



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 28 sierpnia 2026 r.

Poz. 3371

UCHWAŁA NR XXIII/134/2026 RADY GMINY SOKOŁY

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Sokoły

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912) oraz art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538, 781, 912), w związku z uchwałą Nr IV/17/2024 Rady Gminy Sokoły z dnia 30 sierpnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Sokoły uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się plan ogólny gminy Sokoły.

§ 2. Załącznikiem do niniejszej uchwały są dane przestrzenne.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sokoły.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady

Tomasz Gosk

Załącznik do uchwały Nr XXIII/134/2026

Rady Gminy Sokoły

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

Zalacznik1.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3, 3a i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 538, 781, 912) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

Uzasadnienie

Wójt Gminy Sokoły przystąpił do sporządzenia planu ogólnego gminy Sokoły na podstawie uchwały Nr IV/17/2024 Rady Gminy Sokoły z dnia 30 sierpnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Sokoły.

Obszarem objętym planem ogólnym są granice administracyjne gminy Sokoły, zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538 z późn. zm.).

Obowiązek uchwalenia planu ogólnego gminy wynika z art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.). Zgodnie z art. 65 ust. 1 tej ustawy, studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin zachowują moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie, jednak nie dłużej niż do dnia 31 sierpnia 2026 r.

Plan ogólny gminy stanowi akt prawa miejscowego. Jego ustalenia, w zakresie określonym w art. 13a ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uwzględnia się przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz stanowią one podstawę prawną wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Procedura sporządzenia planu ogólnego została przeprowadzona zgodnie z art. 13i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt planu ogólnego gminy Sokoły opracowano z zachowaniem wymagań określonych w ustawie oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie. Do projektu planu ogólnego sporządzono uzasadnienie zgodnie z art. 13h tej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt planu ogólnego gminy Sokoły uzyskał wymagane opinie i uzgodnienia. Następnie, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został udostępniony do konsultacji społecznych. W toku konsultacji wniesiono uwagi. W związku uwzględnieniem części z nich i wprowadzeniem zmian do projektu konieczne było ponowienie uzgodnień w niezbędnym zakresie. Wszystkie wymagane przepisami uzgodnienia uzyskano.

W związku z zakończeniem procedury projekt planu ogólnego gminy Sokoły przedłożono Radzie Gminy Sokoły w celu uchwalenia. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.