



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 19 października 2009 r.

Nr 204

TREŚĆ:

Poz.:

ZARZADZENIA WOJEWODY PODLASKIEGO:

- 2244** – Nr 120/09 z dnia 13 października 2009 r. w sprawie wyborów uzupełniających do Rady Gminy Czyże **17385**
- 2245** – Nr 121/09 z dnia 15 października 2009 r. w sprawie wyborów uzupełniających do Rady Gminy Wiżajny **17386**

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 2246** – Nr 160/XXXV/09 Rady Miasta Zambrów z dnia 22 września 2009 r. w sprawie określenia warunków i trybu wspierania finansowego rozwoju sportu kwalifikowanego przez Miasto Zambrów **17389**
- 2247** – Nr 161/XXXV/09 Rady Miasta Zambrów z dnia 22 września 2009 r. w sprawie nadania nazw ulicom **17405**
- 2248** – Nr 165/XXXV/09 Rady Miasta Zambrów z dnia 22 września 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Zambrów **17407**
- 2249** – Nr XLIII/620/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25 września 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych **17407**
- 2250** – Nr 354/XLIX/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 30 września 2009 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji na zadania oświatowe realizowane w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych na terenie Miasta Łomży przez osoby prawne i fizyczne **17409**

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 2251** – Nr XXVI/200/09 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 27 sierpnia 2009 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu określającego wymagania, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na wykonywanie prac z zakresu utrzymania porządku i czystości na terenie Gminy Turośń Kościelna **17422**
- 2252** – Nr XXVII/201/09 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 24 września 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wprowadzenia regulaminu określającego wymagania, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na wykonywanie prac z zakresu utrzymania porządku i czystości na terenie Gminy Turośń Kościelna **17426**
- 2253** – Nr XXVII/203/09 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 24 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Niewodnica Kościelna, gmina Turośń Kościelna **17427**

- 2254** – Nr XXVII/204/09 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 24 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Niewodnica Kościelna, gmina Turośń Kościelna **17443**
- 2255** – Nr XXVII/205/09 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 24 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baciuty, gmina Turośń Kościelna **17461**
- 2256** – Nr XXVII/206/09 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 24 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Turośń Kościelna, gmina Turośń Kościelna **17476**
- 2257** – Nr XXVII/208/09 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 24 września 2009 r. w sprawie zasad dofinansowania, ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Gminy Turośń Kościelna, budowy przydomowych oczyszczalni ścieków **17493**
- 2258** – Nr XXVIII/140/09 Rady Gminy Wizna z dnia 24 września 2009 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych **17499**

POROZUMIENIA:

- 2259** – Wójta Gminy Bargłów Kościelny z dnia 28 września 2009 r. w sprawie przejęcia przez Gminę Bargłów Kościelny zadań Powiatu Augustowskiego w zakresie zarządzania drogą powiatową Nr 11993B Reszki-Łabętnik położoną na terenie Gminy Bargłów Kościelny **17539**
- 2260** – Zarządu Powiatu Łomżyńskiego z dnia 29 września 2009 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Łomżyńskiemu przez Gminę Jedwabne **17541**
- 2261** – Zarządu Powiatu Łomżyńskiego z dnia 29 września 2009 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Łomżyńskiemu przez Gminę Nowogród **17543**

ANEKS

- 2262** – Nr 1 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 24 września 2009 r. w sprawie określenia wysokości, terminów i zasad przekazywania dotacji celowej na współfinansowanie kosztów funkcjonowania Powiatowego Urzędu Pracy w Suwałkach **17544**

2 2 4 4

ZARZĄDZENIE NR 120/09 WOJEWODY PODLASKIEGO

z dnia 13 października 2009 r.

w sprawie wyborów uzupełniających do Rady Gminy Czyże

Na podstawie art. 192 ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592, z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 112, poz. 766 oraz z 2008 r. Nr 96, poz. 607 i Nr 180, poz. 1111) po porozumieniu z Komisarzem Wyborczym w Białymstoku zarządza się, co następuje:

§ 1. Zarządza się wybory uzupełniające do Rady Gminy Czyże w jednomandatowym okręgu wyborczym Nr 7.

§ 2. W okręgu wybiera się 1 radnego.

§ 3. Datę wyborów wyznacza się na niedzielę 10 stycznia 2010 roku.

§ 4. Dni, w których upływają terminy wykonania czynności wyborczych określa kalendarz wyborczy, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania oraz podlega podaniu do publicznej wiadomości i ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Wojewoda Podlaski
Maciej Żywno

Załącznik

do zarządzenia Nr 120/09

Wojewody Podlaskiego

z dnia 13 października 2009 r.

KALENDARZ WYBORCZY

Termin wykonania czynności wyborczej	Treść czynności
do 11 listopada 2009 r.	podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia Zarządzenia Wojewody Podlaskiego o wyborach uzupełniających do Rady Gminy Czyże w okręgu wyborczym Nr 7
do 21 listopada 2009 r.	podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia informacji o okręgu wyborczym, jego granicach, numerze i liczbie wybieranych radnych oraz o wyznaczonej siedzibie Gminnej Komisji Wyborczej
do 21 listopada 2009 r.	zawiadomienie Komisarza Wyborczego w Białymstoku o utworzeniu komitetu wyborczego oraz o zamiarze zgłaszania kandydatów na radnych
do 23 listopada 2009 r.	zgłoszenie kandydatów do Gminnej Komisji Wyborczej
do 26 listopada 2009 r.	powołanie przez Komisarza Wyborczego w Białymstoku Gminnej Komisji Wyborczej w Czyżach
do 11 grudnia 2009 r. do godz. 2400	zgłaszanie do Gminnej Komisji Wyborczej list kandydatów na radnych
do 11 grudnia 2009 r.	zgłoszenie kandydatów na członków obwodowej komisji wyborczej
do 20 grudnia 2009 r.	powołanie przez Gminną Komisję Wyborczą obwodowej komisji wyborczej
do 20 grudnia 2009 r.	podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia informacji o numerze i granicach obwodu głosowania oraz o wyznaczonej siedzibie obwodowej komisji wyborczej
do 26 grudnia 2009 r.	rozplakatowanie obwieszczenia Gminnej Komisji Wyborczej o zarejestrowanych listach kandydatów na radnych zawierających numery list, dane o kandydatach umieszczone w zgłoszeniach list wraz z ewentualnymi oznaczeniami kandydatów i list
do 27 grudnia 2009 r.	sporządzenie spisu wyborców w Urzędzie Gminy w Czyżach
8 stycznia 2010 r. godz. 24 ⁰⁰	zakończenie kampanii wyborczej
9 stycznia 2010 r.	przekazanie przewodniczącemu obwodowej komisji wyborczej spisu wyborców
10 stycznia 2010 r. 6 ⁰⁰ - 20 ⁰⁰	głosowanie

2 2 4 5

ZARZĄDZENIE NR 121/09 WOJEWODY PODLASKIEGO

z dnia 15 października 2009 r.

w sprawie wyborów uzupełniających do Rady Gminy Wiżajny

Na podstawie art. 192 ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592, z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 112, poz. 766 oraz z 2008 r. Nr 96, poz. 607 i Nr 180, poz. 1111) po porozumieniu z Komisarzem Wyborczym w Suwałkach zarządza się, co następuje:

§ 1. Zarządza się wybory uzupełniające do Rady Gminy Wiżajny w wielomandatowym okręgu wyborczym Nr 7.

§ 2. W okręgu wybiera się jednego radnego.

§ 3. Datę wyborów wyznacza się na niedzielę 20 grudnia 2009 roku.

§ 4. Dni, w których upływają terminy wykonania czynności wyborczych, określa kalendarz wyborczy, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania oraz podlega podaniu do publicznej wiadomości i ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Wojewoda Podlaski
Maciej Żywno

Załącznik

do zarządzenia Nr 121/09

Wojewody Podlaskiego

z dnia 15 października 2009 r.

KALENDARZ WYBORCZY

Termin wykonania czynności wyborczej	Treść czynności
do 21 października 2009 r.	podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia Zarządzenia Wojewody Podlaskiego o wyborach uzupełniających do Rady Gminy Wiżajny w okręgu wyborczym nr 7
do 31 października 2009 r.	- podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia informacji o okręgu wyborczym, jego granicach, numerze i liczbie wybieranych radnych oraz o wyznaczonej siedzibie Gminnej Komisji Wyborczej, - zawiadomienie Komisarza Wyborczego w Suwałkach o utworzeniu komitetu wyborczego oraz o zamiarze zgłaszania kandydatów na radnego
do 2 listopada 2009 r.	zgłaszanie Komisarzowi Wyborczemu w Suwałkach kandydatów do składu Gminnej Komisji Wyborczej w Wiżajnach
do 5 listopada 2009 r.	powołanie przez Komisarza Wyborczego w Suwałkach Gminnej Komisji Wyborczej w Wiżajnach
do 20 listopada 2009 r. do godz. 24 ⁰⁰	- zgłaszanie Gminnej Komisji Wyborczej w Wiżajnach list kandydatów na radnego, - zgłaszanie kandydatów na członków obwodowej komisji wyborczej
do 29 listopada 2009 r.	- powołanie przez Gminną Komisję Wyborczą w Wiżajnach obwodowej komisji wyborczej, - podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia informacji o numerze i granicach obwodu głosowania oraz o wyznaczonej siedzibie obwodowej komisji wyborczej
do 5 grudnia 2009 r.	rozplakatowanie obwieszczenia Gminnej Komisji Wyborczej o zarejestrowanych listach kandydatów na radnego zawierających numery list, dane o kandydatach umieszczone w zgłoszeniach list wraz z ewentualnymi oznaczeniami kandydatów i list
do 6 grudnia 2009 r.	sporządzenie spisu wyborców w Urzędzie Gminy w Wiżajnach
18 grudnia 2009 r. godz. 24 ⁰⁰	zakończenie kampanii wyborczej
19 grudnia 2009 r.	przekazanie przewodniczącemu obwodowej komisji wyborczej spisu wyborców
20 grudnia 2009 r. 6 ⁰⁰ - 20 ⁰⁰	głosowanie

2 2 4 6

UCHWAŁA NR 160/XXXV/09 RADY MIASTA ZAMBRÓW

z dnia 22 września 2009 r.

w sprawie określenia warunków i trybu wspierania finansowego rozwoju sportu kwalifikowanego przez Miasto Zambrów

Na podstawie art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz. U. Nr 155 poz 1298; z 2006 r. Nr 64, poz. 448, Nr 136, poz. 970; z 2007 r. Nr 34, poz. 206, Nr 171, poz. 1208), art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420), uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwała reguluje warunki i tryb udzielania przez Miasto Zambrów wsparcia finansowego w formie celowej pomocy bezzwrotnej na przedsięwzięcia z zakresu rozwoju sportu kwalifikowanego organizowane przez kluby sportowe z terenu Miasta Zambrów uczestniczące we współzawodnictwie sportowym prowadzonym w określonej dyscyplinie sportu przez polski związek sportowy lub podmiot działający z jego upoważnienia.

§ 2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) sporcie kwalifikowanym – należy przez to rozumieć określoną w art. 3 pkt 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz. U. Nr 155, poz. 1298; z późn. zm.) formę aktywności człowieka związaną z uczestnictwem we współzawodnictwie sportowym, organizowanym lub prowadzonym w określonej dyscyplinie sportu przez polski związek sportowy lub podmioty działające z jego upoważnienia;
- 2) klubie sportowym – należy przez to rozumieć prowadzącą działalność w zakresie sportu kwalifikowanego osobę prawną utworzoną na podstawie odrębnych przepisów, w tym uczniowski klub sportowy, albo prowadzącą taką działalność osobę fizyczną będącą przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2007 r. Nr 155, poz. 1095; z późn. zm.);
- 3) dotacji - należy przez to rozumieć udzielone klubowi sportowemu na warunkach i w trybie przewidzianym w niniejszej uchwale wsparcie finansowe w formie pomocy bezzwrotnej, która jest przeznaczona na sfinansowanie lub dofinansowanie projektu służącego rozwojowi sportu kwalifikowanego na terenie gminy Miasto Zambrów;
- 4) projekcie – należy przez to rozumieć przedsięwzięcie realizowane przez klub sportowy, stanowiące wydatki bieżące lub majątkowe tego klubu, które w sposób bezpośredni przyczyni się do rozwoju sportu kwalifikowanego na obszarze miasta;
- 5) wnioskodawcy- należy przez to rozumieć klub sportowy, który na warunkach i w trybie niniejszej uchwały złoży wniosek o udzielenie dotacji na projekt;
- 6) beneficjencie – należy przez to rozumieć klub sportowy, któremu w trybie niniejszej uchwały przyznano dotację na sfinansowanie lub dofinansowanie projektu;

- 7) umowie – należy przez to rozumieć umowę o dotację zawartą między Burmistrzem Miasta i wnioskodawcą, której treść reguluje przepis art. 130 w zw. z art. 189a ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) i postanowienia niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Z zastrzeżeniem ust. 2 i § 4 przedmiotem dotacji może być wsparcie klubu sportowego w zakresie projektu obejmującego:

- 1) dofinansowanie wydatków bieżących z tytułu przygotowań klubu lub zawodnika tego klubu do udziału we współzawodnictwie w określonej dyscyplinie sportu kwalifikowanego;
- 2) dofinansowanie wydatków bieżących z tytułu udziału klubu lub zawodnika w zawodach w określonej dyscyplinie sportu kwalifikowanego;
- 3) dofinansowanie wydatków bieżących lub majątkowych z tytułu zakupu sprzętu sportowego lub ulepszenia posiadanego sprzętu sportowego służącego uprawianiu sportu kwalifikowanego;
- 4) dofinansowanie wydatków z tytułu szkolenia zawodników lub drużyn dziecięcych, młodzieżowych i seniorskich;

- do 80 % ogółu kosztów złożonego projektu.

2. Z dotacji o której mowa w ust. 1 nie mogą być finansowane lub dofinansowane wydatki z tytułu:

- 1) wypłaty wynagrodzeń dla zawodników, trenerów lub działaczy klubu sportowego;
- 2) wypłaty stypendiów przyznanych przez klub sportowy zawodnikom;
- 3) zapłaty kosztów ubezpieczenia zawodnika zrzeszonego w klubie sportowym,
- 4) transferu zawodnika z innego klubu sportowego;
- 5) zapłaty kar, mandatów i innych opłat nałożonych na klub sportowy lub zawodnika tego klubu;
- 6) zobowiązań klubu z zaciągniętej pożyczki, kredytu lub wykupu papierów wartościowych, oraz kosztów obsługi zadłużenia;
- 7) kosztów, które wnioskodawca poniósł na realizację projektu przed zawarciem umowy dotacji.

§ 4. 1. W roku budżetowym klub sportowy w trybie niniejszej uchwały może otrzymać z budżetu miasta Zambrów dotacje na więcej niż jeden projekt pod warunkiem, że każdy z projektów objęty jest oddzielnym wnioskiem, umową i dotacją.

2. Jeden projekt nie może być jednocześnie dofinansowany dotacją udzielaną na warunkach i w trybie niniejszej uchwały oraz dotacją udzielaną z budżetu miasta Zambrów na zasadach i w trybie przepisów ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U. Nr 96, poz. 873 z późn. zm.).

§ 5. Formą wypłaty dotacji przyznanej z budżetu miasta jest przekazanie beneficjentowi środków na poczet poniesienia kosztów projektu.

§ 6. 1. Organem przyznającym dotacje na projekty służące rozwojowi sportu kwalifikowanego jest Burmistrz Miasta Zambrów.

2. Burmistrz w drodze zarządzenia ogłasza nabór projektów, w którym określa:

- 1) przedmiot zgłaszanych projektów;
- 2) wysokość kwoty środków finansowych przeznaczonych na dotacje w ramach ogłoszonego naboru projektów oraz formy wypłaty dotacji, o których mowa w § 5;
- 3) terminy realizacji projektów;
- 4) warunki merytoryczne i finansowe, jakie powinien spełniać projekt z zakresu rozwoju sportu kwalifikowanego;
- 5) termin składania wniosków o wsparcie finansowe.

3. Ogłoszenie o otwartym naborze projektów może dopuszczać unieważnienie naboru przez Burmistrza lub odstąpienie od zawarcia umowy na skutek wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że zakończenie procedury wyboru wniosku lub zawarcie umowy nie leży w interesie publicznym, a zmiany takiej nie można było wcześniej przewidzieć.

4. Ogłoszenie, o którym mowa w ust. 2 zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta oraz na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miasta, na co najmniej 2 tygodnie przed terminem składania wniosków.

§ 7. 1. Wsparcie finansowe na realizację projektów w zakresie sportu kwalifikowanego może być także udzielone przez Burmistrza Miasta na podstawie wniosków złożonych przez ubiegających się o wsparcie.

2. Wnioski, o których mowa w ust. 1 winny być złożone w następujących terminach:

- 1) do 30 maja tego roku, w którym ma być rozpoczęte zadanie, w przypadku, gdy termin realizacji rozpoczyna się w drugim półroczu tego roku i upływa z końcem roku;
- 2) do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy, jeżeli projekt ma być rozpoczęty i zakończony w roku następnym.

3. Wniosek klubu sportowego o udzielenie dotacji wspierającej zgłoszony projekt sporządza się na formularzu określonym w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały. Wniosek powinien zawierać wszystkie informacje i dokumenty żądane przez Burmistrza w treści formularza.

4. Za datę złożenia wniosku przez wnioskodawcę uznaje się dzień wpływu do sekretariatu Urzędu Miasta Zambrów.

5. Burmistrz Miasta Zambrów może uzależnić rozpatrzenie wniosku od złożenia w określonym terminie dodatkowych informacji i dokumentów

6. W przypadku stwierdzenia uchybień formalno – prawnych lub innych wad wniosku, Burmistrz Miasta wyznacza termin i wzywa wnioskodawcę do ich usunięcia lub uzupełnienia wniosku. Wniosek, którego wad nie usunięto lub który nie został uzupełniony pozostawia się bez rozpatrzenia.

7. Przy rozpatrywaniu wniosków złożonych w trybie określonym w niniejszym paragrafie postanowienia § 8, 9, 10, 11, 12 stosuje się odpowiednio.

§ 8. Przy wyborze projektu lub projektów otrzymujących wsparcie finansowe, uwzględnia się w szczególności:

- 1) znaczenie zgłoszonego projektu dla rozwoju sportu kwalifikowanego na terenie miasta Zambrów;
- 2) wysokość środków budżetowych przeznaczonych na zorganizowany nabór projektów;
- 3) przedstawioną we wniosku kalkulację kosztów realizacji projektu w związku z zakresem rzeczowym i celem projektu;
- 4) możliwość realizacji projektu przez podmiot dotowany;
- 5) dotychczasowe wykorzystanie przez wnioskodawcę dotacji z budżetu miasta Zambrów;
- 6) oddziaływanie projektu na sferę organizacyjną sportu kwalifikowanego lub współzawodnictwo sportowe i ich rozwój na właściwym poziomie;
- 7) ocenę wykonania przedsięwzięć przez wnioskującego w okresie poprzednim, w zakresie rzetelności i terminowości ich realizacji oraz rozliczenia otrzymanych na ten cel środków;

§ 9. 1. Wyłonienia beneficjentów otrzymujących wsparcie finansowe dokonuje Burmistrz Miasta biorąc pod uwagę w szczególności spełnienie kryteriów, o których mowa w § 8 z jednoczesnym określeniem kwoty dotacji na każdy wybrany projekt.

2. Burmistrz Miasta ogłasza ostateczny wynik naboru projektów z informacją o projektach wybranych i odrzuconych, wraz ze wskazaniem:

- 1) nazwy projektu, nazwy i adresu wnioskodawcy;
- 2) opisu przedsięwzięcia objętego projektem;
- 3) łącznych kosztów projektu;
- 4) kwoty dotacji przyznanej na projekt;
- 5) uzasadnienia przyjęcia lub odpowiednio odrzucenia zgłoszonego projektu.

3. W Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Zambrów umieszcza się ogłoszenie informujące wnioskodawców o przyznanych kwotach dotacji na wybrane projekty wraz z informacją o projektach które zostały odrzucone.

4. Kwoty dotacji przyznane na wybrane projekty oraz ich zakres nie mogą ulec zwiększeniu.

§ 10. 1. Z beneficjentem dotacji Burmistrz Miasta Zambrów zawiera umowę o realizację projektu.

2. Dotację przekazuje się po podpisaniu umowy na rachunek Beneficjenta wskazany w umowie. Termin przekazania dotacji określa umowa. Dopuszcza się przekazanie dotacji w ratach w zależności od rodzaju i specyfiki realizowanego przedsięwzięcia.

§ 11. 1. Dotacja podlega szczegółowemu rozliczeniu finansowemu i rzeczowemu w sprawozdaniu, którego wzór stanowi załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Sprawozdanie składa się osobiście lub nadsyła przesyłką poleconą w przewidzianym w umowie terminie na adres Urzędu Miasta Zambrów.

3. Beneficjent otrzymujący dotację zobowiązany jest do przedłożenia sprawozdania z realizacji projektu w terminie do 15 dni po jego zakończeniu.

4. W przypadku wykorzystania na realizację projektu tylko części przekazanej kwoty dotacji, nie wykorzystana część dotacji podlega zwrotowi w ciągu 15 dni od określonego w umowie dnia zakończenia realizacji projektu.

5. Beneficjent otrzymujący dotację nie może wykorzystać środków przeznaczonych na realizację projektu na cele inne niż określone w umowie.

§ 12. 1. Burmistrz Miasta może zlecić kontrolę wydatkowania dotacji na realizację projektu.

2. Czynności kontrolnych dokonują osoby upoważnione przez Burmistrza Miasta Zambrów.

3. Zakres kontroli obejmuje:

- 1) dokumentowanie realizowanego projektu;
- 2) przeznaczenie i wykorzystanie dotacji otrzymanej z budżetu miasta.

4. Z czynności kontrolnych sporządza się protokół.

5. Na podstawie protokołu, Burmistrz Miasta Zambrów – w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykorzystaniu dotacji – kieruje do beneficjenta realizującego projekt z zakresu sportu kwalifikowanego stosowne wnioski i zalecenia, wyznaczając termin do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości.

6. W przypadku, gdy beneficjent projektu nie doprowadzi do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w wyznaczonym terminie, umowa może być rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym, a środki finansowe na realizację projektu wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem podlegają zwrotowi do budżetu miasta, w terminie ustalonym przez Burmistrza Miasta zgodnie z odrębnymi przepisami.

§ 13. Burmistrz Miasta Zambrów przedstawia wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Radzie Miasta Zambrów informację o realizacji niniejszej uchwały.

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zambrów.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Andrzej Gniazdowski

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr 160/XXXV/09

Rady Miasta Zambrów

z dnia 22 września 2009 r.

.....
(pieczęć klubu sportowego)

.....
(data i miejsce złożenia wniosku)

WNIOSEK

KLUBU SPORTOWEGO

o udzielenie dotacji wspierającej realizację projektu

.....
.....
/nazwa projektu/

w okresie od do

składany na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz. U.
Nr 155, poz.1298 z późn.zm.) oraz § 7 w/w uchwały Rady Miasta

W FORMIE

WSPIERANIA REALIZACJI PROJEKTU

PRZEZ

GMINĘ MIASTO ZAMBRÓW

W KWOCIE ZŁ

I. Dane klubu sportowego

- 1) Pełna nazwa
- 2) Forma prawna
- 3) Numer w Krajowym Rejestrze Sądowym lub innym rejestrze*
- 4) NIP..... REGON
- 5) Data wpisu lub rejestracji
- 6) Inne dane ewidencyjne
- 7) Dokładny adres: miejscowość ul.
gmina Powiat województwo
- 8) Tel. fax
e-mail http://
- 9) Nazwa banku i numer rachunku
.....
- 10) Osoba(y) upoważnione do podpisania umowy o udzielenie dotacji
.....
.....
.....
- 11) Osoba(y) upoważnione do składania wyjaśnień dotyczących wniosku (imię i nazwisko oraz telefon kontaktowy)
.....
.....
- 12) Zakres działalności klubu wynikający ze statutu lub dokumentu rejestrowego
.....
.....
- 13) Jeżeli klub prowadzi działalność gospodarczą:
 - a) numer wpisu do rejestru przedsiębiorców
.....
 - b) przedmiot działalności gospodarczej
.....
.....

II. Opis projektu

1) Nazwa projektu

.....
.....

2) Miejsce i termin realizacji projektu

.....
.....

3) Cel projektu

.....
.....
.....

4) Zakres rzeczowy projektu (opis, charakterystyka projektu)

.....
.....
.....
.....

5) Harmonogram planowanych działań z podaniem daty ich rozpoczęcia i zakończenia

.....
.....
.....
.....

6) Zakładane rezultaty projektu

.....
.....
.....
.....

III. Kalkulacja przewidywanych kosztów realizacji projektu

Całkowity koszt (w zł) [.....]

w tym wnioskowana wielkość dotacji (w zł) [.....]

Kosztorys ze względu na rodzaj kosztów

Lp.	Rodzaj kosztów związanych z realizacją projektu i sposób ich kalkulacji	Koszt (w zł)	W tym z wnioskowanej dotacji (w zł)	W tym ze środków własnych (w zł)
Ogółem				

Kosztorys ze względu na źródło finansowania

Źródło finansowania	zł	%
Wnioskowana kwota dotacji		
Środki własne		
Środki finansowane z innych źródeł (jakich?)		
Ogółem		100%

Informacja o środkach finansowych uzyskanych przez klub sportowy od sponsorów prywatnych lub podmiotów publicznych, których kwota została uwzględniona w ramach środków własnych

.....
.....
.....
.....

Rzeczowy (np. lokal, sprzęt, materiały) lub osobowy (np. wolontariusze) wkład własny w realizację projektu z orientacyjną wyceną

.....
.....
.....
.....
.....

Uwagi mogące mieć znaczenie przy ocenie kosztorysu

.....
.....
.....
.....
.....

IV. Inne informacje dotyczące projektu

- 1) Partnerzy biorący udział w realizacji zadania (ze szczególnym uwzględnieniem organów administracji publicznej)

.....
.....
.....

- 2) Zasoby kadrowe przewidywane do wykorzystania przy realizacji projektu (z uwzględnieniem posiadanych kwalifikacji)

.....
.....
.....
.....

- 3) Dotychczasowe doświadczenia w realizacji projektu podobnego rodzaju (ze wskazaniem, które z tych projektów realizowane były we współpracy z administracją publiczną)

.....
.....
.....
.....

Oświadczam/my, że:

- 1) Proponowany projekt w całości mieści się w zakresie działalności statutowej klubu
2) Klub sportowy jest związany niniejszym wnioskiem przez okres do dnia,
3) Wszystkie podane we wniosku informacje są zgodne z aktualnym stanem prawnym i faktycznym.

.....
.....
(podpis osoby upoważnionej lub osób upoważnionych do składania oświadczeń woli
w imieniu klubu sportowego)

Załączniki i ewentualne referencje:

- 1) Aktualny odpis z rejestru lub inne dokumenty potwierdzające status prawny oraz nazwiska i stanowiska osób upoważnionych do zawierania umów.
2) Licencja lub inny dokument uprawniający do udziału w rozgrywkach i zawodach odpowiedniego polskiego związku sportowego lub podmiotu działającego w jego imieniu.
3) Sprawozdanie merytoryczne i finansowe za ostatni rok (bilans, rachunek wyników lub rachunek zysków i strat, informacja dodatkowa).
4) Umowa partnerska lub oświadczenie partnera biorącego udział w realizacji projektu (w przypadku wskazania partnera w pkt IV.1)
5) Aktualny statut (tj. zgodny ze stanem faktycznym i prawnym w dniu składania oferty).

Uwaga: Wymagane dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kopi poświadczonych za zgodność z oryginałem

Poświadczenie złożenia wniosku:

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr 160/XXXV/09
Rady Miasta Zambrów
z dnia 22 września 2009 r.

SPRAWOZDANIE
z realizacji projektu

.....
(nazwa projektu)

w okresie od.....do.....,

określonego w umowie nr,

zawartej w dniu....., pomiędzy

.....
(nazwa organu zlecającego) a

.....
(nazwa klubu sportowego)

Data złożenia sprawozdania:

1. Czy zakładane cele i rezultaty zostały osiągnięte w wymiarze określonym we wniosku?
Jeśli nie - dlaczego?

[illegible][illegible][illegible]

Cześć II. Sprawozdanie z wykonania wydatków

1. Rozliczenie ze względu na rodzaj kosztów (w zł)

[illegible]

2. Rozliczenie ze względu na źródło finansowania

Źródła finansowania	Całość zadania (zgodnie z umową)		Poprzednie okresy sprawozdawcze (narastająco)		Bieżący okres sprawozdawczy – w przypadku sprawozdania końcowego – za okres realizacji projektu	
	zł	%	zł	%	zł	%
Koszty pokryte z dotacji						
Koszty pokryte z finansowych środków własnych, środków z innych źródeł (z tego wpłaty i opłaty adresatów zadania zł)						
Ogółem:		100 %		100 %		100 %

Uwagi mogące mieć znaczenie przy ocenie realizacji budżetu projektu:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3. Zestawienie faktur (rachunków)

Lp.	Numer dokumentu księgowego	Numer pozycji kosztorysu	Data	Nazwa wydatku	Kwota (zł)	Z tego ze środków pochodzących z dotacji (zł)

Cześć III. Dodatkowe informacje

[illegible]

Załączniki:

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

Oświadczam (-my), że:

- 1) od daty zawarcia umowy nie zmienił się status prawny klubu sportowego,
- 2) wszystkie podane w niniejszym sprawozdaniu informacje są zgodne z aktualnym stanem prawnym i faktycznym,
- 3) zamówienia na dostawy, usługi i roboty budowlane za środki finansowe uzyskane w ramach umowy zostały dokonane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163, z późn. zm.),
- 4) wszystkie kwoty wymienione w zestawieniu faktur (rachunków) zostały faktycznie poniesione.

(pieczęć klubu sportowego)

.....
.....

(podpis osoby upoważnionej lub podpisy osób upoważnionych do składania oświadczeń woli
w imieniu klubu sportowego)

Poświadczenie złożenia sprawozdania

.....
.....

Adnotacje urzędowe (nie wypełniać)

.....
.....
.....
.....

2 2 4 7

UCHWAŁA NR 161/XXXV/09 RADY MIASTA ZAMBRÓW

z dnia 22 września 2009 r.

w sprawie nadania nazw ulicom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) Rada Miasta Zambrów uchwala, co następuje:

§ 1. Nadaje się ulicom oznaczonym symbolami 05 KD i 01KD, 02 KD, których przebieg ustala miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą Nr 192/XXXVIII/05 Rady Miasta Zambrów z dnia 20 grudnia 2005 r. (Dz. U. Woj. Podl. z 2006 r. Nr 20, poz. 282) następujące nazwy:

- 1) Ofiar Katynia ulicy oznaczonej symbolem 05 KD;
- 2) mjr. Stanisława Knapika ulicy oznaczonej symbolami 01 KD i 02 KD.

§ 2. Włącza się nowo utworzony odcinek ulicy, oznaczony symbolami 04 KD i 08 K, którego przebieg został ustalony w planie, o którym mowa w § 1, do ulicy Strzelniczej.

§ 3. Włącza się nowo utworzony odcinek ulicy oznaczony symbolem 06 KD, którego przebieg został ustalony w planie, o którym mowa w § 1, do ulicy Sitarskiej.

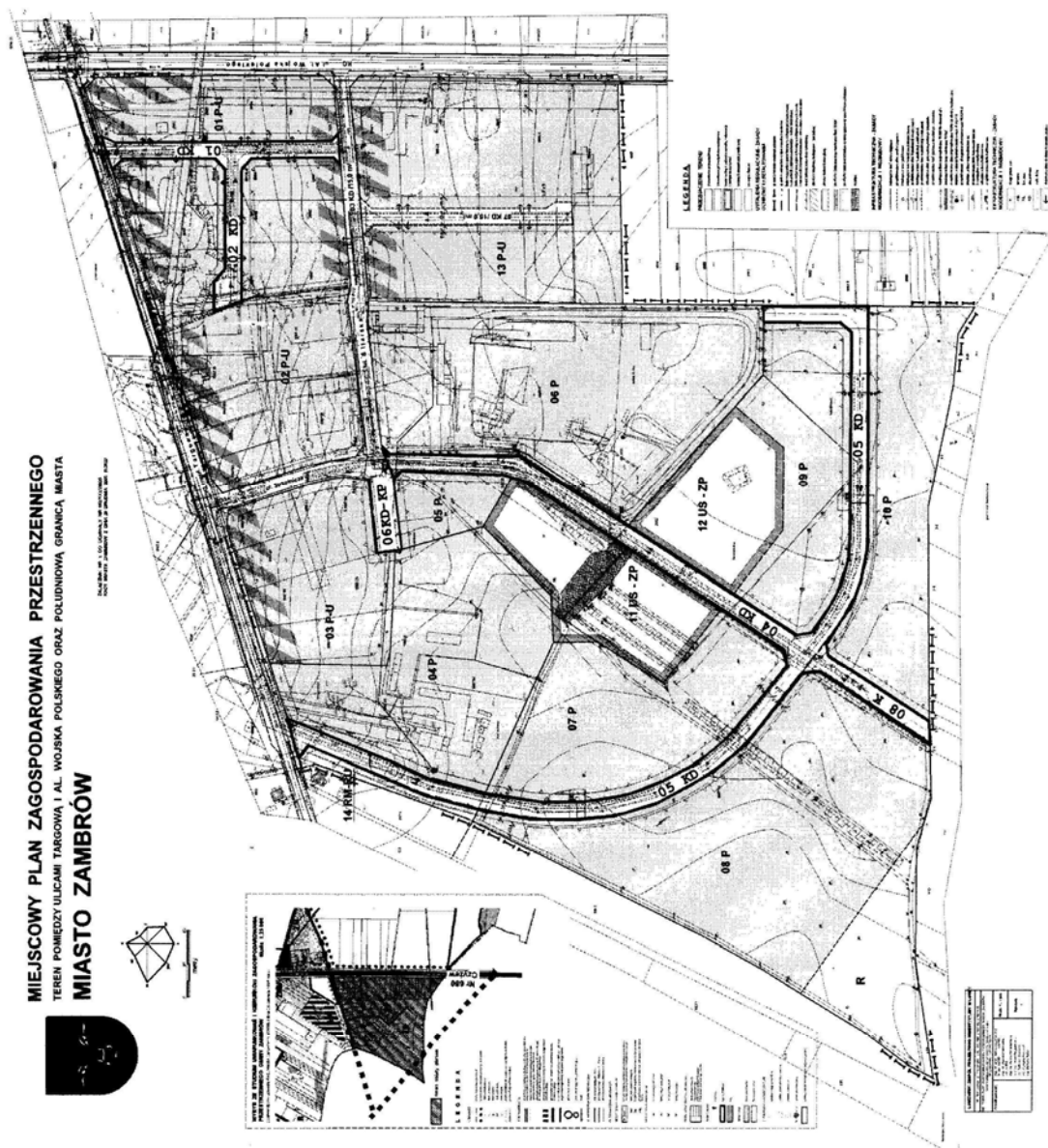
§ 4. Przebieg ulic, o których mowa w § 1, 2 i 3 określony jest na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Andrzej Gniazdowski

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr 161/XXXV/09
Rady Miasta Zambrów
z dnia 22 września 2009 r.

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TEREN POMIĘDZY ULICAMI TARGOWA I AL. WOJSKA POLSKIEGO ORAZ POŁUDNIOWĄ GRANICĄ MIASTA
MIASTO ZAMBRÓW



2 2 4 8

UCHWAŁA NR 165/XXXV/09 RADY MIASTA ZAMBRÓW

z dnia 22 września 2009 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Zambrów

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218) Rada Miasta Zambrów uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 224/XLVI/06 Rady Miasta Zambrów z dnia 24 października 2006 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Zambrów (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 281, poz. 2793, z 2007 r. Nr 281, poz. 3241) § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. 1. Umowa najmu na czas nieoznaczony może być zawarta, o ile wysokość średniego miesięcznego dochodu przypadająca na 1 osobę w gospodarstwie domowym wnioskodawcy nie przekracza:

- 1) 170 % najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym;
- 2) 130 % najniższej emerytury w pozostałych gospodarstwach domowych”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Andrzej Gniazdowski

2 2 4 9

UCHWAŁA NR XLIII/620/09 RADY MIEJSKIEJ W ŁAPACH

z dnia 25 września 2009 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220 Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz. 420 oraz art. 40 ust. 8 i 9 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115, Nr 23 poz. 136, Nr 192 poz. 1381, z 2008 r. Nr 54 poz. 326, Nr 218 poz. 1391, Nr 227 poz. 1505, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 19, poz. 101, Nr 86 poz. 720) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg gminnych.

- 1) Opłata za każdy dzień zajęcia 1 m² pasa drogowego w celu prowadzenia robót:
 - a) 2 zł – w przypadku zajęcia do 20 % szerokości jezdni,
 - b) 3 zł – w przypadku zajęcia od 20 % do 50 % szerokości jezdni,
 - c) 5 zł – w przypadku zajęcia powyżej 50 % szerokości jezdni,
 - d) 2 zł – w przypadku zajęcia innych elementów pasa drogowego.
- 2) Opłata roczna za umieszczenie w pasie drogowym infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego:
 - a) 15 zł – za 1 m² rzutu poziomego w pasie drogi poza obszarem zabudowanym,
 - b) 20 zł – za 1 m² rzutu poziomego w pasie drogi w terenie zabudowanym,
 - c) 160 zł – za 1 m² rzutu poziomego na obiekcie mostowym
- 3) Opłaty za każdy dzień zajęcia 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz za 1 m² powierzchni reklamy za każdy dzień:
 - a) 0,30 zł – za zajęcie 1 m² obiektu handlowego i usługowego poza terenem zabudowanym,
 - b) 0,40 zł – za zajęcie 1 m² obiektu handlowego i usługowego w terenie zabudowanym,
 - c) 2,00 zł – za umieszczenie powierzchni reklamy.
- 4) Opłata roczna za zajęcie pasa drogowego pod użytki rolne i zieleń ogrodową
 - a) 0,50 zł – za zajęcie 1 m² w terenie i poza terenem zabudowanym
- 5) Opłata za zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1 - 4 w wysokości 3 zł za każdy dzień zajęcia 1 m² pasa drogowego.

§ 2.

- 1) Roczne stawki opłat określone w § 1 pkt 2 i § 4 obejmują pełny rok kalendarzowy umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.
- 2) Za niepełny rok kalendarzowy wysokość rocznych stawek opłat obliczana jest proporcjonalnie do liczby miesięcy (wliczając miesiące niepełne) umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.
- 3) Opłaty o których mowa w § 1 pobiera się również w razie konieczności usunięcia awarii urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego a znajdujących się w pasie drogowym.

§ 3. Uchyla się Uchwałę Nr XXII/145/04 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25 czerwca 2004 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łap.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Zdzisław Penza

2 2 5 0

UCHWAŁA NR 354/XLIX/09 RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

z dnia 30 września 2009 r.

w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji na zadania oświatowe realizowane w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych na terenie Miasta Łomży przez osoby prawne i fizyczne

Na podstawie art. 80 ust. 4 i art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292, z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370 i Nr 235, poz. 1618, z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206 i Nr 56, poz. 458) uchwala się co następuje:

§ 1. Ustala się tryb udzielania i rozliczania dotacji na zadania oświatowe gminy i powiatu realizowane w szkołach i placówkach oświatowych, prowadzonych na terenie Miasta Łomży przez osoby prawne i fizyczne, w brzmieniu określonym załącznikiem Nr 1 do uchwały.

§ 2. Ustala się wzory załączników do uchwały:

- 1) wzór wniosku o udzielenie dotacji – zał. Nr 2 do uchwały,
- 2) wzór wniosku - informacja miesięczna o aktualnej liczbie uczniów – zał. Nr 3 do uchwały,
- 3) wzór wniosku - informacja miesięczna o aktualnej liczbie uczniów/wychowanków – zał. Nr 4 do uchwały,
- 4) wzór wniosku - roczne rozliczenie dotacji udzielonej dla przedszkola/ szkoły/ placówki oświatowej – zał. Nr 5 do uchwały,

§ 3. Traci moc uchwała Rady Miasta Łomża Nr 70/XIII/07 z 27 czerwca 2007 roku w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji na zadania oświatowe gminy i powiatu realizowane w szkołach i placówkach oświatowych, prowadzonych na terenie Miasta Łomży przez osoby prawne i fizyczne (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 165, poz. 1628 z 17.07.2007 r.).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, z mocą obowiązującą od 01 września 2009 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej Łomży
Wiesław Tadeusz Grzymala

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr 354/XLIX/09

Rady Miejskiej Łomży

z dnia 30 września 2009 r.

**Tryb udzielania i rozliczania dotacji na zadania oświatowe gminy i powiatu realizowane
w przedszkolach, szkołach i placówkach oświatowych, prowadzonych na terenie Miasta
Łomży przez osoby prawne i fizyczne**

§ 1. Dotacja przysługuje następującym szkołom i placówkom:

- 1) niepublicznym przedszkolom,
- 2) niepublicznym przedszkolom prowadzącym wychowanie przedszkolne w innych formach, tj. punktu przedszkolnego i zespołu wychowania przedszkolnego,
- 3) niepublicznym szkołom podstawowym o uprawnieniach szkół publicznych,
- 4) publicznym, a także niepublicznym gimnazjom o uprawnieniach szkół publicznych
- 5) publicznym, a także niepublicznym ponadgimnazjalnym szkołom o uprawnieniach szkół publicznych,
- 6) placówkom zapewniającym opiekę i wychowanie uczniom w okresie pobierania nauki poza miejscem stałego zamieszkania.

§ 2. 1. Dotacja dla niepublicznych przedszkoli przysługuje na każdego ucznia w wysokości nie niższej niż 75 % planowanych wydatków bieżących zapisanych w uchwale budżetowej wg stanu na początek roku budżetowego, ponoszonych w przedszkolach prowadzonych przez Miasto Łomża w przeliczeniu na jednego ucznia, z tym że na ucznia niepełnosprawnego w wysokości nie niższej niż kwota przewidziana na niepełnosprawnego ucznia przedszkola i oddziału przedszkolnego w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez jednostkę samorządu terytorialnego - pod warunkiem, że osoba prowadząca niepubliczne przedszkole poda organowi właściwemu do udzielania dotacji planowaną liczbę uczniów nie później niż do dnia 30 września roku poprzedzającego rok udzielania dotacji.

2. Dotacja dla oddziałów 5 godzinnych prowadzonych w przedszkolach niepublicznych przysługuje na każdego ucznia w wysokości 5/10 kwoty określonej w ust.1, z tym że dotacja dla oddziałów, w których realizowany jest obowiązek rocznego przygotowania przedszkolnego przysługuje dotacja w wysokości nie niższej niż 5/10 planowanych wydatków bieżących zapisanych w uchwale budżetowej wg stanu na początek roku budżetowego, ponoszonych w przedszkolach prowadzonych przez Miasto Łomża w przeliczeniu na jednego ucznia.

3. Dotacja dla niepublicznych przedszkoli prowadzonych w innych formach wychowania przedszkolnego, tj. punktu przedszkolnego i zespołu wychowania przedszkolnego wymienionych w § 1 pkt.2 przysługuje na każdego ucznia w wysokości nie niższej niż 40 % planowanych wydatków bieżących zapisanych w uchwale budżetowej wg stanu na początek roku budżetowego, ponoszonych w przedszkolach prowadzonych przez Miasto Łomża w przeliczeniu na jednego ucznia.

4. Szkoły publiczne otrzymują na każdego ucznia dotacje z budżetu Miasta w wysokości równej wydatkom bieżącym zapisanym w uchwale budżetowej wg stanu na początek roku budżetowego, przewidzianym na jednego ucznia w szkołach tego samego typu i rodzaju prowadzonych przez Miasto Łomża.

5. Niepubliczne szkoły o uprawnieniach szkół publicznych, w których realizowany jest obowiązek szkolny lub obowiązek nauki, otrzymują na każdego ucznia dotacje z budżetu Miasta w wysokości nie niższej niż kwota przewidziana na jednego ucznia danego typu i rodzaju szkoły w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez Miasto.

6. Niepubliczne ponadgimnazjalne szkoły o uprawnieniach szkół publicznych, w których nie jest realizowany obowiązek nauki, otrzymują na każdego ucznia dotacje z budżetu Miasta w wysokości nie niższej niż 50 % planowanych wydatków bieżących zapisanych w uchwale budżetowej wg stanu na początek roku budżetowego, ponoszonych w szkołach tego samego typu i rodzaju prowadzonych przez miasto, w przeliczeniu na jednego ucznia. W przypadku braku na terenie gminy lub powiatu szkoły publicznej danego typu i rodzaju podstawą do ustalenia wysokości dotacji są wydatki bieżące ponoszone przez najbliższą gminę lub powiat na prowadzenie szkoły publicznej danego typu i rodzaju.

7. Szkoły niepubliczne nieposiadające uprawnień szkół publicznych mogą otrzymywać na każdego ucznia dotacje z budżetu miasta w wysokości 20 % kwoty przewidzianej na jednego ucznia danego typu i rodzaju szkoły w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez Miasto, w przypadkach gdy reprezentowana przez nie oferta edukacyjna stanowi istotne uzupełnienie usług edukacyjnych świadczonych przez tego samego typu i rodzaju publiczne szkoły i placówki prowadzone przez Miasto oraz działające już szkoły niepubliczne o uprawnieniach szkół publicznych, przy jednoczesnym uwzględnieniu potrzeb lokalnego rynku pracy.

8. Placówki niepubliczne, zapewniające opiekę i wychowanie uczniom w okresie pobierania nauki poza miejscem stałego zamieszkania, otrzymują na każdego wychowanka dotacje z budżetu w wysokości nie niższej niż kwota przewidziana na jednego wychowanka tego rodzaju placówki w części oświatowej subwencji ogólnej dla miasta.

9. Dotacja przekazywana dla organu prowadzącego jest przeznaczona wyłącznie na pokrycie wydatków bieżących szkoły lub placówki.

10. Przez wydatki bieżące rozumie się wysokość środków przeznaczonych w budżecie Miasta Łomża dla przedszkoli, szkół i placówek oświatowych zgodnie z art. 184 ust. 1, pkt 2a ustawy o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z póź. zm.)

§ 3. 1. Dotacji dla przedszkoli szkół i placówek udziela się na wniosek osoby prowadzącej złożony nie później niż do 30 września roku poprzedzającego przyznanie dotacji, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik Nr 2 do uchwały. Szkole, w której realizowany jest obowiązek szkolny lub obowiązek nauki dotacja może być przyznana od chwili jej utworzenia do końca roku budżetowego, poprzedzającego rok budżetowy, w którym dotacja przysługuje na wniosek osoby prowadzącej, w ramach środków przeznaczonych w budżecie miasta Łomża dla przedszkoli, szkół i placówek oświatowych.

2. Dane zawarte we wniosku o udzielenie dotacji muszą być zgodne ze stanem faktycznym, odzwierciedlonym w dokumentacji przedszkola, szkoły, placówki tj. księdze uczniów (prowadzonej z zachowaniem zasad określonych w Rozporządzeniu MENiS z dnia 19 lutego 2002 w sprawie sposobu prowadzenia przez publiczne przedszkole, szkoły i placówki dokumentacji przebiegu nauczania, działalności wychowawczej i opiekuńczej oraz rodzajów tej dokumentacji (Dz. U. Nr 23 poz. 225 z póź. zm.) i elektronicznej bazy danych oświatowych (SIO) zgodnie z określonymi wymogami.

3. Do 15 dnia każdego miesiąca organ prowadzący przedszkole, inną formę wychowania przedszkolnego, szkołę lub placówkę oświatową składa w Wydziale Oświaty UM Łomża informację o faktycznej liczbie uczniów sporządzoną na podstawie dokumentacji przebiegu nauczania, działalności wychowawczej i opiekuńczej odpowiedniej dla danego typu i rodzaju przedszkola, innej formy wychowania przedszkolnego, szkoły i placówki oświatowej, według stanu na pierwszy dzień miesiąca, za który udzielana jest część dotacji przypadająca na dany miesiąc, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 lub 4 do regulaminu, z zastrzeżeniem ust. 4.

4. Dane ujęte w informacji o której mowa w ust. 3, o faktycznej liczbie uczniów organ prowadzący przedszkole, inną formę wychowania przedszkolnego, szkołę lub placówkę oświatową, uzupełnia w odrębnej tabeli dołączonej do informacji o dane o uczniach obejmujące: imię, nazwisko, nr PESEL oraz adres zamieszkania i zameldowania.

5. Upoważnieni pracownicy Urzędu Miasta Łomża mogą dokonać sprawdzenia zgodności ze stanem faktycznym liczby uczniów wykazywanych w informacji, o której mowa w ust. 3, na podstawie udostępnionej do wglądu przez organ prowadzący dokumentacji stanowiącej podstawę sporządzenia tej informacji, w tym dokumentacji organizacyjnej, finansowej i dokumentacji przebiegu nauczania.

6. Zwiększenie w ciągu roku liczby uczniów ponad planowaną na dany rok budżetowy należy uzasadnić, podając informacje o przedszkolu szkole lub placówce, z której uczeń przybył.

7. W miesiącach wakacyjnych (lipiec-sierpień) liczba uczniów (wychowanków) uprawnionych do dotacji obejmuje odpowiednio :

- a) w szkołach – stan wykazany w informacji miesięcznej w czerwcu, z wyłączeniem skreślonych z listy uczniów;
- b) w przedszkolach i pozostałych placówkach – stan wykazany w informacji miesięcznej w czerwcu.

8. Dotacje przekazywane są w 12 częściach. Przekazanie dotacji przypadającej na dany miesiąc następuje do końca miesiąca, po złożeniu informacji o faktycznej liczbie uczniów z zachowaniem terminu, o którym mowa w ust. 3, w wysokości odpowiadającej aktualnej liczbie uczniów.

9. Do czasu uzyskania przez organ dotujący informacji o ostatecznej kwocie części oświatowej subwencji ogólnej na dany rok kalendarzowy, dotacja będzie wypłacana zaliczkowo.

10. Dotacja przekazywana jest na rachunek bankowy wskazany we wniosku o udzielenie dotacji sporządzonym według wzoru, o którym mowa w ust. 1.

11. Dotacja może zostać wstrzymana, po uprzednim zawiadomieniu osoby prowadzącej przedszkole, szkołę lub placówkę oświatową, w przypadku stwierdzenia nieprawidłowych danych, do czasu ich wyjaśnienia.

12. Dotacja nie podlega przekazaniu w sytuacji, gdy stracił aktualność wpis do ewidencji szkół i placówek niepublicznych prowadzonej przez Miasto Łomża lub wpis do rejestru wydanych zezwoleń na założenie szkoły publicznej prowadzony przez Miasto Łomża.

13. W terminie do 15 stycznia każdego roku osoba prowadząca składa sprawozdanie roczne obejmujące dotacje wypłacone łącznie za cały poprzedni rok kalendarzowy zgodnie z załącznikiem Nr 5 do uchwały.

14. Dotacje pobrane w nadmiernej wysokości bądź wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem podlegają zwrotowi wraz z odsetkami liczonymi jak od zaległości podatkowych.

15. Organ przyznający dotację, o której mowa w § 1 podaje do wiadomości publicznej w sposób określony w art. 7 ust. 1 § 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej wysokość kwot na jednego ucznia stanowiących podstawę naliczenia dotacji wymienionych w § 2, w tym kwot przewidzianych na niepełnosprawnego ucznia w zależności od stopnia niepełnosprawności.

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr 354/XLIX/09
Rady Miejskiej Łomży
z dnia 30 września 2009 r.

Wniosek o udzielenie dotacji na rok			
Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych i fizycznych prowadzących na terenie Miasta Łomży przedszkola, szkoły, placówki oświatowe			
Pieczęć wpływu do Urzędu Miasta Łomża		Nr sprawy: 	
Podstawa prawna: art.80 lub art. 90 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 ze zm.) Termin składania: do dnia 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji Miejsce składania: Urząd Miejski w Łomży /Wydział Oświaty			
Część A			
DANE O OSOBIE PROWADZĄCEJ			
☐	OSOBA PRAWNA	wnioskodawca	☐ OSOBA FIZYCZNA
Nazwa /Firma/ osoby prawnej lub nazwisko i imię osoby fizycznej			
SIEDZIBA OSOBY PRAWNEJ/ ADRES OSOBY FIZYCZNEJ (kod pocztowy – miejscowość-ulica- nr domu- nr lokalu)			
DANE O OSOBIE (OSOBACH) REPREZENTUJĄCEJ (YCH) OSOBĘ PROWADZĄCĄ			
Nazwisko i imię			
Adres			
Rachunek bankowy właściwy do przekazywania należnej dotacji			
Nazwa rachunku bankowego			
Numer rachunku bankowego			

DANE O PRZEDSZKOLU/ SZKOLE/ PLACÓWCE OŚWIATOWEJ			
☐	Publiczna	☐	Niepubliczna o uprawnieniach publicznej
☐		☐	Niepubliczna
Data i nr wpisu do ewidencji prowadzonej przez Miasto Łomża		Data i nr wpisu do rejestru wydanych zezwoleń prowadzonego przez Miasto Łomża	
.....			
.....			
Nazwa			
.....			
Typ (przedszkole, szkoła podstawowa, gimnazjum, szkoła ponadgimnazjalna: zasadnicza szkoła zawodowa, liceum ogólnokształcące, liceum profilowane, technikum, uzupełniające liceum ogólnokształcące, technikum uzupełniające, szkoła policealna, placówka oświatowa).			
System kształcenia (dla młodzieży, dla dorosłych)			
.....			
Zawody, w których kształci szkoła (wymień jakie) *dotyczy szkół ponadgimnazjalnych			
.....			
.....			
Adres przedszkola/ szkoły/ placówki oświatowej			
Kod pocztowy	Miejscowość	ulica	Nr
.....			
Część B			
Dane o planowanej liczbie uczniów w roku			
.....			
Ogółem planowana liczba uczniów, w tym:			
a) szkole podstawowej			
b) gimnazjum			
c) szkole ponadgimnazjalnej(ponadpodstawowej)			
w tym: dla młodzieży			
dla dorosłych			
d) placówce oświatowej			
*)Dane o liczbie dzieci w przedszkolu w poszczególnych rocznikach wiekowych z wykazaniem dzieci zamieszkałych na terenie innej gminy niż Miasto Łomża			
Rocznik wiekowy (rok urodzenia)	Liczba dzieci z danego rocznika	W tym:	
		Liczba dzieci niepełnosprawnych	Liczba dzieci zamieszkałych na terenie innych gmin
Razem:			

Część C
Oświadczenia i podpis(y) osoby(osób) organu prowadzącego: Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie dane są zgodne z rzeczywistością. Oświadczam, że znane są mi przepisy o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych, o których mowa w ustawie o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych
Pieczątka i podpis(y) (składającego(ych) wniosek o udzielenie dotacji
<u>Sprawdzono zgodność wniosku:</u> - z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji prowadzonej przez Miasto Łomża - z zezwoleniem, o którym mowa w art.58 ust. 3 ustawy o systemie oświaty data, podpis i pieczętka imienna naczelnika Wydziału Oświaty

*)dotyczy przedszkoli

Załącznik Nr 3

do uchwały Nr 354/XLIX/09

Rady Miejskiej Łomży

z dnia 30 września 2009 r.

Część A zał. Nr 3

.....
(pieczętka przedszkola)

Łomża, dnia

INFORMACJA MIESIĘCZNA

o aktualnej liczbie uczniów
wg stanu na pierwszy dzień miesiąca, w którym składana jest informacja

1. Pełna nazwa i adres (przedszkola):

.....

2. Nazwa i numer rachunku bankowego, na który ma być przekazana dotacja*

.....

3. Liczba dzieci w miesiącu roku..... wynosi , w tym:
w oddziale 5-cio godzinnym (nie dot. „zerowego”).....
w oddziale 5-cio godzinnym „zerowym”w oddziale 10-cio godzinnym.....
a) z Miasta Łomża w oddziale 5-cio godz. w oddziale 10-cio godz.

b) z innych gmin (wymienić) wg poniższego wzoru

Lp.	Imię i nazwisko dziecka	5-cio godz.	10-cio godz.	Adres zamieszkania	Nazwa Gminy

w tym w oddziale realizującym obowiązek rocznego przygotowania przedszkolnego

Lp.	Imię i nazwisko dziecka	5-cio godz.	10-cio godz.	Adres zamieszkania	Nazwa Gminy

1) ** Liczba dzieci niepełnosprawnych w przedszkolu ogółem, w tym:

w oddziale 5-cio godzinnym w oddziale 10-cio godzinnym

Lp.	Imię i nazwisko dziecka (wg stopnia niepełnosprawności)	5-cio godz.	10-cio godz.	Adres zamieszkania	Nazwa Gminy

Na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym.

Termin składania informacji **15 dnia** każdego miesiąca

.....
(pieczętka i podpis dyrektora)

* wypełniają przedszkola otrzymujące dotacje po raz pierwszy, w pozostałych przypadkach należy wypełnić wyłącznie w miesiącu, w którym nastąpiła zmiana konta.

**dotyczy dzieci posiadających orzeczenie o niepełnosprawności lub publicznej poradni psychologiczno-pedagogicznej o potrzebie kształcenia specjalnego.

Część B zał. Nr 3

.....
(pieczęć osoby prowadzącej)

Łomża, dnia

INFORMACJA MIESIĘCZNA
o wysokości dotacji i wydatkach bieżących

Pełna nazwa i adres osoby prowadzącej przedszkole

.....
.....

Nazwa przedszkola	INFORMACJA MIESIĘCZNA O WYSOKOŚCI DOTACJI otrzymanych od początku roku do miesiąca poprzedzającego miesiąc sporządzenia informacji
WYSZCZEGÓLNIENIE	WYKONANIE (w zł)
1. Łączna kwota dotacji otrzymanych narastająco w okresie od do	 zł
2. Wykorzystanie otrzymanej dotacji narastająco	Kwota
- wynagrodzenia nauczycieli	
- z umowy o pracę (ilość etatów n-li:.....)	
- z umowy zlecenia (ilość etatów n-li:.....)	
- wynagrodzenia pozostałych pracowników (ilość etatów	
- pochodne od wynagrodzeń	
- energia cieplna, elektryczna, woda i ścieki	
- zakupy materiałów i wyposażenia	
- pomoce naukowe i dydaktyczne	
- wynajem pomieszczeń	
- inne (wymienić jakie i podać kwoty)	
RAZEM:	

Na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym.

Termin składania informacji
do 15 dnia każdego miesiąca

.....
(pieczęć i podpis osoby prowadzącej)

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr 354/XLIX/09
Rady Miejskiej Łomży
z dnia 30 września 2009 r.

Część A zał. Nr 4

..... Łomża, dnia
(pieczętka szkoły/placówki)

INFORMACJA MIESIĘCZNA
o aktualnej liczbie uczniów / wychowanków

1. Pełna nazwa i adres szkoły (placówki):

.....
.....

2. Nazwa i numer rachunku bankowego, na który ma być przekazana dotacja*

.....
.....

3. Liczba uczniów w: wg stanu na pierwszy dzień miesiąca, w którym składana jest informacja	Ogółem	w tym uczniowie niepełnosprawni**
		
a) szkole podstawowej		
b) gimnazjum		
w tym: w klasach III		
c) szkole ponadgimnazjalnej (ponadpodstawowej)		
<i>dla młodzieży</i>		
w tym: w klasach maturalnych		
<i>dla dorosłych (system stacjonarny)</i>		
<i>dla dorosłych (system zaoczny)</i>		
d) innych placówkach		

Na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym.

Termin składania informacji

do 15 dnia każdego miesiąca

.....
(pieczętka i podpis dyrektora)

* wypełniają szkoły oraz placówki otrzymujące dotacje po raz pierwszy, w pozostałych przypadkach należy wypełnić wyłącznie w miesiącu, w którym nastąpiła zmiana konta,

**dotyczy uczniów szkół dla młodzieży, w których realizowany jest obowiązek nauki, posiadających orzeczenie publicznej poradni psychologiczno-pedagogicznej o potrzebie kształcenia specjalnego (do informacji należy dołączyć zestawienie liczby uczniów, w podziale na poszczególne rodzaje niepełnosprawności)

Część B zał. Nr 4

.....
(pieczętka osoby prowadzącej szkołę/placówkę)

Łomża, dnia

INFORMACJA MIESIĘCZNA
o wysokości dotacji i wydatkach bieżących

Nazwa szkoły /placówki	INFORMACJA MIESIĘCZNA O WYSOKOŚCI DOTACJI otrzymanych od początku roku do miesiąca poprzedzającego miesiąc sporządzenia informacji*
WYSZCZEGÓLNIENIE	WYKONANIE (w zł)
1.Łączna kwota dotacji otrzymanych narastająco w okresie od do	 zł
2.Wykorzystanie otrzymanej dotacji narastająco	Kwota
- wynagrodzenia nauczycieli	
- z umowy o pracę (ilość etatów n-li:.....)	
- z umowy cywilno-prawnej (ilość etatów n-li:.....)	
- wynagrodzenia pozostałych pracowników (ilość etatów	
- pochodne od wynagrodzeń	
- energia cieplna, elektryczna, woda i ścieki	
- zakupy materiałów i wyposażenia	
- pomoce naukowe i dydaktyczne	
-wynajem pomieszczeń	
- inne (wymienić jakie i podać kwoty)	
RAZEM:	

Termin składania informacji:
do 15 dnia każdego miesiąca

.....
(pieczętka i podpis osoby prowadzącej)

Załącznik Nr 5

do uchwały Nr 354/XLIX/09

Rady Miejskiej Łomży

z dnia 30 września 2009 r.

Łomża, dnia

.....
(pieczęć organu prowadzącego)

**ROCZNE ROZLICZENIE DOTACJI UDZIELONEJ DLA
PRZEDSZKOLA/SZKOŁY/PLACÓWKI OŚWIATOWEJ
W ROKU**

1. Pełna nazwa i adres przedszkola/szkoły /placówki:

.....
.....

2. Nazwa /nazwisko i imię/*, adres organu prowadzącego:

.....
.....

Miesiąc	Kwota dotacji	Razem narastająco od początku roku	Faktyczna liczba dzieci/uczniów/ słuchaczy
styczeń			
luty			
marzec			
kwiecień			
maj			
czerwiec			
lipiec			
sierpień			
wrzesień			
październik			
listopad			
grudzień			
Razem:			X

Na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym.

Termin składania informacji
do 15 stycznia roku następnego.

.....
(data, podpis, pieczęć osoby upoważnionej
do reprezentowania organu prowadzącego)

*niepotrzebne skreślić

2 2 5 1

UCHWAŁA NR XXVI/200/09 RADY GMINY TUROŚŃ KOŚCIELNA

z dnia 27 sierpnia 2009 r.

w sprawie wprowadzenia regulaminu określającego wymagania, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na wykonywanie prac z zakresu utrzymania porządku i czystości na terenie Gminy Turośń Kościelna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420), a także art. 7 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 60, poz. 369 i Nr 121, poz. 770, z 2000 r. Nr 22, poz. 272, z 2001 r. Nr 100, poz. 1085 i Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 7, poz. 78, z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808, z 2005 r. Nr 85, poz. 729, Nr 175, poz. 1458, Nr 180, poz. 1495 i Nr 236, poz. 2008, z 2006 r. Nr 144, poz. 1042, z 2008 r. Nr 223, poz. 1464, z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 79, poz. 666 i Nr 92, poz. 753), Rada Gminy Turośń Kościelna uchwaliła, co następuje:

§ 1. Wprowadza się „Regulamin określający wymagania, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na wykonywanie prac z zakresu utrzymania porządku i czystości na terenie Gminy Turośń Kościelna”, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Turośń Kościelna.

§ 3. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Turośń Kościelna oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Turośń Kościelna.

§ 4. Uchwała wchodzi po upływie 14 dni od dnia opublikowania jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodnicząca Rady
Danuta Łukaszuk

Załącznik

do uchwały Nr XXVI/200/09
Rady Gminy Turośń Kościelna
z dnia 27 sierpnia 2009 r.

REGULAMIN

**OKREŚLAJĄCY WYMAGANIA JAKIE POWINIEN SPEŁNIAĆ PRZEDSIĘBIORCA UBIEGAJĄCY SIĘ
O ZEZWOLENIE Z ART. 7 UST. 1 PKT 1 I PKT 2 USTAWY O UTRZYMANIU CZYSTOŚCI I PORZĄDKU
W GMINACH**

ROZDZIAŁ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. Wymagania jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o zezwolenie z art. 7 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach na prowadzenie działalności na terenie Gminy Turośń Kościelna, określają:

- 1) wymagania stawiane przedsiębiorcom ubiegającym się o zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;
- 2) wymagania stawiane przedsiębiorcom ubiegającym się o zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych;

ROZDZIAŁ 2

**WYMAGANIA STAWIANE PRZEDSIĘBIORCOM UBIEGAJĄCYM SIĘ O ZEZWOLENIE NA PROWADZENIE
DZIAŁALNOŚCI W ZAKRESIE ODBIORU ODPADÓW KOMUNALNYCH OD WŁAŚCICIELI
NIERUCHOMOŚCI**

§ 2. 1. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Turośń Kościelna powinien:

- 1) prowadzić działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, zgodnie z zapisem w Krajowym Rejestrze Sądowym bądź wpisem do ewidencji działalności gospodarczej przedsiębiorcy;
- 2) posiadać zezwolenie na transport odpadów komunalnych, wydane zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.), obejmujące te rodzaje odpadów komunalnych, o których odbieranie się ubiega;
- 3) dysponować prawem do nieruchomości, stanowiącej bazę techniczną dostosowaną do mycia i dezynfekcji pojazdów i pojemników, wyposażoną w:

- a) miejsce do mycia i dezynfekcji pojazdów i pojemników na odpady, z zastrzeżeniem pkt 4,
 - b) miejsce do magazynowania pojemników na odpady,
 - c) miejsce postojowe dla pojazdów samochodowych (ciągników z przyczepami);
- 4) w przypadku braku miejsca do mycia i dezynfekcji pojazdów (ciągników z przyczepami) na terenie bazy technicznej, o której mowa w pkt 3, posiadać dokumentację potwierdzającą możliwość mycia i dezynfekcji pojazdów w miejscach do tego przeznaczonych;
- 5) posiadać oznakowany tabor samochodowy i pojemniki do gromadzenia odpadów dostosowane do wykonywania tej działalności i przeznaczone tylko do świadczenia usług na terenie Gminy Turośń Kościelna, z zastrzeżeniem ust. 2;
- 6) posiadać umowy z zarządzającymi instalacjami odzysku bądź unieszkodliwiania na przyjęcie odbieranych rodzajów odpadów komunalnych, w tym odpadów niebezpiecznych wysegregowanych z odpadów komunalnych typu: zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, baterie, akumulatory, itp.:
- a) miejsca odzysku bądź unieszkodliwiania odpadów powinny być zgodne z Gminnym Planem Gospodarki Odpadami dla Gminy Turośń Kościelna na lata 2006-2016 i Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Turośń Kościelna,
 - b) w sytuacji wyczerpania mocy przerobowych lub niemożliwości odbioru odpadów przez instalacje wymienione w pkt 6 lit. a, miejsca odzysku bądź unieszkodliwiania odpadów powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami, w tym Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Podlaskiego;
- 7) złożyć wniosek o uzyskanie zezwolenia zgodnie z wymogami wynikającymi z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;

2. W przypadku świadczenia usług odbioru odpadów komunalnych pochodzących z terenów użyteczności publicznej typu: skwery, pasy drogowe ulic, działki gminne, cmentarze i inne miejsca pamięci narodowej, przedsiębiorca nie jest zobowiązany do posiadania pojemników do gromadzenia odpadów, a do transportu odpadów mogą być użyte również ciągniki z przyczepami.

ROZDZIAŁ 3

WYMAGANIA STAWIANE PRZEDSIĘBIORCOM UBIEGAJĄCYM SIĘ O ZEZWOLENIE NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI W ZAKRESIE OPRÓŻNIANIA ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH I TRANSPORTU NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH

§ 3. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z terenu Gminy Turośń Kościelna powinien spełniać poniższe wymagania:

- 1) prowadzić działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, zgodnie z zapisem w Krajowym Rejestrze Sądowym bądź wpisem do ewidencji działalności gospodarczej przedsiębiorcy;

- 2) posiadać oznakowany tabor samochodowy spełniający wymagania obowiązujących przepisów, w tym rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych (Dz. U. Nr 193, poz. 1617);
- 3) dysponować prawem do nieruchomości, stanowiącej bazę techniczną dostosowaną do mycia i dezynfekcji pojazdów, wyposażoną w:
 - a) miejsce do mycia i dezynfekcji pojazdów, z zastrzeżeniem pkt 4,
 - b) miejsce postojowe dla pojazdów samochodowych,
- 4) w przypadku braku miejsca do mycia i dezynfekcji pojazdów na terenie bazy technicznej, o której mowa w pkt 3, posiadać dokumentację potwierdzającą możliwość mycia i dezynfekcji pojazdów w miejscach do tego przeznaczonych;
- 5) posiadać dokumentację potwierdzającą gotowość odbioru nieczystości ciekłych przez stację zlewną;
- 6) złożyć wniosek o uzyskanie zezwolenia zgodnie z wymogami wynikającymi z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

ROZDZIAŁ 4

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 4. Przedsiębiorca, który nie spełnia wymagań niniejszego regulaminu nie otrzyma zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości bądź opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, na terenie Gminy Turośń Kościelna.

§ 5. W terminie sześciu miesięcy od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszego regulaminu, przedsiębiorcy prowadzący działalność, o której mowa w § 4 są zobowiązani dostosować swoją działalność do obowiązujących przepisów oraz wystąpić z wnioskiem o zmianę posiadanych zezwoleń pod rygorem skutków prawnych.

§ 6. Zmiany niniejszego regulaminu dokonywane są w trybie przewidzianym dla jego zatwierdzenia.

2 2 5 2

UCHWAŁA NR XXVII/201/09 RADY GMINY TUROŚŃ KOŚCIELNA

z dnia 24 września 2009 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wprowadzenia regulaminu określającego wymagania, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na wykonywanie prac z zakresu utrzymania porządku i czystości na terenie Gminy Turośń Kościelna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420), a także art. 7 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 60, poz. 369 i Nr 121, poz. 770, z 2000 r. Nr 22, poz. 272, z 2001 r. Nr 100, poz. 1085 i Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 7, poz. 78, z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808, z 2005 r. Nr 85, poz. 729, Nr 175, poz. 1458, Nr 180, poz. 1495 i Nr 236, poz. 2008, z 2006 r. Nr 144, poz. 1042, z 2008 r. Nr 223, poz. 1464, z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 79, poz. 666 i Nr 92, poz. 753), Rada Gminy Turośń Kościelna uchwaliła, co następuje:

§ 1. W § 2 ust. 1 pkt 5 załącznika pt.: „Regulamin określający wymagania jakie powinien spełnić przedsiębiorca ubiegający się o zezwolenie z art. 7 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach” do uchwały Nr XXVI/200/09 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 27 sierpnia 2009 r. w sprawie wprowadzenia regulamin określającego wymagania, jakie powinien spełnić przedsiębiorca ubiegający się o zezwolenie na wykonywanie prac z zakresu utrzymania porządku i czystości na terenie Gminy Turośń Kościelna, skreśla się słowa: „i przeznaczone tylko do świadczenia usług na terenie Gminy Turośń Kościelna”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Turośń Kościelna.

§ 3. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Turośń Kościelna oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Turośń Kościelna.

§ 4. Uchwała wchodzi po upływie 14 dni od dnia opublikowania jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodnicząca Rady
Danuta Łukaszuk**

2 2 5 3

UCHWAŁA NR XXVII/203/09 RADY GMINY TUROŚŃ KOŚCIELNA

z dnia 24 września 2009 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Niewodnica Kościelna,
gmina Turośń Kościelna**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, Nr 49, poz. 464, z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, z 2006 r. Nr 12, poz. 63, z 2007 r. Nr 75, poz. 493, Nr 80, poz. 541, Nr 191, poz. 1374, z 2008 r. Nr 237, poz. 1657, z 2009 r. Nr 1, poz. 3), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Niewodnica Kościelna, gmina Turośń Kościelna, o którym mowa w ust. 2 z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turośń Kościelna, uchwalonym uchwałą Nr XVIII/89/2000 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 4 lutego 2000 r., z późn. zm.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Niewodnica Kościelna, gmina Turośń Kościelna, w skład którego wchodzi:

- 1) część tekstowa planu stanowiąca treść niniejszej uchwały;
- 2) załączniki do niniejszej uchwały, tj.:
 - a) część graficzna w postaci rysunku planu w skali 1: 1 000 – zał. 1,
 - b) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu – zał. 2,
 - c) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – zał. 3.

ROZDZIAŁ I

PRZEPISY OGÓLNE

§ 2. 1. Planem obejmuje się część obszaru wsi Niewodnica Kościelna, położonego przy ulicach: J. H. Dąbrowskiego, Myśliwskiej, Sosnowej i Słonecznej, w skład którego wchodzi działki nr geodezyjne: 508/1, 508/2, 509, 510/2, 510/1, 513/2, 513/1, 522/1, 522/2, 526/17, 526/10, 526/11, 526/12, 526/13, 526/14, 526/15, 526/16, 526/3, 526/4, 526/5, 526/6, 526/16, 530, 531/6, 531/7, 531/5, 531/4, 308, 612.

2. Podstawę opracowania planu stanowią:

- 1) uchwała Nr XII/94/08 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 14 lutego 2008 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Niewodnica Kościelna;
- 2) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turośń Kościelna uchwalone uchwałą Nr XVIII/89/2000 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 4 lutego 2000 r., z późn. zm.

3. Zakres planu obejmuje zagadnienia obowiązujące, zawarte w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), określone w sposób następujący:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem **MN**,
 - b) tereny urządzeń i tras komunikacyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolem **KD**,
 - c) trasy linii energetycznych – średniego napięcia – **eSN**; niskiego napięcia – **eNN**,
 - d) trasy sieci wodociągowej – **w**,
 - e) trasy sieci kanalizacyjnej – **k**;
- 2) zasady i warunki zagospodarowania terenów:
 - a) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
 - c) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - d) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
 - e) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy, zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
 - f) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – zagadnienia w planie nie występują,
 - g) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem,
 - h) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
 - i) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
 - j) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413);

3) ustalenia pozostałe:

- a) ustalenia dotyczące potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa,
- b) zasady ochrony przeciwpożarowej,
- c) przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Ustalenia planu nie przypisane określonej symbolowi dotyczą całego obszaru opracowania.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, bądź różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbole określające przeznaczenie terenów (chyba że tekst planu dopuszcza możliwość zmiany),
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny i postulatywny.

§ 4. 1. Przeznaczenie terenów pod zabudowę inną niż rolniczą odbywa się na podstawie wyznaczonych funkcji terenów z ich przeznaczeniem pod różnego rodzaju zabudowę, które nie wymagają uzyskiwania zgody organów, o których mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.) oraz na podstawie zgody Marszałka Województwa Podlaskiego na przeznaczenie lasów i gruntów leśnych na cele nieleśne.

2. W przypadku nieścisłości pomiędzy określonymi na rysunku planu liniami rozgraniczającymi terenu a jego przeznaczeniem opisanym w tekście planu, decydują ustalenia tekstu planu.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu (tekstowe i rysunkowe) określone w §§ 1 i 2 uchwały;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy;
- 3) przepisach odrębnych i szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw z przepisami wykonawczymi;
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu przedstawiony na mapie w skali 1: 1 000, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 7) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, opisanego w tekście planu oraz wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;

- 8) zabudowie jednorodzinnej – należy przez to rozumieć definicję zawartą w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.);
- 9) powierzchni terenu biologicznie czynnego – należy przez to rozumieć definicję zawartą w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.);
- 10) nieprzekraczalnych liniach zabudowy – należy przez to rozumieć linie, których nie mogą przekroczyć ściany budynków w kierunku ulicy (nie dotyczy ganków, wykuszy, pilastrów, itp., zajmujących nie więcej niż 20 % powierzchni ściany);
- 11) wskaźniku powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć udział powierzchni zabudowy (suma powierzchni wszystkich budynków na działce) w powierzchni całkowitej działki;
- 12) urządzeniach infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć urządzenia z zakresu zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków, elektroenergetyki, gazownictwa, ciepłownictwa, telekomunikacji;
- 13) usługach i rzemiośle nieuciążliwym – należy przez to rozumieć przedsięwzięcia, które nie wymagają opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227).

ROZDZIAŁ 2

PRZEZNACZENIE TERENÓW

§ 6. 1. Ustala się, z zastrzeżeniem § 22 uchwały, tereny oznaczone na rysunku planu symbolami **1 MN, 2 MN, 3 MN, 4 MN, 5 MN, 6 MN, 7 MN, 8 MN** (zał. 1), z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto lokalizowanie:

- 1) urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) dróg dojazdowych, parkingów i garaży oraz budynków gospodarczych – niezbędnych do obsługi obszaru;
- 3) usług i rzemiosła nieuciążliwego w budynkach mieszkalnych.

§ 7. Ustala się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami **1 KD-D, 2 KD-D, 3 KD-D, 4 KD-D, 5 KD-D, 6 KD-Dx, 7 KD-D, 8 KD-D, 9 KD-L** (zał. 1), z przeznaczeniem pod budowę lub poszerzenie istniejących dróg.

ROZDZIAŁ 3

PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU, W TYM LINIE ZABUDOWY, GABARYTY OBIEKTÓW I WSKAŹNIKI INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

§ 8. Na terenach przeznaczonych w planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, ustala się parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy w sposób następujący:

- 1) dojazdy do terenów od istniejących i projektowanych ulic, zaś miejsce i warunki włączenia się do tych dróg należy uzgodnić z ich zarządcami;
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg w odległościach nie mniejszych, niż określone w § 9;
- 3) ustala się następujące zasady w zakresie odległości sytuowania budynków od granicy działek sąsiednich:
 - a) najmniejsza odległość sytuowania zabudowy od granicy działki sąsiedniej wynosi:
 - 4 m dla budynków z otworami okiennymi lub drzwiowymi zwróconymi w stronę działki sąsiedniej,
 - 3 m dla budynków zwróconych w stronę działki sąsiedniej ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych;
 - b) dopuszcza się usytuowanie budynku skierowanego w stronę działki sąsiedniej ścianą zewnętrzną bez otworów drzwiowych i okiennych w odległości 1,5 od granicy działki lub bezpośrednio przy jej granicy,
 - c) 12 m od granicy lasu znajdującego się na działce sąsiedniej – na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę istnieje możliwość zmniejszenia tej odległości za zgodą właściwego ministra;
- 4) cechy zabudowy, wskaźniki intensywności i gabaryty zabudowy:
 - a) podstawową formą zabudowy mieszkaniowej są budynki jednorodzinne wolnostojące; dopuszcza się budynki bliźniacze i szeregowe; dopuszcza się podpiwniczenia budynków; dopuszcza się usługi i rzemiosło w budynku mieszkalnym; powierzchnia przeznaczona pod działalność usługowo-rzemieślniczą nie może przekraczać 30 % powierzchni budynku,
 - b) posadowienie podłogi parteru budynku na wysokości nie większej niż 0,9 m od poziomu terenu od frontu budynku mieszkalnego i 0,6 m dla innych form zabudowy,
 - c) szerokość elewacji frontowej budynku mieszkaniowego oraz z usługami i rzemiosłem nie może być mniejsza niż 8 m,
 - d) główna kalenica budynków mieszkaniowych, równoległa do frontu działki (do ulicy stanowiącej dojazd do działki); w sytuacji, gdy kształt działki na to nie pozwala, dopuszcza się inny kierunek kalenicy; wysokość kalenicy zależna od przyjętego kąta nachylenia dachu i gabarytu budynku;
- 5) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy:
 - a) do 20 % na działkach leśnych,
 - b) do 40 % na pozostałych działkach;

- 6) wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż:
- 60 % powierzchni działki, jako teren leśny, na działkach leśnych,
 - 40 % powierzchni działki na terenach pozostałych;
- 7) wysokość zabudowy:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej do 2 kondygnacji nadziemnych łącznie z użytkowym poddaszem,
 - dla zabudowy gospodarczej 1 kondygnacja nadziemna;
- 8) dachy dla wszystkich form zabudowy symetryczne dwuspadowe, a także wielospadowe – wszystkie o nachyleniu połaci dachowej od 30° do 45°, również inne, których kształty wywodzą się z tradycji miejscowego budownictwa ludowego i dworskowego.

ROZDZIAŁ 4

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 9. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy komunikacji ustala się:

- 1) obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem ulicami oznaczonymi symbolami KD-D – dojazdowymi, KD-Dx – ciągiem pieszo-jezdnym, o parametrach określonych w tabeli:

L.p.	Symbol ulicy	Nazwa ulicy	Klasa techniczna	Szerokość w liniach rozgraniczających	Szerokość jezdni	Nieprzekraczalna linia zabudowy od linii rozgraniczających
1	2	3	4	5	6	7
1.	1 KD-D	Myśliwska – Sosnowa – plan obejmuje teren pod poszerzenie ulic	D	z poszerzeniem do 10 m, jak na rysunku planu	5 m	5 m
2.	2 KD-D	projektowana	D	10 m i 11 m na odcinku projektowanej linii SN 15kV), jak na rysunku planu	5 m	5 m
3.	3 KD-D	projektowana	D	12 m	5 m	5 m
4.	4 KD-D	projektowana	D	10 m	5 m	5 m
5.	5 KD-D	projektowana	D	poszerzenie istniejącej ulicy do 10 m, jak na rysunku planu	5 m	5 m
6.	6 KD-Dx	projektowana	D	6 m	3,5 m	5 m
7.	7 KD-D	projektowana	D	10 m	5 m	5 m
8.	8 KD-D	Słoneczna	D	z poszerzeniem do 10 m, jak na rysunku planu	5 m	5 m
9.	9 KDL	projektowane poszerzenie ul. Dąbrowskiego	L	-	-	15 m

- rozwiązania techniczne ulic i włączenia do nich należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi w uzgodnieniu z ich zarządcami,
 - narożne ścięcia linii rozgraniczających na skrzyżowaniu ulic 5 x 5 m;
- 2) powiązania układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym stanowi ul. H. Dąbrowskiego, leżąca w ciągu drogi powiatowej Nr 1546B;

- 3) na terenach ulic w obrębie linii rozgraniczających ulic zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, w tym i tymczasowych, z wyjątkiem urządzeń technicznych dotyczących ich utrzymania, a także infrastruktury technicznej.

§ 10. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) zaopatrzenie w wodę do celów komunalnych i przeciwpożarowych z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających ulic, poza pasem jezdni, z włączeniem się do istniejących przewodów wodociągowych w ulicach: Dąbrowskiego, Myśliwskiej, Słonecznej i na przedłużeniu ulicy oznaczonej na rysunku planu symbolem 4 KD-D, przy granicy opracowania, zasilanych ze stacji wodociągowej Pomigacze;
- 2) możliwość zmiany zasad przebiegu tras projektowanych przewodów wodociągowych, pokazanych na rysunku planu, na etapie projektu budowlanego, pod warunkiem, że nie będzie to kolidowało z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenu i zostaną zachowane obowiązujące w tym zakresie przepisy szczególne;
- 3) realizację projektowanej sieci wodociągowej i przyłączy poszczególnych budynków do sieci, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę urządzeń wodociągowych;
- 4) przełożenie przewodów wodociągowych, które znajdują się pod jezdnią wyznaczonych ulic, przy wykonywaniu utwardzonej nawierzchni lub remoncie sieci;
- 5) do czasu zrealizowania projektowanej sieci wodociągowej dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęć lokalnych, wykonanych zgodnie z warunkami określonymi w obowiązujących w tym zakresie przepisach szczególnych; po wybudowaniu sieci wodociągowej w ulicach, budynki należy podłączyć do tej sieci, a ujęcia mogą być wykorzystywane do celów gospodarczych lub zlikwidowane;
- 6) orientacyjną lokalizację studni publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem SW, która powinna spełniać obowiązujące warunki techniczne określone w przepisach szczególnych dotyczących funkcjonowania publicznych urządzeń zaopatrzenia w wodę w warunkach specjalnych.

§ 11. W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych i wód opadowych ustala się:

- 1) odprowadzanie ścieków komunalnych do istniejącej i projektowanej w układzie grawitacyjno-pompowym kanalizacji sanitarnej, zlokalizowanej w liniach rozgraniczających ulic, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 2) powiązanie projektowanych kanałów sanitarnych z projektowaną kanalizacją sanitarną w Niewodnicy Kościelnej, poza granicami opracowania i odprowadzanie ścieków, w układzie grawitacyjno-pompowym, do istniejących kanałów i oczyszczalni w Turośni Kościelnej, a po oczyszczeniu do rzeki Turośnianki, lub alternatywnie, w uzgodnieniu z zarządcą urządzeń kanalizacyjnych w gminie Juchnowiec Kościelny i mieście Białymstoku, istniejącymi kanałami w tych gminach do oczyszczalni ścieków w Białymstoku, a po oczyszczeniu do rzeki Białej;
- 3) możliwość zmiany zasad przebiegu projektowanych kanałów sanitarnych i lokalizację przepompowni, pokazanych w rysunku planu, na etapie projektu budowlanego; pod warunkiem, że nie będzie to kolidowało z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenu i zostaną zachowane obowiązujące w tym zakresie przepisy szczególne;

- 4) realizację projektowanej kanalizacji sanitarnej i przyłączy poszczególnych obiektów do kanalizacji, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę urządzeń kanalizacyjnych;
- 5) do czasu zrealizowania projektowanej kanalizacji sanitarnej, wymienionej w pkt 1 i 2, dopuszcza się możliwość odprowadzania ścieków według rozwiązań indywidualnych – do szczelnych zbiorników bezodpływowych zlokalizowanych w obrębie własnej działki, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, i wywożenie do punktu zlewnego w najbliższej oczyszczalni; po wykonaniu kanałów sanitarnych w ulicach urządzenia te należy zlikwidować lub przebudować na studnie przelotowe, a budynki podłączyć do kanalizacji;
- 6) wody opadowe i roztopowe z utwardzonych, szczelnych powierzchni terenów ulic, parkingów i innych, o znacznym stopniu zanieczyszczenia zawiesiną i substancjami ropopochodnymi, ujęte w szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej powinny być, przed wprowadzeniem do wód lub do ziemi, oczyszczone w taki sposób, aby spełniały wymogi ochrony środowiska, określone w aktualnych przepisach szczególnych;
- 7) wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów, terenów zielonych i innych o małym stopniu zanieczyszczenia mogą być odprowadzane powierzchniowo bezpośrednio do gruntu na własny, nieutwardzony teren, w sposób uniemożliwiający ich spływ na grunty sąsiednie poprzez zachowanie powierzchni przepuszczalnych, odpowiednie ukształtowanie terenu i zastosowanie rozwiązań technicznych, takich jak np. mały zbiornik retencyjny, wykorzystanie wód deszczowych do celów gospodarczych;
- 8) zakaz wprowadzania do wód lub do ziemi ścieków i wód opadowych nie spełniających obowiązujących norm ustalonych w przepisach szczególnych.

§ 12. W zakresie usuwania odpadów stałych ustala się:

- 1) usuwanie odpadów stałych systemem zorganizowanym do pojemników bądź kontenerów ustawionych na własnym terenie i przekazywanie ich do odzysku lub unieszkodliwiania, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 2) lokalizację pojemników lub kontenerów na odpady stałe, zgodnie z warunkami określonymi w obowiązujących przepisach szczególnych dotyczących miejsc gromadzenia odpadów stałych;
- 3) wprowadzenie selektywnej zbiórki odpadów wraz z organizacją ich odbioru, według rozstrzygnięć Wójta Gminy Turośń Kościelna.

§ 13. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) zasilanie odbiorców na opracowywanym terenie ze stacji transformatorowej istniejącej w ul. Ogrodowej i projektowanej przy projektowanej ulicy, zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) zasilanie projektowanej stacji projektowanym odcinkiem linii SN 15 kV od istniejącej na tym terenie linii SN 15 kV napowietrznej, zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) przebudowę istniejącej linii SN 15 kV kolidującej z projektowanym zagospodarowaniem terenu, zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) demontaż odcinków linii SN 15 kV kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu, zgodnie z rysunkiem planu;

- 5) linię zabudowy – 5 m od osi linii SN 15 kV z przewodami izolowanymi,
– 7 m od osi linii SN 15 kV z przewodami nieizolowanymi;
- 6) bezpośrednią obsługę odbiorców liniami NN napowietrznymi i kablowymi istniejącymi i projektowanymi, zlokalizowanymi w liniach rozgraniczających ulic;
- 7) możliwość zmiany lokalizacji stacji transformatorowej – pod warunkiem, że nie będzie to kolidowało z projektowanym zagospodarowaniem terenu i będą spełnione przepisy szczególne;
- 8) przebudowę istniejących urządzeń elektroenergetycznych SN i NN, kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu oraz realizacją nowych inwestycji energetycznych – w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. Nr 54, poz. 348, z późn. zm.), aktami wykonawczymi do tej ustawy oraz innymi stosownymi przepisami szczególnymi.

§ 14. W zakresie zaopatrzenie w gaz ustala się zasilanie odbiorców w gaz ziemny z projektowanej w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych ulic sieci gazowej od istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia w ulicy Dąbrowskiego.

§ 15. Zaopatrzenie w ciepło ustala się z indywidualnych kotłowni z preferencją paliw proekologicznych (gaz, biomasa, itp.) lub ze źródeł energii odnawialnej (np. solarnej).

§ 16. W zakresie obsługi telekomunikacyjnej ustala się:

- 2) podłączenie potencjalnych abonentów z istniejącej w pobliżu sieci telekomunikacyjnej, po rozbudowie systemu w stosownym zakresie, w liniach rozgraniczających ulic istniejących i projektowanych;
- 3) pozostawienie do dalszego użytkowania istniejących sieci telekomunikacyjnych, których trasy przebiegają na obszarze niniejszego plan i nie kolidują z projektowanym zagospodarowaniem terenu;
- 4) przebudowę odcinków sieci kolidujących z projektowanymi zagospodarowaniem terenu;
- 5) zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej.

ROZDZIAŁ 5

ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

§ 17. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) źródłem inspiracji dla kształtowania architektury zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej powinna być dawna architektura dworów szlacheckich i kmiecyh reprezentowana do niedawna w rodzimym budownictwie na terenie gminy;
- 2) do prac wykończeniowych i elewacyjnych zaleca się stosowanie materiałów pochodzenia miejscowego, np. kamień, drewno, cegła;
- 3) określone na rysunku planu linie zabudowy dotyczą zabudowy nowoprojektowanej i rozbudowy budynków istniejących, nie dotyczą przebudowy lub nadbudowy budynków istniejących w ich dotychczasowych obrysach;

- 4) budynki należy projektować i lokalizować na działkach budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi, z zachowaniem odległości od granic działek sąsiednich (jeżeli ustalenia planu nie mówią inaczej), zgodnie z warunkami technicznymi budownictwa, w tym przepisami przeciwpożarowymi;
- 5) forma architektoniczna, rodzaj wykończenia, kolorystyka budynków powinny być dostosowane do zabudowy na działkach sąsiednich;
- 6) ogrodzenia działek od strony ulic powinny być w miarę jednorodne, w dostosowaniu do ogrodzeń sąsiednich; ogrodzenia należy wykonać starannie i estetycznie, wysokość ogrodzenia powinna wynosić nie więcej niż 1,7 m od poziomu terenu ulicy.

ROZDZIAŁ 6

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

§ 18. 1. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) dopuszczalne poziomy hałasu:
 - a) 55 dB – pora dzienna (równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia),
 - b) 45 dB – pora nocna (równy 8 najmniej korzystnym godzinom nocy);
- 2) dopuszczalne poziomy niektórych substancji w powietrzu, alarmowe poziomy niektórych substancji w powietrzu oraz marginesy tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji, według odrębnych przepisów szczególnych;
- 3) zakaz wprowadzania do wód lub ziemi ścieków nie spełniających warunków określonych w odrębnych przepisach szczególnych;
- 4) należy uwzględnić wymagania ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227);
- 5) stosować system gromadzenia, usuwania i unieszkodliwiania odpadów stałych gwarantujący ochronę środowiska;

2. W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego należy stosować:

- 1) ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów zawarte w rozdziale 3 niniejszej uchwały;
- 2) tradycyjne formy architektoniczne i gabaryty przestrzenne obiektów zabudowy mieszkaniowej nawiązujące do dawnych wzorów tradycyjnej architektury, jak też do zabudowy na terenach sąsiednich.

ROZDZIAŁ 7

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

§ 19. 1. Na terenie, objętym planem nie występują zabytki nieruchome, obszary wpisane do rejestru zabytków oraz udokumentowane stanowiska archeologiczne.

2. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót ziemnych zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczając go oraz miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Turośń Kościelna.

ROZDZIAŁ 8

WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

§ 20. 1. Na terenie planu przestrzenie publiczne stanowią:

- 1) tereny w liniach rozgraniczających dróg publicznych oraz ciągów pieszych, oznaczonych na rysunku planu symbolem KD,
- 2) przestrzenie wydzielone z terenów rzemieślniczych i usługowych, – przeznaczone do użytkowania publicznego (o ile zostaną wydzielone w trakcie zagospodarowania terenów).

2. Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) w zagospodarowaniu terenów, w dostosowaniu do pełnionych funkcji, należy uwzględnić realizacją ciągów pieszych oświetlenia terenu zieleni urządzonej z elementami małej architektury, miejsc postojowych i parkingów,
- 2) na terenach zabudowy, od strony dróg publicznych, niezabudowane i nieutwardzone części działek należy zagospodarować zielenią ozdobną,
- 3) należy zastosować ujednolicony układ oświetlenia ulicznego i jeden typ latarni,
- 4) zakazuje się umieszczania na elewacjach budynków (od strony terenów publicznych) tablic reklamowych niezwiązanych bezpośrednio z przeznaczeniem obiektu,
- 5) kształt wielkość i miejsce umieszczenia szyldu lub reklamy na budynku muszą być dostosowane do architektury budynku.

ROZDZIAŁ 9

SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH PLANEM MIEJSCOWYM

§ 21. 1. Na obszarze objętym planem ustala się orientacyjne zasady i warunki podziału nieruchomości, jak przedstawiono na rysunku planu..

2. Dopuszcza się podział inny niż przedstawiono na rysunku planu, według potrzeb inwestorów, przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, lub za pośrednictwem drogi wewnętrznej;
- 2) minimalnej 20 m szerokości frontu działki;
- 3) granicy działek prowadzonej pod kątem 90° (+- 10°) w stosunku do linii rozgraniczającej ulicy;
- 4) minimalna powierzchnia nowej działki zalesionej nie może być mniejsza niż 1500 m², natomiast działki bez lasu – 800 m².

ROZDZIAŁ 10

SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY

§ 22. 1. Na działkach budowlanych o charakterze leśnym dopuszcza się wylesienie w granicach do 500 m², w zależności od ustalonego w projekcie zagospodarowania działki wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej.

2. Pozostający na działce budowlanej teren leśny, dla którego uzyskano zgodę na przeznaczenie na cele nieleśne, stanowi powierzchnię biologicznie czynną – dla tego terenu nie obowiązują odległości zabudowy od lasu, określone w przepisach szczególnych.

ROZDZIAŁ 11

SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

§ 23. Do czasu rozpoczęcia realizacji projektowanego zagospodarowania obszar objęty planem pozostawia się w dotychczasowym sposobie użytkowania.

ROZDZIAŁ 12

STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ JEDNORAZOWE OPŁATY Z TYTUŁU WZROSTU WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI W ZWIĄZKU Z UCHWALENIEM PLANU

§ 24. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty w związku ze wzrostem wartości nieruchomości będących przedmiotem planu w wysokości 30 % (słownie: trzydzieści procent).

ROZDZIAŁ 13

USTALENIA DOTYCZĄCE POTRZEB OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA PAŃSTWA ORAZ OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

§ 25. Ustala się następujące przedsięwzięcia w zakresie potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa:

- 1) w budynkach, w których przewiduje się działalność usługową i rzemieślniczą o zatrudnieniu powyżej 15 osób należy przewidzieć możliwość wykonania ukryć w okresie podwyższonej gotowości obronnej RP;
- 2) na etapie opracowywania projektów budowlanych, dokumentację obiektów wymienionych w pkt 1 należy uzgadniać z Szefem Obrony Cywilnej Województwa;
- 3) stacje transformatorowe należy dostosować do systemu wygaszania oświetlenia zewnętrznego;
- 4) awaryjne studnie wody pitnej o wydajności min. 7,5 l na osobę/dobę planować w odległości do 800 m od budynków;
- 5) układ projektowanych oraz modernizowanych ulic winien spełniać następujące kryteria:
- 6) posiadać odpowiednią szerokość uniemożliwiając ewentualne zagruzowanie,
- 7) połączenie z traktami przelotowymi zapewniającymi sprawną ewakuację ludności.

8) ustalać bezpieczne trasy przejazdów pojazdów z niebezpiecznymi substancjami chemicznymi.

§ 26. Ustala się ogólne warunki ochrony przeciwpożarowej, m.in.:

- 1) projektować zabudowę zgodnie z odrębnymi przepisami szczególnymi;
- 2) zapewnić zaopatrzenie wodne na cele przeciwpożarowe oraz drogi pożarowe, umożliwiające dojazd i dostęp dla jednostek ratowniczo-gaśniczych straży pożarnej, zgodnie z odrębnymi przepisami szczególnymi;
- 3) zapewnić właściwą ochronę przeciwpożarową i zabezpieczenie przeciwpożarowe budynków, zgodnie z odrębnymi przepisami szczególnymi;
- 4) dokonywać uzgodnień projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej na podstawie odrębnych przepisów szczególnych, w zależności od charakteru zabudowy.

ROZDZIAŁ 14

PRZEZNACZENIE GRUNTÓW ROLNYCH NA CELE NIEROLNICZE

§ 27. 1. Przeznacza się grunty rolne, wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego, określone w niniejszej uchwale, na podstawie wyznaczonych funkcji terenów z ich przeznaczeniem pod zagospodarowanie, które nie wymagają uzyskiwania zgody organów, o których mowa w art. 7, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.).

2. Przeznacza się lasy i grunty leśne, określone w niniejszej uchwale, o łącznej powierzchni 4,7129 ha, na podstawie decyzji Marszałka Województwa Podlaskiego Nr DMG.III.7230-31/09 z dnia 17 lipca 2009 r.; szczegóły przedstawia poniższe zestawienie:

Lp.	Symbol terenu	Nr działki	Przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne (ha)	Uwagi
1	2	3	4	5
	Ogółem: w tym:		4,7129	Powierzchnie wylesiane według zasad ustalonych w § 22.
1.	1 MN z tego:		2,9496	-
		cz. 508/2	0,9819	-
		cz. 509	1,0098	-
		cz. 510/1	0,3784	-
		cz. 510/2	0,3795	-
		cz. 513/1	0,2000	-
2.	2 MN	308	0,1647	-
3.	3 MN z tego:		0,2999	-
		531/6	0,1484	-
		531/7	0,1515	-
4.	4 MN z tego:		0,4492	-
		526/3	0,1233	-
		526/4	0,1112	-
		526/5	0,1296	-
		526/6	0,0842	-
		526/12	0,0009	-
5.	6 MN	cz. 513/1	0,3143	-
6.	1 KD-D z tego:		0,1608	-
		cz. 508/2	0,0610	-
		cz. 509	0,0370	-

Lp.	Symbol terenu	Nr działki	Przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne (ha)	Uwagi
1	2	3	4	5
		cz. 510/1	0,0140	-
		cz. 510/2	0,0140	-
		cz. 513/1	0,0090	-
		526/15	0,0102	-
		cz. 531/6	0,0076	-
		cz. 531/7	0,0080	-
			0,2330	-
7.	2 KD-D z tego:	cz. 508/2	0,0720	-
		cz. 509	0,0750	-
		cz. 510/1	0,0290	-
		cz. 510/2	0,0280	-
		cz. 513/1	0,0290	-
			0,0700	-
8.	5 KD-D z tego:	cz. 513/1	0,0700	-
9.	8 KD-D		0,0714	-
		cz. 526/3	0,0100	-
		cz. 526/4	0,0060	-
		cz. 526/5	0,0070	-
		cz. 526/6	0,0030	-
		cz. 526/16	0,0334	-
		cz. 531/7	0,0120	-

ROZDZIAŁ 15

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 28. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Turośń Kościelna.

§ 29. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy
Danuta Łukaszuk

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXVII/203/09
Rady Gminy Turośń Kościelna
z dnia 24 września 2009 r.

CZEŚĆ GRAFICZNA – RYSUNEK
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
części wsi Niewodnica Kościelna, gmina Turośń Kościelna
SKALA 1: 1 000

ZAŁ. NR 1

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZ. WSI NIEWODNICA
KOŚCIELNA W GM. TUROŚŃ KOŚCIELNA
skala 1:1000

Podziałka liniowa
1cm - 10 m



Załącznik Nr 2

do uchwały Nr XXVII/203/09
Rady Gminy Turośń Kościelna
z dnia 24 września 2009 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA

niewuwzględnionych przez Wójta Gminy Turośń Kościelna uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Niewodnica Kościelna, gmina Turośń Kościelna, w trakcie jego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 10 do 31 lipca 2009 r. i 14 dni po jego wyłożeniu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Gminy stwierdza, że w okresie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu nie wniesiono żadnych uwag.

Załącznik Nr 3

do uchwały Nr XXVII/203/09
Rady Gminy Turośń Kościelna
z dnia 24 września 2009 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI

zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Niewodnica Kościelna, gmina Turośń Kościelna, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Gminy stwierdza, że na terenie objętym planem inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy, będą realizowane z dochodów własnych gminy oraz innych źródeł finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, na podstawie uchwalanych rocznych planów inwestycyjnych gminy Turośń Kościelna.

2 2 5 4

UCHWAŁA NR XXVII/204/09 RADY GMINY TUROŚŃ KOŚCIELNA

z dnia 24 września 2009 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Niewodnica Kościelna,
gmina Turośń Kościelna**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, Nr 49, poz. 464, z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, z 2006 r. Nr 12, poz. 63, z 2007 r. Nr 75, poz. 493, Nr 80, poz. 541, Nr 191, poz. 1374, z 2008 r. Nr 237, poz. 1657, z 2009 r. Nr 1, poz. 3), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Niewodnica Kościelna, gmina Turośń Kościelna, o którym mowa w ust. 2 z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turośń Kościelna, uchwalonym uchwałą Nr XVIII/89/2000 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 4 lutego 2000 r., z późn. zm.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Niewodnica Kościelna, gmina Turośń Kościelna, w skład którego wchodzi:

- 1) część tekstowa planu stanowiąca treść niniejszej uchwały;
- 2) załączniki do niniejszej uchwały, tj.:
 - a) część graficzna w postaci rysunku planu w skali 1: 1 000 – zał. 1,
 - b) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu – zał. 2,
 - c) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – zał. 3.

ROZDZIAŁ 1

PRZEPISY OGÓLNE

§ 2. 1. Planem obejmuje się część obszaru wsi Niewodnica Kościelna, obejmującego teren położony na północ od ul. Kościelnej, w skład którego wchodzi działki (lub ich części) nr geodezyjne: 93/1, 93/3, 93/4, 93/5, 93/6, 93/7, 93/8, 94, 96, 97, 98, 99, 100, 650, 103, 104, 105, 106, 107/1, 107/2, 107/3, 107/4, 107/5, 107/6, 107/7, 107/8, 107/9, 107/10, 107/11, 108, 109, 110, 111/5, 111/4, 111/3, 112, 113, 249, 250, 257, a także cmentarz, z jednoczesnym określeniem strefy sanitarnej wokół niego.

2. Podstawę opracowania planu stanowią:

- 1) uchwała Nr X/71/07 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 29 listopada 2007 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Niewodnica Kościelna, gmina Turośń Kościelna, zmieniona uchwałą Nr XVI/129/08 z dnia 14 sierpnia 2008 r.;
- 2) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turośń Kościelna uchwalone uchwałą Nr XVIII/89/2000 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 4 lutego 2000 r., z późn. zm.

3. Zakres planu obejmuje zagadnienia obowiązujące, zawarte w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), określone w sposób następujący:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego, oznaczone na rysunku planu symbolem **MN**,
 - b) tereny zieleni: cmentarza, oznaczone na rysunku planu symbolem **ZC** oraz lasów – **ZL**;
 - c) tereny urządzeń i tras komunikacyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolami **KS** i **KD**,
 - d) trasy linii energetycznych – średniego napięcia – **eSN**, niskiego napięcia – **eNN**,
 - e) trasy sieci wodociągowej – **w**,
 - f) trasy sieci kanalizacyjnej – **k**,
 - g) trasy sieci gazowej – **g**;
- 2) zasady i warunki zagospodarowania terenów:
 - a) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
 - c) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - d) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
 - e) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy, zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
 - f) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – zagadnienia w planie nie występują,
 - g) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem,
 - h) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
 - i) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,

j) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413);

3) ustalenia pozostałe:

- a) ustalenia dotyczące potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa,
- b) zasady ochrony przeciwpożarowej,
- c) przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze.

4. Ustalenia planu nie przypisane określone symbolowi dotyczą całego obszaru opracowania.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, bądź różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbole określające przeznaczenie terenów,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny i postulatywny.

§ 4. 1. Przeznaczenie terenów pod zabudowę inną niż rolniczą odbywa się na podstawie wyznaczonych funkcji terenów z ich przeznaczeniem pod różnego rodzaju zabudowę, które nie wymagają uzyskiwania zgody organów, o których mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.) oraz na podstawie zgody Ministra Środowiska oraz Marszałka Województwa Podlaskiego na przeznaczenie lasów na cele nieleśne.

2. W przypadku nieścisłości pomiędzy określonymi na rysunku planu liniami rozgraniczającymi terenu a jego przeznaczeniem opisanym w tekście planu, decydują ustalenia tekstu planu.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu (tekstowe i rysunkowe) określone w §§ 1 i 2 uchwały;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy;
- 3) przepisach odrębnych i szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw z przepisami wykonawczymi;
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu przedstawiony na mapie w skali 1: 1 000, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;

- 6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogają przeznaczenie podstawowe;
- 7) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, opisanego w tekście planu oraz wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 8) zabudowie jednorodzinnej – należy przez to rozumieć definicję zawartą w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.);
- 9) powierzchni terenu biologicznie czynnego – należy przez to rozumieć definicję zawartą w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.);
- 10) nieprzekraczalnych liniach zabudowy – należy przez to rozumieć linie, których nie mogą przekroczyć ściany budynków w kierunku ulicy (nie dotyczy ganków, wykuszy, pilastrów, itp., zajmujących nie więcej niż 20 % powierzchni ścian);
- 11) wskaźniku powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć udział powierzchni zabudowy (suma powierzchni wszystkich budynków na działce) w powierzchni całkowitej działki;
- 12) urządzeniach infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć urządzenia z zakresu zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków, elektroenergetyki, gazownictwa, ciepłownictwa, telekomunikacji;
- 13) usługach i rzemiośle nieuciążliwym – należy przez to rozumieć przedsięwzięcia, które nie wymagają opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227);
- 14) poddaszu użytkowym – należy poprzez to rozumieć przestrzeń wewnętrzną budynku, zamknięta między stropem kondygnacji pod tą przestrzenią i połaciami dachu, przeznaczoną na pobyt ludzi, zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

ROZDZIAŁ 2

PRZEZNACZENIE TERENÓW

§ 6. 1. Ustala się tereny, oznaczone na rysunku planu symbolami **1 MN**, **2 MN**, **3 MN**, **4 MN**, **5 MN**, z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego (zał. 1).

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto lokalizowanie:

- 1) urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) dróg dojazdowych, parkingów i garaży oraz budynków gospodarczych – niezbędnych do obsługi obszaru;
- 3) usług i rzemiosła nieuciążliwego w budynkach mieszkalnych oraz jako obiekty wolnostojące.

§ 7. 1. Ustala się tereny zieleni (zał. 1):

- 1) teren oznaczony na rysunku planu symbolem **ZC**, z istniejącym cmentarzem parafialnym;

2) teren oznaczony na rysunku planu symbolem **ZL**, z istniejącym lasem.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, pkt 1 dopuszcza się ponadto lokalizowanie:

- 1) zabudowy sakralnej;
- 2) urządzeń infrastruktury technicznej.

3. Na terenach leśnych obowiązują zasady gospodarowania, zgodnie z ustawą z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435, z późn. zm.).

4. Ustala się strefy sanitarne wokół cmentarza w odległości 50 m i 150 m – zasady zagospodarowania stref określa § 23.

§ 8. Ustala się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami **1 KD-D, 1 KD-Dx, 2 KD-D, 3 KD-D, 4 KD-D, 5 KD-Dx, 6 KD-D, 7 KD-Kx** pod budowę ulic oraz urządzeń obsługi komunikacji oraz pod budowę parkingu (zał. 1).

ROZDZIAŁ 3

PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU, W TYM LINIE ZABUDOWY, GABARYTY OBIEKTÓW I WSKAŹNIKI INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

§ 9. Na terenach przeznaczonych w planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego oraz usługową, ustala się parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy oraz zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w sposób następujący:

- 1) obsługa komunikacyjna poprzez istniejące dojazdy z dróg publicznych w obrębie poszczególnych nieruchomości, zaś miejsce i warunki włączenia się do tych dróg należy uzgodnić z ich zarządcami;
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg publicznych określonych w § 10 oraz 10 m od linii rozgraniczającej drogi powiatowej Nr 1543B;
- 3) ustala się następujące zasady w zakresie odległości sytuowania budynków od granicy działek sąsiednich:
 - a) najmniejsza odległość sytuowania zabudowy od granicy działki sąsiedniej wynosi:
 - 4 m dla budynków z otworami okiennymi lub drzwiowymi zwróconymi w stronę działki sąsiedniej,
 - 3 m dla budynków zwróconych w stronę działki sąsiedniej ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych;
 - b) dopuszcza się usytuowanie budynku skierowanego w stronę działki sąsiedniej ścianą zewnętrzną bez otworów drzwiowych i okiennych w odległości 1,5 od granicy działki lub bezpośrednio przy jej granicy, w przypadku gdy zabudowywana nieruchomość ma szerokość mniejszą niż 18 m;

4) cechy zabudowy, wskaźniki intensywności i gabaryty zabudowy:

- a) podstawową formą zabudowy mieszkaniowej są budynki jednorodzinne wolnostojące; dopuszcza się budynki bliźniacze i szeregowe; dopuszcza się podpiwniczenia budynków; dopuszcza się usługi i rzemiosło w budynku mieszkalnym; powierzchnia przeznaczona pod działalność usługowo-rzemieślniczą nie może przekraczać 30 % powierzchni budynku,
- b) poziom posadowienia podłogi parteru budynków mieszkalnych maksymalnie 1 m nad projektowanym poziomem przyległego terenu, dla funkcji usługowych na poziomie i w formie umożliwiającej zapewnienie dostępności do usług dla osób niepełnosprawnych – maksymalnie 45 cm nad poziomem przyległego terenu,
- c) szerokość elewacji frontowej budynku mieszkaniowego oraz z usługami i rzemiosłem nie może być mniejsza niż 8 m,
- d) główna kalenica budynków mieszkaniowych, równoległa do frontu działki (do ulicy stanowiącej dojazd do działki); w sytuacji, gdy kształt działki na to nie pozwala, dopuszcza się inny kierunek kalenicy; wysokość kalenicy zależna od przyjętego kąta nachylenia dachu i gabarytu budynku;

5) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy nie powinien przekraczać 40 % powierzchni działki;

6) wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 30 % powierzchni działki;

7) wysokość zabudowy:

- a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej do 2 kondygnacji nadziemnych łącznie z użytkowym poddaszem,
- b) dla zabudowy usługowej i gospodarczej 1 kondygnacja nadziemna;
- c) wysokość budynków liczona od powierzchni terenu do dolnej krawędzi okapu dachu – maksymalnie 5 m, do najwyższej położonego elementu dachu – 10 m;

8) dachy dla wszystkich form zabudowy symetryczne dwuspadowe, a także wielospadowe – wszystkie o nachyleniu połaci dachowej od 30° do 45°, również inne, których kształty wywodzą się z tradycji miejscowego budownictwa ludowego i dworkowego;

9) zaleca się zastosowanie zróżnicowanych detali architektonicznych dla wzbogacenia estetyki budynków przy zachowaniu jednorodności formy architektury projektowanych obiektów;

10) w zakresie kolorystyki elewacji dopuszcza się kolory naturalne: biel, beż, brąz i pośrednie oraz odcienie szarości;

11) w zakresie kolorystyki dachów dopuszcza się kolory naturalne: biel, beż, brąz i pośrednie oraz ceglasta czerwień;

12) realizacja zabudowy bezpośrednio przylegającej do siebie – zbliżone wysokości gzymsów i krawędzi dachu w miejscu styku z analogicznymi elementami zabudowy sąsiedniej oraz zbliżone spadki połaci dachowych (do 10°);

13) miejsca postojowe i garaże należy zabezpieczyć na własnych działkach;

- 14) określone na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy odnoszą się do odległości zabudowy od dróg; przy lokalizacji zabudowy należy także uwzględnić odległości sytuowania budynków od innych elementów infrastruktury technicznej, jak linie energetyczne, sieci wodociągowo-kanalizacyjne, gazownicze, telekomunikacyjne, określone w przepisach szczególnych.

ROZDZIAŁ 4

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 10. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy komunikacji ustala się:

- 1) obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem ulicami oznaczonymi symbolami KD-D – dojazdowymi, KD-Dx – ciągiem pieszo-jezdnym, KD-Kx – ciągiem pieszym, o parametrach określonych w tabeli:

L.p.	Symbol ulicy	Nazwa ulicy	Klasa techniczna	Szerokość w liniach rozgraniczających	Szerokość jezdni	Nieprzekraczalna linia zabudowy od linii rozgraniczających dróg
1	2	3	4	5	6	7
1.	1 KD-D	projektowana w ciągu istniejącej drogi	D	10 m, z wyokragleniem załomów trasy łukami poziomym $R_1, R_2 = 200$ m i $R_3 = 150$ m, jak na rysunku planu, z normatywnymi poszerzeniami na łukach poziomych $R_3 = 150$ m	5 m, z normatywnymi poszerzeniami na łuku poziomym $R_3 = 150$ m	5 m
2.	1 KD-Dx	istniejąca droga	D	istniejąca szerokość	3 m	
3.	2 KD-D	projektowana	D	10 m	5 m	5 m
4.	3 KD-D	projektowana	D	10 m	5 m	5 m
5.	4 KD-D	projektowana	D	10 m	5 m	5 m
6.	5 KD-Dx	projektowany ciąg pieszo-jezdny	D	5 m	3 m	5 m
7.	6 KD-D	projektowana	D	10 m z rozszerzeniem do 12,5 m, jak na rysunku planu	5 m	5 m
8.	7 KD-Kx	projektowana	D	3 m		

- a) rozwiązania techniczne ulic i włączenia do nich należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi w uzgodnieniu z ich zarządcami,
- b) narożne ścięcia linii rozgraniczających na skrzyżowaniu ulic 5 x 5 m;
- 2) powiązania układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym stanowią drogi powiatowe Nr 1543B i Nr 1550B;
- 3) na terenach ulic w obrębie linii rozgraniczających zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, w tym i tymczasowych, z wyjątkiem urządzeń technicznych dotyczących ich utrzymania, a także infrastruktury technicznej.

§ 11. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) zaopatrzenie w wodę do celów komunalnych i przeciwpożarowych z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających ulic, poza pasem jezdni, z włączeniem się do istniejącego przewodu wodociągowego w ul. Kościelnej, poza granicami opracowania, zasilanego ze stacji wodociągowej Pomigacze;
- 2) możliwość zmiany zasad przebiegu tras projektowanych przewodów wodociągowych, pokazanych na rysunku planu, na etapie projektu budowlanego, pod warunkiem, że nie będzie to kolidowało z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenu i zostaną zachowane obowiązujące w tym zakresie przepisy szczególne;
- 3) realizację projektowanej sieci wodociągowej i przyłączy poszczególnych budynków do sieci, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę urządzeń wodociągowych;
- 4) do czasu zrealizowania projektowanej sieci wodociągowej dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęć lokalnych, wykonanych zgodnie z warunkami określonymi w obowiązujących w tym zakresie przepisach szczególnych; po wybudowaniu sieci wodociągowej w ulicach, budynki należy podłączyć do tej sieci, a ujęcia mogą być wykorzystywane do celów gospodarczych lub zlikwidowane;
- 5) dopuszcza się lokalizację studni publicznej, bez oznaczania na rysunku planu, która powinna spełniać obowiązujące warunki techniczne określone w przepisach szczególnych dotyczących funkcjonowania publicznych urządzeń zaopatrzenia w wodę w warunkach specjalnych;
- 6) studnie, o których mowa w pkt 4 i 5 mogą być lokalizowane w odległości powyżej 150 m od granic cmentarza.

§ 12. W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych i wód opadowych ustala się:

- 1) odprowadzanie ścieków komunalnych do istniejącej i projektowanej w układzie grawitacyjno-pompowym kanalizacji sanitarnej, zlokalizowanej w liniach rozgraniczających ulic, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 2) z budynków na terenach oznaczonych symbolem 5 MN, których nie można podłączyć grawitacyjnie do projektowanego kanału sanitarnego; odprowadzanie ścieków winno być wykonane z zastosowaniem indywidualnych rozwiązań ciśnieniowych;
- 3) powiązanie projektowanych kanałów sanitarnych na terenie objętym planem z projektowaną kanalizacją sanitarną w Niewolnicy kościelnej, poza granicami opracowania, i odprowadzanie ścieków w układzie grawitacyjno-pompowym do istniejącej kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków w Turośni Kościelnej, a po oczyszczeniu do rzeki Turośnianki, lub alternatywnie, w uzgodnieniu z zarządcą urządzeń kanalizacyjnych w gminie Juchnowiec Kościelny i w mieście Białymstoku, do istniejącej kanalizacji w tych gminach i odprowadzanie ścieków do oczyszczalni w Białymstoku, a po oczyszczeniu do rzeki Białej;

- 4) możliwość zmiany zasad przebiegu projektowanych kanałów sanitarnych, pokazanych w rysunku planu, na etapie projektu budowlanego; pod warunkiem, że nie będzie to kolidowało z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenu i zostaną zachowane obowiązujące w tym zakresie przepisy szczególne;
- 5) realizację projektowanej kanalizacji sanitarnej i przyłączy poszczególnych obiektów do kanalizacji, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę urządzeń kanalizacyjnych;
- 6) do czasu zrealizowania projektowanej kanalizacji sanitarnej, wymienionej w pkt 1, 2, 3 dopuszcza się możliwość odprowadzania ścieków według rozwiązań indywidualnych – do szczelnych zbiorników bezodpływowych zlokalizowanych w obrębie własnej działki, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, i wywożenie do punktu zlewnego w najbliższej oczyszczalni,; po wykonaniu kanałów sanitarnych w ulicach urządzenia te należy zlikwidować lub przebudować na studnie przelotowe, a budynki podłączyć do kanalizacji;
- 7) wody opadowe i roztopowe z utwardzonych, szczelnych powierzchni terenów usługowych, ulic, parkingów i innych, o znacznym stopniu zanieczyszczenia zawiesiną i substancjami ropopochodnymi, ujęte w szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej powinny być, przed wprowadzeniem do wód lub do ziemi, oczyszczone w taki sposób, aby spełniały wymogi ochrony środowiska, określone w aktualnych przepisach szczególnych;
- 8) wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów, terenów zielonych i innych o małym stopniu zanieczyszczenia mogą być odprowadzane powierzchniowo bezpośrednio do gruntu na własny, nieutwardzony teren, w sposób uniemożliwiający ich spływ na grunty sąsiednie poprzez zachowanie powierzchni przepuszczalnych, odpowiednie ukształtowanie terenu i zastosowanie rozwiązań technicznych, takich jak np. mały zbiornik retencyjny, wykorzystanie wód deszczowych do celów gospodarczych;
- 9) zakaz wprowadzania do wód lub do ziemi ścieków i wód opadowych nie spełniających obowiązujących norm ustalonych w przepisach szczególnych.

§ 13. W zakresie usuwania odpadów stałych ustala się:

- 1) usuwanie odpadów stałych systemem zorganizowanym do pojemników bądź kontenerów ustawionych na własnym terenie i przekazywanie ich do odzysku lub unieszkodliwiania, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 2) lokalizację pojemników lub kontenerów na odpady stałe, zgodnie z warunkami określonymi w obowiązujących przepisach szczególnych dotyczących miejsc gromadzenia odpadów stałych;
- 3) wprowadzenie selektywnej zbiórki odpadów wraz z organizacją ich odbioru, według rozstrzygnięć Wójta Gminy Turośń Kościelna.

§ 14. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) zasilanie odbiorców na opracowywanym terenie z projektowanej stacji transformatorowej słupowej zlokalizowanej przy ulicy Kościelnej – zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) zasilanie w/w stacji transformatorowej – projektowanym odcinkiem linii SN 15 kV napowietrzno-kablowej od istniejącej w pobliżu linii SN 15 kV (wariant I i wariant II) – zgodnie z rysunkiem planu;

- 3) bezpośrednią obsługę odbiorców istniejącymi liniami NN kablowymi i napowietrznymi, w liniach rozgraniczających ulic;
- 4) linię zabudowy: – 5 m od osi linii SN 15 kV napowietrznej z przewodami izolowanymi,
– 7 m od osi linii SN 15 kV napowietrznej z przewodami nieizolowanymi;
- 5) możliwość zmiany lokalizacji stacji transformatorowej wraz z linią zasilającą kablową SN 15 kV – pod warunkiem, że nie będzie to kolidowało z projektowanym zagospodarowaniem terenu;
- 6) przebudowę linii NN napowietrznych i kablowych kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu, w oparciu o przepisy szczególne;
- 7) istniejącą linię NN oświetleniową na ul. Kościelnej pozostawić do dalszej eksploatacji, przystosowując ją do nowych warunków pracy, zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 8) odległość nasadzenia drzew:
 - od linii elektroenergetycznych napowietrznych NN – 2 m,
 - od linii elektroenergetycznych SN 15 kV – 5 m (od osi linii),
 - od linii kablowych – co najmniej 1,5 m od osi pni istniejących lub projektowanych nasadzeń drzew,
 - na obszarach przeznaczonych pod zalesienie, gdzie zlokalizowane są urządzenia energetyczne, nie należy prowadzić nasadzeń pod tymi liniami.

§ 15. W zakresie obsługi telekomunikacyjnej ustala się:

- 1) podłączenie potencjalnych abonentów z istniejącej w pobliżu sieci telekomunikacyjnej, po rozbudowie systemu w stosownym zakresie, w liniach rozgraniczających ulic istniejących i projektowanych;
- 2) pozostawienie do dalszego użytkowania istniejących sieci telekomunikacyjnych, których trasy przebiegają na obszarze niniejszego plan i nie kolidują z projektowanym zagospodarowaniem terenu;
- 3) przebudowę odcinków sieci kolidujących z projektowanymi zagospodarowaniem terenu, zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 4) zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej.

§ 16. Zaopatrzenie w ciepło ustala się z indywidualnych kotłowni z preferencją zastosowania paliw proekologicznych (gaz, biomasa, itp.) lub ze źródeł energii odnawialnej (np. solarnej).

§ 17. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się zasilanie odbiorców w gaz ziemny z projektowanej sieci gazowej s/c w liniach rozgraniczających projektowanych ulic, od istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia w ul. Kościelnej.

ROZDZIAŁ 5

ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

§ 18. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) źródłem inspiracji dla kształtowania architektury zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej powinna być dawna architektura dworów szlacheckich i kmiecych reprezentowana do niedawna w rodzimym budownictwie na terenie gminy;
- 2) do prac wykończeniowych i elewacyjnych zaleca się stosowanie materiałów pochodzenia miejscowego, np. kamień, drewno, cegła;
- 3) określone na rysunku planu linie zabudowy dotyczą zabudowy nowoprojektowanej i rozbudowy budynków istniejących, nie dotyczą przebudowy lub nadbudowy budynków istniejących w ich dotychczasowych obrysach;
- 4) budynki należy projektować i lokalizować na działkach budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi, z zachowaniem odległości od granic działek sąsiednich (jeżeli ustalenia planu nie mówią inaczej), zgodnie z warunkami technicznymi budownictwa, w tym przepisami przeciwpożarowymi;
- 5) forma architektoniczna, rodzaj wykończenia, kolorystyka budynków powinny być dostosowane do zabudowy na działkach sąsiednich;
- 6) ogrodzenia działek od strony ulic powinny być w miarę jednolite, w dostosowaniu do ogrodzeń sąsiednich; ogrodzenia należy wykonać starannie i estetycznie, wysokość ogrodzenia powinna wynosić nie więcej niż 1,7 m od poziomu terenu ulicy.

ROZDZIAŁ 6

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

§ 19.1. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) dopuszczalne poziomy hałasu:
 - a) 55 dB – pora dzienna (równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia),
 - b) 45 dB – pora nocna (równy 8 najmniej korzystnym godzinom nocy);
- 2) dopuszczalne poziomy niektórych substancji w powietrzu, alarmowe poziomy niektórych substancji w powietrzu oraz marginesy tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji, według odrębnych przepisów szczególnych;
- 3) zakaz wprowadzania do wód lub ziemi ścieków nie spełniających warunków określonych w odrębnych przepisach szczególnych;
- 4) należy uwzględnić wymagania ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227);
- 5) stosować system gromadzenia, usuwania i unieszkodliwiania odpadów stałych gwarantujący ochronę środowiska;

2. W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego należy stosować:

- 1) ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów zawarte w rozdziale 3 niniejszej uchwały;
- 2) tradycyjne formy architektoniczne i gabaryty przestrzenne obiektów zabudowy mieszkaniowej nawiązujące do dawnych wzorów tradycyjnej architektury, jak też do zabudowy na terenach sąsiednich.

ROZDZIAŁ 7

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

§ 20. 1. Na terenie, objętym planem znajduje się cmentarz parafii rzymsko-katolickiej p.w. św. Antoniego Padewskiego, wpisany do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków – na terenie cmentarza znajduje się też kaplica cmentarna, murowana z 1872 r., także ujęta w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.

2. Wszelkie roboty budowlane, prace konserwatorskie i restauratorskie, dotyczące ogrodzenia i bramy cmentarza oraz kaplicy cmentarnej należy prowadzić zgodnie z art. 39 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.).

3. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót ziemnych zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczając go oraz miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Turośń Kościelna.

ROZDZIAŁ 8

WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

§ 21. 1. Przestrzenie publiczne stanowią:

- 1) cmentarz grzebalny;
- 2) tereny w liniach rozgraniczających dróg publicznych oraz ciągów pieszych, oznaczonych na rysunku planu symbolem KD;
- 3) przestrzenie wydzielone z terenów rzemieślniczych i usługowych, – przeznaczone do użytkowania publicznego (o ile zostaną wydzielone w trakcie zagospodarowania terenów).

2. Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) obowiązują ustalenia § 20, dotyczące ochrony cmentarza;
- 2) w zagospodarowaniu terenów, w dostosowaniu do pełnionych funkcji, należy uwzględnić realizacją ciągów pieszych oświetlenia terenu zieleni urządzonej z elementami małej architektury, miejsc postojowych i parkingów;
- 3) na terenach zabudowy, od strony dróg publicznych, niezabudowane i nieutwardzone części działek należy zagospodarować zielenią ozdobną;

- 4) należy zastosować ujednolicony układ oświetlenia ulicznego i jeden typ latarni;
- 5) zakazuje się umieszczania na elewacjach budynków (od strony terenów publicznych) tablic reklamowych niezwiązanych bezpośrednio z przeznaczeniem obiektu;
- 6) kształt wielkość i miejsce umieszczenia szyldu lub reklamy na budynku muszą być dostosowane do architektury budynku.

ROZDZIAŁ 9

SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH PLANEM MIEJSCOWYM

§ 22. 1. Na obszarze objętym planem ustala się orientacyjne zasady i warunki podziału i scalania nieruchomości, jak przedstawiono na rysunku planu.

2. Dopuszcza się podział inny niż przedstawiono na rysunku planu, według potrzeb inwestorów, przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, lub za pośrednictwem drogi wewnętrznej;
- 2) w przypadku tworzenia nowych działek zabudowy jednorodzinnej minimalna szerokość działki dla zabudowy wolnostojącej - 17 m, dla zabudowy bliźniaczej - 15 m, dla zabudowy szeregowej - 9 m (działki skrajne - 15 m);
- 3) granicy działek prowadzonej pod kątem 90° (+- 10°) w stosunku do linii rozgraniczającej ulicy;
- 4) minimalna powierzchnia nowej działki zabudowy jednorodzinnej nie może być mniejsza niż 800 m².

ROZDZIAŁ 10

SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY

§ 23. 1. Na terenie objętym planem ustanawia się strefę sanitarną o szerokości 150 m od istniejącego cmentarza.

2. W strefie tej zakazuje się lokalizowania:

- 1) studni służących do czerpania wody pitnej i do potrzeb gospodarczych
- 2) zabudowy mieszkaniowej i zakładów wymagających wody do swej działalności oraz zakładów produkujących artykuły żywnościowe, zakładów żywienia zbiorowego, a także zakładów przechowujących artykuły żywnościowe.

3. Strefa, o której mowa w ust. 1, będzie zmniejszona do 50 m, dla obiektów o których mowa w pkt 2; po zrealizowaniu sieci wodociągowej umożliwiającej podłączenie do niej wszystkich budynków korzystających z wody.

ROZDZIAŁ 11

SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

§ 24. Do czasu rozpoczęcia realizacji projektowanego zagospodarowania obszar objęty planem pozostawia się w dotychczasowym sposobie użytkowania.

ROZDZIAŁ 12

STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ JEDNORAZOWE OPŁATY Z TYTUŁU WZROSTU WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI W ZWIĄZKU Z UCHWALENIEM PLANU

§ 25. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty w związku ze wzrostem wartości nieruchomości będących przedmiotem planu w wysokości 30 % (słownie: trzydzieści procent).

ROZDZIAŁ 13

USTALENIA DOTYCZĄCE POTRZEB OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA PAŃSTWA ORAZ OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

§ 26. 1. Ustala się następujące przedsięwzięcia w zakresie potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa:

- 1) w budynkach, w których przewiduje się działalność usługową i rzemieślniczą o zatrudnieniu powyżej 15 osób należy przewidzieć możliwość wykonania ukryć w okresie podwyższonej gotowości obronnej RP;
- 3) na etapie opracowywania projektów budowlanych, dokumentację obiektów wymienionych w pkt 1 należy uzgadniać z Szefem Obrony Cywilnej Województwa;
- 4) stacje transformatorowe należy dostosować do systemu wygaszania oświetlenia zewnętrznego;
- 5) awaryjne studnie wody pitnej o wydajności min. 7,5 l na osobę/dobę planować w odległości do 800 m od budynków;
- 6) układ projektowanych oraz modernizowanych ulic winien spełniać następujące kryteria:
 - posiadać odpowiednią szerokość uniemożliwiając ewentualne zagruzowanie,
 - połączenie z traktami przelotowymi zapewniającymi sprawną ewakuację ludności.
 - ustalać bezpieczne trasy przejazdów pojazdów z niebezpiecznymi substancjami chemicznymi.

2. Ustala się ogólne warunki ochrony przeciwpożarowej, m.in.:

- 1) projektować zabudowę zgodnie z odrębnymi przepisami szczególnymi;
- 2) zapewnić zaopatrzenie wodne na cele przeciwpożarowe oraz drogi pożarowe, umożliwiające dojazd i dostęp dla jednostek ratowniczo-gaśniczych straży pożarnej, zgodnie z odrębnymi przepisami szczególnymi;
- 3) zapewnić właściwą ochronę przeciwpożarową i zabezpieczenie przeciwpożarowe budynków, zgodnie z odrębnymi przepisami szczególnymi;
- 4) dokonywać uzgodnień projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej na podstawie odrębnych przepisów szczególnych, w zależności od charakteru zabudowy.

ROZDZIAŁ 14

PRZEZNACZENIE GRUNTÓW ROLNYCH NA CELE NIEROLNICZE

§ 27. 1. Przeznacza się grunty rolne, wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego, określone w niniejszej uchwale, na podstawie wyznaczonych funkcji terenów z ich przeznaczeniem pod zagospodarowanie, które nie wymagają uzyskiwania zgody organów, o których mowa w art. 7, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.).

2. Przeznacza się grunty leśne na cele nieleśne o łącznej powierzchni 0,3281 ha, na podstawie zgody Marszałka Województwa Podlaskiego (Decyzja Nr DMG.III.7230-30/09 z dnia 17 lipca 2009 r.).

3. Szczegóły przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Symbol terenu	Nr działki cz. = część	Przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne (ha)	
			Razem	uwagi
1	2	3	4	5
	Ogółem:		0,3281*	Lasy prywatne
	w tym:			
	1 MN		0,1876	
	z tego:	cz. 93/4	0,0483	
		cz. 93/5	0,0494	
		cz. 93/6	0,0717	
		cz. 93/8	0,0182	
	3 MN		0,0959	
	z tego:	cz. 103	0,0337	
		cz. 104	0,0262	
		cz. 105	0,0111	
		cz. 106	0,0249	
	1 KD-D		0,0446	Powierzchnie terenów mają charakter przybliżony – szczegóły określi projekt techniczny drogi.
	z tego:	cz. 93/5	0,0025	
		cz. 93/6	0,0162	
		cz. 103	0,0085	
		cz. 104	0,0072	
		cz. 105	0,0030	
		cz. 106	0,0072	

* zgoda Marszałka Województwa Podlaskiego

ROZDZIAŁ 15

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 28. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Turośń Kościelna.

§ 29. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy
Danuta Łukaszuk

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXVII/204/09
Rady Gminy Turośń Kościelna
z dnia 24 września 2009 r.

CZEŚĆ GRAFICZNA – RYSUNEK
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
części wsi Niewodnica Kościelna, gmina Turośń Kościelna
SKALA 1: 1 000

ZAŁ. NR 1

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZ. WSI NIEWODNICA
KOŚCIELNA W GM. TUROŚŃ KOŚCIELNA**

skala 1:1000



Załącznik Nr 2

do uchwały Nr XXVII/204/09
Rady Gminy Turośń Kościelna
z dnia 24 września 2009 r.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA

nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Turośń Kościelna uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Niewodnica Kościelna, gmina Turośń Kościelna, w trakcie jego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 10 do 31 lipca 2009 r. i 14 dni po jego wyłożeniu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) nieuwzględnione przez Wójta Gminy uwagi wniesione w okresie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu uwagi rozstrzyga się w sposób następujący:

§ 1. Uwagi wniesione w dniu 29 lipca 2009 r. przez Pana Patryka Kijanę, zam. we wsi Niewodnica Kościelna, ul. Kościelna 22, rozstrzyga się w sposób następujący:

1. Nie uwzględnia się wniosku o całkowitą likwidację drogi 5 KD-D – wniosek uwzględnia się częściowo poprzez rezygnację z wyznaczenia drogi o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m, pozostawiając ciąg pieszo-jezdny o szerokości w liniach rozgraniczających 5 m w celu umożliwienia przyszłej realizacji infrastruktury technicznej (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna, itp.); całkowita likwidacja drogi uniemożliwiłaby realizację infrastruktury technicznej.

2. Nie uwzględnia się wniosku o skrócenie drogi oznaczonej symbolem 6 KD-D, według załączonej mapy – wniosek uwzględnia się częściowo poprzez skrócenie tejże drogi do wysokości istniejącego ogrodzenia na działce nr geodezyjny 108, w celu umożliwienia dojazdu do projektowanych działek budowlanych.

§ 2. Nie uwzględnia się uwagi wniesionej w dniu 4 sierpnia 2009 r. przez Panią Mieczysławę Falkowską, zam. we wsi Niewodnica Kościelna, ul. Kościelna 4, dotyczącej propozycji wpisania do planu możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej po przedstawieniu projektu budowy wodociągu.

Powyższe uzasadnia się tym, że przedmiotowe działki o nr geodezyjnych 107, położone są w 150 m strefie sanitarnej od istniejącego cmentarza i według obowiązujących przepisów (rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze – Dz. U. Nr 52, poz. 315) realizacja zabudowy mieszkaniowej w tej strefie jest możliwa, gdy teren posiada sieć wodociągową, a nie gdy jest ona dopiero projektowana.

Załącznik Nr 3

do uchwały Nr XXVII/204/09
Rady Gminy Turośń Kościelna
z dnia 24 września 2009 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI

**zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi
Niewodnica Kościelna, gmina Turośń Kościelna, inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie
z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Gminy stwierdza, że na terenie objętym planem inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy, będą realizowane z dochodów własnych gminy oraz innych źródeł finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, na podstawie uchwalanych rocznych planów inwestycyjnych gminy Turośń Kościelna.

2 2 5 5

UCHWAŁA NR XXVII/205/09 RADY GMINY TUROŚŃ KOŚCIELNA

z dnia 24 września 2009 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baciuty, gmina Turośń Kościelna

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baciuty, gmina Turośń Kościelna, o którym mowa w ust. 2 z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turośń Kościelna, uchwalonym uchwałą Nr XVIII/89/2000 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 4 lutego 2000 r., z późn. zm.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Baciuty, gmina Turośń Kościelna, w skład którego wchodzi:

- 1) część tekstowa planu stanowiąca treść niniejszej uchwały;
- 2) załączniki do niniejszej uchwały, tj.:
 - a) część graficzna w postaci rysunku planu w skali 1: 1 000 – zał. 1,
 - b) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu – zał. 2,
 - c) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – zał. 3.

ROZDZIAŁ I

PRZEPISY OGÓLNE

§ 2. 1. Planem obejmuje się część obszaru wsi Baciuty, w skład którego wchodzi działki nr geodezyjne: 555/13, 555/14.

2. Podstawę opracowania planu stanowią:

- 1) uchwała Nr X/74/07 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 29 listopada 2007 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baciuty;

- 2) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turośń Kościelna uchwalone uchwałą Nr XVIII/89/2000 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 4 lutego 2000 r., z późn. zm.

3. Zakres planu obejmuje zagadnienia obowiązujące, zawarte w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), określone w sposób następujący:

- 3) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania:

- a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, oznaczone na rysunku planu symbolem **MNU**,
- b) tereny urządzeń i tras komunikacyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolem **KD**,
- c) trasy linii energetycznych – niskiego napięcia – **eNN**;
- d) trasy sieci wodociągowej – **w**,
- e) trasy sieci kanalizacyjnej – **ks**;

- 4) zasady i warunki zagospodarowania terenów:

- a) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- c) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- d) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- e) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy, zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- f) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – zagadnienia w planie nie występują,
- g) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem,
- h) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – zagadnienia w planie nie występują,
- i) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
- j) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413);

- 5) ustalenia pozostałe:

- a) ustalenia dotyczące potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa,
- b) zasady ochrony przeciwpożarowej,

c) przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze.

4. Ustalenia planu nie przypisane określone symbolowi dotyczą całego obszaru opracowania.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, bądź różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbole określające przeznaczenie terenów,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny i postulatywny.

§ 4. 1. Przeznaczenie terenów pod zabudowę inną niż rolniczą odbywa się na podstawie wyznaczonych funkcji terenów z ich przeznaczeniem pod różnego rodzaju zabudowę, które nie wymagają uzyskiwania zgody organów, o których mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.).

2. W przypadku nieścisłości pomiędzy określonymi na rysunku planu liniami rozgraniczającymi terenu a jego przeznaczeniem opisanym w tekście planu, decydują ustalenia tekstu planu.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu (tekstowe i rysunkowe) określone w §§ 1 i 2 uchwały;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy;
- 3) przepisach odrębnych i szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw z przepisami wykonawczymi;
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu przedstawiony na mapie w skali 1: 1 000, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 7) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, opisanego w tekście planu oraz wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;

- 8) zabudowie jednorodzinnej – należy przez to rozumieć definicję zawartą w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.);
- 9) powierzchni terenu biologicznie czynnego – należy przez to rozumieć definicję zawartą w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.);
- 10) nieprzekraczalnych liniach zabudowy – należy przez to rozumieć linie, których nie mogą przekroczyć ściany budynków w kierunku ulicy (nie dotyczy ganków, wykuszy, pilastrów, itp., zajmujących nie więcej niż 20 % powierzchni ściany);
- 11) wskaźniku powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć udział powierzchni zabudowy (suma powierzchni wszystkich budynków na działce) w powierzchni całkowitej działki;
- 12) urządzeniach infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć urządzenia z zakresu zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków, elektroenergetyki, gazownictwa, ciepłownictwa, telekomunikacji;
- 13) usługach i rzemiośle nieuciążliwym – należy przez to rozumieć przedsięwzięcia, które nie wymagają opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227).

ROZDZIAŁ 2

PRZEZNACZENIE TERENÓW

PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU, W TYM LINIE ZABUDOWY, GABARYTY OBIEKTÓW I WSKAŹNIKI INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

§ 6. 1. Ustala się tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem **1 MNU**, **2 MNU**, **3 MNU**, z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (zał. 1).

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto lokalizowanie:

- 1) urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) dróg dojazdowych, parkingów i garaży oraz budynków gospodarczych – niezbędnych do obsługi obszaru.

§ 7. Ustala się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami **1 KD-D**, **2 KD-D**, **3 KD-Dx**, **4 KD-D**, z przeznaczeniem pod budowę dróg i ciągu pieszo-jezdnego (zał. 1).

§ 8. Na terenach przeznaczonych w planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, ustala się parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy oraz zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w sposób następujący:

- 1) dojazdy do terenów od projektowanych dróg;
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości nie mniejszej niż 5 m od linii rozgraniczających projektowanych dróg, a od drogi wojewódzkiej w odległości nie mniejszej niż 25 m od krawędzi jezdni;
- 3) ustala się następujące zasady w zakresie odległości sytuowania budynków od granicy działek sąsiednich:
 - a) najmniejsza odległość sytuowania zabudowy od granicy działki sąsiedniej wynosi:
 - 4 m dla budynków z otworami okiennymi lub drzwiowymi zwróconymi w stronę działki sąsiedniej,
 - 3 m dla budynków zwróconych w stronę działki sąsiedniej ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych;
 - b) dopuszcza się usytuowanie budynku skierowanego w stronę działki sąsiedniej ścianą zewnętrzną bez otworów drzwiowych i okiennych w odległości 1,5 od granicy działki lub bezpośrednio przy jej granicy;
- 4) cechy zabudowy, wskaźniki intensywności i gabaryty zabudowy:
 - a) podstawową formą zabudowy mieszkaniowej są budynki jednorodzinne wolnostojące; dopuszcza się budynki bliźniacze i szeregowe; dopuszcza się podpiwniczenia budynków; dopuszcza się usługi w budynku mieszkalnym; powierzchnia przeznaczona pod działalność usługową w budynku mieszkalnym nie może przekraczać 30% powierzchni budynku; dopuszcza się zabudowę usługową zlokalizowaną na działce poza budynkiem mieszkalnym,
 - b) posadowienie podłogi parteru budynku na wysokości nie większej niż 0,9 m od poziomu terenu od frontu budynku mieszkalnego i 0,6 m dla innych form zabudowy,
 - c) szerokość elewacji frontowej budynku mieszkaniowego oraz z usługami nie może być mniejsza niż 8 m,
 - d) główna kalenica budynków mieszkaniowych, równoległa do frontu działki (do ulicy stanowiącej dojazd do działki); w sytuacji, gdy kształt działki na to nie pozwala, dopuszcza się inny kierunek kalenicy; wysokość kalenicy zależna od przyjętego kąta nachylenia dachu i gabarytu budynku;
- 5) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy do 40 % powierzchni działki;
- 6) wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 30 % powierzchni działki;
- 7) wysokość zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej do 2 kondygnacji nadziemnych łącznie z użytkowym poddaszem;
- 8) dachy dla wszystkich form zabudowy symetryczne dwuspadowe, a także wielospadowe – wszystkie o nachyleniu połaci dachowej od 30° do 45°, również inne, których kształty wywodzą się z tradycji miejscowego budownictwa ludowego i dworkowego;
- 9) miejsca postojowe i garaże należy zabezpieczyć na własnych działkach;

- 10) określone na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy odnoszą się do odległości zabudowy od dróg; przy lokalizacji zabudowy należy także uwzględnić odległości sytuowania budynków od innych elementów infrastruktury technicznej, jak linie energetyczne, sieci wodociągowo-kanalizacyjne, gazownicze, telekomunikacyjne, określone w przepisach szczególnych.

ROZDZIAŁ 3

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 9. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy komunikacji ustala się:

- 1) obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem ulicami oznaczonymi symbolami KD-D–dojazdowymi i KD-Dx – ciągiem pieszo-jezdnym o parametrach określonych w tabeli:

L.p.	Symbol ulicy	Nazwa ulicy	Klasa techniczna	Szerokość w liniach rozgraniczających	Szerokość jezdni	Nieprzekraczalna linia zabudowy od linii rozgraniczających
1	2	3	4	5	6	7
1.	1 KD-D	projektowana	D	10 m z wyokragleniem załomu trasy łukiem poziomym o promieniu $R = 70$ m z normatywnym poszerzeniem	5 m z normatywnym poszerzeniem na łuku poziomym	5 m
2.	2 KD-D	projektowana	D	10 m	5 m	5 m
3.	3 KD-Dx	projektowany ciąg pieszo-jezdny	D	10 m z wyokragleniem załomu trasy łukiem poziomym o promieniu $R = 70$ m	5 m	5 m i 15 m od drogi Nr 678
4.	4 KD-D	projektowana	D	10 m	5 m	5 m

- a) rozwiązania techniczne ulic i włączenia do nich należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi w uzgodnieniu z ich zarządcami,
- b) narożne ścięcia linii rozgraniczających na skrzyżowaniu ulic i załomie trasy zbliżonego do 90° 10 x 10 m oraz 5 x 5 m, jak na rysunku planu;
- 2) powiązanie układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym stanowi droga wojewódzka Nr 678;
- 3) na terenach ulic w obrębie linii rozgraniczających ulic zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, w tym i tymczasowych, z wyjątkiem urządzeń technicznych dotyczących ich utrzymania, a także infrastruktury technicznej.

§ 10. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) zaopatrzenie w wodę do celów komunalnych i przeciwpożarowych z projektowanej sieci wodociągowej z włączeniem się do istniejącego w drodze wojewódzkiej Nr 678, poza granicami opracowania, przewodu wodociągowego, zasilanego ze stacji wodociągowej Baciuty;

- 2) realizację projektowanej sieci wodociągowej i przyłączy poszczególnych budynków do sieci, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę urządzeń wodociągowych.

§ 11. W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych i wód opadowych ustala się:

- 1) odprowadzanie ścieków komunalnych do istniejącej i projektowanej w układzie grawitacyjno-pompowym kanalizacji sanitarnej, zlokalizowanej w liniach rozgraniczających ulic, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 2) powiązanie projektowanego kanału sanitarnego z istniejącym, poza granicami opracowania, kanałem sanitarnym w drodze wojewódzkiej Nr 678 i odprowadzanie ścieków istniejącą w układzie grawitacyjno-pompowym kanalizacją sanitarną do oczyszczalni ścieków w Turośni Kościelnej, a po oczyszczeniu do rzeki Turośnianki;
- 3) realizację projektowanej kanalizacji sanitarnej i przyłączy poszczególnych obiektów do kanalizacji, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę urządzeń kanalizacyjnych;
- 4) do czasu zrealizowania projektowanej kanalizacji sanitarnej, wymienionej w pkt 1, dopuszcza się możliwość odprowadzania ścieków według rozwiązań indywidualnych – do szczelnych zbiorników bezodpływowych zlokalizowanych w obrębie własnej działki, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, i wywożenie do punktu zlewnego w najbliższej oczyszczalni,; po wykonaniu kanałów sanitarnych w ulicach urządzenia te należy zlikwidować lub przebudować na studnie przelotowe, a budynki podłączyć do kanalizacji;
- 5) wody opadowe i roztopowe z utwardzonych, szczelnych powierzchni terenów przemysłowych, usługowych, ulic, parkingów i innych, o znacznym stopniu zanieczyszczenia zawiesiną i substancjami ropopochodnymi, ujęte w szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej powinny być, przed wprowadzeniem do rzeki Turośnianki za zbiornikiem, oczyszczone w taki sposób, aby spełniały wymogi ochrony środowiska, określone w aktualnych przepisach szczególnych;
- 6) wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów, terenów zielonych i innych o małym stopniu zanieczyszczenia mogą być odprowadzane powierzchniowo bezpośrednio do gruntu na własny, nieutwardzony teren, w sposób uniemożliwiający ich spływ na grunty sąsiednie poprzez zachowanie powierzchni przepuszczalnych, odpowiednie ukształtowanie terenu i zastosowanie rozwiązań technicznych, takich jak np. mały zbiornik retencyjny, wykorzystanie wód deszczowych do celów gospodarczych;
- 7) zakaz wprowadzania do wód lub do ziemi ścieków i wód opadowych nie spełniających obowiązujących norm ustalonych w przepisach szczególnych.

§ 12. W zakresie usuwania odpadów stałych ustala się:

- 1) usuwanie odpadów stałych systemem zorganizowanym do pojemników bądź kontenerów ustawionych na własnym terenie i przekazywanie ich do odzysku lub unieszkodliwiania, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 2) lokalizację pojemników lub kontenerów na odpady stałe, zgodnie z warunkami określonymi w obowiązujących przepisach szczególnych dotyczących miejsc gromadzenia odpadów stałych;
- 3) wprowadzenie selektywnej zbiórki odpadów wraz z organizacją ich odbioru, według rozstrzygnięć Wójta Gminy Turośń Kościelna.

§ 13. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) zasilanie odbiorców na opracowywanym terenie projektowaną linią NN napowietrzną od istniejącej linii NN w drodze wojewódzkiej Nr 678;
- 2) lokalizację projektowanej linii NN w liniach rozgraniczających projektowanych ulic: 1 KD-D, 2 KD-D, 3 KD-Dx i 4 KD-D;
- 3) odległość nasadzenia drzew:
 - od linii elektroenergetycznych napowietrznych NN – 2 m,
 - od linii elektroenergetycznych SN 15 kV – 5 m (od osi linii),
 - od linii kablowych – co najmniej 1,5 m od osi pni istniejących lub projektowanych nasadzeń drzew,
 - na obszarach przeznaczonych pod zalesienie, gdzie zlokalizowane są urządzenia energetyczne, nie należy prowadzić nasadzeń pod tymi liniami.

§ 14. Zaopatrzenie w ciepło ustala się z indywidualnych kotłowni z preferencją zastosowania paliw proekologicznych (gaz, biomasa, itp.) lub ze źródeł energii odnawialnej (np. solarnej).

§ 15. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się zasilanie odbiorców w gaz ziemny z projektowanej w liniach rozgraniczających ulic sieci gazowej od najbliższej istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia.

§ 16. W zakresie obsługi telekomunikacyjnej ustala się podłączenie potencjalnych abonentów z istniejącej w pobliżu sieci telekomunikacyjnej, po rozbudowie systemu w stosownym zakresie, w liniach rozgraniczających ulic.

ROZDZIAŁ 4

ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

§ 17. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) źródłem inspiracji dla kształtowania architektury zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej powinna być dawna architektura dworów szlacheckich i kmiecych reprezentowana do niedawna w rodzimym budownictwie na terenie gminy;
- 2) do prac wykończeniowych i elewacyjnych zaleca się stosowanie materiałów pochodzenia miejscowego, np. kamień, drewno, cegła;
- 3) określone na rysunku planu linie zabudowy dotyczą zabudowy nowoprojektowanej i rozbudowy budynków istniejących, nie dotyczą przebudowy lub nadbudowy budynków istniejących w ich dotychczasowych obrysach;
- 4) budynki należy projektować i lokalizować na działkach budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi, z zachowaniem odległości od granic działek sąsiednich (jeżeli ustalenia planu nie mówią inaczej), zgodnie z warunkami technicznymi budownictwa, w tym przepisami przeciwpożarowymi;
- 5) forma architektoniczna, rodzaj wykończenia, kolorystyka budynków powinny być dostosowane do zabudowy na działkach sąsiednich;

- 6) ogrodzenia działek od strony ulic powinny być w miarę jednorodne, w dostosowaniu do ogrodzeń sąsiednich; ogrodzenia należy wykonać starannie i estetycznie, wysokość ogrodzenia powinna wynosić nie więcej niż 1,7 m od poziomu terenu ulicy.

ROZDZIAŁ 5

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

§ 18. 1. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska i przyrody:

- 1) dopuszczalne poziomy hałasu:
 - a) 55 dB – pora dzienna (równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia),
 - b) 45 dB – pora nocna (równy 8 najmniej korzystnym godzinom nocy);
- 2) dopuszczalne poziomy niektórych substancji w powietrzu, alarmowe poziomy niektórych substancji w powietrzu oraz marginesy tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji, według odrębnych przepisów szczególnych;
- 3) zakaz wprowadzania do wód lub ziemi ścieków nie spełniających warunków określonych w odrębnych przepisach szczególnych;
- 4) należy uwzględnić wymagania ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227);
- 5) stosować system gromadzenia, usuwania i unieszkodliwiania odpadów stałych gwarantujący ochronę środowiska;
- 6) obszar planu położony jest w otulinie Narwiańskiego Parku Narodowego utworzonego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 lipca 1996 r. w sprawie utworzenia Narwiańskiego Parku Narodowego (Dz. U. Nr 77, poz. 1720, z późn. zm.), a także na obszarze NATURA 2000 utworzonego rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie wyznaczenia obszarów specjalnej ochrony ptaków NATURA 2000 (Dz. U. Nr 229, poz. 2313, z późn. zm.) – obszar specjalnej ochrony ptaków NATURA 2000 "Bagienna Dolina Narwi", kod PLB 200001 oraz zgłoszonego do Komisji Europejskiej projektu listy specjalnych obszarów siedlisk NATURA 2000, tj. specjalne obszary ochrony siedlisk NATURA 2000 "Narwiańskie Bagna", kod PLH 200002; w związku z powyższym obowiązuje przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o Ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227).

2. W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego należy stosować:

- 1) ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów zawarte w rozdziale 3 niniejszej uchwały;
- 2) tradycyjne formy architektoniczne i gabaryty przestrzenne obiektów zabudowy mieszkaniowej nawiązujące do dawnych wzorów tradycyjnej architektury, jak też do zabudowy na terenach sąsiednich.

ROZDZIAŁ 6

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

§ 19. 1. Na terenie, objętym planem nie występują zabytki nieruchome, obszary wpisane do rejestru zabytków oraz udokumentowane stanowiska archeologiczne.

2. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót ziemnych zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczając go oraz miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Turośń Kościelna.

ROZDZIAŁ 7

WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

§ 20. 1. Na terenie planu przestrzenie publiczne stanowią:

- 1) tereny w liniach rozgraniczających dróg publicznych oraz ciągów pieszych, oznaczonych na rysunku planu symbolem KD,
- 2) przestrzenie wydzielone z terenów rzemieślniczych i usługowych, – przeznaczone do użytkowania publicznego (o ile zostaną wydzielone w trakcie zagospodarowania terenów).

2. Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) w zagospodarowaniu terenów, w dostosowaniu do pełnionych funkcji, należy uwzględnić realizacją ciągów pieszych oświetlenia terenu zieleni urządzonej z elementami małej architektury, miejsc postojowych i parkingów,
- 2) na terenach zabudowy, od strony dróg publicznych, niezabudowane i nieutwardzone części działek należy zagospodarować zielenią ozdobną,
- 3) należy zastosować ujednolicony układ oświetlenia ulicznego i jeden typ latarni,
- 4) zakazuje się umieszczania na elewacjach budynków (od strony terenów publicznych) tablic reklamowych niezwiązanych bezpośrednio z przeznaczeniem obiektu,
- 5) kształt wielkość i miejsce umieszczenia szyldu lub reklamy na budynku muszą być dostosowane do architektury budynku.

ROZDZIAŁ 8

SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH PLANEM MIEJSCOWYM

§ 21. 1. Na obszarze objętym planem ustala się orientacyjne zasady i warunki podziału nieruchomości, jak przedstawiono na rysunku planu.

2. Dopuszcza się podział inny niż przedstawiono na rysunku planu, według potrzeb inwestorów, przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, lub za pośrednictwem drogi wewnętrznej;
- 2) minimalnej 20 m szerokości frontu działki;
- 3) granicy działek prowadzonej pod kątem 90° (+- 10°) w stosunku do linii rozgraniczającej ulicy;
- 4) minimalna powierzchnia nowej działki nie może być mniejsza niż 1000 m².

ROZDZIAŁ 9

SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

§ 22. Do czasu rozpoczęcia realizacji projektowanego zagospodarowania obszar objęty planem pozostawia się w dotychczasowym sposobie użytkowania.

ROZDZIAŁ 10

STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ JEDNORAZOWE OPŁATY Z TYTUŁU WZROSTU WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI W ZWIĄZKU Z UCHWALENIEM PLANU

§ 23. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty w związku ze wzrostem wartości nieruchomości będących przedmiotem planu w wysokości 30 % (słownie: trzydzieści procent).

ROZDZIAŁ 11

USTALENIA DOTYCZĄCE POTRZEB OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA PAŃSTWA ORAZ OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

§ 24. 1. Ustala się następujące przedsięwzięcia w zakresie potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa:

- 1) w budynkach, w których przewiduje się działalność usługową i rzemieślniczą o zatrudnieniu powyżej 15 osób należy przewidzieć możliwość wykonania ukryć w okresie podwyższonej gotowości obronnej RP;
- 2) na etapie opracowywania projektów budowlanych, dokumentację obiektów wymienionych w pkt 1 należy uzgadniać z Szefem Obrony Cywilnej Województwa;
- 3) stacje transformatorowe należy dostosować do systemu wygaszania oświetlenia zewnętrznego;
- 4) awaryjne studnie wody pitnej o wydajności min. 7,5 l na osobę/dobę planować w odległości do 800 m od budynków;
- 5) układ projektowanych oraz modernizowanych ulic winien spełniać następujące kryteria:
- 6) posiadać odpowiednią szerokość uniemożliwiając ewentualne zagruzowanie,
- 7) połączenie z traktami przelotowymi zapewniającymi sprawną ewakuację ludności.
- 8) ustalać bezpieczne trasy przejazdów pojazdów z niebezpiecznymi substancjami chemicznymi.

2. Ustala się ogólne warunki ochrony przeciwpożarowej, m.in.:

- 9) projektować zabudowę zgodnie z odrębnymi przepisami szczególnymi;
- 10) zapewnić zaopatrzenie wodne na cele przeciwpożarowe oraz drogi pożarowe, umożliwiające dojazd i dostęp dla jednostek ratowniczo-gaśniczych straży pożarnej, zgodnie z odrębnymi przepisami szczególnymi;
- 11) zapewnić właściwą ochronę przeciwpożarową i zabezpieczenie przeciwpożarowe budynków, zgodnie z odrębnymi przepisami szczególnymi;
- 12) dokonywać uzgodnień projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej na podstawie odrębnych przepisów szczególnych, w zależności od charakteru zabudowy.

ROZDZIAŁ 12

PRZEZNACZENIE GRUNTÓW ROLNYCH NA CELE NIEROLNICZE

§ 25. 1. Przeznacza się grunty rolne, wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego, określone w niniejszej uchwale, na podstawie wyznaczonych funkcji terenów z ich przeznaczeniem pod zagospodarowanie, które nie wymagają uzyskiwania zgody organów, o których mowa w art. 7, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.).

ROZDZIAŁ 13

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 26. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Turośń Kościelna.

§ 27. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Danuta Łukaszuk

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXVII/205/09
Rady Gminy Turośń Kościelna
z dnia 24 września 2009 r.

CZEŚĆ GRAFICZNA – RYSUNEK

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Baciuty, gmina Turośń Kościelna

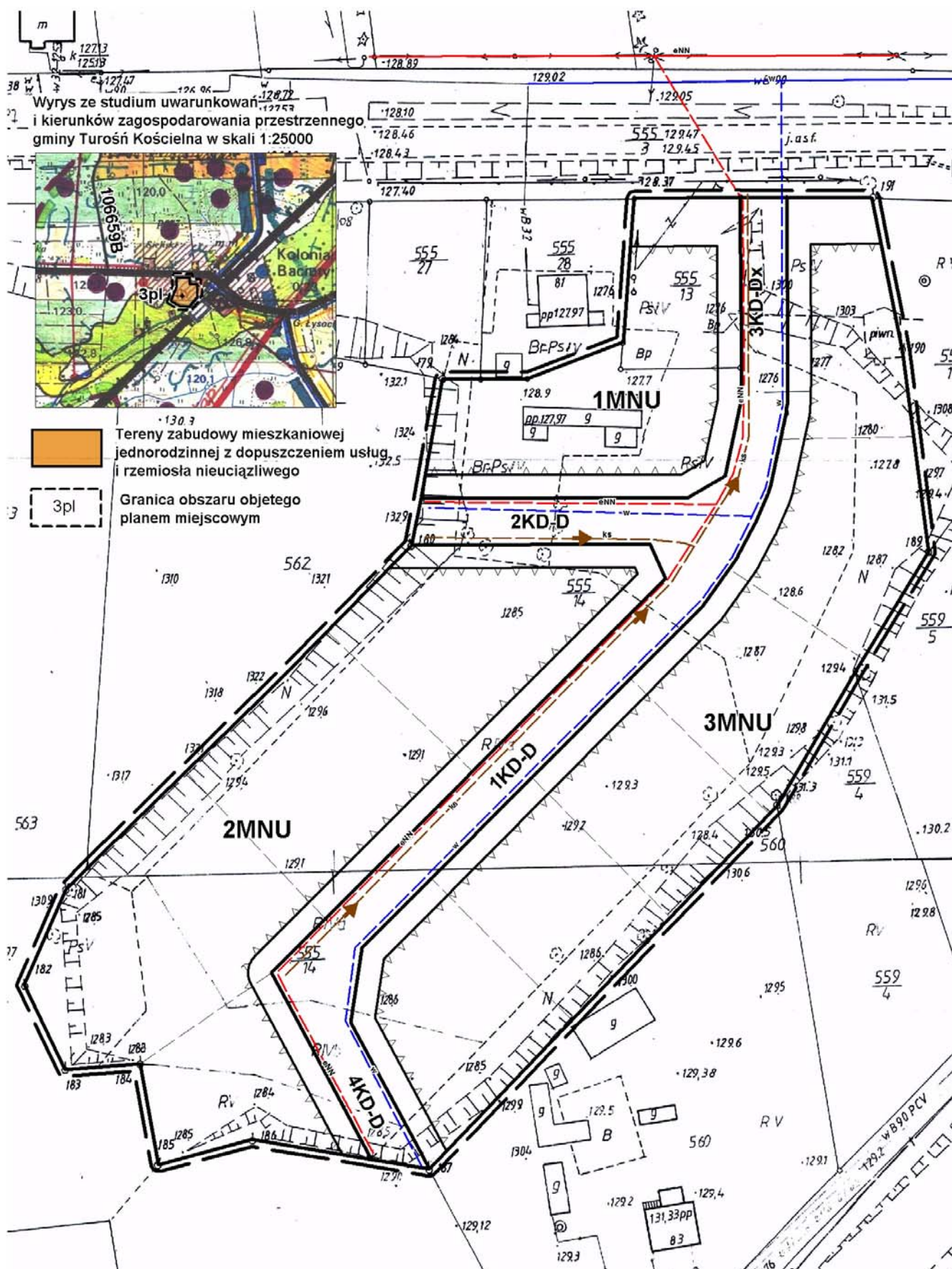
SKALA 1: 1 000

OZNACZENIA GRAFICZNE

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
	GRANICE OPRACOWANIA PLANU
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG I RZEMIOSŁA NIEUCIĄŻLIWEGO
	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	TRASA SIECI WODOCIĄGOWEJ istniejąca/proj.
	LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NN NAPOWIETRZNA ist./proj.
	KANALIZACJA SANITARNA proj.
	ZASADY ORIENTACYJNE PODZIAŁU NA DZIAŁKI BUDOWLANE

Skala 1:1000

Załącznik 1



Załącznik Nr 2

do uchwały Nr XXVII/205/09
Rady Gminy Turośń Kościelna
z dnia 24 września 2009 r.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA

nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Turośń Kościelna uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baciuty, gmina Turośń Kościelna, w trakcie jego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 10 do 31 lipca 2009 r. i 14 dni po jego wyłożeniu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Gminy stwierdza, że w okresie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu nie wniesiono żadnych uwag.

Załącznik Nr 3

do uchwały Nr XXVII/205/09
Rady Gminy Turośń Kościelna
z dnia 24 września 2009 r.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI

zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baciuty, gmina Turośń Kościelna, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Gminy stwierdza, że na terenie objętym planem inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy, będą realizowane z dochodów własnych gminy oraz innych źródeł finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, na podstawie uchwalanych rocznych planów inwestycyjnych gminy Turośń Kościelna.

2 2 5 6

UCHWAŁA NR XXVII/206/09 RADY GMINY TUROŚŃ KOŚCIELNA

z dnia 24 września 2009 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Turośń Kościelna,
gmina Turośń Kościelna**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Turośń Kościelna, gmina Turośń Kościelna, o którym mowa w ust. 2 z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turośń Kościelna, uchwalonym uchwałą Nr XVIII/89/2000 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 4 lutego 2000 r., z późn. zm.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Turośń Kościelna, gmina Turośń Kościelna, w skład którego wchodzi:

- 1) część tekstowa planu stanowiąca treść niniejszej uchwały;
- 2) załączniki do niniejszej uchwały, tj.:
 - a) część graficzna w postaci rysunku planu w skali 1: 1 000 – zał. 1,
 - b) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu – zał. 2,
 - c) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – zał. 3.

ROZDZIAŁ 1

PRZEPISY OGÓLNE

§ 2. 1. Planem obejmuje się część obszaru wsi Turośń Kościelna, na południe od ul. Wysokie do granic obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Turośń Kościelna obejmującego działki nr geodezyjne: 641/2, 641/3, 641/7, 641/8, 641/9, 641/34, 641/35, 641/36, 641/37.

2. Podstawę opracowania planu stanowią:

- 1) uchwała Nr XV/120/08 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 26 czerwca 2008 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Turośń Kościelna, gmina Turośń Kościelna;

- 2) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turośń Kościelna uchwalone uchwałą Nr XVIII/89/2000 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 4 lutego 2000 r., z późn. zm.

3. Zakres planu obejmuje zagadnienia obowiązujące, zawarte w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), określone w sposób następujący:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania:

- a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego, oznaczone na rysunku planu symbolem **MN**,
- b) tereny zabudowy usługowej i rzemieślniczej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem **UMN**,
- c) tereny zabudowy rzemieślniczej i usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem **UR**,
- d) tereny zieleni parkowej, oznaczone na rysunku planu symbolem **ZP**,
- e) tereny wód śródlądowych, oznaczone na rysunku planu symbolem **W**,
- f) tereny urządzeń i tras komunikacyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolem **KD**,
- g) trasy linii energetycznych – średniego napięcia – **eSN**, – niskiego napięcia – **eNN**;
- h) trasy sieci wodociągowej – **w**,
- i) trasy sieci kanalizacyjnej – **ks**,
- j) trasy sieci gazowej – **g**;

- 2) zasady i warunki zagospodarowania terenów:

- a) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- c) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- d) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- e) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy, zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- f) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – zagadnienia w planie nie występują,
- g) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem,
- h) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
- i) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,

j) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413);

3) ustalenia pozostałe:

- a) ustalenia dotyczące potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa,
- b) zasady ochrony przeciwpożarowej,
- c) przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze.

4. Ustalenia planu nie przypisane określone symbolowi dotyczą całego obszaru opracowania.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, bądź różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbole określające przeznaczenie terenów,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny i postulatywny.

§ 4. 1. Przeznaczenie terenów pod zabudowę inną niż rolniczą odbywa się na podstawie wyznaczonych funkcji terenów z ich przeznaczeniem pod różnego rodzaju zabudowę, które nie wymagają uzyskiwania zgody organów, o których mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.).

2. W przypadku nieścisłości pomiędzy określonymi na rysunku planu liniami rozgraniczającymi terenu a jego przeznaczeniem opisanym w tekście planu, decydują ustalenia tekstu planu.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu (tekstowe i rysunkowe) określone w §§ 1 i 2 uchwały;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy;
- 3) przepisach odrębnych i szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw z przepisami wykonawczymi;
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu przedstawiony na mapie w skali 1: 1 000, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;

- 6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogają przeznaczenie podstawowe;
- 7) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, opisanego w tekście planu oraz wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 8) zabudowie jednorodzinnej – należy przez to rozumieć definicję zawartą w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.);
- 9) powierzchni terenu biologicznie czynnego – należy przez to rozumieć definicję zawartą w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.);
- 10) nieprzekraczalnych liniach zabudowy – należy przez to rozumieć linie, których nie mogą przekroczyć ściany budynków w kierunku ulicy (nie dotyczy ganków, wykuszy, pilastrów, itp., zajmujących nie więcej niż 20 % powierzchni ściany);
- 11) wskaźniku powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć udział powierzchni zabudowy (suma powierzchni wszystkich budynków na działce) w powierzchni całkowitej działki;
- 12) urządzeniach infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć urządzenia z zakresu zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków, elektroenergetyki, gazownictwa, ciepłownictwa, telekomunikacji;
- 13) usługach i rzemiośle nieuciążliwym – należy przez to rozumieć przedsięwzięcia, które nie wymagają opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227);
- 14) poddaszu użytkowym – należy poprzez to rozumieć przestrzeń wewnętrzną budynku, zamknięta między stropem kondygnacji pod tą przestrzenią i połaciami dachu, przeznaczoną na pobyt ludzi, zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

ROZDZIAŁ 2

PRZEZNACZENIE TERENÓW

§ 6. 1. Ustala się tereny, oznaczone na rysunku planu symbolami **2 MN**, **3 MN**, **4 MN**, **6 MN**, **7 MN** (zał. 1), z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto lokalizowanie:

- 1) urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) dróg dojazdowych, parkingów i garaży oraz budynków gospodarczych – niezbędnych do obsługi obszaru;
- 3) usług i rzemiosła nieuciążliwego w budynkach mieszkalnych oraz jako obiekty wolnostojące.

§ 7. 1. Ustala się teren, oznaczony na rysunku planu symbolem **1 UR**, z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę rzemieślniczą i usługową z dopuszczeniem zabudowy produkcyjnej (zał. 1).

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto lokalizowanie:

- 1) urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) dróg dojazdowych, parkingów i garaży oraz budynków gospodarczych – niezbędnych do obsługi obszaru.

§ 8. 1. Ustala się teren, oznaczony na rysunku planu symbolem **5 UMN**, z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę usługową, handlową i rzemieślniczą z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zał. 1).

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto lokalizowanie:

- 1) urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) dróg dojazdowych, parkingów i garaży oraz budynków gospodarczych – niezbędnych do obsługi obszaru.

§ 9. 1. Ustala się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **ZP**, z przeznaczeniem pod zielen publiczną (zał. 1).

2. Na terenie dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury i innych urządzeń o charakterze wypoczynkowo-turystycznym

§ 10. Ustala się tereny wód śródlądowych, oznaczone na rysunku planu symbolem **W** (zał. 1).

§ 11. Ustala się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **1 KD-L, 2 KD-L, 3 KD-D, 4 KD-D, 5 KD-D, 6 KD-D, 7 KD-D, 8 KD-L**, z przeznaczeniem pod budowę lub poszerzenie istniejących dróg (zał. 1).

ROZDZIAŁ 3

PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU, W TYM LINIE ZABUDOWY, GABARYTY OBIEKTÓW I WSKAŹNIKI INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

§ 12. Na terenach przeznaczonych w planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego oraz usługową, rzemieślniczą i produkcyjną, ustala się parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy oraz zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w sposób następujący:

- 1) obsługa komunikacyjna poprzez istniejące dojazdy z dróg publicznych w obrębie poszczególnych nieruchomości, zaś miejsce i warunki włączenia się do tych dróg należy uzgodnić z ich zarządcami;
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy od linii rozgraniczających dróg wewnętrznych w odległości min. 5 m;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg publicznych na ogólnych zasadach określonych w przepisach odrębnych;

- 4) ustala się następujące zasady w zakresie odległości sytuowania budynków od granicy działek sąsiednich:
- a) najmniejsza odległość sytuowania zabudowy od granicy działki sąsiedniej wynosi:
 - 4 m dla budynków z otworami okiennymi lub drzwiowymi zwróconymi w stronę działki sąsiedniej,
 - 3 m dla budynków zwróconych w stronę działki sąsiedniej ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych;
 - b) dopuszcza się usytuowanie budynku skierowanego w stronę działki sąsiedniej ścianą zewnętrzną bez otworów drzwiowych i okiennych w odległości 1,5 od granicy działki lub bezpośrednio przy jej granicy, w przypadku gdy zabudowywana nieruchomość ma szerokość mniejszą niż 18 m;
- 5) cechy zabudowy, wskaźniki intensywności i gabaryty zabudowy:
- a) podstawową formą zabudowy mieszkaniowej są budynki jednorodzinne wolnostojące; dopuszcza się budynki bliźniacze i szeregowe; dopuszcza się podpiwniczenia budynków; dopuszcza się usługi i rzemiosło w budynku mieszkalnym; powierzchnia przeznaczona pod działalność usługowo-rzemieślniczą nie może przekraczać 30 % powierzchni budynku,
 - b) poziom posadowienia podłogi parteru budynków mieszkalnych maksymalnie 1 m nad projektowanym poziomem przyległego terenu, dla funkcji usługowych na poziomie i w formie umożliwiającej zapewnienie dostępności do usług dla osób niepełnosprawnych – maksymalnie 45 cm nad poziomem przyległego terenu,
 - c) szerokość elewacji frontowej budynku mieszkaniowego oraz z usługami i rzemiosłem nie może być mniejsza niż 8 m,
 - d) główna kalenica budynków mieszkaniowych, równoległa do frontu działki (do ulicy stanowiącej dojazd do działki); w sytuacji, gdy kształt działki na to nie pozwala, dopuszcza się inny kierunek kalenicy; wysokość kalenicy zależna od przyjętego kąta nachylenia dachu i gabarytu budynku;
- 6) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy mieszkaniowej nie powinien przekraczać 40 % powierzchni działki, zaś przemysłowej, rzemieślniczej i usługowej 60 %;
- 7) wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej dla zabudowy mieszkaniowej nie mniejszy niż 30 % powierzchni działki, zaś dla przemysłowej, rzemieślniczej i usługowej 20 %;
- 8) wysokość zabudowy:
- a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej do 2 kondygnacji nadziemnych łącznie z użytkowym poddaszem; wysokość budynków liczona od powierzchni terenu do dolnej krawędzi okapu dachu – maksymalnie 5 m, do najwyższej położonego elementu dachu – 10 m,
 - b) dla zabudowy przemysłowej, rzemieślniczej i usługowej – zgodnie z wymaganiami technologicznymi;
- 9) dachy zabudowy mieszkaniowej symetryczne dwuspadowe, a także wielospadowe – wszystkie o nachyleniu połaci dachowej od 30° do 45°, również inne, których kształty wywodzą się z tradycji miejscowego budownictwa ludowego i dworkowego, zaś zabudowy przemysłowej, rzemieślniczej i usługowej – zgodnie z wymaganiami technologicznymi;

- 10) zaleca się zastosowanie zróżnicowanych detali architektonicznych dla wzbogacenia estetyki budynków przy zachowaniu jednorodności formy architektury projektowanych obiektów;
- 11) w zakresie kolorystyki elewacji dopuszcza się kolory naturalne: biel, beż, brąz i pośrednie oraz odcienie szarości;
- 12) w zakresie kolorystyki dachów dopuszcza się kolory naturalne: biel, beż, brąz i pośrednie oraz ceglasta czerwień;
- 13) realizacja zabudowy bezpośrednio przylegającej do siebie – zbliżone wysokości gzymsów i krawędzi dachu w miejscu styku z analogicznymi elementami zabudowy sąsiedniej oraz zbliżone spadki połaci dachowych (do 10°);
- 14) miejsca postojowe i garaże należy zabezpieczyć na własnych działkach;
- 15) określone na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy odnoszą się do odległości zabudowy od dróg; przy lokalizacji zabudowy należy także uwzględnić odległości sytuowania budynków od innych elementów infrastruktury technicznej, jak linie energetyczne, sieci wodociągowo-kanalizacyjne, gazownicze, telekomunikacyjne, określone w przepisach szczególnych.

ROZDZIAŁ 4

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 13. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy komunikacji ustala się:

- 1) obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem ulicami oznaczonymi symbolami KD-L – lokalnymi; KD-D – dojazdowymi; o parametrach określonych w tabeli:

L.p.	Symbol ulicy	Nazwa ulicy	Klasa techniczna	Szerokość w liniach rozgraniczających	Szerokość jezdni	Nieprzekraczalna linia zabudowy od linii rozgraniczających
1	2	3	4	5	6	7
1.	1 KD-L	plan obejmuje projektowane poszerzenie ulicy	L	nie ustala się	nie ustala się	5 m
2.	2 KD-L	projektowana	L	12 m	6 m	5 m
3.	3 KD-D	projektowana	D	10 m między ulicami 2 KD-L i 5 KD-D i 11 m między ulicami 5 KD-D i 7 KD-D z normatywnymi poszerzeniami na łukach poziomych	5 m z wyokroągleniem załomów trasy łukami poziomymi $R_1 = 30$ m i $R_2 = 100$ m z normatywnymi poszerzeniami	5 m
4.	4 KD-D	projektowana	D	10 m	5 m	5 m

L.p.	Symbol ulicy	Nazwa ulicy	Klasa techniczna	Szerokość w liniach rozgraniczających	Szerokość jezdni	Nieprzekraczalna linia zabudowy od linii rozgraniczających
1	2	3	4	5	6	7
5.	5 KD-D	projektowana	D	10 m z normatywnym poszerzeniem na łuku poziomym $R = 70$ m	5 m z wykroągleniem załomów trasy łukami poziomymi $R_1 = 200$ m i $R_2 = 70$ m z normatywnym poszerzeniem na łuku $R = 70$ m	5 m
6.	6 KD-D	projektowana	D	10 m	5 m	5 m
7.	7 KD-D	projektowana	D	11 m	5 m	5 m
8.	8 KD-L	plan obejmuje projektowane poszerzenie drogi powiatowej Nr 1518B	L	nie ustala się	nie ustala się	5 m

- a) rozwiązania techniczne ulic i włączenia do nich należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi w uzgodnieniu z ich zarządcami,
 - b) narożne ścięcia linii rozgraniczających na skrzyżowaniu ulic 5 x 5 m, 10 x 10 i 8 x 8, jak na rysunku planu;
- 2) powiązania układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym stanowią ul. Wysokie, leżąca w ciągu drogi gminnej Nr 106671B i droga powiatowa Nr 1518B;
 - 3) na terenach ulic w obrębie linii rozgraniczających ulic zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, w tym i tymczasowych, z wyjątkiem urządzeń technicznych dotyczących ich utrzymania, a także infrastruktury technicznej.

§ 14. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) zaopatrzenie w wodę do celów komunalnych i przeciwpożarowych z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających ulic, poza pasem jezdni, z włączeniem się do istniejących przewodów wodociągowych, poza granicami opracowania, w ul. Białostockiej i Wysokie, zasilanych ze stacji wodociągowej Pomigacze;
- 2) możliwość zmiany zasad przebiegu tras projektowanych przewodów wodociągowych, pokazanych na rysunku planu, na etapie projektu budowlanego, pod warunkiem, że nie będzie to kolidowało z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenu i zostaną zachowane obowiązujące w tym zakresie przepisy szczególne;
- 3) realizację projektowanej sieci wodociągowej i przyłączy poszczególnych budynków do sieci, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę urządzeń wodociągowych;
- 4) do czasu zrealizowania projektowanej sieci wodociągowej dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęć lokalnych, wykonanych zgodnie z warunkami określonymi w obowiązujących w tym zakresie przepisach szczególnych; po wybudowaniu sieci wodociągowej w ulicach, budynki należy podłączyć do tej sieci, a ujęcia mogą być wykorzystywane do celów gospodarczych lub zlikwidowane;

- 5) dopuszcza się lokalizację studni publicznej, bez oznaczania na rysunku planu, która powinna spełniać obowiązujące warunki techniczne określone w przepisach szczególnych dotyczących funkcjonowania publicznych urządzeń zaopatrzenia w wodę w warunkach specjalnych.

§ 15. W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych i wód opadowych ustala się:

- 1) odprowadzanie ścieków komunalnych do istniejącej i projektowanej w układzie grawitacyjno-pompowym kanalizacji sanitarnej, zlokalizowanej w liniach rozgraniczających ulic, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 2) powiązanie projektowanej kanalizacji sanitarnej z istniejącą siecią kanalizacyjną w Turośni Kościelnej poprzez włączenie się do kanału sanitarnego w ul. Wysokie, poza granicami opracowania, i odprowadzanie ścieków do oczyszczalni w Turośni Kościelnej, a po oczyszczeniu do rzeki Turośnianki;
- 3) możliwość zmiany zasad przebiegu projektowanych kanałów sanitarnych i lokalizację przepompowni, pokazanych w rysunku planu, na etapie projektu budowlanego; pod warunkiem, że nie będzie to kolidowało z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenu i zostaną zachowane obowiązujące w tym zakresie przepisy szczególne;
- 4) realizację projektowanej kanalizacji sanitarnej i przyłączy poszczególnych obiektów do kanalizacji, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę urządzeń kanalizacyjnych;
- 5) do czasu zrealizowania projektowanej kanalizacji sanitarnej, wymienionej w pkt 1 i 2, dopuszcza się możliwość odprowadzania ścieków według rozwiązań indywidualnych – do szczelnych zbiorników bezodpływowych zlokalizowanych w obrębie własnej działki, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, i wywożenie do punktu zlewnego w najbliższej oczyszczalni; po wykonaniu kanałów sanitarnych w ulicach urządzenia te należy zlikwidować lub przebudować na studnie przelotowe, a budynki podłączyć do kanalizacji;
- 6) wody opadowe i roztopowe z utwardzonych, szczelnych powierzchni terenów przemysłowych, usługowych, ulic, parkingów i innych, o znacznym stopniu zanieczyszczenia zawiesiną i substancjami ropopochodnymi, ujęte w szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej powinny być, przed wprowadzeniem do rzeki Turośnianki za zbiornikiem, oczyszczone w taki sposób, aby spełniały wymogi ochrony środowiska, określone w aktualnych przepisach szczególnych;
- 7) wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów, terenów zielonych i innych o małym stopniu zanieczyszczenia mogą być odprowadzane powierzchniowo bezpośrednio do gruntu na własny, nieutwardzony teren, w sposób uniemożliwiający ich spływ na grunty sąsiednie poprzez zachowanie powierzchni przepuszczalnych, odpowiednie ukształtowanie terenu i zastosowanie rozwiązań technicznych, takich jak np. mały zbiornik retencyjny, wykorzystanie wód deszczowych do celów gospodarczych;
- 8) zakaz wprowadzania do wód lub do ziemi ścieków i wód opadowych nie spełniających obowiązujących norm ustalonych w przepisach szczególnych.

§ 16. W zakresie usuwanie odpadów stałych ustala się:

- 1) usuwanie odpadów stałych systemem zorganizowanym do pojemników bądź kontenerów ustawionych na własnym terenie i przekazywanie ich do odzysku lub unieszkodliwiania, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 2) lokalizację pojemników lub kontenerów na odpady stałe, zgodnie z warunkami określonymi w obowiązujących przepisach szczególnych dotyczących miejsc gromadzenia odpadów stałych;
- 3) wprowadzenie selektywnej zbiórki odpadów wraz z organizacją ich odbioru, według rozstrzygnięć Wójta Gminy Turośń Kościelna.

§ 17. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) zasilanie odbiorców z projektowanej stacji słupowej przy projektowanej ulicy 3 KD-D – zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) zasilanie projektowanej stacji transformatorowej projektowanym odcinkiem linii SN 15 kV napowietrznej jako odgałęzienia od projektowanej linii Sn 15 kV wzdłuż stawów, ujętej w projekcie budowlanym „Przebudowa sieci SN i NN w Turośni Kościelnej”;
- 3) bezpośrednią obsługę odbiorców istniejącymi liniami NN kablowymi i napowietrznymi, w liniach rozgraniczających ulic;
- 4) przebudowę istniejących urządzeń elektroenergetycznych kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem – zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 5) linię zabudowy – 5 m od osi linii SN 15 kV z przewodami izolowanymi,
 - 7 m od osi linii SN 15 kV z przewodami nieizolowanymi
- 6) możliwość zmiany lokalizacji stacji transformatorowej wraz z linią zasilającą – pod warunkiem, że nie będzie to kolidowało z projektowanym zagospodarowaniem terenu i spełnione będą przepisy szczególne;
- 7) odległość nasadzenia drzew:
 - od linii elektroenergetycznych napowietrznych NN – 2 m,
 - od linii elektroenergetycznych SN 15 kV – 5 m (od osi linii),
 - od linii kablowych – co najmniej 1,5 m od osi pni istniejących lub projektowanych nasadzeń drzew,
 - na obszarach przeznaczonych pod zalesienie, gdzie zlokalizowane są urządzenia energetyczne, nie należy prowadzić nasadzeń pod tymi liniami.

§ 18. W zakresie obsługi telekomunikacyjnej ustala się:

- 1) podłączenie potencjalnych abonentów z istniejącej w pobliżu sieci telekomunikacyjnej, po rozbudowie systemu w stosownym zakresie, w liniach rozgraniczających ulic;
- 2) pozostawienie do dalszego użytkowania istniejących sieci telekomunikacyjnych, których trasy przebiegają na obszarze niniejszego plan i nie kolidują z projektowanym zagospodarowaniem terenu;

- 3) przebudowę odcinków sieci kolidujących z projektowanymi zagospodarowaniem terenu, zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 19. Zaopatrzenie w ciepło ustala się z indywidualnych kotłowni z preferencją zastosowania paliw proekologicznych (gaz, biomasa, itp.) lub ze źródeł energii odnawialnej (np. solarnej).

§ 20. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się zasilanie odbiorców w gaz ziemny z projektowanej w liniach rozgraniczających ulic sieci gazowej od najbliższej istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia.

ROZDZIAŁ 5

ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

§ 21. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) źródłem inspiracji dla kształtowania architektury zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej powinna być dawna architektura dworów szlacheckich i kmiecych reprezentowana do niedawna w rodzimym budownictwie na terenie gminy;
- 2) do prac wykończeniowych i elewacyjnych zaleca się stosowanie materiałów pochodzenia miejscowego, np. kamień, drewno, cegła;
- 3) określone na rysunku planu linie zabudowy dotyczą zabudowy nowoprojektowanej i rozbudowy budynków istniejących, nie dotyczą przebudowy lub nadbudowy budynków istniejących w ich dotychczasowych obrysach;
- 4) budynki należy projektować i lokalizować na działkach budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi, z zachowaniem odległości od granic działek sąsiednich (jeżeli ustalenia planu nie mówią inaczej), zgodnie z warunkami technicznymi budownictwa, w tym przepisami przeciwpożarowymi;
- 5) forma architektoniczna, rodzaj wykończenia, kolorystyka budynków powinny być dostosowane do zabudowy na działkach sąsiednich;
- 6) ogrodzenia działek od strony ulic powinny być w miarę jednolite, w dostosowaniu do ogrodzeń sąsiednich; ogrodzenia należy wykonać starannie i estetycznie, wysokość ogrodzenia powinna wynosić nie więcej niż 1,7 m od poziomu terenu ulicy.

ROZDZIAŁ 6

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

§ 22. 1. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) dopuszczalne poziomy hałasu:
 - a) 55 dB – pora dzienna (równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia),
 - b) 45 dB – pora nocna (równy 8 najmniej korzystnym godzinom nocy);
- 2) dopuszczalne poziomy niektórych substancji w powietrzu, alarmowe poziomy niektórych substancji w powietrzu oraz marginesy tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji, według odrębnych przepisów szczególnych;

- 3) zakaz wprowadzania do wód lub ziemi ścieków nie spełniających warunków określonych w odrębnych przepisach szczególnych;
- 4) należy uwzględnić wymagania ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227);
- 5) stosować system gromadzenia, usuwania i unieszkodliwiania odpadów stałych gwarantujący ochronę środowiska;

2. W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego należy stosować:

- 1) ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów zawarte w rozdziale 3 niniejszej uchwały;
- 2) tradycyjne formy architektoniczne i gabaryty przestrzenne obiektów zabudowy mieszkaniowej nawiązujące do dawnych wzorów tradycyjnej architektury, jak też do zabudowy na terenach sąsiednich.

ROZDZIAŁ 7

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

§ 23. 1. Na terenie, objętym planem występuje stanowisko archeologiczne (Nr 12/33, AZP 40-85) –osada (późne średniowiecze). W związku z tym ustala się:

- 1) wszelka działalność inwestycyjna na terenie występowania stanowiska archeologicznego, ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków, może być prowadzona wyłącznie po uprzednim przeprowadzeniu wyprzedzających archeologicznych badań ratowniczych, na które należy uprzednio uzyskać pozwolenia właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- 2) wszelka działalność inwestycyjna w bezpośrednim sąsiedztwie (w odległości do 20 m) stanowiska archeologicznego, ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków, może być prowadzona wyłącznie pod nadzorem archeologicznym, po uprzednim uzyskaniu pozwolenia właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót ziemnych zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczając go oraz miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Turośń Kościelna.

ROZDZIAŁ 8

WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

§ 24. Na terenie planu przestrzenie publiczne stanowią:

- 1) tereny w liniach rozgraniczających dróg publicznych oraz ciągów pieszych, oznaczonych na rysunku planu symbolem KD;
- 2) tereny zieleni publicznej (ZP), tereny wód (W), a także przestrzenie wydzielone z terenów przemysłowych, rzemieślniczych i usługowych – przeznaczone do użytkowania publicznego (o ile zostaną wydzielone w trakcie zagospodarowania terenów).

2. Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) w zagospodarowaniu terenów, w dostosowaniu do pełnionych funkcji, należy uwzględnić realizacją ciągów pieszych oświetlenia terenu zieleni urządzonej z elementami małej architektury, miejsc postojowych i parkingów,
- 2) na terenach zabudowy, od strony dróg publicznych, niezabudowane i nieutwardzone części działek należy zagospodarować zielenią ozdobną,
- 3) należy zastosować ujednolicony układ oświetlenia ulicznego i jeden typ latarni,
- 4) zakazuje się umieszczania na elewacjach budynków (od strony terenów publicznych) tablic reklamowych niezwiązanych bezpośrednio z przeznaczeniem obiektu,
- 5) kształt wielkość i miejsce umieszczenia szyldu lub reklamy na budynku muszą być dostosowane do architektury budynku.

ROZDZIAŁ 9

SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH PLANEM MIEJSCOWYM

§ 25. 1. Na obszarze objętym planem nie ustala się orientacyjnych zasad podziału i scalania nieruchomości.

2. Dopuszcza się podział według potrzeb inwestorów, przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, lub za pośrednictwem drogi wewnętrznej;
- 2) w przypadku tworzenia nowych działek zabudowy jednorodzinnej minimalna szerokość działki dla zabudowy wolnostojącej - 17 m, dla zabudowy bliźniaczej - 15 m, dla zabudowy szeregowej - 9 m (działki skrajne - 15 m);
- 3) granicy działek prowadzonej pod kątem 90° (+- 10°) w stosunku do linii rozgraniczającej ulicy;
- 4) minimalna powierzchnia nowej działki zabudowy jednorodzinnej nie może być mniejsza niż 800 m², a dla zabudowy produkcyjnej, rzemieślniczej i usługowej 2000 m².

ROZDZIAŁ 10

SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY

§ 26. 1. Na części terenu występują urządzenia melioracyjne oraz ciek wodny, w związku z tym ustala się następujące warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy:

- 1) zgodnie z art. 65, ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019, z późn. zm.) zabrania się niszczenia lub uszkodzania urządzeń wodnych;
- 2) w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania urządzeń melioracji wodnych, przed podjęciem jakichkolwiek robót budowlanych należy systemowo rozwiązać sprawę przebudowy istniejących urządzeń melioracyjnych; w świetle art. 122 Prawa wodnego; na wykonanie urządzeń wodnych, do których należy także ich przebudowa należy uzyskać pozwolenie wodno-prawne; przed wystąpieniem z wnioskiem do Starostwa Powiatowego w Białymstoku o wydanie pozwolenia wodno-prawnego, projekt przebudowy urządzeń

wodnych, łącznie z uzgodnieniami, należy przedłożyć do uzgodnienia w Wojewódzkim Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku;

- 3) na terenach kolidujących z urządzeniami melioracji wodnej (na trasie ich przebiegu), do czasu ich przebudowy zakazuje się zabudowy i zagospodarowania przewidzianych w niniejszym planie;
- 4) niedopuszczalne jest naruszenie koryta rzeki i terenów przyległych do tego cieku; szerokość pasa ochronnego z obu stron rzeki powinna umożliwić dostęp do wody na potrzeby wykonywania robót związanych z utrzymaniem wód, jak również zapewnić właściwy odpływ z górnej części zlewni, w tym bezpiecznego przepływu wód powodziowych.

ROZDZIAŁ 11

SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

§ 27. Do czasu rozpoczęcia realizacji projektowanego zagospodarowania obszar objęty planem pozostawia się w dotychczasowym sposobie użytkowania.

ROZDZIAŁ 12

STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ JEDNORAZOWE OPŁATY Z TYTUŁU WZROSTU WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI W ZWIĄZKU Z UCHWALENIEM PLANU

§ 28. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty w związku ze wzrostem wartości nieruchomości będących przedmiotem planu w wysokości 30 % (słownie: trzydzieści procent).

ROZDZIAŁ 13

USTALENIA DOTYCZĄCE POTRZEB OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA PAŃSTWA ORAZ OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

§ 29. Ustala się następujące przedsięwzięcia w zakresie potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa:

7) w budynkach, w których przewiduje się działalność usługową i rzemieślniczą o zatrudnieniu powyżej 15 osób należy przewidzieć możliwość wykonania ukryć w okresie podwyższonej gotowości obronnej RP;

8) na etapie opracowywania projektów budowlanych, dokumentację obiektów wymienionych w pkt 1 należy uzgadniać z Szefem Obrony Cywilnej Województwa;

9) stacje transformatorowe należy dostosować do systemu wygaszania oświetlenia zewnętrznego;

10) awaryjne studnie wody pitnej o wydajności min. 7,5 l na osobę/dobę planować w odległości do 800 m od budynków;

11) układ projektowanych oraz modernizowanych ulic winien spełniać następujące kryteria:

- posiadać odpowiednią szerokość uniemożliwiając ewentualne zagruzowanie,
- połączenie z traktami przelotowymi zapewniającymi sprawną ewakuację ludności.
- ustalać bezpieczne trasy przejazdów pojazdów z niebezpiecznymi substancjami chemicznymi.

§ 30. Ustala się ogólne warunki ochrony przeciwpożarowej, m.in.:

- 1) projektować zabudowę zgodnie z odrębnymi przepisami szczególnymi;
- 2) zapewnić zaopatrzenie wodne na cele przeciwpożarowe oraz drogi pożarowe, umożliwiające dojazd i dostęp dla jednostek ratowniczo-gaśniczych straży pożarnej, zgodnie z odrębnymi przepisami szczególnymi;
- 3) zapewnić właściwą ochronę przeciwpożarową i zabezpieczenie przeciwpożarowe budynków, zgodnie z odrębnymi przepisami szczególnymi;
- 4) dokonywać uzgodnień projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej na podstawie odrębnych przepisów szczególnych, w zależności od charakteru zabudowy.

ROZDZIAŁ 14

PRZEZNACZENIE GRUNTÓW ROLNYCH NA CELE NIEROLNICZE

§ 31. Przeznacza się grunty rolne, wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego, określone w niniejszej uchwale, na podstawie wyznaczonych funkcji terenów z ich przeznaczeniem pod zagospodarowanie, które nie wymagają uzyskiwania zgody organów, o których mowa w art. 7, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.).

ROZDZIAŁ 15

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 32. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Turośń Kościelna.

§ 33. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Danuta Łukaszuk

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr XXVII/206/09

Rady Gminy Turośń Kościelna

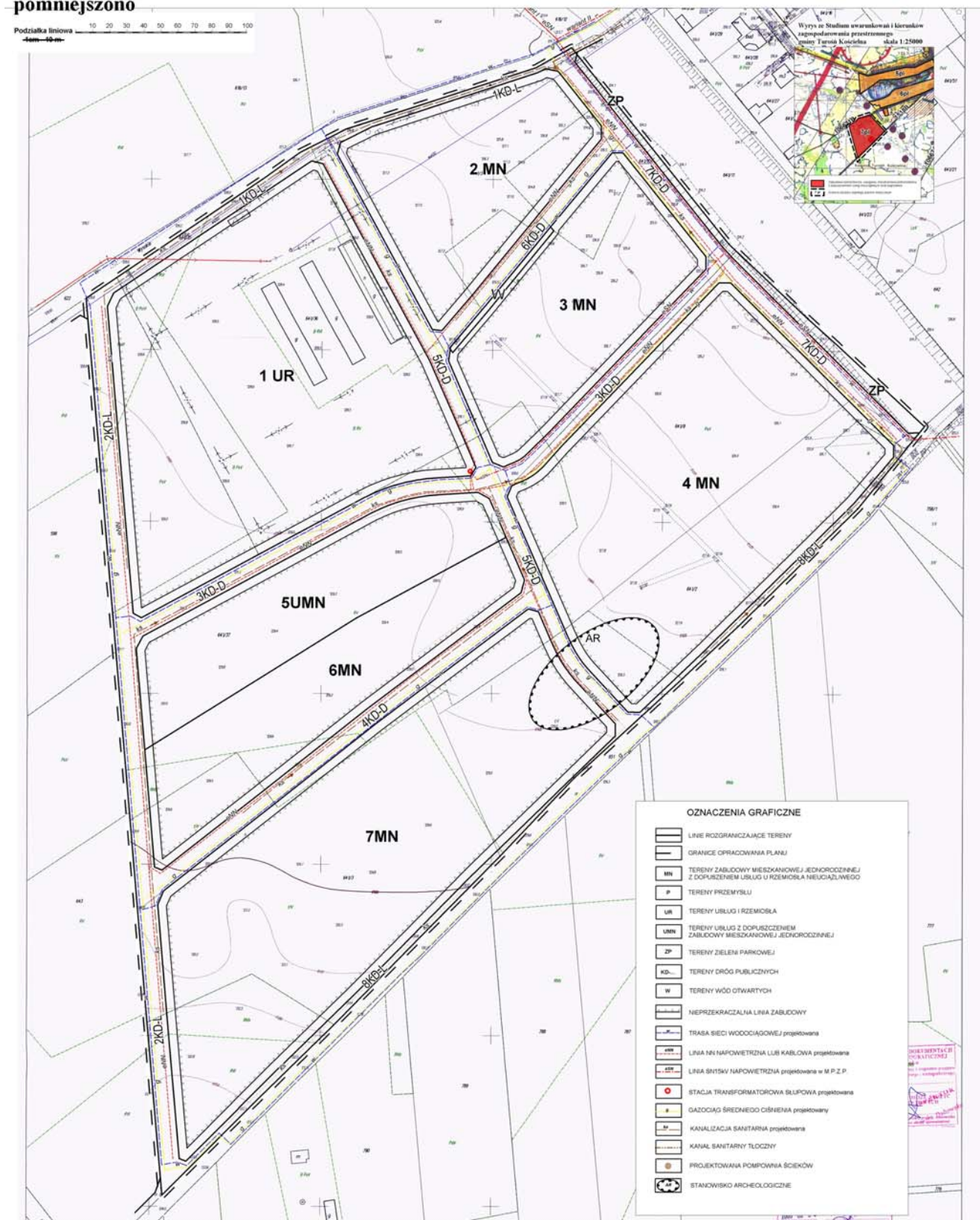
z dnia 24 września 2009 r.

CZEŚĆ GRAFICZNA – RYSUNEK

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego **części wsi Turośń Kościelna, gmina Turośń Kościelna**

SKALA 1: 1 000

~~SKALA 1:1000~~
pomniejszono



Załącznik Nr 2

do uchwały Nr XXVII/206/09
Rady Gminy Turośń Kościelna
z dnia 24 września 2009 r.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA

niewwzględnionych przez Wójta Gminy Turośń Kościelna uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Turośń Kościelna, gmina Turośń Kościelna, w trakcie jego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 10 do 31 lipca 2009 r. i 14 dni po jego wyłożeniu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Gminy stwierdza, że w okresie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu nie wniesiono żadnych uwag.

Załącznik Nr 3

do uchwały Nr XXVII/206/09
Rady Gminy Turośń Kościelna
z dnia 24 września 2009 r.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA

zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Turośń Kościelna, gmina Turośń Kościelna, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Gminy stwierdza, że na terenie objętym planem inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy, będą realizowane z dochodów własnych gminy oraz innych źródeł finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, na podstawie uchwalanych rocznych planów inwestycyjnych gminy Turośń Kościelna.

2 2 5 7

UCHWAŁA NR XXVII/208/09 RADY GMINY TUROŚŃ KOŚCIELNA

z dnia 24 września 2009 r.

w sprawie zasad dofinansowania, ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Gminy Turośń Kościelna, budowy przydomowych oczyszczalni ścieków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, a także z 2009 r. Nr 52, poz. 420), art. 406 ust. 1 pkt 12 i art. 408 ustawy z dnia z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz.150, Nr 111, poz. 708, Nr 138, poz. 865, Nr 154, poz. 958, Nr 171, poz. 1056, Nr 199, poz. 1227, Nr 223, poz. 1464 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100) Rada Gminy Turośń Kościelna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. O dofinansowanie - ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Gminy Turośń Kościelna - budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, nazywane dalej: „dofinansowaniem”, mogą wystąpić osoby fizyczne będące właścicielami (współwłaścicielami) nieruchomości położonych na terenie Gminy Turośń Kościelna, nazywanej dalej: „Gminą”.

2. Przydomowe oczyszczalnie ścieków, nazywane dalej: „oczyszczalniami”, budowane będą zgodnie z dokumentacją techniczną dostarczoną tym osobom nieodpłatnie przez Gminę, w sposób gwarantujący osiągnięcie redukcji zanieczyszczeń do wartości wskaźników zanieczyszczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984), a ponadto jeśli:

- a) istnieje wprawdzie system zbiorczej kanalizacji sanitarnej lecz podłączenie nieruchomości do zbiorczych kolektorów jest ekonomicznie nieuzasadnione lub ze względów technicznych niewykonalne,
- b) przewiduje się budowę systemu zbiorczej kanalizacji sanitarnej lecz podłączenie nieruchomości do zbiorczych kolektorów będzie ekonomicznie nieuzasadnione lub ze względów technicznych niewykonalne,
- c) brak jest systemu zbiorczej kanalizacji sanitarnej i nie przewiduje się jej budowy.

3. Dofinansowaniu podlegają także budowy wspólnych oczyszczalni dla sąsiadujących ze sobą nieruchomości.

4. Dofinansowaniu podlegają budowy wyłącznie tych oczyszczalni, które służyć będą oczyszczaniu ścieków pochodzących z gospodarstw domowych i gospodarstw rolnych.

§ 2. 1. Dofinansowanie do jednej oczyszczalni wynosi nie więcej niż 1.200 zł.

2. W roku 2009, dofinansowanie otrzyma dziesięć osób, które jako pierwsze złożą wniosek, o jakim mowa w § 3 ust. 1 uchwały, pod warunkiem, iż do wniosku tego dołączą dokument potwierdzający nabycie przez nie 20 litrów płynu „Humix”.

3. Podstawą otrzymania dofinansowania jest zawarcie umowy, wskazanej w § 5 uchwały.

4. Wysokość konkretnego dofinansowania ustalana będzie na podstawie faktur i rachunków przedstawionych Gminie przez - ubiegającego się o dofinansowanie - właściciela nieruchomości, potwierdzających dokonanie wydatków na budowę oczyszczalni.

5. Dofinansowanie wypłacane będzie w formie bezgotówkowej, w drodze dokonania przez Gminę przelewu na konto bankowe, wskazane przez właściciela nieruchomości.

6. Przelew nastąpi w terminie jednego miesiąca po dokonaniu odbioru oczyszczalni do użytku., potwierdzonego protokołem sporządzonym przez komisję, o której mowa w § 4 ust. 1 uchwały.

§ 3. 1. Wniosek o dofinansowanie, nazywany dalej: „wnioskiem”, właściciel nieruchomości, nazywany dalej: „wnioskodawcą”, składa w Urzędzie Gminy, na formularzu stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały, w terminie do 30 września roku poprzedzającego rok, w którym ma być dofinansowanie zrealizowania. W przypadku oczyszczalni wybudowanych w roku 2009, wniosek może być złożony do końca tego roku.

2. Dofinansowanie przyznawane będzie jednorazowo, i tylko na budowę jednej oczyszczalni stanowiącej własność wnioskodawcy.

§ 4. 1. Czynności związane z kwalifikacją wniosków, ich rozpatrywaniem oraz odbiorem oczyszczalni do użytkowania, wykonywać będzie komisja powołana przez Wójta Gminy.

2. Odbiór oczyszczalni do użytkowania zostanie potwierdzony „Zgłoszeniem wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków”, sporządzonym według wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 5. Po ustaleniu, iż spełnione zostały - przewidziane w uchwale - warunki dofinansowania, z wnioskodawcą zawarta zostanie „Umowa o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków”, nazywana dalej: „umową”, sporządzona według wzoru stanowiącego załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 6. W przypadku wspólnego budowania oczyszczalni przez wnioskodawców będących właścicielami sąsiadujących nieruchomości, zawierana będzie z nimi tylko jedna umowa.

§ 7. 1. Dofinansowania będą realizowane w kolejności wpływu wniosków i uzależnione od posiadanych środków w Gminnym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Gminy Turośń Kościelna, nazywanym dalej: „Funduszem”, przeznaczonych na dofinansowanie budowy oczyszczalni.

2. W związku z oczekiwaniami na udzielenie dofinansowania, wnioskodawcom nie przysługują żadne roszczenia.

§ 8. W przypadku wyczerpania - w danym roku kalendarzowym - środków finansowych przeznaczonych w Funduszu na dofinansowania, realizowane one będą w następnym roku kalendarzowym, zgodnie z kolejnością złożonych wniosków.

§ 9. Wójtowi Gminy, za pośrednictwem upoważnionych przez niego pracowników Urzędu Gminy, służy - w przeciągu 5 lat od dnia wypłaty dofinansowania - prawo dokonywania kontroli w zakresie prawidłowości eksploatacji oczyszczalni.

§ 10. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w eksploatacji lub zaprzestania eksploatacji oczyszczalni z przyczyn zależnych od wnioskodawcy, Gmina zastrzega sobie prawo żądania zwrotu dofinansowania wraz z odsetkami ustawowymi.

§ 11. Uprawnienie żądania zwrotu dofinansowania wygasa z upływem 5 lat od daty przekazania go wnioskodawcy

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 13. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodnicząca Rady
Danuta Łukaszuk

Załącznik Nr 1

do uchwały nr XXVII/208/09
Rady Gminy Turośń Kościelna
z dnia 24 września 2009 r.

Turośń Kościelna, dnia.....

.....
(imię i nazwisko)

.....
.....
(adres)

Wójt Gminy Turośń Kościelna
ul. Białostocka 5
18-106 Turośń Kościelna

**WNIOSEK
O DOFINANSOWANIE BUDOWY PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW**

Zwracam się z prośbą o udzielenie dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w
miejscowości

przy ul. na działce nr geod.

Jednocześnie zwracam się z prośbą o udostępnienie dokumentacji przydomowej oczyszczalni ścieków: **TAK / NIE***

.....
(podpis)

* odpowiednie zakreślić

Załącznik Nr 2

do uchwały nr XXVII/208/09
Rady Gminy Turośń Kościelna
z dnia 24 września 2009 r.

Turośń Kościelna, dnia.....

.....
(imię i nazwisko)

.....
.....
(adres)

Wójt Gminy Turośń Kościelna
ul. Białostocka 5
18-106 Turośń Kościelna

**ZGŁOSZENIE
WYKONANIA PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
ORAZ WNIOSEK O WYPŁATĘ ŚRODKÓW PONIESIONYCH NA BUDOWĘ POŚ**

Zgodnie z umową nr z dnia o dofinansowanie budowy
przydomowej oczyszczalni ścieków zgłaszam wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków:

- położonej na działce ewidencyjnej nr
- w miejscowości.....
- przeznaczonej do obsługi osób

Jednocześnie zwracam się z prośbą o wypłatę środków poniesionych na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków
na rachunek bankowy nr

będący własnością
w banku

do kwoty 500zł

Do wniosku załączam niżej wymienione dokumenty:

1. kopia zgłoszenia złożonego do Starostwa Powiatowego w Białymstoku
2. faktury i rachunku świadczące o poniesionych kosztach

.....
(podpis)

Załącznik Nr 3

do uchwały nr XXVII/208/09
Rady Gminy Turośń Kościelna
z dnia 24 września 2009 r.

UMOWA NR.....

O DOFINANSOWANIE BUDOWY PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

Zawarta w dniu..... W Turośni Kościelnej pomiędzy
Gminą Turośń Kościelna, ul. Białostocka 5, 18-106 Turośń Kościelna zwana dalej Gminą, reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Turośń Kościelna – Andrzeja Jurczak

a
Panem/Panią.....
zam., zwanym dalej
Wnioskodawcą
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Turośń Kościelna – Ryszarda Wojszel**
o następującej treści:

§1

1. Stosownie do postanowień uchwały nr/09 Rady Gminy Turośń kościelna z dnia w sprawie zasad dofinansowania, ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Gminy Turośń Kościelna, budowy przydomowych oczyszczalni ścieków Gmina udziela Wnioskodawcy dofinansowania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Gminy Turośń Kościelna na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości zlokalizowanej w na działce nr geod.
2. Wnioskodawca zobowiązuje się wybudować przydomową oczyszczalnię ścieków zapewniającą spełnienie wymogów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006r. Nr 137, poz. 984).
3. Termin rozpoczęcia przedsięwzięcia.....

§2

Gmina Turośń Kościelna zobowiązuje się udzielić Wnioskodawcy dofinansowania na cel określony w §1 umowy w wysokości do 500zł.

§3

Warunkiem przekazania dofinansowania jest dostarczenie przez Wnioskodawcę dokumentów przewidzianych w §2 ust. 3 uchwały – faktur i rachunków wystawionych na Wnioskodawcę.

§4

1. Dofinansowanie zostanie przekazane w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru przez przedstawicieli Urzędu Gminy Turośń Kościelna na rachunek bankowy.
2. W przypadku nie spełnienia któregośkolwiek z warunków przewidzianych uchwałą i umową, Gmina może żądać zwrotu dofinansowania wraz z odsetkami ustawowymi.

§5

Wnioskodawca oświadcza, iż znane mu są warunki uchwały.

§6

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§7

W sprawach nieuregulowanych mają zastosowania przepisy Kodeksu cywilnego.

§8

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wnioskodawca

Kontrasygnata

Gmina Turośń Kościelna

2 2 5 8

UCHWAŁA NR XXVIII/140/09 RADY GMINY WIZNA

z dnia 24 września 2009 r.

w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych

Na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, Nr 23, poz. 136, Nr 192, poz. 1381; z 2008 r. Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391, Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 19, poz. 100 i poz. 101, Nr 86 poz. 720/ oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1586, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420/ po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Do kategorii dróg gminnych zalicza się następujące drogi: 1) ul. Tysiąclecia w Wiźnie (działka nr geodezyjny 1093), 2) ul. Mickiewicza w Wiźnie (działka nr geod. 1216), 3) ul. Plac Kpt. Raginisa w Wiźnie (działka nr geod. 1346/6), 4) ul. Cmentarna w Wiźnie (działka nr geod. 1317), 5) ul. Jana Pawła II w Wiźnie (działka nr geod. 1174), 6) ul. Pawła z Wizny w Wiźnie (działka nr geod. 1163), 7) działkę nr geod. 604 w m. Bronowo, 8) działkę nr geod. 633 w m. Bronowo, 9) działkę nr geod. 644 w m. Bronowo, 10) działkę nr geod. 653 w m. Bronowo, 11) działkę nr geod. 654/1 w m. Bronowo, 12) działkę nr geod. 592 w m. Bronowo, 13) działkę nr geod. 593 w m. Bronowo, 14) działkę nr geod. 620 w m. Bronowo, 15) działkę nr geod. 621 w m. Bronowo, 16) działkę nr geod. 624 w m. Bronowo, 17) działki nr geod. 625 i 626 stanowiące jeden ciąg drogi w m. Bronowo, 18) działkę nr geod. 457 w m. Kramkowo 19) działkę nr geod. 486 w m. Janczewo i działki nr geod. 379/2, 421/3 i 426/1 w m. Kramkowo stanowiące jeden ciąg drogi Kramkowo – Janczewo, 20) działkę nr geod. 514 w m. Kramkowo, 21) działki nr geod. 53, 90, 414/3 stanowiące jeden ciąg drogi w m. Janczewo, 22) działkę nr geod. 60 w m. Janczewo, 23) działkę nr geod. 219 w m. Janczewo, 24) działki nr geod. 236 i 304 stanowiące jeden ciąg drogi w m. Janczewo, 25) działkę nr geod. 338 w m. Janczewo, 26) działkę nr geod. 352 w m. Janczewo, 27) działkę nr geod. 353 w m. Janczewo, 28) działki nr geod. 204/1 i 204/2 stanowiące jeden ciąg drogi w m. Nieławice, 29) działkę nr geod. 216 w m. Nieławice, 30) działki nr geod. 212 i 215 stanowiące jeden ciąg drogi w m. Nieławice, 31) działki nr geod. 224 i 225 stanowiące jeden ciąg drogi w m. Nieławice, 32) działkę nr geod. 226 w m. Nieławice, 33) działkę nr geod. 152 w m. Wierciszewo, 34) działkę nr geod. 154 w m. Wierciszewo, 35) działkę nr geod. 155/3 w m. Wierciszewo, 36) działkę nr geod. 8 w m. Sieburczyn, 37) działkę nr geod. 48 w m. Sieburczyn, 38) działkę nr geod. 132 w m. Sieburczyn, 39) działkę nr geod. 165 w m. Sieburczyn.

2. Przebieg w/w dróg określają załączniki graficzne nr 1 do 39 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Rady
Zbigniew Szulc



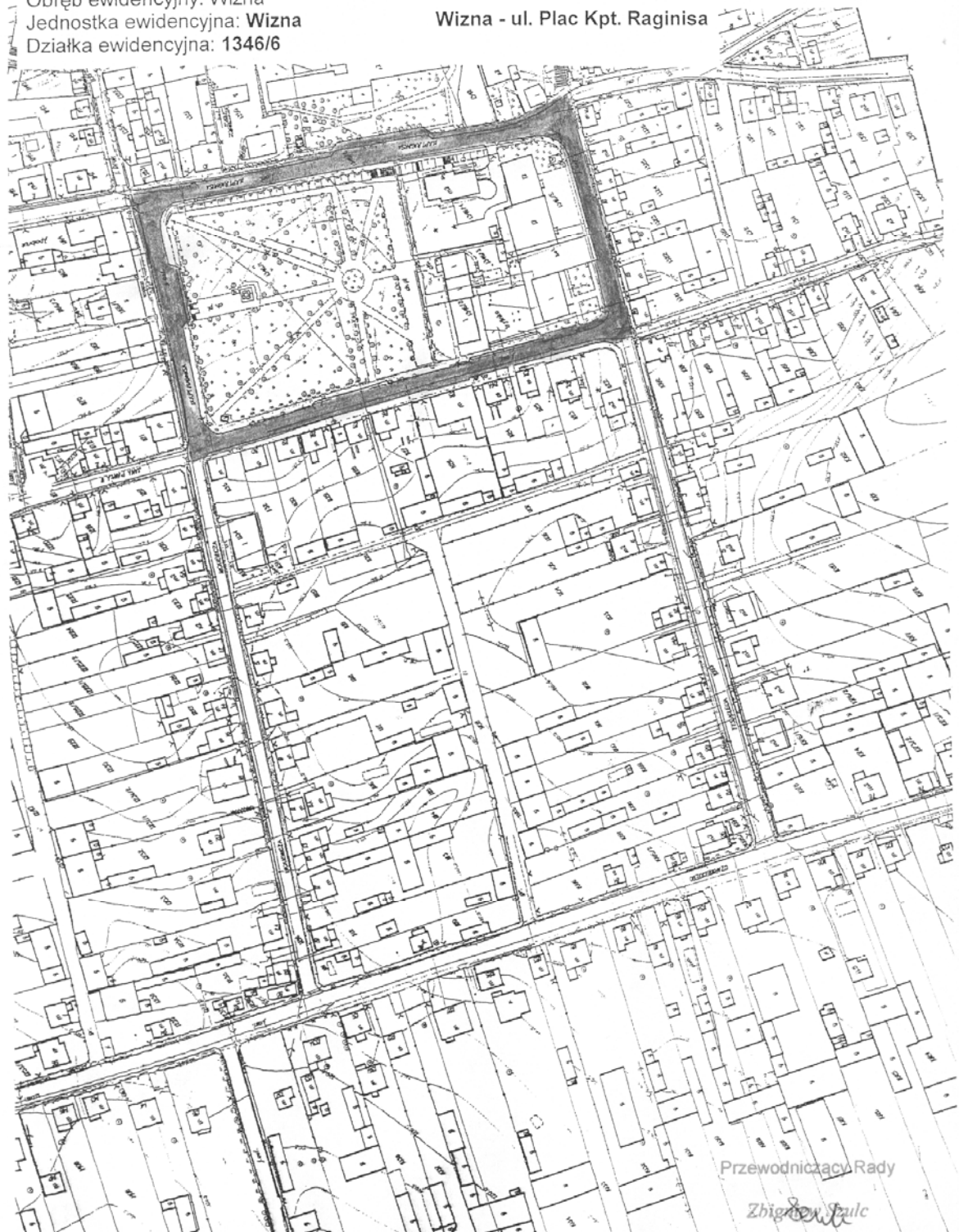


Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: **Wizna**
Działka ewidencyjna: **1346/6**

Kopia z mapy zasadniczej
Skala 1: 2 000

Załącznik graficzny nr 3
do uchwały Nr XXVIII/140../09
Rady Gminy Wizna
z dnia ...24 września... 2009

Wizna - ul. Plac Kpt. Raginisa



Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: **Wizna**
Działka ewidencyjna: 1317

Kopia z mapy zasadniczej
Skala 1: 2 000

Załącznik graficzny nr 4
do uchwały Nr XXVIII/140./09
Rady Gminy Wizna
z dnia 24 września 2009

Wizna - ul. Cmentarna



Przewodniczący Rady

Zbigniew Gólc

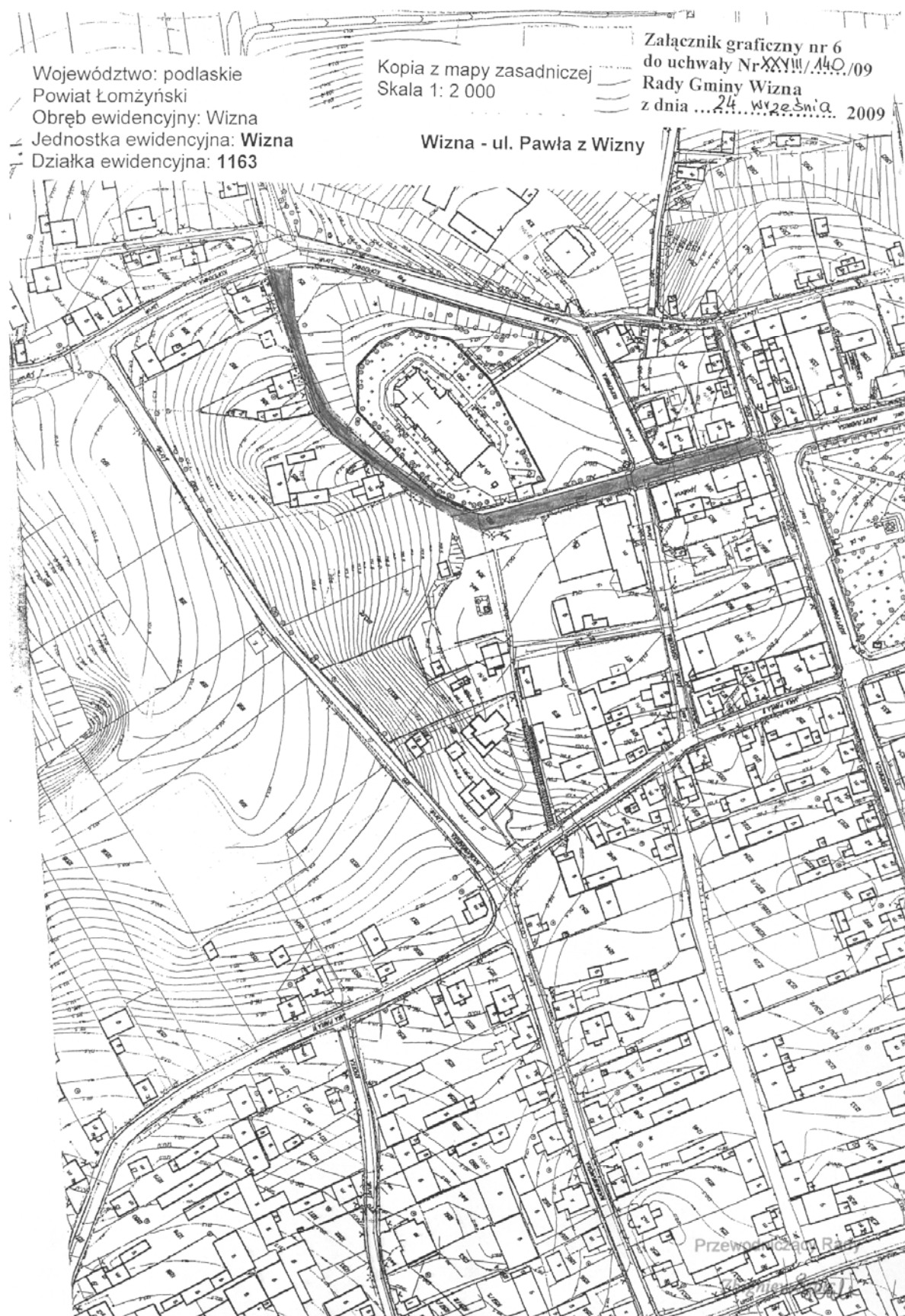
Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Wizna
Działka ewidencyjna: 1174

Kopia z mapy zasadniczej
Skala 1: 2 000

Załącznik graficzny nr 5
do uchwały Nr XXVIII/140/09
Rady Gminy Wizna
z dnia 24 września 2009

Wizna - ul. Jana Pawła II



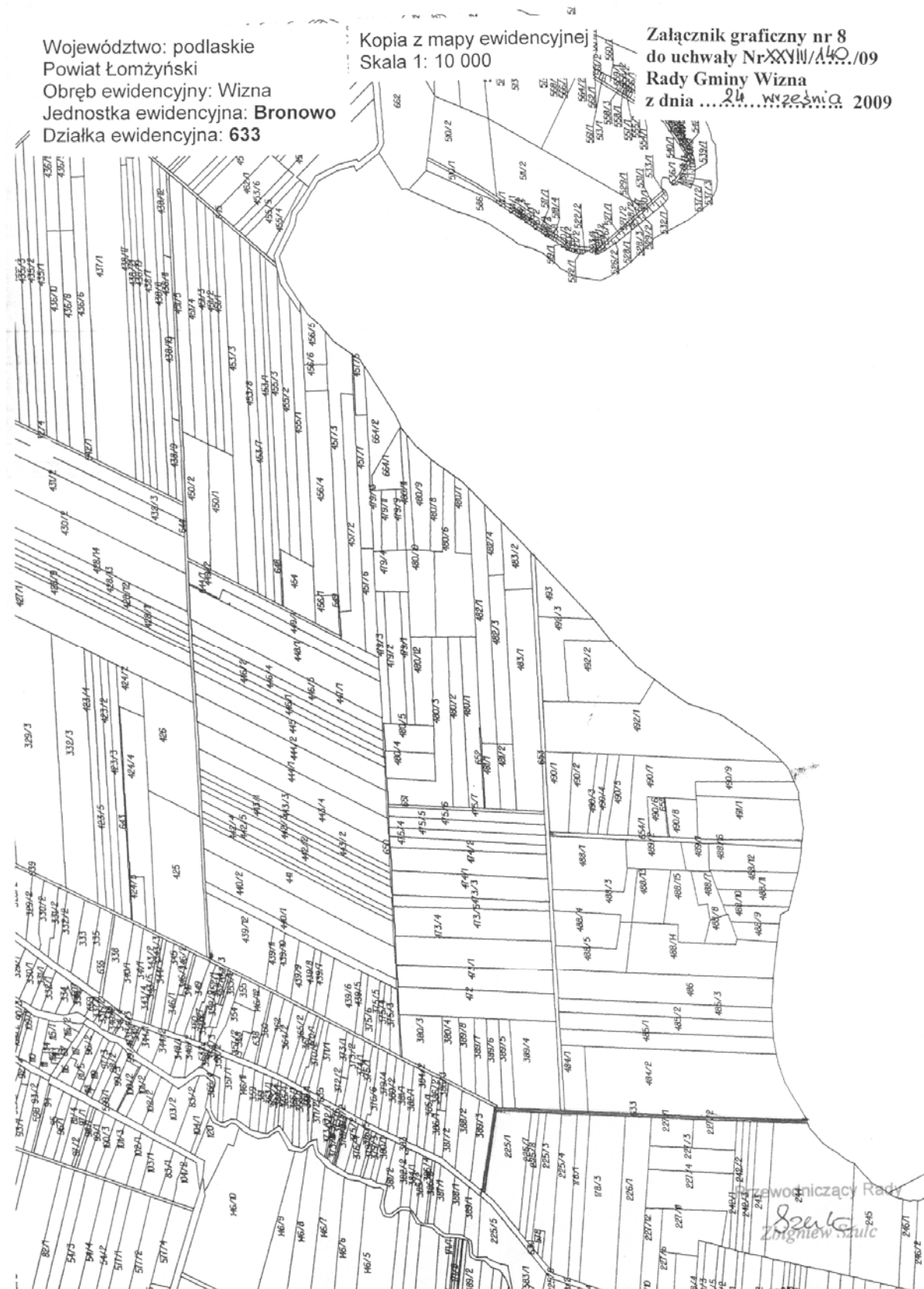


Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: **Bronowo**
Działka ewidencyjna: **604**

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1: 10 000

Załącznik graficzny nr 7
do uchwały Nr XXV/1440/09
Rady Gminy Wizna
z dnia ...24... września 2009

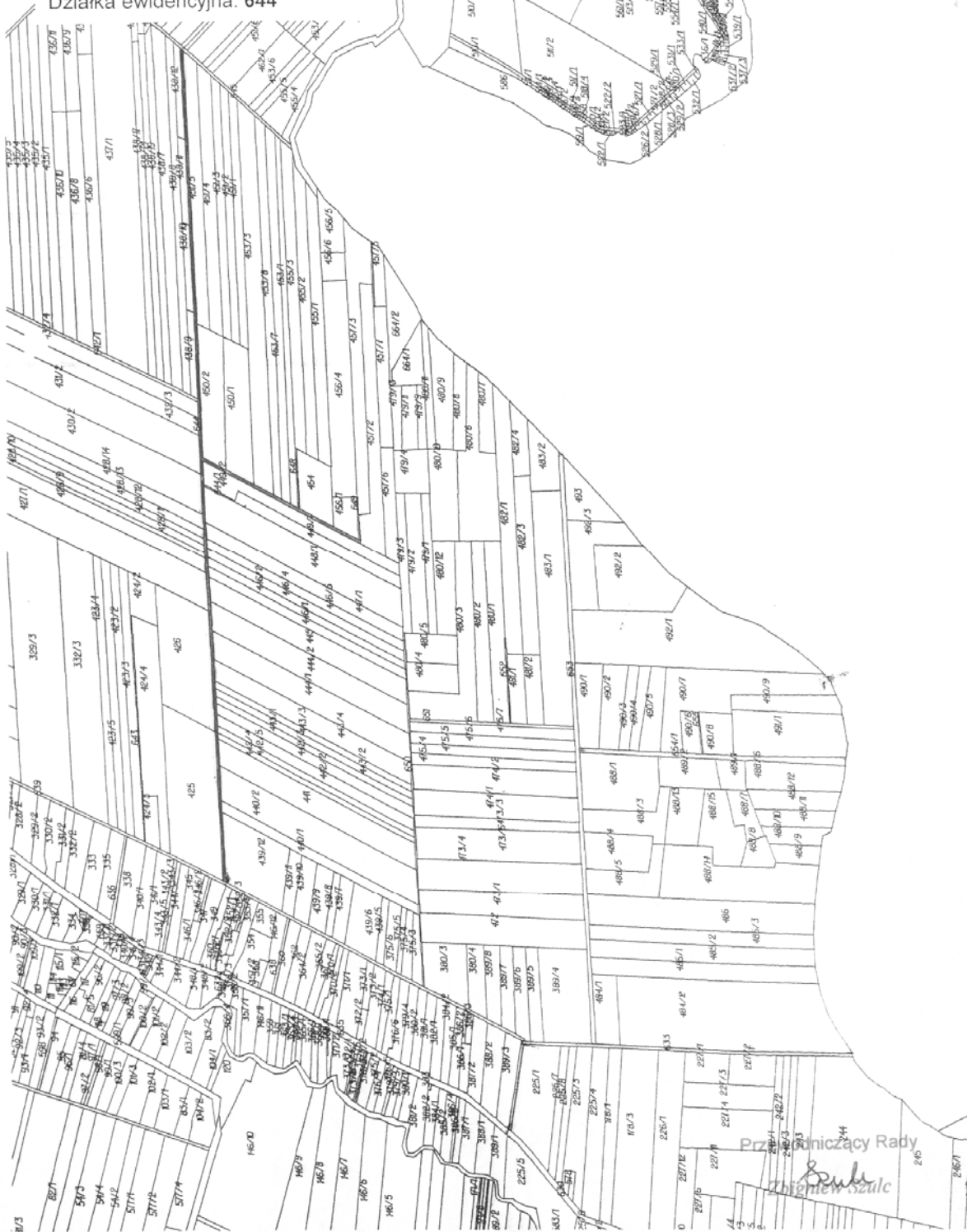




Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Bronowo
Działka ewidencyjna: 644

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1: 10 000

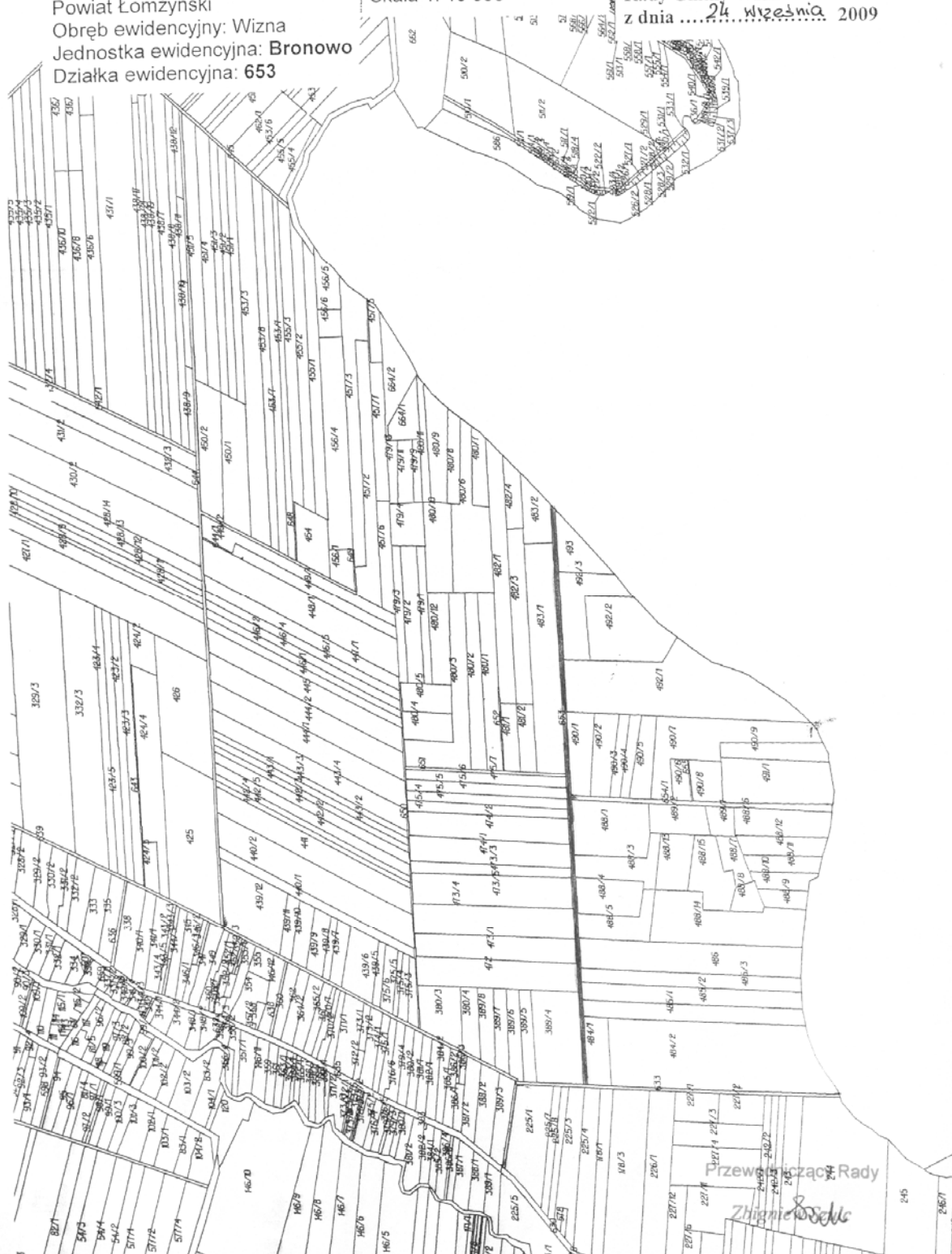
Załącznik graficzny nr 9
do uchwały Nr XXVIII/140/09
Rady Gminy Wizna
z dnia 24 września 2009



Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: **Bronowo**
Działka ewidencyjna: **653**

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1: 10 000

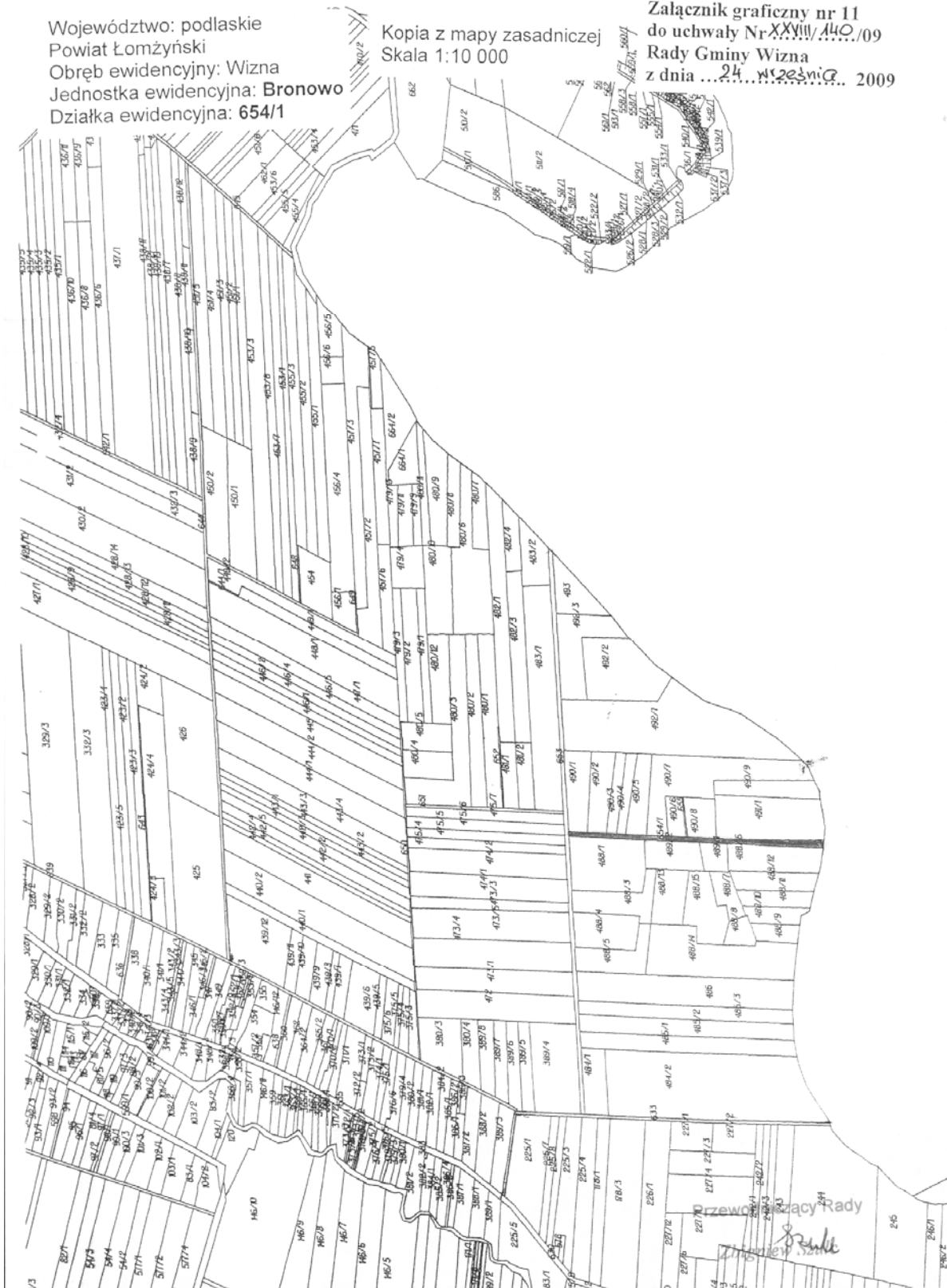
Załącznik graficzny nr 10
do uchwały Nr XXIII/140../09
Rady Gminy Wizna
z dnia24 września 2009



Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Bronowo
Działka ewidencyjna: 654/1

Kopia z mapy zasadniczej
Skala 1:10 000

Załącznik graficzny nr 11
do uchwały Nr XXVIII/140../09
Rady Gminy Wizna
z dnia ...24... września 2009



Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: **Bronowo**
Działka ewidencyjna: **592**

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1: 10 000

Załącznik graficzny nr 12
do uchwały Nr XXXIII/440./09
Rady Gminy Wizna
z dnia ...24 września... 2009



Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Bronowo
Działka ewidencyjna: 593

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1: 10 000

Załącznik graficzny nr 13
do uchwały Nr XXV/140/09
Rady Gminy Wizna
z dnia 24 września 2009







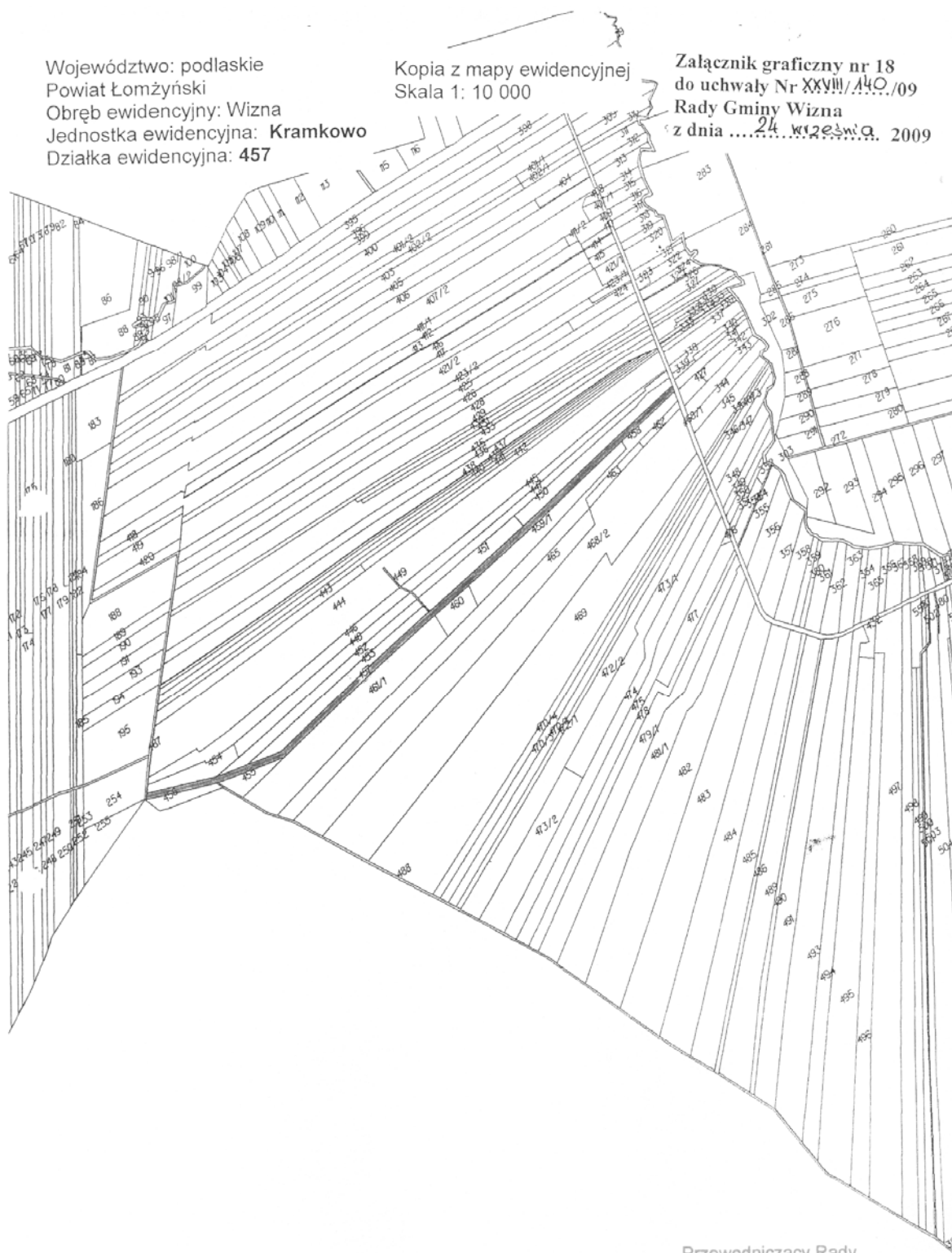




Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: **Kramkowo**
Działka ewidencyjna: **457**

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1: 10 000

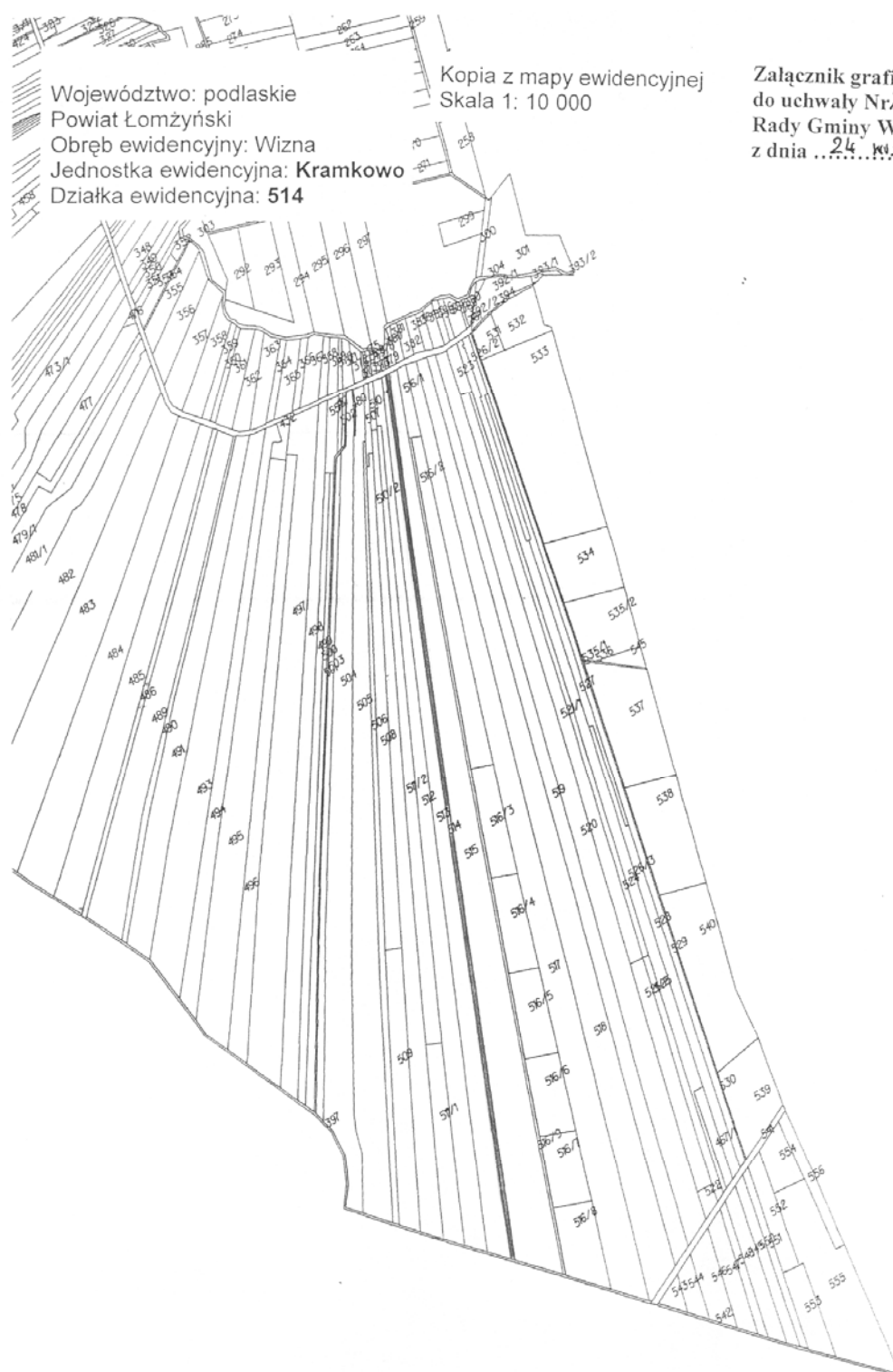
Załącznik graficzny nr 18
do uchwały Nr XXVIII/140./09
Rady Gminy Wizna
z dnia ...24 września... 2009



Przewodniczący Rady

Zhigien Szulc



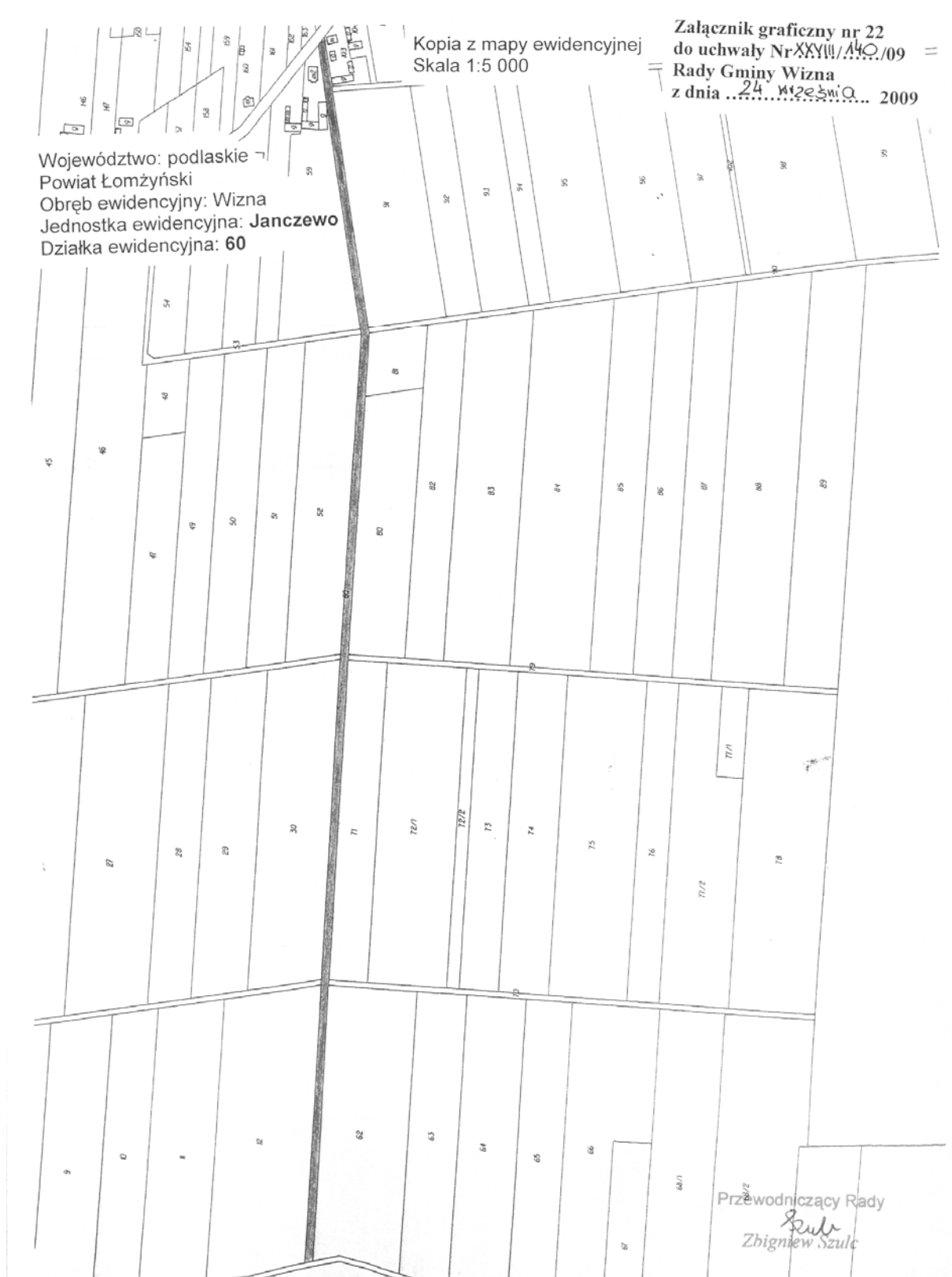


Załącznik graficzny nr 20
do uchwały Nr XXVIII/1440/09
Rady Gminy Wizna
z dnia ...24... września... 2009

Przewodniczący Rady

Szule
Zbigniew Szulc





Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Janczewo
Działka ewidencyjna: 219

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1:5 000

Załącznik graficzny nr 23
do uchwały Nr XXXIII/440/09
Rady Gminy Wizna
z dnia 24 września 2009



Przewodniczący Rady
Szu
Zbigniew Szulc

Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Janczewo
Działka ewidencyjna: 236, 304

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1:5 000

Załącznik graficzny nr 24
do uchwały Nr XXVIII/140/09
Rady Gminy Wizna
z dnia ..24.02.2009.. 2009



Przewodniczący Rady
Szule
Zbigniew Szulc

Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Janczewo
Działka ewidencyjna: 338

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1:5 000

Załącznik graficzny nr 25
do uchwały Nr XXV/1140/09
Rady Gminy Wizna
z dnia 24 września 2009

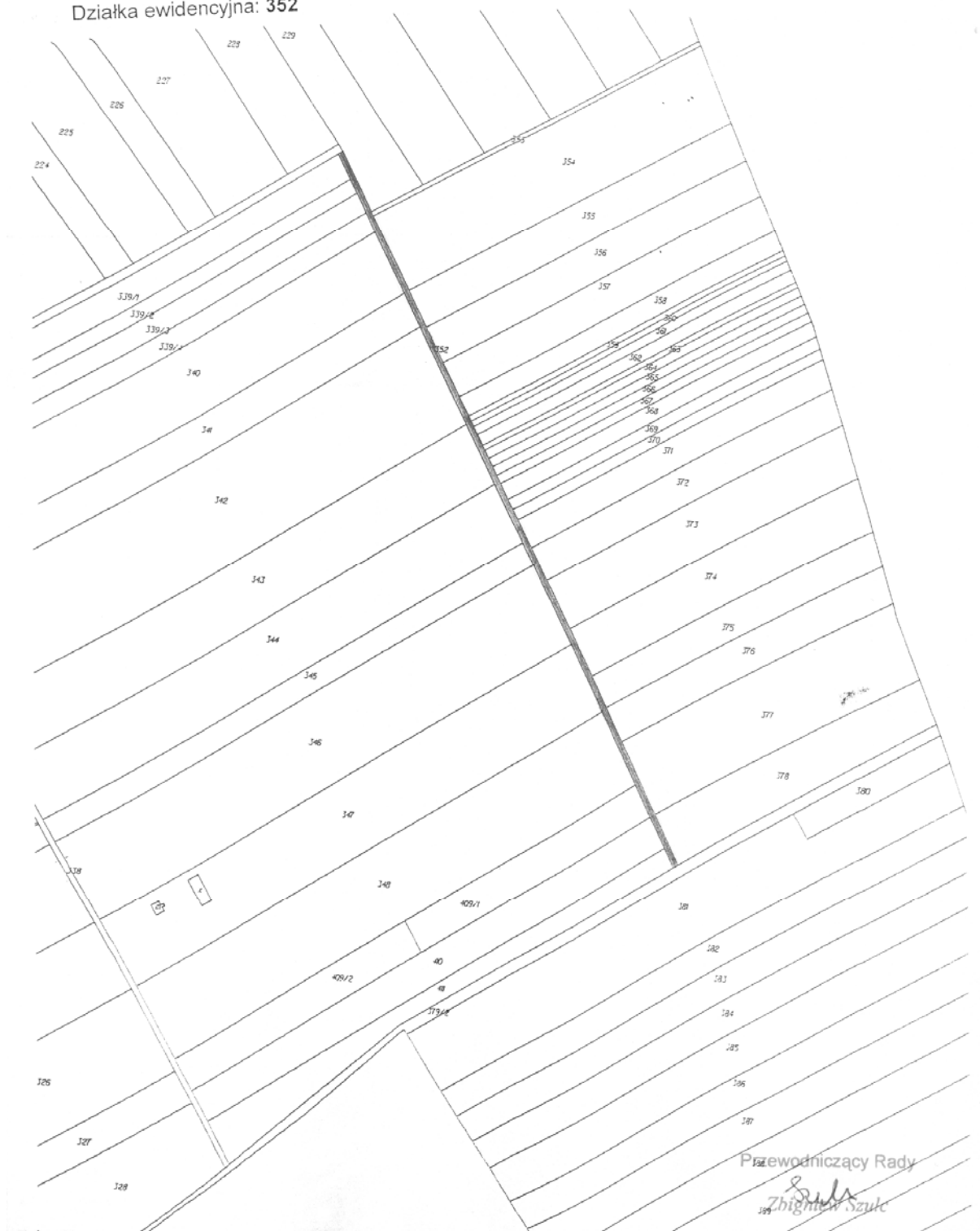


Przewodniczący Rady
Zbigniew Szulc

Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Janczewo
Działka ewidencyjna: 352

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1:5 000

Załącznik graficzny nr 26
do uchwały Nr XXVIII/140/09
Rady Gminy Wizna
z dnia 24 września 2009



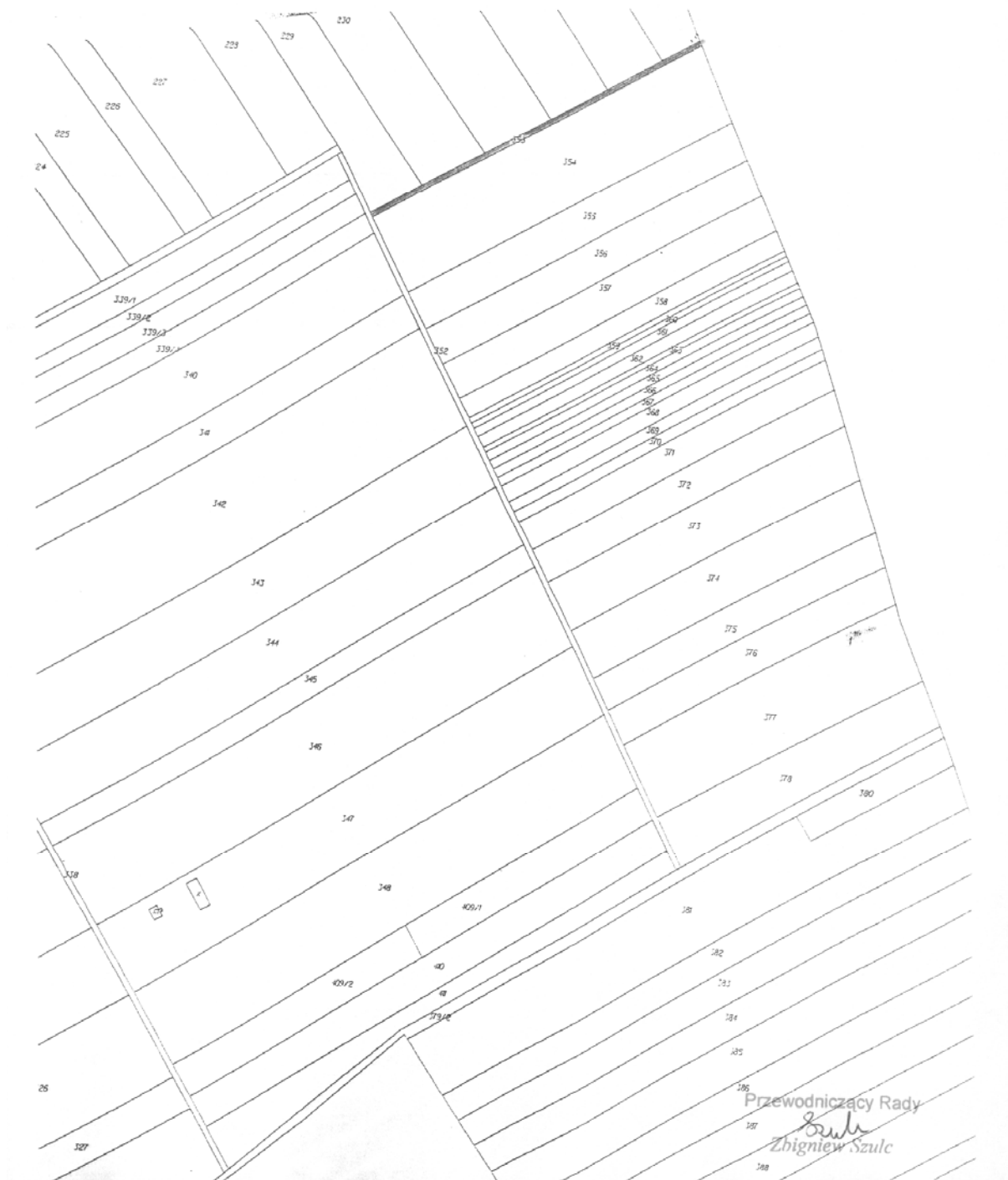
Przewodniczący Rady

Szula
Zbigniew Szula

Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Janczewo
Działka ewidencyjna: 353

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1:5 000

Załącznik graficzny nr 27
do uchwały Nr ~~XXVIII~~ 140./09
Rady Gminy Wizna
z dnia 24 września 2009



Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Nietawice
Działka ewidencyjna: 204/1, 204/2

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1:5 000

Załącznik graficzny nr 28
do uchwały Nr XXVIII/140./09
Rady Gminy Wizna
z dnia 24 września 2009

KLASOWANIE DOKUMENTU
1. 020-01-01-01-01-01
2. 020-01-01-01-01-01
3. 020-01-01-01-01-01

jedynie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo
własności i kartograficzne (tj. Dz.U. 2000. Nr 100,
z. 1066, ze zm.) rozpowszechnianie, rozprowadzanie
lub reprodukcja w celu rozpowszechniania
rozprowadzanie niniejszej mapy wymaga zezwolenia
starosty Łomżyńskiego

PODINSPEKTOR
Barbara Kowalewska
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Cennych Nieruchomości

Przewodniczący Rady
Zbigniew Sulc

Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: **Nielawice**
Działka ewidencyjna: **216**

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1:5 000

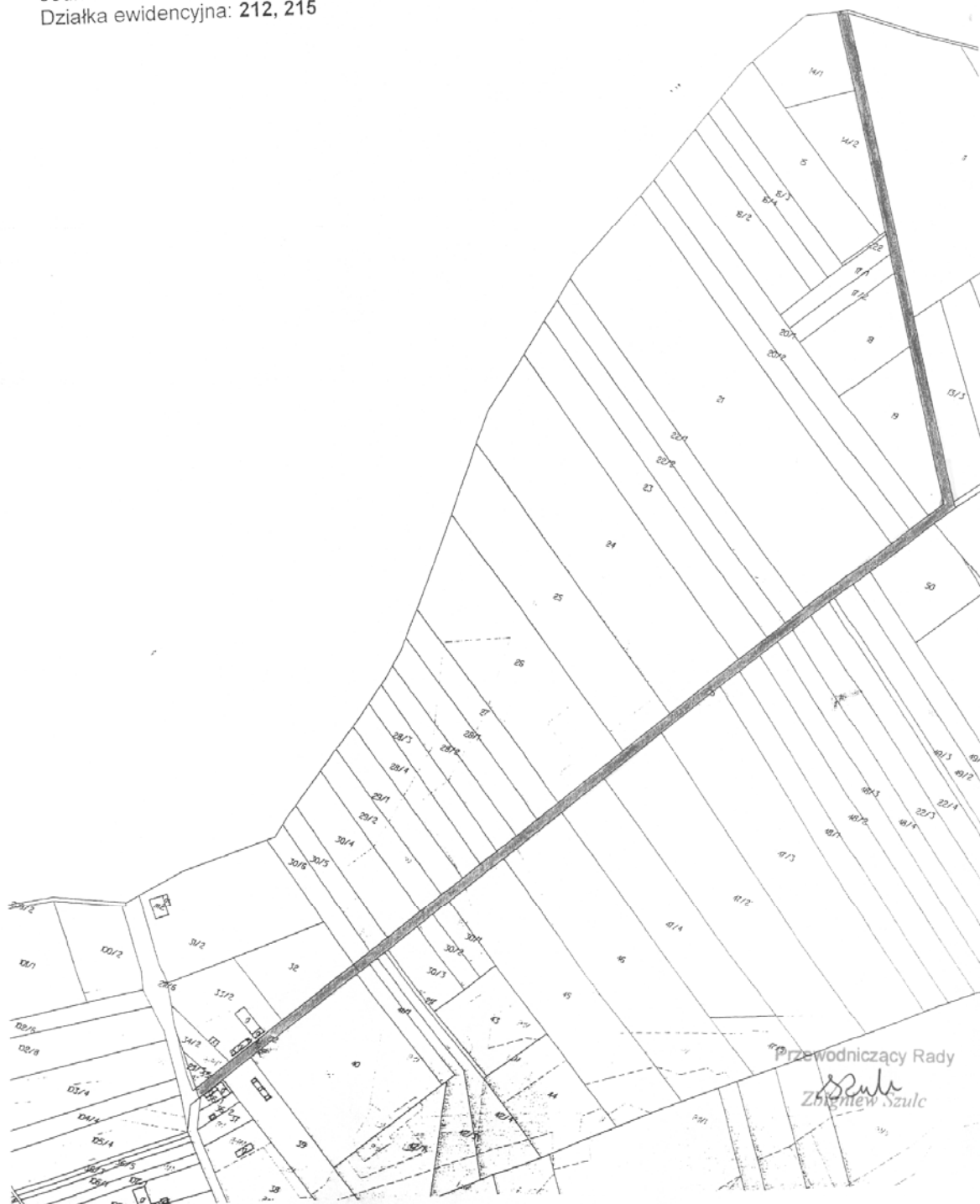
Załącznik graficzny nr 29
do uchwały Nr ~~XXVIII~~ **XXVII**/140/09
Rady Gminy Wizna
z dnia **24** ~~kwietnia~~ **września** 2009



Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Nielawice
Działka ewidencyjna: 212, 215

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1:5 000

Załącznik graficzny nr 30
do uchwały Nr XXVIII/140./09
Rady Gminy Wizna
z dnia ...24 września 2009



Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Nietawice
Działka ewidencyjna: 224, 225

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1: 10 000

Załącznik graficzny nr 31
do uchwały Nr ~~XXVIII~~/140/09
Rady Gminy Wizna
z dnia 24 września 2009



Przewodniczący Rady

Z. Szulc
Zbigniew Szulc



Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Wierciszewo
Działka ewidencyjna: 152

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1:5 000

Załącznik graficzny nr 33
do uchwały Nr XXVIII/440./09
Rady Gminy Wizna
z dnia 24 września 2009



Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Wierciszewo
Działka ewidencyjna: 154

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1:5 000

Załącznik graficzny nr 34
do uchwały Nr XXV/140/09
Rady Gminy Wizna
z dnia 24 września 2009



Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: **Wierciszewo**
Działka ewidencyjna: **155/3**

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1:5 000

Załącznik graficzny nr 35
do uchwały Nr ~~XXIII~~/140/09
Rady Gminy Wizna
z dnia ...24...wv2e3niQ. 2009



Przewodniczący Rady
Zbigniew Szulc

Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Sieburczyn
Działka ewidencyjna: 8

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1: 10 000

Załącznik graficzny nr 36
do uchwały Nr XXVIII/460/09
Rady Gminy Wizna
z dnia 24 września 2009



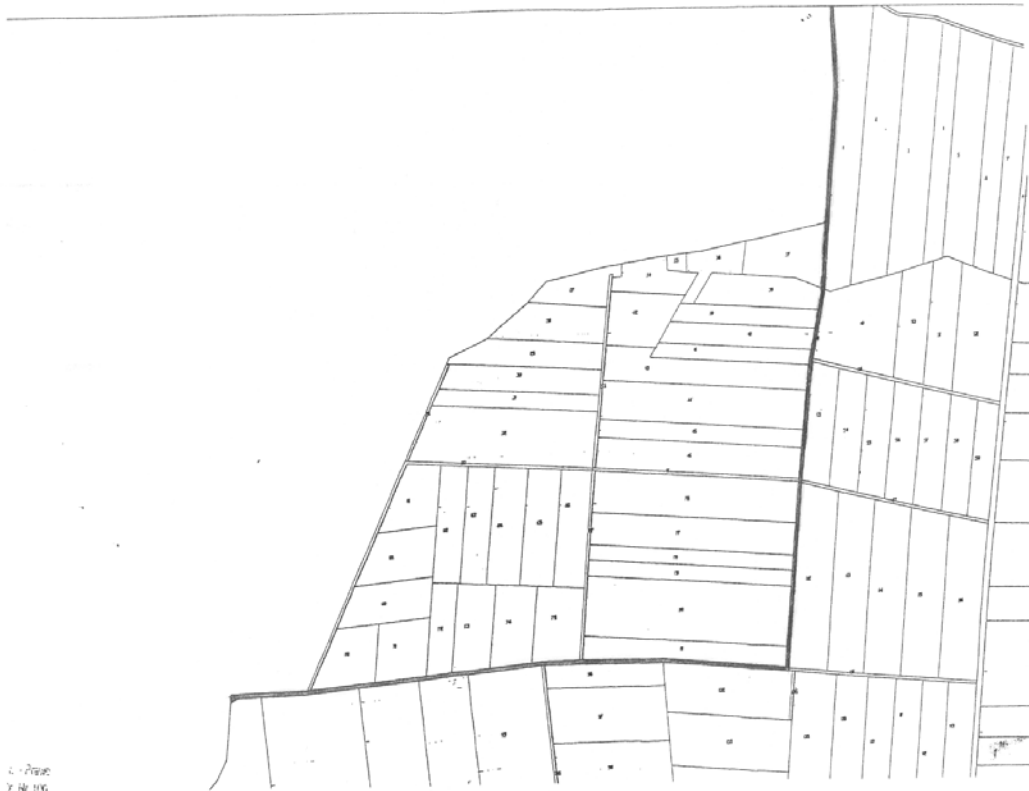
Przewodniczący Rady

Zdzisław Szulc
Zdzisław Szulc

Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Sieburczyn
Działka ewidencyjna: 48

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1: 10 000

Załącznik graficzny nr 37
do uchwały Nr XXVIII/140../09
Rady Gminy Wizna
z dnia ..24.. września 2009



1: 2000
X: 100

Przewodniczący Rady
Szula
Zbigniew Szulc

Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obręb ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Sieburczyn
Działka ewidencyjna: 132

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1: 5 000

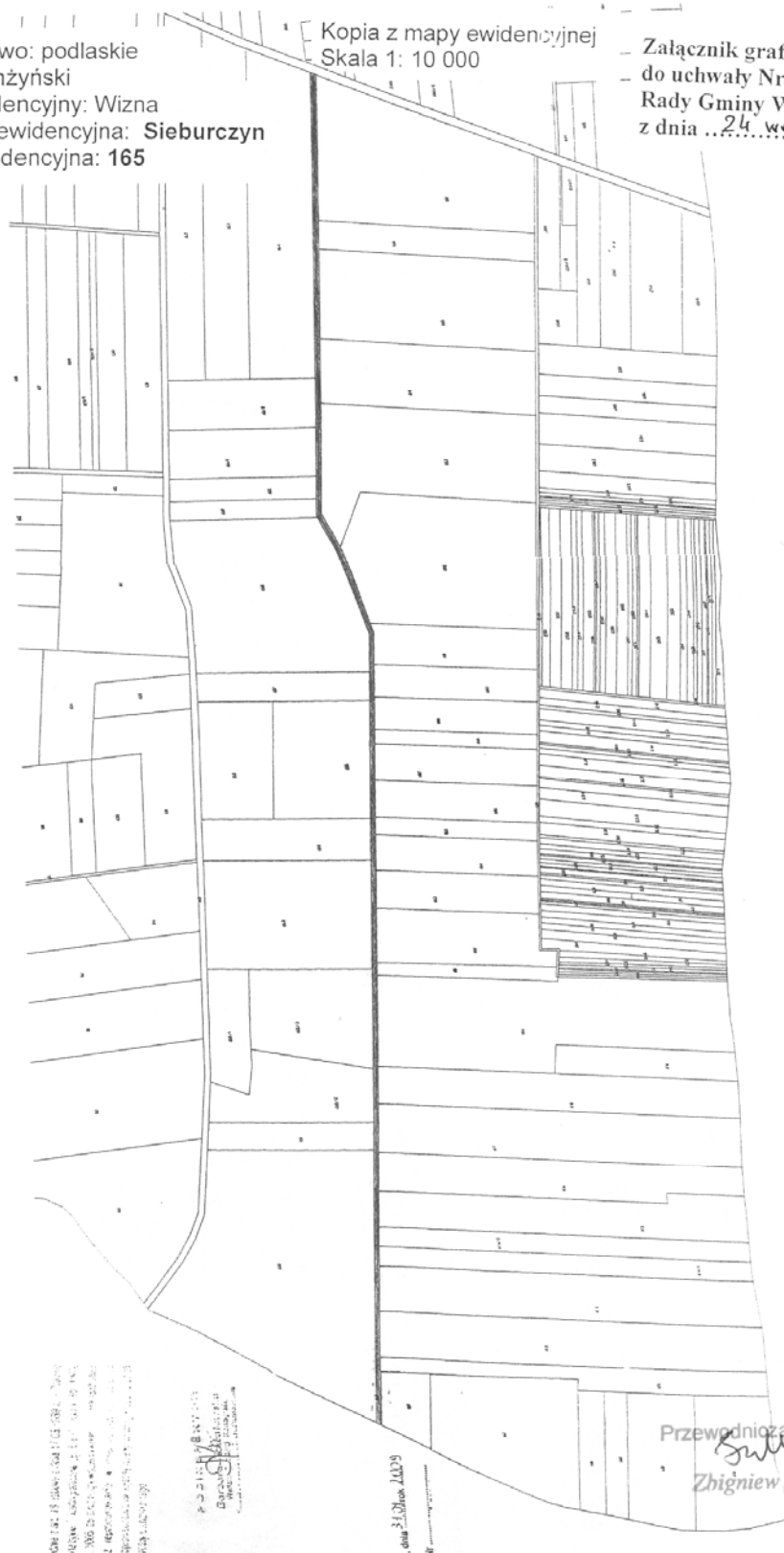
Załącznik graficzny nr 38
do uchwały Nr XXXIV/440/09
Rady Gminy Wizna
z dnia 24 września 2009



Województwo: podlaskie
Powiat Łomżyński
Obwód ewidencyjny: Wizna
Jednostka ewidencyjna: Sieburczyn
Działka ewidencyjna: 165

Kopia z mapy ewidencyjnej
Skala 1: 10 000

Załącznik graficzny nr 39
do uchwały Nr XXIV/140/09
Rady Gminy Wizna
z dnia 24 września 2009



Przewodniczący Rady
Szula
Zbigniew Szulc

2 2 5 9

Porozumienie

**w sprawie przejęcia przez Gminę Bargłów Kościelny zadań Powiatu Augustowskiego
w zakresie zarządzania drogą powiatową Nr 1193B Reszki-Labętnik
położoną na terenie Gminy Bargłów Kościelny**

zawarte w dniu 28 września 2009 r. pomiędzy:

Zarządem Powiatu Augustowskiego, w imieniu którego działa Franciszek Wiśniewski – Starosta Augustowski oraz Wicestarosta – Jarosław Szlaszyński, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Mirosława Krakowskiego, zwanym dalej **Przekazującym**,

a

Wójtem Gminy Bargłów Kościelny – Andrzejem Kwiecińskim, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Doroty Osewskiej, zwanym dalej **Przejmującym**.

Na podstawie art. 8 ust. 2a oraz art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 2 w zw. z art. 12 pkt 8a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.), uchwały Rady Powiatu ^{w Augustowie 16.09.2009} Nr z dnia 28.09.2009 r. w sprawie przekazania Gminie Bargłów Kościelny zadania zarządzania drogą powiatową oraz uchwały Rady Gminy Bargłów Kościelny Nr XX/131/09 z dnia 23 września 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Bargłów Kościelny porozumienia z Zarządem Powiatu Augustowskiego o przejęciu przez Gminę Bargłów Kościelny zadań Powiatu Augustowskiego w zakresie zarządzania drogą powiatową Nr 1193B Reszki-Labętnik położoną na terenie Gminy Bargłów Kościelny, strony niniejszego porozumienia postanawiają, co następuje:

§ 1. Przekazujący przekazuje, a Przejmujący przejmuje zadania Powiatu Augustowskiego w zakresie zarządzania drogą powiatową Nr 1193B Reszki-Labętnik, wynikające z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

§ 2. W związku z przekazaniem zadań, o których mowa w § 1, Przekazujący nie ponosi żadnych kosztów finansowych.

§ 3. Porozumienie obowiązuje od dnia podpisania, a wygasa po dwóch latach od zakończenia inwestycji pt. "Poprawa stanu infrastruktury drogowej i bezpieczeństwa ruchu drogowego na drodze Nr 1193B Reszki-Labętnik i Nr 102877B Labętnik-wieś" współfinansowanej w ramach

Programu Wieloletniego pn. „Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych 2008-2011”.

§ 4. Porozumienie traci moc po uznaniu przez strony niemożliwości wykonania inwestycji, o której mowa w § 3, ze względu na brak środków finansowych wynikających z nieotrzymania przez Przejmującego dofinansowania z Programu wymienionego w § 3.

§ 5. Zmianą postanowień niniejszego porozumienia wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej w postaci aneksu zawartego za zgodą stron.

§ 6. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym porozumieniu będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy o drogach publicznych.

§ 7. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

§ 8. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron oraz dwa egzemplarze dla celów publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przekazujący
ZARZĄD POWIATU
w AUGUSTOWIE
16-300 Augustów, ul. 3-go Maja 5
WICESTAROSTA
mgr Jarosław Szlachyński
STAROSTA
mgr inż. Franciszek Wąsniowski

SKARBNIK POWIATU
Miroslaw Krakowski
28.03.2001.

WÓJT GMINY
BARGŁÓW KOŚCIELNY
16-320 Bargłów Kościelny
ul. Augustowska 47
e-mail: barglow@barglow.dt.pl

WÓJT
Andrzej Świeciński

SKARBNIK GMINY
Dorota Osewska

2 2 6 0

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 29 września 2009 roku pomiędzy Powiatem Łomżyńskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Łomżyńskiego, z siedzibą w Łomży, Szosa Zambrowska 1/27 w imieniu, którego działają:

1. Starosta Powiatu Łomżyńskiego - Krzysztof Kozicki,
2. Wicestarosta Powiatu Łomżyńskiego - Marek Dworakowski

a Gminą Jedwabne z siedzibą 18-414 Jedwabne, ul. Żwirki i Wigury 3,

reprezentowaną przez:

Burmistrza - Krzysztofa Moenke

w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Łomżyńskiemu przez Gminę Jedwabne

§ 1. 1. Gmina Jedwabne zwana dalej w treści porozumienia Gminą działając na podstawie art. 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 175 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249 poz. 2104 z późn. zm.) udziela Powiatowi Łomżyńskiemu zwanemu dalej w treści porozumienia Powiatem pomocy finansowej na przebudowę drogi powiatowej nr 1966B na odcinku Chyliny - Szostaki o długości 2230,88 m zgodnie z dokumentacją znajdującą się w Zarządzie Dróg Powiatowych w Łomży.

2. Koszt robót budowlanych wg aktualnego kosztorysu inwestorskiego wynosi 1.342.301,00 zł i powinien być pokryty :

- 1) z dotacji z budżetu państwa w wysokości 50% - 671.150,00 zł;
- 2) środkami z budżetu Gminy w kwocie - 335.575,00 zł; – udział zabezpieczy Gmina w budżecie na 2010 rok;
- 3) środkami z budżetu Powiatu w wysokości 335.576,00 zł – udział zabezpieczy Powiat w budżecie na 2010 rok.

§ 2. Powiat zobowiązuje się do:

- 1) zabezpieczenia w swoim budżecie na rok 2010 kwoty 335.576,00 zł na pokrycie kosztów przebudowy drogi powiatowej nr 1966B na odcinku Chyliny - Szostaki o długości 2230,88 m,
- 2) przygotowania i przeprowadzenia przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych,
- 3) zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją przebudowy drogi,
- 4) przedłożenia rozliczenia finansowego w terminie do dnia 31-12-2010 roku.

§ 3. Gmina zobowiązuje się do zabezpieczenia w swoim budżecie na rok 2010 kwoty 335.575,00 zł niezbędnej do pokrycia kosztów przebudowy drogi powiatowej nr 1966B.

§ 4. Przeznaczenie i zasady rozliczenia wskazanej kwoty w § 3 zostaną określone odrębną umową.

§ 5. Ostateczna kwota zostanie określona po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego i przekazana po rozstrzygnięciu przetargu.

§ 6. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: 1 egzemplarz dla Gminy a 3 egzemplarze dla Powiatu.

§ 7. Porozumienie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Burmistrz Jedwabnego
Krzysztof Moenke

Starosta
Krzysztof Kozicki
Wicestarosta
Marek Dworakowski

2 2 6 1

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 29 września 2009 roku pomiędzy Powiatem Łomżyńskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Łomżyńskiego, z siedzibą w Łomży, Szosa Zambrowska 1/27 w imieniu, którego działają:

1. Starosta Powiatu Łomżyńskiego - Krzysztof Kozicki,
 2. Wicestarosta Powiatu Łomżyńskiego - Marek Dworakowski
- a Gminą Nowogród z siedzibą 18-414 Nowogród, ul. Łomżyńska 41,

reprezentowaną przez:

Burmistrza - Józefa Piątek

w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Łomżyńskiemu przez Gminę Nowogród

§ 1. 1. Gmina Nowogród zwana dalej w treści porozumienia Gminą działając na podstawie art. 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 175 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249 poz. 2104 z późn. zm.) udziela Powiatowi Łomżyńskiemu zwanemu dalej w treści porozumienia Powiatem pomocy finansowej na przebudowę drogi powiatowej nr 1900B na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką 648 – Serwatki – Kupnina o długości 3260 m zgodnie z dokumentacją znajdującą się w Zarządzie Dróg Powiatowych w Łomży.

2. Koszt robót budowlanych wg aktualnego kosztorysu inwestorskiego wynosi 2.306.000 zł i powinien być pokryty:

- 1) z dotacji z budżetu państwa w wysokości 50 % - 1.153.000 zł;
- 2) środkami z budżetu Gminy w kwocie - 400.000 zł – udział zabezpieczy Gmina w budżecie na 2010 rok;
- 3) środkami z budżetu Powiatu w wysokości 753.000 zł – udział zabezpieczy Powiat w budżecie na 2010 rok.

§ 2. Powiat zobowiązuje się do:

- 1) zabezpieczenia w swoim budżecie na rok 2010 kwoty 753.000 zł na pokrycie kosztów przebudowy drogi powiatowej nr 1900B na odcinku skrzyżowania z drogą wojewódzką 648 – Serwatki – Kupnina o długości 3260 m.,
- 2) przygotowania i przeprowadzenia przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych,
- 3) zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją przebudowy drogi.
- 4) przedłożenia rozliczenia finansowego w terminie do dnia 31-12-2010 roku.

§ 3. Gmina zobowiązuje się do zabezpieczenia w swoim budżecie na rok 2010 kwoty 400.000 zł niezbędnej do pokrycia kosztów przebudowy drogi powiatowej nr 1900B.

§ 4. Przeznaczenie i zasady rozliczenia wskazanej kwoty w § 3 zostaną określone odrębną umową.

§ 5. Ostateczna kwota zostanie określona po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego i przekazana po rozstrzygnięciu przetargu.

§ 6. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: 1 egzemplarz dla Gminy a 3 egzemplarze dla Powiatu.

§ 7. Porozumienie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Burmistrz
Józef Piątek

Starosta
Krzysztof Kozicki
Wicestarosta
Marek Dworakowski

2 2 6 2

ANEKS NR 1

z dnia 24 września 2009 r.

DO POROZUMIENIA NR SR/1/2009

z dnia 23 stycznia 2009 r. w sprawie określenia wysokości, terminów i zasad przekazywania dotacji celowej na współfinansowanie kosztów funkcjonowania Powiatowego Urzędu Pracy w Suwałkach (zwanym dalej „porozumieniem”) zawarty pomiędzy:

Powiatem Suwalskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Suwalskiego, w osobach: Szczepana Ołdakowskiego – Starosty Suwalskiego, Witolda Kowalewskiego – Wicestarosty Suwalskiego, przy kontrasygnacie: Elżbiety Olejnik – Skarbnika Powiatu; zwanym w dalszej treści porozumienia „Powiatem prowadzącym”

a **Miastem Suwałki** reprezentowanym przez: Józefa Gajewskiego – Prezydenta Miasta Suwałk, przy kontrasygnacie: Wiesława Stelmacha – Skarbnika Miasta; zwanym w dalszej treści porozumienia „Powiatem dotującym”

§ 1. W §2 ust.1 porozumienia kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się wyrazy: „oraz kwotę 42.000,00 zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych) z przeznaczeniem na dofinansowanie kosztów utworzenia Centrum Aktywizacji Zawodowej w ramach struktury Powiatowego Urzędu Pracy w Suwałkach”.

§ 2. W § 2 ust. 2 porozumienia dodaje się pkt. 3 w brzmieniu: „3) kwotę 42.000,00 zł w terminie do 30 października 2009 roku.”

§ 3. Pozostałe zapisy porozumienia pozostają bez zmian.

§ 4. Aneks sporządzono w 5 egzemplarzach z przeznaczeniem dla stron.

§ 5. Aneks wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Starosta
Szczepan Oldakowski

Wicestarosta
Witold Kowalewski

Skarbnik Powiatu
Elżbieta Olejnik

Prezydent
Józef Gajewski

Skarbnik Miasta
Wiesław Stelmach

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można zamówić i nabyć:

- 1) w Biurze Organizacyjno-Administracyjnym Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku p. 39, tel. (085) 743-95-52;
- 2) prenumerata na podstawie nadesłanego zamówienia (płatne z góry): kwartalna 933,55 zł (w tym 7 % VAT), półroczna 1.867,11 zł (w tym 7 % VAT). Należność za prenumeratę z określeniem kwartału należy wpłacać na konto KB S.A. II Oddział Białystok 34150013441213400265570000 Zakład Obsługi Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami są do wglądu w Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Podlaskiego, ul. A. Mickiewicza 3, 15-213 Białystok, p. 231, tel. (085) 743-93-54

Wydawca: Wojewoda Podlaski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku,
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Podlaskiego, 15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3,
tel./fax: (085) 743-93-75, e-mail: tkoczta@bialystok.uw.gov.pl

Skład, druk: Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku - Zakład Obsługi PUW w Białymstoku, 15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3,
tel. (085) 743-95-06, e-mail: amatusiak@poczta.bialystok.uw.gov.pl

Rozpowszechnianie: Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku, Biuro Organizacyjno-Administracyjne,
15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3, tel. 0-85 743-95-52, e-mail: jwaszkiewicz@bialystok.uw.gov.pl

Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie pod adresem www.bialystok.uw.gov.pl/PUWMCMS/Dziennik_Urzedowy/
lub w Elektronicznym Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego pod adresem <http://edziennik.bialystok.uw.gov.pl/>

Tłoczono z polecenia Wojewody Podlaskiego
w Zakładzie Obsługi Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku, ul. A. Mickiewicza 3

nakład 45 egz.

ISSN 1508-4809

Cena 1,8 zł (w tym 7% VAT)