



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 1 lipca 2009 r.

Nr 138

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 1512** – Nr XXXVI/339/09 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicą Wojska Polskiego, areztem śledczym, torami kolejowymi i obszarem leśnym w Suwałkach **12118**
- 1513** – Nr XLIII/538/09 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 15 czerwca 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Białystok na lata 2007-2011 oraz uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Białystok **12138**

UCHWAŁY ZARZĄDU ZWIĄZKU

- 1514** – Nr 23/16/09 Zarządu Związku Komunalnego Biebrza z dnia 19 marca 2009 r. w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania planu finansowego Związku Komunalnego Biebrza za 2008 rok **12139**
- 1515** – Nr 25/18/09 Zarządu Związku Komunalnego Biebrza z dnia 16 czerwca 2009 r. w sprawie zmian w planie finansowym Związku Komunalnego Biebrza na 2009 rok **12145**

POROZUMIENIA:

- 1516** – zawarte pomiędzy Gminą Grabowo a Powiatem Kolneńskim z dnia 19 maja 2009 r. w sprawie przejęcia od Powiatu Kolneńskiego zadania zarządzania drogą powiatową **12147**
- 1517** – zawarte pomiędzy Miastem Łomża a Gminą Jedwabne, Gminą Nowogród, Gminą Łomża, Gminą Miastkowo, Gminą Piątnica, Gminą Przytuły, Gminą Śniadowo, Gminą Wizna, Gminą Zbójna, Gminą Mały Płock, Gminą Grabowo, Gminą Kolno, Gminą Stawiski, Gminą Turośl, Miastem Kolno, Gminą Szczuczyn, Gminą Radziłów, Gminą Wąsosz w dniu 10 czerwca 2009 r. dotyczące współfinansowania wspólnego systemu gospodarki odpadami komunalnymi miasta Łomży i okolicznych gmin – I etap **12150**

OBWIESZCZENIE

- 1518** – Komisarza Wyborczego w Suwałkach z dnia 23 czerwca 2009 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wyników uzupełniających do Rady Gminy Wiżajny **12158**

1 5 1 2

UCHWAŁA NR XXXVI/339/09 RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 27 maja 2009 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicą Wojska Polskiego, arezstem śledczym, torami kolejowymi i obszarem leśnym w Suwałkach

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 i z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458) i art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717; z 2004 r. Nr 6 poz. 41 i Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954 i Nr 130 poz. 1087; z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Nr 127 poz. 880, z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413) oraz w związku uchwałą Nr XXXIX/442/05 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 września 2005 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicą Wojska Polskiego, arezstem śledczym, torami kolejowymi i obszarem leśnym w Suwałkach – Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy miasta Suwałki” uchwalonym uchwałą nr XLVII-378/98 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 18 czerwca z 1998 r., zmienionym uchwałą nr XXXVI/342/2001 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31 stycznia 2001 r., nr XVI/135/07 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31 października 2007 r., nr XXIV/220/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 maja 2008 r. oraz uchwałą nr XXXI/294/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 grudnia 2008 r., rozstrzygnięciu o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do planu i rozstrzygnięciu o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicą Wojska Polskiego, arezstem śledczym, torami kolejowymi i obszarem leśnym w Suwałkach.

Rozdział I

USTALENIA OGÓLNE

§ 2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicą Wojska Polskiego, arezstem śledczym, torami kolejowymi i obszarem leśnym w Suwałkach, zwany dalej planem, obejmuje obszar o powierzchni ok. 11,60 ha, określony na rysunku planu, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Na terenach objętych planem wiodącą funkcją winna być zabudowa usługowa.

§ 4. Celem regulacji prawnych zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) ustalenie zasad inwestowania, skomunikowania, rozbudowy i uporządkowania tych terenów;
- 2) ustalenie zasad przeznaczenia terenów na potrzeby zabudowy usługowej;

- 3) ustalenie terenów publicznych;
- 4) ustalenie zasad zagospodarowania terenów, z jednoczesną minimalizacją skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze;
- 5) porządkowanie istniejącej zabudowy.

§ 5. 1. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny dróg publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolem KD;
- 2) tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem U;
- 3) tereny usług powiązanych z obsługą komunikacji i pojazdów, oznaczone na rysunku planu symbolem U-KP;
- 4) tereny kolejowe, oznaczone na rysunku planu symbolem KK;
- 5) tereny zieleni urządzonej z urządzeniami elektroenergetycznymi, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP-E.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe, czyli dominujące na danym terenie w sposób określony w ustaleniach planu, a w uzasadnionych przypadkach określa się przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.

3. Tereny, o których mowa w ust. 2 mogą być w całości wykorzystane na cele zgodne z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego, na zasadach ustalonych w rozdziale 8 niniejszej uchwały.

§ 6. 1. Plan składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:

- 1) ustaleń planu, stanowiących treść niniejszej uchwały;
- 2) rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do planu, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

2. Dokumentacja planu składa się z następujących elementów niepodlegających uchwaleniu:

- 1) rysunku ideogramu branżowego sieci wodno – kanalizacyjnych, ciepłych i gazowych, elektrycznych i telekomunikacyjnych w skali 1:1000;
- 2) oceny i analizy stanu istniejącego obszaru opracowania na lata 2000 – 2007 w zakresie rejestru wniosków i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz rejestru pozwoleń na budowę;
- 3) opracowania ekofizjograficznego podstawowego;
- 4) „Prognozy skutków oddziaływania planu na środowisko przyrodnicze”;
- 5) „Prognozy skutków finansowych uchwalenia planu”.

§ 7. Przebieg linii podziałów wewnętrznych może być zmieniony lub uściślony w przypadku uzasadnionym stanem własności, rozwiązaniem urbanistycznym, funkcjonalnym lub technicznym, zgodnym z ideą planu.

§ 8. Oznaczenia liniowe projektowanych sieciowych urządzeń infrastruktury technicznej wskazują ich orientacyjny przebieg i są do uściślenia w projektach technicznych inwestycji.

§ 9. Tereny określone symbolami: 1KD, 2KD, 3KD i 4 KD, przeznaczone są na cele publiczne i w wyniku realizacji planu powinny stać się własnością komunalną lub Skarbu Państwa.

§ 10. Plan dopuszcza właścicielom lub użytkownikom istniejących nieruchomości lub ich części zlokalizowanych na wszystkich terenach, korzystanie z nich bez istotnych ograniczeń w dotychczasowy sposób. Dopuszcza się remontowanie, modernizowanie i przebudowę stanu istniejącego, doprowadzenie sieci infrastruktury technicznej. Zmiany w wyniku tych przedsięwzięć nie mogą uniemożliwiać realizacji określonego planem przeznaczenia terenu.

§ 11. Na terenie objętym niniejszym planem nie zachodzi potrzeba przeprowadzania procedury scalania i podziału nieruchomości na podstawie przepisów odrębnych.

§ 12. Tereny przeznaczone pod zabudowę oraz drogi obsługujące i urządzenia związane z komunikacją należy do czasu zagospodarowania ich zgodnie z planem użytkować w sposób dotychczasowy, zgodny ze stanem faktycznym użytkowania.

§ 13. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące przepisy gminne obejmujące obszar, o którym mowa jest w § 1 i § 2 niniejszej uchwały;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Suwałkach, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć ustalenia graficzne, oznaczone na rysunku w skali 1:1000, stanowiące integralny załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 4) obszarze - należy przez to rozumieć obszar objęty niniejszym planem, w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 5) terenie – należy przez to rozumieć teren wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem literowym i cyfrowym;
- 6) działce - należy przez to rozumieć nieruchomość lub taką jej część, która w wyniku ustaleń planu została przeznaczona pod zabudowę;
- 7) liniach rozgraniczających ściśle określonych – należy przez to rozumieć ściśle określone granice różnych sposobów użytkowania terenów (funkcji), utrwalające istniejące podziały geodezyjne wyznaczone na gruncie oraz wskazujące podziały projektowane;
- 8) liniach podziału wewnętrznego – należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o tym samym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, utrwalające granice własności lub takie, których przebieg będzie ostatecznie ustalony w projektach zagospodarowania;

- 9) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych, nie będących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu; linia nie dotyczy: balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, podokienników, zadaszeń nad wejściami, ryzalitów, przedsionków, schodów zewnętrznych, pochylni, tarasów, części podziemnych obiektów budowlanych, o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej;
- 10) przeznaczeniu podstawowym - rozumie się przez to określony w planie rodzaj przeznaczenia, które obejmuje nie mniej niż 70 % powierzchni danego terenu;
- 11) przeznaczeniu uzupełniającym - należy przez to rozumieć określone rodzaje przeznaczenia, inne niż podstawowe, które uzupełniają przeznaczenie podstawowe;
- 12) przebudowie budynku – należy przez to rozumieć takie działania, które dokonywane są głównie w ramach istniejącej bryły budynku, zmieniające przede wszystkim wnętrza bryły;
- 13) rozbudowie budynku – należy przez to rozumieć takie działania, które prowadzą do powiększenia kubatury budynku;
- 14) liczbie kondygnacji – należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji budynku za wyjątkiem piwnic, suterenu, antresoli oraz poddaszy nieużytkowych;
- 15) drodze lub pasie drogowym – należy przez to rozumieć wydzielony pas terenu, przeznaczony do ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wraz z leżącymi w jego ciągu obiektami inżynierskimi, placami, zatokami postojowymi, oraz znajdującymi się w wydzielonym pasie terenu chodnikami, ścieżkami rowerowymi, drzewami i krzewami oraz urządzeniami technicznymi związanymi z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu;
- 16) urządzeniach towarzyszących obiektom budowlanym – należy przez to rozumieć urządzenia budowlane, o których mowa w art. 3 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (w brzmieniu z dnia 21 listopada 2003 r., Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016);
- 17) urządzeniach służących utrzymaniu porządku – należy przez to rozumieć śmietniki, trzepaki, ogrodzenia i osłony wraz z zielenią izolacyjną.

Rozdział II

USTALENIA DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU

§ 14. 1. Podstawą ustaleń miejscowego planu jest zasada zrównoważonego rozwoju, przez którą rozumie się taki rozwój społeczno – gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania potrzeb.

2. Ustala się priorytet wymagań ochrony środowiska poprzez:

- 1) ochronę zasobów przyrodniczych oraz racjonalne gospodarowanie przestrzenią miejską;
- 2) zakaz stosowania technologii niebezpiecznych dla środowiska;
- 3) zakaz powstawania obiektów nie spełniających wymogów zawartych w niniejszych przepisach;
- 4) przestrzeganie wymogów i zaleceń dotyczących zagospodarowania obszarów wyróżnionych w planie;

- 5) nakaz ograniczenia emisji pyłów i gazów poprzez dążenie do podłączenia budynków istniejących i projektowanych do miejskiej sieci ciepłowniczej;
- 6) przestrzeganie zakazów, nakazów i ograniczeń określonych w decyzji Prezydenta Miasta nr OSGK-II-6210-1/7/99 z dnia 1999-05-14 ustanawiającej dla studni wierconej Spółki cywilnej ETaR teren strefy ochrony pośredniej zewnętrznej;
- 7) ustalenie dla całego obszaru objętego planem dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach szczególnych;
- 8) zakaz składowania wszelkich odpadów;
- 9) zakaz stosowania napowietrznych przyłączy energetycznych niskiego napięcia;
- 10) kanalizację deszczową wyposażyć w urządzenia podczyszczające;
- 11) parkingi i place manewrowe wykonać jako powierzchnie szczelne z odprowadzeniem wód opadowych do kanalizacji deszczowej po wstępnym podczyszczeniu;
- 12) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu;
- 13) nakaz rozwiązania gospodarki wodno – ściekowej w sposób nieszkodliwy dla środowiska;
- 14) zakaz odprowadzania wód opadowych oraz ścieków na obszary kolejowe oraz do kolejowych urządzeń odwadniających;
- 15) zakaz zrzutu do wód powierzchniowych i gruntu nieoczyszczonych wód deszczowych pochodzących z nawierzchni utwardzonych (ulice, parkingi, place);
- 16) dopuszczenie bezpośredniego zrzutu do wód powierzchniowych i do gruntu wód deszczowych pochodzących z powierzchni dachowych oraz terenów zielonych;
- 17) ustalenie, że odprowadzenie ścieków socjalno – bytowych odbywać się będzie systemem zbiorczym do kanalizacji miejskiej;

3. Na obszary budowlane należy wprowadzić zielen, która stanowić będzie tzw tereny biologicznie czynne. Utrzymać i uzupełniać zielen izolacyjną wzdłuż dróg i parkingów.

Rozdział III

USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

§ 15. Obszar planu nie jest objęty strefą ochrony konserwatorskiej.

§ 16. Na obszarze objętym planem nie występują:

- 1) obiekty wpisane do rejestru zabytków;
- 2) obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków;

§ 17. Na wymienionym obszarze, zarówno na terenie zabudowanym, jak i niezabudowanym, pod powierzchnią gruntu, mogą znajdować się relikty budowli i innych procesów związanych z działalnością człowieka, wartościowe pod względem historycznym, kulturowym i naukowym, i wymagające ochrony konserwatorskiej; w związku z powyższym inwestor ma obowiązek powiadomić Wojewódzki Oddział Ochrony Zabytków w Białymstoku, Delegatura w Suwałkach. O zamiarze rozpoczęcia robót ziemnych celem podjęcia nadzoru archeologicznego.

Rozdział IV

USTALENIA Z ZAKRESU OBSŁUGI PRZEZ INFRASTRUKTURĘ TECHNICZNĄ

§ 18. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę:

- 1) pobór wody dla potrzeb socjalno - bytowych i przeciwpożarowych należy realizować z istniejących miejskich sieci wodociągowych biegnących w ulicach: Utrata i Wojska Polskiego;
- 2) do budowy przewodów rozdzielczych należy rezerwować pasy terenu w obrębie linii rozgraniczających ciągów komunikacyjnych;
- 3) w ulicach lokalnych i dojazdowych sieć wodociagową wyposażyc w hydranty uliczne spełniające wymagania według przepisów szczególnych;
- 4) zaopatrzenie w wodę dla potrzeb obiektów należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez administratora sieci miejskiej;
- 5) projektowaną sieć rozdzielczą realizować zgodnie z ideogramem branżowym.

§ 19. Ustala się następujące zasady w zakresie realizacji kanalizacji sanitarnej:

- 1) odprowadzenie ścieków sanitarnych z projektowanej i istniejącej zabudowy planuje się wyłącznie do istniejącej kanalizacji miejskiej;
- 2) planuje się budowę przepompowni zbierającej ścieki z terenu opracowania i kierującej je rurociągiem tłocznym do kanalizacji grawitacyjnej w ulicy Leśnej lub w ulicy Utrata;
- 3) przepompownie ścieków należy traktować jak urządzenia liniowe, które można lokalizować na dowolnym terenie przy zachowaniu przepisów szczególnych;
- 4) kanały sanitarne jak również przyłącza muszą być wykonane w technologii zapewniającej szczelność;
- 5) kanały sanitarne należy układać w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych ciągów komunikacyjnych;
- 6) przyłącza poszczególnych obiektów należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi, wydanymi przez administratora sieci miejskich;
- 7) projektowaną sieć lokalną realizować zgodnie z ideogramem branżowym.

§ 20. Ustala się następujące zasady w zakresie realizacji kanalizacji deszczowej:

- 1) adaptuje się istniejącą kanalizację deszczową w ulicy Wojska Polskiego i w ulicy Utrata;
- 2) dla potrzeb terenów inwestycyjnych projektuje się kanalizację deszczową w ulicy Utrata oraz w ulicach nowoprojektowanych oznaczonych na rysunku planu symbolami 3KD i 4KD, z odprowadzeniem jej do rzeki Czarnej Hańczy;
- 3) z dróg i placów utwardzonych wody opadowe należy odprowadzić do istniejącej lub projektowanej kanalizacji deszczowej;
- 4) do czasu realizacji kanalizacji odprowadzającej wody deszczowe do rzeki Czarnej Hańczy dopuszcza się ich odprowadzenie do gruntu pod warunkiem oczyszczenia;

- 5) kanały deszczowe należy usytuować w liniach rozgraniczających ciągi komunikacyjne;
- 6) kanały i przyłącza muszą być realizowane w technologii zapewniającej szczelność, a tym samym uniemożliwiającej oddziaływanie na wody gruntowe;
- 7) jakość odprowadzanych ścieków do odbiornika musi odpowiadać wymogom przepisów szczególnych;
- 8) przyłącza poszczególnych obiektów należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi, wydanymi przez administratora sieci miejskich;
- 9) projektowaną sieć lokalną realizować zgodnie z ideogramem branżowym.

§ 21. Ustala się następujące zasady w zakresie zaopatrzenia w ciepło:

- 1) jako rozwiązanie podstawowe przyjmuje się zaopatrzenie w ciepło wszystkich nowych budynków z miejskiej sieci ciepłowniczej z dopuszczeniem indywidualnych źródeł ciepła, spełniających wymagania przepisów szczególnych w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza;
- 2) zaleca się stosowanie źródeł ciepła nie emitujących zanieczyszczeń (energia elektryczna, słoneczna, pompy ciepła) lub źródła ciepła opalane paliwami odnawialnymi, olejem, gazem;
- 3) zaopatrzenie w ciepło terenów budowlanych objętych planem przewiduje się z istniejącego kanału ciepłowniczego biegnącego na terenie aresztu śledczego;
- 4) zakazuje się zabudowy sieci ciepłowniczych oraz terenów w odległości 2,00 m od krawędzi sieci preizolowanej lub kanału ciepłowniczego;
- 5) przyłącza poszczególnych obiektów należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez administratora sieci;
- 6) projektowaną sieć lokalną realizować zgodnie z ideogramem branżowym;
- 7) dopuszcza się ustalenie przebiegu trasy ciepłej według innych tras niż wskazane w ideogramie, w zależności od indywidualnych warunków technicznych inwestorów.

§ 22. Ustala się następujące zasady w zakresie realizacji zaopatrzenia w gaz:

- 1) zaopatrzenie w gaz poszczególnych budynków przewiduje się z miejskiego systemu sieci gazowej, po doprowadzeniu gazu ziemnego do miasta Suwałk;
- 2) w ciągach projektowanych ulic, w chodnikach lub pasie zieleni należy pozostawić rezerwę terenu pod lokalizację przyszłych gazociągów, z uwzględnieniem wymogów zawartych w przepisach szczególnych;
- 3) przyłącza poszczególnych obiektów należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi, wydanymi przez administratora sieci;
- 4) projektowaną sieć lokalną przedstawiono na ideogramie branżowym;
- 5) dopuszcza się ustalenie przebiegu trasy sieci gazowej wg innych tras niż wskazane w ideogramie, w zależności od indywidualnych warunków technicznych inwestorów;

§ 23. Ustala się następujące zasady dotyczące gospodarki odpadami:

- 1) wymóg składowania, zagospodarowania lub utylizacji odpadów, stosownie do ich charakteru w kompostowni miejskiej, na warunkach określonych przez gminę i w przepisach szczególnych;
- 2) na działkach budowlanych należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych z uwzględnieniem możliwości ich segregacji;
- 3) dopuszcza się realizację zbiorczych pojemników umożliwiających selektywną zbiórkę odpadów obsługujących zespół działek budowlanych.

§ 24. Ustala się następujące zasady zasilania w energię elektryczną:

- 1) zasilanie w energię elektryczną planowanych terenów budowlanych realizować w oparciu o istniejącą stację transformatorową, zlokalizowaną na terenie oznaczonym symbolem 5U oraz w oparciu o projektowane stacje zlokalizowane alternatywnie na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami 10aZP-E lub 10bZP-E;
- 2) projektowaną stację transformatorową zasilić liniami SN z miejskiej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia;
- 3) dopuszcza się budowę stacji transformatorowych SN/nn na wszystkich obszarach;
- 4) projektowane stacje transformatorowe 20/0,4 kV zasilające jednego odbiorcę należy lokalizować na jego działce, natomiast stacje służące do zasilania kilku odbiorców – na działkach wydzielonych; powyższe należy uwzględnić przy opracowywaniu projektów zagospodarowania działek i przewidzieć dojazdy do stacji transformatorowych;
- 5) stacje winny być realizowane zgodnie z potrzebami inwestora w ramach działki inwestora;
- 6) wszystkie obiekty muszą być podłączone do sieci elektroenergetycznej i posiadać przyłącze elektroenergetyczne umożliwiające pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania;
- 7) sieci elektroenergetyczne, stacje transformatorowe i przyłącza realizować zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez administratora sieci;
- 8) dla obiektów wymagających zwiększonej pewności zasilania w energię elektryczną należy stosować zasilanie rezerwowe;
- 9) trasy adaptowanych w planie istniejących urządzeń elektrycznych mogą ulec zmianie w wyniku ich modernizacji;
- 10) urządzenia elektryczne kolidujące z projektowaną zabudową dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego i przebudować zgodnie z warunkami administratora sieci;
- 11) projektowane oświetlenie uliczne realizować jako wydzieloną sieć kablową zintegrowaną z istniejącym miejskim systemem oświetleniowym przede wszystkim w zakresie zaciemniania i wygaszania w okresie podwyższonej obronności Państwa;
- 12) wszystkie nowe linie elektroenergetyczne realizować jako kablowe;
- 13) projektowane sieci elektroenergetyczne realizować zgodnie z ideogramem branżowym.

§ 25. Ustala się następujące zasady obsługi telekomunikacyjnej:

- 1) obsługę telekomunikacyjną należy rozwiązać w oparciu o istniejące i projektowane sieci telefoniczne;

- 2) sieci telefoniczne realizować jako linie kanalizacji telefonicznej i kable doziemne;
- 3) przyłącza do poszczególnych budynków wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez administratora sieci;
- 4) urządzenia telekomunikacyjne kolidujące z projektowaną zabudową dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego i przebudować zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez administratora sieci;
- 5) projektowane sieci telekomunikacyjne realizować zgodnie z ideogramem branżowym.

§ 26. 1. Ustala się następujące zasady w zakresie realizacji systemu komunikacyjnego:

- 1) utrzymanie klasy techniczno – użytkowej ulicy Utrata 1KD jako głównej – „G”, w ciągu drogi krajowej nr 8;
- 2) utrzymanie klasy techniczno – użytkowej ulicy Wojska Polskiego 2KD jako zbiorczej – „Z”, w ciągu drogi gminnej nr 101408 B;
- 3) projektowanie i utrzymanie klasy techniczno – użytkowej projektowanej ulicy 3KD jako lokalnej – „L”, w ciągu drogi gminnej;
- 4) projektowanie i utrzymanie klasy techniczno – użytkowej projektowanej ulicy 4KD jako lokalnej – „L”, w ciągu drogi gminnej.

2. Potrzeby w zakresie parkowania należy zabezpieczyć:

- 1) na terenie nieruchomości z usługami zapewnić miejsca postojowe w ilości stosownej do potrzeb obsługi obiektu, lecz nie mniej niż 1 miejsce postojowe na 25 m² powierzchni usługowej, łącznie z ewentualnymi garażami, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;
- 2) na wyznaczonych terenach komunikacji publicznej, tj. w liniach rozgraniczających teren oznaczony symbolami 3KD i 4KD.

3. Należy zapewnić dostępność komunikacyjną terenów publicznych i usług dla osób niepełnosprawnych.

4. Na terenach parkingów należy zapewnić stanowiska dla osób niepełnosprawnych oraz dla parkowania rowerów i wyposażyć w niezbędne do tego urządzenia.

5. Dopuszcza się parkingi wbudowane w bryłę budynku, przy założeniu zapewnienia minimum 20 % niezbędnych miejsc parkingowych w poziomie terenu.

§ 27. Ustala się następujące ogólne zasady w zakresie realizacji systemu zaopatrzenia w media:

- 1) realizację sieci infrastruktury technicznej są inwestycjami celu publicznego;
- 2) system zaopatrzenia w media wymaga wykorzystania, rozbudowy i ewentualnej przebudowy istniejących sieci;
- 3) budowa, przebudowa oraz podłączenie do sieci infrastruktury technicznej są możliwe na podstawie niniejszego planu i w oparciu o warunki techniczne wydane przez administratora sieci;
- 4) przebieg i usytuowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej należy ustalić w projekcie budowlanym, zgodnie z przepisami szczególnymi;

- 5) proponowane trasy uzbrojenia przedstawione na ideogramie branżowym należy traktować jako orientacyjne, które mogą ulec zmianie na etapie projektów budowlanych;
- 6) dopuszcza się prowadzenie innych elementów uzbrojenia nie wymienionych w tekście planu oraz na ideogramach branżowych, w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne, bez konieczności wprowadzania zmian w planie;
- 7) dopuszcza się przebudowę i modernizację istniejących urządzeń infrastruktury technicznej wynikającą z zaspokojenia zapotrzebowania na media, utrzymania ich w należytych stanie techniczno – użytkowym oraz zastosowania nowych technologii i form usprawniających przesył;
- 8) dopuszcza się budowę i eksploatację innych sieci i urządzeń technicznych nie wymienionych w tekście uchwały pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w przepisach szczególnych i ustaleniach niniejszego planu;
- 9) sieci, jako inwestycje celu publicznego chronić przed zabudową;
- 10) przy łączeniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej;
- 11) dojazdy do urządzeń technicznych przewiduje się z istniejącego i projektowanego układu komunikacyjnego.

Rozdział V

USTALENIA DOTYCZĄCE OBRONY CYWILNEJ

§ 28. Ustala się następujące ogólne wymagania w zakresie obrony cywilnej, wynikające z przepisów odrębnych i szczególnych:

- 1) w budynkach o funkcjach handlowych, usługowych, należy przewidzieć ukrycia typu II, wykonywane w okresie podwyższonej gotowości obronnej państwa;
- 2) w przypadku zaprojektowania obiektu dla większej niż 15 liczby osób, obowiązuje opracowanie „Aneksu OC”, który podlega uzgodnieniu z wydziałem Zarządzania Kryzysowego Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku;
- 3) na obszarze opracowania, bez względu na typ zabudowy, należy zarezerwować tereny pod budowę awaryjnych studni wody pitnej, przyjmując normę wynoszącą 7,5 l na osobo-dobę; odległość studni od budynków powinna wynosić do 800m;
- 4) istniejące studnie należy zabezpieczyć przed likwidacją i przystosować do sprawnego uruchomienia eksploatacyjnego w sytuacjach kryzysowych;
- 5) oświetlenie zewnętrzne (np. ulice, budynki) przystosować do wygaszania;
- 6) uwzględnić system alarmowania mieszkańców poprzez syreny alarmowe o promieniu słyszalności do 300 metrów;
- 7) układ projektowanych oraz modernizowanych dróg i ulic powinien spełniać następujące warunki:
 - a) ulice i drogi powinny posiadać szerokość uniemożliwiającą zagruzowanie,
 - b) połączenia z traktami przelotowymi powinny zapewniać sprawną ewakuację ludności w okresie zagrożenia,

- c) należy wyznaczyć bezpieczne trasy przejazdu dla pojazdów z niebezpiecznymi środkami chemicznymi.

Rozdział VI

USTALENIA DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

§ 29. Ustala się następujące ogólne wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przepisów odrębnych i szczególnych:

- 1) projektowaną zabudowę należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 2) należy zapewnić właściwą ochronę przeciwpożarową i zabezpieczenia przeciwpożarowe budynków;
- 3) należy zapewnić zaopatrzenie w wodę na cele przeciwpożarowe;
- 4) projektowana komunikacja powinna umożliwiać dojazd i dostęp dla jednostek ratowniczo – gaśniczych straży pożarnej.

Rozdział VII

USTALENIA DOTYCZĄCE OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO, PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY, ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU, W TYM LINIE ZABUDOWY, GABARYTY OBIEKTÓW I WSKAŹNIKI INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

§ 30. 1. Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) nowa zabudowa usługowa powinna być kształtowana w sposób zapewniający ład przestrzenny poprzez:
 - a) przestrzeganie określonych planem nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - b) realizację obiektów o gabarytach spełniających ustalenia planu,
 - c) ekspozycję elewacji od strony głównych dróg publicznych 1KD i 2KD.

2. Nowoprojektowane i modernizowane obiekty powinny spełniać niżej wymienione wymagania:

- 1) nową zabudowę należy projektować jako zabudowę o wysokości do 12,0 m przy zastosowaniu nowoczesnych form o wysokim standardzie estetycznym i technologicznym;
- 2) obowiązuje zakaz realizacji dachów o kalenicy przesuniętej w pionie, realizacji połączeń dachowych o różnym kącie nachylenia;
- 3) stosować pokrycia dachowe z blachy płaskiej lub innych materiałów pokryciowych w kolorach utlenionej miedzi i zieleni, szarości lub ciemnego brązu, zakaz stosowania pokryć ocynkowanych; dopuszcza się stosowanie stropodachów;
- 4) obowiązuje zakaz realizacji funkcji zapleczych od strony głównych dróg publicznych 1KD i 2KD;

- 5) obowiązuje zakaz stosowania ogrodzeń z elementów prefabrykowanych z polami wypełnionymi elementami tzw. ozdobnymi – tralkami, figurami geometrycznymi, ornamentami roślinnymi, itp. oraz ogrodzeń z kamienia z otoczków i barwnych ciosów; stosowanie w ogrodzeniach elementów z cegły klinkierowej dopuszczalne jako podmurówka ogrodzenia.

Rozdział VIII

USTALENIA W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

§ 31. 1. Na obszarze objętym niniejszym planem występują przestrzenie publiczne, do których należą tereny dróg i parkingów publicznych oraz placów manewrowych oznaczone symbolami: 1KD, 2KD, 3KD i 4KD.

2. Na wyżej wymienionych terenach obowiązują ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale 8 niniejszej uchwały; ponadto dopuszcza się lokalizację małej architektury, nośników reklamowych, urządzeń technicznych, zieleni, zgodnie z odrębnymi przepisami.

3. Tymczasowe zagospodarowanie terenu nie może trwać dłużej niż 5 lat.

4. Dopuszcza się przedłużenie terminu tymczasowego zagospodarowania terenu po uzyskaniu stosownych pozwoleń wymaganych przepisami odrębnymi.

§ 32. Ustala się następujące wymagania, wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) nakaz zapewnienia ładu przestrzennego, bezpieczeństwa, czystości i odpowiednich warunków sanitarnych;
- 2) zakaz wykonywania ogrodzeń innych, niż ustalone zapisami niniejszego planu.

Rozdział IX

USTALENIA DOTYCZĄCE TERENÓW WYRÓŻNIONYCH W PLANIE

§ 33. 1. Ustala się linie rozgraniczające ul. Utrata w układzie przestrzennym docelowo jako dwu jezdniowa wyznaczające pas drogi publicznej klasy „G” – głównej w ciągu drogi krajowej nr 8 o szerokościach w liniach rozgraniczających 45,00÷100,00 m., o powierzchni ok. 1,57 ha., oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KD.

2. W granicach pasa drogowego ulicy 1KD należy zrealizować docelowo:

- 1) dwie jezdnie o szerokości dwa razy po 7,00 m z pasem rozdziału szerokości 5-6 m;
- 2) obustronne ścieżki rowerowe dwukierunkowe szerokości nie mniejszej niż 2,00 m oddzielone od jezdni pasem zieleni szerokości nie mniejszej niż 5,00 m;
- 3) obustronne chodniki szerokości nie mniejszej niż 2,0 m, przyległe do ścieżek rowerowych;
- 4) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 5) uzbrojenie techniczne.

3. Dla ulicy 1KD klasy „G” ustala się następujące parametry:

- 1) droga klasy „G” powinna mieć powiązania z drogami wszystkich klas z ograniczeniami wynikającymi z zapewnienia wymaganego poziomu bezpieczeństwa ruchu drogowego, a odstępy między skrzyżowaniami nie mniejsze niż 400 m; dopuszcza się wyjątkowo odstępy między skrzyżowaniami nie mniejsze niż 250 m, przy czym należy ograniczyć liczbę i częstość zjazdów przez zapewnienie dojazdu z innych ulic niższych klas, szczególnie do terenów przeznaczonych pod nową zabudowę;
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy dla nowych obiektów budowlanych w odległości nie mniejszej niż 10,00 m od linii rozgraniczających ulicy i zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) budynki przeznaczone na stały pobyt ludzi należy posadawiać poza strefą uciążliwości komunikacyjnych w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni nie mniejszej niż:
 - a) 30,00 m dla budynków jednokondygnacyjnych,
 - b) 40,00 m dla budynków wielokondygnacyjnych
- 4) skrzyżowanie ulicy 1KD z ulicą oznaczoną na rysunku planu symbolem 2KD projektuje się jako skanalizowane;
- 5) skrzyżowania ulicy 1KD z ulicami oznaczonymi na rysunku planu symbolami 3KD i 4KD projektuje się jako zwykłe;
- 6) utrzymuje się istniejące wjazdy z ulicy 1KD na tereny 5U-KP, 6U i 9U

§ 34. 1. Ustala się linie rozgraniczające ul. Wojska Polskiego wyznaczające pas drogi publicznej klasy „Z” – zbiorczej w ciągu drogi gminnej nr 101408 B o szerokościach w liniach rozgraniczających 38,00 m., o powierzchni ok. 1,88 ha., oznaczonej na rysunku planu symbolem 2KD.

2. W granicach pasa drogowego ulic 2KD należy zrealizować docelowo:

- 1) obustronne ścieżki rowerowe dwukierunkowe szerokości nie mniejszej niż 2,00 m oddzielone od jezdni pasem zieleni szerokości nie mniejszej niż 3,00 m;
- 2) obustronne chodniki szerokości nie mniejszej niż 2,0 m, przyległe do ścieżek rowerowych;
- 3) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 4) uzbrojenie techniczne.

3. Dla ulicy 2KD klasy „Z” ustala się następujące parametry:

- 1) droga klasy „Z” powinna mieć powiązania z drogami wszystkich klas z ograniczeniami wynikającymi z zapewnienia wymaganego poziomu bezpieczeństwa ruchu drogowego, a odstępy między skrzyżowaniami nie mniejsze niż 300 m; dopuszcza się wyjątkowo odstępy między skrzyżowaniami nie mniejsze niż 150 m, przy czym należy ograniczyć liczbę i częstość zjazdów przez zapewnienie dojazdu z innych ulic niższych klas, szczególnie do terenów przeznaczonych pod nową zabudowę;
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy dla nowych obiektów budowlanych w odległości nie mniejszej niż 5,00 m od linii rozgraniczających ulicy i zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) budynki przeznaczone na stały pobyt ludzi należy posadawiać poza strefą uciążliwości komunikacyjnych w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni:
 - a) nie mniejszej niż 20,00 m dla budynków jednokondygnacyjnych,

- b) nie mniejszej niż 30,00 m dla budynków wielokondygnacyjnych,
- 4) utrzymuje się istniejące wjazdy na teren oznaczony symbolem 5U-KP
- 5) skrzyżowania:
 - a) skrzyżowania z ulicami 1KD i 3KD oraz z wjazdem na teren oznaczony symbolem 8U-KP, projektuje się jako skanalizowane;
 - b) skrzyżowanie z ul. oznaczoną na rysunku planu symbolem 4KD projektuje się jako zwykłe.

§ 35. 1. Ustala się linie rozgraniczające projektowanej ulicy wyznaczające pas drogi publicznej klasy „L” – Lokalnej w ciągu drogi gminnej o szerokościach w liniach rozgraniczających 10,00 m., o powierzchni ok. 0,60 ha., oznaczonej na rysunku planu symbolem 3KD.

2. W granicach pasa drogowego ulic 3KD należy zrealizować docelowo:

- 1) jezdnię o szerokości 7,00 m;
- 2) obustronne chodniki o szerokości 1,50 m;
- 3) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 4) uzbrojenie techniczne.

3. Dla ulicy 3KD klasy „L” ustala się następujące parametry:

- 1) droga klasy L powinna mieć powiązania z drogami wszystkich klas z ograniczeniami wynikającymi z zapewnienia wymaganego poziomu bezpieczeństwa ruchu drogowego, a odstępy między skrzyżowaniami nie mniejsze niż 150 m; dopuszcza się wyjątkowo odstępy między skrzyżowaniami nie mniejsze niż 50 m;
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy dla nowych obiektów budowlanych w odległości nie mniejszej niż 10,00 m od linii rozgraniczających ulicy i zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) skrzyżowania:
 - a) skrzyżowanie z ulicą 2KD projektuje się jako skanalizowane;
 - b) skrzyżowanie z ulicą 1KD projektuje się jako zwykłe.

4. Przy realizacji i utrzymaniu wschodniej części ulicy 3KD należy stosować przepisy ustawy o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 16 poz. 94 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz.U. 2008 nr 153 poz. 955).

§ 36. 1. Ustala się linie rozgraniczające projektowanej ulicy wyznaczające pas drogi publicznej klasy „L” – Lokalnej w ciągu drogi gminnej o szerokościach w liniach rozgraniczających 15,00 m., o powierzchni ok. 0,48 ha., oznaczonej na rysunku planu symbolem 4KD.

2. W granicach pasa drogowego ulicy 4KD należy zrealizować docelowo:

- 1) jezdnię o szerokości 7,00 m;

- 2) obustronne chodniki o szerokości nie mniejszej niż 1,50 m oddzielone od jezdni pasem zieleni szerokości nie mniejszej niż 2,00 m;
- 3) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 4) uzbrojenie techniczne.

3. Dla ulicy 4KD klasy L ustala się następujące parametry:

- 1) droga klasy L powinna mieć powiązania z drogami wszystkich klas z ograniczeniami wynikającymi z zapewnienia wymaganego poziomu bezpieczeństwa ruchu drogowego, a odstępy między skrzyżowaniami nie mniejsze niż 150 m; dopuszcza się wyjątkowo odstępy między skrzyżowaniami nie mniejsze niż 50 m;
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy dla nowych obiektów budowlanych w odległości nie mniejszej niż 5,00 m od linii rozgraniczających ulicy i zgodnie z tysunkiem planu;
- 3) skrzyżowania z ulicami 1KD i 2KD projektuje się jako zwykłe.

§ 37. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren usług, w tym usług komunikacyjnych, o powierzchni ok. 0,84 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem 5U-KP.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego utrzymuje się istniejącą na terenie 5U-KP stację paliw z dopuszczeniem jej rozbudowy poprzez zwiększenie bryły budynku lub budowę nowych obiektów.

3. Rozbudowa i budowa nowych obiektów może odbywać się w granicach wyznaczonych na rysunku planu linii zabudowy i na zasadach określonych w rozdziale 7 tekstu niniejszej uchwały.

4. Ustala się nakaz utrzymania min. 10 % powierzchni biologicznie czynnej.

5. Ustala się skomunikowanie terenu z ulic 1KD i 2KD na zasadzie wjazdu i wyjazdu na prawoskręt.

6. Adaptuje się istniejącą na terenie 5U-KP słupową stację elektroenergetyczną.

§ 38. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające tereny usługowe oznaczone na rysunku planu symbolem 6U, o powierzchni ok. 1,88 ha;

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego przewiduje się zabudowę z zakresu usług:

- 1) hotelarskich,
- 2) gastronomicznych,
- 3) zakładów naprawy pojazdów,
- 4) obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 2000 m²,
- 5) salonów wystawienniczych.

3. Zakazuje się realizacji wolnostojących obiektów mieszkalnych, gospodarczych i garaży; funkcje te dopuszczone są jako towarzyszące funkcji podstawowej i mogą być zrealizowane jako wbudowane w obiekty o funkcji podstawowej, przy założeniu iż:

- 1) zabudowa mieszkaniowa nie będzie stanowiła więcej niż 10 % funkcji podstawowej,

2) zabudowa gospodarczo – magazynowa nie będzie stanowiła więcej niż 50 % funkcji podstawowej.

4. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego zezwala się na łączenie działek w celu realizacji jednej inwestycji zgodnej z ideą planu.

5. Nową zabudowę należy realizować zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozdziale 7 niniejszej uchwały.

6. Wprowadza się nakaz utrzymania na każdej z 4 wydzielonych liniami podziału wewnętrznego posesji min. 10 % terenów biologicznie czynnych.

7. W przypadku realizacji na terenie 6U jednej inwestycji, przyjmuje się wskaźnik powierzchni terenów biologicznie czynnych nie niższy niż 15 % powierzchni całego terenu 6U.

8. Obsługę komunikacyjną zapewnia się poprzez:

- 1) wjazdy z projektowanej drogi publicznej 4KD - dla działek do niej przyległych,
- 2) z istniejącej drogi publicznej 1KD – dla działki nie mającej dostępu do drogi 4KD.

§ 39. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające obszar istniejącej zabudowy usługowej oznaczonej na rysunku planu symbolem 7U, o powierzchni ok. 0,09 ha.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego utrzymuje się funkcję hotelowo - gastronomiczną.

3. Wprowadza się nakaz uporządkowania posesji oraz realizację parkingów utwardzonych.

4. Nową zabudowę oraz rozbudowę istniejącego obiektu należy realizować zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozdziale 7 niniejszej uchwały.

5. Zakazuje się realizacji wolnostojących obiektów mieszkalnych, gospodarczych i garaży; funkcje te dopuszczone są jako towarzyszące funkcji podstawowej i mogą być zrealizowane jako wbudowane w obiekty o funkcji podstawowej, przy założeniu iż:

- 1) zabudowa mieszkaniowa nie będzie stanowiła więcej niż 10 % funkcji podstawowej,
- 2) zabudowa gospodarczo – magazynowa nie będzie stanowiła więcej niż 20 % funkcji podstawowej.

6. Wprowadza się nakaz utrzymania w konturze 7U min. 5 % terenów biologicznie czynnych.

7. Skomunikowanie terenu 7U przewiduje się istniejącego ronda poprzez teren oznaczony symbolem 8U-KP oraz z projektowanej drogi 3KD.

§ 40. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren usług, w tym usług komunikacyjnych, o powierzchni ok. 0,44 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem 8U-KP.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego przewiduje się możliwość realizacji funkcji z zakresu:

- 1) usług hotelarskich,
- 2) usług gastronomicznych,
- 3) stacji paliw,

4) zakładów naprawy pojazdów,

5) salonów wystawienniczych.

3. Zakazuje się realizacji wolnostojących obiektów mieszkalnych, gospodarczych i garaży; funkcje te dopuszczone są jako towarzyszące funkcji podstawowej i mogą być zrealizowane jako wbudowane w obiekty o funkcji podstawowej, przy założeniu iż:

1) zabudowa mieszkaniowa nie będzie stanowiła więcej niż 10 % funkcji podstawowej,

2) zabudowa gospodarczo – magazynowa nie będzie stanowiła więcej niż 30 % funkcji podstawowej.

4. Nową zabudowę należy realizować zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozdziale 3 i 7 niniejszej uchwały.

5. Wprowadza się nakaz utrzymania na terenie 8U-KP min. 10 % terenów biologicznie czynnych.

6. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z istniejącego ronda oraz z projektowanej drogi 3KD;

7. Z istniejącego ronda poprzez teren 8U-KP należy zapewnić dojazd do terenu 7U.

§ 41. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren istniejącej i projektowanej zabudowy oznaczony na rysunku planu symbolem 9U, o powierzchni ok. 3,77 ha.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego adaptuje się istniejącą zabudowę i utrzymuje jej funkcję związaną z obsługą pojazdów.

3. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego przewiduje się możliwość realizacji funkcji z zakresu usług:

1) hotelarskich,

2) gastronomicznych,

3) zakładów naprawy pojazdów,

4) obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 2000 m²,

5) salonów wystawienniczych.

4. Zakazuje się realizacji wolnostojących obiektów mieszkalnych, gospodarczych i garaży; funkcje te dopuszczone są jako towarzyszące funkcji podstawowej i mogą być zrealizowane jako wbudowane w obiekty o funkcji podstawowej, przy założeniu iż:

1) zabudowa mieszkaniowa nie będzie stanowiła więcej niż 10 % funkcji podstawowej,

2) zabudowa gospodarczo – magazynowa nie będzie stanowiła więcej niż 50 % funkcji podstawowej.

5. Zezwala się na łączenie działek w celu realizacji jednej inwestycji zgodnej z ideą planu.

6. Nową zabudowę należy realizować zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozdziale 7 niniejszej uchwały oraz dodatkowo dla wschodniej części terenu stosując przepisy ustawy o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 16 poz. 94 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków

dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. 2008 nr 153 poz. 955).

7. Wprowadza się nakaz utrzymania na każdej z 3 wydzielonych liniami podziału wewnętrznego posesji min. 10 % terenów biologicznie czynnych; w przypadku realizacji w konturze 9U jednej inwestycji, przyjmuje się wskaźnik powierzchni terenów biologicznie czynnych nie niższy niż 15 % powierzchni całego terenu 9U.

8. Obsługę komunikacyjną należy zapewnić z projektowanej drogi 3KD.

§ 42. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające tereny projektowanej zieleni urządzonej i alternatywne lokalizacje projektowanych stacji elektroenergetycznych, oznaczone na rysunku planu symbolami:

- 1) 10aZP-E, o powierzchni ok. 0,06 ha, pod ewentualną stację słupową;
- 2) 10bZP-E, o powierzchni ok. 0,08 ha.

2. Obsługę komunikacyjną stacji należy zapewnić z projektowanych ulic oznaczonych symbolami 3KD i 4KD.

3. W przypadku rezygnacji z lokalizacji na tych terenach urządzeń elektroenergetycznych, należy je zagospodarować zielenią urządzoną.

§ 43. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren bocznic kolejowej, o powierzchni ok. 0,13 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem 11KK.

2. Dla terenu 11KK nie ustala się w niniejszym planie zasad zagospodarowania.

Rozdział X

USTALENIA KOŃCOWE

§ 44. Zgodnie z art. 15, ust. 2, w związku z art. 36, ust. 4 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się stawkę procentową, stanowiącą podstawę ustalenia jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30 % (słownie: trzydzieści procent) dla terenów oznaczonych symbolami 5U-KP, 6U, 7U, 8U-KP, 9U, 10aZP-E i 10bZP-E.

§ 45. Zgodnie z art. 15, ust. 2, w związku z art. 36, ust. 4 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się stawkę procentową, stanowiącą podstawę ustalenia jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 5 % (słownie: pięć procent) dla terenów oznaczonych symbolami 1KD, 2KD, 3KD i 4KD.

§ 46. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 47. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

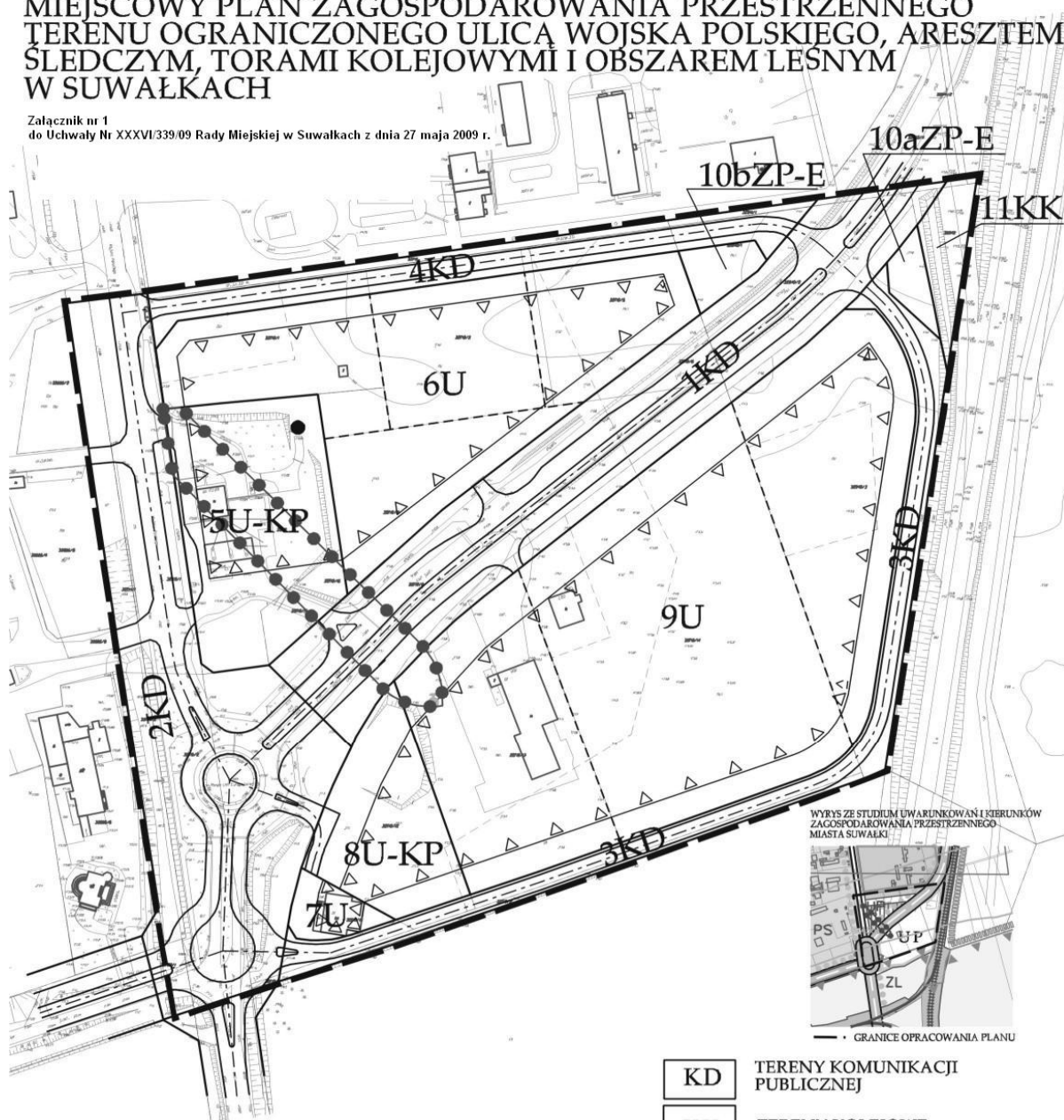
Przewodniczący Rady Miejskiej w Suwałkach
Włodzimierz Marczewski

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr XXXVI/339/09
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia 27 maja 2009 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU OGRANICZONEGO ULICĄ WOJSKA POLSKIEGO, ARESZTEM ŚLED CZYM, TORAMI KOLEJOWYMI I OBSZAREM LEŚNYM W SUWAŁKACH

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXXVI/339/09 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 maja 2009 r.



- GRANICE OPRACOWANIA
--- LINIE ROZGRANICAJĄCE TERENY
O RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA
ŚCIŚLE OKREŚLONE
--- LINIE PODZIAŁÓW WEWNĘTRZNYCH
POSTULOWANE
△ △ △ NIEPRZEKACZALNE LINIE
ZABUDOWY
● ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
ELEKTROENERGETYCZNE
○ GRANICA STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ
WOKÓŁ UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
○ UJĘCIE WÓD PODZIEMNYCH

KD	TERENY KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ
KK	TERENY KOLEJOWE
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
U-KP	TERENY USŁUG I USŁUG KOMUNIKACYJNYCH
ZP-E	TERENY ZIELENI Z LOKALIZACJĄ STACJI TRANSFORMATOROWEJ

 URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ PRACOWNIA URBANISTYCZNA 16-400 Suwałki, al. Kościuszki 45 tel.: (0-87) 562-66-46 fax: (0-87) 562-66-44	
Temat: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU OGRANICZONEGO ULICĄ WOJSKA POLSKIEGO, ARESZTEM ŚLED CZYM, TORAMI KOLEJOWYMI I OBSZAREM LEŚNYM W SUWAŁKACH	
Zespół autorów: mgr inż. arch. Agnieszka Wojcik-Kowalska mgr inż. arch. Małgorzata Włoszewska mgr inż. Stanisław Nowak mgr inż. Eryk Rybaś mgr inż. Bogdan Leńczyński tech. bud. Jolanta Strykowska tech. bud. Danuta Zaworska tech. inf. Adam Tyrczkowski	generalny projektant upr. nr 1131/91 wyjechała na licencję Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Warszawie pod nr WA-252 projektant komunikacja elektroenergetyka i telekomunikacja gospodarka wodno-ściekowa, ciepłownictwo i gazownictwo zagadnienia przyrodnicze opracowanie techniczne opracowanie techniczne opracowanie koncepcyjne

Załącznik Nr 2

do uchwały Nr XXXVI/339/09

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia 27 maja 2009 r.

**SPOSÓB ROZSTRZYGNIĘCIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU OGRANICZONEGO ULICĄ WOJSKA
POLSKIEGO, ARESZTEM ŚLED CZYM, TORAMI KOLEJOWYMI I OBSZAREM LEŚNYM W SUWAŁKACH**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717; z 2004 r. Nr 6 poz. 41 i Nr 141 poz.1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954 i Nr 130 poz. 1087; z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Nr 127 poz. 880, z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz.1413) stwierdza się, że nie uwzględnia się niżej wymienionej uwagi wniesionej do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu:

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	30.03.2009 r.	Ayad Abeyd	Nie zgadza się na zaprojektowaną drogę oraz wnosi o umożliwienie rozbudowy obkute od strony południowo-wschodniej, budowę parkingu, altany, ogródka z placem zabaw, garażu i śmietnika	Dz. nr 32718/10	7U	

Załącznik Nr 3

do uchwały Nr XXXVI/339/09

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia 27 maja 2009 r.

**SPOSÓB REALIZACJI ORAZ ZASADY FINANSOWANIA ZAPISANYCH W PROJEKCIE MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU OGRANICZONEGO ULICĄ WOJSKA
POLSKIEGO, ARESZTEM ŚLED CZYM, TORAMI KOLEJOWYMI I OBSZAREM LEŚNYM
W SUWAŁKACH.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717; z 2004 r. Nr 6 poz. 41 i Nr 141 poz.1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954 i Nr 130 poz. 1087; z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. nr 127 poz. 880, z 2008 r. nr 199 poz. 1227, nr 201 poz. 1237, nr 220 poz.1413) stwierdza się, że na terenie objętym planem inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy, będą realizowane zgodnie z uchwalonymi rocznymi planami inwestycyjnymi miasta Suwałki.

1 5 1 3

UCHWAŁA NR XLIII/538/09 RADY MIEJSKIEJ BIAŁEGOSTOKU

z dnia 15 czerwca 2009 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Białystok na lata 2007-2011 oraz uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Białystok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458) w związku z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 i Nr 69, poz. 626, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193 i Nr 249, poz. 1833 oraz z 2007 r. Nr 128, poz. 902 i Nr 173, poz. 121) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIX/198/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Białystok na lata 2007 - 2011 (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 282, poz. 3290) zmienionej uchwałą Nr XLI/511/09 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 27 kwietnia 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 122, poz. 1344) w § 25 po ust. 1 dodaje się ust. 1a i 1b w brzmieniu: „1a. Prezydent Miasta Białegostoku może udzielić najemcom, o których mowa w ust. 1 25 % obniżki czynszu w przypadku, gdy średni miesięczny dochód w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi do 215 % kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i do 180 % kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym, pod warunkiem złożenia wniosku o udzielenie obniżki w terminie do dnia 30 czerwca 2011 r. 1b. Warunkiem uzyskania obniżki, o której mowa w ust. 1a od dnia 1 lipca 2009 r. jest złożenie wniosku o udzielenie obniżki w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały”.

§ 2. W uchwale Nr XIX/199/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Białystok (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 1, poz. 2) zmienionej rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Podlaskiego z dnia 8 stycznia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 9, poz. 113), uchwałą Nr XXXV/436/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 15 grudnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009 r. Nr 18, poz. 185), uchwałą Nr XXXVIII/477/09 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 23 lutego 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 83, poz. 824) oraz uchwałą Nr XLI/511/09 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 27 kwietnia 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 122, poz. 1344) w § 2 po ust. 7 dodaje się ust. 7a w brzmieniu: „7a. Kryteria dochodowe określone w ust. 7 obowiązują z zastrzeżeniem § 25 ust. 1a uchwały Nr XIX/198/07 z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2007 – 2011”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady
Włodzimierz Leszek Kusak**

1 5 1 4

UCHWAŁA NR 23/16/09 ZARZĄDU ZWIĄZKU KOMUNALNEGO BIEBRZA

z dnia 19 marca 2009 r.

w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania planu finansowego Związku Komunalnego Biebrza za 2008 rok

Na podstawie art. 199 ust. 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249 poz. 2104, Dz. U. Nr 169, poz. 1420, Dz. U. z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 170 poz. 1217, 1218, Nr 187, poz. 1381, Nr 249, poz. 1832, Dz. U. z 2007 r. Nr 82, poz. 560, Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791, Nr 140, poz. 984, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1112, Nr 209, poz. 1317, Nr 216, poz. 1370, Dz. U. z 2009 r. Nr 19, poz. 100) Zarząd Związku Komunalnego Biebrza zarządza, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się sprawozdanie roczne z wykonania planu finansowego Związku Komunalnego Biebrza za 2008 rok w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Sprawozdanie roczne z przebiegu wykonania planu finansowego przedstawić Zgromadzeniu Związku Komunalnego Biebrza oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Białymstoku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Zastępca Przewodniczącego Zarządu
Jerzy Demiańczuk

Przewodniczący Zarządu
Andrzej Lićwinko

Członek Zarządu
Kazimierz Bohusz

Członek Zarządu
Tadeusz Ciszkowski

Członek Zarządu
Piotr Haffke

Członek Zarządu
Jan Joka

Członek Zarządu
Zbigniew Karwowski

Załącznik

do uchwały Nr 23/16/09
Zarządu Związku Komunalnego Biebrza
z dnia 19 marca 2009 r.

**SPRAWOZDANIE ROCZNE Z WYKONANIA PLANU FINANSOWEGO ZWIĄZKU
KOMUNALNEGO BIEBRZA ZA 2008 ROK**

Plan finansowy Związku Komunalnego Biebrza na 2008 rok został przyjęty przez Zgromadzenie Związku Komunalnego Biebrza Uchwałą Nr V/14/07 w dniu 17 grudnia 2007 roku.

W pierwotnej wersji planu dochody Związku Komunalnego Biebrza ustalono w wysokości 2.521.964 zł, wydatki w kwocie 2.218.084 zł. Nadwyżkę budżetową w kwocie 303.880 zł przeznaczono na spłatę pożyczek zaciągniętych w latach ubiegłych w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Białymstoku na realizację zadań inwestycyjnych.

Przychody nie były planowane, rozchody wynosiły 303.880 zł i dotyczyły spłaty pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Białymstoku.

W ciągu roku pięciokrotnie zachodziła konieczność dokonania zmian w planie finansowym na 2008 rok. Zmiany te były wprowadzone:

- uchwałą Nr VI/21/08 Zgromadzenia Związku Komunalnego Biebrza z dnia 12 marca 2008 roku,
- uchwałą Nr VII/24/08 Zgromadzenia Związku Komunalnego Biebrza z dnia 28 kwietnia 2008 r.
- uchwałą Nr VIII/26/08 Zgromadzenia Związku Komunalnego Biebrza z dnia 2 lipca 2008 r.
- uchwałą Nr 20/13/08 Zarządu Związku Komunalnego Biebrza z dnia 31 października 2008 r.
- uchwałą Nr IX/29/08 Zgromadzenia Związku Komunalnego Biebrza z dnia 29 grudnia 2008 r.

W wyniku dokonanych zmian plan dochodów zwiększył się o 721.889 zł do kwoty 3.243.853 zł, plan wydatków zwiększył się o 821.462 zł do kwoty 3.039.546 zł. Przychody wynosiły 251.804 zł, rozchody - 456.111 zł. Nadwyżka budżetowa po zmianach wynosiła 204.307 zł

I. Dochody

Roczny plan dochodów został wykonany w wysokości 44,2 % na kwotę 1.433.869,31 zł (wykonanie dochodów w analogicznym okresie 2007 roku – 764.526,88 zł).

Wszystkie zrealizowane dochody, to dochody bieżące.

Do końca roku 2008 nie wpłynęły żadne środki zaplanowane ze źródeł zewnętrznych. Spowodowane to było tym, że Związek Komunalny Biebrza nie mógł ostatecznie złożyć wniosku aplikującego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. W pierwszym

półroczu 2008 roku nie było ustalonych ostatecznych wytycznych dotyczących tego programu, co spowodowało brak możliwości ubiegania się o środki w ramach konkursu. Drugi nabór wniosków ogłoszony został w styczniu 2009 roku i w lutym 2009 roku został złożony wniosek do Funduszu Spójności.

Dział	Rozdział	Paragraf	Nazwa	Plan 2008r.	Plan po zmianach na dzień 31.12.2008r.	Wykonanie na dzień 31.12.2008r.	z tego:		% wykonania
							bieżące	majątkowe	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	2 521 964,00	3 243 853,00	1 433 869,31	1 433 869,31	0,00	44,2%
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
		6269	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych.	235 000,00	235 000,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
		6298	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	765 000,00	765 000,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
	90002		Gospodarka odpadami	1 421 964,00	2 143 853,00	1 433 869,31	1 433 869,31	0,00	66,9%
		0690	Wpływy z różnych opłat	-	-	-	0,00	0,00	-
		0920	Pozostałe odsetki	-	15 530,00	15 538,15	15 538,15	0,00	100,1%
		0970	Wpływy z różnych dochodów	-	9 046,00	9 055,00	9 055,00	0,00	100,1%
		2900	Wpływy z wpłat gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań bieżących.	711 964,00	1 409 277,00	1 409 276,16	1 409 276,16	0,00	100,0%
		6269	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych.	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
		6659	Wpływy z wpłat gmin i powiatów na rzecz jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	610 000,00	610 000,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
	90008		Ochrona różnorodności biologicznej i krajobrazu	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
900	90008	6260	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych.	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Dochody ogółem				2 521 964,00	3 243 853,00	1 433 869,31	1 433 869,31	0,00	44,2%

Wpływy z dochodów własnych, to przede wszystkim składki członkowskie zrealizowane w wysokości 1.409.276,16 zł, co praktycznie stanowi 100 % realizacji planu rocznego (realizacja dochodów z tego tytułu w analogicznym okresie 2007 roku – 747.867,60 zł), odsetki – 15.538,15 zł, wpływy z różnych dochodów – 9.055,00 zł.

Zadłużenie gmin z tytułu nieopłaconych składek członkowskich na koniec roku wyniosło 78.933 zł. Z opłatą składek zalegała jedna gmina. W wyniku ustaleń dokonanych pomiędzy Zarządem Związku, a tą gminą wpłata zaległej składki nastąpi do końca I kwartału 2009 roku.

DOCHODY	PLAN PO ZMIANACH		WYKONANIE	
	kwota (zł)	udział %	kwota (zł)	udział %
Dotacje z funduszy celowych na dofinansowanie zadań inwestycyjnych (NFOŚiGW, WFOŚiGW)	435 000,00	13,4 %	0,00	0,0 %
Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących pozyskane z innych źródeł	765 000,00	23,6 %	0,00	0,0 %
Dochody własne (składki członkowskie, płaty gmin, opłaty, odsetki bankowe)	2 043 853,00	63,0 %	1 433 869,31	100,0 %
RAZEM	3 243 853,00	100,00 %	1 433 869,31	100,0 %

Struktura planowanych dochodów wskazuje na ponad 60 % udział dochodów własnych w dochodach ogółem (w analogicznych okresie 2007 roku – 34,9 %). Z punktu widzenia konstrukcji planu finansowego jest to zjawisko pozytywne. Dochody własne są bowiem pewnym źródłem dochodów, zwiększającym w dużym stopniu realność wykonania planu finansowego.

W strukturze zrealizowanych dochodów jedyną pozycję stanowią dochody własne, zrealizowane na kwotę 1.433.869,31 zł.

II. WYDATKI

Plan wydatków na koniec 2008 roku został zrealizowany w 33,7 % na kwotę 1.024.710,82 zł (wykonanie planu wydatków w analogicznym okresie 2007 r. – 329.596,25 zł).

Niski poziom realizacji planu wydatków jest wynikiem uzyskanych oszczędności w zakresie wydatków bieżących, jak również opóźnień w procesie realizacji zaplanowanych zadań inwestycyjnych. W strukturze planowanych wydatków plan wydatków majątkowych wynosił 87,4 %, zaś plan wydatków bieżących 12,6 %.

Niemożliwość złożenia wniosku do funduszy pomocowych spowodowała brak realizacji zaplanowanych zadań inwestycyjnych.

	Plan po zmianach		Wykonanie		% wykonania
	kwota	udział %	kwota	udział %	
wydatki bieżące	382 546,00	12,6%	271 010,02	26,4%	70,8%
wydatki majątkowe	2 657 000,00	87,4%	753 700,80	73,6%	28,4%
Ogółem wydatki	3 039 546,00	100,0%	1 024 710,82	100,0%	33,7%

W strukturze zrealizowanych wydatków wydatki bieżące stanowiły 26,4 %, co daje kwotę 271.010,02 zł (w 2007 r. – 307.166,83 zł) i związane były z bieżącym funkcjonowaniem związku.

Wydatki majątkowe zrealizowane w wysokości 753.700,80zł stanowiły 73,60 %.

W okresie całego roku wszystkie wydatki były realizowane terminowo. Związek Komunalny Biebrza na bieżąco wywiązywał się ze wszystkich swoich zobowiązań.

Dział	Rozdział	Paragraf	Nazwa	Plan na 2008 r.	Plan po zmianach na dzień 31.12.2008	Wykonanie na dzień 31.12.2008r.	% wykonania
1	2	3	4	5	6	7	8
757			Obsługa długu publicznego	24 889,00	29 306,00	27 892,23	95,2%
	75702		Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek j.s.t.	24 889,00	29 306,00	27 892,23	95,2%
		8070	Odsetki i dyskonto od krajowych skarbowych papierów wartościowych oraz od krajowych pożyczek i kredytów	24 889,00	29 306,00	27 892,23	95,2%
758			Różne rozliczenia	10 000,00	10 000,00	0,00	0,0%
	75818		Rezerwy ogólne i celowe	10 000,00	10 000,00	0,00	0,0%
		4810	Rezerwy	10 000,00	10 000,00	0,00	0,0%
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	2 183 195,00	3 000 240,00	996 818,59	33,2%
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	1 020 000,00	1 020 000,00	0,00	0,0%
		6058	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	765 000,00	765 000,00	0,00	0,0%
		6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	255 000,00	255 000,00	0,00	0,0%
	90002		Gospodarka odpadami	1 038 195,00	1 855 240,00	996 818,59	96,0%
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	123 144,00	135 000,00	128 863,08	95,5%
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne		7 227,00	7 226,67	100,0%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	24 949,00	28 014,00	19 348,92	69,1%
		4120	Składki na Fundusz Pracy	3 592,00	4 061,00	3 165,14	77,9%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	15 000,00	15 000,00	0,00	0,0%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	9 610,00	8 921,00	6 551,36	73,4%
		4260	Zakup energii	5 000,00	8 000,00	6 438,80	80,5%
		4270	Zakup usług remontowych	1 000,00	1 000,00	0,00	0,0%
		4280	Zakup usług zdrowotnych	-	300,00	40,00	13,3%
		4300	Zakup usług pozostałych	50 000,00	92 928,00	48 322,97	52,0%
		4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	1 000,00	1 500,00	1 216,71	81,1%
		4360	Oplaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii komórkowej	6 000,00	6 000,00	3 966,67	66,1%
		4370	Oplaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	3 000,00	3 000,00	1 493,10	49,8%
		4390	Zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz, analiz i opinii	2 000,00	2 000,00	0,00	0,0%
		4400	Oplaty za administrowanie i czynsze za budynki, lokale i pomieszczenia garażowe	4 500,00	4 500,00	3 994,82	88,8%
		4410	Podróże służbowe krajowe	16 000,00	16 000,00	7 948,27	49,7%
		4430	Różne opłaty i składki	500,00	2 000,00	312,00	15,6%
		4440	Odpisy na ZFSS	2 500,00	2 494,00	2 494,00	100,0%
		4480	Podatek od nieruchomości	400,00	295,00	295,00	100,0%
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	3 000,00	3 000,00	350,00	11,7%
		4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	1 000,00	1 000,00	177,46	17,7%
		4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	1 000,00	1 000,00	912,82	91,3%
		6010	Wydatki na zakup i objęcie akcji, wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego oraz na uzupełnienie funduszy statutowych banków państwowych i innych instytucji finansowych	-	747 000,00	747 000,00	100,0%
		6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	765 000,00	765 000,00	6 700,80	0,9%
	90008		Ochrona różnorodności biologicznej i krajobrazu	125 000,00	125 000,00	0,00	0,0%
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	125 000,00	125 000,00	0,00	0,0%
Ogółem wydatki				2 218 084,00	3 039 546,00	1 024 710,82	33,7%

Dział 757 „Obsługa długu publicznego”

Wydatki w tym dziale wyniosły 27.892,23 zł, co stanowi 95,2 % wykonania planu rocznego. Dotyczyły one spłaty odsetek od dwóch pożyczek zaciągniętych w latach ubiegłych w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Białymstoku na zadania inwestycyjne: „Budowa Zakładu Recyklingu w Dolistowie Starym” oraz „Kompleksowy System Zbiórki i Zagospodarowania Odpadów w Augustowie”.

Dział 758 „Różne rozliczenia”

Do końca 2008 roku nie zachodziła konieczność rozdysponowania rezerwy ogólnej.

Dział 900 „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska”

Plan wydatków w tym dziale został wykonany w 33,2 % na kwotę 996.818,59 zł.

W strukturze zrealizowanych wydatków wydatki bieżące stanowiły 24,4 %, majątkowe 75,6 %.

Wydatki bieżące wykonane na kwotę 243.117,79 zł dotyczyły głównie funkcjonowania Związku. Największe pozycje wydatków to wynagrodzenia i pochodne – 158.603,81 zł oraz zakup usług pozostałych – 48.322,97 zł.

Niewykonanie planu wydatków w § 4170 „Wynagrodzenia bezosobowe” miało swoje przełożenie na odpowiednio niższe wykonanie w § 4110 i 4120. Dotyczyło to planowanych umów zlecenia, od których miały być potrącane składki na ubezpieczenie społeczne i Fundusz Pracy. Brak wykonania planu wydatków w zakresie zakupu usług remontowych (§ 4270) oraz zakupu ekspertyz, analiz i opinii (§ 4390) wynika z faktu, że do końca roku nie wystąpiła konieczność zakupu tych usług. Wydatki związane z zakupem tych usług pojawią się w 2009 roku.

Wydatki majątkowe zostały wykonane na kwotę 753.700,80 zł i związane były z wniesieniem wkładu pieniężnego do spółki BIOM Sp. z o.o. w zamian za objęcie udziałów – 747.000 zł oraz realizacją zadania: „Biebrzański System Gospodarki Odpadami. Etap II” – 6.700,80 zł. W wyniku przeprowadzonej analizy ustalono, że beneficjentem pomocy z Funduszu Spójności oraz inwestorem projektu będzie BIOM Sp. z o.o. powołana przez Związek Komunalny Biebrza do realizacji zadań związanych z gospodarką odpadami.

Pozostałe zadania inwestycyjne: „Indywidualne systemy ochrony wód” i „Ośrodek Edukacji ekologicznej i zarządzania środowiskowego” ujęte w planie finansowym na 2008 rok nie były realizowane.

Ustalono ostatecznie, iż Związek winien się skoncentrować na gospodarce odpadami, dlatego inwestycje związaną z indywidualnymi systemami ochrony wód będą realizowane bezpośrednio przez gminy. Projekt związany z powstaniem ośrodka edukacji ekologicznej i zarządzania środowiskowego został włączony do zadania „Biebrzański System Gospodarki Odpadami”.

III. Przychody i rozchody

W planie finansowym Związku Komunalnego Biebrza przychody ujęte były w wysokości 251.804 zł i pochodziły z wolnych środków z lat ubiegłych. Wykonanie od początku roku wyniosło 326.736,44 zł (zgodnie ze sprawozdaniem Rb-NDS).

Rozchody w pierwotnej wersji planu finansowego wynosiły 303.880 zł. W ciągu roku zostały zwiększone o 152.231 zł do kwoty 456.111 zł. Na koniec 2008 roku wykonanie rozchodów wyniosło 456.110,10 zł i dotyczyło:

- zadania inwestycyjnego „Budowa Zakładu Recyklingu w Dolistowie Starym” – kwota 102.348,10 zł,
- zadania inwestycyjnego „Kompleksowy system zbiórki i zagospodarowania odpadów w Augustowie” – kwota 353.762,00 zł.

Zwiększenie planu rozchodów związane było z wcześniejszą spłatą części pożyczek. Związek Komunalny Biebrza posiadając wolne środki z lat ubiegłych podjął decyzję o częściowej wcześniejszej spłacie pożyczek, w celu zmniejszenia stanu zadłużenia, a tym samym obniżenia kosztów związanych z jego obsługą, co miało swoje ekonomiczne uzasadnienie.

Stan zadłużenia na koniec 2008 roku z tytułu zaciągniętych pożyczek w latach ubiegłych wyniósł 611.884,70 zł, przy zrealizowanych dochodach w wysokości 1.433.869,31 zł. W wyniku tego łączna kwota długu na koniec 2008 roku stanowi 42,67 % zrealizowanych dochodów, przy progu określonym w ustawie o finansach publicznych – 60 %.

Zadłużenie Związku Komunalnego Biebrza systematycznie spada. W kolejnych latach Związek nie planuje zaciągać nowych zobowiązań.

Planowana na 2008 rok nadwyżka budżetowa w wysokości 204.307 zł na koniec 2008 roku wyniosła 409.158,49 zł.

1 5 1 5

UCHWAŁA NR 25/18/09 ZARZĄDU ZWIĄZKU KOMUNALNEGO BIEBRZA

z dnia 16 czerwca 2009 r.

w sprawie zmian w planie finansowym Związku Komunalnego Biebrza na 2009 rok

Na podstawie § 6 pkt 3 Uchwały Nr X/33/09 Zgromadzenia Związku Komunalnego Biebrza z dnia 25 lutego 2009 roku w sprawie uchwalenia planu finansowego Związku Komunalnego Biebrza na 2009 rok Zarząd Związku Komunalnego Biebrza uchwala, co następuje:

§ 1. Dokonać przesunięć pomiędzy paragrafami wydatków:

1. Zmniejszyć plan wydatków Związku Komunalnego Biebrza o kwotę 651 zł

w tym:

Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska 651 zł

- rozdział 90002 „Gospodarka odpadami” 651 zł

§4210 651 zł

2. Zwiększyć plan wydatków Związku Komunalnego Biebrza o kwotę 651 zł

w tym:

Dział 900 „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska” 651 zł

- rozdział 90002 „Gospodarka odpadami” 651 zł

§ 4440 151 zł

§ 4740 500 zł

§ 2. Przesunięcia pomiędzy paragrafami wydatków mają związek z dostosowaniem planu wydatków do faktycznych potrzeb i dotyczą: zwiększenia wydatków o 151 zł z przeznaczeniem na odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych, oraz zwiększenia wydatków o 500 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów papierniczych.

§ 3. Plan finansowy po dokonanych zmianach wynosi:

1. dochody Związku Komunalnego Biebrza – 1.627.562 zł

2. wydatki Związku Komunalnego Biebrza – 1.490.310 zł

3. nadwyżkę budżetową w kwocie 137.252 zł przeznacza się na spłatę rat pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zaciągniętych w latach ubiegłych

4. przychody Związku Komunalnego Biebrza – 0 zł

5. rozchody Związku Komunalnego Biebrza – 137.252 zł

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Przewodniczącego Zarządu
Jerzy Demiańczuk

Przewodniczący Zarządu
Andrzej Lićwinko

Członek Zarządu
Kazimierz Bohusz

Członek Zarządu
Tadeusz Ciszkowski

Członek Zarządu
Piotr Haffke

Członek Zarządu
Jan Joka

Członek Zarządu
Zbigniew Karwowski

1 5 1 6

POROZUMIENIE

zawarte dnia 19 maja 2009 r. w Kolnie

Na podstawie art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 1, poz. 115 ze zm.), art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i uchwały Rady Gminy Grabowo nr XVIII/113/09 z dnia 23 marca 2009 r.

w sprawie przejęcia od Powiatu Kolneńskiego zadania zarządzania drogą powiatową;

Gmina Grabowo reprezentowana przez:

Józefa Wiszowatego – Wójta Gminy,

oraz

Powiat Kolneński reprezentowany przez: Zarząd Powiatu w osobach:

Henryk Duda-Starosta Kolneński,

Stanisław Wiszowaty- Wicestarosta Kolneński

Zawierają porozumienie następującej treści:

§ 1. Zarząd Powiatu przekazuje, a Wójt Gminy Grabowo, działający jako zarządca dróg gminnych na terenie Gminy Grabowo, przejmuje prowadzenie zadania zarządzania drogą powiatową na terenie Gminy Grabowo

- 1) Nr 1862B Konopki Białystok – Konopki Monety w km 3+800-5+500
- 2) Nr 1828B w miejscowości Gnatowo na odcinku 500 m

§ 2. Gmina przyjmuje do realizacji zadania zarządcy drogi powiatowej wynikające z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm.), w tym:

- 1) opracowywanie projektów planów finansowania budowy, przebudowy, remontu, utrzymania i ochrony dróg oraz drogowych obiektów inżynierskich;
- 2) pełnienie funkcji inwestora;
- 3) utrzymanie nawierzchni drogi, drogowych obiektów inżynierskich, urządzeń zabezpieczających ruch i innych urządzeń związanych z drogą;
- 4) realizacja zadań z zakresu inżynierii ruchu
- 5) koordynacja robót w pasie drogowym;
- 6) wydawanie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego i zjazdu z dróg oraz pobieranie opłat i kar pieniężnych;
- 7) przeprowadzenie okresowych kontroli stanu dróg i drogowych obiektów, ze szczególnym uwzględnieniem ich wpływu na stan bezpieczeństwa ruchu drogowego
- 8) wykonywanie robót interwencyjnych, robót utrzymaniowych i zabezpieczających;
- 9) przeciwdziałanie niszczeniu dróg przez ich użytkowników

- 10) przeciwdziałanie niekorzystnym przeobrażeniom środowiska mogącym powstać lub powstającym w następstwie budowy lub utrzymania drogi;
- 11) wprowadzenie ograniczeń lub zamykanie dróg i drogowych obiektów inżynierskich dla ruchu oraz wyznaczenie objazdów drogami różnej kategorii, gdy występuje bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa osób i mienia;
- 12) dokonywanie okresowych pomiarów ruchu drogowego;
- 13) utrzymywanie zieleni przydrożnej, w tym sadzenie i usuwanie drzew i krzewów

§ 3. Gmina przyjmuje do realizacji zadania zarządcy drogi powiatowej wynikające z innych przepisów, w tym:

- 1) przyjmowanie zawiadomień o zakończeniu robót w pasie drogowym i przywrócenie odcinka pasa do poprzedniego stanu użyteczności.
- 2) dokonywanie komisyjnego odbioru zajmowanych odcinków pasa drogowego
- 3) uzgadnianie planów zabudowy terenów sąsiadujących z pasm drogowym, uzgadnianie projektów i wydawanie opinii w zakresie wynikającego z obowiązujących przepisów

§ 4. Gmina przyjmuje do realizacji następujące zadania publiczne wynikające z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2007 r. Nr. 19, poz. 115 ze zm.), należące do zakresu działania gminy, w zakresie dotyczących drogi wymienionej i opisaney w § 1:

- 1) ustalenie, pobieranie i egzekwowanie opłat (art. 13)
- 2) wymierzanie, pobieranie i egzekwowanie kar za przejazd po drodze gminnej pojazdu nienormatywnego bez wymaganego zezwolenia (art. 13 g).
- 3) ustalenie stawek opłat za zajęcie pasa drogowego (art. 40).
- 4) wyrażenie zgody na umieszczenie urządzenia liniowego (art. 42).
- 5) wyrażenie zgody na umieszczenie obiektu budowlanego przy drodze (art. 43).

§ 5. 1. Zadania przekazane niniejszym porozumieniem Gmina będzie wykonywała za pośrednictwem właściwych organów w formach przewidzianych prawem.

2. Właściwe organy Gminy w celu realizacji zadań będą podejmowały odpowiednie czynności, tj. uchwały, decyzje administracyjne, umowy, postanowienia, czynności egzekucyjne itd.

§ 6. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo nadzorowania, kontrolowania i dokonywania oceny prowadzenia zadań wynikających z niniejszego porozumienia wg kryteriów legalności, celowości i gospodarności.

§ 7. Opłaty i kary pobrane z tytułu realizacji zadań wynikających z niniejszego porozumienia pozostają w dyspozycji Gminy Grabowo z przeznaczeniem na realizację zadań wynikających z porozumienia w zakresie zarządzania drogą gminną, w szczególności na remonty, modernizowanie i przebudowy w/w drogi.

§ 8. Gmina Grabowo z tytułu realizacji zadań objętych porozumieniem ponosi odpowiedzialność wobec Powiatu Kolneńskiego i osób trzecich.

§ 9. Gmina w zakresie opłat i kar wynikających z realizacji zadań objętych porozumieniem wydaje decyzje i postanowienia w przedmiocie odroczenia terminu płatności, umorzenia, rozłożenia na raty, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr. 8, poz. 60 ze zm.)

§ 10. 1. Porozumienie zawarto na czas określony tj. do dnia 31.12.2009 r. Każdej ze stron przysługuje prawo pisemnego wypowiedzenia porozumienia z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

2. W razie rażącego naruszenia przez jedną ze stron postanowień Porozumienia lub nienależytego wykonywania obowiązków, druga ma prawo rozwiązać Porozumienie bez zachowania terminu wypowiedzenia przez oświadczenie złożone na piśmie.

§ 11. Zmiany niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12. Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

§ 13. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Starosta
Henryk Duda

Wójt
Józef Wiszowaty

Wicestarosta
Stanisław Wiszowaty

1 5 1 7

POROZUMIENIE

dotyczące współfinansowania wspólnego systemu gospodarki odpadami komunalnymi miasta Łomży i okolicznych gmin – I etap

zawarte w dniu 10 czerwca 2009 r pomiędzy Miastem Łomża z siedzibą w Łomży, Stary Rynek 14 reprezentowanym przez

Prezydenta Miasta Łomża - Jerzego Brzezińskiego

a

1. Gminą Jedwabne z siedzibą 18-420 Jedwabne, ul. Żwirki i Wigury 3
reprezentowaną przez
Burmistrza - Krzysztofa Moenke

2. Gminą Nowogród z siedzibą 18-414 Nowogród, ul. Łomżyńska 41
reprezentowaną przez
Burmistrza - Józefa Piątek

3. Gminą Łomża z siedzibą 18-400 Łomża, ul. M.C. Skłodowskiej 1
reprezentowaną przez
Wójta - Jacka Albina Nowakowskiego

4. Gminą Miastkowo z siedzibą 18-413 Miastkowo, ul. Łomżyńska 32
reprezentowaną przez
Wójta - Lidę Małgorzatę Grzejka

5. Gminą Piątnica z siedzibą 18-421 Piątnica, ul. Stawiskowa 53
reprezentowaną przez
Wójta - Edwarda Ładę

6. Gminą Przytuły z siedzibą 18-423 Przytuły, ul. Supska 10
reprezentowaną przez
Wójta - Krzysztofa Jana Polkowskiego

7. Gminą Śniadowo z siedzibą 18-411 Śniadowo, ul. Ostrołęcka 11
reprezentowaną przez
Wójta - Andrzeja Zarembę

8. Gminą Wizna z siedzibą 18-430 Wizna, Pl. Raginisa 25
reprezentowaną przez
Wójta - Zbigniewa Sokołowskiego

9. Gminą Zbójna z siedzibą 18-416 Zbójna, ul. Łomżyńska 62
reprezentowaną przez
Wójta - Zenona Białobrzeskiego

10. Gminą Mały Płock z siedzibą 18-516 Mały Płock, ul. Kochanowskiego 15

reprezentowaną przez
Wójta

- Józefa Dymerskiego

11. Gminą Grabowo z siedzibą 18-507 Grabowo, ul. Sikorskiego 1

reprezentowaną przez
Wójta

- Józefa Wiszowaty

12. Gminą Kolno z siedzibą 18-500 Kolno, ul. Wojska Polskiego 20

reprezentowaną przez
Wójta

- Tadeusza Klama

13. Gminą Stawiski z siedzibą 18-520 Stawiski, Pl. Wolności 13/15

reprezentowaną przez
Burmistrza

- Marka Waszkiewicza

14. Gminą Turośl z siedzibą 18-525 Turośl, ul. Jana Pawła II 49

reprezentowaną przez
Wójta

- Piotra Niedbałę

15. Miastem Kolno z siedzibą 18-500 Kolno, ul. Wojska Polskiego 20

reprezentowanym przez
Burmistrza

- Andrzeja Duda

16. Gminą Szczuczyn z siedzibą 19-230 Szczuczyn, Plac Tysiąclecia 23

reprezentowaną przez
Burmistrza

- Waldemara Szczesnego

17. Gminą Radziłów z siedzibą 19 -213 Radziłów, Plac 500-lecia 14

reprezentowaną przez
Wójta

- Robert Ziemkiewicz

18. Gminą Wąsosz z siedzibą 19-222 Wąsosz, Plac Rzędziana 8

reprezentowaną przez
Wójta

- Czesław Ołdakowski

§ 1. 1. Przedmiot porozumienia:

Przedmiotem porozumienia są wspólne działania zmierzające do realizacji i współfinansowania projektu pod nazwą: „Budowa systemu gospodarki odpadami komunalnymi dla miasta Łomża i okolicznych gmin – I etap” – zwanego w dalszej części porozumienia Projektem zgłoszonego do dofinansowania z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko Priorytet II – Gospodarka odpadami i ochrona powierzchni ziemi.

2. Zakres rzeczowy inwestycji:

Zakres rzeczowy przedmiotowego projektu obejmuje budowę systemu gospodarki odpadami komunalnymi, w skład którego wchodzić będą następujące obiekty:

- 2 kwatery składowania odpadów,
- kwatera do składowania odpadów zawierających azbest,
- zbiornik odcieków składowiskowych,
- plac przetwarzania odpadów budowlanych,
- pryzmowa kompostownia odpadów,
- plac przygotowania kompostu,
- przepompownia odcieków składowiskowych,
- 2 wagi samochodowe,
- zbiorników wód deszczowych dla celów p.poż,
- wiaty czasowego gromadzenia odpadów niebezpiecznych,
- wiaty na surowce wtórne,
- sortownia odpadów komunalnych,
- plac przejmowania odpadów wielkogabarytowych,
- zbiornik bezodpływowy,
- budynek socjalno-administracyjny,
- parking i wewnętrzna infrastruktura drogowa.

Ponadto w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zakupione zostaną następujące maszyny i urządzenia:

- linia technologiczna sortowni odpadów,
- środki transportu,
- wyposażenie składowiska,
- wyposażenie i urządzenia peryferyjne składowiska,
- wyposażenie magazynu odpadów,
- sprzęt i urządzenia kompostowania odpadów,
- sprzęt i urządzenia kompostowania pryzmów,
- sektor przerobu odpadów budowlanych,
- sprzęt i urządzenia – rozbudowa,
- wagi samochodowe.

3. Termin realizacji inwestycji: 07.2008 – 06.2011

§ 2. 1. Zakres współfinansowania projektu określonego w § 1 obejmuje koszty ponoszone na etapie wdrażania i realizacji projektu związane z bezpośrednią realizacją projektu (wg wniosku o współfinansowanie z POI i Ś):

- planowany koszt całkowity projektu 37 596 272,27 zł w tym koszty obsługi inwestycyjnej, zarządzania projektem i promocja,
- planowane współfinansowanie z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 17 841 498,9 zł,
- oraz koszty poza projektowe związane z przygotowaniem inwestycji (np. dokumentacji technicznej) 210 328 zł.

2. Udział stron określony na etapie sporządzenia wniosku stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego porozumienia.

3. Ostateczny udział finansowy zostanie zweryfikowany po zakończeniu realizacji projektu wg rzeczywistych kosztów wynikające z różnicy pomiędzy dofinansowaniem z UE, a rzeczywistymi kosztami inwestycji (co zostanie wprowadzone aneksem do porozumienia).

4. Zastrzega się możliwość aktualizacji udziałów gmin w współfinansowaniu projektu w przypadku istotnych różnic w kosztach wynikających z kontraktów z wykonawcami robót oraz zmiany struktury współfinansujących.

§ 3. 1. Każda ze stron finansuje wymienione w § 2 koszty przynależne swojemu zakresowi i zarezerwuje je swoim w budżecie gminy. Udział poszczególnych gmin w realizacji projektu, przeznaczony do wspólnego wykorzystania został ustalony w wysokości proporcjonalnej do ilości mieszkańców zamieszkujących teren danej gminy.

2. Harmonogram płatności ustala się wg planowanego harmonogramu realizacji inwestycji ustalając :

I rata w wysokości 60 % udziału gminy płatna do 30.04.2010 r.

II rata w wysokości 40 % udziału gminy płatna do 30.04.2011 r.

Płatne na konto Urzędu Miasta Łomża Nr 11 1060 0076 0000 3210 0015 5285

Wysokość rat zawiera załącznik Nr 1 do porozumienia.

3. W przypadku zwłoki w przekazywaniu środków będą naliczane ustawowe odsetki. Przedłużenie terminu wpłat o kwartał może spowodować wykluczenie gminy z systemu.

§ 4. 1. Strony zgodnie ustalają, że właścicielem obiektów zrealizowanych w ramach projektu będzie Miasto Łomża jako beneficjent projektu współfinansowanego z POIiŚ.

2. Zarządzającym wybudowanym majątkiem będzie Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Zakład Budżetowy w Łomży.

3. Ewentualna zmiana struktury własności majątku zrealizowanego w ramach projektu może być rozważana najwcześniej po 5 latach od zakończenia projektu.

4. Strony porozumienia ustalają, że miejscem przekazania odpadów z terenu gmin objętych systemem będzie Zakład Gospodarowania Odpadami zlokalizowany na terenie Gminy Miastkowo.

§ 5. 1. Powołuje się zespół do koordynacji systemu składający się z przedstawicieli z poszczególnych gmin w osobach Burmistrzów i Wójtów poszczególnych gmin oraz Prezydenta Miasta i Dyrektora Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej ZB w Łomży.

2. Upoważnia się Prezydenta Miasta Łomża do koordynacji Projektu i podejmowania decyzji w zakresie zlecenia i zawierania zobowiązań finansowych związanych z projektem informując Gminy o wysokości tych zobowiązań.

§ 6. Strony zgodnie ustalają, że wszelkie spory wynikłe na tle realizacji postanowień porozumienia, będą rozstrzygane polubownie, a w przypadku braku polubownego rozstrzygnięcia sporu, strony przekażą sprawę właściwemu sądowi w Łomży.

§ 7. W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8. Wszelkie zmiany porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9. Porozumienia sporządzono w 38 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 dla każdej ze stron.

Miasto Łomża

Prezydent Miasta
Jerzy Brzeziński
Skarbnik Miasta
Jadwiga Kozłowska

Miasto/Gmina/Miasto i Gmina

Gmina Jedwabne
Burmistrz
Krzysztof Moenke
Skarbnik Gminy
Henryka Filipkowska

Gmina Nowogród
Burmistrz
Józef Piątek
Skarbnik Gminy
Alicja Ewa Sudol

Gmina Łomża
Wójt
Jacek Albin Nowakowski
Skarbnik Gminy
Zofia Brokowska

Gmina Miastkowo
Wójt
Lidia Małgorzata Grzejka
Z up. Skarbnika Gminy
Bożena Wilk

Gmina Piątek
Wójt
Edward Łada
Skarbnik Gminy
Janina Bujko

Gmina Przytuły
Wójt
Krzysztof Jan Polkowski
Skarbnik Gminy
Barbara Rybicka

Gmina Śniadowo
Wójt
Andrzej Zaremba
Skarbik Gminy
Ewa Szelaq

Gmina Wizna
Wójt
Zbigniew Sokołowski
Skarbnik Gminy
Krystyna Szablowska

Gmina Zbójna
Wójt
Zenon Białobrzęski
Skarbnik Gminy
Elżbieta Parzych

Gmina Mały Płock
Wójt
Józef Dymerski
Skarbik Gminy
Ewa Kuklińska

Gmina Grabowo
Wójt
Józef Wiązowaty
Skarbnik Gminy
Grażyna Kurzątkowska

Gmina Kolno
Wójt
Tadeusz Klama
Skarbnik Gminy
Piotr Glinka

Gmina Stawiski
Burmistrz
Marek Waszkiewicz
Zastępca Skarbnika
Elżbieta Wysocka

Gmina Turośl
Wójt
Piotr Niedbała
Skarbnik Gminy
Mirosław Potaś

Miasto Kolno
Burmistrz
Andrzej Duda
Skarbnik Miasta
Katarzyna Siedlecka

Miasto Szczuczyn
Burmistrz
Waldemar Szczesny
Skarbnik Gminy
Maria Łepkowska

Gmina Radziłów
Wójt Gminy Radziłów
Robert Ziemkiewicz
Skarbnik Gminy
Anna Jakubczyk

Gmina Wąsosz
Wójt
Czesław Ołdakowski
Skarbnik Gminy
Jolanta Truszkowska

Załącznik nr 1 do porozumienia

Lp	Miasto	Ilość mieszkań	Procent mieszk.	Część dofinansowana z POIiŚ	Udział środków własnych (19 965 101.28)	Harmonogram płatności w złotych			Razem (kolumna 5+6)
		3	4	5	6	2006-2009	2010	2011	
1	2					7	8	9	10
1	Miasto Łomża	63 819	36.55	17 841 498.99	7 296 466.73	3 967 607.00	410 273.04	2 918 586.69	25 137 965.72
2	Gmina Jedwabne	5 834	3.34	0.00	667 004.92	0.00	400 202.95	266 801.97	667 004.92
3	Gmina Nowogród	4 132	2.37	0.00	472 414.18	0.00	283 448.51	188 965.67	472 414.18
4	Gmina Łomża	10 318	5.91	0.00	1 179 663.48	0.00	707 798.09	471 865.39	1 179 663.48
5	Gmina Miastkowo	4 406	2.52	0.00	503 740.77	0.00	302 244.46	201 496.31	503 740.77
6	Gmina Piątnica	10 576	6.06	0.00	1 209 160.78	0.00	725 496.47	483 664.31	1 209 160.78
7	Gmina Przytuły	2 348	1.34	0.00	268 448.33	0.00	161 069.00	107 379.33	268 448.33
8	Gmina Śniadowo	5 848	3.35	0.00	668 605.55	0.00	401 163.33	267 442.22	668 605.55
9	Gmina Wizna	4 570	2.62	0.00	522 491.00	0.00	313 494.60	208 996.40	522 491.00
10	Gmina Zbójna	4 536	2.60	0.00	518 603.76	0.00	311 162.25	207 441.50	518 603.76
11	Gmina Mały Płock	5 286	3.03	0.00	604 351.73	0.00	362 611.04	241 740.69	604 351.73
12	Gmina Grabowo	3 923	2.25	0.00	448 519.08	0.00	269 111.45	179 407.63	448 519.08
13	Gmina Kolno	9 322	5.34	0.00	1 065 790.17	0.00	639 474.10	426 316.07	1 065 790.17
14	Gmina Stawiski	6 907	3.96	0.00	789 681.69	0.00	473 809.01	315 872.68	789 681.69
15	Gmina Turośl	5 400	3.09	0.00	617 385.42	0.00	370 431.25	246 954.17	617 385.42
16	Miasto Kolno	11 114	6.36	0.00	1 270 670.67	0.00	762 402.40	508 268.27	1 270 670.67
17	Gmina Szczuczyn	6 730	3.85	0.00	769 445.17	0.00	461 667.10	307 778.07	769 445.17
18	Gmina Radziłów	5 395	3.09	0.00	616 813.77	0.00	370 088.26	246 725.51	616 813.77
19	Gmina Wąsosz	4 162	2.38	0.00	475 844.10	0.00	285 506.46	190 337.64	475 844.10
		174 626	100.00	17 841 498.99	19 965 101.28	3 967 607.00	8 011 453.77	7 986 040.51	37 806 600.27

planowany koszt całkowity projektu
planowane współfinansowanie z POIiŚ
przygotowanie inwestycji

37 596 272.27
17 841 498.90
210 328.00

Środki własne:

Ilość mieszkańców w gminach - przyjęta zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie

19 965 101.37

1 5 1 8

OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO W SUWAŁKACH

z dnia 23 czerwca 2009 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wyników wyborów uzupełniających do Rady Gminy Wiżajny

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 Nr 159, poz. 1547, Dz. U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592 z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 112, poz. 766 z 2008 r. Nr 96, poz. 607 i Nr 180, poz. 1111) Komisarz Wyborczy podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Gminy Wiżajny.

W związku z tym, iż w okręgu wyborczym nr 7 w wyborach uzupełniających do Rady Gminy Wiżajny został zarejestrowany jeden kandydat, zgodnie z art. 188 cytowanej ustawy, głosowania nie przeprowadzono, a za wybraną na radną uznaje się Panią Dianę Barbarę Łangowską z KWW "SAMORZĄDNI WIŻAJNY".

Komisarz Wyborczy w Suwałkach
Cezary Olszewski

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można zamówić i nabyć:

- 1) w Wydziale Organizacyjno-Administracyjnym Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku p. 39, tel. (085) 743-95-52;
- 2) prenumerata na podstawie nadesłanego zamówienia (płatne z góry): kwartalna 933,55 zł (w tym 7 % VAT), półroczna 1.867,11 zł (w tym 7 % VAT). Należność za prenumeratę z określeniem kwartału należy wpłacać na konto KB S.A. II Oddział Białystok 34150013441213400265570000 Zakład Obsługi Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skróconymi do wglądu w Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Podlaskiego, ul. A. Mickiewicza 3, 15-213 Białystok, p. 231, tel. (085) 743-93-54

Wydawca: Wojewoda Podlaski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku,
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Podlaskiego, 15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3,
tel./fax: (085) 743-93-75, e-mail: tkoczta@bialystok.uw.gov.pl

Skład, druk: Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku - Zakład Obsługi PUW w Białymstoku, 15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3,
tel. (085) 743-95-06, e-mail: amatusiak@poczta.bialystok.uw.gov.pl

Rozpowszechnianie: Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku, Wydział Organizacyjno-Administracyjny,
15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3, tel. 0-85 743-95-52, e-mail: jwaszkiewicz@bialystok.uw.gov.pl

Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie pod adresem www.bialystok.uw.gov.pl/PUW/MCMS/Dziennik_Urzadowy/

Tłoczono z polecenia Wojewody Podlaskiego
w Zakładzie Obsługi Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku, ul. A. Mickiewicza 3

nakład 45 egz.

ISSN 1508-4809

Cena 6,29 zł (w tym 7% VAT)