



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 16 października 2009 r.

Nr 203

### TREŚĆ:

Poz.:

#### UCHWAŁY RAD POWIATU:

- 2226** – Nr XXVIII/153/09 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 24 września 2009 r. w sprawie rozliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których ustalony plan jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego ..... **17297**
- 2227** – Nr XXVIII/154/09 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 24 września 2009 r. w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli niewymienionych w art. 42 ust. 7 pkt 3 Karty Nauczyciela oraz zasady zaliczania do wymiaru godzin w kształceniu zaocznym i systemie kształcenia na odległość ..... **17298**
- 2228** – Nr XXVIII/155/09 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 24 września 2009 r. w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach i placówkach oraz zasady zwalniania tych nauczycieli od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin ww. zajęć ..... **17300**

#### UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 2229** – Nr XXXVII/219/09 Rady Miasta Grajewo z dnia 22 września 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata ..... **17301**
- 2230** – Nr XXXIV/159/09 Rady Miasta Siemiatycze z dnia 23 września 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Siemiatycze ..... **17302**
- 2231** – Nr XXXV/179/09 Rady Miasta Kolno z dnia 1 października 2009 r. w sprawie ustalenia limitu nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na terenie miasta Kolno na 2010 rok ..... **17307**

#### UCHWAŁY RAD GMIN:

- 2232** – Nr XXVII/131/09 Rady Gminy Giby z dnia 21 sierpnia 2009 r. w sprawie zamiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gibach ..... **17308**

- 2233** – Nr XXV/134/09 Rady Gminy Szudziałowo z dnia 10 września 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek Nr ew. 183, 184, 185, 188/2, 188/4, 188/5, 189/2, 189/3, 189/4, 190/8 i 315 o łącznej powierzchni 8,1 ha, położonych na gruntach wsi Lipowy Most w Gminie Szudziałowo w woj. podlaskim, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową (zagrodową agroturystyczną, pensjonatową i letniskową) – z dopuszczeniem jednorodzinnej, na zasadach wymienności oraz usług zdrowia i opieki społecznej ..... **17309**
- 2234** – Nr XXIII/142/09 Rady Gminy Rutka – Tartak z dnia 24 września 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wakacyjna Wioska Bałtów” we wsi Pobondzie gmina Rutka – Tartak ..... **17326**
- 2235** – Nr XXIII/143/09 Rady Gminy Rutka – Tartak z dnia 24 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rutka – Tartak w Gminie Rutka – Tartak ..... **17342**
- 2236** – Nr XXIII/145/09 Rady Gminy Rutka – Tartak z dnia 24 września 2009 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu ..... **17359**
- 2237** – Nr XXVIII/135/09 Rady Gminy Giby z dnia 25 września 2009 r. w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gibach ..... **17363**
- 2238** – Nr XXVIII/176/09 Rady Gminy Zawady z dnia 25 września 2009 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych na terenie gminy Zawady ..... **17363**
- 2239** – Nr XX/136/09 Rady Gminy Wąsosz z dnia 29 września 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2008 – 2012 ..... **17369**
- 2240** – Nr XXVIII/226/09 Rady Gminy Gródek z dnia 30 września 2009 r. w sprawie zmiany Statutu Gminnego Centrum Kultury w Gródku ..... **17370**
- 2241** – Nr XXVIII/230/09 Rady Gminy Gródek z dnia 30 września 2009 r. w sprawie zmian w Statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gródku ..... **17371**

#### **KOMUNIKAT ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO**

- 2242** – z dnia 28 września 2009 r. dotyczący zmiany Szczegółowego Opisu Priorytetów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013 ..... **17372**

#### **OBWIESZCZENIE**

- 2243** – Nr DŁM 713-11/09 Komisarza Wyborczego w Łomży z dnia 7 października 2009 r. o postanowieniu w sprawie nieprzeprowadzania wyborów uzupełniających do Rady Gminy Klukowo ..... **17381**

2 2 2 6

**UCHWAŁA NR XXVIII/153/09 RADY POWIATU W SUWAŁKACH**

z dnia 24 września 2009 r.

**w sprawie rozliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których ustalony plan jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego**

Na podstawie art. 42 ust. 7 pkt 1 w związku z art 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, Nr 170, poz. 1218 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Nr 17, poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz. 689, Nr 158, poz. 1103, Nr 176, poz. 1238, Nr 191, poz. 1369 i Nr 247, poz. 1821 z 2008 r. Nr 145, poz. 917 i Nr 227, poz. 1505, z 2009 r. Nr 1, poz. 1, Nr 56, poz.458, Nr 67, poz. 572 i Nr 97 poz. 800) oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759 z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 92, poz. 753) uchwała się co następuje:

§ 1. Niniejsze zasady rozliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin stosuje się do nauczycieli szkół oraz placówek prowadzonych przez Powiat Suwalski, dla których ustalony plan zajęć wynikający z planów nauczania lub organizacji pracy placówek opiekuńczo - wychowawczych jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego i spowodowany jest:

- 1) odbywaniem praktyk zawodowych przez uczniów szkół zawodowych,
- 2) wcześniejszym zakończeniem zajęć w ostatnich klasach szkół ponadgimnazjalnych.

§ 2. 1. Nauczyciele zatrudnieni w pełnym wymiarze zajęć, dla których plan zajęć wyniający z planów nauczania lub organizacji pracy placówek opiekuńczo - wychowawczych w danym okresie roku szkolnego nie wyczerpuje obowiązującego tych nauczycieli wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych lub przekracza ten wymiar, zobowiązani są do realizowania w innych okresach roku szkolnego takiego wymiaru tygodniowej liczby godzin zajęć, zwiększonego lub zmniejszonego, aby średni wymiar zajęć nauczyciela w ciągu całego roku szkolnego odpowiadał obowiązkowemu wymiarowi zajęć, określone w art. 42 ust. 3 i ust. 7 pkt 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.).

2. Określony dla nauczyciela, na zasadach o których mowa w ust. 1, wymiar godzin zajęć różny w poszczególnych okresach roku szkonego nie może w okresach realizacji zwiększonego wymiaru godzin zajęć przekraczać z tego tytułu 1,25 etatu.

3. Plan zajęć ustalony według zasad, o których mowa w ust. 1, powinien być określony dla każdego nauczyciela w planie organizacyjnym na dany rok szkolny i podany nauczycielowi do wiadomości przed rozpoczęciem roku szkolnego.

§ 3. 1. Dla nauczycieli, którym w planie organizacyjnym na dany rok szkolny przydzielono liczbę godzin zajęć przekraczającą tygodniowy, obowiązkowy wymiar godzin zajęć, godzinami ponadwymiarowymi są godziny zajęć realizowane ponad tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć określony według zasad ustalonych w § 2 ust. 1.

2. Dla nauczycieli zatrudnionych w niepełnym wymiarze zajęć, realizujących różny wymiar zajęć w poszczególnych okresach roku szkolnego, w umowie o pracę należy określić średni wymiar godzin zajęć dla całego okresu zatrudnienia.

§ 4. Przydzielone w planie organizacyjnym godziny zajęć, nie zrealizowane przez nauczyciela z powodu choroby lub z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, nie wymienione w § 1, traktuje się dla rocznego rozliczenia godzin jak godziny zajęć zrealizowane, z wyjątkiem godzin ponadwymiarowych, o których mowa w § 3 ust. 1.

§ 5. W przypadku rozwiązania z nauczycielem stosunku pracy przed upływem roku szkolnego, na który został ustalony różny plan zajęć, rozliczenie z przydzielonych w planie organizacyjnym godzin zajęć następuje z datą ustania stosunku pracy, z tym, że za wszystkie przepracowane miesiące, bez względu na wymiar zrealizowanych zajęć, przysługuje nauczycielowi prawo do wynagrodzenia zasadniczego za obowiązkowy tygodniowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela a także za przepracowane w tym czasie godziny ponadwymiarowe.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 7. Traci moc uchwała nr XX/106/04 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 13 maja 2004 r. w sprawie rozliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których ustalony plan jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 72, poz. 1165).

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady**  
**Sławomir Małachowski**

2 2 2 7

#### **UCHWAŁA NR XXVIII/154/09 RADY POWIATU W SUWAŁKACH**

z dnia 24 września 2009 r.

**w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli niewymienionych w art. 42 ust. 7 pkt 3 Karty Nauczyciela oraz zasady zaliczania do wymiaru godzin w kształceniu zaocznym i systemie kształcenia na odległość**

Na podstawie art. 42 ust. 7 pkt 3 w związku z art 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, Nr 170, poz. 1218 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Nr 17, poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz. 689, Nr 158, poz. 1103, Nr 176, poz. 1238, Nr 191, poz. 1369 i Nr 247, poz. 1821 z 2008 r. Nr 145, poz. 917 i Nr 227, poz. 1505, z 2009 r. Nr 1, poz. 1, Nr 56, poz.458, Nr 67, poz. 572 i Nr 97 poz. 800) oraz art 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759 z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 92, poz. 753) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Ustala się następujące normy tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych prowadzonych bezpośrednio z dziećmi, młodzieżą i słuchaczami szkół dla dorosłych oraz na rzecz dzieci i ich rodzin przez nauczycieli niewymienionych w art 42 ust 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) zatrudnionych w pełnym wymiarze zajęć:

- 1) pedagodzy, psychologzy, logopedzi, doradcy zawodowi zatrudnieni w szkołach i placówkach oświatowych- 20 godzin.
- 2) wychowawcy placówek opiekuńczo- wychowawczych, zatrudnieni w tych placówkach przed dniem wejścia w życie ustawy o zmianie ustawy o systemie oświaty oraz o zmianie niektórych innych ustaw(Dz. U. z 2003 r. Nr 137, poz. 1304)- 26 godzin.

2. Przez zajęcia dydaktyczne, wychowawcze lub opiekuńcze, prowadzone bezpośrednio z dziećmi i słuchaczami oraz na rzecz dzieci i ich rodzin przez nauczycieli, wymienionych w pkt 1 i 2, należy rozumieć zajęcia grupowe i indywidualne, wynikające z realizacji zadań diagnostycznych, terapeutycznych, doradczych i profilaktycznych.

§ 2. Do obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych nauczycieli w kształceniu zaocznym i systemie kształcenia na odległość zalicza się:

- 1) godziny wykładów, konsultacji, ćwiczeń, zajęć praktycznych i konwersatoriów,
- 2) faktycznie zrealizowane godziny:
  - a) poprawiania i oceniania prac kontrolnych i egzaminacyjnych (z wyjątkiem egzaminów wstępnych, z nauki zawodu, z przygotowania zawodowego, i maturalnych) licząc poprawianie 3 prac za jedną godzinę zajęć,
  - b) godziny przeprowadzania egzaminów ustnych (z wyjątkiem przeprowadzania egzaminów wstępnych, z nauki zawodu, przygotowania zawodowego i maturalnych) w wymiarze nie więcej niż jedna godzina na egzamin dla czterech słuchaczy.

§ 3. Dla celów obliczania obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, przez godzinę ćwiczeń i konsultacji należy rozumieć jednostkę 45 minut, przez godzinę zajęć praktycznych - jednostkę 55 minut, a przez godzinę pozostałych zajęć - 60 minut.

§ 4. Odbyte godziny zajęć wymienione w § 2 oraz godziny zajęć wynikające z planu nauczania, lub nie zrealizowane z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, są godzinami ponadwymiarowymi.

§ 5. 1. Obowiązkowy wymiar godzin zajęć nauczyciela prowadzącego zajęcia z przedmiotów o różnym tygodniowym wymiarze godzin, ustala się w ten sposób, by suma odpowiednich części każdego wymiaru godzin, liczona jako suma części etatów, była równa liczbie jeden.

2. Godziny zajęć przydzielone nauczycielowi powyżej tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, obliczonego według zasad określonych w ust 1, są godzinami ponadwymiarowymi.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 7. Traci moc uchwała Nr XX/104/04 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 13 maja 2004 r. w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nie wymienionych w art 42 ust 3

Karty Nauczyciela oraz zasady zaliczania do wymiaru godzin w kształceniu zaocznym i systemie kształcenia na odległość (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 72, poz. 1163).

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady**  
**Sławomir Małachowski**

2 2 2 8

**UCHWAŁA NR XXVIII/155/09 RADY POWIATU W SUWAŁKACH**

z dnia 24 września 2009 r.

**w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach i placówkach oraz zasady zwalniania tych nauczycieli od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin ww. zajęć**

Na podstawie art. 42 ust 7 pkt 2 w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, Nr 170, poz. 1218 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Nr 17, poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz. 689, Nr 158, poz. 1103, Nr 176, poz. 1238, Nr 191, poz. 1369 i Nr 247, poz. 1821 z 2008 r. Nr 145 poz. 917 i Nr 227, poz. 1505, z 2009 r. Nr 1 poz. 1 oraz Nr 56, poz. 458, Nr 67, poz. 572 i Nr 97 poz. 800) oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759 z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 92, poz. 753) uchwała się co następuje:

§ 1. Nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach, obniża się tygodniowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych określony w art 42 ust 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r.- Karta Nauczyciela, do liczby godzin podanych, jak niżej:

- 1) dyrektor szkoły (zespołu) liczącej: 9-16 oddziałów - 5 godzin, 17 i więcej oddziałów -3 godziny.
- 2) wicedyrektor szkoły (zespołu) o liczbie 12-16 oddziałów- 10 godzin, 17 i więcej oddziałów -6 godzin.
- 3) dyrektor placówki opiekuńczo- wychowawczej, do 40 wychowanków - 8 godzin.

§ 2. Starosta, w ramach posiadanych środków finansowych, może zwolnić dyrektora szkoły (placówki) oraz nauczyciela pełniącego inne stanowisko kierownicze od obowiązku realizacji tygodniowego wymiaru godzin określonego w § 1.

§ 3. Nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze, Starosta może przydzielić godziny ponadwymiarowe w wymiarze nie przekraczającym 4 godzin tygodniowo, chyba, że z planów nauczania przedmiotu wynika potrzeba przydzielenia większej liczby godzin.

§ 4. Wymiar godzin ustalony w § 2 dotyczy także nauczycieli zajmujących stanowiska kierownicze w zastępstwie nauczycieli, którym powierzono te stanowiska z tym, że obowiązuje on tych nauczycieli od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym zlecono nauczycielowi zastępstwo.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 6. Traci moc uchwała Nr XX/105/04 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 13 maja 2004 r. w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach i placówkach oraz zasady zwalniania tych nauczycieli od obowiązkowego wymiaru godzin ww. zajęć (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 72, poz. 1164).

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady**  
**Sławomir Malachowski**

**2 2 2 9**

**UCHWAŁA NR XXXVII/219/09 RADY MIASTA GRAJEWO**

z dnia 22 września 2009 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz 1055, Nr 116, poz 1203, Nr 167, poz. 1759 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r Nr 180 ,poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52, poz. 420) w związku z art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459 , z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601 i 1600, z 2007 r. Nr 69 poz. 468 , Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220 poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 21/V/99 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 28 stycznia 1999 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich

wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zmienionej Uchwałą Nr 97/XIX/2000 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 05 czerwca 2000 roku, Uchwałą Nr 162/XXIX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 19 czerwca 2001 roku, Uchwałą Nr XI/59/03 Rady Miasta Grajewo z dnia 12 września 2003 roku, Uchwałą Nr XXXII/185/05 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 września 2005 roku, Uchwałą Nr XXXVII/217/06 Rady Miasta Grajewo z dnia 30 stycznia 2006 roku i Uchwałą Nr IX/47/07 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 kwietnia 2007 roku wprowadza się następujące zmiany:

- 1) tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: „w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony”,
- 2) w § 2 ust. 2a kropkę zastępuje się literą „i” i dodaje się zapis w brzmieniu : „do 31.12.2014 roku w budynkach wielorodzinnych, które Miasto Grajewo nabyło po 31.12.1994 roku”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady Miasta**  
**Grzegorz Curyło**

**2 2 3 0**

**UCHWAŁA NR XXXIV/159/09 RADY MIASTA SIEMIATYCZE**

z dnia 23 września 2009 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Siemiatycze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 144, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781; z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104; z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658; z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292; z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370, Nr 235, poz. 1618; z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458) uchwała się, co następuje:

§ 1. W Regulaminie udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Siemiatycze, który stanowi załącznik do Uchwały



Nr XXV/158/05 Rady Miasta Siemiatycze z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Siemiatycze (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 111, poz. 1334; z 2007 r. Nr 258, poz. 2730) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) wychowankom publicznych i niepublicznych ośrodków umożliwiających dzieciom i młodzieży upośledzonym umysłowo w stopniu głębokim, a także dzieciom i młodzieży z upośledzeniem umysłowym z niepełnosprawnościami sprzężonymi realizację odpowiednio obowiązku szkolnego i obowiązku nauki - do czasu ukończenia realizacji obowiązku nauki.”

2) w § 7 ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) pełnoletniego ucznia”.

3) załącznik do Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Siemiatycze otrzymuje brzmienie, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Siemiatycze

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący**  
***Agnieszka Anna Sitarska***

**Załącznik**  
do uchwały Nr XXXIV/159/09  
Rady Miasta Siemiatycze  
z dnia 23 września 2009 r.

Burmistrz Miasta Siemiatycze

### WNIOSEK O PRYZNANIE STYPENDIUM SZKOLNEGO

#### 1. Dane osobowe ucznia

<b>Nazwisko</b>											
<b>Imiona</b>											
<b>Imię ojca</b>											
<b>Imię matki</b>											
<b>PESEL ucznia</b>											
<b>Data i miejsce urodzenia</b>											

#### 2. Informacja o szkole

<b>Nazwa szkoły</b>											
<b>Typ szkoły</b>											
<b>Ulica</b>						<b>Miejscowość</b>					
<b>Kod pocztowy</b>			-			<b>Województwo</b>					
<b>W roku szkolnym 20..... /20..... jest uczniem klasy</b>											

#### 3. Adres stałego zameldowania

<b>Ulica, nr domu</b>						<b>Miejscowość</b>					
<b>Kod pocztowy</b>			-			<b>Województwo</b>					

#### 4. Adres zamieszkania

<b>Ulica, nr domu</b>						<b>Miejscowość</b>					
<b>Kod pocztowy</b>			-			<b>Województwo</b>					

#### 5. W rodzinie ucznia występuje: \*

trudna sytuacja materialna, wynikająca z niskich dochodów na osobę w rodzinie;  
bezrobocie;  
niepełnosprawność;

ciężka lub długotrwała choroba;  
wielodzietność;  
brak umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo-wychowawczych;  
alkoholizm lub narkomania;  
niepełna rodzina.

**6. Wnioskuje o następujące formy stypendium szkolnego (inne niż pieniężne): \***

- 1) całkowitego lub częściowego pokrycia kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych, wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania, w szczególności udziału w wyrównawczych zajęciach edukacyjnych i innych przedsięwzięciach realizowanych przez szkołę jak wyjścia/wyjazdy do teatru, na wycieczki szkolne, zielone szkoły itp.;
- 2) całkowitego lub częściowego pokrycia kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych realizowanych poza szkołą, a w szczególności nauki języków obcych, zajęć muzycznych, komputerowych, sportowych i innych (wymienić jakich: .....)
- 3) pomocy rzeczowej o charakterze edukacyjnym, w tym w szczególności zakup lub dofinansowanie zakupu:  
podręczników, lektur, encyklopedii, słowników,  
przyborów i pomocy szkolnych, plecaków,  
stroju i obuwia sportowego,  
jednolitego stroju szkolnego (mundurka szkolnego),  
stroju i obuwia wymaganego przez szkołę tańca,  
instrumentu muzycznego w przypadku nauki w szkole muzycznej,  
innych (wymienić jakich .....),  
.....),
- 4) w przypadku szkół ponadgimnazjalnych oraz słuchaczy kolegiów, całkowitego lub częściowego pokrycia kosztów związanych z pobieraniem nauki poza miejscem zamieszkania:
  - a) zakup lub dofinansowanie do zakupu biletu miesięcznego,
  - b) dofinansowanie wyżywienia w stołówce szkolnej lub stołówce prowadzonej przez inny podmiot,
  - c) dofinansowanie do kosztów zamieszkania w internacie, bursie lub na stacji,
  - d) innych (wymienić jakich.....),  
.....).

**7. Proponuję następujący sposób rozliczenia: \***

- 1) w formie rzeczowej – opłacane bezpośrednio przez Urząd Miasta Siemiatycze;
- 2) w formie częściowej lub całkowitej refundacji kosztów poniesionych przez ucznia na podstawie przedłożonych przez niego oryginałów faktur lub rachunków;
- 3) w formie przelewu na rachunek bankowy instytucji prowadzącej zajęcia edukacyjne.

**8. Oświadczam, \***

- że nie otrzymuję innego stypendium o charakterze socjalnym ze środków publicznych;
- że otrzymuję inne stypendium o charakterze socjalnym ze środków publicznych w wysokości ..... na okres .....

**9. Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych wyłącznie dla potrzeb programu pomocy materialnej.**

.....  
miejsowość, data

.....  
podpis ucznia pełnoletniego albo rodzica  
lub opiekuna prawnego ucznia niepełnoletniego

**Oświadczenie o sytuacji rodzinnej i materialnej ucznia**

**10. Dane dotyczące gospodarstwa domowego**

Oświadczam, że moja rodzina składa się z niżej wymienionych osób, pozostających we wspólnym gospodarstwie domowym:

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

Oświadczam, że dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły: \* \*

Lp.	Imię i nazwisko	Miejsce pracy – nauki ***	Wysokość dochodu w zł netto
Łączny dochód całego gospodarstwa domowego			
Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi .....zł (słownie: .....zł)			

**Uprowadzony o odpowiedzialności karnej potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w niniejszym oświadczeniu.**

.....  
miejsce, data

.....  
podpis pełnoletniego ucznia, albo rodzica  
lub opiekuna prawnego ucznia niepełnoletniego

Objaśnienia:

\* / należy podkreślić właściwą odpowiedź

\*\*/ do oświadczenia należy załączyć odrębne zaświadczenie o dochodach dla każdej wymienionej osoby, osiągającej dochód

\*\*\*/ należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu

2 2 3 1

**UCHWAŁA NR XXXV/179/09 RADY MIASTA KOLNO**

z dnia 1 października 2009 r.

**w sprawie ustalenia limitu nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na terenie miasta Kolno na 2010 rok**

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 717, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr. 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 Nr 223 poz. 1458 i z 2009 r. Nr 52, poz. 420) i art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 125, poz. 874, Nr 176, poz. 1238, Nr 192, poz. 1381 z 2008 r. Nr 218, poz. 1391, Nr 227, poz. 1501 i Nr 235 poz. 1574 oraz z 2009 r. Nr 18, poz. 97. Nr 31, poz. 206, Nr 86, poz. 720 i Nr 98, poz. 817) Rada Miasta Kolno uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się limit nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na terenie miasta Kolno na rok 2010 w ilości do 5 licencji.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2010 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady Miasta**  
**Jerzy Staszkiwicz**

2 2 3 2

**UCHWAŁA NR XXVII/131/09 RADY GMINY GIBY**

z dnia 21 sierpnia 2009 r.

**w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gibach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h, art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728 i Nr 171, poz. 1056, Nr 216, poz. 1367, Nr 220, poz. 1431, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 69, poz. 590, Nr 92, poz. 753) uchwala się co następuje:

§ 1. W statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gibach stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXI/ 109/ 08 Rady Gminy Giby z dnia 17 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenie Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gibach (Dz. Urzędowy Województwa Podlaskiego z 2009 r. Nr 16, poz. 158) w § 9 skreśla się ust. 4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giby

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego

**Przewodniczący Rady Gminy**  
*Stanisław Bednarski*

2 2 3 3

## UCHWAŁA NR XXV/134/09 RDY GMINY SZUDZIAŁOWO

z dnia 10 września 2009 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek Nr ew. 183, 184, 185, 188/2, 188/4, 188/5, 189/2, 189/3, 189/4, 190/8 i 315 o łącznej powierzchni 8,1ha, położonych na gruntach wsi Lipowy Most w Gminie Szudziałowo w woj. podlaskim, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową (zagrodową agroturystyczną, pensjonatową i letniskową) – z dopuszczeniem jednorodzinnej, na zasadach wymienności oraz usług zdrowia i opieki społecznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 1180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420), art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, 2005 r. Nr 175 poz. 1462, z 2006 r. Nr 12 poz. 63, z 2007 r. Nr 75 poz. 493, Nr 80 poz. 541, Nr 191 poz. 1374, z 2008 r. Nr 237 poz. 1657, z 2009 r. Nr 1 poz. 3), oraz art. 15, art. 20 ust.1 i art. 29 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2008 r. Nr 123 poz. 803, Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413) uchwała się co następuje:

### DZIAŁ I.

#### POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej – zagrodowej agroturystycznej, pensjonatowej i letniskowej z dopuszczeniem jednorodzinnej (na zasadzie wymienności) oraz komercyjnych usług zdrowia i opieki społecznej, o łącznej powierzchni 8,1ha, obejmującej działki Nr ew.: 183, 184, 185, 188/2, 188/4, 188/5, 189/2, n 189/3, 189/4, 190/8 i 315, położone na gruntach wsi Lipowy Most w Gminie Szudziałowo, woj. podlaskie; składający się z ustaleń zawartych w niniejszej uchwale i rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały.

2. Granice terenu objętego planem wyznaczają: drogi gminne włączone w zakres opracowania, oznaczone w ewidencji geodezyjnej Nr 183, 184 i 185 – łączące teren opracowania z drogami powiatowymi: z Lipowego Mostu do miejscowości Nowy Ostrów i do wsi Talkowszczyzna, oraz granice działki oznaczonej w ewidencji geodezyjnej Nr ew. 190/6.

§ 2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są również:

- 1) załącznik Nr 2 – stwierdzający zgodność ustaleń planu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szudziałowo uchwalonym Uchwałą Nr III/14/98 Rady Gminy Szudziałowo z dnia 22 grudnia 1998 r., wraz ze zmianami przyjętymi Uchwałą Nr XXV/133/09 Rady Gminy Szudziałowo z dnia 10 września 2009 r.
- 2) załącznik Nr 3 – określający sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Szudziałowo, oraz zasady ich finansowania.

§ 3. Ustalenia ogólne:

1. Celem opracowania planu jest ustalenie zasad zagospodarowania i zabudowy terenu projektowanej zabudowy mieszkaniowej o różnym sposobie użytkowania i dopuszczeniem wymienności wraz z towarzyszącymi funkcjami usług komercyjnych; zdrowia i opieki społecznej, komunikacją oraz infrastrukturą techniczną, położonego w granicach Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej i chronionego obszaru specjalnej ochrony ptaków "Natura 2000" Puszcza Knyszyńska – w sposób niekolizyjny z otoczeniem i środowiskiem przyrodniczym.

2. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) przeznaczenie terenu, szczególne warunki zagospodarowania i ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźnik intensywności zabudowy;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki zabudowy;
- 3) zasady i warunki przekształceń i podziału nieruchomości;
- 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych;
- 7) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy układu komunikacyjnego i infrastruktury technicznej;
- 8) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu;
- 9) ustalenia z zakresu obrony cywilnej i ochrony przeciwpożarowej;
- 10) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości z tytułu uchwalenia planu

3. Nie ustala się z powodu braku ich występowania:

- 1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 2) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji.

4. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć plan, o którym mowa w § 1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 3) przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego);
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 5) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię oddzielającą tereny o różnych rodzajach przeznaczenia podstawowego lub różnych zasadach zagospodarowania;



- 6) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 7) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć, takie przeznaczenie, które powinno dominować na danym terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi- stanowiąc jego funkcję podstawową;
- 8) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, wzbogacające lub uzupełniające funkcję podstawową;
- 9) obszarze opracowania i uchwalenia – należy przez to rozumieć obszar określony w §1 ust. 2 niniejszej uchwały;
- 10) obszarze przestrzeni publicznej - należy przez to rozumieć obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, poprawy jakości ich życia i sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych;
- 11) urządzeniach i obiektach towarzyszących - należy przez to rozumieć urządzenia ściśle związane z prawidłowym funkcjonowaniem zabudowy lub zagospodarowania, realizującego przeznaczenie podstawowe lub dopuszczalne terenu – w tym w szczególności: usług towarzyszących, infrastruktury technicznej, dojazdów i podjazdów, miejsc parkowania itp.;
- 12) urządzeniach infrastruktury technicznej - należy przez to rozumieć urządzenia: zaopatrzenia w wodę, odprowadzania i oczyszczania ścieków i wód opadowych, gromadzenia odpadów stałych, elektroenergetyki, gazownicze, ciepłownicze i telekomunikacyjne;
- 13) obiektach usługowych nieuciążliwych dla środowiska - należy przez to rozumieć przedsięwzięcia, które nie są wymienione w rozporządzeniu określonym w odrębnych przepisach szczególnych, jako obligatoryjnie wymagających sporządzenia raportu ich oddziaływania na środowisko oraz decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na ich realizację;
- 14) tymczasowym użytkowaniu i zagospodarowaniu terenu - należy przez to rozumieć dopuszczenie możliwości określonego sposobu użytkowania i zagospodarowania terenu, do czasu jego wykorzystania zgodnie z przeznaczeniem ustalonym w planie;
- 15) wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni ogólnej zabudowy do powierzchni terenu.

5. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice terenu objętego planem;
- 2) ciągle linie rozgraniczające tereny i symbole terenów;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) klasyfikacja i podstawowe parametry ulic

6. Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny i postulatywny.

## **DZIAŁ II.**

### **USTALENIA DLA TERENÓW OBJĘTYCH PLANEM**

#### **Rozdział 1**

#### **Przeznaczenie terenów, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, w tym: linie zabudowy, gabaryty obiektów, wskaźniki intensywności zabudowy.**

§ 4. Ustala się symbole przeznaczenia terenów i warunków ich zabudowy:

1. Teren oznaczony w rysunku planu symbolem **MR** – stanowi istniejącą i projektowaną zabudowę zagrodową agroturystyczną z możliwością zmiany funkcji na zabudowę pensjonatową lub jednorodziną.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) istniejąca i projektowana zabudowa, w pierwszym etapie – o funkcji zagrodowej agroturystycznej – parterowa z poddaszem użytkowym i możliwością podpiwniczenia. Nie zaleca się podpiwniczania zabudowy przy wysokim poziomie wód gruntowych;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy 0,25 – umożliwiający zachowanie minimum 70 % powierzchni terenów biologicznie czynnych;
- 3) zabudowa adaptowana ulegająca przebudowie i zabudowa projektowana, o wysokich walorach architektoniczno przestrzennych, uwzględniająca tradycje regionalne, nie może stanowić dominanty w otaczającym terenie leśnym. Forma architektoniczna, rodzaj wykończenia i kolorystyka budynków powinny tworzyć jedną całość z budynkami adaptowanymi na działce;
- 4) wysokość zabudowy – parterowa i użytkowe poddasze, lub 10,5m. (od najniższego poziomu terenu do kalenicy dachu budynku). Dachy symetryczne, dwu lub wielospadowe o kątach nachylenia połaci dachowych zbliżonym do 45o – z dopuszczeniem odstępstwa o 20 %;
- 5) szerokości elewacji frontowej nie ogranicza się i winna ona wynikać z potrzeb użytkowych inwestora i zachować wymagane odległości określone warunkami technicznymi od działek sąsiednich i granicy lasu określonej planem ochrony Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej (nie dotyczy zabudowy istniejącej);
- 6) warunki obsługi komunikacyjnej i zasady realizacji infrastruktury technicznej według ustaleń branżowych;

3. Na terenie określonym w ust. 1 dopuszcza się;

- 1) zabudowę mieszkaniową, jednorodziną lub pensjonatową;
- 2) zabudowę gospodarczą uzupełniającą, towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej;
- 3) zieleni urządzonej, towarzyszącej obiektom budowlanym;

4. Na terenach określonych w ust. 1 zakazuje się:

- 1) realizacji obiektów uciążliwych w rozumieniu rozporządzenia określonego przepisami szczególnymi, w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań, wymagających zakwalifikowania przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, o ile wyniki raportu wykażą uciążliwość podejmowanego przedsięwzięcia dla środowiska, a w szczególności dla obszaru "NATURA 2000";

- 2) budowy ogrodzeń z betonu, żelbetu lub materiałów odpadowych, przy czym ogrodzenia od strony ulic publicznych należy wykonywać jako ażurowe z prześwitami powyżej 40 % i wysokości nie przekraczającej 1,60 m;
- 3) stosowania materiałów substandardowych, w tym sztucznych paneli elewacyjnych i pokryć dachowych płytami i blachami falistymi oraz papą;
- 4) tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem tymczasowego wykorzystywania terenów do działalności rolniczej i agroturystycznej.

5. Teren oznaczony w rysunku planu symbolami **MP** – przeznaczają się pod zabudowę mieszkaniową, pensjonatową;

6. Dla terenu o którym mowa w ust. 5 ustala się:

- 1) wskaźnik intensywności zabudowy 0,25 – umożliwiający zachowanie minimum 70 % powierzchni terenów biologicznie czynnych;
- 2) zabudowa projektowana, o wysokich walorach architektoniczno przestrzennych, uwzględniająca tradycje regionalne, nie może stanowić dominanty w otaczającym terenie leśnym. Forma architektoniczna, rodzaj wykończenia i kolorystyka budynków powinny tworzyć jedną całość z otoczeniem;
- 3) wysokość zabudowy – parterowa i użytkowe poddasze, lub 10,5m. (od najniższego poziomu terenu do kalenicy dachu budynku). Dachy symetryczne, dwu lub wielospadowe o kątach nachylenia połaci dachowych zbliżonym do 45° – z dopuszczeniem odstępstwa o 20 %;
- 4) szerokości elewacji frontowej nie ogranicza się i winna ona wynikać z potrzeb użytkowych inwestora i zachować wymagane odległości określone warunkami technicznymi od działek sąsiednich i granicy lasu określonej planem ochrony Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej (z dopuszczeniem odstępstwa na uzasadniony wniosek inwestora w projekcie budowlanym inwestycji, przy zachowaniu jednak wymogów warunków technicznych);
- 5) warunki obsługi komunikacyjnej i zasady realizacji infrastruktury technicznej według ustaleń branżowych;
- 6) ustala się obowiązek prowadzenia robót budowlanych pod nadzorem archeologicznym na podstawie pozwolenia Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku w południowej części działek Nr ew. 188/5 i 189/3 na głębokość do 10,0 m. od granicy własności;

7. Na terenie określonym w ust. 5 dopuszcza się:

- 1) zabudowę mieszkaniową, jednorodziną;
- 2) zabudowę gospodarczą uzupełniającą, towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej;
- 3) zieleni urządzonej, towarzyszącą obiektom budowlanym;

8. Na terenach określonych w ust. 5 zakazuje się:

- 1) realizacji obiektów uciążliwych w rozumieniu rozporządzenia określonego przepisami szczególnymi, w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań, wymagających zakwalifikowania przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, o ile wyniki raportu wykażą uciążliwość podejmowanego przedsięwzięcia dla środowiska, a w szczególności dla obszaru "NATURA 2000";

- 2) budowy ogrodzeń z betonu, żelbetu lub materiałów odpadowych, przy czym ogrodzenia od strony ulic publicznych należy wykonywać jako ażurowe z prześwitami powyżej 40 % i wysokości nie przekraczającej 1,60 m;
- 3) stosowania materiałów substandardowych, w tym sztucznych paneli elewacyjnych i pokryć dachowych płytami i blachami falistymi oraz papą;
- 4) tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem tymczasowego wykorzystywania terenów do działalności rolniczej i agroturystycznej;

9. Teren oznaczony w rysunku planu symbolami **ML** – przeznaczają się pod zabudowę mieszkaniową, lotniskową;

10. Dla terenu o którym mowa w ust. 9 ustala się:

- 1) wskaźnik intensywności zabudowy 0,25 – umożliwiający zachowanie minimum 70 % powierzchni terenów biologicznie czynnych;
- 2) zabudowa projektowana, o wysokich walorach architektoniczno przestrzennych, uwzględniająca tradycje regionalne, nie może stanowić dominanty w otaczającym terenie leśnym. Forma architektoniczna, rodzaj wykończenia i kolorystyka budynków powinny tworzyć jedną całość z otoczeniem;
- 3) 1) wysokość zabudowy – parterowa i użytkowe poddasze, lub 10,5 m. (od najniższego poziomu terenu do kalenicy dachu budynku). Dachy symetryczne, dwu lub wielospadowe o kątach nachylenia połaci dachowych zbliżonym do 45° – z dopuszczeniem odstępstwa o 20 %;
- 4) szerokości elewacji frontowej nie ogranicza się i winna ona wynikać z potrzeb użytkowych inwestora i zachować wymagane odległości określone warunkami technicznymi od działek sąsiednich i granicy lasu określonej planem ochrony Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej (z dopuszczeniem odstępstwa na uzasadniony wniosek inwestora w projekcie budowlanym inwestycji, przy zachowaniu jednak wymogów warunków technicznych);
- 5) warunki obsługi komunikacyjnej i zasady realizacji infrastruktury technicznej według ustaleń branżowych;

11. Na terenie określonym w ust. 9 dopuszcza się:

- 1) zabudowę mieszkaniową, jednorodziną;
- 2) zabudowę gospodarczą uzupełniającą, towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej;
- 3) zieleni urządzonej, towarzyszącą obiektom budowlanym;

12. Na terenach określonych w ust. 9 zakazuje się:

- 1) realizacji obiektów uciążliwych w rozumieniu rozporządzenia określonego przepisami szczególnymi, w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań, wymagających zakwalifikowania przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, o ile wyniki raportu wykażą uciążliwość podejmowanego przedsięwzięcia dla środowiska, a w szczególności dla obszaru "NATURA 2000";
- 2) budowy ogrodzeń z betonu, żelbetu lub materiałów odpadowych, przy czym ogrodzenia od strony ulic publicznych należy wykonywać jako ażurowe z prześwitami powyżej 40 % i wysokości nie przekraczającej 1,60 m;

- 3) stosowania materiałów substandardowych, w tym sztucznych paneli elewacyjnych i pokryć dachowych płytami i blachami falistymi oraz papą;
- 4) tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem tymczasowego wykorzystywania terenów do działalności rolniczej i agroturystycznej;

13. Teren oznaczony w rysunku planu symbolami **MP-UI** – przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniowo-hotelową z dopuszczeniem usług komercyjnych zdrowia i opieki społecznej;

14. Dla terenu o którym mowa w ust. 13 ustala się:

- 1) wskaźnik intensywności zabudowy 0,25 – umożliwiający zachowanie minimum 70 % powierzchni terenów biologicznie czynnych;
- 2) zabudowa projektowana, o wysokich walorach architektoniczno przestrzennych, uwzględniająca tradycje regionalne, nie może stanowić dominanty w otaczającym terenie leśnym. Forma architektoniczna, rodzaj wykończenia i kolorystyka budynków powinny tworzyć jedną całość z otoczeniem;
- 3) projektowana zabudowa mieszkaniowo-hotelowa, o wysokości do 2 kondygnacji nadziemnych i poddasze użytkowe z dopuszczeniem podpiwniczenia, lub 10,5 m. (od najniższego poziomu terenu do kalenicy dachu budynku). Dachy symetryczne, dwu lub wielospadowe, w tym mansardowe o nachyleniu połaci dachowych od 20° do 50°. Dopuszcza się stosowanie stropodachów, w tym tarasów użytkowych oraz odstępstwo o 20 % nieprzekraczalnej wysokości budynku i nachyleniu połaci dachowych, po uzasadnieniu rozwiązań szczegółowych – wynikających z potrzeb przestrzenno-użytkowych inwestora;
- 4) szerokości elewacji frontowej nie ogranicza się i winna ona wynikać z potrzeb użytkowych inwestora i zachować wymagane odległości określone warunkami technicznymi od działek sąsiednich i granicy lasu określonej planem ochrony Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej (z dopuszczeniem odstępstwa na uzasadniony wniosek inwestora w projekcie budowlanym inwestycji, przy zachowaniu jednak wymogów warunków technicznych);
- 5) warunki obsługi komunikacyjnej i realizacji urządzeń infrastruktury technicznej wg ustaleń branżowych;

15. Na terenie określonym w ust. 13 dopuszcza się:

- 1) zabudowę mieszkaniową, jednorodziną lub pensjonatową;
- 2) zabudowę usługową o funkcji gastronomicznej;
- 3) zabudowę gospodarczą uzupełniającą, towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej, w tym garażową i parkingową;
- 4) zieleni urządzonej, towarzyszącej obiektom budowlanym;

16. Na terenach określonych w ust. 13 zakazuje się:

- 1) realizacji obiektów uciążliwych w rozumieniu rozporządzenia określonego przepisami szczególnymi, w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań, wymagających zakwalifikowania przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko,

o ile wyniki raportu wykażą uciążliwość podejmowanego przedsięwzięcia dla środowiska, a w szczególności dla obszaru "NATURA 2000";

- 2) budowy ogrodzeń z betonu, żelbetu lub materiałów odpadowych, przy czym ogrodzenia od strony ulic publicznych należy wykonywać jako ażurowe z prześwitami powyżej 40 % i wysokości nie przekraczającej 1,60 m;
- 3) stosowania materiałów substandardowych, w tym sztucznych paneli elewacyjnych i pokryć dachowych płytami i blachami falistymi oraz papą;
- 4) tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem tymczasowego wykorzystywania terenów do działalności rolniczej.

17. Teren oznaczony w rysunku planu symbolem **LS** – stanowią istniejące tereny zalesione;

- 1) Dla terenu o którym mowa w ust. 17 ustala się; adaptację istniejącego drzewostanu i zalesienie terenów bezpośrednio przyległych, drzewostanem charakterystycznym pod względem krajobrazowym dla Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej, jako rekompensaty za utracone tereny leśne przeznaczone do wylesienia w obszarze objętym planem;
- 2) dla terenu o którym mowa w ust.17, dopuszcza się bierne funkcje rekreacyjno – wypoczynkowe (ciągi spacerowe i siedziska do odpoczynku);
- 3) na terenie o którym mowa w ust. 17 zakazuje się realizacji obiektów kubaturowych i elementów małej architektury;

18. Teren oznaczony w rysunku planu symbolem **Sw** – przeznacza się pod lokalne ujęcie wody głębinowej, dla zaopatrzenia w wodę całego obszaru objętego planem, sposób zagospodarowania terenu określa opracowanie branżowe;

19. Tereny oznaczone w rysunku planu symbolami **KD-D** – stanowią istniejące i projektowane drogi publiczne, włączone do dróg powiatowych: Nr 1276 Podsokoła – Lipowy Most – Sosnowik – Nowy Ostrów i Nr 1277 Talkowszczyzna – Lipowy Most. Warunki zagospodarowania terenów dróg publicznych, określają ustalenia branżowe.

## **Rozdział 2**

### **Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego.**

§ 5. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) przestrzegać należy zasad zabudowy określonych w rysunku planu;
- 2) obowiązuje zasada kompleksowej realizacji zabudowy, przed oddaniem obiektu do użytkowania;
- 3) istniejące przyległe drogi publiczne, zalicza się do inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym i powiatowym. Uzbrojenie terenu w liniach rozgraniczających ulic i wjazdy na teren działek wymagają uzgodnień z Zarządcą drogi i pozwoleń na realizację.
- 4) rozwiązania architektoniczne zabudowy wymagają rozwiązań indywidualnych i wysokich walorów architektoniczno – przestrzennych;

### **Rozdział 3**

#### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.**

§ 6. W zakresie ochrony środowiska i przyrody ustala się:

- 1) W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego należy respektować ustalenia zawarte w planie ochrony Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej im. Prof. Witolda Sławińskiego – ustanowionego Rozporządzeniami Wojewody Podlaskiego: Nr 22/01, z dnia 9 sierpnia 2001 roku i Nr 1/06 z dnia 14 marca 2006 roku w (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z 2006 r. Nr.90, poz, 888), w obszarze specjalnej ochrony ptaków “Natura 2000 Puszcza Knyszyńska” (PLB 200003) - ustanowionym Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. (Dz. U. Nr 229, poz 2313) oraz w Specjalnym obszarze Ochrony Siedlisk "Natura 2000 Ostoja Knyszyńska "(PLH200006) zaakceptowanym przez Komisję Europejską.
- 2) Zakaz wprowadzania do wód lub ziemi ścieków nie spełniających obowiązujących normatywów, a także obowiązek stosowania scentralizowanych systemów zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz gromadzenia i usuwania odpadów stałych, z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów.
- 3) Zakaz lokalizacji obiektów i urządzeń emitujących zanieczyszczenia do atmosfery w ilościach mogących stwarzać przekroczenia dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu, alarmowych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji, określonych w odrębnych przepisach szczególnych.
- 4) Obowiązek zapewnienia możliwie najlepszego stanu akustycznego środowiska, poprzez przestrzeganie wartości progowych poziomu hałasu w środowisku, określonych w odrębnych przepisach szczególnych, aktualnie:
  - a) 55dB – pora dnia (równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia);
  - b) 45dB – pora nocna (równy 1 najmniej korzystnej godziny nocy);
- 5) W zakresie ochrony środowiska kulturowego należy respektować ustalenia dotyczące nawiązywania skali i formy projektowanej zabudowy do istniejącego otoczenia leśnego, a także zachowania regionalnych cech zabudowy.

### **Rozdział 4**

#### **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**

§ 7. 1. Ochrona zabytków i obiektów o wartościach kulturowych: Obszar objęty planem nie jest objęty ochroną konserwatorską, na obszarze objętym planem nie występują zabytki nieruchome, ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

2. Ochrona zabytków archeologicznych:

- 1) Z uwagi na udokumentowane stanowisko archeologiczne Nr 1 w obszarze Nr 35-90 Lipowy Most, w bezpośrednim sąsiedztwie działek Nr ew. 188/5 i 189/3, w § 4 ust. 2 pkt 6 ustaleń planu – określono obowiązek prowadzenia robót budowlanych w południowej części tych działek na głębokość do 10,0m od granicy własności pod nadzorem archeologicznym, na podstawie pozwolenia Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku;

- 2) Ponadto w przypadku odkrycia w obszarze objętym planem, podczas prac budowlanych przedmiotów co do których istnieje przypuszczenie iż są one zabytkami, zobowiązuje się inwestora i wykonawcę robót do powiadomienia o tym Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Wójta Gminy Szudziałowo oraz wstrzymania wszelkich prac i przeprowadzenia w niezbędnym zakresie badań archeologicznych terenu, a także sporządzenia dokumentacji na koszt jednostki finansującej te roboty.

## **Rozdział 5**

### **Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.**

§ 8. Przestrzenie publiczne na obszarze objętym planem stanowią istniejące drogi – powiatowa i gminna. Ustala się następujące wymagania dotyczące kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) przestrzegania ustaleń rozdziału 2 uchwały, poprzez uzgadnianie rozwiązań w projektach budowlanych inwestycji z Zarządcami terenów;
- 2) zabezpieczenia stosownych rezerw terenowych wymaganych przepisami szczególnymi dla projektowanych kategorii dróg, zgodnie z postulowanym przebiegiem w rysunku planu;
- 3) stosowania ujednoliconych zasad oznakowania dróg i ciągów pieszo jezdnych.

## **Rozdział 6**

### **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów szczególnych.**

§ 9. Na obszarze objętym planem występują tereny podlegające ochronie na podstawie przepisów szczególnych:

- 1) Teren objęty planem leży w granicach terenów osadniczo rolniczych o ograniczonym rozwoju, wynikającym z ich położenia w obszarach: Parku Krajobrazowego puszczy Knyszyńskiej im. Profesora Witolda Sławińskiego, specjalnej ochrony ptaków "Natura 2000 Puszcza Knyszyńska" oraz specjalny obszar ochrony siedlisk " Natura 2000 Ostoja Knyszyńska" ,o których mowa w rozdziale III - dotyczącym zasad ochrony środowiska.
- 2) Dla terenów objętych planem, sporządzono inwentaryzację gatunków ptaków i ich siedlisk, oraz inwentaryzację siedlisk przyrodniczych , a także gatunków roślin i zwierząt- zgodnie z dyrektywą Rady EWG 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. W wyniku przeprowadzonej inwentaryzacji nie stwierdzono potrzeby zastosowania w obszarze objętym planem ewentualnych środków łagodzących, minimalizujących lub kompensujących.

## **Rozdział 7**

### **Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem.**

§ 10. W obszarze objętym planem, nie występują nieruchomości wymagające scalenia i podziału;



## **Rozdział 8**

### **Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy.**

§ 11. Na obszarze objętym planem nie występują tereny wymagające ustalenia szczególnych warunków zagospodarowania oraz ograniczeń w ich użytkowaniu.

## **Rozdział 9**

### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.**

§ 12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.

Ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) 1KD-Dx – projektowana ulica jako ciąg pieszo – jezdny w ciągu istniejącej drogi gminnej o szerokości 6,0m. na działce Nr ew. 185, z wyokrągleniem istniejących linii rozgraniczających normatywnymi łukami poziomymi  $R1 - R5 = 70m.$  i  $R6 - R7 = 40 m.$ , kosztem działek o Nr ew; 192/6, 190/6, 217, 190/8 i 190/7 jak w rysunku planu, o szerokości jezdni 3,5 m.
- 2) 2KD-D – projektowana ulica wewnętrzna, w ciągu istniejącej drogi gminnej o szerokości 6,0m. na działce Nr ew.184, z poszerzeniem do 8,0m.jak w rysunku planu, kosztem działek o Nr ew. 315, 188/2, 188/4 i 188/5, o szerokości jezdni 5,0 m;
- 3) 3KD-D – projektowana ulica wewnętrzna, w ciągu istniejącej drogi wewnętrznej o szerokości 10,0 m. na działkach o Nr ew. 188/2 i 189/2 z poszerzeniem do 12,5 m. jak w rysunku planu kosztem działki Nr ew. 189/3, o szerokości jezdni 5,0 m.;
- 4) 4KD-Dx – projektowana ulica ulica jako ciąg pieszo – jezdny w ciągu istniejącej drogi gminnej na działce Nr ew. 183, o szerokości jezdni 3,5 m.
- 5) rozwiązania techniczne ulic i włączenia do nich należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, w uzgodnieniu z ich zarządcami;
- 6) narożne ścięcia linii rozgraniczających na skrzyżowaniach ulic 5x5m. i istniejące;
- 7) powiązania układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym stanowią drogi powiatowe; Nr 1276B Kopna Góra – Lipowy Most – Sosnowik – Nowy Ostrów i Nr 1277B Talkowszczyzna – Lipowy Most oraz istniejące drogi pieszo – jezdne;
- 8) na terenach ulic, w obrębie linii rozgraniczających ulic zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, w tym i tymczasowych, z wyjątkiem urządzeń technicznych dotyczących ich utrzymania, a także infrastruktury technicznej.

§ 13. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

- 1) Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę do celów komunalnych i przeciwpożarowych:
  - a) zaopatrzenia w wodę dla celów komunalnych i przeciwpożarowych z projektowanej sieci wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody – studni głębinowej, na warunkach udzielonego pozwolenia wodnoprawnego przez właściwy organ administracyjny;
  - b) woda pobierana ze studni do celów spożywczych, powinna spełniać wymogi jakościowe określone w przepisach szczególnych, a w przypadku ich nie spełnienia – po zastosowaniu urządzeń uzdatniających wodę;

c) orientacyjna lokalizacja studni na terenie oznaczonym symbolem Sw oraz zasady przebiegu projektowanej sieci wodociągowej – pokazane w rysunku planu mogą ulec zmianie w projekcie budowlanym inwestycji, pod warunkiem że nie będzie to kolidowało z projektowanym zagospodarowaniem terenu i będą zachowane obowiązujące w tym zakresie przepisy szczególne.

2) Ustala się następujące zasady odprowadzania ścieków komunalnych i wód opadowych:

a) odprowadzanie ścieków komunalnych do projektowanych przydomowych oczyszczalni ścieków, zlokalizowanych na własnych działkach, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;

b) wody opadowe i roztopowe, z utwardzonych szczelnych powierzchni dróg i parkigów, a także innych terenów o znacznym stopniu zanieczyszczenia zawiesiną i substancjami ropopochodnymi, ujęte w szczelne otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej powinny być przed ich wprowadzeniem do wód lub do gruntu oczyszczone w taki sposób aby spełniały wymogi ochrony środowiska określone w aktualnych przepisach szczególnych. Rodzaj i lokalizację urządzeń należy określić w projekcie budowlanym inwestycji;

c) wody opadowe z dachów, terenów zielonych i innych, o małym stopniu zanieczyszczenia mogą być odprowadzane powierzchniowo bezpośrednio do gruntu na własny nieutwardzony teren uniemożliwiający ich spływ na tereny sąsiednie, poprzez zachowanie powierzchni przepuszczalnych, odpowiednie ukształtowanie terenu i zastosowanie rozwiązań technicznych takich jak mały zbiornik retencyjny wykorzystanie wód deszczowych do celów gospodarczych;

d) ustala się zakaz odprowadzania do wód lub do gruntu ścieków i wód opadowych nie spełniających obowiązujących norm, ustalonych w przepisach szczególnych.

§ 14. W zakresie systemu usuwania opadów stałych ustala się:

- 1) usuwanie odpadów stałych, systemem zorganizowanym, do pojemników bądź kontenerów ustawionych na posesjach i przekazywanie ich do odzysku lub unieszkodliwiania zgodnie z odrębnymi przepisami szczególnymi.
- 2) lokalizację pojemników i kontenerów na odpady stałe zgodnie z warunkami określonymi w obowiązujących przepisach szczególnych.
- 3) wprowadzenie selektywnej zbiórki odpadów, wraz z organizacją ich odbioru według rozstrzygnięć Wójta Gminy Szudziałowo.

§ 15. W zakresie systemu zaopatrzenia w energię elektryczną.

1. Ustala się:

- 1) zasilanie odbiorców z istniejącej stacji transformatorowej słupowej ST11-1632, zlokalizowanej przy drodze powiatowej KD-L 1276B (poza granicami opracowania), z wykorzystaniem istniejącej w drodze 1KD-Dx linii NN;
- 2) istniejącą w liniach rozgraniczających drogi 1KD-Dx linię energetyczną NN napowietrzną pozostawia się do dalszej eksploatacji;
- 3) zasilanie odbiorców z terenu opracowania linią NN napowietrzną – projektowaną od istniejącej linii NN w drodze 1KD-Dx; prowadzoną w liniach rozgraniczających dróg 2KD-D, 3KD-D i 4KD-Dx

- 4) przebudowę, budowę i dostosowanie do nowych warunków pracy urządzeń energetycznych – w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. prawo energetyczne, z aktami wykonawczymi do tej ustawy oraz innymi przepisami szczególnymi.

2. Zakłada się połączenie projektowanej linii NN, w ciągu istniejącej drogi (stanowiącej przedłużenie w kierunku południowym projektowanej drogi 2KD-D z linią istniejącą poza granicami opracowania.

§ 16. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się z indywidualnych kotłowni, postulując zastosowanie paliw proekologicznych lub ze źródeł energii odnawialnej.

§ 17. W zakresie obsługi telekomunikacyjnej ustala się podłączenia potencjalnych abonentów z najbliższej istniejącej sieci telekomunikacyjnej, po rozbudowie jej w niezbędnym zakresie w liniach rozgraniczających ulic.

§ 18. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy określa załącznik Nr 2.

## **Rozdział 10**

### **Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.**

§ 19. W zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów ustala się:

- 1) zakaz zabudowy terenów leśnych, nie przeznaczonych pod zabudowę, w granicach opracowania planu;
- 2) zachowania wymaganych odległości od terenów leśnych;
- 3) dotychczasowy rolniczy sposób użytkowania gruntów rolnych – wykorzystywanych dla funkcji agroturystycznych, do czasu ich przebudowy i zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie

## **Rozdział 11**

### **Granice obszarów wymagające przekształceń lub rekultywacji.**

§ 20. W obszarze opracowania nie występują tereny wymagające przekształceń lub rekultywacji.

## **Rozdział 12**

### **Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.**

§ 21. Ustala się stawkę procentową w wysokości 30 % (słownie trzydzieści procent) służącą naliczaniu opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, pomniejszoną o wkład własny inwestora wniesiony na realizację uzbrojenia terenu i urządzenia dróg publicznych.

## **Rozdział 13**

### **Wymagania w zakresie obrony cywilnej i ochrony przeciwpożarowej.**

§ 22. Obrona cywilna:

1. Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego dla województwa podlaskiego nie przewiduje określonych w planie dróg przelotowych do przewozu ładunków i substancji niebezpiecznych.

2. Odległości zabudowy od dróg określonych w § 12 pkt 1d uniemożliwiają ich ewentualne zagruzowanie, co zapewni sprawną ewakuację ludności w okresie zagrożenia.

3. W zakresie obrony cywilnej ustala się obowiązek:

- 1) wykonania ukryć wolnostojących w terenach biologicznie czynnych terenowych urządzeń sportowo rekreacyjnych oznaczonych w planie symbolem US, o pojemności dostosowanej do ilości osób określonej przepisami szczególnymi z zakresu obronności i bezpieczeństwa państwa, przebywających na terenie objętym planem;
- 2) przystosowania własnego ujęcia wody pitnej do wykorzystywania w warunkach specjalnych, o wydajności miń. 7,5l na osobę/dobę. Adaptowana w planie istniejąca studnia głębinowa zapewnia wymagany promień obsługi poniżej 800m.
- 3) Przystosowania projektowanego oświetlenia terenu do systemu wygaszania oświetlenia zewnętrznego.
- 4) Zapewnienia systemu alarmowania wg planu obrony cywilnej Gminy Szudziałowo.

§ 23. W zakresie ochrony przeciwpożarowej ustala się obowiązek:

- 1) Projektowania zabudowy zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, określonymi w rozporządzeniu określonym w odrębnych przepisach szczególnych.
- 2) Zapewnienia właściwej ochrony przeciwpożarowej i zabezpieczenia przeciwpożarowego budynków – zgodnie z wymogami określonymi w odrębnych przepisach szczególnych.
- 3) Zapewnienia zaopatrzenia wodnego na cele przeciwpożarowe – zgodnie z wymogami przepisów szczególnych.
- 4) Przystosowania dróg dojazdowych, umożliwiających dojazd i dostęp do jednostek ratowniczo – gaśniczych straży pożarnej – zgodnie z wymogami przepisów szczególnych.

## **Rozdział 14**

### **Przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze.**

§ 24. Przeznacza się na cele nierolnicze część gruntów rolnych i leśnych w obszarze objętym planem o łącznej powierzchni 8,1ha, w tym:

- 1) gruntów rolnych kl. V i VI o pow. 7,7556 ha,
- 2) grunty leśne o pow. 0,3444ha, uzyskały przeznaczenie na cele nie leśne Decyzją Marszałka Województwa Podlaskiego DMG.III.7230-21/09 z dnia 6 maja 2009 r

## **DZIAŁ III**

### **POSTANOWIENIA OGÓLNE**

§ 25. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szudziałowo.

§ 26. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący**  
**Leszek Olchowik**







**Załącznik Nr 2**

do uchwały Nr XXV/134/09  
Rady Gminy Szudziałowo  
z dnia 10 września 2009 r.

**STWIERDZENIE ZGODNOŚCI ZE STUDIUM**

Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; terenu działek Nr ew. 183, 184, 185, 188/2, 188/4, 188/5, 189/2, 189/3, 189/4, 190/8 i 315 o łącznej powierzchni 8,1ha, położonych na gruntach wsi Lipowy Most w Gminie Szudziałowo w woj. podlaskim, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową (zagrodową agroturystyczną, pensjonatową i letniskową) – z dopuszczeniem jednorodzinnej, na zasadach wymienności oraz usług zdrowia i opieki społecznej.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492), Rada Gminy Gródek stwierdza zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu jak wyżej – ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szudziałowo, przyjętym Uchwałą Nr Rady Gminy Szudziałowo z dnia r. ze zmianami przyjętymi Uchwałą Nr XXV/133/09 Rady Gminy Szudziałowo z dnia 10 września 2009 r.

**Załącznik Nr 3**

do uchwały Nr XXV/134/09  
Rady Gminy Szudziałowo  
z dnia 10 września 2009 r.

**SPOSÓB REALIZACJI ZADAŃ ORAZ ZASADY ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 zm. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492) Rada Gminy Szudziałowo rozstrzyga niniejszym sposób realizacji inwestycji należących do zadań własnych Gminy, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego; terenu działek Nr ew. 183, 184, 185, 188/2, 188/4, 188/5, 189/2, 189/3, 189/4, 190/8 i 315 o łącznej powierzchni 8,1ha, położonych na gruntach wsi Lipowy Most w Gminie Szudziałowo w woj. podlaskim, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową (zagrodową agroturystyczną, pensjonatową i letniskową) – z dopuszczeniem jednorodzinnej, na zasadach wymienności oraz usług zdrowia i opieki społecznej.

1) Zasady ogólne realizacji inwestycji celu publicznego, w tym infrastruktury technicznej:

- infrastruktury techniczna, niezbędna do funkcjonowania projektowanej zabudowy i porządkowania kompleksowego zagospodarowania zrealizowana będzie przez inwestora realizującego inwestycję podstawową.

2) Wymagany zakres infrastruktury technicznej:

- budowa urządzeń zaopatrzenia w wodę w tym: studni głębinowej z hydrofornią i stacją uzdatniania wody a także sieci wodociągowych dostosowanych do potrzeb inwestorów,
- budowa lokalnych, ekologicznych oczyszczalni ścieków, z odprowadzeniem wód oczyszczonych do gruntu lub otwartych zbiorników wodnych na terenie własnym poszczególnych inwestorów,
- budowa niezbędnych urządzeń podczyszczających do odprowadzenia wód opadowych z terenów utwardzonych na własnym terenie,
- niezbędna sieć energetyczna, realizowana będzie przez jej dystrybutora, zgodnie z prawem energetycznym

3) Zasady finansowania zadań inwestycyjnych:

- Zadania inwestycyjne określone w p.2, finansowane będą ze środków własnych inwestorów realizujących zabudowę mieszkaniową i usługową wraz z przyłączami do projektowanych urządzeń zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków sanitarnych.
- Zakłada się możliwość i celowość pozyskania wsparcia finansowego na realizację celów publicznych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w zakresie uzbrojenia terenu oraz ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013 przeznaczonych na działania związane z infrastrukturą ochrony środowiska, oraz ponoszeniem atrakcyjności inwestycyjnej terenów indywidualnej zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w szczególności związanej z funkcją ochrony zdrowia, rekreacji i wypoczynku.

2 2 3 4

**UCHWAŁA NR XXIII/142/09 RADY GMINY RUTKA - TARTAK**

z dnia 24 września 2009 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Wakacyjna Wioska Bałtów" we wsi Pobondzie gmina Rutka-Tartak**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 122, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art. 6 ust. 1 i art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z 2005 r. Nr 175, poz. 1461, z 2006 r. Nr 12, poz. 63, z 2007 r. Nr 75, poz. 493 i Nr 80, poz. 541, Nr 191, poz. 1374) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80 poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880) oraz uchwały Nr VIII/49/07 Rady Gminy Rutka-Tartak z dnia 12 października 2007 r. sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wakacyjna Wioska Bałtów” we wsi Pobondzie, gmina Rutka-Tartak, po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rutka-Tartak, zatwierdzonym uchwałą Nr VII/45/99 Rady Gminy w Rutce Tartak z dnia 31 sierpnia 1999 roku, z późniejszą zmianą Rada Gminy Rutka-Tartak uchwala się, co następuje:



## **Rozdział I** **Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wakacyjna Wioska Bałtów” we wsi Pobondzie, gmina Rutka-Tartak, zwaną dalej „zmianą planu”, składającą się z ustaleń zawartych w niniejszej uchwale oraz rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Odesłanie w niniejszej uchwale do „obowiązującego planu” oznacza miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Wakacyjna Wioska Bałtów” we wsi Pobondzie, gmina Rutka-Tartak – uchwała Nr VIII/55/03 Rady Gminy Rutka-Tartak z dnia 28 listopada 2003 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wakacyjna Wioska Bałtów” we wsi Pobondzie, gmina Rutka-Tartak (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z 2003 roku, Nr 129, poz. 2521).

3. Granicami opracowania zmiany planu objęto działkę nr ewid. 215/1 oraz część działki nr ewid. 284/2 (nastąpił podział działki nr ewid. 284) o ogólnej powierzchni 2,97 ha; położone w sąsiedztwie terenów rolnych oraz zabudowy siedliskowej w miejscowości Pobondzie – część terenu oznaczonego w „obowiązującym planie” symbolem przeznaczenia 3UT.

§ 2. Zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze uzyskano w trakcie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wakacyjna Wioska Bałtów” we wsi Pobondzie, gmina Rutka-Tartak – uchwała Nr VIII/55/03 Rady Gminy Rutka-Tartak z dnia 28 listopada 2003 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wakacyjna Wioska Bałtów” we wsi Pobondzie, gmina Rutka-Tartak.

§ 3. Integralną częścią niniejszej uchwały jest:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek zmiany planu w skali 1:1000, obowiązujący w zakresie ustalonym w uchwale i rysunku planu;
- 2) załącznik nr 2 – zawierający rozstrzygnięcia w sprawie zgłoszonych uwag w trakcie wyłożenia projektu zmiany planu do publicznego wglądu;
- 3) załącznik nr 3 – zawierający rozstrzygnięcia o sposobie realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 4. Celem regulacji prawnych zawartych w ustaleniach zmiany planu jest:

- 1) ustalenie przeznaczenia terenów rolnych na potrzeby usług turystycznych wraz z obsługą komunikacyjną i infrastrukturą techniczną i towarzyszącą w ramach „Wakacyjnej Wioski Bałtów” oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy;
- 2) kształtowanie harmonijnego krajobrazu przyrodniczego i kulturowego;
- 3) uwzględnienie tendencji rozwojowych gminy z jednoczesną minimalizacją skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze i krajobraz kulturowy;
- 4) ograniczenie konfliktów przestrzennych.

§ 5. Na obszarze objętym opracowaniem zmiany planu nie występują obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz tereny dla których obowiązuje prawo górnicze.

§ 6. Teren objęty niniejszą zmianą planu jest częścią składową „Wakacyjnej Wioski Bałtów”, którą zaplanowano w celu zapoznania społeczeństwa z dziedzictwem kulturowym Północnej Suwalszczyzny i w celach komercyjnych, którym przyświeca edukacja i kultywowanie zwyczajów prastarych ludów pogańskich – Bałtów oraz rozwoju kultury fizycznej, sportu i wypoczynku czynnego w oparciu o atrakcyjne, węzłowe dla ruchu turystycznego położenie.

§ 7. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa bez bliższego określania o:

- 1) rysunku zmiany planu – należy przez to rozumieć część graficzną zmiany planu w skali 1:1000, stanowiącą załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć tekst niniejszej uchwały Rady Gminy Rutka-Tartak, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu, wyznaczony na rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi;
- 4) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię dzielącą tereny o różnym przeznaczeniu, bądź różnych zasadach zagospodarowania;
- 5) nieprzekraczalnej linii zabudowy od drogi gminnej – należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć ściana budynku lub jego najdalej wysunięte elementy w kierunku ulicy lub sąsiedniego terenu oddzielonego linią rozgraniczającą, z wyłączeniem elementów wystających budynku, takich jak: balkon, okap, gzyms, pilaster, murek oporowy, podjazd, schody;
- 6) terenie biologicznie czynnym – należy przez to rozumieć teren z nawierzchnią ziemną urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację, a także 50 % sumy nawierzchni tarasów i stropodachów z taką nawierzchnią, nie mniejszą jednak niż 10 m<sup>2</sup>, oraz wodę powierzchniową na tym terenie;
- 7) dostępie do drogi publicznej – należy przez to rozumieć bezpośredni dostęp do tej drogi, albo dostęp do niej przez drogę wewnętrzną lub przez ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej;
- 8) sieci uzbrojenia terenu – należy przez to rozumieć wszelkiego rodzaju nadziemne, naziemne i podziemne przewody i urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłne, telekomunikacyjne, elektroenergetyczne i inne, z wyłączeniem urządzeń melioracji szczegółowych, a także podziemne budowle, jak tunele, przejścia, parkingi, zbiorniki itp.;
- 9) przeznaczeniu gruntów na cele nierolnicze - należy przez to rozumieć ustalenie innego niż rolniczy sposób użytkowania gruntów rolnych;
- 10) usługach turystycznych – należy przez to rozumieć usługi przewodnickie, usługi hotelarskie oraz wszystkie inne usługi świadczone turystom lub odwiedzającym;
- 11) usługach hotelarskich – należy przez to rozumieć krótkotrwałe, ogólnie dostępne wynajmowanie domów, mieszkań, pokoi, miejsc noclegowych, a także miejsc na ustawienie namiotów lub przyczep samochodowych oraz świadczenie w obrębie obiektu usług z tym związanych;
- 12) uciążliwości – należy przez to rozumieć zespół negatywnych bodźców (będących skutkiem określonej działalności) pogarszających warunki życia mieszkańców poprzez obniżenie standardów środowiska przyrodniczego;

- 13) symbolu przeznaczenia terenu – należy przez to rozumieć literowe oznaczenie terenu, określające przeznaczenie podstawowe oraz dopuszczalne, w granicach opracowania planu znajduje się jeden teren;
- 14) tradycyjnej formie ogrodzenia – należy przez to rozumieć ogrodzenie wykonane całkowicie z drewna, bez cokołu, w formie poziomych żerdzi na słupkach z ewentualnie pionowo nabijanymi deskami;
- 15) wysokości budynku – należy przez to rozumieć wymiar liczony od poziomu terenu przyległego do budynku do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy) lub zbiegu połączeń dachowych, jeżeli budynek położony jest na stoku rzędną terenu mierzy się na osi rzutu budynku prostopadłej do linii spadku stoku;
- 16) zieleni towarzyszącej – należy przez to rozumieć zieleń urządzoną, towarzyszącą zabudowie lub ciągom komunikacyjnym, spełniającą funkcje estetyczne i rekreacyjne.

§ 8. 1. Następujące oznaczenia graficzne i literowe na rysunku zmiany planu są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – ściśle określone i postulowane; linia przerywana oznacza wzajemne przenikanie funkcji terenów;
- 3) przeznaczenie terenu określone symbolem przeznaczenia terenów;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy od drogi publicznej.

2. Symbole przeznaczenia (2KP, 3UT) na terenie bezpośrednio przyległym do granic opracowania zmiany planu mają charakter informacyjny.

## **Rozdział II**

### **Ustalenia ogólne dotyczące obszaru objętego zmianą planem**

§ 9. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania:

- 1) Przedmiotem ustaleń zmiany planu jest teren przeznaczony na cele usług turystycznych wraz z obsługą komunikacyjną, infrastrukturą techniczną i towarzyszącą w ramach „Wakacyjnej Wioski Bałtów”, teren ten jest ściśle związany z terenem sąsiednim objętym „obowiązującym planem” o podobnej i uzupełniającej się funkcji. Jego funkcjonowanie jest ściśle z nim powiązane.
- 2) Ustala się przeznaczenie terenu, wydzielonego na rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi i oznaczonego symbolem przeznaczenia UT - teren usług turystycznych wraz z obsługą komunikacyjną i infrastrukturą techniczną oraz towarzyszącą;
- 3) Określona funkcja terenu wskazuje podstawowy ustalony w zmianie planu sposób użytkowania. Zmiana planu dopuszcza wprowadzenie funkcji uzupełniających do funkcji podstawowej pod warunkiem nie powodowania zmiany charakteru zagospodarowania, warunków ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Zasady dot. przeznaczenia dopuszczalnego zostały określone w rozdziale III – Ustalenia szczegółowe dotyczące przeznaczenia terenu i zasad zagospodarowania.

- 4) Teren, którego zmiana planu zmienia przeznaczenie może być wykorzystywany w sposób dotychczasowy do czasu jego zagospodarowania zgodnie ze zmianą planu, nie ustala się innego sposobu tymczasowego zagospodarowania.
- 5) Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – ściśle określone oznaczone zostały na rysunku zmiany planu linią ciągłą i są obowiązujące.
- 6) Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – postulowane oznaczone zostały na rysunku zmiany planu linią przerywaną i oznaczają wzajemne przenikanie tej samej funkcji, jak na terenie przyległym (oznaczony symbolem 3UT w planie obowiązującym).

§ 10. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
  - a) W celu ochrony kultury materialnej i niematerialnej Bałtów ustala się w szczególności:
    - nawiązanie w architekturze i zagospodarowaniu terenu do „klimatu” dawnej cywilizacji ludów zamieszkujących ziemię Północnej Suwalszczyzny;
    - rekonstrukcję na podstawie źródeł historycznych wioski plemiennej, grodziska oraz cmentarzyska;
    - ekspozycję muzealną świadectw kultury materialnej;
    - prezentację rzemiosła i kultury ludów bałtyckich;
  - b) do prac wykończeniowych i elewacyjnych zaleca się stosowanie materiałów pochodzenia miejscowego, np. kamień, drewno, cegła;
  - c) dla zabudowy kubaturowej obowiązuje zakaz budowania z dachami kopertowymi, uskokowymi, asymetrycznymi oraz stosowania schodkowych zwieńczeń ścian szczytowych.

§ 11. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) Teren objęty opracowaniem zmiany planu położony jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu „Pojezierza Północnej Suwalszczyzny”, wszystkie decyzje dotyczące gospodarowania przestrzenią powinny uwzględniać postanowienia zawarte w rozporządzeniu Nr 20/05 Wojewody Podlaskiego z dnia 25 lutego 2005 roku w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Pojezierza Północnej Suwalszczyzny” (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 54, poz. 733, ze zm.), stosownie do warunków przyrodniczych i problematyki zmiany planu wprowadza się następujące zakazy:
  - a) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, lęgówisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
  - b) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
  - c) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;

- d) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwoztopowym, przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych oraz dróg, ulic i infrastruktury technicznej;
  - e) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno - błotnych
  - f) lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej;
  - g) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka.
- 2) Podstawą ustaleń zmiany miejscowego planu jest zasada zrównoważonego rozwoju, poprzez którą rozumie się taki rozwój społeczno – gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania potrzeb.
- 3) Ustala się priorytet wymagań ochrony środowiska, a w szczególności ochrony krajobrazu poprzez:
- a) przestrzeganie ustaleń dla Obszarów Chronionego Krajobrazu „Pojezierza Północnej Suwalszczyzny” zapisanych wyżej w pkt. 1;
  - b) zakaz prowadzenia działalności gospodarczej wpływającej szkodliwie na środowisko przyrodnicze w aspekcie dopuszczalnych norm;
  - c) zakaz budowy obiektów budowlanych nie spełniających wymogów zawartych w niniejszych przepisach, a w szczególności w odniesieniu do wysokości zabudowy i stosowanych form architektonicznych;
  - d) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód powierzchniowych;
  - e) nakaz realizacji budowli służących oczyszczaniu ścieków i usuwaniu odpadów komunalnych, z zastosowaniem tylko rozwiązań ekologicznych;
  - f) obowiązek gromadzenia odpadów komunalnych w miejscach do tego przeznaczonych, a ich zagospodarowanie prowadzić należy zgodnie z przyjętymi zasadami gospodarki odpadami w gminie;
  - g) nakaz ograniczenia emisji pyłów i gazów poprzez stosowanie paliw ekologicznych;
  - h) zakaz wykonywania niwelacyjnych prac ziemnych naruszających w istotny sposób istniejące ukształtowanie terenu; dążyć należy do zachowania w maksymalnym stopniu rzeźby terenu;
  - i) nakaz zachowania w maksymalnym stopniu istniejącego drzewostanu, prowadzenie nasadzeń gatunkami rodzimymi oraz podejmowanie działań pielęgnacyjnych i rekultywacyjnych drzewostanu;
  - j) zakaz stosowania technologii niebezpiecznych dla środowiska;
  - k) nakaz zinwentaryzowania stanowisk gatunków roślin chronionych, jeśli takie występują i podjęcia ewentualnie stosownych działań w kierunku ich zabezpieczenia przed zniszczeniem w trakcie realizacji inwestycji;

- l) nakaz ograniczenia uciążliwości przedsięwzięć inwestycyjnych do granic terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny;
  - m) nakaz przestrzegania wartości progowych poziomu hałasu w środowisku zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- 4) dążenie do zachowania istniejącej szaty roślinnej i łączenia jej z projektowaną zielenią oraz tworzenia nowych terenów zielonych,
- 5) Realizacja inwestycji tylko w sposób zapewniający ochronę walorów krajobrazu kulturowego, między innymi poprzez:
- a) harmonijne kształtowanie wnętrza krajobrazu architektury wiejskiej – regionalnej i wkomponowywanie jej w krajobraz wiejski tak, aby nie stała się dominantą w krajobrazie;
  - b) dostosowanie nowej zabudowy w zakresie skali i bryły oraz materiałów wykończeniowych i elewacyjnych do zabudowy tradycyjnej występującej w regionie;
- 6) W granicach opracowania planu miejscowego nie występują obiekty przyrody (głazy narzutowe, pomniki przyrody), wody powierzchniowe, dla których należałoby ustanowić dodatkowe filary ochronne;
- 7) W celu ochrony krajobrazu kulturowego należy stosować lokalne tradycje budowlane;
- 8) Architektura budynków nie może powodować w krajobrazie silnie eksponowanych dominant.
- 9) Właściciel gruntu nie może:
- a) zmieniać stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego gruncie wody opadowej, ani kierunku odpływu ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
  - b) odprowadzać wód oraz ścieków na grunty sąsiednie.

§ 12. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) w projektach budowlanych należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z AZP (Archeologiczne Zdjęcia Polski) ;
- 2) W granicach opracowania zmiany planu nie występują obiekty z wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków;
- 3) W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:
  - a) wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
  - b) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
  - c) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków, wójta gminy lub policję.

§ 13. Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) Ustala się utrzymanie ładu przestrzennego poprzez:
  - a) uporządkowane ogrodzenie terenów;

- b) estetyczne utrzymanie elewacji frontowych, budynków znajdujących się wzdłuż drogi publicznej;
- 2) W zagospodarowaniu terenów, w dostosowaniu do pełnionych funkcji, uwzględnić należy realizację ciągów pieszych, oświetlenia terenu, zieleni urządzonej z elementami małej architektury, miejsc postojowych i parkingowych;

§ 14. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) Ustalenia dotyczące linii zabudowy:

- a) Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w stosunku do drogi gminnej, przyległej do granic opracowania zmiany planu, zgodnie z rysunkiem planu;
- b) Przy jej ustalaniu uwzględniono ustalenia obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego „Wakacyjna Wioska Bałtów”.

2) Ustalenia dotyczące powierzchni zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej:

- a) maksymalna powierzchnia zabudowy terenu objętego zmianą planu zgodnie z ustaleniami szczegółowymi zawartymi w §23 pkt 6 lit. d);
- b) minimalna powierzchnia biologicznie zgodnie z ustaleniami szczegółowymi zawartymi w §23 pkt 6 lit. e);

3) Kształtowanie zabudowy – wg ustaleń zawartych w §23 pkt 5 i 6 Rozdziału III Ustalenia szczegółowe dotyczące przeznaczenia terenu i zasad zagospodarowania oznaczonego symbolem przeznaczenia UT.

§ 15. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

- 1) Obszar objęty zmianą planu położony jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Pojezierza Północnej Suwalszczyzny – obowiązują ustalenia zapisane w §11 pkt 1;
- 2) Na obszarze objętym planem nie występują tereny lub obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów, w tym tereny górnicze, a także narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożenie osuwaniem się mas ziemnych.

§ 16. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie wyznacza się terenów przewidzianych do scalania i podziału. Podziały mogą następować w oparciu o przepisy o gospodarce nieruchomościami.

§ 17. Ustalenia szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występują.

§ 18. Ustalenia dotyczące zasad budowy systemów komunikacji, modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej, obrony cywilnej i ochrony przeciwpożarowej:

1) Komunikacja:

- a) w granicach terenu oznaczonego symbolem UT przewiduje się wewnętrzną obsługę komunikacyjną poprzez budowę, m. in.:
- drogi dojazdowej o szerokości minimum 7,00 m (z ciągiem pieszym);
  - parkingu na ok. 150 stanowisk (w tym: 10 stanowisk dla inwalidów);
  - wjazdu głównego na teren zespołu, rondo „zachód” – pętla parkingowa na 2-3 autokary;
  - ronda manewrowego „wschód”;
- b) w zakresie obsługi komunikacyjnej zewnętrznej obowiązują ustalenia §19 ust. 1 i 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wakacyjna Wioska Bałtów” we wsi Pobondzie, gmina Rutka-Tartak,
- c) zakłada się realizację miejsc postojowych na własnych działkach.

2) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy sieci infrastruktury technicznej, jej parametry i powiązania z układem zewnętrznym

- a) W zakresie infrastruktury technicznej zakłada się uzbrojenie terenu objętego zmianą planu w następujące sieci wraz z niezbędnymi urządzeniami:
- sieci wodociągowej wraz z urządzeniami ppoż.;
  - sieci kanalizacyjnej sanitarnej;
  - sieci energetycznej;
  - sieci telekomunikacyjnej, sieci gazociągu;
  - innego uzbrojenia, jeżeli zaistnieje taka konieczność, bez dokonywania zmiany planu;
- b) Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę:
- pobór wody do potrzeb socjalno – bytowych, przeciwpożarowych, przygotowywania posiłków i ewentualnie technologicznych należy projektować z lokalnej sieci wodociągowej z podłączeniem do istniejącej sieci i urządzeń, położonych poza granicami opracowania planu;
- c) Ustala się następujące zasady usuwania ścieków:
- odprowadzenie ścieków bytowo – gospodarczych do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;
  - nie przewiduje się budowy szamb oraz przydomowych oczyszczalni ścieków;
  - zakazuje się wprowadzania jakichkolwiek nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód powierzchniowych;
- d) Ustala się następujące zasady usuwania odpadów:
- należy zapewnić urządzenia służące utrzymaniu porządku, stosownie do potrzeb obiektów i użytkowników;
  - tymczasowe gromadzenie i usuwanie odpadów stałych należy organizować na warunkach określonych przez gminę;
  - na terenach z funkcją usług turystycznych i parkingach przewiduje się ustawienie kontenerów na śmieci (z zastosowaniem segregacji odpadów) i wywóz śmieci na wysypisko gminne;
- e) Ustala się następujące zasady odprowadzania wód opadowych i wód roztopowych:



- wody opadowe i roztopowe z utwardzonych, szczelnych powierzchni terenów usługowych, ulic i parkingów, o znacznym stopniu zanieczyszczenia zawiesiną i substancjami ropopochodnymi, ujęte w szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej powinny być oczyszczone przed wprowadzeniem do wód lub do ziemi, w taki sposób, aby spełniały wymogi ochrony środowiska, określone w obowiązujących przepisach szczególnych;
  - wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów oraz terenów o małym stopniu zanieczyszczenia mogą być odprowadzane powierzchniowo do gruntu na własny, nieutwardzony teren, w sposób uniemożliwiający spływ tych wód na grunty, poprzez odpowiednie ukształtowanie terenu, zastosowanie rozwiązań technicznych, takich jak: mały zbiornik retencyjny, wykorzystanie wód deszczowych do celów gospodarczych;
  - ustala się zakaz wprowadzania do wód lub do ziemi ścieków nie spełniających obowiązujących norm;
- f) Ustala się następujące zasady z zakresie ogrzewania:
- ogrzewanie projektowanych obiektów planuje się w oparciu o indywidualne źródła ciepła przy wykorzystaniu paliw proekologicznych;
- g) W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną – obowiązują ustalenia zawarte w § 18 obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wakacyjna Wioska Bałtów” we wsi Pobondzie, gmina Rutka-Tartak.
- h) W zakresie obsługi telekomunikacyjnej:
- linie telekomunikacyjne w granicach planu należy projektować jako podziemne z rozproszaniem w terenach przeznaczonych pod ciągi komunikacyjne;
  - dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej na terenach przeznaczonych pod zabudowę;
  - w przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi przebudowy;
  - uzyskanie warunków technicznych od dysponenta sieci nastąpi na etapie projektu budowlanego
- i) Ustalenia ogólne dotyczące systemu zaopatrzenia w gaz:
- sieci gazowe nieuwzględnione w rozrządzie uzbrojenia mogą być lokalizowane w pasie drogowym;
  - w planie budowy ulicy zapewnić dla każdej z działek budowlanych możliwość przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku do sieci gazowej;
  - w pasie ulicy należy przewidzieć miejsce pod budowę sieci gazowej;
- j) Ustalenia ogólne dotyczące systemu zaopatrzenia w media:
- system zaopatrzenia w media wymaga wykorzystania, rozbudowy i ewentualnej przebudowy istniejących sieci położonych poza granicami opracowania zmiany planu;
  - budowa, przebudowa oraz podłączenie do sieci infrastruktury technicznej są możliwe na podstawie niniejszej zmiany planu, ustalenia planu obowiązującego oraz w oparciu o warunki techniczne wydane przez administratorów sieci;

- przebieg i usytuowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej należy ustalić w projekcie budowlanym, zgodnie z przepisami szczególnymi i w powiązaniu z sąsiednim terenem położonym poza granicami opracowania ;
- dopuszcza się budowę i eksploatację innych sieci i urządzeń technicznych nie wymienionych w tekście uchwały pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w przepisach szczególnych i ustaleniach niniejszej zmiany planu bez konieczności zmian ustaleń planu;

3) Ustalenia w zakresie obrony cywilnej:

- a) w budynkach usługowych na etapie sporządzania Projektu budowlanego należy przewidzieć przystosowanie obiektów do ukrycia typu II;
- b) ukrycia wykonywane będą w budynkach w okresie podwyższonej gotowości obronnej R. P. obowiązuje opracowanie „Aneksu OC” o ile ilość osób przebywających w budynku przekroczy liczbę 15. „Aneksy OC” należy uzgodnić z WBiZK Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku;
- c) bez względu na typ zabudowy zarezerwować tereny pod budowę awaryjnych studni wody pitnej (przyjmując normę wynoszącą 7,5 l na osobo – dobę). Odległość studni od budynków nie powinna być większa niż 800 m;
- d) układ projektowanych oraz modernizowanych dróg i ulic powinien spełniać następujące warunki:
  - odpowiednią szerokość uniemożliwiającą ewentualne zagruzowanie;
  - połączenie z traktami przelotowymi zapewniającymi sprawną ewakuację ludności w okresie zagrożenia;
  - ustalenie bezpiecznych tras przejazdów pojazdów z niebezpiecznymi środkami chemicznymi.
- e) oświetlenie zewnętrzne przystosować do wygaszania;

4) Ustalenia w zakresie ochrony przeciwpożarowej:

- a) nową zabudowę projektować zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- b) w budynkach zapewnić właściwą ochronę przeciwpożarową i zabezpieczenia przeciwpożarowe budynków;
- c) zapewnić zaopatrzenie wodne na cele przeciwpożarowe;
- d) istniejąca i projektowana komunikacja powinna umożliwiać dojazd i dostęp dla jednostek ratowniczo – gaśniczych straży pożarnej;

§ 19. Ustalenia dotyczące sposobów i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

- 1) Teren dla którego niniejsza zmiana planu ustala inne przeznaczenie może być wykorzystywany w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania go zgodnie z ustaloną w zmianie planu funkcją.

§ 20. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszarów wymagających przekształceń i rekultywacji

- 1) Na terenie objętym zmianą planu nie zachodzi potrzeba rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także przekształceń terenów i rekultywacji.

§ 21. Ustalenia dotyczące terenów rekreacyjno – wypoczynkowych, terenów służących organizacji imprez masowych oraz obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000,00 m<sup>2</sup>

- 1) Na obszarze objętym zmianą planu przewiduje się funkcję rekreacyjno – wypoczynkową o programie zapisanym w § 23.
- 2) Tereny służące organizacji imprez masowych oraz obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000,00 m<sup>2</sup> – nie występują.

### **Rozdział III**

#### **USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE PRZEZNACZENIA TERENU I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA**

§ 22. Teren objęty granicami zmiany planu położony jest w całości na Obszarze Chronionego Krajobrazu „Pojezierza Północnej Suwalszczyzny”; obowiązują ustalenia zawarte w § 11.

§ 23. Ustala się teren usług turystycznych, oznaczony na rysunku planu symbolem przeznaczenia UT.

- 1) Na terenie, o którym mowa wyżej, ustala się przeznaczenie podstawowe – usługi turystyczne wraz z obsługą komunikacyjną, infrastrukturą techniczną i towarzyszącą w ramach „Wakacyjnej Wioski Bałtów”;
- 2) W zakresie przeznaczenia podstawowego przewiduje się:
  - a) wielofunkcyjne obiekty zawierające między innymi:
    - hotel (motel, zajazd) do 500 miejsc noclegowych, z zapleczem gastronomicznym, handlowym, informacji turystycznej;
    - wewnętrzną obsługą komunikacyjną zgodnie z § 18, pkt 1, lit. a;
- 3) W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego przewiduje się funkcję uzupełniającą poprzez:
  - a) realizację obiektów małej architektury o funkcjach rekreacyjno – sportowych, w tym wieże widokowe, deszczochrony, tablice informacyjne;
  - b) zieleń towarzyszącą, stanowiącą integralną część zagospodarowania terenu.
- 4) w stosunku do terenu objętego niniejszą zmianą planu zachowuje się ustalone zasady w zakresie zewnętrznej obsługi komunikacyjnej zawarte w Rozdziale III § 19 „obowiązującego planu”;
- 5) Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:
  - a) zieleń towarzysząca wraz z urządzeniami i budowlami terenowymi winna stanowić integralną część zagospodarowania terenu;
  - b) dopuszcza się utworzenie na obszarze otwartych zbiorników wodnych, wykorzystując do tego celu naturalne niecki terenowe (nieużytki);
  - c) zaleca się stosowanie tradycyjnych form ogrodzeń;

- 6) Ustala się następujące parametry kształtowania nowej zabudowy i zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem UT:
- a) Wysokość budynku hotelu, motelu, zajazdu max do 5 – kondygnacji (do 15,00 m), w tym poddasze użytkowe;
  - b) poziom posadowienia parteru 0,5 – 1,00 m ponad poziom terenu;
  - c) wystrój zewnętrzny budynków z naturalnych materiałów budowlanych takich, jak: kamień, cegła, tynki szlachetne, drewno;
  - d) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu – 35 %;
  - e) teren biologicznie czynny – min. 50 %;
  - f) dachy strome, równopołaciowe, kąt nachylenia połaci dachowych 300 – 600,
  - g) dachy czterospadowe dopuszcza się w przypadkach uzasadnionych proporcjami bryły budynku oraz koniecznością zharmonizowania nowego obiektu z architekturą otaczającą; kąt nachylenia połaci głównych nie mniejszy niż 450 i nie większy niż 550;
  - h) w przypadku potrzeby doświetlenia poddasza – lukarny nakryte dwuspadowymi daszkami, dopuszcza się stosownie okien połaciowych;
- 7) warunki architektoniczne:
- a) forma nawiązująca do architektury tradycyjnej tego regionu;
  - b) architektura nowych budynków powinna być kształtowana bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych, przy zastosowaniu tradycyjnych i naturalnych materiałów wykończeniowych, jak: tynki gładki w gamie zgaszonych kolorów naturalnych – należy unikać czystej bieli w dużych płaszczyznach i ostrych kontrastów, wykładziny drewniane i kamienne,
  - c) kolor pokrycia dachowego: zalecany ciemno brązowy; materiał pokrycia dachowego powinien być barwiony strukturalnie lub powlekany fabrycznie - blacha, pożądany gont, wiór lub strzecha z trzciny.
  - d) zakazuje się stosowania na pokrycia dachowe blachy stalowej ocynkowanej;
  - e) detal architektoniczny nawiązywać do regionalnych form rzemiosła ;
  - f) podpiwniczenie dostosowane do potrzeb;
  - g) zaleca się stosowanie konstrukcji drewnianych i drewniano – kamiennych;
  - h) przy realizacji obiektów należy wykorzystać naturalne ukształtowanie terenu.

#### **Rozdział IV**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

§ 24. Ustalenia dotyczące stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) Dla terenu oznaczonego symbolem przeznaczenia UT ustala się stawkę – 5 % (słownie: pięć procent).

§ 25. W zakresie objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wakacyjna Wioska Bałtów” we wsi Pobondzie gmina Rutka-Tartak – uchwała Nr VIII/55/03 Rady Gminy Rutka-Tartak z dnia 28 listopada 2003 roku (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z 2003 roku, Nr 129, poz. 2521), z wyjątkiem ustaleń zawartych w § 2, § 18 i § 19.

§ 26. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rutka-Tartak.

§ 27. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy**  
*Andrzej Anuszkiewicz*

ZAŁĄCZNIK Nr 1  
DO UCHWAŁY Nr XXIII/142/09  
RADY GMINY RUTKA - TARTAK  
Z DNIA 24 WRZEŚNIA 2009 r.

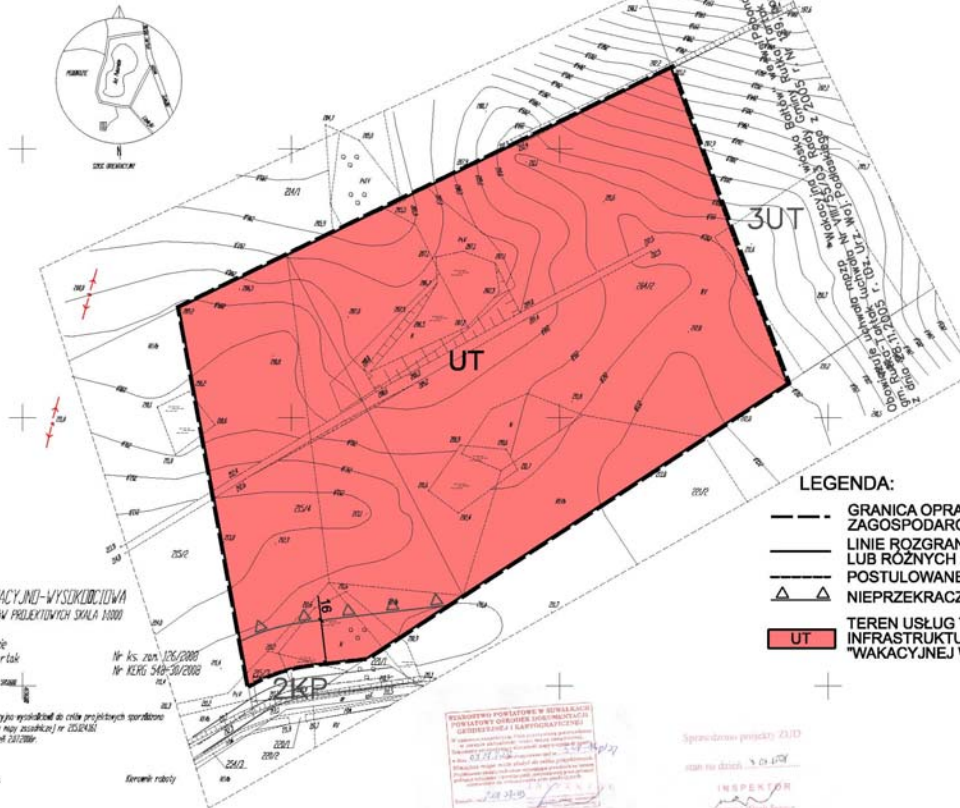
## ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "WAKACYJNA WIOSKA BAŁTÓW" WE WSI POBONDZIE GMINA RUTKA-TARTAK

RYSUNEK PLANU

0 20 40 60 80 100m

SKALA 1:1000

WYRYS ZE STUDIUM GMINY RUTKA-TARTAK



- granica zmiany planu
- TERENY OBJĘTE SZKICEM STUDIUM
  - TERENY LOGIKUMBIOTYKOWYCH ZŁÓŻ KRZYŻOWIA
  - TERENY INWESTYCJA STRÓP PRZEBYŚLOWYCH I INWESTYCJA W SZCZEPIN POLNY NA OBSZEDIE EUROPEJSKIM WIEŚNI
  - TERENY ZABUDOWY WIEŚKOWEJ I JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
  - TERENY POD USŁUGI TURYSTYCZNE
  - TERENY USŁUG TURYSTYCZNYCH „WAKACYJNA WIOSKA BAŁTÓW”
  - TERENY OBSKTOR I URZĄDZEN GWAŁTOWYCH I SPORTOWYCH
  - Obszar zwanyj zabudowy wiei

**LEGENDA:**

- — — GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ŚCIŚLE OKREŚLONE POSTULOWANE
- ▲ ▲ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY OD DROGI PUBLICZNEJ
- UT TEREN USŁUG TURYSTYCZNYCH WRAZ Z OBSŁUGĄ KOMUNIKACYJNĄ, INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH "WAKACYJNEJ WIOSKI BAŁTÓW"

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA DO CELEW PROJEKTOWYCH SKALA 1:1000

Objekt : Pobondzie  
Gmina : Rutka Tartak  
Woj podlaskie

Nr ks. zam. 126/2008  
Nr REG. 549-30/2008

Wzrost map sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych oparto na podstawie niwozj mapy zasadniczej nr 2526408  
Mapa sytuacyjno-wysokościowa nr 2526408

Skala 1:1000

Teren roboty

PODZIAŁOWY PORÓWNIOWY W SKALACH 1:1000  
TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Sprawa dot. projektu Z.U.D.

mapa na dzień 24.09.2009

INSPEKTOR  
Magdalena Borek

USŁUGI PROJEKTOWO BUDOWLANE 16-400 Szawłki, ul. Kowalewskiego 23B/45	
Temat: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "WAKACYJNA WIOSKA BAŁTÓW" WE WSI POBONDZIE GMINA RUTKA-TARTAK	
Zespół autorów:	
Int. Wanda Grygo	Opracował: Izabela Urbanikowa w Warszawie nr WA-309
SZAWŁKI 2009	

**Załącznik Nr 2**

do uchwały Nr XXIII/142/09  
Rady Gminy Rutka-Tartak  
z dnia 24 września 2009 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE**

**W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU  
ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNO „WAKACYJNA WIOSKA  
BAŁTÓW” WE WSI POBONDZIE GMINA RUTKA - TARTAK**

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wakacyjna Wioska Bałtów” we wsi Pobondzie, gmina Rutka-Tartak był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 30 lipca 2009 roku do dnia 31 sierpnia 2009 roku w siedzibie Urzędu Gminy Rutka-Tartak, w tym czasie nie wpłynęły uwagi.

Po okresie wyłożenia od dnia 22 września 2009 roku (włącznie) również nie wpłynęły uwagi.

**Załącznik Nr 3**

do uchwały Nr XXIII/142/09  
Rady Gminy Rutka-Tartak  
z dnia 24 września 2009 r.

Zgodnie z art. 20 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) Rada Gminy Rutka –Tartak stwierdza, że w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wakacyjna Wioska Bałtów” we wsi Pobondzie, gmina Rutka-Tartak, nie zachodzi potrzeba realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zatem nie ma konieczności rozstrzygnięcia o sposobie ich realizacji i zasadach finansowania.

2 2 3 5

**UCHWAŁA NR XXIII/143/09 RADY GMINY RUTKA - TARTAK**

z dnia 24 września 2009 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rutka -Tartak w Gminie Rutka-Tartak**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 122, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art. 6 ust. 1 i art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z 2005 r. Nr 175, poz. 1461, z 2006 r. Nr 12, poz. 63, z 2007 r. Nr 75, poz. 493 i Nr 80, poz. 541, Nr 191, poz. 1374) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80 poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880) oraz uchwały Nr VIII/51/07 Rady Gminy Rutka-Tartak z dnia 12 października 2007 roku i uchwały Nr XII/80/08 Rady Gminy Rutka-Tartak z dnia 22 kwietnia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rutka-Tartak, w gminie Rutka-Tartak, po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rutka-Tartak, zatwierdzonym uchwałą Nr VII/45/99 Rady Gminy w Rutce Tartak z dnia 31 sierpnia 1999 roku, z późniejszą zmianą – Rada Gminy Rutka-Tartak uchwala się, co następuje:

**ROZDZIAŁ I**

**Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Rutka-Tartak w Gminie Rutka-Tartak, w granicach określonych na rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały

2. Granicami opracowania planu objęto tereny rolne przyległe do drogi gminnej z Rutki-Tartak do wsi Folusz, położone w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wsi Rutka-Tartak oraz przyległe drogi.

§ 2. 1. Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne, wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego o łącznej powierzchni 3,14 ha, sklasyfikowane jako użytki orne klasy RV, RVI.

2. W granicach opracowania niniejszego planu nie występują grunty, o których mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

§ 3. Integralną częścią niniejszej uchwały jest:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:1000;
- 2) załącznik nr 2 – zawierający rozstrzygnięcia w sprawie zgłoszonych uwag w trakcie wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu;



- 3) załącznik nr 3 – zawierający rozstrzygnięcia o sposobie realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Rutka-Tartak

§ 4. Celem regulacji prawnych zawartych w ustaleniach planu jest

- 1) ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy;
- 2) kształtowanie harmonijnego krajobrazu przyrodniczego i kulturowego
- 3) uwzględnienie tendencji rozwojowych gminy z jednoczesną minimalizacją skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze i krajobraz kulturowy;
- 4) uwzględnienie zadań publicznych, a w szczególności wynikających z rozwoju systemów komunikacji i uzbrojenia terenu;
- 5) ograniczenie konfliktów przestrzennych;
- 6) zmiana przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

§ 5. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa bez bliższego określania o:

- 1) rysunku planu – należy przez to rozumieć część graficzną planu w skali 1:1000 stanowiącą załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć tekst niniejszej uchwały Rady Gminy Rutka-Tartak;
- 3) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 4) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię dzielącą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 5) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć ściana budynku lub jego najdalej wysunięte elementy w kierunku ulicy lub sąsiedniego terenu oddzielonego linią rozgraniczającą, z wyłączeniem elementów wystających budynku, takich jak: balkon, okap, gzyms, pilaster, murek oporowy, podjazd, schody;
- 6) działce budowlanej – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego;
- 7) terenie biologicznie czynnym – należy przez to rozumieć teren z nawierzchnią ziemną urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację, a także 50 % sumy nawierzchni tarasów i stropodachów z taką nawierzchnią, nie mniejszą jednak niż 10 m<sup>2</sup>, oraz wodę powierzchniową na tym terenie;
- 8) wartości nieruchomości – należy przez to rozumieć wartość rynkową nieruchomości;
- 9) dostępie do drogi publicznej – należy przez to rozumieć bezpośredni dostęp do tej drogi, albo dostęp do niej przez drogę wewnętrzną lub przez ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej;

- 10) sieci uzbrojenia terenu – należy przez to rozumieć wszelkiego rodzaju nadziemne, naziemne i podziemne przewody i urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłne, telekomunikacyjne, elektroenergetyczne i inne, z wyłączeniem urządzeń melioracji szczegółowych, a także podziemne budowle, jak tunele, przejścia, parkingi, zbiorniki itp.;
- 11) przeznaczeniu gruntów na cele nierolnicze - należy przez to rozumieć ustalenie innego niż rolniczy sposób użytkowania gruntów rolnych;
- 12) zabudowie jednorodzinnej – należy przez to rozumieć jeden budynek mieszkalny jednorodzinny lub ich zespół, wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających budynkami garażowymi i gospodarczymi;
- 13) usługach – należy przez to rozumieć działalność służącą zaspokajaniu potrzeb ludności,
- 14) uciążliwości – należy przez to rozumieć zespół negatywnych bodźców (będących skutkiem określonej działalności) pogarszających warunki życia mieszkańców poprzez obniżenie standardów środowiska przyrodniczego;
- 15) symbolu przeznaczenia terenu – należy przez to rozumieć literowe oznaczenie poszczególnych terenów, określające ich przeznaczenie podstawowe oraz dopuszczalne;
- 16) zieleni towarzyszącej – należy przez to rozumieć zieleń urządzoną, towarzyszącą zabudowie lub ciągom komunikacyjnym, spełniającą funkcje estetyczne i rekreacyjne.

§ 6. 1. Następujące oznaczenia graficzne i literowe na rysunku planu są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) przeznaczenie terenów określone symbolami przeznaczenia terenów;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy od ulic;
- 5) klasyfikacja dróg publicznych.

2. Linie rozgraniczające tereny o tym samym przeznaczeniu (istniejące i projektowane) – zasady podziału działek mogą być uściślone przy podziałach geodezyjnych i w projektach zagospodarowania poszczególnych działek.

## **ROZDZIAŁ II**

### **Ustalenia ogólne dotyczące całego obszaru objętego planem**

§ 7. Przeznaczenie terenów i linie rozgraniczające tereny

- 1) Przedmiotem ustaleń planu jest wyznaczenie terenów przeznaczonych na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych, gospodarczych oraz przemysłu i rzemiosła (w celu pobudzenia inwestycji stref przemysłowych i inwestycji „w szczerym polu” na obszarze Euroregionu Niemen), komunikacji oraz infrastruktury technicznej;
- 2) Ustala się następujące przeznaczenie terenów, wydzielonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolami przeznaczenia:

- a) **MN/MNU** – teren zabudowy jednorodzinnej mieszkaniowej lub jednorodzinnej mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi. W budynku mieszkalnym jednorodzinnym usługi mogą stanowić nie więcej niż 50 % powierzchni użytkowej budynku;
  - b) **P/UR** – teren zabudowy przemysłowej lub rzemieślniczej;
  - c) **E** – teren urządzeń elektroenergetycznych;
  - d) **KG** – teren komunikacji publicznej – ulica w ciągu drogi gminnej;
  - e) **KDW** – tereny komunikacji publicznej – ulice dojazdowe;
- 3) Określone funkcje terenów wskazują ich podstawowy ustalony w planie sposób użytkowania.
  - 4) Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania obowiązujące w części rysunkowej planu określono linią ciągłą.
  - 5) Linie rozgraniczające tereny o tym samym przeznaczeniu w części rysunkowej planu określono linią ciągłą i pokrywają się one z istniejącymi już podziałami; linią przerywaną oznaczono projektowane podziały;
  - 6) Zasady podziału na działki określone na rysunku planu linią przerywaną; mogą być w niewielkim zakresie (max. do 5,00 m) skorygowane na etapie podziałów, przy czym ilość działek w konturze jest maksymalna.

#### § 8. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

- 1) Ustala się zasadę rozbudowy istniejącego układu przestrzennego wsi Rutka-Tartak - z zachowaniem ładu przestrzennego, w sposób uwzględniający uwarunkowania środowiska przyrodniczego i kulturowego;
- 2) Ustala się zasadę nierozpraszania zabudowy oraz realizację nowej zabudowy na terenach sąsiadujących z istniejącą zabudową wsi Rutka - Tartak. Projektowane obiekty powinny wpisywać się formą architektoniczną w krajobraz kulturowy;
- 3) Ustala się obowiązek zachowania linii zabudowy dla nowych obiektów budowlanych, w celu uzyskania jednorodnego charakteru kształtowanej przestrzeni oraz właściwych walorów przestrzennych;
- 4) Ustala się obowiązek lokalizacji budynku mieszkalnego od strony przyległej ulicy;
- 5) Zakazuje się wznoszenia obiektów szpecących krajobraz;
- 6) Ustala się zakaz sytuowania wszelkich obiektów budowlanych i urządzeń tymczasowych, które nie są ściśle związane z planowaną funkcją lub kolidują z nią;
- 7) Zabudowę należy realizować po uprzednim lub równoczesnym wykonaniu ulic w zakresie zapewniającym dojazd i dojazd do działek;
- 8) Ustala się dostosowanie sposobów użytkowania i zagospodarowania terenów do warunków i ustaleń określonych dla obszarów chronionych.

#### § 9. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

- 1) Teren objęty opracowaniem planu położony jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu „Pojezierza Północnej Suwalszczyzny”, wszystkie decyzje dotyczące gospodarowania przestrzenią powinny uwzględniać postanowienia zawarte w rozporządzeniu Nr 20/05 Wojewody Podlaskiego z dnia 25 lutego 2005 roku w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Pojezierza Północnej Suwalszczyzny” (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 54, poz. 733, ze zm.), stosownie do warunków przyrodniczych i problematyki planu wprowadza się następujące zakazy:
  - a) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, lęgówisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
  - b) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
  - c) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
  - d) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwoztopowym, przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych oraz dróg, ulic i infrastruktury technicznej;
  - e) lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej;
  - f) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 2) Należy dążyć do zachowania istniejącej szaty roślinnej i łączenia jej z projektowaną zielenią oraz tworzenia nowych terenów zielonych;
- 3) Zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji drogowych i infrastruktury technicznej;
- 4) Zakazuje się prowadzenia działalności gospodarczej wpływającej szkodliwie na środowisko przyrodnicze w aspekcie dopuszczalnych norm;
- 5) Nakazuje się ograniczenie uciążliwości przedsięwzięć inwestycyjnych do granic terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny;
- 6) Zakazuje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód powierzchniowych;
- 7) Wprowadza się obowiązek gromadzenia odpadów komunalnych w miejscach do tego przeznaczonych, a ich zagospodarowanie prowadzić zgodnie z przyjętymi zasadami gospodarki odpadami w gminie;
- 8) Nakazuje się stosowanie nowoczesnych rozwiązań gospodarki wodno – ściekowej w sposób nieszkodliwy dla środowiska, poprzez budowę systemu kanalizacyjnego i odprowadzania ścieków do oczyszczalni ścieków;

- 9) Nakazuje się ograniczenia emisji pyłów i gazów poprzez stosowanie paliw ekologicznych;
- 10) Nakazuje się przestrzegać wartości progowych poziomu hałasu w środowisku zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- 11) Nakazuje się realizację inwestycji tylko w sposób zapewniający ochronę walorów krajobrazu kulturowego między innymi poprzez:
  - a) harmonijne kształtowanie wnętrza krajobrazu, dobór właściwej architektury obiektów, nie tworzenie dominant w krajobrazie wiejskim;
  - b) dostosowanie nowej zabudowy w zakresie skali i bryły do zabudowy tradycyjnej występującej w regionie;
  - c) stosowanie tradycyjnych materiałów wykończeniowych, np. jasne tynki, drewno i kamień
- 12) Zakazuje się dokonywania
  - a) zmiany stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego gruncie wody opadowej, ani kierunku odpływu ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
  - b) odprowadzania wód oraz ścieków na grunty sąsiednie;
- 13) W granicach opracowania planu miejscowego nie występują obiekty przyrody (głazy narzutowe, pomniki przyrody), wody powierzchniowe, dla których należałoby ustanowić dodatkowe filary ochronne;
- 14) W celu ochrony krajobrazu kulturowego należy stosować lokalne tradycje budowlane w odniesieniu do nowej zabudowy;
- 15) Zabrania się budowy obiektów budowlanych nie spełniających wymogów zawartych w niniejszych przepisach, a w szczególności w odniesieniu do wysokości zabudowy i stosowanych form architektonicznych;

§ 10. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) Teren objęty planem miejscowym nie jest objęty ochroną konserwatorską;
- 2) W granicach opracowania planu nie występują obiekty ujęte w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków;
- 3) W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:
  - a) wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
  - b) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
  - c) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków, wójta gminy lub policję.

§ 11. Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) Na obszarze objętym niniejszym planem nie projektuje się przestrzeni publicznych;
- 2) Ustala się zgodnie z planowaną funkcją terenu obowiązek uwzględnienia w projektach zagospodarowania działek zieleni urządzonej, małej architektury, urządzeń służących rekreacji i wypoczynkowi oraz miejsc postojowych i parkingowych;
- 3) Na terenach zabudowy, od strony dróg niezabudowane i nieutwardzone powierzchnie działek zagospodarować zielenią ozdobną.

§ 12. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1. Ustalenia dotyczące linii zabudowy:

- 1) Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w stosunku do ulic, które są określone na rysunku planu;
- 2) Przy ich ustalaniu uwzględniono klasę ulicy, przeznaczenie, ukształtowanie terenu i jego uzbrojenie w infrastrukturę techniczną;

2. Ustalenia dotyczące powierzchni zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej:

- 1) maksymalna powierzchnia zabudowy działki nie może przekroczyć:
  - a) w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – 30 %;
  - b) w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej z funkcją usługową – 35 %;
  - c) w zabudowie przemysłowej i rzemieślniczej – 40 %;
- 2) minimalne powierzchnie biologicznie czynne działki winny wynosić
  - a) w zabudowie mieszkaniowej – jednorodzinnej – 70 %;
  - b) w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej z funkcją usługową – 60 %;
  - c) w zabudowie przemysłowej i rzemieślniczej – 50 %

3. Kształtowanie zabudowy:

- 1) Na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub jednorodzinnej z usługami od strony ulic należy lokalizować budynki mieszkalne, natomiast obiekty z nimi związane lub im towarzyszące lokalizować w głębi działek.
- 2) Na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub jednorodzinnej z usługami usługi mogą być realizowane w budynku mieszkalnym lub oddzielnie w budynku wolnostojącym
- 3) W przypadku połączenia dwóch lub więcej działek zabudowę można lokalizować na działkach centralnie.
- 4) Budynki mieszkalne na terenie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej lub jednorodzinnej z usługami – z ewentualnym podpiwniczeniem, do 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe. Dachy kształtowane tradycyjnie jako wielospadowe o nachyleniu ok. 300 – 600 lub dwuspadowe o nachyleniu ok. 350 – 450 z kalenicą główną skierowaną równoległe do ulicy. Budynki mieszkalne należy lokalizować od strony ulic wzdłuż ustalonych linii zabudowy. Ich wysokość od poziomu terenu (przy wejściu do budynku) do kalenicy nie powinna wynosić więcej niż 12,00 m; powierzchnia użytkowa usługi w budynku mieszkalnym nie może przekraczać 50 % powierzchni użytkowej całkowitej.

- 5) Budynki usługowe wolnostojące na terenie zabudowy jednorodzinnej z usługami do 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, z ewentualnym podpiwniczeniem, dachy dwuspadowe o nachyleniu 350–450 równopołaciowe, z ewentualnymi naczółkami i lukarnami.
- 6) Na terenie zabudowy jednorodzinnej lub jednorodzinnej z usługami garaże mogą być realizowane w piwnicy lub parterze budynku mieszkalnego, przybudowane do budynku mieszkalnego lub jako wolnostojące.
- 7) Budynki gospodarcze i garaże wolnostojące parterowe z ewentualnym poddaszem użytkowym i podpiwniczeniem. Dachy jedno lub dwuspadowe o nachyleniu 250 – 450. Budynki gospodarcze należy lokalizować w głębi działki w formie wolnostojącej, w odległości od granic działek sąsiednich zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi;
- 8) Budynki techniczne, produkcyjne lub o funkcji przemysłowej i rzemieślniczej z ewentualnym poddaszem użytkowym i podpiwniczeniem. Dachy jedno lub dwuspadowe o nachyleniu  $30^{\circ}$  –  $45^{\circ}$ .
- 9) Na terenie zabudowy jednorodzinnej lub jednorodzinnej z usługami budynki gospodarcze, garaże i budynki usługowe winny pod względem architektury, kształtu dachu i użytych materiałów nawiązywać do obiektów mieszkalnych.
- 10) Kolor pokrycia dachu jednolity w granicach nieruchomości.
- 11) Poziom posadowienia budynków mieszkalnych w stosunku do terenu min. 45,00 cm, max. 90,00 cm, dla pozostałych budynków max. 60 cm.

§ 13. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

- 1) Teren objęty opracowaniem planu położony jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu „Pojezierza Północnej Suwalszczyzny” – obowiązują ustalenia zawarte w §9 pkt 1.
- 2) Na terenie objętym planem nie występują tereny lub obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów, w tym tereny górnicze, a także narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożenie osuwaniem się mas ziemnych.

§ 14. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

- 1) Nie wyznacza się terenów przewidzianych do scalania i podziału.
- 2) Ustala się minimum 18,00 m szerokość frontu działek w zabudowie jednorodzinnej i jednorodzinnej z usługami nie ograniczając górnych parametrów. Natomiast w zabudowie przemysłowej i rzemieślniczej minimum 22,00 m. Możliwe łączenie działek w większe. Ilość wydzielonych działek w konturze jest maksymalna.

§ 15. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, obrony cywilnej i ochrony przeciwpożarowej:

1. Układ komunikacyjny – szczegółowy, klasyfikacja ulic:

- 1) Ulica w ciągu drogi gminnej Rutka-Tartak – Folsz oznaczona na rysunku planu symbolem KG;
- 2) Ulica lokalna układu obsługującego zakończona placem do zawracania – oznaczona na rysunku planu symbolem KDW.

2. Powiązania układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym:

- 1) Adaptuje się istniejący układ komunikacyjny i dotychczasowe powiązania jego z układem zewnętrznym, zwłaszcza z drogą wojewódzką przebiegającą przez miejscowość Rutka-Tartak i drogami gminnymi;
- 2) Projektowane drogi dojazdowe służą połączeniu projektowanych terenów budowlanych z istniejącym układem lokalnym i zewnętrznym;
- 3) Zakłada się realizację miejsc postojowych wzdłuż dróg dojazdowych i na własnych działkach;
- 4) Ustala się następujące wskaźniki zapewnienia miejsc postojowych:

- a) 1 miejsce postojowe lub 2 garaże na 1 mieszkanie (dotyczy mieszkania właściciela lub mieszkań współwłaścicieli).
- b) w zabudowie usługowej, przemysłowej i rzemieślniczej - miejsca postojowe w zależności od rodzaju prowadzonej działalności;

3. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy sieci infrastruktury technicznej, jej parametry i powiązania z układem zewnętrznym:

- 1) W zakresie infrastruktury technicznej zakłada się uzbrojenie terenu objętego planem w następujące sieci wraz z niezbędnymi urządzeniami
  - a) sieci wodociągowej wraz z urządzeniami ppoż.;
  - b) sieci kanalizacyjnej sanitarnej;
  - c) sieci energetycznej;
  - d) sieci telekomunikacyjnej, sieci gazociągu;
  - e) innego uzbrojenia, jeżeli zaistnieje taka konieczność, bez dokonywania zmiany planu;
- 2) Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę:
  - a) pobór wody do potrzeb socjalno – bytowych, przeciwpożarowych, przygotowywania posiłków i ewentualnie technologicznych należy projektować z lokalnej sieci wodociągowej z podłączeniem do projektowanych sieci i urządzeń, położonych w drogach w granicach opracowania planu;
- 3) Ustala się następujące zasady usuwania ścieków:
  - a) odprowadzenie ścieków bytowo – gospodarczych do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;
  - b) zakazuje się wprowadzania jakichkolwiek nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód powierzchniowych.
- 4) Ustala się następujące zasady usuwania odpadów:
  - a) należy zapewnić urządzenia służące utrzymaniu porządku, stosownie do potrzeb obiektów i użytkowników;



- b) tymczasowe gromadzenie i usuwanie odpadów stałych należy organizować na warunkach określonych przez gminę;
- 5) Ustala się następujące zasady odprowadzania wód opadowych i wód roztopowych:
- a) wody opadowe i roztopowe z utwardzonych, szczelnych powierzchni terenów usługowych, przemysłowych, ulic i parkingów, o znacznym stopniu zanieczyszczenia zawiesiną i substancjami ropopochodnymi, ujęte w szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej powinny być oczyszczone przed wprowadzeniem do wód lub do ziemi, w taki sposób, aby spełniały wymogi ochrony środowiska, określone w obowiązujących przepisach szczególnych;
  - b) wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów oraz terenów o małym stopniu zanieczyszczenia mogą być odprowadzane powierzchniowo do gruntu na własny, nieutwardzony teren, w sposób uniemożliwiający spływ tych wód na grunty, poprzez odpowiednie ukształtowanie terenu, zastosowanie rozwiązań technicznych, takich jak: mały zbiornik retencyjny, wykorzystanie wód deszczowych do celów gospodarczych;
  - c) ustala się zakaz wprowadzania do wód lub do ziemi ścieków nie spełniających obowiązujących norm;
- 6) Ustala się następujące zasady w zakresie ogrzewania:
- a) ogrzewanie projektowanych obiektów planuje się w oparciu o indywidualne źródła ciepła przy wykorzystaniu paliw proekologicznych;
  - b) jako wspomagające przewiduje się ogrzewanie elektryczne i kominkowe;
- 7) Ustala się następujące zasady w zakresie elektroenergetyki:
- a) zaopatrzenie w energię elektryczną terenów budowlanych planowane w oparciu o istniejące poza granicami planu linie SN;
  - b) lokalizację stacji transformatorowej należy traktować jako orientacyjną; dokładna lokalizacja, ilość i typ stacji wynikną z potrzeb odbiorców;
  - c) zaleca się, aby wszystkie obiekty były podłączone do sieci elektroenergetycznej i posiadały przyłącze elektroenergetyczne umożliwiające pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania;
  - d) poszczególne obiekty zasilić zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez ZEB Białystok Zakład Sieci Suwałki;
  - e) dla obiektów wymagających zwiększonej pewności zasilania w energię elektryczną należy stosować zasilanie rezerwowe;
  - f) w przypadku budowy napowietrznej sieci elektroenergetycznej należy prowadzić ją w sposób ograniczający agresywność linii w terenie;
  - g) w pasach drogowych przewidzieć rezerwę terenu pod kable SN, nn i oświetleniowe;
  - h) przebieg i usytuowanie sieci i urządzeń elektroenergetycznych ustalić w projektach budowlanych, zgodnie z przepisami szczególnymi;
  - i) w przypadku kolizji projektowanych obiektów z urządzeniami elektroenergetycznymi należy dostosować je do projektowanego zagospodarowania przestrzennego terenu, zgodnie z przepisami szczególnymi i warunkami przebudowy podanymi przez ZEB Białystok Zakład Sieci Suwałki;
  - j) sieci elektroenergetyczne projektować w oparciu o rysunek planu;

- 8) Ustala się następujące zasady w zakresie obsługi telekomunikacyjnej:
- a) obsługę telekomunikacyjną należy rozwiązać w oparciu o istniejące i projektowane sieci telefoniczne w zakresie wynikającym z potrzeb odbiorców;
  - b) sieci telekomunikacyjne realizować jako linie podziemne głównie w pasach dróg;
  - c) przebieg i usytuowanie sieci oraz urządzeń telekomunikacyjnych ustalić w projektach budowlanych, zgodnie z przepisami szczególnymi;
  - d) nie ogranicza się ilości operatorów sieci telekomunikacyjnych;
  - e) w przypadku kolizji projektowanych obiektów z urządzeniami telekomunikacyjnymi należy dostosować je do projektowanego zagospodarowania przestrzennego terenu, zgodnie z przepisami szczególnymi i warunkami przebudowy podanymi przez administratora sieci.
- 9) Ustalenia ogólne dotyczące systemu zaopatrzenia w gaz:
- a) w pasie ulicy należy przewidzieć miejsce pod budowę sieci gazowej;
  - b) sieci gazowe nieuwzględnione w rozrządzie uzbrojenia mogą być lokalizowane w pasie drogowym
  - c) w planie budowy ulicy zapewnić dla każdej z działek budowlanych możliwość przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku do sieci gazowej;
- 10) Ustalenia ogólne dotyczące systemu zaopatrzenia w media:
- a) system zaopatrzenia w media wymaga budowy nowych sieci;
  - b) budowa oraz podłączenie do sieci infrastruktury technicznej są możliwe na podstawie niniejszego planu i w oparciu o warunki techniczne wydane przez administratorów sieci;
  - c) przebieg i usytuowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej należy ustalić w projekcie budowlanym, zgodnie z przepisami szczególnymi.
  - d) dopuszcza się budowę i eksploatację innych sieci i urządzeń technicznych nie wymienionych w tekście uchwały pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w przepisach szczególnych i ustaleń niniejszego planu bez zmian ustaleń planu;
- 11) Ustalenia w zakresie obrony cywilnej:
- a) w budynkach handlowych, usługowych, przemysłowych i rzemieślniczych oraz mieszkalnych na etapie sporządzania planu zagospodarowania działki lub terenu należy przewidzieć przystosowanie obiektów do ukrycia typu II;
  - b) ukrycia wykonywane będą w budynkach w okresie podwyższonej gotowości obronnej R. P. obowiązuje opracowanie „Aneksu OC” o ile ilość osób przebywających w budynku przekroczy liczbę 15. „Aneksy OC” należy uzgodnić z WBiZK Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku;
  - c) bez względu na typ zabudowy zarezerwować tereny pod budowę awaryjnych studni wody pitnej (przyjmując normę wynoszącą 7,5 l na osobo – dobę). Odległość studni od budynków nie powinna być większa niż 800 m;
  - d) układ projektowanych oraz modernizowanych dróg i ulic powinien spełniać następujące kryteria:
    - odpowiednią szerokość uniemożliwiającą ewentualne zagruzowanie;

- połączenie z traktami przelotowymi zapewniające sprawna ewakuację ludności w okresie zagrożenia;
- wyznaczenie bezpiecznych tras przejazdu pojazdów z niebezpiecznymi środkami chemicznymi.

e) oświetlenie zewnętrzne (np. drogi, ulice, budynki) przystosować do wygaszania;

12) Ustalenia w zakresie ochrony przeciwpożarowej:

- a) nową zabudowę projektować zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- b) w budynkach zapewnić właściwą ochronę przeciwpożarową i zabezpieczenia przeciwpożarowe budynków;
- c) zapewnić zaopatrzenie wodne na cele przeciwpożarowe;
- d) istniejąca i projektowana komunikacja powinna umożliwiać dojazd i dostęp dla jednostek ratowniczo – gaśniczych straży pożarnej;

§ 16. Ustalenia dotyczące sposobów i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – tereny dla których niniejszy plan ustala inne przeznaczenie mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania ich zgodnie z planem.

§ 17. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszarów wymagających przekształceń i rekultywacji – na terenie objętym planem nie zachodzi potrzeba rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także przekształceń terenów i rekultywacji.

§ 18. Ustalenia dotyczące terenów rekreacyjno – wypoczynkowych, terenów służących organizacji imprez masowych oraz obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000,00 m<sup>2</sup> – nie występują.

### ROZDZIAŁ III

#### USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW OZNACZONYCH SYMBOLAMI PRZEZNACZENIA

§ 19. Teren objęty granicami planu w całości położony jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu „Pojezierza Północnej Suwalszczyzny” – dla wszystkich terenów wyznaczonych w planie obowiązują ustalenia zawarte w § 9 pkt 1.

§ 20. Ustala się teren zabudowy jednorodzinnej lub jednorodzinnej z usługami, oznaczony na rysunku planu symbolem przeznaczenia MN/MNU.

- 1) Na terenie, o którym mowa wyżej, ustala się przeznaczenie podstawowe – funkcję mieszkaniową i usługową, która obejmuje realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub jednorodzinnej z usługami, budynków gospodarczych i garaży związanych z funkcją mieszkalną oraz prowadzeniem działalności gospodarczej (powierzchnia usługowa do 50 % powierzchni użytkowej budynku), a także infrastruktury technicznej, parkingów, podjazdów oraz małej architektury i zieleni,

- 2) Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:
  - a) linie zabudowy od dróg zgodnie z rysunkiem planu;
  - b) zieleń towarzysząca wraz z małą architekturą winna stanowić integralną część zagospodarowania terenu;
  - c) zaleca się stosowanie tradycyjnych form ogrodzeń;
- 3) Ustala się następujące parametry kształtowania nowej zabudowy i zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN/MNU:
  - a) w zakresie kształtowania nowej zabudowy obowiązują ustalenia § 12 pkt. 3;
  - b) wystrój zewnętrzny budynków z naturalnych materiałów budowlanych takich, jak: kamień, cegła, tynki szlachetne, drewno;
  - c) w budynkach mieszkalnych wskazana realizacja balkonów i tarasów;
  - d) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy i udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki – zgodnie z § 12 pkt 2 ppkt 1 i 2;
  - e) kształty dachu i nachylenie połaci dachowych - zgodnie z § 12 pkt 3 ppkt 4, 5, 7, 8 ,9;
- 4) Warunki architektoniczne:
  - a) forma nawiązująca do architektury tradycyjnej tego regionu;
  - b) w przypadku potrzeby doświetlenia poddasza – lukarny nakryte dwuspadowymi daszkami, dopuszcza się stosownie okien połaciowych;
  - c) forma nowych budynków powinna być kształtowana bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych, przy zastosowaniu tradycyjnych i naturalnych materiałów wykończeniowych, jak tynki gładkie w gamie zgaszonych kolorów naturalnych – należy unikać czystej bieli w dużych płaszczyznach i ostrych kontrastów, wykładziny drewniane i kamienne,
  - d) zaleca się krycie dachów budynków: wiórem, gontem, dachówką ceramiczną, blachą dachówkopodobną;
  - e) kolor pokrycia dachowego ciemno brązowy, zielony, grafitowy, czerwony lub naturalny drewna (w przypadku pokrycia gontem lub wiórami) – jednolity w granicach nieruchomości;
  - f) zakazuje się stosowania na pokrycia dachowe budynków mieszkalnych blachy stalowej ocynkowanej;
  - g) detal architektoniczny nawiązywać powinien do regionalnych form rzemiosła;
  - h) podpiwniczenie dostosowane do potrzeb;
  - i) zaleca się stosować konstrukcje drewniane, drewniano – kamienne, stalowe, murowane;
  - j) przy realizacji obiektów należy w miarę możliwości w maksymalnym stopniu wykorzystać naturalne ukształtowanie terenu.

§ 21. Ustala się teren zabudowy obiektami przemysłu i rzemiosła, oznaczony na rysunku planu symbolem przeznaczenia **P/UR**.

- 1) Na terenie, o którym mowa wyżej, ustala się: przeznaczenie podstawowe – funkcję przemysłową i rzemieślniczą, która obejmuje realizację budynków technicznych,

gospodarczych, garaży, magazynów oraz budynków związanych prowadzeniem działalności gospodarczej, a także infrastruktury technicznej, parkingów, podjazdów oraz małej architektury, wysokość budynków do 10,00 m; przeznaczenie dopuszczalne zabudowa jednorodzinna, na warunkach jak w § 20.

- 2) Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – min 5,00 m od linii rozgraniczającej pas drogowy; zgodnie z rysunkiem planu
- 3) Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:
  - a) zieleń towarzysząca wraz z małą architekturą winna stanowić integralną część zagospodarowania terenu;
  - b) zaleca się stosowanie tradycyjnych form ogrodzeń;
- 4) Ustala się następujące parametry kształtowania nowej zabudowy i zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem P/UR:
  - a) poziom posadowienia budynków w stosunku do terenu – zgodnie z § 12 pkt 3 ppkt 11;
  - b) wystrój zewnętrzny budynków z naturalnych materiałów budowlanych, tj.: kamień, cegła, tynki szlachetne, drewno;
  - c) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działek i udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki – zgodnie z § 12 pkt 2 ppkt 1 i 2;
  - d) kształty dachu i nachylenie połaci dachowych - zgodnie z § 12 pkt 3 ppkt 8;
- 5) Warunki architektoniczne:
  - a) forma architektury nawiązująca do tradycyjnego budownictwa tego regionu;
  - b) w przypadku potrzeby doświetlenia poddasza – lukarny nakryte dwuspadowymi dachkami, dopuszcza się stosownie okien połaciowych;
  - c) forma nowych budynków powinna być kształtowana bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych, przy zastosowaniu tradycyjnych i naturalnych materiałów wykończeniowych, jak tynki gładki w gamie zgaszonych kolorów naturalnych – należy unikać czystej bieli w dużych płaszczyznach i ostrych kontrastów, wykładziny drewniane i kamienne;
  - d) zaleca się krycie dachów budynków: wiórem, gontem, dachówką ceramiczną, blachą dachówkopodobną;
  - e) kolor pokrycia dachowego ciemno brązowy, zielony, grafitowy, czerwony lub naturalny drewna (w przypadku pokrycia gontem lub wiórami) – jednolity w granicach nieruchomości;
  - f) detal architektoniczny nawiązywać powinien do regionalnych form rzemiosła,
  - g) podpiwniczenia w budynkach dostosowane do potrzeb;
  - h) zaleca się stosować konstrukcje drewniane, stalowe, drewniano – kamienne, murowane;
  - i) przy realizacji obiektów należy wykorzystać naturalne ukształtowanie terenu.

§ 22. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **KG** ustala się:

- 1) Przeznaczenie podstawowe – ulica w ciągu drogi gminnej Rutka-Tartak – Folsz szerokości w liniach rozgraniczających 12,00 m - jednojezdniowa. W granicach opracowania planu położony jest jej fragment. Szerokość pasów ruchu 2 x 3,00 m;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – w pasie ulicy przewiduje się ścieżkę rowerową, chodniki i uzbrojenie terenu;
- 3) Obiekty budowlane mogą być sytuowane w odległości 5,00 m od linii rozgraniczającej pas ulicy;

§ 23. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **KDW** ustala się:

- 1) Przeznaczenie podstawowe – ulica o szerokości w liniach rozgraniczających 8,00 m, zakończona placem do zawracania. Szerokość pasów ruchu 2 x 2,50 m;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – w pasie ulicy przewiduje się: chodniki i uzbrojenie terenu;
- 3) Linia zabudowy minimum 5,00 m od linii rozgraniczającej pas ulicy.

§ 24. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **E** ustala się przeznaczenie podstawowe – teren projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.

#### **ROZDZIAŁ IV**

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

§ 25. Ustalenia dotyczące stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) dla terenów oznaczonych symbolami: MN/MNU, P/UR ustala się stawkę – 5 % (słownie: pięć procent);
- 2) dla terenów oznaczonych symbolami: KG, KDW ustala się stawkę – 1 % (słownie: jeden procent).

§ 26. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rutka-Tartak

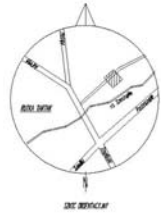
§ 27. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego

**Przewodniczący Rady Gminy**  
*Andrzej Anuszkiewicz*

ZAŁĄCZNIK Nr 1  
DO UCHWAŁY Nr XXIII/143/09  
RADY GMINY RUTKA - TARTAK  
Z DNIA 24 WRZEŚNIA 2009 r.

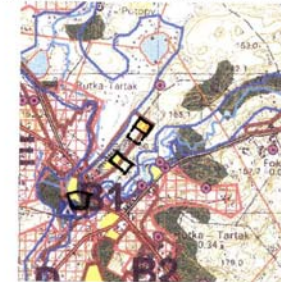
## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI RUTKA - TARTAK

### RYSUNEK PLANU



SKALA 1:1000

### WYRYS ZE STUDIUM GMINY RUTKA-TARTAK



- granica opracowania planu
- TERENY DEJĄCE ZMIANA STUDIUM
  - TERENY UDOHOMNIOWANYCH ZŁÓŻ KRWIENNYCH
  - TERENY INWESTYCYJNE I STREFY PRZEMYSŁOWE I INWESTYCYJNE W OBLASCIACH OCHRONY ŚRODOWISKA
  - TERENY ZABUDOWY ABIEKANKOWEJ JEDNORODZINNEJ I JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
  - TERENY PODZBIORU TURYSTYCZNYCH - INFRASTRUKTURA WIOSNA BALKONÓW
  - TERENY OBIEKTÓW I ZŁAZDEK OBLASCIOWYCH I SPORTOWYCH
  - Obszar zamknięty zabudowy wsi

### MAPA SYTUACYJNO-WYSOKIŚCIOWA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:1000

Obiekt : Rutka-Tartak  
Gmina : Rutka-Tartak  
Woj. podlaskie

Niniejsza mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych została sporządzona na podstawie arkusza map zasadniczych nr 14a.116 / arkusza mapy 25124.022 / Mapy sytuacyjno-wysokościowej nr 14a.116.022

nr ks. zam. 30/2009  
nr KRSZ. 548/10/088

Szweli dnia 03.02.09  
Grzegorz Szewczyk



### LEGENDA:

- — — GRANICA OPRACOWANIA MEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- — — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- — — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O TYM SAMYM PRZEZNACZENIU - ISTNIEJĄCE
- — ○ PROJEKTOWANE
- △ — △ NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY OD ULIC
- MN/MNU TEREN ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ LUB JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- P/UR TEREN ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ I RZEMIEŚNICZEJ
- KG TEREN DROGI PUBLICZNEJ - GMINNEJ
- KDW TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- E TEREN URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- — — PROJEKTOWANA SIĘĆ WODOCIĄGOWA
- — — PROJEKTOWANY KOLEKTOR SANITARNY
- — — PROJEKTOWANE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE KABLOWE

WYKONANO PRZEZ  
BIURO PROJEKTOWE  
Szweli dnia 03.02.09  
Grzegorz Szewczyk

Sporządzono projekty ZTD  
Mapa na dzień 03.02.09  
Grzegorz Szewczyk

USŁUGI PROJEKTOWO BUDOWLANE 18-400 Szweli, ul. Kowalewskiego 23B/45	
Temat: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI RUTKA - TARTAK	
Zespół autorski:	
Int. Wanda Grygo	Okręgowy Izba Urbanistów w Warszawie nr WA-309
SŁAWA 2009	

**Załącznik Nr 2**

do uchwały Nr XXIII/143/09  
Rady Gminy Rutka-Tartak  
z dnia 24 września 2009 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE**

**W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU  
PLANU MIEJSCOWEGO CZĘŚCI WSI RUTKA – TARTAK, W GMINIE RUTKA - TARTAK**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rutka-Tartak był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 30 lipca 2009 roku do dnia 31 sierpnia 2009 roku (włącznie) w siedzibie Urzędu Gminy Rutka-Tartak, w tym czasie nie wpłynęły uwagi.

Po okresie wyłożenia do dnia 22 września 2009 roku wpłynęła 1 uwaga, która została uwzględniona w projekcie planu. Uwaga dotyczyła dopuszczenia zabudowy jednorodzinnej na terenie oznaczonym P/UR.

**Załącznik Nr 3**

do uchwały Nr XXIII/143/09  
Rady Gminy Rutka-Tartak  
z dnia 24 września 2009 r.

Zgodnie z art. 20 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) Rada Gminy Rutka –Tartak rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Rutka-Tartak, w gminie Rutka-Tartak w sposób następujący:

Lp.	RODZAJ INWESTYCJI	SPOSÓB REALIZACJI
1.	budowa sieci kanalizacji sanitarnej	finansowanie budżet gminy oraz środki zewnętrzne – lata 2009 - 2012
3.	budowa i rozbudowa istniejącej sieci wodociągowej	finansowanie budżet gminy oraz środki zewnętrzne – lata 2009 - 2012
4.	budowa ulic - gminnych	finansowanie budżet gminy oraz środki zewnętrzne – lata 2009 - 2012
5.	budowa oświetlenia	finansowanie budżet gminy oraz środki zewnętrzne – lata 2008 - 2012

Zakłada się możliwość i celowość pozyskania wsparcia innych źródeł finansowania na realizację celów publicznych w zakresie uzbrojenia terenów i usprawnienia komunikacji publicznej. Inwestycje będą realizowane etapami, stosownie do gromadzonych środków na ten cel.



2 2 3 6

**UCHWAŁA NR XXIII/145/09 RADY GMINY RUTKA - TARTAK**

z dnia 24 września 2009 r.

**w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420), oraz art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, Nr 23, poz. 136, Nr 192, poz. 1381; z 2008 r. Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391, Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, i poz. 101, Nr 86, poz. 720), po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Suwalskiego, Rada Gminy Rutka-Tartak uchwala co następuje:

§ 1. Zalicza się drogi, określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, położone na terenie Gminy Rutka-Tartak, do kategorii dróg gminnych.

§ 2. Szczegółowe położenie i przebieg dróg wymienionych w § 1 jest oznaczone na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady**  
**Andrzej Anuszkiewicz**

**Załącznik Nr 1**  
do uchwały Nr XXIII/145/09  
Rady Gminy Rutka-Tartak  
z dnia 24 września 2009 r.

**Drogi na terenie Gminy Rutka-Tartak, którym nadaje się kategorię dróg gminnych.**

Lp.	Numer drogi	Nazwa drogi	Przebieg	długość
1.	101552 B	Krejwiany przez wieś	Od drogi powiatowej 1130B przez wieś Krejwiany do granicy państwa	2800 m
2.	101554 B	Olszanka do drogi powiatowej	Od drogi 101553B Rowele-Olszanka-Michałówka, do drogi powiatowej 1129B	700 m
3.	101555 B	Potopy - Sikorowizna od drogi powiatowej	Od drogi powiatowej 1129B w m. Potopy do skrzyżowania z drogą 101581B Michałówka-Sikorowizna	2440 m
4.	101556 B	Kadaryszki – Potopy – Poszeszupie-Folwark	Od drogi powiatowej 1129B w m. Kadaryszki przez Potopy i Poszeszupie-Folwark do drogi powiatowej 1130B	4110 m
5.	101557 B	Poszeszupie-Folwark przez wieś	Od skrzyżowania z drogą 101590B Potopy-Sikorowizna do drogi 101584B w m. Poszeszupie-Folwark	820 m
6.	101559B	Poszeszupie przez wieś	Od drogi 101560B Poszeszupie granica państwa do drogi powiatowej nr 1130B	990 m
7.	101561 B	Kupowo	Od drogi powiatowej 1137B Ignatowizna-Kupowo-Majdan-Sadzawki przez wieś Kupowo do lasu Poszeszupie.	1755 m
8.	101562 B	Kadaryszki– Pobondzie - Bondziszki	Od drogi 101564B Kadaryszki-Pobondzie do dr. powiatowej, przez Pobondzie i las Bondziszki do drogi 101528B Rowele-Bondziszki	2325 m
9.	101565 B	Pobondzie do drogi wojewódzkiej	Od drogi 101564B Kadaryszki-Pobondzie przez most na rzece Szeszupa do drogi wojewódzkiej nr 655	890 m
10.	101567 B	Folusz – Poszeszupie - Trzcianka	Od drogi powiatowej 1130B przez las Poszeszupie do drogi 101568B Kupowo-Trzcianka za lasem	2120 m
11.	101568 B	Kupowo –Trzcianka do drogi wojewódzkiej	Od drogi 101561B Kupowo przez m. Trzcianka do drogi woj. Nr 651 w m. Jasionowo	2825 m
12.	101570 B	Wierzbiszki	Od lasu w m. Wierzbiszki do drogi woj. nr 651 w m. Baranowo	1150 m
13.	101571 B	Baranowo – Wierzbiszki	Od drogi woj. nr 651 do lasu w m. Wierzbiszki	1835 m
14.	101573 B	Wierzbiszki - Jasionowo	Od drogi 101571B Baranowo-Wierzbiszki przez wieś Jasionowo do drogi woj. nr 651 w m. Ignatowizna	1630 m
15.	101575 B	Wierzbiszki - Jałowo	Od drogi 101569B Rutka-Tartak Wierzbiszki przez las Jałowo do drogi powiatowej 1136B (Prudel)	1900 m
16.	101576 B	Ignatowizna - Jasionowo	Od drogi woj. nr 651 do drogi 101573B Wierzbiszki Jasionowo	680 m
17.	101577 B	Jasionowo - Wygorzel	Od drogi 101572B Jasionowo przez wieś, przez las Jałowo do granicy wsi Wygorzel gm. Szypliszki	1100 m
18.	101580 B	Jałowo przez wieś -(Sidory)	Od drogi 1015578B w m. Jałowo do granicy wsi Sidory gm. Jeleniewo	750 m

Lp.	Numer drogi	Nazwa drogi	Przebieg	długość
19.	101581 B	Michałówka – Sikorowizna	Od drogi powiatowej 1129B w m. Michałówka do skrzyżowania z drogą 101590B w m. Sikorowizna	1580 m
20.	101582 B	Sikorowizna – Poszeszupie-Folwark	Od drogi 101590B w m. Sikorowizna do drogi 101584B Poszeszupie-Folwark przez wieś	1100 m
21.	101583 B	Sikorowizna – Olszanka	Od drogi powiatowej 1129B w m. Sikorowizna do drogi 101553B w m. Olszanka	1255 m
22.	101585 B	Rowele – Potopy	Od drogi woj. nr 651 w m. Rowele do drogi powiatowej 1129B w m. Potopy	2655 m
23.	101586 B	Folusz – Potopy	Od drogi powiatowej 1130B w m. Folusz przez most do drogi 101556B w m. Potopy	1940 m
24.	101587 B	Rutka-Tartak – Folusz	Od granicy m. Rutka-Tartak przez m. Folusz do drogi 101586B	650 m
25.	101588 B	Pobondzie – Rutka-Tartak	Od drogi 101565B przez rzekę Szeszupa do drogi woj. nr 655 w m. Rutka-Tartak (obok kościoła)	1620 m
26.	101591 B	Kupowo – Białobłota	Od drogi powiatowej 1137B w m. Kupowo do granicy administracyjnej gminy Rutka-Tartak z gminą Szypliszki w m. Białobłota	1440 m
27.	101592 B	Jałowo do drogi woj.	Od drogi 101578B przez las do drogi woj. nr 655 (Leśniczówka)	1100 m
28.	101509 B	Maszutkinie - Rowele	Od granicy administracyjnej z gm. Wizajny (Kamionka) do drogi woj. nr 651 w m. Rowele	180 m
29.	101510 B	Rogożajny Wielkie – Rowele	Od granicy administracyjnej z gm. Wizajny (Marianka) do drogi woj. nr 651 w m. Rowele	650 m
30.	101513 B	Soliny – Bondziszki	Od drogi 101528B w m. Bondziszki do lasu Bondziszki w kierunku wsi Soliny gm. Wizajny	630 m







2 2 3 7

**UCHWAŁA NR XXVIII/135//09 RADY GMINY GIBY**

z dnia 25 września 2009 r.

**w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gibach**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. h, art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art.110 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 1056, Nr 216, poz. 1367, Nr 220, poz. 1431, Nr 223, poz. 1431, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 6 poz. 33, Nr 69, poz. 590, Nr 92, poz. 753) uchwała się co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXVII/131/09 Rady Gminy Giby z dnia 21 sierpnia 2009 r w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gibach w § 1 wyrazy „w § 9 skreśla się ust. 4” zastępuje się wyrazami „w § 10 skreśla się ust. 4”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giby.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy**  
**Stanisław Bednarski**

2 2 3 8

**UCHWAŁA NR XXVIII/176/09 RADY GMINY ZAWADY**

z dnia 25 września 2009 r.

**w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych na terenie gminy Zawady**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2, art. 18 ust. 2 pkt 15 i art.40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218/ i art. 7 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115, Nr 23 poz. 136, Nr 192 poz. 1381, z 2008 r. Nr 54 poz. 326/, po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Białostockiego uchwała się, co następuje:

§ 1. Na terenie Gminy Zawady do kategorii dróg gminnych zalicza się drogi:  
1.od drogi krajowej nr 64 przez wieś Góra Strękowa do rzeki Narew /oznaczony w załączniku graficznym jako odcinek nr 1/,

2. od drogi krajowej nr 64 przez wieś Kurpiki w kierunku wsi Smolarze gm. Wizna do granicy gminy Zawady /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 2/,
3. od wsi Strękowa Góra do drogi krajowej nr 64 /przy leśniczówce//oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 3/,
4. od drogi powiatowej nr 1938B przez wieś Strękowa Góra do rzeki Narew /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 4/,
5. od drogi powiatowej nr 1938B przez wieś Strękowa Góra do drogi powiatowej nr 1969B we wsi Rudniki /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 5/,
6. od drogi gminnej Strękowa Góra - Rudniki do drogi gminnej przez wieś Rudniki /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 6/,
7. od drogi krajowej nr 64 przez wieś Rudniki do drogi powiatowej nr 1969B we wsi Rudniki /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 7/,
8. od drogi krajowej nr 64 do drogi powiatowej nr 1969B we wsi Łaś Toczyłowo, /przepompownia/ /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 8/,
9. od drogi powiatowej nr 1969B przez wieś Targonie Wielkie w kierunku Łysej Góry /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 9/,
10. od drogi powiatowej nr 1969B przez wieś Targonie Wielkie do drogi powiatowej nr 1971B /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 11/,
11. od drogi nr 64 do skrzyżowania dróg powiatowych nr 1969B i 1971B we wsi Targonie Wielkie, /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 11/,
12. od drogi gminnej nr 10559B we wsi Maliszewo Perkusy do drogi krajowej nr 64 w kierunku wsi Strękowa Góra /leśniczówka/ /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 12/,
13. od drogi powiatowej nr 1972B w obrębie Maliszewo Łynki do drogi powiatowej 1973B w kierunku wsi Rudniki /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 13/,
14. od drogi powiatowej nr 1972B przez wieś Maliszewo Łynki w kierunku wsi Smolarze gm. Wizna do granicy administracyjnej gminy Zawady /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 14/,
15. od drogi powiatowej nr 1973B przy wsi Nowe Chlebotki w kierunku wsi Maliszewo Łynki do drogi powiatowej nr 1972B /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 15/,
16. od drogi powiatowej nr 1974B przez wieś Nowe Chlebotki do drogi powiatowej nr 1973B /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 16/,
17. od drogi powiatowej nr 1973B w kierunku wsi Grądy Woniecko gm. Rutki /do granicy administracyjnej gminy Zawady/ /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 17/,
18. od drogi krajowej nr 64 we wsi Rudniki do drogi gminnej nr 105594B w kierunku wsi Stare Chlebotki /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 18/,
19. od drogi powiatowej nr 1974B we wsi Stare Chlebotki do drogi powiatowej nr 1970B we wsi Targonie Krytuły /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 19/,

20. od drogi powiatowej nr 1973B do drogi powiatowej Nr 1977B we wsi Nowe Grabowo /oznaczony w załączniku graficznym jako załącznik nr 20/,
21. od drogi powiatowej Nr 1977B we wsi Nowe Grabowo do drogi gminnej poz.22, /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 21/,
22. od drogi powiatowej 1977B Stare Grabowo do drogi gminnej nr 105591B i dalej do drogi gminnej poz.20 /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 22/,
23. od drogi powiatowej nr 1977B Stare Grabowo do drogi powiatowej 1975B we wsi Cibory Gałęckie /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 23/,
24. od drogi powiatowej nr 1975B do drogi gminnej 105589B we wsi Cibory Krupy /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 24/,
25. od drogi krajowej S8 we wsi Stare Krzewo, do drogi gminnej nr 105590B we wsi Cibory Krupy /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 25/,
26. odcinek od drogi krajowej S8 we wsi Stare Krzewo, do drogi powiatowej nr 1976B we wsi Krzewo Plebanki /oznaczony na załączniku graficznym jako nr 26/,
27. od drogi powiatowej nr 2005B we wsi Nowe Krzewo w kierunku wsi Zalesie Łabędzkie gm. Kobylin Borzymy - drogi gminnej nr 106218B /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 27/,
28. od drogi powiatowej nr 1975B w obrębie Konopki Pokrzywnica do granicy gminy przy wsi Sikory Piotrowięta gm. Kobylin Borzymy - drogi gminnej nr 106225 /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 28/,
29. od drogi powiatowej nr 1975B w obrębie Konopki Pokrzywnica do drogi gminnej nr 105596B we wsi Konopki Pokrzywnica, /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 29/,
30. od drogi powiatowej nr 1975B w obrębie Zawady Marylki do drogi powiatowej nr 2043B we wsi Zawady Borysówka, /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 30/,
31. od drogi powiatowej nr 2043B we wsi Zawady Borysówka do drogi powiatowej nr 1975B w obrębie Zawady Borysówka /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 31/,
32. od drogi powiatowej nr 1975B do drogi powiatowej nr 1974B we wsi Zawady Kolonia, /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 32/,
33. od ulicy Akacjowej - droga powiatowa nr 1975, do ulicy Młynowej - droga powiatowa nr 1974B w Zawadach, /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 33/,
34. od ulicy Sienkiewicza - droga powiatowa nr 2043B, do ulicy Akacjowej - droga powiatowa nr 1975B w Zawadach /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 34/,
35. od drogi powiatowej nr 1974B do drogi krajowej nr 64 przez wieś Zawady Kolonia, /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 35/,
36. od drogi powiatowej nr 1974B we wsi Zawady Kolonia do drogi powiatowej nr 1970B we wsi Konopki Klimki, /oznaczony na załączniku graficznym jako odcinek nr 36/,
37. przez wieś Krzewo Plebanki.

38. od drogi powiatowej Nr 1938 B w obrębie Strękowa Góra do rzeki Narew

§ 2. Pozostają w mocy:

- 1) Uchwała Nr VIII/51/03 Rady Gminy Zawady z dnia 11 września 2003 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych,
- 2) Uchwała Nr XXV/159/09 Rady Gminy Zawady z dnia 22 czerwca 2009 roku w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych na terenie gminy Zawady.

§ 3. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zawady

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego

**Przewodniczący Rady Gminy**  
***Krzysztof Wądołowski***



**UCHWAŁA Nr 426/09**  
**Zarządu Powiatu Białostockiego**  
**z dnia 17 września 2009 roku**

**w sprawie opinii o zaliczeniu dróg do kategorii dróg gminnych na terenie gminy Zawady**

Na podstawie art. 32 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 2 i art. 7a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późniejszymi zmianami)

Zarząd Powiatu Białostockiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

Opiniuje się pozytywnie projekt uchwały Nr XXV/159/09 Rady Gminy Zawady w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych, dróg położonych na terenie gminy Zawady.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**STAROSTA**

*Wiesław Puc*

**WICESTAROSTA**

*Adam Kamiński*

**CZŁONEK ZARZĄDU**

*Jolanta Wójcik*

**CZŁONEK ZARZĄDU**

*Barbara Grobnerczyk*





2 2 3 9

**UCHWAŁA NR XX/136/09 RADY GMINY WĄSOSZ**

z dnia 29 września 2009 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2008 – 2012**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr VIII/50/07 Rady Gminy Wąsosz z dnia 7 grudnia 2007 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie: Czynniki w lokalach mieszkalnych ustala się uwzględniając czynniki podwyższające lub obniżające stawkę bazową czynszu:

Wyszczególnienie	podwyższające	obniżające
Wyposażenie lokalu w centralne ogrzewanie	10%	-
Wyposażenie lokalu w kanalizację	10%	-
Wyposażenie lokalu w okna PCV	10%	-
Brak wyposażenia lokalu w centralne ogrzewanie	-	10%
Brak wyposażenia lokalu w kanalizację	-	10%

- 2) W § 4 wymienionej uchwały zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie następujące: Przez użyte w § 1 pojęcia – tabela I – rubryka stan techniczny, należy rozumieć:

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wąsosz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego .

**Przewodniczący Rady Gminy**  
*Albert Kochanowski*

2 2 4 0

**UCHWAŁA NR XXVIII/226/09 RADY GMINY GRÓDEK**

z dnia 30 września 2009 r.

**w sprawie zmiany Statutu Gminnego Centrum Kultury w Gródku**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123, 2002 r. Nr 41, poz. 364, 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 162, poz. 1568, Nr 213, poz. 2081, 2004 r. Nr 11, poz. 96, Nr 261, poz. 2598, 2005 r. Nr 131, poz. 1091, Nr 132, poz. 1111, 2006 r. Nr 227, poz. 1658, 2009 r. Nr 62, poz. 504) uchwała się, co następuje:

§ 1. W Statucie Gminnego Centrum Kultury w Gródku, stanowiącym załącznik do uchwały Nr IV/36/07 Rady Gminy Gródek z dnia 2 lutego 2007 r. w sprawie nadania Statutu Gminnemu Centrum Kultury w Gródku (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 44, poz. 360, 2008 r. Nr 37, poz. 360) w Rozdziale III "Organy zarządzające i doradcze, pracownicy" dodaje się § 12<sup>1</sup> w brzmieniu:

- „1. Dyrektor może powołać Radę Programową Gminnego Centrum Kultury, ustalając jej skład osobowy spośród przedstawicieli organizacji i instytucji realizujących zadania w zakresie kultury, przedstawicieli samorządu terytorialnego oraz przedstawicieli społeczności lokalnych.
2. Rada Programowa jest organem doradczym Dyrektora w zakresie zadań merytorycznych, określonych w § 5 ust. 1 Statutu.
3. Udział w pracach Rady Programowej ma charakter społeczny.
4. Rada Programowa działa w oparciu o regulamin, który podlega zatwierdzeniu przez Dyrektora GCK. ”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gródek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy**  
**Wiczysław Gościak**

2 2 4 1

**UCHWAŁA NR XXVIII/230/09 RADY GMINY GRÓDEK**

z dnia 30 września 2009 r.

**w sprawie zmian w Statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gródku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit h oraz art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, 2009 r. Nr 52, poz. 420), art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728, Nr 171, poz. 1056, Nr 216, poz. 1367, Nr 220, poz. 1431, Nr 223, poz. 1458, 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 69, poz. 590, Nr 92, poz. 753) uchwała się, co następuje:

§ 1. Załącznik Nr 1 „Struktura organizacyjna Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gródku” do Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gródku, uchwalonego uchwałą Nr XVIII/113/04 Rady Gminy Gródek z dnia 29 września 2004 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gródku (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 155, poz. 2067, 2005 r. Nr 270, poz. 3172, 2007 r. Nr 111, poz. 1013, 2008 r. Nr 252, poz. 2590, Nr 316, poz. 3346, 2009 r. Nr 83, poz. 838) otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gródek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy**  
**Wieczysław Gościł**

**Załącznik**

do uchwały Nr XXVIII/230/09  
Rady Gminy Gródek  
z dnia 30 września 2009 r.

**STRUKTURA ORGANIZACYJNA GMINNEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ  
w GRÓDKU**

Lp.	Stanowisko	Liczba etatów
1.	Kierownik	1
2.	Specjalista pracy socjalnej	3
3.	Pracownik socjalny	1
4.	Opiekun	4
5.	Pracownik ds. świadczeń rodzinnych i funduszu alimentacyjnego	1
6.	Główny Księgowy	1

2 2 4 2

**KOMUNIKAT ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO**

z dnia 28 września 2009 r.

**dotyczący zmiany Szczegółowego Opisu Priorytetów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 - 2013**

Na podstawie art. 26 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2006 r., Nr 227, poz. 1658, Dz. U z 2007 r., Nr 140, poz. 984, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370) podaje się do wiadomości, co następuje:

1. W dniu 28 września 2009 r. Zarząd Województwa Podlaskiego zatwierdził Szczegółowy Opis Priorytetów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013 oraz określił Zakres zmian wprowadzonych do Szczegółowego Opisu Priorytetów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013 – na podstawie uchwały Nr 187/2832/09 z dnia 28 września 2009 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zatwierdzenia Szczegółowego Opisu Priorytetów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013.

2. Wskazuje się stronę internetową <http://www.rpowp.wrotapodlasia.pl>, na której zamieszcza się treść Szczegółowego Opisu Priorytetów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013 wraz z Zakresem zmian wprowadzonych do Szczegółowego Opisu Priorytetów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013.

3. Szczegółowy Opis Priorytetów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013 obowiązuje od 28 września 2009 r.

4. Zakres zmian wprowadzonych przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013 do Szczegółowego Opisu Priorytetów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013 zawiera załącznik Nr 3 do uchwały Nr 187/2832/09 z dnia 28 września 2009 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zatwierdzenia Szczegółowego Opisu Priorytetów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013.

**Marszałek Województwa**  
**Jarosław Zygmunt Dworzański**

**Załącznik Nr 3**

do uchwały Nr 187/2832/09

Zarządu Województwa Podlaskiego

z dnia 28 września 2009 r.

**ZAKRES ZMIAN WPROWADZONYCH DO SZCZEGÓŁOWEGO OPISU PRIORYTETÓW RPOWP NA LATA 2007 - 2013**

L.p.	Rozdział/podrozdział/strona	Poprzedni zapis	Obecny zapis	Uzasadnienie zmiany
1.	Informacja o regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013. 1. Podstawowe informacje, Status, str. 5	Ustawa z dnia 6 grudnia 2006 roku o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz.U. z 2006 r. Nr 227 poz. 1658, z późn. zm.);	Ustawa z dnia 6 grudnia 2006 roku o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz.U. z 2009 r. Nr 84 poz.712)	Aktualizacja podstawy prawnej
2.	Informacja o regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013. 7. Wykaz dokumentów, Akty prawa krajowego, str. 24	Ustawa z dnia 6 grudnia 2006 roku o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz.U. z 2006 r. Nr 227 poz. 1658, z późn. zm.)	Ustawa z dnia 6 grudnia 2006 roku o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz.U. z 2009 r. Nr 84 poz.712)	Aktualizacja podstawy prawnej
3.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.1. Tworzenie warunków dla rozwoju innowacyjności, pkt. 18 a, str.22	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Podmioty zarządzające parkami, inkubatorami, centrami.</li> <li>2. Jednostki samorządu terytorialnego.</li> <li>3. Jednostki sektora finansów publicznych posiadające osobowość prawną.</li> <li>4. Szkoły wyższe.</li> <li>5. Jednostki naukowe.</li> <li>6. Jednostki badawczo – rozwojowe.</li> <li>7. Organizacje pozarządowe.</li> <li>8. Zinstytucjonalizowane inicjatywy klastrowe.</li> <li>9. Zinstytucjonalizowane powiązania kooperacyjne.</li> <li>10. Porozumienia podmiotów wymienionych w pkt 1-9 reprezentowane przez lidera.</li> <li>11. Przedsiębiorstwa jedynie w przypadku porozumienia z podmiotem sfery B+R</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Instytucje otoczenia biznesu, w tym w szczególności: <ul style="list-style-type: none"> <li>– podmioty zarządzające parkami, inkubatorami, centrami;</li> <li>– zinstytucjonalizowane inicjatywy klastrowe;</li> <li>– zinstytucjonalizowane powiązania kooperacyjne</li> </ul> </li> <li>2. Jednostki samorządu terytorialnego.</li> <li>3. Jednostki sektora finansów publicznych posiadające osobowość prawną.</li> <li>4. Szkoły wyższe.</li> <li>5. Jednostki naukowe.</li> <li>6. Jednostki badawczo – rozwojowe.</li> <li>7. Organizacje pozarządowe.</li> <li>8. Porozumienia podmiotów wymienionych w pkt 1-7 reprezentowane przez lidera.</li> <li>9. Przedsiębiorstwa</li> </ol>	Przeformułowanie typów uprawnionych wnioskodawców celem możliwości zastosowania programu pomocowego kierowanego do IOB oraz określenie grupy docelowej
4.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.1. Tworzenie warunków dla rozwoju innowacyjności, pkt. 18 b, str.32	Nie dotyczy	Przedsiębiorstwa	Przeformułowanie typów uprawnionych wnioskodawców celem możliwości zastosowania programu pomocowego kierowanego do IOB oraz określenie grupy docelowej
5.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.1. Tworzenie warunków dla rozwoju innowacyjności, pkt. 20, str. 33	43 920 294 euro	46 909 294 euro	Zwiększenie alokacji ze środków publicznych krajowych na działanie będące skutkiem uwolnienia kwoty przewidzianej na współfinansowanie ze strony budżetu państwa projektów w ramach Działania 1.3 oraz uwzględnienia faktu, iż więcej niż pierwotnie zakładano projektów w ramach Działania 1.1 może zostać objętych reżimem pomocy publicznej, a w konsekwencji większe będzie zaangażowanie środków budżetu państwa

L.p.	Rozdział/podrozdział/strona	Poprzedni zapis	Obecny zapis	Uzasadnienie zmiany
6.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.1. Tworzenie warunków dla rozwoju innowacyjności, pkt. 20, str. 33	9 858 526	12 847 526 euro	Zwiększenie alokacji ze środków publicznych krajowych na działania będące skutkiem uwolnienia kwoty przewidzianej na współfinansowanie ze strony budżetu państwa projektów w ramach Działania 1.3 oraz uwzględnienia faktu, iż więcej niż pierwotnie zakładano projektów w ramach Działania 1.1 może zostać objętych reżimem pomocy publicznej, a w konsekwencji większe będzie zaangażowanie środków budżetu państwa
7.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.1. Tworzenie warunków dla rozwoju innowacyjności, pkt. 26, str.33	Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego w sprawie udzielenia pomocy na wzmocnienie potencjału instytucji otoczenia biznesu w ramach regionalnych programów operacyjnych (Dz.U ...)	Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 20 maja 2009 r. w sprawie udzielenia pomocy na wzmocnienie potencjału instytucji otoczenia biznesu w ramach regionalnych programów operacyjnych (Dz.U. Nr 105, poz. 874)	Aktualizacja podstawy pomocy publicznej w ramach działania
8.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.1. Tworzenie warunków dla rozwoju innowacyjności, pkt. 26, str.33	-----	Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego w sprawie udzielania pomocy na projekty badawczo-rozwojowe w ramach regionalnych programów operacyjnych (Dz. U....)	Dodano kolejne rozporządzenie
9.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.2. Region atrakcyjny inwestycjom, pkt. 12, str. 35	Wsparcie objęte zostanie kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych oraz promocja gospodarcza regionu (tworzenie terenów wystawienniczych, organizacja i udział w imprezach targowo - wystawienniczych, realizacja kampanii reklamowych promujących region w kraju i <u>zagranicą</u> oraz promocja wspólnej marki klastra/inicjatywy klastrowej).	Wsparcie objęte zostanie kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych oraz promocja gospodarcza regionu (tworzenie terenów wystawienniczych, organizacja i udział w imprezach targowo - wystawienniczych, realizacja kampanii reklamowych promujących region w kraju i za granicą oraz promocja wspólnej marki klastra/inicjatywy klastrowej).	Korekta błędu
10.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.2. Region atrakcyjny inwestycjom, pkt. 14, str. 36	2. Udział w charakterze wystawcy w imprezach targowo-wystawienniczych w kraju i <u>zagranicą</u> . 3. Organizacja i udział w misjach gospodarczych w kraju i <u>zagranicą</u> . 4. Realizacja kampanii reklamowych promujących region w kraju i zagranicą.	2. Udział w charakterze wystawcy w imprezach targowo-wystawienniczych w kraju i za granicą. 3. Organizacja i udział w misjach gospodarczych w kraju i za granicą. 4. Realizacja kampanii reklamowych promujących region w kraju i za granicą.	Korekta błędu
11.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.2. Region atrakcyjny inwestycjom, pkt. 18 a, str. 37	Poddziałanie 1.2.2. Promocja gospodarcza regionu 1. Jednostki samorządu terytorialnego. 2. Związki, porozumienia i stowarzyszenia jst. 3. Agencje, fundacje i stowarzyszenia. 4. Samorząd gospodarczy. 5. Przedsiębiorstwa (jedynie w przypadku projektów dot. udziału w imprezach targowo-wystawienniczych oraz misjach gospodarczych w kraju i zagranicą). 6. Porozumienia wyżej wymienionych podmiotów reprezentowanych przez lidera. 7. Zinstytucjonalizowane inicjatywy klastrowe. Zinstytucjonalizowane powiązania kooperacyjne.	Poddziałanie 1.2.2. Promocja gospodarcza regionu 1. Jednostki samorządu terytorialnego. 2. Związki, porozumienia i stowarzyszenia jst. 3. Instytucje otoczenia biznesu, w tym: – Agencje, fundacje i stowarzyszenia. – Samorząd gospodarczy – zinstytucjonalizowane inicjatywy klastrowe; – zinstytucjonalizowane powiązania kooperacyjne 4. Przedsiębiorstwa (jedynie w przypadku projektów dot. udziału w imprezach targowo-wystawienniczych oraz misjach gospodarczych w kraju i za granicą). 5. Porozumienia wyżej wymienionych podmiotów reprezentowane przez lidera.	Przeformułowanie typów uprawnionych wnioskodawców celem możliwości zastosowania programu pomocowego kierowanego do IOB oraz określenie grupy docelowej



L.p.	Rozdział/podrozdział/strona	Poprzedni zapis	Obecny zapis	Uzasadnienie zmiany
12.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.2. Region atrakcyjny inwestycjom, pkt. 18 b, str. 37	Nie dotyczy	Przedsiębiorstwa	Przeformułowanie typów uprawnionych wnioskodawców celem możliwości zastosowania programu pomocowego kierowanego do IOB oraz określenie grupy docelowej
13.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.2. Region atrakcyjny inwestycjom, pkt. 26, str. 38	3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego w sprawie udzielenia pomocy na wzmocnienie potencjału instytucji otoczenia biznesu w ramach regionalnych programów operacyjnych (Dz.U ...)	3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 20 maja 2009 r. w sprawie udzielenia pomocy na wzmocnienie potencjału instytucji otoczenia biznesu w ramach regionalnych programów operacyjnych (Dz. U. Nr 105, poz. 874)	Aktualizacja podstawy prawnej pomocy publicznej w ramach działania
14.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.2. Region atrakcyjny inwestycjom, pkt. 29, str. 39	Max. w przypadku: 1. udziału w charakterze wystawcy w imprezach targowo-wystawienniczych w kraju i zagranicą – 60 tys. zł/jeden podmiot. 2. udziału w misjach gospodarczych w kraju i za granicą – 12 tys. zł/jednego uczestnika. 3. realizacji kampanii reklamowych promujących region w kraju i zagranicą – 500 tys. zł.	Max. w przypadku: 1. udziału w charakterze wystawcy w imprezach targowo-wystawienniczych w kraju i za granicą – 60 tys. zł/jeden podmiot. 2. udziału w misjach gospodarczych – 12 tys. zł/jednego uczestnika. 3. realizacji kampanii reklamowych promujących region w kraju i za granicą – 500 tys. zł.	Korekta błędu
15.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.3. Wsparcie instytucji otoczenia biznesu, pkt. 15 c, str. 40	01 – Pomoc bezzwrotna.	01 – Pomoc bezzwrotna. 02 – Pomoc (pożyczka, dotacja na spłatę oprocentowania, gwarancje)	Wprowadzenie dodatkowej formy finansowania
16.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.3. Wsparcie instytucji otoczenia biznesu, pkt. 18 b, str. 40	Przedsiębiorstwa	Mikroprzedsiębiorstwa, małe i średnie przedsiębiorstwa	Doprecyzowanie grupy docelowej
17.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.3. Wsparcie instytucji otoczenia biznesu, pkt. 20, str. 42	28 989 000 euro	26 000 000 euro	Wycofanie kwoty alokacji ze środków publicznych krajowych na działanie w związku z faktem, iż w ramach działania nie przewiduje się projektów objętych pomocą publiczną na poziomie IZ –Beneficjent, mogą jedynie wystąpić sytuacje pomocy na drugim poziomie, nie skutkuje to natomiast współfinansowaniem ze strony budżetu państwa tego typu projektów. Alokacja finansowa na działanie została ustalona na poziomie alokacji z EFRR

L.p.	Rozdział/podrozdział/strona	Poprzedni zapis	Obecny zapis	Uzasadnienie zmiany
18.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.3. Wsparcie instytucji otoczenia biznesu, pkt. 22, str. 42	2 989 000 euro	0	Wycofanie kwoty alokacji ze środków publicznych krajowych na działanie w związku z faktem, iż w ramach działania nie przewiduje się projektów objętych pomocą publiczną na poziomie IZ – Beneficjent, mogą jedynie wystąpić sytuacje pomocy na drugim poziomie, nie skutkuje to natomiast współfinansowaniem ze strony budżetu państwa tego typu projektów. Alokacja finansowa na działanie została ustalona na poziomie alokacji z EFRR
19.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.3. Wsparcie instytucji otoczenia biznesu, pkt. 24, str. 42	Projekty nie objęte pomocą publiczną - max. 90% kosztów kwalifikowalnych. Projekty objęte pomocą publiczną - zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie zasadami. Ostateczny poziom dofinansowania - podany w ogłoszeniu konkursie. o	100% kosztów kwalifikowalnych. Ostateczny poziom dofinansowania - podany w ogłoszeniu konkursie. o	Aktualna sytuacja wskazywała, iż zainteresowanie konkursem ze strony potencjalnych beneficjentów przy zakładanym 90% poziomie dofinansowania może nie być wystarczające aby zaabsorbować alokację przeznaczoną na wsparcie instrumentów inżynierii finansowej. Podstawową barierą sygnalizowaną przez potencjalnych beneficjentów jest brak środków własnych na zapewnienie wymaganego wkładu do projektu. Zauważyć należy, iż w obecnej sytuacji rynkowej niezwykle istotne jest uruchomienie jak najszerszego wsparcia instrumentów finansowania zewnętrznego dla przedsiębiorstw, co z pewnością może być zrealizowane dzięki opisanej wyżej zmianie. Ponadto w ramach działania nie przewiduje się wsparcia dla projektów, w których może wystąpić pomoc publiczna na pierwszym poziomie z uwagi na brak programu pomocowego w tym zakresie. Wsparcie instrumentów inżynierii finansowej przy zachowaniu reguł określonych w prawodawstwie UE oraz zaleceniach MRR powoduje, iż nie będzie występować pomoc publiczna w relacji IZ – wnioskodawca.

L.p.	Rozdział/podrozdział/strona	Poprzedni zapis	Obecny zapis	Uzasadnienie zmiany
20.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.3. Wsparcie instytucji otoczenia biznesu, pkt. 25, str. 42	Projekty nie objęte pomocą publiczną - min. 10% kosztów kwalifikowalnych. Dla beneficjenta będącego jednostką samorządu terytorialnego lub jednostką podległą we wkładzie własnym środki własne stanowiąc mają min. 5%.	Nie dotyczy	<p>Aktualna sytuacja wskazywała, iż zainteresowanie konkursem ze strony potencjalnych beneficjentów przy zakładanym 90% poziomie dofinansowania może nie być wystarczające aby zaabsorbować alokację przeznaczoną na wsparcie instrumentów inżynierii finansowej. Podstawową barierą sygnalizowaną przez potencjalnych beneficjentów jest brak środków własnych na zapewnienie wymaganego wkładu do projektu. Zauważyć należy, iż w obecnej sytuacji rynkowej niezwykle istotne jest uruchomienie jak najszerszego wsparcia instrumentów finansowania zewnętrznego dla przedsiębiorstw, co z pewnością może być zrealizowane dzięki opisanej wyżej zmianie.</p> <p>Ponadto w ramach działania nie przewiduje się wsparcia dla projektów, w których może wystąpić pomoc publiczna na pierwszym poziomie z uwagi na brak programu pomocowego w tym zakresie. Wsparcie instrumentów inżynierii finansowej przy zachowaniu reguł określonych w prawodawstwie UE oraz zaleceniach MRR powoduje, iż nie będzie występować pomoc publiczna w relacji IZ – wnioskodawca.</p>

L.p.	Rozdział/podrozdział/strona	Poprzedni zapis	Obecny zapis	Uzasadnienie zmiany
21.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.4. Wsparcie inwestycyjne przedsiębiorstw, pkt. 18 a, str. 46	<p>Jeżeli siedziba lub oddział lub miejsce zamieszkania przedsiębiorcy oraz, w przypadku projektów związanych z nieruchomością, miejsce położenia nieruchomości, znajdują się w miejscowości należącej do:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• gminy wiejskiej, albo</li> <li>• gminy miejsko-wiejskiej, z wyłączeniem miast liczących powyżej 5 tys. mieszkańców, albo</li> <li>• gminy miejskiej o liczbie mieszkańców mniejszej niż 5 tys.</li> </ul> <p>wówczas w ramach RPOWP wsparcie dla mikro-przedsiębiorstw może być udzielone na następujących zasadach:</p> <p>a) wsparcie na wsi w zakresie działalności wykraczającym poza zakres PKD w rozporządzeniu MRiRW,</p> <p>b) wsparcie na wsi dla projektów tworzących miejsca pracy (komplementarnie do PROW)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• o wartości powyżej 300 tys. PLN.</li> </ul> <p>Dodatkowo w przypadku projektów zlokalizowanych na obszarach objętych interwencją PROW pomoc może być udzielona wtedy, gdy mikroprzedsiębiorca nie może już skorzystać ze wsparcia z PROW tj.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• w przypadku wykorzystania limitu maksymalnej kwoty wsparcia na jednego przedsiębiorcę oraz</li> <li>• w przypadku wyczerpania się alokacji na działanie przeznaczoną na okres 2007-2013.</li> </ul> <p>Z wyłączeniem osób podlegających ubezpieczeniu w KRUS.</p> <hr/> <p>Mali i średni przedsiębiorcy - zgodnie z definicją w załączniku I do Rozporządzenia Komisji (WE) NR 800/2008 z dnia 6 sierpnia 2008 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne ze wspólnym rynkiem w zastosowaniu art. 87 i 88 Traktatu (ogólne rozporządzenie w sprawie wyłączeń blokowych), (Dz.U. UE L Nr 214 z dnia 9.8.2008, s. 3).</p> <p>Ze wsparcia w Działaniu 1.4 RPOWP wyłączone są mikro, małe i średnie przedsiębiorstwa świadczące usługi drogą elektroniczną, które działają krócej niż 12 miesięcy licząc od dnia rejestracji działalności gospodarczej w odpowiednim rejestrze przedsiębiorców.</p>	<p>Jeżeli siedziba lub oddział lub miejsce zamieszkania przedsiębiorcy oraz, w przypadku projektów związanych z nieruchomością, miejsce położenia nieruchomości, znajdują się w miejscowości należącej do:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• gminy wiejskiej, albo</li> <li>• gminy miejsko-wiejskiej, z wyłączeniem miast liczących powyżej 5 tys. mieszkańców, albo</li> <li>• gminy miejskiej o liczbie mieszkańców mniejszej niż 5 tys.</li> </ul> <p>wówczas w ramach RPOWP wsparcie dla mikro-przedsiębiorstw może być udzielone na następujących zasadach:</p> <p>a) wsparcie na wsi w zakresie działalności wykraczającym poza zakres PKD w rozporządzeniu MRiRW,</p> <p>b) wsparcie na wsi dla projektów tworzących miejsca pracy (komplementarnie do PROW) o wartości powyżej 300 tys. PLN.</p> <p>Dodatkowo w przypadku projektów zlokalizowanych na obszarach objętych interwencją PROW pomoc może być udzielona wtedy, gdy mikroprzedsiębiorca nie może już skorzystać ze wsparcia z PROW tj.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• w przypadku wykorzystania limitu maksymalnej kwoty wsparcia na jednego przedsiębiorcę oraz</li> <li>• w przypadku wyczerpania się alokacji na działanie przeznaczoną na okres 2007-2013.</li> </ul> <p>Z wyłączeniem osób podlegających ubezpieczeniu w KRUS.</p> <hr/> <p>Mali i średni przedsiębiorcy - zgodnie z definicją w załączniku I do Rozporządzenia Komisji (WE) NR 800/2008 z dnia 6 sierpnia 2008 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne ze wspólnym rynkiem w zastosowaniu art. 87 i 88 Traktatu (ogólne rozporządzenie w sprawie wyłączeń blokowych), (Dz.U. UE L Nr 214 z dnia 9.8.2008, s. 3).</p> <p>W przypadku projektów dotyczących świadczenia usług drogą elektroniczną ze wsparcia w Działaniu 1.4 RPOWP wyłączone są mikro i małe przedsiębiorstwa, które działają krócej niż 12 miesięcy licząc od dnia rejestracji działalności gospodarczej w odpowiednim rejestrze przedsiębiorców.</p>	<p>Doprecyzowanie zapisów w zakresie transpozycji linii demarkacyjnej w odniesieniu do inwestycji na obszarach innych niż miejskie oraz projektów w zakresie świadczenia usług drogą elektroniczną.</p>
22.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa I. Wzrost innowacyjności i wspieranie przedsiębiorczości w regionie, Działanie 1.4. Wsparcie inwestycyjne przedsiębiorstw, pkt.26, str. 48	Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 2 października 2007 r. w sprawie udzielenia pomocy <i>de minimis</i> (Dz.U. Nr. 185, poz. 1317) - tylko na wydatki związane z przygotowaniem projektu.	Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 2 października 2007 r. w sprawie udzielenia pomocy <i>de minimis</i> (Dz.U. Nr. 185, poz. 1317).	
23.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa II. Rozwój infrastruktury transportowej. Działanie 2.2. Rozwój transportu lotniczego, pkt.14, str.53	-----	Istnieje możliwość realizacji inwestycji zapisanej w Indykatorynym Wykazie Indywidualnych Projektów Kluczowych pod nazwą „Budowa lotniska regionalnego” w trybie zaprojektuj-wybuduj	Doprecyzowanie zapisów mające na celu przyspieszenie realizacji projektu
24.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa II. Rozwój infrastruktury transportowej. Działanie 2.2. Rozwój transportu lotniczego, pkt.19 b, str.54	Podpisanie umowy wstępnej w sprawie przygotowania do realizacji projektu przez Województwo, w imieniu którego działa Zarząd Województwa lub <u>podjęcie</u> decyzji (w formie uchwały) Zarządu Województwa w sprawie przygotowania realizacji projektu.	Podpisanie umowy wstępnej w sprawie przygotowania do realizacji projektu przez Województwo, w imieniu którego działa Zarząd Województwa lub <u>podjęcie</u> decyzji (w formie uchwały) Zarządu Województwa w sprawie przygotowania realizacji projektu.	Korekta błędu

L.p.	Rozdział/podrozdział/strona	Poprzedni zapis	Obecny zapis	Uzasadnienie zmiany
25.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa III. Rozwój turystyki i kultury. Działanie 3.2. Wsparcie inwestycyjne przedsiębiorstw z branży turystycznej, pkt. 18 a, str. 68	<p>Mikroprzedsiębiorcy – zgodnie z definicją w załączniku I do Rozporządzenia Komisji (WE) NR 800/2008 z dnia 6 sierpnia 2008 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne ze wspólnym rynkiem w zastosowaniu art. 87 i 88 Traktatu (ogólne rozporządzenie w sprawie wyłączeń blokowych), (Dz.U. UE L Nr 214 z dnia 9.8.2008, s. 3).</p> <p>Ze wsparcia w Działaniu 3.2 RPOWP wyłączone są mikro, małe i średnie przedsiębiorstwa świadczące usługi drogą elektroniczną, które działają krócej niż 12 miesięcy licząc od dnia rejestracji działalności gospodarczej w odpowiednim rejestrze przedsiębiorców.</p> <p>Ze wsparcia w ramach działania 3.2 RPOWP wyłączeni są również mikroprzedsiębiorcy objęci pomocą w ramach działania „Tworzenie i rozwój mikroprzedsiębiorstw” w 3 Osi priorytetowej PROW. Wyjątek:</p> <p>Jeżeli siedziba lub oddział lub miejsce zamieszkania przedsiębiorcy oraz, w przypadku projektów związanych z nieruchomością, miejsce położenia nieruchomości, znajdują się w miejscowości należącej do:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• gminy wiejskiej, albo</li> <li>• gminy miejsko-wiejskiej, z wyłączeniem miast liczących powyżej 5 tys. mieszkańców, albo</li> <li>• gminy miejskiej o liczbie mieszkańców mniejszej niż 5 tys.</li> </ul> <p>wówczas w ramach RPOWP wsparcie dla mikro-przedsiębiorstw może być udzielone na następujących zasadach:</p> <p>a) wsparcie na wsi w zakresie działalności wykraczającym poza zakres PKD w rozporządzeniu MRiRW b) wsparcie na wsi dla projektów tworzących miejsca pracy (komplementarnie do PROW)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• o wartości powyżej 300 tys. PLN.</li> </ul>	<p>Mikroprzedsiębiorcy – zgodnie z definicją w załączniku I do Rozporządzenia Komisji (WE) NR 800/2008 z dnia 6 sierpnia 2008 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne ze wspólnym rynkiem w zastosowaniu art. 87 i 88 Traktatu (ogólne rozporządzenie w sprawie wyłączeń blokowych), (Dz.U. UE L Nr 214 z dnia 9.8.2008, s. 3).</p> <p>W przypadku projektów dotyczących świadczenia usług drogą elektroniczną ze wsparcia w Działaniu 3.2. RPOWP wyłączone są mikro- i małe przedsiębiorstwa, które działają krócej niż 12 miesięcy licząc od dnia rejestracji działalności gospodarczej w odpowiednim rejestrze przedsiębiorców.</p> <p>Ze wsparcia w ramach działania 3.2 RPOWP wyłączeni są również mikroprzedsiębiorcy objęci pomocą w ramach działania „Tworzenie i rozwój mikroprzedsiębiorstw” w 3 Osi priorytetowej PROW. Wyjątek:</p> <p>Jeżeli siedziba lub oddział lub miejsce zamieszkania przedsiębiorcy oraz, w przypadku projektów związanych z nieruchomością, miejsce położenia nieruchomości, znajdują się w miejscowości należącej do:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• gminy wiejskiej, albo</li> <li>• gminy miejsko-wiejskiej, z wyłączeniem miast liczących powyżej 5 tys. mieszkańców, albo</li> <li>• gminy miejskiej o liczbie mieszkańców mniejszej niż 5 tys.</li> </ul> <p>wówczas w ramach RPOWP wsparcie dla mikro-przedsiębiorstw może być udzielone na następujących zasadach:</p> <p>a) wsparcie na wsi w zakresie działalności wykraczającym poza zakres PKD w rozporządzeniu MRiRW b) wsparcie na wsi dla projektów tworzących miejsca pracy (komplementarnie do PROW) o wartości powyżej 300 tys. PLN.</p>	Doprecyzowanie zapisów w zakresie transpozycji linii demarkacyjnej w odniesieniu do inwestycji na obszarach innych niż miejskie oraz projektów w zakresie świadczenia usług drogą elektroniczną.
26.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa III. Rozwój turystyki i kultury. Działanie 3.2. Wsparcie inwestycyjne przedsiębiorstw z branży turystycznej, pkt. 26, str. 70	Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 2 października 2007 r. w sprawie udzielenia pomocy <i>de minimis</i> (Dz.U. Nr. 185, poz. 1317) - tylko na wydatki związane z przygotowaniem projektu.	Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 2 października 2007 r. w sprawie udzielenia pomocy <i>de minimis</i> (Dz.U. Nr. 185, poz. 1317).	
27.	II. Informacja na temat osi priorytetowych i działań. Oś priorytetowa V, pkt.26, str. 85	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Brak pomocy publicznej dla JST, ich związków i podmiotów świadczących usługi wodno-ściekowe, kanalizacyjne oraz związane z gospodarką odpadami komunalnymi, w ramach obowiązków własnych gmin (monopol naturalny).</li> <li>2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 11 października 2007r. w sprawie udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej w ramach regionalnych programów operacyjnych (Dz.U. Nr 193, poz. 1399).</li> <li>3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 2 października 2007r. w sprawie udzielenia pomocy na szkolenia w ramach regionalnych programów operacyjnych (Dz.U. Nr 185, poz.1318.)</li> <li>4. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego w sprawie udzielania pomocy na inwestycje w zakresie: energetyki, infrastruktury telekomunikacyjnej, infrastruktury sfery badawczo-rozwojowej, lecznictwa uzdrowiskowego w ramach regionalnych programów operacyjnych (Dz.U...).</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>5. Brak pomocy publicznej dla JST, ich związków i podmiotów świadczących usługi wodno-ściekowe, kanalizacyjne oraz związane z gospodarką odpadami komunalnymi, w ramach obowiązków własnych gmin (monopol naturalny).</li> <li>6. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 11 października 2007r. w sprawie udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej w ramach regionalnych programów operacyjnych (Dz.U. Nr 193, poz. 1399 z późn. zm.).</li> <li>7. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 2 października 2007r. w sprawie udzielenia pomocy na szkolenia w ramach regionalnych programów operacyjnych (Dz.U. Nr 185, poz.1318 z późn. zm.)</li> <li>8. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego w sprawie udzielania pomocy na inwestycje w zakresie: energetyki, infrastruktury telekomunikacyjnej, infrastruktury sfery badawczo-rozwojowej, lecznictwa uzdrowiskowego w ramach regionalnych programów operacyjnych (Dz.U...).</li> </ol>	Doprecyzowanie zapisów

L.p.	Rozdział/podrozdział/strona	Poprzedni zapis	Obecny zapis	Uzasadnienie zmiany
28.	Załącznik nr 1. Indykatywna tabela finansowa zobowiązań dla RPOWP w podziale na Priorytety i Działania		Wprowadzono zmiany w tabeli: w priorytecie I, działaniu 1.1. oraz 1.3. a także w alokacji ogółem	Dostosowanie zapisów tabeli wynikające z przesunięcia środków między działaniami 1.1. oraz 1.3.
29.	Załącznik nr 6 Wytoczne w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach RPOWP na lata 2007 – 2013		Wprowadzono nowe zapisy do dokumentu oraz skorygowano błędy pisarskie i oczywiste pomyłki	Doprecyzowano zapisy w zakresie zasad kwalifikowalności kosztów administracji i zarządzania funduszami oraz wprowadzono w ich przypadku (gdy mają charakter kosztów pośrednich) możliwości rozliczenia w formie ryczałtu. W konsekwencji zmian w pkt. 6.14 wprowadzono zmiany w zakresie wytycznych szczegółowych dotyczących Działania 1.3. Skorygowano również błędy pisarskie i oczywiste pomyłki w zakresie szczegółowych wytycznych dla Działania 1.4. oraz 3.2.

2 2 4 3

**OBWIESZCZENIE NR DŁM 713-11/09 KOMISARZA WYBORCZEGO W ŁOMŻY**

z dnia 7 października 2009 r.

**o postanowieniu w sprawie nieprzeprowadzania wyborów uzupełniających do Rady Gminy Klukowo**

Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 8, w związku z art. 64j oraz art. 193 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z późn. zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1065 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457 oraz 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127, Nr 218, poz. 1592, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 112, poz. 766, dz. U. z 2008 r. Nr 96, poz. 607 i Nr 180, poz. 1111), Komisarz Wyborczy w Łomży podaje do publicznej wiadomości postanowienie o nieprzeprowadzaniu wyborów uzupełniających do Rady Gminy Klukowo.

§ 1. Z powodu nie zgłoszenia do Komisarza Wyborczego w Łomży zawiadomienia o utworzeniu komitetów wyborczych i zamiarze zgłaszania kandydatów na radnych w wyznaczonym kalendarzem wyborczym terminie tj. do dnia 3 października 2009 r. – wyborów uzupełniających do Rady Gminy Klukowo, w okręgu wyborczym Nr 1 zarządzonych na dzień 22 listopada 2009 roku nie przeprowadza się a mandaty 2-ch radnych pozostają nieobsadzone.

§ 2. Zgodnie z art. 193 ust. 2 w/w ustawy, wybory uzupełniające do Rady Gminy Klukowo w okręgu wyborczym Nr 1 powinny być powtórzone między 6 a 9 miesiącem licząc od daty 22 listopada 2009 r. W związku z tym, że data takich wyborów wypadłaby w okresie krótszym niż 6 miesięcy przed upływem kadencji obecnej rady gminy, zgodnie z art. 193 ust. 4 w/w ustawy, wybory takie nie zostaną przeprowadzone, a mandaty radnych pozostaną nieobsadzone do końca kadencji.

§ 3. Niniejsze obwieszczenie podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego i podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie w okręgu wyborczym Nr 1 oraz Urzędzie Gminy w Klukowie.

**Komisarz Wyborczy**  
**Eugeniusz Dąbrowski**

---

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można zamówić i nabyć:

- 1) w Biurze Organizacyjno-Administracyjnym Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku p. 39, tel. (085) 743-95-52;
- 2) prenumerata na podstawie nadesłanego zamówienia (płatne z góry): kwartalna 933,55 zł (w tym 7 % VAT), półroczna 1.867,11 zł (w tym 7 % VAT). Należność za prenumeratę z określeniem kwartału należy wpłacać na konto KB S.A. II Oddział Białystok 34150013441213400265570000 Zakład Obsługi Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami są do wglądu w Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Podlaskiego, ul. A. Mickiewicza 3, 15-213 Białystok, p. 231, tel. (085) 743-93-54

---

**Wydawca:** Wojewoda Podlaski

**Redakcja:** Wydział Nadzoru i Kontroli Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku,  
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Podlaskiego, 15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3,  
tel./fax: (085) 743-93-75, e-mail: tkoczta@bialystok.uw.gov.pl

**Skład, druk:** Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku - Zakład Obsługi PUW w Białymstoku, 15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3,  
tel. (085) 743-95-06, e-mail: amatusiak@poczta.bialystok.uw.gov.pl

**Rozpowszechnianie:** Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku, Biuro Organizacyjno-Administracyjne,  
15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3, tel. 0-85 743-95-52, e-mail: jwaszkiewicz@bialystok.uw.gov.pl

**Treść** wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie pod adresem [www.bialystok.uw.gov.pl/PUJWMCMS/Dziennik\\_Urzedowy/](http://www.bialystok.uw.gov.pl/PUJWMCMS/Dziennik_Urzedowy/)

lub w Elektronicznym Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego pod adresem <http://edziennik.bialystok.uw.gov.pl/>

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Podlaskiego  
w Zakładzie Obsługi Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku, ul. A. Mickiewicza 3