



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 22 grudnia 2010 r.

Nr 305

TREŚĆ:

Poz.:

ROZPORZĄDZENIE

- 3977** – nr 2/10 Powiatowego Lekarza Weterynarii w Hajnówce z dnia 17 grudnia 2010 r. uchylające rozporządzenie w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie gminy Dubicze Cerkiewne w powiecie hajnowskim 27401

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ

- 3978** – nr LIV/285/10 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie nadania Statutu Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Goniądzu 27401

UCHWAŁY RAD GMIN

- 3979** – nr XXX/198/2010 Rady Gminy Sztabin z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania .. 27403
- 3980** – nr 161/XXXVII/10 Rady Gminy w Perlejewie z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Perlejewo 27412

ROZSTRZYGNIĘCIA NADZORCZE WOJEWODY PODLASKIEGO

- 3981** – nr NK.II.DM.0911 - 194/2010 Wojewody Podlaskiego z dnia 17 grudnia 2010 r. stwierdzające nieważność części uchwały Nr LIV/285/10 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie nadania Statutu Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Goniądzu 27428
- 3982** – nr NK.II.ZCH.0911 - 195/2010 Wojewody Podlaskiego z dnia 17 grudnia 2010 r. stwierdzające nieważność części uchwały Nr XXX/198/2010 Rady Gminy Sztabin z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania 27429

DECYZJE

- 3983** – nr OLB-4210-39(9)/2010/229/X/MSZ Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 15 grudnia 2010 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła Gminy Łapy, prowadzącej działalność gospodarczą w formie komunalnego zakładu budżetowego pn. Zakład Energetyki Ciepłej w Łapach 27431

- 3984** – nr OLB-4210-64(4)/2010/463/VI/ASZ Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 15 grudnia 2010 r. w sprawie zmiany taryfy dla ciepła przedsiębiorstwa energetycznego „Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Czarnej Białostockiej 27438

INFORMACJE

- 3985** – Starosty Łomżyńskiego z dnia 6 grudnia 2010 r. o operacie opisowo - kartograficznym modernizacji ewidencji gruntów części jednostki ewidencyjnej Gmina Łomża - obręb Stara Łomża p/szosie, Stara Łomża n/rzeką , Zawady, powiat łomżyński, woj. podlaskie 27441

- 3986** – Starosty Łomżyńskiego z dnia 6 grudnia 2010 r. o operacie opisowo - kartograficznym modernizacji ewidencji gruntów części jednostki ewidencyjnej Gmina Łomża - obręb Konarzyce powiat łomżyński, woj. podlaskie 27442

OBWIESZCZENIA

- 3987** – Komisarza Wyborczego w Białymstoku z dnia 14 grudnia 2010 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o zmianach w składzie Rady Powiatu Hajnowskiego 27443

- 3988** – Komisarza Wyborczego w Białymstoku z dnia 14 grudnia 2010 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o zmianach w składzie Rady Powiatu Hajnowskiego 27443
-
-

3977

ROZPORZĄDZENIE NR 2/10 POWIATOWEGO LEKARZA WETERYNARII W HAJNÓWCE

z dnia 17 grudnia 2010 r.

uchylające rozporządzenie w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie gminy Dubicze Cerkiewne w powiecie hajnowskim

Na podstawie art. 45 ust. 4 ustawy z dnia 11 marca o ochronie zdrowia zwierząt i zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. z 2008 r. Nr 213 poz. 1342 oraz z 2010 r. Nr 47, poz. 278, Nr 60, poz. 372 i Nr 78, poz. 513) zarządza się, co następuje:

§ 1. Traci moc rozporządzenie Nr 1/10 Powiatowego Lekarza Weterynarii w Hajnówce z dnia 17 listopada 2010 r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie gminy Dubicze Cerkiewne w powiecie hajnowskim (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 279 poz. 3515).

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem podania do publicznej wiadomości i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Powiatowy Lekarz Weterynarii w Hajnówce
Jan Dynkowski

3978

UCHWAŁA NR LIV/285/10 RADY MIEJSKIEJ W GONIĄDZU

z dnia 10 listopada 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie nadania Statutu Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Goniądzu

Na podstawie art. 13 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13 poz. 123 z późn. Zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXVIII/191/02 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 14 marca 2002 r. w sprawie nadania Statutu Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Goniądzu § 3. otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Goniądza.”

§ 2. W załączniku do uchwały Nr XXXVIII/191/02 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 14 marca 2002 r. Statut Gminnego Ośrodka Kultury w Goniądzu wprowadza się następujące zmiany:

1) W załączniku do uchwały Nr XXXVIII/191/02 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 14 marca 2002 r. Statut Gminnego Ośrodka Kultury w Goniądzu wprowadza się następujące zmiany:

1). W rozdziale I. Przepisy ogólne § 2. statutu otrzymuje brzmienie:

„§ 2. 1. Ośrodek Kultury jest gminną instytucją kultury w skład, której wchodzi:

- 1) Dom Kultury
- 2) Biblioteka Publiczna
- 3) Ośrodek Integracji Europejskiej i Promocji Podlasia w Goniądzu
- 4) Klub Abstynenta - Świetlica Terapeutyczna

2. terenem działania Ośrodka Kultury jest gmina i miasto Goniądz, a jego siedzibą obiekt położony w Goniądzu przy ul. Stary Rynek 23.”

2) W rozdziale I. Przepisy ogólne § 4. statutu otrzymuje brzmienie:

„§ 4. Nadzór nad Ośrodkiem Kultury sprawuje organizator – Gmina Goniądz poprzez swoje organy Radę Miejską i Burmistrza Goniądza.”

- 3) W rozdziale II. Cel i zakres działania Ośrodka Kultury w § 4. statutu dodaje się pkt. 6 i 7 w brzmieniu:

„6. Prowadzenie międzynarodowej wymiany młodzieży i innych działań integrujących młodzież europejską.

7. Podejmowanie działań promujących walory turystyczne i przyrodnicze Podlasia ze szczególnym uwzględnieniem promocji Doliny Biebrzy.”

- 4) W rozdziale III. Zarządzanie i organizacja § 10. ust. 1 i 2, § 13. i § 14 ust. 3 statutu otrzymują brzmienie:

„§ 10. 1. Ośrodkiem Kultury kieruje Dyrektor powoływany i odwoływany przez Burmistrza Goniądza po zasięgnięciu opinii działających w Ośrodku związków zawodowych lub dwóch przedstawicieli załogi Ośrodka oraz stowarzyszeń zawodowych i twórczych.

2. Powołanie dyrektora może nastąpić w drodze konkursu przeprowadzonego przez Burmistrza Goniądza w oparciu o zasady określone w regulaminie konkursu uchwalonego przez Radę Miejską w Goniądzu.

§ 13. Organizację wewnętrzną Ośrodka Kultury określa regulamin organizacyjny nadawany przez dyrektora po zasięgnięciu opinii Burmistrza Goniądza oraz działających w Ośrodku Kultury Organizacji Związkowych i Stowarzyszeń twórców.

§ 14. 3. Przeprowadzając czynności nadzorcze Burmistrz Goniądza ma prawo pisemnie upoważnić pracowników Urzędu Miejskiego wykonujących w ramach swoich obowiązków służbowych zadania z zakresu Ośrodka Kultury”.

- 5) W rozdziale IV. Majątek i Finanse § 16. ust. 2. i § 19 ust. 3. statutu otrzymuje brzmienie:

„§ 16. 2. Ośrodek Kultury ma prawo zbywać środki trwałe.

§ 19. 3. Biegłego rewidenta prowadzącego badanie sprawozdania finansowego wybiera ośrodek Kultury, a zatwierdza Burmistrz Goniądza ”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Goniądza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni licząc od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Piotr Gabriel Haffke

3979

UCHWAŁA NR XXX/198/2010 RADY GMINY SZTABIN

z dnia 9 listopada 2010 r.

w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania

Na podstawie art. 30 ust. 6 i 6a, art. 54 ust. 3 i ust. 7, art. 91d pkt. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r., Nr 97, poz. 674, Nr 170, poz. 1218, Nr 220, poz. 1600, z 2007 r., Nr 17, poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz. 689, Nr 158, poz. 1103, Nr 176, poz. 1238, Nr 191, poz. 1369, Nr 247, poz. 1821, z 2008 r., Nr 145, poz. 917, Nr 227, poz. 1505, z 2009 r., Nr 1, poz. 1, Nr 56, poz. 458, Nr 67, poz. 572, Nr 97, poz. 800, Nr 213, poz. 1650, Nr 219, poz. 1706, Nr 213, poz. 1650, Nr 219, poz. 1706) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się „Regulamin określający wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania” w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały.

§ 2. Regulamin, o którym mowa w § 1 obowiązuje od dnia 1 stycznia 2011 r. do dnia 31 grudnia 2011 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sztabin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Paweł Karp

Załącznik

do uchwały Nr XXX/198/2010

Rady Gminy Sztabin

z dnia 9 listopada 2010 r.

Regulamin określający wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania.

Rozdział 1

Postanowienia wstępne

§ 1. 1. Niniejszy regulamin zwany dalej „Regulaminem” stosuje się do nauczycieli zatrudnionych w szkole podstawowej i zespołach szkół prowadzonych przez Gminę Sztabin.

2. Regulamin określa:

- 1) wysokość stawek oraz szczegółowe zasady przyznawania dodatków:
 - a) za wysługę lat,
 - b) motywacyjnego,
 - c) funkcyjnego,
 - d) za warunki pracy,
- 2) szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw;
- 3) wysokość i szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego.

3. Wysokość i warunki wypłacania nagród i innych świadczeń ze stosunku pracy, o których mowa w art. 30, ust. 1, pkt. 4 Karty Nauczyciela są określone odrębną uchwałą.

§ 2. Ilekroć w regulaminie, bez bliższego określenia, jest mowa o:

- 1) Karcie Nauczyciela - rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r., Nr 97, poz. 674, Nr 170, poz. 1218, Nr 220, poz. 1600, z 2007 r., Nr 17, poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz. 689, Nr 158, poz. 1103, Nr 176, poz. 1238 Nr 191, poz. 1369, Nr 247, poz. 1821, z 2008 r., Nr 145, poz. 917, Nr 227, poz. 1505, z 2009 r., Nr 1, poz. 1, Nr 56, poz. 458, Nr 67, poz. 572, Nr 97, poz. 800, Nr 213, poz. 1650, Nr 219, poz. 1706);
- 2) rozporządzeniu – należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r., Nr 22, poz. 181, z 2006 r., Nr 43, poz. 293, z 2007 r., Nr 56, poz. 372, z 2008 r., Nr 42, poz. 257, z 2009 r., Nr 52, poz. 422, Nr 222, poz. 1755, z 2010 r. Nr 131, poz. 885);
- 3) organie prowadzącym szkołę podstawową, zespół szkół - rozumie się przez to Gminę Sztabin;
- 4) dyrektorze lub wicedyrektorze - należy rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki organizacyjnej, o której mowa w § 1 ust. 1 Regulaminu;
- 5) roku szkolnym - należy przez to rozumieć okres pracy szkoły, placówki oświatowej od dnia 1 września danego roku do dnia 31 sierpnia roku następnego;
- 6) klasie - należy przez to rozumieć także oddział lub grupę;
- 7) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin - należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w § 1 ust. 1 rozporządzenia.

§ 3. Dodatki: za wysługę lat, motywacyjny, funkcyjny, za warunki pracy oraz nauczycielski dodatek mieszkaniowy w formie określonej w § 27, przyznaje:

- 1) nauczycielowi – dyrektor szkoły;
- 2) dyrektorowi szkoły – Wójt Gminy Sztabin.

§ 4. Dodatki za wysługę lat, motywacyjny, funkcyjny oraz nauczycielski dodatek mieszkaniowy wypłacane są miesięcznie z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

Rozdział 2

Dodatek za wysługę lat

§ 5. Nauczycielowi przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości i na zasadach określonych w art. 33 ust. 1 ustawy Karta Nauczyciela, § 7 rozporządzenia i na warunkach określonych niniejszym Regulaminem.

§ 6. 1. Dodatek przysługuje:

- 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub wyższej stawki tego dodatku, jeżeli nabycie nastąpiło w ciągu miesiąca;
- 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.

2. Dodatek przysługuje za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej. Dodatek ten przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub innym chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

Rozdział 3

Dodatek motywacyjny

§ 7. Nauczycielowi przysługuje dodatek motywacyjny na warunkach ogólnych określonych w § 6 rozporządzenia oraz w wysokości i na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie.

§ 8. 1. Nauczyciel nabywa prawo do dodatku motywacyjnego po przepracowaniu w szkołach na terenie Gminy Sztabin jednego całego roku szkolnego, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Prawo do dodatku motywacyjnego nie przysługuje nauczycielowi stażyście.

3. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:

- 1) uzyskanie osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
 - a) osiąganie w pracy dydaktyczno - wychowawczej pełnej realizacji programu nauczania oraz wprowadzanie nowych treści, korelacji treści programowych z innymi przedmiotami, a także uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzonych wynikami albo sukcesami w konkursach przedmiotowych i artystycznych, zawodach sportowych, olimpiadach, itp.,
 - b) stosowanie różnorodnych metod nauczania oraz porównywanie efektywności stosowanych metod,
 - c) stosowanie nowych rozwiązań metodycznych w zajęciach dydaktyczno-wychowawczych,
 - d) prowadzenie lekcji otwartych w ramach prac zespołu przedmiotowego lub z własnej inicjatywy,
 - e) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
 - f) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,

- g) prowadzenie działalności mających na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej.
- 2) szczególnie efektywne wypełnianie zadań i obowiązków związanych z powierzonym stanowiskiem, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:
 - a) systematyczne i efektywne przygotowanie do przydzielonych obowiązków,
 - b) podnoszenie umiejętności zawodowych - udział w doskonaleniu warsztatu pracy oraz różnych formach doskonalenia zawodowego,
 - c) prezentowanie swego dorobku pedagogicznego,
 - d) opracowywanie publikacji naukowych związanych z warsztatem pracy,
 - e) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - f) dbałość o mienie szkoły i poszerzenie bazy dydaktycznej,
 - g) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej i pedagogicznej,
 - h) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - i) przestrzeganie dyscypliny pracy.
- 3) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego;
- 4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
 - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) udział w komisjach przedmiotowych, olimpiadach, zawodach sportowych i innych,
 - c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
 - d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
 - e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.
- 5) realizowanie w szkole zadań edukacyjnych, wynikających z przyjętych przez organ prowadzący priorytetów w realizowanej lokalnej polityce oświatowej.

§ 9. Warunkiem przyznania dodatku motywacyjnego dyrektorowi szkoły, poza wymienionymi w § 8 w ust. 3 jest spełnienie następujących kryteriów:

- 1) tworzenie warunków do realizacji zadań dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych szkoły w tym: opracowanie arkusza organizacyjnego, wyposażenie w środki dydaktyczne, sprzęt, organizowanie działalności administracyjnej, gospodarczej, kancelarii szkolnej, zapewnienie i czuwanie nad przestrzeganiem odpowiednich warunków bhp i p. poż;
- 2) opracowanie i realizacja planu finansowego szkoły w tym również pozyskiwanie środków pozabudżetowych;
- 3) dbałość o mienie w tym: organizowanie przeglądów technicznych, prowadzenie prac konserwacyjno - remontowych, troska o czystość i estetykę szkoły;
- 4) prowadzenie spraw osobowych w tym: zatrudnianie zgodnie z kwalifikacjami, prowadzenie akt osobowych pracowników, dysponowanie funduszem świadczeń socjalnych, nadzór nad dyscypliną pracy;
- 5) sprawowanie nadzoru pedagogicznego w tym: realizacja programów nauczania, ocena pracy nauczycieli, opieka nad nauczycielami rozpoczynającymi pracę w zawodzie, zachęcanie do innowacji i eksperymentów, motywowanie do doskonalenia zawodowego, realizacja zaleceń i wniosków organów nadzoru pedagogicznego;
- 6) współdziałanie z organem prowadzącym w zakresie realizacji zadań edukacyjnych i wychowawczych oraz realizacja zaleceń i wniosków organu prowadzącego;

- 7) kształtowanie dobrej atmosfery pracy w szkole, służącej realizacji statutowych zadań przez podległych pracowników;
- 8) współpraca z organami szkoły i związkami zawodowymi;
- 9) pozostałe obowiązki:
 - a) przestrzeganie regulaminu pracy,
 - b) troska o stan bazy, estetykę, ład, porządek,
 - c) samodzielność i inicjatywa w rozwiązywaniu problemów,
 - d) inspirowanie nauczycieli do podejmowania zadań dodatkowych (np. konkursy, olimpiady, wycieczki, samodzielne wykonywanie pomocy dydaktycznych).

§ 10. 1. Ustala się łączną pulę środków finansowych przeznaczonych na wypłatę dodatków motywacyjnych w poszczególnych szkołach w wysokości 3 % kwoty planowanej na wynagrodzenia zasadnicze ogółu nauczycieli zatrudnionych w danej szkole.

2. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 2 miesiące i nie dłuższy niż jeden rok szkolny.

3. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela stanowi wskaźnik procentowy jego wynagrodzenia zasadniczego, którego wartość zawiera się od 3 % do 15 %.

4. Dodatek motywacyjny dla dyrektora szkoły stanowi wskaźnik procentowy jego wynagrodzenia zasadniczego, którego wartość zawiera się od 3 % do 15 %.

5. Nauczycielom uzupełniającym etat w innej szkole dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły macierzystej w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły, w której uzupełnia etat.

6. Nauczycielom przeniesionym do pracy w innej szkole, zgodnie z art. 18 Karty Nauczyciela dodatek motywacyjny ustala dyrektor szkoły, do której nauczyciel został przeniesiony, po zasięgnięciu opinii dyrektora szkoły poprzedniej.

§ 11. 1. Dodatek motywacyjny nie przysługuje nauczycielom:

- 1) którzy otrzymali kary przewidziane przepisami Kodeksu Pracy i Karty Nauczyciela;
- 2) za okres urlopu na poratowanie zdrowia;
- 3) w okresie przebywania w stanie nieczynnym.

Rozdział 4

Dodatek funkcyjny

§ 12. 1. Do uzyskania dodatku funkcyjnego uprawnieni są nauczyciele, którym powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły albo inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły.

2. Dodatek funkcyjny przysługuje również:

- 1) wychowawcy klasy;
- 2) opiekunowi stażu,
- 3) doradcy metodycznemu lub nauczycielowi konsultantowi.

3. Wysokość dodatku funkcyjnego ustala się uwzględniając wielkość szkoły, liczbę uczniów i oddziałów, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole oraz warunki lokalowe, środowiskowe i społeczne, w jakich szkoła funkcjonuje.

§ 13. 1. Nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkole, przewidziane w statucie szkoły, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości:

- 1) dyrektorowi szkoły podstawowej - w wysokości do 50,00 % - wynagrodzenia zasadniczego;
- 2) dyrektorowi zespołu szkół - w wysokości do 75,00 % - wynagrodzenia zasadniczego;

- 3) wicedyrektorowi szkoły lub zespołu szkół - w wysokości do 40,00 % - wynagrodzenia zasadniczego;
- 4) nauczycielowi zajmującemu inne stanowisko kierownicze – w wysokości do 30,00 % - wynagrodzenia zasadniczego.

2. Wysokość dodatku funkcyjnego dla nauczycieli, o których mowa w § 12 ust. 2 ustala się za:

- 1) wychowawstwo klasy - w wysokości 70,00 zł miesięcznie;
- 2) funkcję opiekuna stażu, doradcy metodycznego oraz nauczyciela konsultanta w wysokości po 40,00 zł miesięcznie za każdą funkcję.

§ 14. 1. W razie zbiegu tytułów do dwóch lub więcej dodatków funkcyjnych, nauczycielowi przysługuje dodatek funkcyjny z każdego tytułu.

2. Dodatek funkcyjny z tytułu pełnienia obowiązków opiekuna stażu przysługuje za każdą osobę odbywającą staż i powierzoną danemu nauczycielowi.

3. Dodatek funkcyjny za wychowawstwo klasy przysługuje za każdą klasę powierzoną nauczycielowi niezależnie od wymiaru czasu pracy nauczyciela.

4. Dodatek funkcyjny, w stawce ustalonej dla dyrektora szkoły, przysługuje nauczycielowi (wicedyrektorowi szkoły), któremu powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.

§ 15. 1. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa klasy lub funkcji (opiekuna stażu lub doradcy metodycznego lub nauczyciela konsultanta), a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

2. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze w szkole na czas określony, traci prawo do dodatku funkcyjnego z upływem tego okresu, a w razie wcześniejszego odwołania z końcem miesiąca, w którym nastąpiło odwołanie, jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

3. Dodatki funkcyjne nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresie, za który nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia z innych powodów obowiązków, do których jest przypisany ten dodatek, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązku nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

Rozdział 5

Dodatek za warunki pracy

§ 16. Nauczycielom pracującym w trudnych lub uciążliwych warunkach przysługuje z tego tytułu dodatek za warunki pracy na zasadach określonych w art. 34 Karty Nauczyciela, § 8 i § 9 rozporządzenia i na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie.

§ 17. Nauczycielom prowadzącym zajęcia w klasach łączonych w szkołach podstawowych przysługuje dodatek w wysokości 25 % stawki godzinowej, obliczanej jak za godziny ponadwymiarowe, za każdą przepracowaną w tych klasach godzinę.

§ 18. Nauczycielom prowadzącym indywidualne nauczanie dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego przysługuje dodatek w wysokości 25 % stawki godzinowej za każdą faktycznie przepracowaną godzinę w ramach realizowanego programu nauczania indywidualnego.

§ 19. 1. Dodatek wypłaca się miesięcznie z dołu, w terminie wypłaty wynagrodzenia za czas faktycznego wykonania pracy, z którą dodatek jest związany, oraz za okres:

- 1) urlopu wypoczynkowego;
- 2) urlopu macierzyńskiego;
- 3) choroby trwającej nie dłużej niż 3 miesiące;
- 4) nie wykonywania pracy z innych przyczyn, za które to okresy przysługuje wynagrodzenie, jak za urlop wypoczynkowy.

2. W razie zbiegu tytułów do dodatku za pracę w trudnych warunkach albo dodatku za pracę w warunkach uciążliwych przysługuje prawo do obu dodatków.

Rozdział 6

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe oraz godziny doraźnych zastępstw

§ 20. 1. Nauczycielowi realizującemu tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, o których mowa w art. 42 ust. 3 i ust. 6 Karty Nauczyciela, na zasadach określonych w art. 35 Karty, przysługuje wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe.

2. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe wypłaca się według stawki osobistego zaszeregowania nauczyciela, z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.

3. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych nauczyciela.

4. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru godzin nauczyciela, o których mowa w ust. 3, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że za czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

5. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy, z wyjątkiem:

- 1) opieki nad dzieckiem, do 14 lat;
- 2) urlopu okolicznościowego określonego Kodeksem pracy;
- 3) urlopu szkoleniowego udzielanego nauczycielom w celu kształcenia i doskonalenia;
- 4) zwolnienia z pracy zawodowej na czas niezbędny do wykonywania doraźnej czynności wynikającej z jego funkcji związkowej.

6. Godziny nadwymiarowe przypadające w Dniu Edukacji Narodowej oraz w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy traktuje się jako godziny faktycznie odbyte - a w szczególności godziny nadwymiarowe związane z:

- 1) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów;
- 2) wyjazdem dzieci na wycieczki lub na imprezy;
- 3) rekolekcjami;
- 4) udziałem nauczyciela w konferencji metodycznej, uzgodnionej z dyrektorem;
- 5) chorobą dziecka nauczania indywidualnego, trwającej nie dłużej niż tydzień;

7. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia za podstawę ustalenia liczby godzin nadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy), za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy, lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin nadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

8. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe w ramach zajęć pozalekcyjnych ujęte w arkuszu organizacyjnym szkoły ustala się tak, jak za godziny nadwymiarowe.

§ 21. Do wynagrodzenia za godziny doraźnych zastępstw stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust. 2, 3, 4 Regulaminu.

§ 22. 1. Stawkę za jedną godzinę ponadwymiarową, w formach o jakich mowa w § 27 Regulaminu, określa:

- 1) dla nauczyciela - dyrektor szkoły;
- 2) dla dyrektora - Wójt Gminy.

2. Liczbę godzin ponadwymiarowych i godzin doraźnych zastępstw, zrealizowanych w danym miesiącu przez poszczególnych nauczycieli, ustala dyrektor szkoły.

3. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw wypłaca się miesięcznie z dołu.

4. Nauczycielowi, któremu powierzono funkcję dyrektora lub wicedyrektora, nie przysługuje prawo do wynagrodzenia z tytułu zrealizowanych godzin doraźnych zastępstw.

Rozdział 7

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

§ 23. Tryb i kryteria przyznawania nagród dla nauczycieli ze specjalnego funduszu nagród, zgodnie z art. 49 ust. 2 Karty Nauczyciela reguluje odrębna uchwała.

Rozdział 8

Nauczycielski dodatek mieszkaniowy

§ 24. 1. Nauczycielowi, mającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela i zatrudnionemu w szkole, położonej na terenie wiejskim, w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązkowego wymiaru godzin w szkołach prowadzonych przez Gminę Sztabin, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy miesięcznie w wysokości:

- 1) przy jednej osobie w rodzinie – 86 zł;
- 2) przy dwóch osobach w rodzinie – 113 zł;
- 3) przy trzech osobach w rodzinie – 139 zł;
- 4) przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 171 zł

2. Do członków rodziny nauczyciela uprawnionego do dodatku zalicza się wspólnie z nim zamieszkujących:

- 1) współmałżonka, który nie posiada własnego źródła dochodu lub który jest nauczycielem;
- 2) rodziców nauczyciela pozostających na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela;
- 3) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadgimnazjalnej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia;
- 4) posiadający na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka niepracujące dzieci będące studentami, do czasu ukończenia studiów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia;
- 5) dzieci niepełnosprawne nie posiadające własnego źródła dochodu.

3. O zaistniałej zmianie liczby członków rodziny, o której mowa w ust. 2 nauczyciel otrzymujący dodatek jest obowiązany niezwłocznie powiadomić dyrektora szkoły, dyrektor otrzymujący dodatek – Wójt Gminy.

4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącego także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w ust. 1. małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.

5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:

- 1) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego;

- 2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.

6. Nauczycielowi zatrudnionemu w kilku szkołach przysługuje tylko jeden dodatek, wypłacany przez jego pracodawcę.

§ 25. 1. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) nie świadczenia pracy, za którą przysługuje wynagrodzenie;
- 2) korzystania z urlopu dla poratowania zdrowia;
- 3) pozostawania w stanie nieczynnym;
- 4) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego;
- 5) korzystania z urlopu wychowawczego przewidzianego w odrębnych przepisach;
- 6) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby była zawarta umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta była zawarta.

§ 26. Dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela (dyrektora szkoły) lub na wspólny wniosek nauczycieli będących współmałżonkami.

Rozdział 9

Przepisy końcowe

§ 27. 1. Określa się następujące formy przyznania lub ustalenia nauczycielom świadczeń, o których mowa w § 1 ust. 2:

- 1) w dokumencie stwierdzającym nawiązanie stosunku pracy - jeżeli świadczenie przysługuje od dnia nawiązania stosunku pracy;
- 2) odrębnym dokumentem - jeżeli świadczenie przyznawane jest jednorazowo lub w trakcie trwania stosunku pracy albo ulega zmianie jego wysokość;
- 3) w dokumencie zmieniającym wynagrodzenie zasadnicze - jeżeli wraz ze zmianą wynagrodzenia zasadniczego ulega również zmianie wysokość świadczenia.

2. Formy stwierdzenia nabycia prawa, przyznania lub ustalenia nauczycielom świadczeń, o jakich mowa w ust. 1, można stosować łącznie do kilku świadczeń, w razie zbiegu terminów ich ustalania lub przyznania albo stwierdzenia nabycia prawa.

§ 28. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych świadczenia, o których mowa w § 1 ust. 2, pkt 1 przysługują w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zatrudnienia.

§ 29. 1. Środki finansowe przeznaczone na wypłatę świadczeń, o których mowa w § 1 ust. 2, pkt 1 i pkt 2 stanowiących składniki wynagrodzenia nauczycieli oraz środki na wypłatę nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego naliczane są w planach finansowych poszczególnych szkół.

2. Łączna wysokość wypłacanych świadczeń, o których mowa w § 1, nie może przekroczyć kwoty przeznaczonej na te cele w planach finansowych, o których mowa w ust. 1.

§ 30. Regulamin został uzgodniony z Zarządem Oddziału ZNP w Augustowie.

3980

UCHWAŁA NR 161/XXXVII/10 RADY GMINY W PERLEJEWIE

z dnia 10 listopada 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Perlejewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Stwierdza się zgodność ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Perlejewo, o którym mowa w ust. 2 ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Perlejewo, uchwalonym uchwałą Nr 31/VI/03 Rady Gminy w Perlejewie z dnia 25 czerwca 2003 r., zmienionym uchwałą Nr 42/VIII/07 Rady Gminy w Perlejewie z dnia 17 października 2007 r.

2. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Perlejewo uchwalonego uchwałą Nr 45/IX/03 Rady Gminy w Perlejewie z dnia 7 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 131, poz. 2623, zm. z 2007 r. Nr 39, poz. 316, Nr 244, poz. 2511), w skład którego wchodzi:

- 1) część tekstowa zmiany planu stanowiąca treść niniejszej uchwały;
- 2) załączniki do niniejszej uchwały, tj.:
 - a) część graficzna w postaci rysunku zmiany planu w skali 1:1 000 i 1:5 000 – zał. 1 (1a, 1b, 1c, 1d, 1e, 1f),
 - b) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych w trakcie wyłożenia projektu zmiany planu do publicznego wglądu – zał. 2,
 - c) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w projekcie zmiany planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – zał. 3.

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 2. 1. Zmianą planu obejmuje się część obszaru gminy Perlejewo, położonego na terenach wsi: Wiktorowo, Perlejewo, Pełch, Osnówka, Twarogi Lackie i Ruskie, Czarkówka Mała.

2. Podstawę opracowania zmiany planu stanowią:

- 1) uchwała Rady Gminy w Perlejewie Nr 119/XXVII/09 z dnia 22 listopada 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Perlejewo;
- 2) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Perlejewo uchwalone uchwałą Nr 31/VI/03 Rady Gminy w Perlejewie z dnia 25 czerwca 2003 r., zmienionym uchwałą Nr 42/VIII/07 Rady Gminy w Perlejewie z dnia 17 października 2007 r.

3. Przedmiotem zmiany planu są zagadnienia obowiązujące, zawarte w art. 15, ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.), określone w sposób następujący:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej:

- a) tereny zabudowy usługowej, rekreacyjnej i turystycznej, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **UT**,
- b) tereny przeznaczone pod zalesienie, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **ZL**;

2. zasady i warunki zagospodarowania terenów:

- a) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- c) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- d) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- e) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
- f) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – nie dotyczy zmiany planu,
- g) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych zmianą planu,
- h) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie dotyczy zmiany planu,
- i) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- j) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
- k) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. z późn. zm.);

3) ustalenia pozostałe:

- a) ustalenia dotyczące potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa,
- b) zasady ochrony przeciwpożarowej,
- c) przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze.

4. Ustalenia zmiany planu nie przypisane określönemu symbolowi dotyczą całego obszaru opracowania.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku zmiany planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, bądź różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) granice opracowania zmiany planu – uchwalenia zmiany planu;
- 3) symbole określające przeznaczenie terenów;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy z uwzględnieniem ustaleń tekstu planu.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny i postulatyczny.

§ 4. 1. Przeznaczenie terenów pod zabudowę na podstawie wyznaczonych funkcji terenów z ich przeznaczeniem pod różnego rodzaju zabudowę, które nie wymagają uzyskiwania zgody organów, o których mowa w art. 7, ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.).

2. W przypadku nieścisłości pomiędzy określönymi na rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi terenu a jego przeznaczeniem opisanym w tekście planu, decydują ustalenia tekstu planu.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Perlejewo, uchwalony uchwałą Nr 45/IX/03 Rady Gminy w Perlejewie z dnia 7 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 131, poz. 2623, zm. z 2007 r. Nr 39, poz. 316, Nr 244, poz. 2511);
- 2) zmianie planu – należy przez to rozumieć ustalenia planu (tekstowe i graficzne) określone w §§ 1 i 2 uchwały;
- 3) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy;
- 4) aktualnych przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw z przepisami wykonawczymi;
- 5) rysunku zmiany planu – należy przez to rozumieć rysunek przedstawiony na mapie w skali 1:1 000 i 1:5 000, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 6) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 7) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 8) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, opisanego w tekście zmiany planu oraz wyznaczonego na rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi;
- 9) urządzeniach infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć urządzenia z zakresu zaopatrzenia w wodę, elektroenergetyki, telekomunikacji;
- 10) powierzchni terenu biologicznie czynnego – należy przez to rozumieć definicję zawartą w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.);
- 11) nieprzekraczalnych liniach zabudowy – należy przez to rozumieć linie, których nie mogą przekroczyć ściany budynków w kierunku ulicy (nie dotyczy ganków, wykuszy, pilastrów, itp., zajmujących nie więcej niż 20 % powierzchni ściany);
- 12) wskaźniku powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć udział powierzchni zabudowy (suma powierzchni wszystkich budynków na działce) w powierzchni całkowitej działki.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenów i ich funkcje

§ 6. 1. Ustala się we wsi Wiktorowo teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 1 UT, z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę usługową, rekreacyjną i turystyczną, obejmujący części działek nr geodezyjny 36 i 37 – ustalony dotychczas w planie jako teren zabytkowy (zał. 1a).

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto lokalizowanie:

- 1) urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) dróg dojazdowych, parkingów i garaży.

§ 7. 1. Ustala się we wsi Perlejewo teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 13 UT, z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę usługową, rekreacyjną i turystyczną, obejmujący części działek nr geodezyjny 17/2 i 18 – przeznaczony dotychczas w planie pod zabudowę zagrodową (zał. 1b).

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto lokalizowanie:

- 1) urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) dróg dojazdowych, parkingów i garaży.

§ 8. 1. Ustala się tereny leśne i do zalesienia, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **ZL**, w skład których wchodzi:

- 1) we wsi Pełch, teren do zalesienia, oznaczony symbolem **39 ZL**, obejmujący działkę nr geodezyjny 285 o pow. 2,2000 ha (zał. 1c);

- 2) we wsi Osnówka, teren oznaczony symbolem **40 ZL**, obejmujący działkę nr geodezyjny 477 o pow. 2,8800 ha, w tym do zalesienia 2,66 ha (zał. 1d);
- 3) we wsi Twarogi Lackie i Ruskie (zał. 1e):
 - a) teren oznaczony symbolem **41 ZL**, obejmujący działkę nr geodezyjny 49/2 o pow. 0,5800 ha, w tym do zalesienia 0,4700 ha,
 - b) teren oznaczony symbolem **42 ZL**, obejmujący działkę nr geodezyjny 49/5 o pow. 0,4600 ha, w tym do zalesienia 0,4500 ha;
- 4) we wsi Czarkówka Mała, teren oznaczony symbolem **43 ZL**, obejmujący działki nr geodezyjny 83/3 o pow. 0,8600 ha, w tym do zalesienia 0,7800 i 84/2 o pow. 0,3500 ha, w tym do zalesienia 0,0600 ha (zał. 1f).

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się zagospodarowanie terenów według art. 3, ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 157, poz. 1315, z późn. zm.) oraz art. 2. ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.), o ile zagospodarowanie to jest zgodne z innymi przepisami szczególnymi.

Rozdział 3

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 9. Na terenach przeznaczonych w zmianie planu pod zabudowę usługową, rekreacyjną i turystyczną ustala się parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oraz zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy w sposób następujący:

- 1) dojazdy do terenów jak niżej od najbliższych dróg publicznych i wewnętrznych, zaś miejsce i warunki włączenia się do tych dróg należy uzgodnić z ich zarządcami:
 - a) do terenu 1 UT we wsi Wiktorowo od istniejącej drogi wewnętrznej przyległej do przedmiotowego terenu,
 - b) do terenu 13 UT we wsi Perlejewo od drogi powiatowej Nr 1700B;
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg w odległościach nie mniejszych jak niżej określone:
 - a) na terenie 1 UT we wsi Wiktorowo 5 m od linii rozgraniczającej istniejącej i projektowanej (po ewentualnym podziale terenu) drogi wewnętrznej,
 - b) na terenie 13 UT we wsi Perlejewo w istniejącej linii zabudowy, przy granicy linii rozgraniczającej drogi powiatowej Nr 1700B;
- 3) powiązania komunikacyjne z układem zewnętrznym stanowią:
 - a) dla terenu 1 UT we wsi Wiktorowo droga wewnętrzna przyległa do przedmiotowego terenu w powiązaniu z drogą gminną Nr 108991B Granne – Wiktorowo – Kobyla,
 - b) dla terenu 13 UT we wsi Perlejewo droga powiatowa Nr 1700B na odcinku Czarkówka Mała – Perlejewo;
- 4) ustala się następujące zasady w zakresie odległości sytuowania budynków od granicy działek sąsiednich:
 - a) najmniejsza odległość sytuowania zabudowy od granicy działki sąsiedniej wynosi:
 - 4 m dla budynków z otworami okiennymi lub drzwiowymi zwróconymi w stronę działki sąsiedniej,
 - 3 m dla budynków zwróconych w stronę działki sąsiedniej ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych;
 - b) dopuszcza się usytuowanie budynku skierowanego w stronę działki sąsiedniej ścianą zewnętrzną bez otworów drzwiowych i okiennych w odległości 1,5 m od granicy działki lub bezpośrednio przy jej granicy;

5) cechy zabudowy, wskaźniki intensywności i gabaryty zabudowy:

- a) wysokość zabudowy do 2 kondygnacji nadziemnych; lub wyżej jeżeli wynika to z wymagań technologicznych; we wsi Wiktorowo na terenie 1 UT wysokość zabudowy nie może być wyższa niż wysokość zabytkowego budynku w sąsiedztwie,
- b) dachy symetryczne dwuspadowe, a także dachy wielospadowe – wszystkie o nachyleniu połaci dachowej nie mniejszym niż 35°, również inne, których kształty wywodzą się z tradycji miejscowego budownictwa ludowego i dworkowego, dachy należy też dostosować do wymagań technologicznych,
- c) przy projektowaniu nowej zabudowy należy zachować na działce budowlanej minimum 30 % powierzchni biologicznie czynnej;
- d) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy do 40 % powierzchni działki;

6) zaopatrzenie w wodę do celów komunalnych i przeciwpożarowych poszczególnych terenów ustala się:

- a) 1 UT we wsi Wiktorowo z lokalnego ujęcia wody zlokalizowanego w granicach działki, spełniającego warunki techniczne określone w obowiązujących w tym zakresie przepisach szczególnych; w przypadku, gdy jakość wody ze studni nie będzie spełniała norm jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, należy zastosować urządzenia uzdatniające wodę do celów spożywczych; dopuszcza się, w uzgodnieniu z właścicielami, możliwość zaopatrzenia w wodę w/w terenu z istniejącej studni poza granicami opracowania,
- b) 13 UT we wsi Perlejewo z projektowanej sieci wodociągowej z włączeniem się do istniejącego wzdłuż drogi powiatowej przewodu wodociągowego we wsi Czarkówka Mała zasilanego ze stacji wodociągowej Moczydły – Pszczółki lub we wsi Perlejewo zasilanego ze stacji wodociągowej w Perlejewie;

7) odprowadzanie ścieków komunalnych i wód opadowych i roztopowych:

- a) odprowadzanie ścieków komunalnych z obiektów na terenach 1 UT we wsi Wiktorowo i 13 UT we wsi Perlejewo do projektowanych na poszczególnych terenach kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków, a po oczyszczeniu do gruntu w granicach własnej działki,
- b) rodzaj oczyszczalni ścieków, jej przepustowość i lokalizację obiektów należy określić na etapie projektu budowlanego na podstawie faktycznych ilości ścieków i zawartych w nich ładunków zanieczyszczeń w takiej wielkości, aby ścieki oczyszczone spełniały warunki określone w przepisach szczególnych a zastosowane rozwiązania techniczne chroniły wszystkie elementy środowiska,
- c) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych:
 - z utwardzonych, szczelnych powierzchni terenów usługowych, dróg, ulic i parkingów, o znacznym stopniu zanieczyszczenia zawiesiną i substancjami ropopochodnymi, ujęte w szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej powinny być oczyszczone przed wprowadzeniem do wód lub do ziemi, w taki sposób, aby spełniały wymogi ochrony środowiska, określone w odrębnych przepisach szczególnych,
 - z terenów zielonych i innych o małym stopniu zanieczyszczenia mogą być odprowadzane powierzchniowo bezpośrednio do gruntu na własny, nieutwardzony teren, w sposób uniemożliwiający spływ tych wód na grunty sąsiednie;
- d) ustala się zakaz wprowadzania do wód lub do ziemi ścieków i wód opadowych nie spełniających obowiązujących norm;

8) usuwanie odpadów stałych:

- a) ustala się usuwanie odpadów stałych systemem zorganizowanym do pojemników bądź kontenerów ustawionych na własnym terenie i przekazywanie ich do odzysku lub unieszkodliwiania, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
- b) lokalizacja pojemników i kontenerów na odpady stałe zgodnie z warunkami określonymi w obowiązujących przepisach szczególnych dotyczących miejsc gromadzenia odpadów stałych,

- c) ustala się wprowadzenie selektywnej zbiórki odpadów wraz z organizacją ich odbioru według rozstrzygnięć Rady Gminy w Perlejewie;
- 9) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - a) 1 UT we wsi Wiktorowo – z najbliższej istniejącej stacji transformatorowej po zrealizowaniu linii nn od tej stacji do miejsca odbioru,
 - b) 1 UT we wsi Wiktorowo – z najbliższej istniejącej stacji transformatorowej po zrealizowaniu linii nn od tej stacji do miejsca odbioru,
 - c) realizację inwestycji elektroenergetycznych w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. „Prawo energetyczne” (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, z późn. zm.),
 - d) linię zabudowy dla linii nn – 2 m, dla linii SN 15 kV – 5 m od osi wykonanej przewodami izolowanymi i 7 m od osi wykonanej przewodami nieizolowanymi;
- 10) zaopatrzenie w łączność:
 - a) z istniejących lub projektowanych we wsi sieci w liniach rozgraniczających ulic lub poza pasem drogowym na terenach niezabudowanych,
 - b) przy projektowanym zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić istniejące urządzenia telekomunikacyjne, lub przebudować na koszt inwestora inwestycji podstawowej na warunkach gestora sieci – według przepisów odrębnych,
 - c) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących linii napowietrznych oraz ich wymianę na sieć kablową,
 - d) na terenie objętym granicami zmiany planu dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych, w tym szczególności stacji bazowych telefonii komórkowej,
 - e) w przypadku budowy kontenerowych obiektów telekomunikacji, należy je maskować wysokimi, gęstymi krzewami;
- 11) zaopatrzenie w ciepło według własnych rozwiązań przy preferencji ekologicznych nośników energii (gaz, olej opałowy, energia elektryczna, biomasa);
- 12) zaopatrzenie w gaz gazociągami średniego i niskiego ciśnienia, po zrealizowaniu stacji redukcyjno-pomiarowej I° w Perlejewie, zasilanej gazociągiem wysokiego ciśnienia relacji Ciechanowiec – Perlejewo, według aktualnych przepisów szczególnych, przy zachowaniu linii zabudowy, sadzenia drzew oraz urządzania stałych składów i magazynów od gazociągów średniego i niskiego ciśnienia w odległości 1 m od osi gazociągu;
- 13) miejsca postojowe i garaże należy zabezpieczyć na własnych działkach;
- 14) w przypadku działalności gospodarczej należy zastosować dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne w celu dotrzymania standardów jakości środowiska poza terenem inwestora.

Rozdział 4

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 10. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) źródłem inspiracji dla kształtowania architektury zabudowy powinna być dawna architektura dworów szlacheckich i kmiecych reprezentowana do niedawna w rodzimym budownictwie na terenie gminy;
- 2) do prac wykończeniowych i elewacyjnych zaleca się stosowanie materiałów pochodzenia miejscowego, np. kamień, drewno, cegła;
- 3) pokrycie dachów budynków powinno być wykonane z materiałów jednorodnych kolorystycznie (dachówka lub inne materiały dachówkopodobne) dla wszystkich budynków zlokalizowanych na poszczególnych działkach budowlanych; kolorystyka pokrycia dachowego neutralna, wpisująca się w krajobraz; dopuszczalna kolorystyka to: brąz, czerwień, zieleń, szarość, kolor naturalnej cegły; kolorystyka kominów i innych elementów występujących na dachu powinna być dostosowana do barwy dachu;

- 4) barwy elewacji powinny być zharmonizowane z dachem (nie kontrastujące z tłem krajobrazu); dopuszczalna kolorystyka elewacji: szary, beżowy, jasno-żółty, jasno-zielony (zakaz stosowania jaskrawych kolorów);
- 5) zakaz stosowania okładzin z tworzyw sztucznych i powlekanych paneli metalowych jako materiału wykończeniowego wszelkich obiektów i elementów kubaturowych znajdujących się na działce, jak i ogrodzeń).

Rozdział 5

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 11. 1. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) dopuszczalne poziomy hałasu, zgodnie z przepisami odrębnymi:
 - a) 55 dB – pora dzienna (równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia),
 - b) 45 dB – pora nocna (równy 8 najmniej korzystnym godzinom nocy);
- 2) dopuszczalne poziomy niektórych substancji w powietrzu, alarmowe poziomy niektórych substancji w powietrzu oraz marginesy tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji, według przepisów odrębnych;
- 3) w zakresie ochrony przed polem elektromagnetycznym związanym z obiektami elektroenergetycznymi i telekomunikacyjnymi obowiązują zasady dotyczące budowy i lokalizacji urządzeń i sieci infrastruktury określone w wymaganiach przepisów odrębnych;
- 4) zakaz wprowadzania do wód lub ziemi ścieków nie spełniających warunków określonych w przepisach odrębnych;
- 5) teren 1 UT we wsi Wiktorowo położony jest na obszarze specjalnej ochrony ptaków NATURA 2000 „Dolina Dolnego Bugu” kod: PLB14000 utworzonego rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. (Dz. U. Nr 229, poz. 2313, zm. z 2007 r. Nr 179, poz. 1275, z 2008 r. Nr 198, poz. 1226); działania podejmowane na tym terenie nie mogą wpływać negatywnie na gatunki lub siedliska, dla których ochrony został wyznaczony obszar NATURA 2000;
- 6) obowiązek uwzględniania wymogów ochrony środowiska, o których mowa w szczególności w art. 72 i 73 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.);
- 7) stosować system gromadzenia, usuwania i unieszkodliwiania odpadów stałych gwarantujący ochronę środowiska.

2. W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego należy stosować:

- 1) ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów zawarte w rozdziale 3 niniejszej uchwały;
- 2) tradycyjne formy architektoniczne i gabaryty przestrzenne obiektów nawiązujące do dawnych wzorów tradycyjnej architektury obszarów sąsiednich.

Rozdział 6

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 12. 1. Z uwagi na możliwość występowania zabytków archeologicznych na terenach wyznaczonych w planie, jak też w sąsiedztwie, w przypadku odkrycia podczas prac budowlanych przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkiem, inwestor i wykonawca robót jest obowiązany wstrzymać wszelkie prace, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków te przedmioty i miejsce odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Wójta Gminy Perlejewo.

2. Wysokość zabudowy na terenie 1 UT we wsi Wiktorowo nie może przekraczać wysokości zabudowy sąsiednich obiektów wpisanych do rejestru zabytków.

Rozdział 7

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 13. 1. Na obszarze objętym zmianą planu funkcje publiczne nie występują. Do przestrzeni publicznych w postaci dróg przylegają tereny 1 UT we wsi Wiktorowo i 13 UT we wsi Perlejewo.

2. Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) na terenach zabudowy, od strony dróg publicznych, niezabudowane i nieutwardzone części działek należy zagospodarować zielenią ozdobną;
- 2) należy zastosować ujednolicony układ oświetlenia ulicznego i jeden typ latarni;
- 3) zakazuje się umieszczania na elewacjach budynków (od strony terenów publicznych) tablic reklamowych niezwiązanych bezpośrednio z przeznaczeniem obiektu;
- 4) kształt, wielkość i miejsce umieszczenia szyldu lub reklamy na budynku muszą być dostosowane do architektury budynku;
- 5) ogrodzenia działek od strony ulic powinny być w miarę jednorodne, w dostosowaniu do ogrodzeń sąsiednich; ogrodzenia należy wykonać starannie i estetycznie, wysokość ogrodzenia powinna wynosić nie więcej niż 1,7 m od poziomu terenu ulicy.

Rozdział 8

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 14. Dopuszcza się podział według potrzeb inwestorów, przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, lub za pośrednictwem drogi wewnętrznej o szerokości w linii rozgraniczającej nie mniejszej niż 6 m, z rozszerzeniem do 12,5 m celem wykonania placu do zawracania 12,5 x 12,5 m;
- 2) minimalnej 18 m szerokości frontu działki;
- 3) granicy działek prowadzonej pod kątem 90° (+ - 10°) w stosunku do linii rozgraniczającej ulicy;
- 4) minimalna powierzchnia nowej działki nie może być mniejsza niż 1300 m².

Rozdział 9

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 15. Do czasu realizacji projektowanego zagospodarowania obszar objęty planem pozostawia się w dotychczasowym sposobie użytkowania.

Rozdział 10

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się jednorazowe opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu

§ 16. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty w związku ze wzrostem wartości nieruchomości będących przedmiotem planu w wysokości 30 % (słownie: trzydzieści procent).

Rozdział 11

Ustalenia dotyczące potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa oraz ochrona przeciwpożarowa

§ 17. 1. Ustala się następujące przedsięwzięcia w zakresie potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa:

- 1) w budynkach, w których przewiduje się działalność usługową i rzemieślniczą o zatrudnieniu powyżej 15 osób należy przewidzieć możliwość wykonania ukryć w okresie podwyższonej gotowości obronnej RP;
- 2) na etapie opracowywania projektów budowlanych, dokumentację obiektów wymienionych w pkt 1 należy uzgadniać z Szefem Obrony Cywilnej Województwa;
- 3) stacje transformatorowe należy dostosować do systemu wygaszania oświetlenia zewnętrznego;

- 4) awaryjne studnie wody pitnej o wydajności nie mniejszej niż 7,5 l na osobę/dobę planować w odległości do 800 m od budynków;
 - 5) układ projektowanych oraz modernizowanych ulic winien spełniać następujące kryteria:
 - a) posiadać odpowiednią szerokość uniemożliwiając ewentualne zagruzowanie,
 - b) połączenie z traktami przelotowymi zapewniającymi sprawną ewakuację ludności;
 - 6) ustalać bezpieczne trasy przejazdów pojazdów z niebezpiecznymi substancjami chemicznymi.
2. Ustala się ogólne warunki ochrony przeciwpożarowej, m.in.:
- 1) projektować zabudowę zgodnie z odrębnymi przepisami szczególnymi;
 - 2) zapewnić zaopatrzenie wodne na cele przeciwpożarowe oraz drogi pożarowe, umożliwiające dojazd i dostęp dla jednostek ratowniczo-gaśniczych straży pożarnej, zgodnie z odrębnymi przepisami szczególnymi;
 - 3) zapewnić właściwą ochronę przeciwpożarową i zabezpieczenie przeciwpożarowe budynków, zgodnie z odrębnymi przepisami szczególnymi;
 - 4) dokonywać uzgodnień projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej na podstawie odrębnych przepisów szczególnych, w zależności od charakteru zabudowy.

Rozdział 12

Przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne

§ 18. Przeznacza się grunty rolne, wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego, określone w niniejszej uchwale, na podstawie wyznaczonych funkcji terenów z ich przeznaczeniem pod zagospodarowanie, które nie wymagają uzyskiwania zgody organów, o których mowa w art. 7, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.).

Rozdział 13

Przepisy końcowe

§ 19. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 20. W zakresie ustalonym niniejszą uchwałą traci moc uchwała Nr 45/IX/03 Rady Gminy w Perlejewie z dnia 7 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 131, poz. 2623, zm. z 2007 r. Nr 39, poz. 316, Nr 244, poz. 2511).

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Poniatowski

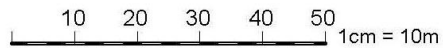
Załącznik Nr 1
do uchwały Nr 161/XXXVII/10
Rady Gminy Perlejewo
z dnia 10 listopada 2010 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PERLEJEWO

OZNACZENIA GRAFICZNE

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
	GRANICE OPRACOWANIA PLANU
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, REKREACYJNEJ I TURYSTYCZNEJ
	TERENY LASÓW I DO ZALESIENIA
	NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY

Skala 1:1000



Załącznik 1a

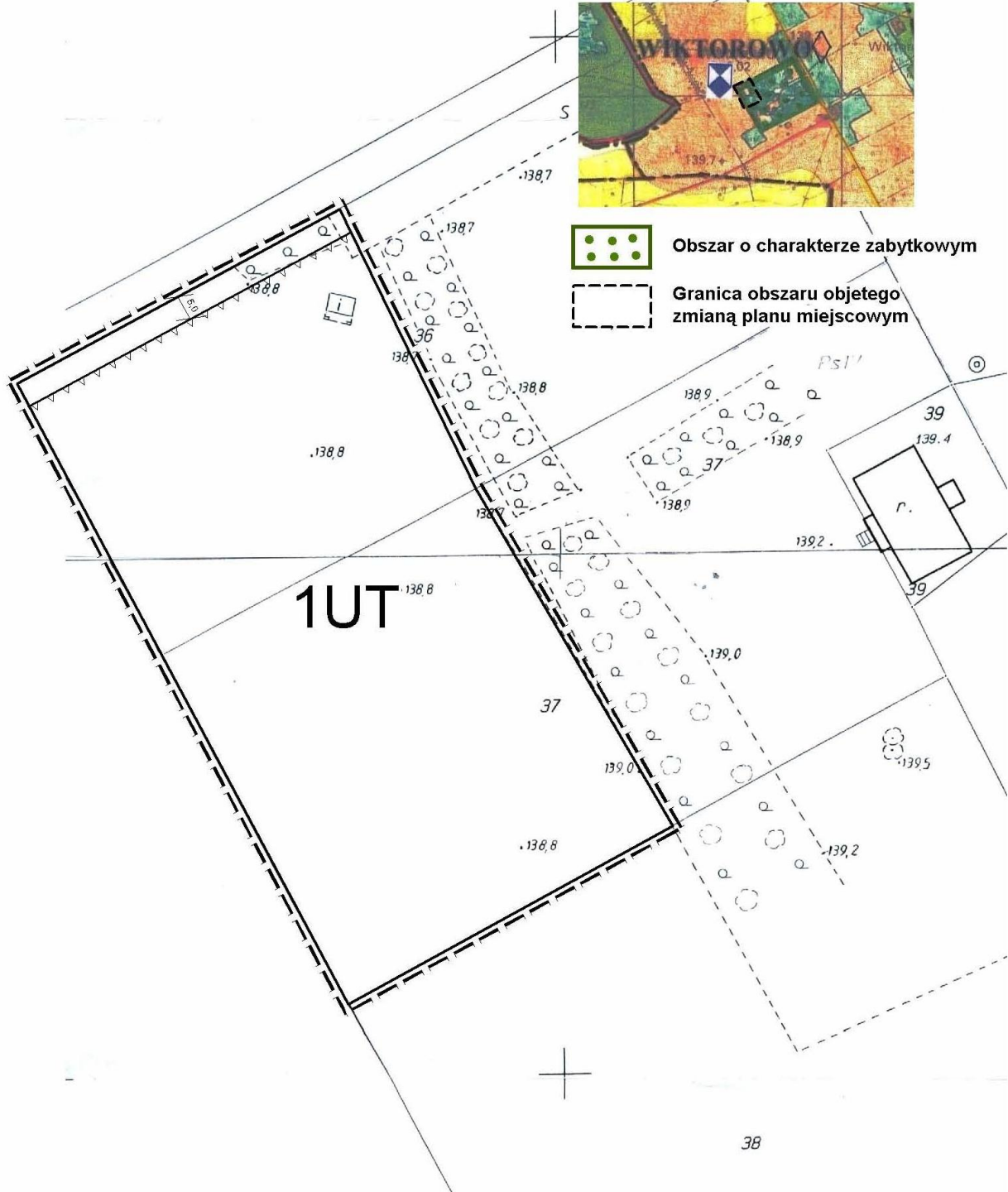
Wrys ze studium
uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego
gminy Perlejewo w skali 1:25000



Obszar o charakterze zabytkowym

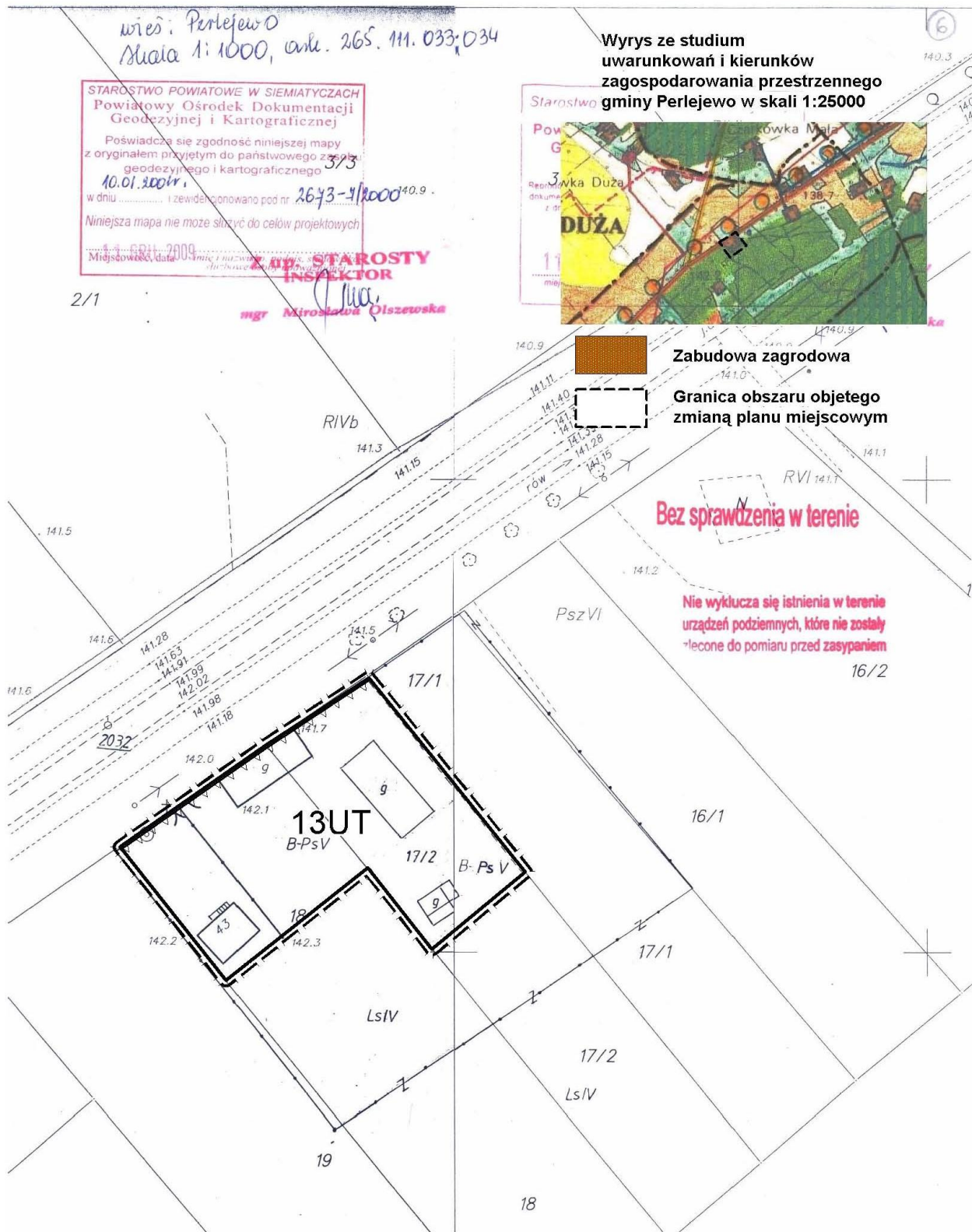


Granica obszaru objętego
zmianą planu miejscowym



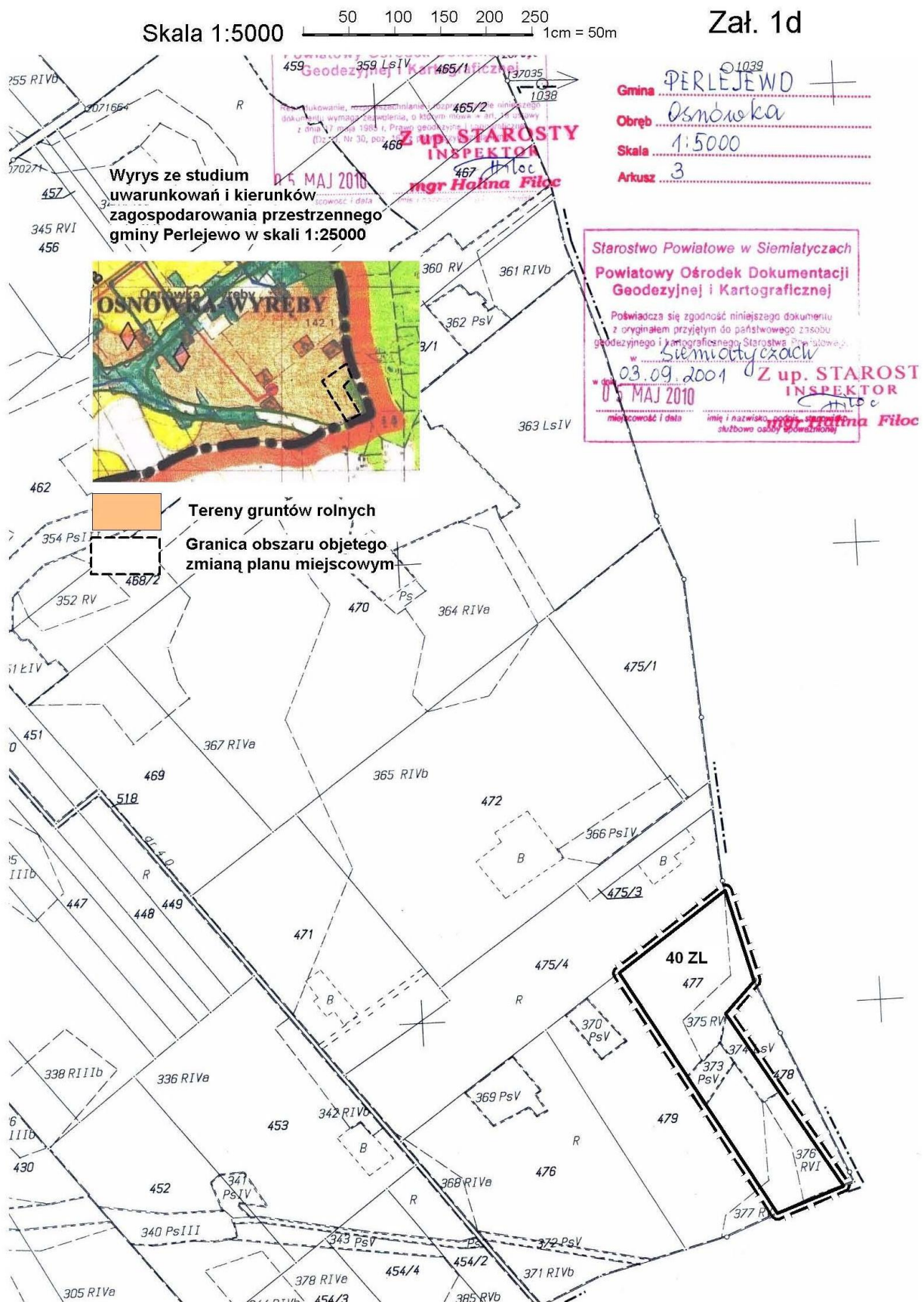
Skala 1:1000 10 20 30 40 50 1cm = 10m

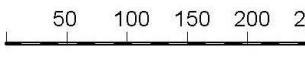
Zał. 1b



Załącznik 1c

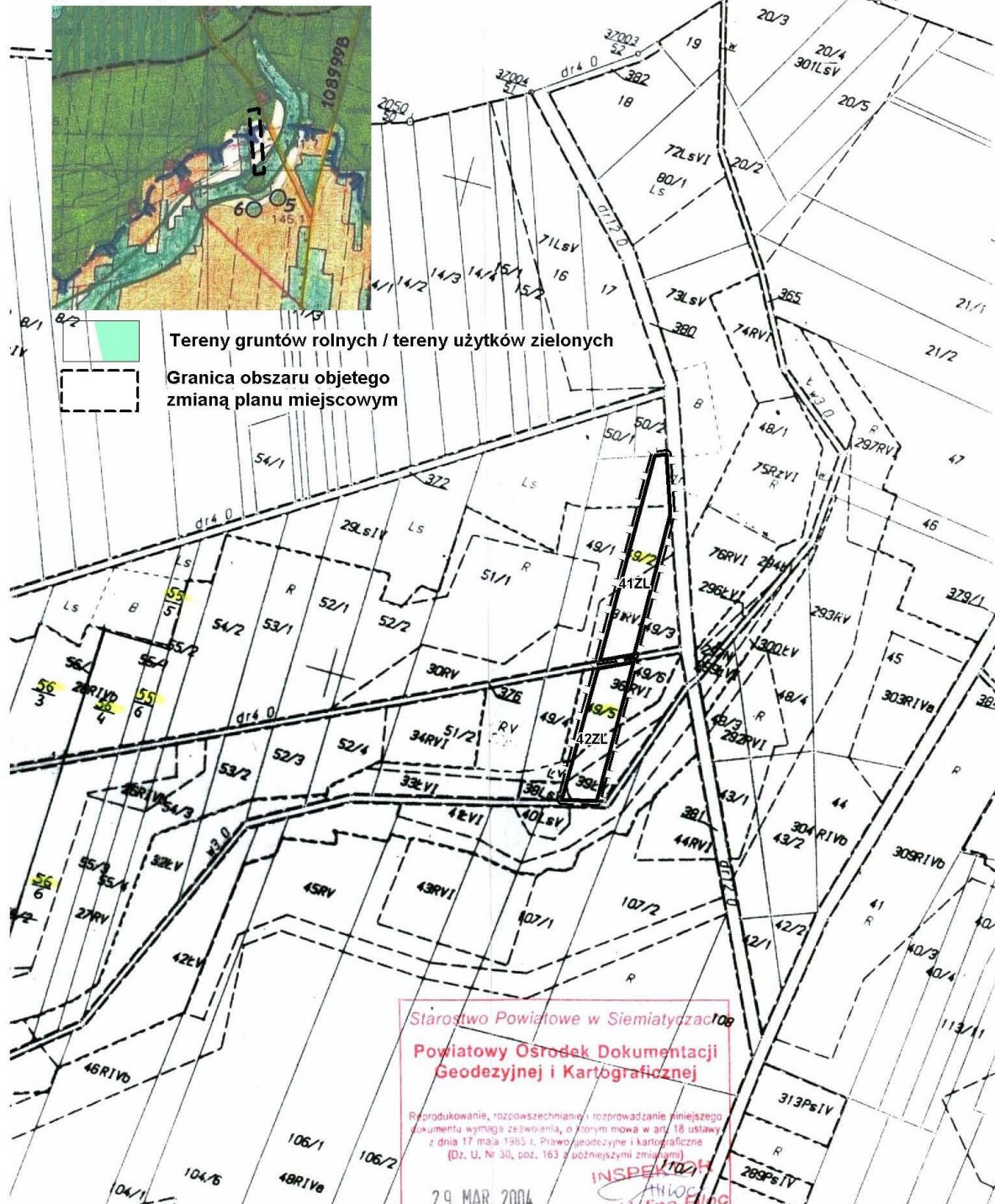


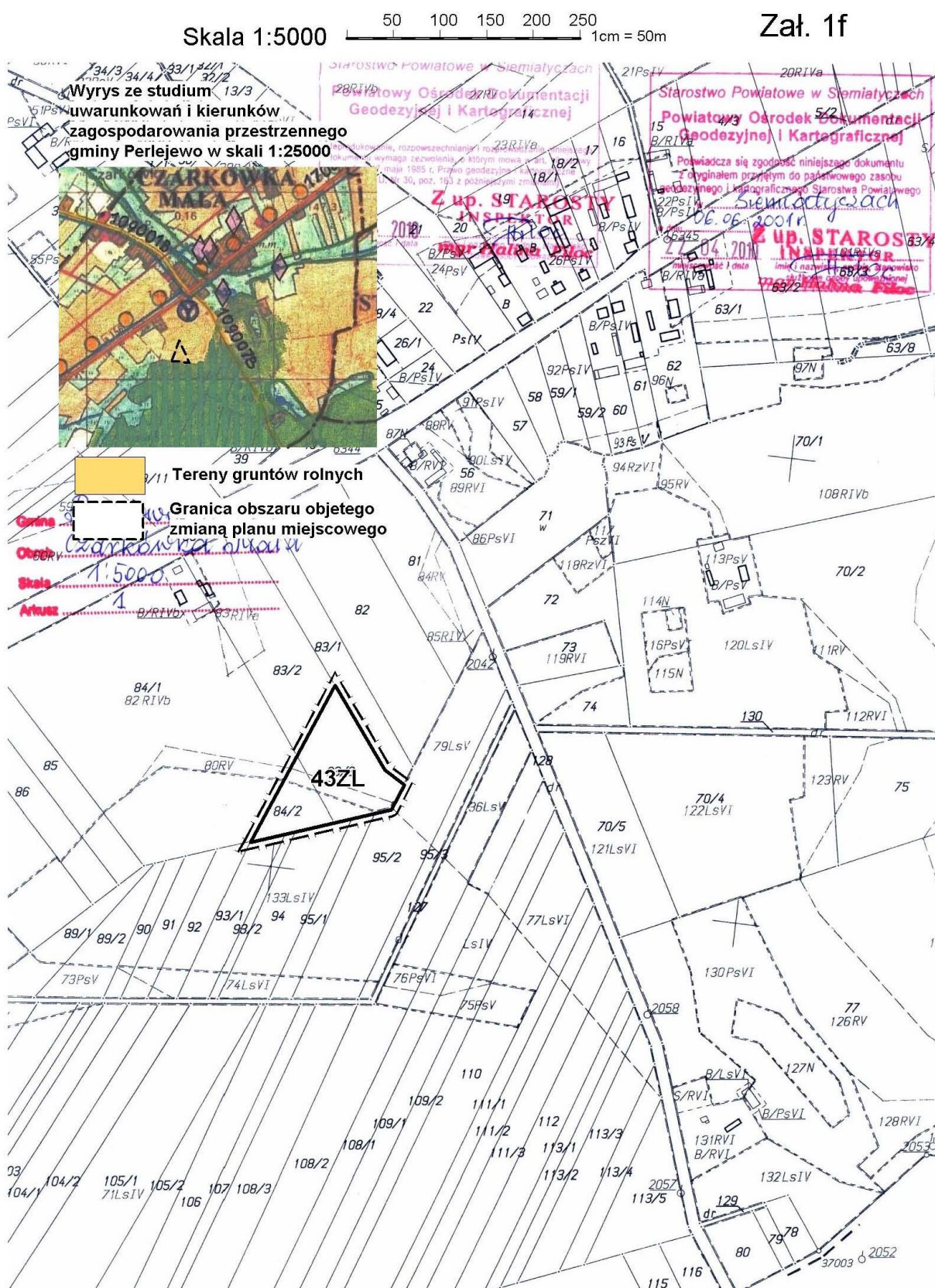


Skala 1:5000  1cm = 50m

Załącznik 1e

Wyrys ze studium
uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego
gminy Perlejewo w skali 1:25000





Załącznik Nr 2

do uchwały Nr 161/XXXVII/10

Rady Gminy Perlejewo

z dnia 10 listopada 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA

niewuwzględnionych przez Wójta Gminy Perlejewo uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Perlejewo, w trakcie jego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 9 do 31 lipca 2010 r. i 21 dni po jego wyłożeniu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) Rada Gminy stwierdza, że w okresie wyłożenia projektu zmiany planu do publicznego wglądu nie wniesiono żadnych uwag.

Załącznik Nr 3

do uchwały Nr 161/XXXVII/10

Rady Gminy Perlejewo

z dnia 10 listopada 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI

zapisanych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Perlejewo, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) Rada Gminy nie stwierdza konieczności realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, ponieważ w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie zapisano takich potrzeb.

3981

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE WOJEWODY PODLASKIEGO

z dnia 17 grudnia 2010 r.

NK.II.DM.0911 - 194/2010

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675)

stwierdzam nieważność

§ 2 pkt 4 w części: „w oparciu o zasady określone w regulaminie konkursu uchwalonego przez Radę Miejską w Goniądzu” uchwały Nr LIV/285/10 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie nadania Statutu Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Goniądzu.

UZASADNIENIE

W dniu 10 listopada 2010 r. Rada Miejska w Goniądzu podjęła uchwałę Nr LIV/285/10 w sprawie zmiany uchwały w sprawie nadania Statutu Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Goniądzu, która w dniu 18 listopada 2010 r. wpłynęła do organu nadzoru.

Przeprowadzona analiza wykazała, iż badana uchwała została podjęta, w części, z istotnym naruszeniem prawa, w związku z czym w dniu 2 grudnia 2010 r. wszczęte zostało postępowanie nadzorcze w sprawie stwierdzenia nieważności jej wadliwych postanowień.

W toku badania legalności kwestionowanej uchwały, organ nadzoru stwierdził, iż przyjęte przez Radę Miejską w § 2 pkt 4 rozwiązanie narusza konstytucyjną zasadę podziału organów jednostek samorządu terytorialnego na stanowiące i wykonawcze oraz zasadę legalizmu wynikającą z treści art. 7 Konstytucji RP w związku z art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 ze zm.), a także stanowi naruszenie normy prawnej zawartej w art. 16 ust. 6 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 ze zm.).

Rada Miejska w Goniądzu w § 2 pkt 4 kwestionowanej uchwały określiła, iż konkurs na stanowisko dyrektora przeprowadzany jest przez Burmistrza Goniądza „w oparciu o zasady określone w regulaminie konkursu uchwalonego przez Radę Miejską w Goniądzu”.

W ocenie organu nadzoru, popartej stanowiskiem Naczelnego Sądu Administracyjnego zawartym w wyroku z dnia 14 października 2009 r., sygn. akt I ISK/347/09, powyższe rozwiązanie „należy uznać za pozbawione jakiejkolwiek podstawy prawnej i nieuwzględniające ani struktury władzy gminnej ani relacji pomiędzy organami gminy (...). Podział kompetencji pomiędzy organy gminy, stanowiący i wykonawczy, w związku z organizowaniem i prowadzeniem działalności kulturalnej jest klarowny. Rada gminy jako organ stanowiący w myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h /ustawy o samorządzie gminnym/ podejmuje uchwały w sprawie tworzenia i likwidacji gminnych jednostek organizacyjnych (a to pojęcie obejmuje także gminne ośrodki kultury), a zgodnie z art. 30 w/w ustawy wójt (burmistrz, prezydent) wykonuje uchwały rady gminy i zadania gminy określone przepisami prawa, a do jego zadań w szczególności należy zatrudnianie i zwalnianie kierowników gminnych jednostek organizacyjnych. Okoliczność, że zatrudnianie i zwalnianie kierowników tych jednostek może następować w szczególnym trybie np. poprzez przeprowadzenie konkursu nie ma żadnego wpływu na zakres kompetencji wójta. Takie kompetencje w strukturze jednostek samorządowych wiąże się właśnie z organem wykonawczym. To że radzie gminy przysługuje domniemanie kompetencji (należą do niej wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej), nie oznacza że może ona wkraczać w kompetencje wykonawcze przypisane art. 30 ustawy o samorządzie gminnym właśnie organowi wykonawczemu”.

Podkreślenia zatem wymaga, iż kwestionowany w części § 2 pkt 4 przedmiotowej uchwały został wydany bez podstawy prawnej, z uwagi na brak legitymacji organu stanowiącego gminy do określenia regulaminu konkursu na stanowisko dyrektora instytucji kultury. Jedynie Burmistrz

Goniądz jest organem uprawnionym do przyjęcia niniejszego regulaminu, a tym samym do ogłoszenia konkursu, powołania komisji konkursowej i wyłonienia dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Goniądzu. Jest to wyłączna domena organu wykonawczego gminy, należąca do sfery uprawnień ściśle wyznaczonych przepisami obowiązującego prawa. Ponadto, należy zauważyć, iż wydane na podstawie art. 16 ust. 6 ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej rozporządzenie Ministra Kultury z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie organizacji i trybu przeprowadzania konkursu na kandydata na stanowisko dyrektora instytucji kultury (Dz. U. Nr 154, poz. 1629) w całości wyznacza ramy niniejszego postępowania konkursowego oraz stanowi podstawę działania organu wykonawczego gminy w tym zakresie.

Wobec powyższego podkreślenia wymaga, iż organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego „nie może podejmować czynności, które należą do sfery wykonawczej, gdyż byłoby to naruszeniem konstytucyjnej zasady podziału organów gminy na stanowiące i wykonawcze” (B. Dolnicki, „Pozycja prawna wójta (burmistrza, prezydenta miasta) wobec rady gminy”, Samorząd Terytorialny 2007, nr 1 - 1, s. 50).

Stwierdzone przez organ nadzoru uchybienie należało zakwalifikować jako istotne naruszenie prawa, skutkujące stwierdzeniem nieważności § 2 pkt 4 w części: „w oparciu o zasady określone w regulaminie konkursu uchwalonego przez Radę Miejską w Goniądzu” uchwały Nr LIV/285/10 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie nadania Statutu Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Goniądzu.

Na niniejsze rozstrzygnięcie służy Gminie prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku, za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

Z up. Wojewody Podlaskiego
Grażyna Klimowicz
Kierownik Zespołu Radców Prawnych

3982

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE WOJEWODY PODLASKIEGO

z dnia 17 grudnia 2010 r.

NK.II.ZCH.0911 - 195/2010

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675)

stwierdzam nieważność

§ 8 ust. 2, § 8 ust. 3 pkt 3, § 11, § 15 ust. 2 i 3, § 20 ust. 5, 6 i 7 załącznika do uchwały Nr XXX/198/2010 Rady Gminy Sztabin z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania.

UZASADNIENIE

W dniu 9 listopada 2010 r. Rada Gminy Sztabin podjęła uchwałę Nr XXX/198/2010, która w dniu 17 listopada 2010 r. wpłynęła do organu nadzoru.

Przeprowadzona analiza wykazała, iż część zapisów wskazanej wyżej uchwały zostało podjętych z naruszeniem prawa, w związku z czym w dniu 8 grudnia 2010 r. wszczęte zostało postępowanie nadzorcze w sprawie stwierdzenia ich nieważności.

Rada Gminy w § 8 ust. 2, § 11, § 15 ust. 2 i 3 oraz § 20 ust. 5, 6 i 7 załącznika do przedmiotowej uchwały określiła sytuacje, w których nauczycielowi nie przysługuje dodatek motywacyjny, dodatek funkcyjny oraz wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe.

W ocenie organu nadzoru przyjęte przez Radę Gminy Sztabin rozwiązania nie znajdują umocowania w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa.

Zgodnie bowiem z normą kompetencyjną zawartą w art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.), upoważniająca organ stanowiący samorządu terytorialnego do określenia w regulaminie m. in. wysokości stawek oraz szczegółowych warunków przyznawania dodatku motywacyjnego, dodatku funkcyjnego oraz wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe, ustawodawca określił jednocześnie granice przyznanej kompetencji prawotwórczej, która daje radzie gminy uprawnienie do konkretyzacji, w postaci norm prawa miejscowego, uregulowań dotyczących materii nim objętej. Stanowiąc w powyższym zakresie, rada gminy zobowiązana jest również do uwzględnienia regulacji zawartych w rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.). Z w/w przepisów prawa jednoznacznie wynika, że rada gminy ma określić wysokość stawek dodatków oraz warunki ich przyznawania, a także warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw. Wszelkie inne regulacje dotyczące tychże dodatków wykraczają poza ramy przyznanego przez ustawodawcę uprawnienia do decydowania w przedmiotowym zakresie.

Takie stanowisko organ nadzoru opiera na obowiązującej linii orzecznictwa sądów administracyjnych, zgodnie z którą wskazanie przez radę gminy sytuacji, kiedy nauczycielowi nie przysługuje dodatek motywacyjny lub funkcyjny, nie znajduje uzasadnienia w przepisie art. 30 ust. 6 pkt 1 Karty Nauczyciela i w istocie prowadzi do pozbawienia nauczyciela tych dodatków. Kompetencja rady do stanowienia w niniejszym aspekcie umożliwia jedynie ustalanie wysokości oraz szczegółowych warunków przyznawania dodatków, nie istnieje natomiast możliwość odbierania nauczycielom elementów wynagrodzenia przyznanego ustawą (vide: wyroki Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu z dnia 11 sierpnia 2008 r., sygn. akt IV SA/Wr 176/08 oraz z dnia 4 grudnia 2008 r., sygn. akt IV SA/Wr 440/08).

Ponadto zgodnie z art. 30 ust. 6 pkt 2 cyt. ustawy Karta Nauczyciela organ prowadzący szkołę w ramach regulaminu ustala szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw. Ustawodawca nie objął natomiast upoważnieniem uprawnienia organu jednostki samorządu terytorialnego do ustalania warunków i zasad przyznawania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw. W normie kompetencyjnej nie mieści się zatem upoważnienie do decydowania, w jakich przypadkach nauczyciel zachowuje lub traci prawo do wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe niezrealizowane, są to bowiem warunki przyznawania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe faktycznie niezrealizowane. Ustalenia przez organ jednostki samorządu terytorialnego, w jakich przypadkach przysługuje wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe nie można uznać za warunek obliczania czy wypłacania tego wynagrodzenia. (vide: wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu sygn. akt IV SA/Wr 274/05).

Rada Gminy w § 8 ust. 3 pkt 3 Regulaminu ustaliła, iż warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego.

W ocenie organu nadzoru przyjęte przez Radę Gminy Sztabin rozwiązanie nie znajduje umocowania w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa.

Zgodnie z § 6 cyt. rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. do ogólnych warunków przyznawania nauczycielom dodatku motywacyjnego należą: osiągnięcia w realizowanym procesie dydaktycznym, osiągnięcia wychowawczo – opiekuńcze, wprowadzanie innowacji pedagogicznych, skutkujących efektami w procesie kształcenia i wychowania, zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 Karty Nauczyciela, szczególnie efektywne wypełnianie zadań i obowiązków związanych

z powierzonym stanowiskiem, realizowanie w szkole zadań edukacyjnych, wynikających z przyjętych przez organ prowadzący priorytetów w realizowanej lokalnej polityce oświatowej.

W świetle powyższego, organ nadzoru stoi na stanowisku, iż z przywołanych przepisów prawa wynika, że rada gminy nie może ustalić innych warunków wypłacania dodatku motywacyjnego niż wymienione w w/w rozporządzeniu. Dlatego też uzależnienie przyznania dodatku motywacyjnego od posiadania co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego, a więc przesłanki nie korelującej z ogólnymi warunkami przyznawania nauczycielom dodatku motywacyjnego, dokonane zostało bez stosownego upoważnienia ustawowego i stanowi istotne naruszenie prawa.

Mając powyższe na uwadze, stwierdzenie nieważności § 8 ust. 2, § 8 ust. 3 pkt 3, § 11, § 15 ust. 2 i 3, § 20 ust. 5, 6 i 7 załącznika do uchwały Nr XXX/198/2010 Rady Gminy Sztabin z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania, jest zasadne.

Na niniejsze rozstrzygnięcie służy Gminie prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku, za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

Z up. Wojewody Podlaskiego
Grażyna Klimowicz
Kierownik Zespołu Radców Prawnych

3983

DECYZJA NR OLB-4210-39(9)/2010/229/X/MSZ PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

z dnia 15 grudnia 2010 r.

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 w związku z art. 30 ust. 1 i art. 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790, Nr 130, poz. 905, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112 i Nr 227, poz. 1505, z 2009 r. Nr 3, poz. 11, Nr 69, poz. 586, Nr 165, poz. 1316, Nr 215, poz. 1664 oraz z 2010 r. Nr 21, poz. 104, Nr 81, poz. 530) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524, z 2008 r. Nr 229, poz. 1539, z 2009 r. Nr 195, poz. 1501, Nr 216, poz. 1676 oraz z 2010 r. Nr 40, poz. 230, Nr 182, poz. 1228), po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 27 września 2010 r.

w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

Gminy Łapy,

prowadzącej działalność gospodarczą w formie komunalnego zakładu budżetowego
pn. Zakład Energetyki Ciepłej w Łapach,

posiadającego numer identyfikacji podatkowej (NIP): 542-10-22-912,

zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”,

postanawiam

1) zatwierdzić taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,

2) ustalić okres obowiązywania w/w taryfy do dnia 31 marca 2012 r.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa posiadającego koncesje udzielone decyzjami Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (zwanego dalej „Prezesem URE”): na wytwarzanie ciepła z dnia 22 grudnia 1998 r. nr WCC/719/229/U/1/98/AS z późn. zm. oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła z dnia 22 grudnia 1998 r. nr PCC/748/229/U/1/98/AS z późn. zm., w dniu 30 września 2010 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo.

Stosownie do art. 47 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje ustalają taryfy dla ciepła oraz proponują okres ich obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa URE, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 tej ustawy.

W trakcie postępowania administracyjnego w sprawie określonej przedmiotowym wnioskiem w celu stwierdzenia, czy przedłożona taryfa dla ciepła została ustalona zgodnie z powyższymi przepisami, Prezes URE wzywał Przedsiębiorstwo do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia wniosku, pismem z dnia 28 października 2010 r. OLB-4210-39(2)/2010/229/X/MSZ.

Przedsiębiorstwo skorygowało i uzupełniło przedmiotowy wniosek, przedstawiając jednocześnie Prezesowi URE, zgodnie z § 12 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291), zwanego w dalszej części decyzji „rozporządzeniem taryfowym”, uzasadnienie kalkulacji bazowych cen i stawek opłat, pismami z dnia 8 listopada 2010 r. (znak: ZEC/527/10), z dnia 7 grudnia 2010 r. (znak: ZEC/578/10) i z dnia 13 grudnia 2010 r. (znak: ZEC/586/10).

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało zmianę taryfy zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia taryfowego.

Ustalone przez Przedsiębiorstwo ceny i stawki opłat skalkulowane zostały na podstawie uzasadnionych przychodów prowadzenia działalności związanej z wytwarzaniem, przesyłaniem i dystrybucją ciepła zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy, tj. zgodnie z § 11, § 12 oraz § 29 rozporządzenia taryfowego.

Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

W tym stanie rzeczy orzeczono, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za pośrednictwem Prezesa URE, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Urzędu Regulacji Energetyki - Wschodniego Oddziału Terenowego z siedzibą w Lublinie - ul. Garbarska 20, 20-340 Lublin.

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza zmianę taryfy do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego
z siedzibą w Lublinie
Tomasz Adamczyk

Załącznik

do decyzji Nr OLB-4210-39(9)/2010/229/X/MSZ

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

z dnia 15 grudnia 2010 r.

TARYFA DLA CIEPŁA

CZĘŚĆ 1

OBJAŚNIENIE POJĘĆ I SKRÓTÓW UŻYWANYCH W TARYFIE

Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

- **ustawa** – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123, Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790, Nr 130, poz. 905, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112, Nr 227, poz. 1505, z 2009 r. Nr 3, poz. 11, Nr 69, poz. 586, nr 165, poz. 1316, Nr 215, poz. 1664, z 2010 r. Nr 21, poz. 104, Nr 81, poz. 530);
- **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291);
- **rozporządzenie o systemach ciepłowniczych** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92);
- **dostawca** – Zakład Energetyki Ciepłej w Łapach;
- **odbiorca** – każdego, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z dostawcą;
- **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do wytwarzania ciepła;
- **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych;
- **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorców ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie;
- **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła;
- **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
- **grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt;
- **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła;
- **zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach;
 - utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych;
 - prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;
- **kotłownia ZNTK** – źródło ciepła Zakładów Naprawczych Taboru Kolejowego S.A. w Łapach w upadłości;
- **taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.

CZĘŚĆ 2

ZAKRES PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z ZAOPATRZENIEM W CIEPŁO

Gmina Łapy prowadzi działalność gospodarczą w formie zakładu budżetowego p.n. Zakład Energetyki Ciepłej w Łapach na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki:

- na wytwarzanie ciepła z dnia 22 grudnia 1998 r. nr WCC/719/229/U/1/98/AS, zmienioną decyzjami: z dnia 12 lutego 2001 r. nr WCC/719A/229/W/3/2001/RW, z dnia 8 września 2003 r. nr WCC/719B/229/W/OLB/2003/MSZ, z dnia 27 września 2007 r. nr WCC/719-ZTO/229/W/OLB/2007/WG i z dnia 19 listopada 2009 r. nr WCC/719-ZTO-A/229/W/OLB/2009/MSZ.
- na przesyłanie i dystrybucję ciepła z dnia 22 grudnia 1998 r. nr PCC/748/229/U/1/98/AS, zmienioną decyzjami: z dnia 14 września 1999 r. nr PCC/748/S/229/U/3/99, z dnia 12 lutego 2001 r. nr PCC/748A/229/W/3/2001/RW, z dnia 8 września 2003 r. nr PCC/748B/229/W/OLB/2003/MSZ, z dnia 27 września 2007 r. nr PCC/748-ZTO/229/W/OLB/2007/WG i z dnia 19 listopada 2009 r. nr PCC/748-ZTO-A/229/W/OLB/2009/MSZ.

CZĘŚĆ 3

PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY

Potrzeby cieplne odbiorców obejmują zużycie ciepła na ogrzewanie oraz zużycie ciepła na podgrzanie wody wodociągowej.

- Grupa 1A** - odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z kotłowni opalanej gazem ziemnym GZ-50 należącej do dostawcy, siecią ciepłowniczą do węzłów cieplnych obsługujących jeden obiekt stanowiących własność i eksploatowanych przez dostawcę.
- Grupa 1B** - odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z kotłowni opalanej gazem ziemnym GZ-50 należącej do dostawcy, do grupowego węzła cieplnego oraz zewnętrznych instalacji odbiorczych stanowiących własność i eksploatowanych przez dostawcę.
- Grupa 2A** - odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z kotłowni opalanej biomasą i gazem ziemnym GZ-50 należącej do dostawcy, siecią ciepłowniczą do węzłów cieplnych obsługujących jeden obiekt stanowiących własność i eksploatowanych przez dostawcę.
- Grupa 2B** - odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z kotłowni opalanej biomasą i gazem ziemnym GZ-50 należącej do dostawcy, siecią ciepłowniczą do grupowych węzłów cieplnych oraz zewnętrznych instalacji odbiorczych stanowiących własność i eksploatowanych przez dostawcę.
- Grupa 2C** - odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z kotłowni opalanej biomasą i gazem ziemnym GZ-50 należącej do dostawcy, siecią ciepłowniczą dostawcy do węzłów cieplnych obsługujących jeden obiekt stanowiących własność i eksploatowanych przez odbiorcę.
- Grupa 3** - odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z dzierżawionej kotłowni ZNTK, siecią ciepłowniczą do węzłów cieplnych stanowiących własność i eksploatowanych przez odbiorców.

- Grupa 4A** - odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z dzierżawionej kotłowni ZNTK, siecią ciepłowniczą w kierunku osiedla „Mała” do dzierżawionych grupowych węzłów cieplnych eksploatowanych przez dostawcę.
- Grupa 4B** - odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z dzierżawionej kotłowni ZNTK, siecią ciepłowniczą w kierunku osiedla „Mała” do grupowych węzłów cieplnych stanowiących własność i eksploatowanych przez dostawcę.
- Grupa 4C** - odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z dzierżawionej kotłowni ZNTK, siecią ciepłowniczą w kierunku osiedla „Mała” do węzłów cieplnych obsługujących jeden obiekt stanowiących własność i eksploatowanych przez dostawcę.
- Grupa 5** - odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z dzierżawionej kotłowni ZNTK, siecią ciepłowniczą w kierunku osiedla „Mała” do grupowych węzłów cieplnych oraz zewnętrznych instalacji odbiorczych stanowiących własność i eksploatowanych przez dostawcę.
- Grupa 6** - odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z dzierżawionej kotłowni ZNTK, siecią ciepłowniczą w kierunku osiedla „Sikorskiego” do węzłów cieplnych obsługujących jeden obiekt stanowiących własność i eksploatowanych przez odbiorcę.
- Grupa 7A** - odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z dzierżawionej kotłowni ZNTK, siecią ciepłowniczą w kierunku osiedla „Sikorskiego” do dzierżawionych węzłów cieplnych obsługujących jeden obiekt eksploatowanych przez dostawcę.
- Grupa 7B** - odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z dzierżawionej kotłowni ZNTK, siecią ciepłowniczą w kierunku osiedla „Sikorskiego” do węzłów cieplnych obsługujących jeden obiekt stanowiących własność i eksploatowanych przez dostawcę.
- Grupa 8** - odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest bezpośrednio z dzierżawionej kotłowni ZNTK

CZĘŚĆ 4

RODZAJE ORAZ WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT

Cena za zamówioną moc cieplną

Grupa odbiorców	[zł/MW/rok]	[zł/MW/m-c]
	netto	netto
1A, 1B	86419,38	7201,62
2A, 2B, 2C	114195,56	9516,30
3,4A,4B,4C,5,6,7A,7B,8	103499,53	8624,96

Cena ciepła

Grupa odbiorców	[zł/GJ]
	netto
1A, 1B	52,32
2A, 2B, 2C	39,42
3,4A,4B,4C,5,6,7A,7B,8	26,25

Cena nośnika ciepła

Grupa odbiorców	[zł/m ³]
	netto
1A, 1B	12,55
2A, 2B, 2C	8,82
3,4A,4B,4C,5,6,7A,7B,8	5,54

Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe

Grupa odbiorców	[zł/MW/rok]	[zł/MW/m-c]
	netto	netto
1A	18401,54	1533,46
1B	15517,72	1293,14
2A	18879,85	1573,32
2B	23382,94	1948,58
2C	5027,41	418,95
3	10618,21	884,85
4A	17181,59	1431,80
4B	17572,44	1464,37
4C	15715,76	1309,65
5	29599,90	2466,66
6	23790,18	1982,52
7A	35466,75	2955,56
7B	38117,25	3176,44

Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe

Grupa odbiorców	[zł/GJ]
	netto
1A	11,13
1B	8,07
2A	7,56
2B	9,06
2C	1,86
3	3,30
4A	4,96
4B	5,20
4C	4,52
5	8,80
6	9,95
7A	9,91
7B	16,14

Stawka opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

Średnica przyłącza	Stawka opłaty za przyłączenie [zł/mb]
	netto
Dn 40	108,52
Dn 50	155,87

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek od towarów i usług (VAT) będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

CZEŚĆ 5

Zasady ustalenia cen i stawek opłat

Ceny i stawki opłat zamieszczone w części 4 taryfy dla ciepła, zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w ustawie oraz w rozporządzeniu taryfowym.

CZĘŚĆ 6

Warunki stosowania cen i stawek opłat

1. Zakres usług świadczonych dla poszczególnych grup odbiorców

Zakres świadczonych usług dla odbiorców określony jest w umowie sprzedaży ciepła, umowie o świadczenie usługi przesyłania i dystrybucji ciepła lub umowie kompleksowej.

2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców.

2.1. Zawarte w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w Rozdziale 6 rozporządzenia o systemach ciepłowniczych.

2.2. W przypadku:

- niedotrzymania przez strony warunków wyżej wymienionych umów,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego,
- udzielenia bonifikat,
- nielegalnego poboru ciepła,

stosuje się postanowienia Rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

W odniesieniu do nielegalnego poboru ciepła podatek od towarów i usług VAT uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

CZĘŚĆ 7

Zasady wprowadzania zmian cen i stawek opłat

1. Taryfa może być wprowadzona do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.
2. Odbiorcy będą zawiadamiani o wprowadzeniu nowych cen i stawek opłat w formie pisemnej, w terminie co najmniej na 14 dni przed ich zastosowaniem.

3984

DECYZJA NR OLB-4210-64(4)/2010/463/VI/ASZ PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

z dnia 15 grudnia 2010 r.

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524, z 2008 r. Nr 229, poz. 1539, z 2009 r. Nr 195, poz. 1501 i Nr 216, poz. 1676 oraz z 2010 r. Nr 40, poz. 230 i Nr 182, poz. 1228) oraz art. 47 ust. 1 i 2, art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 w związku z art. 45 i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112 i Nr 227, poz. 1505, z 2009 r. Nr 3, poz. 11, Nr 69, poz. 586, Nr 165, poz. 1316 i Nr 215, poz. 1664 oraz z 2010 r. Nr 21, poz. 104 i Nr 81, poz. 530),

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 10 grudnia 2010 r.

w sprawie zmiany taryfy dla ciepła przedsiębiorstwa energetycznego

**„Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Czarnej Białostockiej**

posiadającego:

- 1) numer w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (KRS): 0000202586,
 - 2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): 542-000-02-97,
- zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”,

postanawiam

zmienić decyzję Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 10 czerwca 2010 r. nr OLB-4210-10(12)/2010/463/VI/ASZ i zatwierdzić zmianę taryfy dla ciepła ustaloną przez Przedsiębiorstwo. Postanowienia taryfy będące przedmiotem zmiany stanowią załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo posiadające koncesje udzielone decyzjami Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (zwanego dalej „Prezesem URE”) na wytwarzanie ciepła z dnia z dnia 19 października 1998 r. nr WCC/315/463/U/2/98/EB z późn. zm. oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła z dnia 19 października 1998 r. nr PCC/325/ 463/U/2/98/EB z późn. zm., ustaliło taryfę dla ciepła, która została zatwierdzona decyzją Prezesa URE z dnia 10 czerwca 2010 r. nr OLB-4210-10(12)/2010/463/VI/ASZ z okresem jej obowiązywania do dnia 30 czerwca 2011 r.

Pismem z dnia 10 grudnia 2010 r. (znak: DK/1261/2010), Przedsiębiorstwo wystąpiło do Prezesa URE z wnioskiem o zmianę zatwierdzonej taryfy dla ciepła w części IV "Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat", w zakresie usunięcia z treści taryfy, wyrażonego wartościami brutto opisu wysokości cen i stawek opłat dla wszystkich grup taryfowych i jednocześnie wprowadzenie do treści taryfy następującego zapisu: *„Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami”.*

Odnosząc się do przedstawionego w powyższym zakresie wniosku stwierdzić należy, że zasługuje on w całości na uwzględnienie.

Usunięcie z treści taryfy opisu cen i stawek opłat wyrażonych wartościami brutto nie ma wpływu na wysokość opłat ponoszonych przez odbiorców za dostarczane im ciepło, a jednocześnie zwalnia Przedsiębiorstwo z obowiązku dokonywania każdorazowej zmiany treści taryfy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów prawa odnoszących się do stawek podatku od towarów i usług (VAT).

Wprowadzony do taryfy zapis, iż: „*Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami*”, gwarantuje odbiorcom rozliczanie za ciepło na podstawie zatwierdzonych przez Prezesa URE cen i stawek opłat (netto) powiększonych o aktualnie obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług VAT.

Wobec powyższego należy stwierdzić, iż za zmianą decyzji w sprawie zatwierdzenia przedstawionej przez Przedsiębiorstwo taryfy dla ciepła, w części IV „Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat” przemawia słuszny interes Przedsiębiorstwa. Ponadto, zmiana tej decyzji nie narusza interesów odbiorców ciepła, ponieważ dostawa ciepła oraz prowadzenie rozliczeń z tytułu tej dostawy odbywać się będzie na bazie dotychczasowych cen i stawek opłat.

Zgodnie z art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

W przedmiotowej sprawie zostały spełnione przesłanki określone w przepisach art. 155 Kpa, umożliwiające zmianę decyzji, w związku z czym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za pośrednictwem Prezesa URE, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Urzędu Regulacji Energetyki - Wschodniego Oddziału Terenowego z siedzibą w Lublinie - ul. Garbarska 20, 20-340 Lublin.

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego
z siedzibą w Lublinie
Tomasz Adamczyk

Załącznik

do decyzji Nr OLB-4210-64(4)/2010/463/VI/ASZ

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

z dnia 15 grudnia 2010 r.

WNIOSEK O ZMIANĘ TARYFY DLA CIEPŁA

W taryfie dla ciepła, zatwierdzonej przez Prezesa URE decyzją nr OLB-4210-10(12)/2010/463/VI/ASZ z dnia 10 czerwca 2010 r., opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego Nr 135, poz. 1804 z dnia 15 czerwca 2010 r., Część IV „Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat” otrzymuje następujące brzmienie:

**„Część IV
Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat**

L.p.	Rodzaje cen i stawek opłat	Jednostka miary		Grupy odbiorców		
				O1	O2	O3
1.	Cena za zamówioną moc ciepłą	zł / MW / rok	netto	119 832,72	119 832,72	119 832,72
		zł / MW / m-c	netto	9 986,06	9 986,06	9 986,06
2.	Cena ciepła	zł / GJ	netto	36,01	36,01	36,01
3.	Cena nośnika ciepła	zł / m ³	netto	12,73	12,73	12,73
4.	Stawka opłat stałych za usługi przesyłowe	zł / MW / rok	netto	32 767,16	22 231,24	25 377,15
		zł / MW / m-c	netto	2 730,60	1 852,60	2 114,76
5.	Stawka opłat zmiennych za usługi przesyłowe	zł / GJ	netto	9,66	8,84	8,41

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług VAT.
Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami

Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

L.p.	Średnica przyłącza	Jednostka miary	Stawka opłaty netto
1.	DN 25	zł / mb	87,96
2.	DN 32	zł / mb	88,18
3.	DN 40	zł / mb	93,35
4.	DN 50	zł / mb	101,99
5.	DN 65	zł / mb	112,25

Do stawek opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej naliczany będzie podatek od towarów i usług VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami”.

3985

INFORMACJA STAROSTY ŁOMŻYŃSKIEGO

z dnia 6 grudnia 2010 r.

o operacie opisowo- kartograficznym modernizacji ewidencji gruntów części jednostki ewidencyjnej Gmina Łomża -obręb Stara Łomża p/szosie, Stara Łomża n/rzeką , Zawady , powiat łomżyński , woj. podlaskie

Starosta Łomżyński zgodnie z art. 24a pkt.8 ustawy z dnia 17 maja 1989r –Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U z 2005r, nr. 240,poz 2027) informuje że projekt operatu opisowo-kartograficznego części jednostki ewidencyjnej Gmina Łomża - obręby Stara Łomża p/szosie, Stara Łomża n/rzeką, Zawady w zakresie założenia ewidencji budynków i lokali oraz aktualizacji użytków gruntowych wraz z ich gleboznawczą klasyfikacją

stał się z dniem 1 czerwca 2010r operatem ewidencji gruntów i budynków.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w wyżej opisanym operacie opisowo kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia powyższej informacji w dzienniku urzędowym województwa , zgłaszać zarzuty do tych danych.

Rozstrzygnięcie o uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów nastąpi w drodze decyzji. Zarzuty te można składać na adres: Starostwo Powiatowe w Łomży Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami ul.Szosa Zambrowska 1/27 , 18-400 Łomża

**Starosta
Krzysztof Kozicki**

3986

INFORMACJA STAROSTY ŁOMŻYŃSKIEGO

z dnia 6 grudnia 2010 r.

**o operacie opisowo- kartograficznym modernizacji ewidencji gruntów części jednostki ewidencyjnej
Gmina Łomża -obręb Konarzyce powiat łomżyński , woj. podlaskie**

Starosta Łomżyński zgodnie z art. 24a pkt.8 ustawy z dnia 17 maja 1989r –Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U z 2005r, nr. 240,poz 2027) informuje że projekt operatu opisowo-kartograficznego części jednostki ewidencyjnej Gmina Łomża – obręb **KONARZYCE** w zakresie założenia ewidencji budynków i lokali oraz aktualizacji użytków gruntowych wraz z ich gleboznawczą klasyfikacją

stał się z dniem 30 września 2010r operatem ewidencji gruntów i budynków.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w wyżej opisanym operacie opisowo kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia powyższej informacji w dzienniku urzędowym województwa , zgłaszać zarzuty do tych danych.

Rozstrzygnięcie o uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów nastąpi w drodze decyzji. Zarzuty te można składać na adres: Starostwo Powiatowe w Łomży Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami ul.Szosa Zambrowska 1/27 , 18-400 Łomża

**Starosta
Krzysztof Kozicki**

3987

OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO W BIAŁYMSTOKU

z dnia 14 grudnia 2010 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o zmianach w składzie Rady Powiatu Hajnowskiego

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 i art. 183 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2010 r. Nr 176, poz. 1190), Komisarz Wyborczy podaje do publicznej wiadomości, że na skutek wygaśnięcia mandatu radnego nastąpiła zmiana w składzie Rady Powiatu Hajnowskiego.

1. Rada Powiatu Hajnowskiego uchwałą Nr I/2/10 z dnia 2 grudnia 2010 r. stwierdziła wygaśnięcie mandatu w okręgu wyborczym nr 1 radnego Pan Jerzego Siraka z listy wyborczej nr 10 zgłoszonej przez Komitet Wyborczy Wyborców Koalicja Wyborcza – Ziemia Hajnowska w związku z art. 190 ust. 1 pkt 2 ustawy.
2. Rada Powiatu Hajnowskiego uchwałą Nr II/4/10 r. z dnia 9 grudnia 2010 r. stwierdziła, że radnym w okręgu wyborczym nr 1 został Pan Anatol Łapiński kandydat z tej samej listy, który w wyborach uzyskał kolejno największą liczbę głosów i nie utracił prawa wybieralności.
3. Obwieszczenie niniejsze podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego oraz rozplakatowaniu na terenie okręgu wyborczego nr 1 oraz w siedzibie Starostwa Powiatowego w Hajnówce.

Komisarz Wyborczy
Bogdan Łaskiewicz

3988

OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO W BIAŁYMSTOKU

z dnia 14 grudnia 2010 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o zmianach w składzie Rady Powiatu Hajnowskiego

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 i art. 183 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2010 r. Nr 176, poz. 1190), Komisarz Wyborczy podaje do publicznej wiadomości, że na skutek wygaśnięcia mandatu radnego nastąpiła zmiana w składzie Rady Powiatu Hajnowskiego.

1. Rada Powiatu Hajnowskiego uchwałą Nr I/3/10 z dnia 2 grudnia 2010 r. stwierdziła wygaśnięcie mandatu w okręgu wyborczym nr 1 radnego Pan Bazyl Stepaniuk z listy wyborczej nr 10 zgłoszonej przez Komitet Wyborczy Wyborców Koalicja Wyborcza – Ziemia Hajnowska w związku z art. 190 ust. 1 pkt 2 ustawy.
2. Rada Powiatu Hajnowskiego uchwałą Nr II/5/10 r. z dnia 9 grudnia 2010 r. stwierdziła, że radnym w okręgu wyborczym nr 1 został Pan Sergiusz Kojło kandydat z tej samej listy, który w wyborach uzyskał kolejno największą liczbę głosów i nie utracił prawa wybieralności.
3. Obwieszczenie niniejsze podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego oraz rozplakatowaniu na terenie okręgu wyborczego nr 1 oraz w siedzibie Starostwa Powiatowego w Hajnówce.

Komisarz Wyborczy
Bogdan Łaskiewicz

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można zamówić i nabyć:

- 1) w Biurze Obsługi Urzędu Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku p. 39, tel. 85 743-95-52;
- 2) prenumerata na podstawie nadesłanego zamówienia (płatne z góry): kwartalna 869,59 zł (w tym 7 % VAT), półroczna 1.739,18 zł (w tym 7 % VAT). Należność za prenumeratę z określeniem kwartału należy wpłacać na konto NBP O/O Białystok 94 1010 1049 0000 3922 3100 0000 Wydział Finansów i Budżetu Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skróconymi są do wglądu w Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Podlaskiego, ul. A. Mickiewicza 3, 15-213 Białystok, p. 231, tel./fax: 85 743-93-25 Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie http://www.bialystok.uw.gov.pl/PUWMCMS/Dziennik_Urzadowy/

Wydawca: Wojewoda Podlaski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku,
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Podlaskiego, 15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3,
tel. 85 743-93-75, e-mail: tkoczta@bialystok.uw.gov.pl

Skład, druk: Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku 15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3,
tel. 85 743-95-06, e-mail: amatusiak@poczta.bialystok.uw.gov.pl

Kolportaż: Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku, Biuro Obsługi Urzędu
15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3, tel. 85 743-95-52, e-mail: jwaszkiewicz@bialystok.uw.gov.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Podlaskiego

w Podlaskim Urzędzie Wojewódzkim w Białymstoku, ul. A. Mickiewicza 3

nakład 35 egz.

PL ISSN 1508-4809

Cena

6,89 zł (w tym 7% VAT)