



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 19 stycznia 2010 r.

Nr 4

TREŚĆ:

Poz.:

ROZPORZĄDZENIE

- 56 – nr 4/2009 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 31 grudnia 2009 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia obwodów rybackich na publicznych śródlądowych wodach powierzchniowych płynących 265

UCHWAŁA RADY POWIATU

- 57 – .nr XXI/169/09 Rady Powiatu Siemiatyckiego z dnia 21 grudnia 2009 r. w sprawie ustalenia godzin pracy aptek ogólnodostępnych funkcjonujących na terenie powiatu siemiatyckiego 267

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH

- 58 – nr XLI/236/09 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 9 grudnia 2009 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w Szkołach Podstawowych oraz Zespole Szkolno-Przedszkolnym na terenie gminy Goniądz 271
- 59 – nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony 280
- 60 – nr XLII/391/09 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 22 grudnia 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulica Reja a ulicą Szpitalną w Suwałkach 284
- 61 – nr XLVI/349/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany uchwały określającej wysokość stawek podatku od nieruchomości 305
- 62 – nr 184/XXXVIII/09 Rady Miasta Zambrów z dnia 29 grudnia 2009 r. zmieniające uchwałę w sprawie ustalenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso opłaty targowej 306

- 63 – nr XXIX/187/09 Rady Miejskiej w Knyszynie z dnia 30 grudnia 2009 r. zmieniająca uchwałę Nr XXVIII/183/09 Rady Miejskiej w Knyszynie z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych 306

UCHWAŁY RAD GMIN

- 64 – nr XXX/111/09 Rady Gminy Przytuły z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie wylapywania bezdomnych zwierząt na terenie Gminy Przytuły oraz sposobie postępowania z tymi zwierzętami 308
- 65 – nr XXX/116/09 Rady Gminy Przytuły z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych 310
- 66 – nr XXX/185/09 Rady Gminy Wiżajny z dnia 17 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wiżajny 311
- 67 – nr 117/XXVII/09 Rady Gminy w Perlejewie z dnia 22 listopada 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych 321
- 68 – nr XXIII/153/09 Rady Gminy Sidra z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie stawek podatku od środków transportowych 325
- 69 – nr XXVII/122/09 Rady Gminy Klukowo z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego 327

ZARZĄDZENIE

- 70 – nr 2/2010 Starosty Augustowskiego z dnia 6 stycznia 2010 r. w sprawie wysokości średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w Rodzinnym Domu Dziecka w Augustowie na rok 2010 327

ROZSTRZYGNIĘCIA NADZORCZE WOJEWODY PODLASKIEGO

- 71 – nr NK.II.KK.0911-6/2010 Wojewody Podlaskiego z dnia 12 stycznia 2010 r. stwierdzające nieważność części uchwały Nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony 328
- 72 – nr NK.II.KK.0911-7/2010 Wojewody Podlaskiego z dnia 13 stycznia 2010 r. stwierdzające nieważność części uchwały Nr XXX/185/09 Rady Gminy Wiżajny z dnia 17 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wiżajny 332

OBWIESZCZENIE

- 73 – Komisarza Wyborczego w Suwałkach z dnia 8 stycznia 2010 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o zmianach w składzie Rady Miejskiej w Suwałkach 334

56

**ROZPORZĄDZENIE NR 4/2009 DYREKTORA REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ
W WARSZAWIE**

z dnia 31 grudnia 2009 r.

**zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia obwodów rybackich na publicznych śródlądowych
wodach powierzchniowych płynących**

Na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym (Dz. U. z 1999 r. Nr 66, poz. 750, z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Nr 10/2004 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 20 maja 2004 r. w sprawie ustanowienia obwodów rybackich na publicznych śródlądowych wodach powierzchniowych płynących (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego Nr 71 poz. 1256, Nr 82 poz. 1437 i Nr 126 poz. 2241, z 2006 r. Nr 3 poz. 30 i Nr 158 poz. 2328, z 2007 r. Nr 71 poz. 1166 oraz z 2008 r. Nr 88 poz. 1455, Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 117 poz. 1809, Nr 147 poz. 2088 i Nr 225 poz. 2884, z 2006 r. Nr 3 poz. 19 i Nr 205 poz. 3240, z 2007 r. Nr 102 poz. 2083 oraz z 2008 r. Nr 83 poz. 2244, Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 159 poz. 1462, Nr 217 poz. 1962 i Nr 327 poz. 2798, z 2005 r. Nr 389 poz. 4054, z 2006 r. Nr 414 poz. 3304, z 2007 r. Nr 160 poz. 1506 oraz z 2008 r. Nr 230 poz. 2089, Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 139 poz. 1751, Nr 210 poz. 2368 i Nr 402 poz. 4511, z 2006 r. Nr 7 poz. 28 i Nr 950 poz. 5918, z 2007 r. Nr 382 poz. 2507 oraz z 2008 r. Nr 531 poz. 3425, Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 135 poz. 3386, Nr 205 poz. 5500 i Nr 302 poz. 8566, z 2005 r. Nr 281 poz. 10675, z 2006 r. Nr 269 poz. 10604, z 2007 r. Nr 117 poz. 3027 oraz z 2008 r. Nr 114 poz. 4104, Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 73 poz. 784, Nr 94 poz. 1025 i Nr 138 poz. 1716, z 2005 r. Nr 157 poz. 2864, z 2006 r. Nr 142 poz. 2125, z 2007 r. Nr 40 poz. 1082 oraz z 2008 r. Nr 47 poz. 1334, Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 77 poz. 1191, Nr 111 poz. 1607 i Nr 188 poz. 2520, z 2006 r. Nr 6 poz. 77 i Nr 295 poz. 3017, z 2007 r. Nr 122 poz. 1098 oraz z 2008 r. Nr 149 poz. 1447, Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 50 poz. 1578, Nr 70 poz. 2058 i Nr 122 poz. 4056, z 2005 r. Nr 153 poz. 4480, z 2006 r. Nr 151 poz. 4815, z 2007 r. Nr 92 poz. 1845 oraz z 2008 r. Nr 127 poz. 2471, Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 90 poz. 1336, Nr 126 poz. 1714 i Nr 221 poz. 2953, z 2005 r. Nr 306 poz. 3986, z 2006 r. Nr 296 poz. 3416, z 2007 r. Nr 93 poz. 1421 oraz z 2008 r. Nr 124 poz. 1738, Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego Nr 79 poz. 924, Nr 99 poz. 1213 i Nr 167 poz. 2062, z 2006 r. Nr 1 poz. 1 i Nr 194 poz. 2701, z 2007 r. Nr 75 poz. 1198 oraz z 2008 r. Nr 100 poz. 1745, Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 88 poz. 1831, Nr 120 poz. 2376 i Nr 174 poz. 3739, z 2006 r. Nr 1 poz. 1 i Nr 202 poz. 4800, z 2007 r. Nr 85 poz. 2210 oraz z 2008 r. Nr 115 poz. 2118) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w załączniku Nr 2 „Wykaz obwodów rybackich zlewni rzeki Wisła, z wyłączeniem zlewni rzeki Narew”:
 - a) poz. 27 otrzymuje brzmienie:
„27. OBWÓD RYBACKI JEZIORA GUMIENEK W ZLEWNI RZEKI TYŚMIENICA – NR 7
Obwód rybacki obejmuje wody jeziora Gumienek.
Obwód znajduje się w gminie Uścimów w miejscowości Stara Jedlanka.”,
 - b) poz. 104 otrzymuje brzmienie:
„104. OBWÓD RYBACKI JEZIORA RADZISZEWSKIE W ZLEWNI RZEKI RAKUTÓWKA - NR 7
Obwód rybacki obejmuje wody:
 - a) jeziora Radziszewskie,
 - b) odpływu z jeziora Radziszewskie do jego ujścia do jeziora Krzewenkie.Obwód znajduje się w gminach: Kowal i Baruchowo”,
 - c) uchyla się poz. 116;
- 2) W załączniku nr 3 „Wykaz obwodów rybackich zlewni rzeki Narew, z wyłączeniem zlewni rzek: Biebrza i Pisa” dodaje się poz. 71 o treści:

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2000 r. Nr 120 poz. 1268, z 2001 r. Nr 81 poz. 875, Nr 110 poz. 1189 i Nr 115 poz. 1229, z 2004 r. Nr 92 poz. 880, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087 i Nr 175 poz. 1462, z 2007 r. Nr 21 poz. 125 oraz z 2009 r. Nr 92 poz. 753.

„71. OBWÓD RYBACKI JEZIORA POMOCNIA W ZLEWNI RZEKI WKRA – NR 4.

Obwód rybacki obejmuje wody jeziora Pomocnia wraz z wodami odpływu do rzeki Wkra.”;

3) w załączniku Nr 4 „Wykaz obwodów rybackich zlewni rzeki Biebrza”:

a) poz. 5 otrzymuje brzmienie:

„5. OBWÓD RYBACKI KANAŁ AUGUSTOWSKI - NR 2

Obwód rybacki obejmuje wody:

- a) Kanału Augustowskiego na odcinku od śluzy w miejscowości Augustów do ujścia do rzeki Biebrzy.
- b) rzeki Netta na odcinku od osi podłużnej mostu drogowego w miejscowości Białobrzegi do połączenia z Kanałem Augustowskim,
- c) rzeki Kolniczanka na odcinku od osi podłużnej mostu drogowego Obuchowizna - Białobrzegi do rzeki Netta,
- d) rzeki Turówka na odcinku od osi podłużnej mostu drogowego Augustów - Żarnowo do jej ujścia do Kanału Augustowskiego,

wraz z wodami ich dopływów oraz wody starorzeczy i innych zbiorników wodnych o ciągłym dopływie lub odpływie do wód tych cieków. Obwód znajduje się w gminie Augustów.”;

b) uchyla się poz. 46, 68, 69, 86 i 94;

4) w załączniku Nr 5 „Wykaz obwodów rybackich zlewni rzeki Pisa” poz. 50 otrzymuje brzmienie:

„50. OBWÓD RYBACKI JEZIORA ŚNIARDWY W ZLEWNI RZEKI PISA - NR 50

Obwód rybacki obejmuje wody:

- a) jeziora Śniardwy (z wyłączeniem działki 16/1) - (granica pomiędzy jeziorem Śniardwy i Mikołajskie biegnie po linii łączącej cypel „Dybowski Róg” z południowym punktem granicznym wytyczonym geodezyjnie),
 - b) jeziora Wejsunek,
 - c) jeziora Warnołty,
 - d) jeziora Tuchlin,
- wraz z wodami dopływów ww. jezior do jeziora Śniardwy,
- e) jeziora Tyrkło,
 - f) jeziora Seksty,
 - g) jeziora Kaczerajno,
 - h) rzeki Wężówka,
 - i) rzeki Orzysz na odcinku od osi podłużnej mostu drogowego w miejscowości Grzegorz do jeziora Tyrkło,
 - j) rzeki Wilkus na odcinku od osi podłużnej mostu Zdory – Kwik,
 - k) rzeki Struga,
 - l) rzeki Czarna Struga,
 - m) Kanału Jeglińskiego na odcinku do osi podłużnej mostu drogowego Szczechy Wielkie - Jeglina.

Obwód znajduje się w gminach: Mikołajki, Pisz, Orzysz i Ruciane – Nida.”;

5) w załączniku nr 7 „Wykaz obwodów rybackich zlewni rzek: Węgorapa i Pissa” uchyla się poz. 20;

6) w załączniku nr 8 „Wykaz obwodów rybackich zlewni rzeki Czarna Hańcza”:

a) poz. 39 otrzymuje brzmienie:

„39. OBWÓD RYBACKI JEZIORA MIAŁKIE (GŁĘBOCZEK) W ZLEWNI RZEKI CZARNA HAŃCZA - NR 40

Obwód rybacki obejmuje wody jeziora Miałkie (Głęboczek). Obwód znajduje się w gminie Krasnopol w miejscowości Jeziorki.”;

b) uchyla się poz. 28, 45, 47, 63, 74, 84, 85, i 87;

7) w załączniku nr 9 „Wykaz obwodów rybackich zlewni rzeki Niemen, z wyłączeniem zlewni rzeki Czarna Hańcza”:

a) poz. 31 otrzymuje brzmienie:

„31. OBWÓD RYBACKI JEZIORA PERTY W ZLEWNI RZEKI SZESZUPA - NR 16

Obwód rybacki obejmuje wody:

- a) jeziora Perty,

- b) jeziora Kojle,
 - c) jeziora Kojle Małe,
- wraz z wodami cieków łączących jeziora i odpływu do jeziora Przechodnie. Obwód znajduje się w gminie Wiżajny.”,
- b) uchyla się poz. 32.
- § 2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Dyrektor
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
w Warszawie
Leszek Bagiński

57

UCHWAŁA NR XXI/169/09 RADY POWIATU SIEMIATYCKIEGO

21 grudnia 2009 r.

**.w sprawie ustalenia godzin pracy aptek ogólnodostępnych funkcjonujących na terenie powiatu
siemiatyckiego**

Na podstawie art. 94 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. Prawo farmaceutyczne (Dz. U. z 2008 r. Nr 45 poz. 271, Nr 227 poz. 1505, Nr 234 poz. 1570 z 2009 r. Nr 18 poz. 97, Nr 31 poz. 206, Nr 92 poz. 753, Nr 95 poz. 788 i Nr 98 poz. 817) Rada Powiatu Siemiatyckiego uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych, funkcjonujących na terenie powiatu siemiatyckiego, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Ustala się wykaz aptek ogólnodostępnych, pełniących dyżury (przemienne) w porze nocnej, w niedziele, święta i inne dni wolne od pracy, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Siemiatyckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Bogusław Zduniewicz

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXI/169/09
Rady Powiatu Siemiatyckiego
z dnia 21 grudnia 2009 r.

Rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie Powiatu Siemiatyckiego			
Lp.	Adres apteki	Godziny pracy poniedziałek - piątek	Godziny pracy w soboty
1	<u>P. Barbara Onieszczyk</u> 17-300 Siemiatycze ul. G. Andersa 7a	8 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	8 ⁰⁰ - 15 ⁰⁰
	17-300 Siemiatycze ul. Szpitalna 1a	8 ⁰⁰ - 20 ⁰⁰	8 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰
2	<u>P. Bożena Lesner</u> 17-300 Siemiatycze ul. Pałacowa 19	8 ⁰⁰ - 18 ⁰⁰	8 ⁰⁰ - 14 ⁰⁰
	17-300 Siemiatycze 11 Listopada 45	8 ⁰⁰ - 20 ⁰⁰	8 ⁰⁰ - 18 ⁰⁰
3	„Cefarm” 17-300 Siemiatycze ul. Jana Pawła II 16	7 ³⁰ - 21 ⁰⁰	7 ³⁰ - 21 ⁰⁰
4	P. Andrzej Krajewski 17-300 Siemiatycze ul. Grodzieńska 36	8 ⁰⁰ - 17 ⁰⁰	8 ⁰⁰ - 15 ⁰⁰
5	P. Janina Karp 17-300 Siemiatycze ul. Pałacowa 20	9 ⁰⁰ - 17 ⁰⁰	9 ⁰⁰ - 14 ⁰⁰
6	Punkt apteczny w NZOZ Dziadkowice 47 17-306 Dziadkowice	8 ⁰⁰ - 15 ⁰⁰ 16 ⁰⁰ - 18 ⁰⁰	nieczynne
7	Apteka P. Rostkowski Juliusz 17- 330 Nurzec Stacja ul. Szkolna 3	9 ⁰⁰ - 18 ⁰⁰	nieczynne
8	Punkt apteczny 17-307 Mielnik, ul. Dubois 2	9 ⁰⁰ - 15 ⁰⁰	nieczynne
9	Punkt apteczny Perlejewo 6 17-322 Perlejewo	8 ⁰⁰ - 14 ⁰⁰	nieczynne
10.	Apteka „URTICA” ul. Warszawska 12 17-312 Drohiczyn	8 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	8 ⁰⁰ - 15 ⁰⁰
	„Cefarm” Pl. Kościuszki 12 17-312 Drohiczyn	8 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰ - pon. - czwartek 8 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰ - piątek	8 ⁰⁰ - 15 ³⁰
11.	Punkt apteczny ul. 3 Maja 33 17- 332 Milejczyce	8 ³⁰ - 15 ³⁰	nieczynne
12.	Punkt apteczny ul. 1 Maja 11 17-315 Grodzisk	7 ⁴⁰ - 15 ³⁰	8 ⁰⁰ - 11 ⁰⁰
	Punkt apteczny ul. Brzeska 4A 17-315 Grodzisk	8 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰	nieczynne
13.	Punkt apteczny w Ostrozanach 17-312 Drohiczyn	8 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰	nieczynne
14.	Punkt apteczny w Śledzianowie 17-312 Drohiczyn	8 ⁰⁰ - 14 ⁰⁰	nieczynne

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXI/169/09
Rady Powiatu Siemiatyckiego
z dnia 21 grudnia 2009 r.

Wykaz aptek ogólnodostępnych na terenie miasta Siemiatycze pełniących dyżury przemienne, /całodobowe/			
Tydzień roku	Adres apteki	Data dyżuru	Czas pracy
1	P. Barbara Onieszczuk ul. Andersa 7a	04.01.10 – 10.01.10	doba
2	P. Bożena Lesner ul. Pałacowa 19	11.01.10 – 17.01.10	doba
3	„Cefarm” ul. Jana Pawła II 16	18.01.10 – 24.01.10	doba
4	P. Andrzej Krajewski ul. Grodzieńska 36	25.01.10 – 31.01.10	doba
5	P. Barbara Onieszczuk ul. Szpitalna 1 a	01.02.10 – 07.02.10	doba
6	P. Bożena Lesner ul. 11 Listopada 45	08.02.10 – 14.02.10	doba
7	P. Janina Karp ul. Pałacowa 20	15.02.10 – 21.02.10	doba
8	P. Barbara Onieszczuk ul. G. Andersa 7a	22.02.10 – 28.02.10	doba
9	P. Bożena Lesner ul. Pałacowa 19	01.03.10 – 07.03.10	doba
10	„Cefarm” ul. Jana Pawła II 16	08.03.10 – 14.03.10	doba
11	P. Andrzej Krajewski ul. Grodzieńska 36	15.03.10 – 21.03.10	doba
12	P. Barbara Onieszczuk ul. Szpitalna 1a	22.03.10 – 28.03.10	doba
13	P. Bożena Lesner ul. 11-ego Listopada 45	29.03.10 – 04.04.10	doba
14	P. Janina Karp ul. Pałacowa 20	05.04.10 – 11.04.10	doba
15	P. Barbara Onieszczuk ul. G. Andersa 7a	12.04.10 – 18.04.10	doba
16	P. Bożena Lesner ul. Pałacowa 19	19.04.10 – 25.04.10	doba
17	„Cefarm” ul. Jana Pawła II 16	26.04.10 – 02.05.10	doba
18	P. Andrzej Krajewski ul. Grodzieńska 36	03.05.10 – 09.05.10	doba
19	P. Barbara Onieszczuk ul. Szpitalna 1a	10.05.10 – 16.05.10	doba
20	P. Bożena Lesner ul. 11-ego Listopada 45	17.05.10 – 23.05.10	doba
21	P. Janina Karp ul. Pałacowa 20	24.05.10 – 30.05.10	doba
22	P. Barbara Onieszczuk ul. G. Andersa 7a	31.05.10 – 06.06.10	doba
23	P. Bożena Lesner ul. Pałacowa 19	07.06.10 – 13.06.10	doba
24	„Cefarm” ul. Jana Pawła II 16	14.06.10 – 20.06.10	doba
25	P. Andrzej Krajewski ul. Grodzieńska 36	21.06.10 – 27.06.10	doba
26	P. Barbara Onieszczuk ul. Szpitalna 1a	28.06.10 – 04.07.10	doba

Wykaz aptek ogólnodostępnych na terenie miasta Siemiatycze pełniących dyżury przemienne, /całodobowe/			
Tydzień roku	Adres apteki	Data dyżuru	Czas pracy
27	P. Bożena Lesner ul. 11-ego Listopada 45	05.07.10 – 11.07.10	doba
28	P. Janina Karp ul. Pałacowa 20	12.07.10 – 18.07.10	doba
29	P. Barbara Onieszczyk ul. G. Andersa 7a	19.07.10 – 25.07.10	doba
30	P. Bożena Lesner ul. Pałacowa 19	26.07.10 – 01.08.10	doba
31	„Cefarm” ul. Jana Pawła II 16	02.08.10 – 08.08.10	doba
32	P. Andrzej Krajewski ul. Grodzieńska 36	09.08.10 – 15.08.10	doba
33	P. Barbara Onieszczyk ul. Szpitalna 1a	16.08.10 – 22.08.10	doba
34	P. Bożena Lesner ul. 11-ego Listopada 45	23.08.10 – 29.08.10	doba
35	P. Janina Karp ul. Pałacowa 20	30.08.10 – 05.09.10	doba
36	P. Barbara Onieszczyk ul. G. Andersa 7a	06.09.10 – 12.09.10	doba
37	P. Bożena Lesner ul. Pałacowa 19	13.09.10 – 19.09.10	doba
38	„Cefarm” ul. Jana Pawła II 16	20.09.10 – 26.09.10	doba
39	P. Andrzej Krajewski ul. Grodzieńska 36	27.09.10 – 03.10.10	doba
40	P. Barbara Onieszczyk ul. Szpitalna 1a	04.10.10 – 10.10.10	doba
41	P. Bożena Lesner ul. 11-ego Listopada 45	11.10.10 – 17.10.10	doba
42	P. Janina Karp ul. Pałacowa 20	18.10.10 – 24.10.10	doba
43	P. Barbara Onieszczyk ul. G. Andersa 7a	25.10.10 – 31.10.10	doba
44	P. Bożena Lesner ul. Pałacowa 19	01.11.10 – 07.11.10	doba
45	„Cefarm” ul. Jana Pawła II 16	08.11.10 – 14.11.10	doba
46	P. Andrzej Krajewski ul. Grodzieńska 36	15.11.10 – 21.11.10	doba
47	P. Barbara Onieszczyk ul. Szpitalna 1a	22.11.10 – 28.11.10	doba
48	P. Bożena Lesner ul. 11-ego Listopada 45	29.11.10 – 05.12.10	doba
49	P. Janina Karp ul. Pałacowa 20	06.12.10 – 12.12.10	doba
50	P. Barbara Onieszczyk ul. G. Andersa 7a	13.12.10 – 19.12.10	doba
51	P. Bożena Lesner ul. Pałacowa 19	20.12.10 – 26.12.10	doba
52	Cefarm” ul. Jana Pawła II 16	27.12.10 – 02.01.11	doba

1. Harmonogram dyżurów w poszczególnych aptekach ulega cyklicznym powtórkom odpowiednio do kolejności wskazanej w powyższym wykazie aptek, oraz ulega zmianie data dyżuru odpowiednio do dni kalendarzowych.

2. Apteki umieszczają w swojej siedzibie, w miejscu widocznym informację o godzinach swojej pracy.

3. Apteki nie dyżurujące umieszczają w swojej siedzibie, w miejscu widocznym informację o siedzibie apteki dyżurującej oraz telefon kontaktowy do apteki dyżurującej.

4. W przypadku zamknięcia apteki na czas określony, kierownik apteki zobowiązany jest do umieszczenia w siedzibie swojej apteki, w miejscu widocznym informacji z adresami najbliższych, czynnych aptek.

5. Tygodniowy dyżur dobowy jest pełniony od poniedziałku od godz. 7⁰⁰ do następnego poniedziałku do godz. 7⁰⁰.

6. Z uwagi na nadrzędny cel, jakim jest zapewnienie dostępności świadczeń dla ludności powiatu: w porze nocnej, w niedzielę, święta i inne dni wolne od pracy, w sytuacjach nagłych /np. z powodu choroby pracownika apteki/ dyżur przejmuje kolejna apteka wskazana w powyższym wykazie aptek.

58

UCHWAŁA NR XLI/236/09 RADY MIEJSKIEJ W GONIĄDZU

z dnia 9 grudnia 2009 r.

w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w Szkołach Podstawowych oraz Zespole Szkolno - Przedszkolnym na terenie gminy Goniądz

Na podstawie art. 30 ust. 6 i art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, Nr 170, poz. 1218, Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Nr 17, poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz. 689, Nr 158, poz. 1103, Nr 176, poz. 1238, Nr 191, poz. 1369, Nr 247, poz. 1821, z 2008 r. Nr 145, poz. 917, Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 1, poz.1, Nr 56, poz. 458, Nr 67, poz. 572, Nr 97, poz. 800) i rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181, z 2006 r. Nr 43, poz. 293, z 2007 r. Nr 56, poz. 372, z 2008 r. Nr 42, poz.257 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 422) po uzgodnieniu ze Związkiem Nauczycielstwa Polskiego – Międzygminnym Zarządem Oddziału w Mońkach uchwała się co następuje:

§ 1. Uchwała się regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXIX/180/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 30 grudnia 2008r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w Szkołach Podstawowych oraz Zespole Szkolno-Przedszkolnym na terenie gminy Goniądz.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2010r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Piotr Gabriel Haffke

Załącznik

do uchwały Nr XLI/236/09
Rady Miejskiej w Goniądzu
z dnia 9 grudnia 2009 r.

REGULAMIN

określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

Przepisy ogólne

Ilekoć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:

1. Szkole- należy przez to rozumieć Szkoły Podstawowe i Zespół Szkolno-Przedszkolny, dla którego organem prowadzącym jest Gmina Goniądz.

2. Dyrektorze lub wicedyrektorze- należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt. 1.

3. Roku szkolnym- należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego.

4. Klasie- należy przez to rozumieć także oddział lub grupę.

5. Uczniu- należy także przez to rozumieć także wychowanka.

6. Tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin- należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w § 1 ust. 1 rozporządzenia MENiS z dnia 31 stycznia 2005r. w sprawie minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy.

Dodatek za wysługę lat

1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat, w wysokości 1 % wynagrodzenia zasadniczego za każdy rok pracy, wypłacany w okresach miesięcznych poczynając od czwartego roku pracy, z tym że nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia zasadniczego.

2. Do okresów pracy uprawniających do dodatku za wysługę lat wlicza się okresy poprzedniego zatrudnienia we wszystkich zakładach pracy oraz inne udowodnione okresy, jeżeli z mocy odrębnych przepisów podlegają one wliczeniu do okresu pracy, od którego zależą uprawnienia pracownicze.

3. Nauczycielowi pozostającemu jednocześnie w więcej niż jednym stosunku pracy okresy uprawniające do dodatku za wysługę lat ustala się odrębnie dla każdego stosunku pracy, z zastrzeżeniem pkt.4 i 5. Do okresu zatrudnienia uprawniającego do dodatku za wysługę lat nie wlicza się okresu pracy w innym zakładzie pracy, w którym pracownik jest lub był jednocześnie zatrudniony. Do okresu dodatkowego zatrudnienia nie podlegają zaliczeniu okresy podstawowego zatrudnienia.

4. Nauczycielowi pozostającemu w stosunku pracy jednocześnie w kilku szkołach w wymiarze łącznie nie przekraczającym obowiązującego nauczyciela wymiaru zajęć, do okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat w każdej ze szkół zalicza się okresy zatrudnienia, o których mowa w pkt. 2.

5. Nauczycielowi mianowanemu lub dyplomowanemu, który przeszedł do pracy w Centralnej Komisji Egzaminacyjnej lub okręgowej komisji egzaminacyjnej, na stanowisko wymagające kwalifikacji pedagogicznych, do okresów pracy uprawniających do dodatku za wysługę lat wlicza się okresy pracy zaliczane do dodatku za wysługę lat w szkole, w której nauczyciel otrzymał urlop bezpłatny na czas zajmowania tego stanowiska.

6. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie, z zastrzeżeniem art. 20 ust. 6 Karty Nauczyciela. Dodatek ten przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby lub konieczności sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

Dodatek motywacyjny

1. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:

1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych,

a w szczególności:

- a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,
- b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzinami,
- c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki.

2) jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:

- a) systematyczne i efektywne przygotowanie się do przydzielonych obowiązków,
 - b) podnoszenie umiejętności zawodowych,
 - c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - d) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub innych urządzeń szkolnych,
 - e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
 - f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - g) przestrzeganie dyscypliny pracy,
- 3) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy,
- 4/ zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:

- a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
- b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
- c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
- d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego systemu doskonalenia zawodowego nauczycieli,
- e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły,

2. Środki na dodatki motywacyjne dla nauczycieli ustala się w wysokości 2 % w stosunku do planowanych środków na wynagrodzenia zasadnicze.

3. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela nie może być wyższy niż 10 % jego wynagrodzenia zasadniczego.

4. Nauczycielowi rozpoczynającemu pracę w szkole dodatek może przyznany po przepracowaniu 6 miesięcy.

5. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 2 miesiące i nie dłużej niż jeden rok szkolny.

6. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela oraz okres jego przyznania, uwzględniając poziom spełniania warunków, o których mowa w pkt. 1. ustala dyrektor, a w stosunku do dyrektora- Burmistrz.

7. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

Dodatek funkcyjny

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze przysługuje dodatek funkcyjny, z tym, że:

- 1) dyrektorowi- w wysokości od 300 zł. do 1 500 zł.
- 2) wicedyrektorowi- w wysokości od 200 zł. do 1000 zł.
- 3) kierownikowi przedszkola, dyrektorowi szkolnego schroniska młodzieżowego- w wysokości od 200 zł. do 1000 zł.

2. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie za okres przekraczający 1 miesiąc.

3. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w pkt. 1 i 2, uwzględniając wielkość szkoły, liczbę uczniów i oddziałów, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole, wyniki pracy szkoły oraz warunki lokalowe, środowiskowe i społeczne w jakich funkcjonuje, ustala :

- 1) dla dyrektora- Burmistrz,
- 2) dla stanowisk kierowniczych, o których mowa w pkt. 1 ppkt. 2-3 – dyrektor.

4. Dodatek przysługuje nauczycielom realizującym zadania :

- 1) wychowawstwo klasy – w wysokości 50 zł.
- 2) funkcję opiekuna stażu – w wysokości 35 zł. za każdego nauczyciela stażystę powierzonego opiece.

5. Zadania, o których mowa w pkt. 4 ustala dyrektor.

6. Prawo do dodatku funkcyjnego, o którym mowa w pkt 1, 2 i 4 powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa lub funkcji, a jeżeli powierzenie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

7. Dodatki funkcyjne, o których mowa w pkt 6 nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

8. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

Dodatek za warunki pracy

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych lub uciążliwych warunkach określonych w przepisach § 8 i 9 rozporządzenia MENiS z dnia 31 stycznia 2005 r. (Dz. U. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.).

2. Wysokość dodatku, o którym mowa w pkt.1 wynosi 25 % stawki godzinowej, za każdą przeprowadzoną godzinę w klasach łączonych lub zrealizowaną w indywidualnym nauczaniu.

3. Dodatek za warunki pracy ustala nauczycielowi – dyrektor, a dyrektorowi – Burmistrz.

4. Dodatek za warunki pracy przysługuje za faktycznie przepracowane godziny i w wysokości proporcjonalnej do liczby tak przepracowanych godzin w stosunku do etatowego pensum.

5. Dodatek za warunki pracy wypłaca się z dołu.

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową nauczyciela ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego /łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku/ przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych.

2. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru godzin nauczyciela, o której mowa w pkt 1, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

3. Za podstawę obliczenia stawki godziny ponadwymiarowej przyjmuje się każdorazowo ten wymiar godzin, z którego realizowane są godziny ponadwymiarowe.

4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni wolne, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub zakończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.

Godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich zrealizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, w szczególności w związku :

- 1) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
- 2) wyjazdem dzieci na wycieczki lub imprezy,
- 3) chorobą dziecka nauczanego indywidualnie, trwającą nie dłużej niż tydzień,
- 4) udziałem w rekolekcjach,
- 5) udziałem w konferencjach metodycznych,
traktuje się jak godziny faktycznie odbyte.

W tym czasie nauczyciel może być zobowiązany przez dyrektora do realizacji innych zajęć.

5. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust.3 ustawy –Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednakże większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

6. Wynagrodzenie za jedną godzinę przydzielonego nauczycielowi doraźnego zastępstwa w związku z realizacją zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych powyżej tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych wychowawczych lub opiekuńczych, której realizacja następuje w zastępstwie nieobecnego nauczyciela ustala się w sposób określony w pkt. 1.

7. Wynagrodzenie za godziny, o których mowa w pkt. 6 przysługuje za godziny faktycznie zrealizowane.

8. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu.

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

1. Środki na nagrody w ramach specjalnego funduszu dla nauczycieli w wysokości 1 % planowanych środków na wynagrodzenia osobowe nauczycieli planuje dyrektor w rocznym planie finansowym szkoły, z tym, że:

- 1) 70 % środków funduszu przeznacza się na nagrody dyrektora,
- 2) 30 % środków funduszu przeznacza się na nagrody organu prowadzącego,

2. Nagrody mogą być przyznane nauczycielom po przepracowaniu w szkole co najmniej roku, posiadającym co najmniej dobrą ocenę pracy pedagogicznej lub pozytywną ocenę dorobku zawodowego.

3. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy.

4. Nagrody Burmistrza i dyrektora przyznaje się nauczycielowi za osiągnięcia w zakresie pracy dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej oraz realizacji i innych zadań statutowych szkoły, a w szczególności, za:

- 1) sukcesy uczniów będące efektem pracy nauczyciela, osiągane w olimpiadach i konkursach przedmiotowych i innych, na szczeblu ponad szkolnym, regionalnym i ogólnopolskim,
- 2) osiąganie dobrych wyników w nauczaniu potwierdzonym w sprawdzianach i egzaminach uczniów, przeprowadzonych przez okręgowe komisje egzaminacyjne,
- 3) efektywną pracę na rzecz:
 - a) rozwijania zainteresowań i uzdolnień kierunkowych uczniów,
 - b) pomocy uczniom zwłaszcza mającym trudności w nauce,
- 4) znaczące efekty w pracy wychowawczej oraz na rzecz przeciwdziałania zjawiskom patologii społecznej, zapewnienie pomocy i opieki uczniom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej,
- 5) opracowywanie i upowszechnienie innowacyjnych rozwiązań w procesie nauczania i wychowania,
- 6) działalność na rzecz środowiska lokalnego, w tym zwłaszcza działania integrujące społeczność szkoły i środowiska, przygotowanie i organizowanie imprez kulturalnych, sportowych, rekreacyjnych i wypoczynkowych,
- 7) włączanie rodziców w programowe i organizacyjne życie szkoły,
- 8) prowadzenie działalności wychowawczej poprzez organizowanie wypoczynku, wycieczek i zajęć pozalekcyjnych oraz udział uczniów w spektaklach, koncertach, wystawach,
- 9) udział w organizowanych formach doskonalenia zawodowego.

5. Nagroda Burmistrza przyznawana jest dyrektorowi lub innej osobie zajmującej stanowisko kierownicze za sukcesy w pracy dydaktycznej, wychowawczej, opiekuńczej i organizacyjnej, a w szczególności za:

- 1) wzorowe organizowanie procesu dydaktyczno-wychowawczego oraz kierowanie nim zgodnie z wymaganiami reformy edukacji, potrzebami społecznymi i regionalnymi,
- 2) opracowywanie i wdrażanie systemu zapewniającego wysoką jakość pracy szkoły poprzez realizację właściwej polityki kadrowej i organizację pracy,
- 3) opracowywanie i wdrażanie programów i rozwiązań innowacyjnych w szkole oraz wzbogacanie jej oferty edukacyjnej,
- 4) podejmowanie działań na rzecz promocji szkoły w środowisku i kreowanie jej pozytywnego wizerunku,
- 5) zapewnienie uczniom i pracownikom pełnego bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 6) prawidłowe gospodarowanie środkami i mieniem szkoły, wzbogacenie bazy szkoły, przestrzeganie dyscypliny budżetowej, racjonalne wykorzystanie środków budżetowych,
- 7) efektywne działania na rzecz pozyskiwania środków i funduszy zewnętrznych,
- 8) osiągnięcia w pracy dydaktyczno-wychowawczej,
- 9) inspirowanie nauczycieli i stwarzanie im sprzyjających warunków do podnoszenia kwalifikacji,
- 10) doskonalenie własnego warsztatu pracy poprzez podnoszenie kwalifikacji zawodowych,
- 11) realizowanie zadań organu prowadzącego i organu sprawującego nadzór pedagogiczny,

12) tworzenie dobrego klimatu pracy, właściwych stosunków międzyludzkich i umiejętne rozwiązywanie konfliktów,

6. Nagrody mogą być przyznane nauczycielowi, który spełnia co najmniej cztery kryteria wymienione w pkt. 4 w przypadku nagrody Burmistrza i trzy kryteria w przypadku nagrody dyrektora.

7. Z wnioskiem o przyznanie nagrody Burmistrza Goniądza może wystąpić:

- 1) w stosunku do dyrektora szkoły – wizytator nadzorujący szkołę, Rada Rodziców, związki zawodowe zrzeszające nauczycieli i działające w szkole,
- 2) w stosunku do nauczycieli oraz osób zajmujących stanowiska kierownicze inne niż dyrektor – dyrektor, Rada Rodziców, związki zawodowe zrzeszające nauczycieli i działające w szkole.

8. Z wnioskiem o przyznanie nagrody dyrektora może wystąpić : Rada Pedagogiczna, Rada Rodziców, przewodniczący zespołu przedmiotowego, związki zawodowe zrzeszające nauczycieli i działające w szkole.

9. Burmistrz jak też dyrektor może przyznać nagrodę z własnej inicjatywy.

10. Nagrody są przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W uzasadnionych przypadkach nagroda może być przyznawana w innym terminie.

11. Nauczyciel, któremu przyznano nagrodę otrzymuje dokument informujący o jej przyznaniu, a jego kopię umieszcza się w teczce akt osobowych.

Dodatek mieszkaniowy

1. Nauczycielowi posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.

2. Wysokość dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela wynosi miesięcznie:

- 1) 6 % miesięcznej stawki minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2007 r. ustalonego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12.09.2006 r. zwanego dalej „minimalnym wynagrodzeniem” – dla 1 osoby,
- 2) 8 % miesięcznej stawki minimalnego wynagrodzenia – dla 2 osób,
- 3) 10 % miesięcznej stawki minimalnego wynagrodzenia – dla 3 osób,
- 4) 12 % miesięcznej stawki minimalnego wynagrodzenia – dla 4 i więcej osób,

3. Do członków rodziny, o której mowa w pkt. 2 zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka oraz dzieci i rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu:

- dzieci małoletnie,
- dzieci- uczniowie szkół do chwili ukończenia szkoły,
- studenci nie mający własnego źródła dochodów do chwili ukończenia uczelni,
- dzieci niepełnosprawne nie posiadające własnego źródła dochodów,

4. O zaistniałej zmianie liczby członków rodziny, o których mowa w pkt. 3, nauczyciel otrzymujący dodatek jest obowiązany niezwłocznie powiadomić dyrektora szkoły , a dyrektor szkoły otrzymujący dodatek – Burmistrza. W przypadku nie powiadomienia dyrektora szkoły lub Burmistrza o zmianie liczby członków rodziny, nienależnie pobrane przez nauczyciela świadczenie podlega zwrotowi.

5. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem stale z nim zamieszkującym, przysługuje dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w pkt 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:

- 1) niezależnie od tytułu prawnego zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego,
- 2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.

6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) nie świadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
- 2) pobierania wynagrodzenia za czas choroby,
- 3) pobierania zasiłku : chorobowego, macierzyńskiego, opieki nad chorym członkiem rodziny.

Nauczycielowi przyznaje się dodatek mieszkaniowy na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w pkt. 5, na ich wspólny wniosek. Nauczycielowi dodatek przyznaje doktor szkoły, a dyrektorowi Burmistrz. Dodatek mieszkaniowy wypłacany jest miesięcznie z góry.

Przepisy końcowe

1. Regulamin został opracowany z uzgodnieniu z Międzygminnym Zarządem Oddziału ZNP z siedzibą w Mońkach.

2. Zmiany treści regulaminu odbywają się w trybie jego uchwalania.

59

**UCHWAŁA NR 396/LIV/09
RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY
z dnia 16 grudnia 2009 r.**

w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 i Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz.1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458., z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241.) Rada Miejska Łomży uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1. Ileć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1. Radzie Miasta - należy przez to rozumieć Radę Miejską Łomży,
2. Prezydencie Miasta – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Łomża,
3. Mieście – należy przez to rozumieć Miasto Łomża,
4. ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),
5. urządzeniach infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć drogi oraz wybudowane pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewody lub urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektryczne, gazowe i telekomunikacyjne.

Rozdział 2

Zasady gospodarowania nieruchomościami.

§ 2. Nieruchomości stanowiące własność lub prawo użytkowania wieczystego Miasta mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności mogą być przedmiotem zbycia w tym: sprzedaży, zamiany, oddania w użytkowanie wieczyste, oraz oddania w najem, dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

§ 3. Do wyłącznej kompetencji Rady Miasta należy wyrażanie zgody na:

- 1) darowiznę nieruchomości,
- 2) wnoszenie nieruchomości jako wkładów niepieniężnych (aportów) do spółek,
- 3) przekazywanie nieruchomości jako majątek tworzonych fundacji,
- 4) przekazywanie w formie darowizny nieruchomości, jako wkładu podmiotu publicznego w celu realizacji zadań publicznych w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego,
- 5) sprzedaż nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego za cenę niższą niż ich

- wartość rynkowa lub oddawanie w użytkowanie wieczyste bez pobierania pierwszej opłaty,
- 6) dokonywanie zamiany prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ze Skarbem Państwa oraz jednostkami samorządu terytorialnego, bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnicy wartości zamienianych nieruchomości,
 - 7) zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości, gdy sprzedaż następuje na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat i zabudowała ją na podstawie pozwolenia na budowę,
 - 8) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony,
 - 9) zmiana wysokości bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
 - 10) zmianę wysokości bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków,
 - 11) udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości zbywanych na rzecz:
 - a) osób fizycznych i prawnych, prowadzących działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą sportową lub turystyczną, a także organizacjom pożytku publicznego,
 - b) kościołom i związkom wyznaniowym, mającym uregulowane stosunki z państwem, na cele działalności sakralnej,
 - c) najemcy, jako lokal mieszkalny,
 - d) właścicieli lokali, w celu odtworzenia działki budowlanej,
 - e) partnera prywatnego lub spółki, w celu wykonania umowy o partnerstwie publicznoprywatnym.
 - 12) wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym gdy:
 - a) zbycie następuje w drodze zamiany lub darowizny
 - b) przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości;
 - 13) wyrażanie zgody na nabycie nieruchomości w wyniku zamiany za inną nieruchomość

§ 4. Prezydent Miasta gospodaruje nieruchomościami Miasta w zakresie nie zastrzeżonym dla Rady Miasta w ustawie, przepisach szczególnych oraz w niniejszej uchwale.

Rozdział 3

Nabywanie nieruchomości

§ 5. Brak treści

1. Nabywanie przez Miasto nieruchomości może następować w celu realizacji zadań związanych z rozwojem Miasta i zorganizowanej działalności inwestycyjnej, a w szczególności na realizację budownictwa mieszkaniowego oraz związanych z nim urządzeń infrastruktury technicznej i innych celów publicznych.

2. Prezydent Miasta może nabywać nieruchomości, bez konieczności uzyskania zgody Rady Miasta na ich nabycie:

- 1) na cele związane z realizacją zadań własnych Miasta,
- 2) na cele publiczne, uzasadniające wywłaszczenie,
- 3) na tworzenie gminnego zasobu nieruchomości, w celu realizacji zadań związanych z funkcjonowaniem i rozwojem Miasta,
- 4) w formie darowizny lub nieodpłatnego przekazania na rzecz Miasta,
- 5) w następstwie wykonania prawa pierwokupu,
- 6) z zaliczeniem należności finansowych wobec Miasta, do wartości nie przekraczających 3% dochodów budżetowych roku, w którym następuje nabycie,
- 7) w wyniku licytacji komorniczej.

Rozdział 4

Zbywanie nieruchomości

§ 6. Prezydent Miasta może zbywać nieruchomości stanowiące własność lub prawo użytkowania wieczystego Miasta:

- 1) w drodze przetargu - nieruchomości zabudowane i przewidziane pod zabudowę – zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Łomża, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o warunkach zabudowy,
- 2) w trybie bezprzetargowym - nieruchomości, których sprzedaż jest ustawowo zwolniona z obowiązku przetargowego trybu zbycia, z wyjątkiem wymienionych w § 3, pkt. 12 lit. „a” i „b”

§ 7. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowe zabudowane urządzeniami infrastruktury technicznej lub przeznaczone na realizację urządzeń infrastruktury technicznej.

Rozdział 5

Obciążanie nieruchomości

§ 8. 1. Prezydent Miasta może obciążać nieruchomości stanowiące własność lub prawo użytkowania wieczystego Miasta hipoteką umowną - do kwoty nie przekraczającej 3% dochodów budżetowych roku, w którym następuje obciążenie.

2. Nieruchomości stanowiące własność Miasta mogą być obciążane za wynagrodzeniem lub nieodpłatnie, prawem użytkowania oraz służebnością gruntową - o ile nieruchomość władająca nie ma odpowiedniego dostępu do drogi publicznej.

3. Nieruchomości stanowiące własność Miasta mogą być obciążane za wynagrodzeniem lub nieodpłatnie służebnością przesyłu - z tytułu przebiegu urządzeń infrastruktury technicznej.

Rozdział 6

Wydzierżawianie, wynajmowanie i użyczenie nieruchomości

§ 9. 1. Prezydent upoważniony jest do użyczenia, bezprzetargowego wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości:

- 1) na rzecz jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa,
- 2) na rzecz samorządowych jednostek organizacyjnych,
- 3) na realizację celów publicznych oraz zadań użyteczności publicznej,
- 4) na cele upraw rolnych, warzywnych, ogrodniczych i zieleni, bez możliwości zabudowy,
- 5) pod istniejące garaże murowane i blaszane z dotychczasowym dzierżawcą, najemcą lub ich następcą prawnym,
- 6) w celu poprawienia warunków zagospodarowania (bez możliwości zabudowy) nieruchomości przyległej lub jej części, stanowiącej własność, oddanej w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, najem lub użytkowanie wnieoskodawcy, jeżeli nie może stanowić samodzielnej nieruchomości,
- 7) na cele niezwiązane z działalnością zarobkową, a w szczególności na działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, oświatową, wychowawczą, sportową, zdrowotną lub naukową,
- 8) na rzecz osoby, która ostatnio korzystała z nieruchomości na podstawie umowy – na zasadzie kontynuacji.

2. Prezydent upoważniony jest do użyczenia, wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony do trzech lat na rzecz osoby, która ostatnio korzystała z nieruchomości na podstawie umowy, na zasadzie kontynuacji.

§ 10. 1. Minimalne stawki czynszu dzierżawnego ustala Prezydent w drodze zarządzenia.

2. W przypadku przeprowadzenia postępowania przetargowego stawki ustalone przez Prezydenta w drodze zarządzenia, stanowią minimalne stawki wywoławcze w przetargu.

3. Czynsz podlega waloryzacji w okresach nie krótszych niż 1 rok, w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

§ 11. 1. Stawki czynszu najmu nieruchomości przeznaczonej w najem w drodze bezprzetargowej zatwierdza Prezydent w wykazie, o którym mowa w art. 35 ustawy.

2. W przypadku przeprowadzenia postępowania przetargowego stawki zatwierdzone przez Prezydenta w wykazie, o którym mowa w art. 35 ustawy, stanowią minimalne stawki wywoławcze w przetargu.

3. W przypadku nieruchomości oddawanych w najem lub w dzierżawę na czas oznaczony do trzech miesięcy, stawki ustalane są w drodze negocjacji.

Rozdział 7

Postanowienia końcowe

§ 12. Traci moc Uchwała Nr 336/LIII/05 Rady Miejskiej w Łomży z dnia 31 sierpnia 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Łomża oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata /Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 204, poz. 2312 z dnia 20.09.2009 r./

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
Łomży**

Wiesław Tadeusz Grzymala

60

UCHWAŁA NR XLII/391/09
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH
z dnia 22 grudnia 2009 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicą Reja a ulicą Szpitalną w Suwałkach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52, poz. 420) art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) oraz uchwały nr XXI/173/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 20 lutego 2008 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicą Reja a ulicą Szpitalną w Suwałkach - Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Po stwierdzeniu zgodności ustaleń ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy miasta Suwałki” uchwalonym uchwałą nr XLVII/378/98 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 18 czerwca 1998 r., zmienionym uchwałą nr XXXVI/342/2001 z dnia 31 stycznia 2001 r. oraz uchwałą nr XVI/135/07 z dnia 31 października 2007 r., zmienionym uchwałą nr XXIV/220/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 maja 2008 r. i uchwałą nr XXXI/294/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicą Reja a ulicą Szpitalną w Suwałkach.

2. Plan obejmuje obszar w granicach określonych na rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, o powierzchni około 19,97 ha.

Rozdział 1
USTALENIA OGÓLNE

§ 2. 1. Plan składa się z następujących części podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:

- 1) ustaleń stanowiących treść niniejszej uchwały;
- 2) rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

2. Dokumentacja planu składa się z następujących elementów niepodlegających uchwaleniu i publikacji:

- 1) oceny i analizy stanu istniejącego obszaru opracowania na lata 2005 - 2007 w zakresie rejestru wniosków i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz rejestru pozwoleń na budowę;
- 2) opracowania ekofizjograficznego;
- 3) prognozy skutków oddziaływania planu na środowisko przyrodnicze;

- 4) prognozy skutków finansowych uchwalenia planu;
- 5) ideogramu uzbrojenia terenu w skali 1:1000;
- 6) wyciągu z decyzji administracyjnej Wojewody Suwalskiego Nr OŚ.IIIg/W/6210/2/97 z dnia 17.02.1997r., w sprawie ustanowienia strefy ochrony dla ujęcia wody podziemnej, zaopatrującego w wodę Szpital Wojewódzki w Suwałkach.

§ 3. Celem sporządzenia niniejszego planu jest:

- 1) stworzenie podstawy prawnej do podejmowania i realizacji działań inwestycyjnych w tym rejonie miasta;
- 2) racjonalne wykorzystanie obiektów i terenów zgodnie z założonymi w studium kierunkami polityki przestrzennej miasta;
- 3) uwzględnienie zadań publicznych;
- 4) wyznaczenie nowych terenów budowlanych wraz z obsługującą infrastrukturą techniczną;
- 5) zwiększenie udziału terenów zielonych;
- 6) poprawa warunków estetycznych i krajobrazowych.

§ 4. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice terenu objętego planem;
- 2) przeznaczenie terenów;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy - w odniesieniu do nowych budynków lub nowych części budynków rozbudowanych;
- 5) klasyfikacja techniczno - funkcjonalna ulic.

2. Oznaczenia liniowe projektowanych sieciowych urządzeń infrastruktury technicznej wskazują ich orientacyjny przebieg i są do uściślenia w projektach technicznych inwestycji.

3. Parametry techniczne ulic takie jak szerokości: jezdni, chodników, ścieżek rowerowych, są podane jako przykładowe i mogą być na etapie projektów budowlanych korygowane w granicach pasa drogowego.

4. Pokazany na rysunku planu przebieg linii podziału wewnętrznego pokazuje zasadę podziału terenów na wydzielone odrębne nieruchomości i powinien być traktowany jako wytyczne do projektowania na etapie projektu budowlanego a nie jako obowiązujący przebieg granic nieruchomości w terenie.

§ 5. 1. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) teren komunikacji publicznej, oznaczony na rysunku planu symbolem KD;
- 2) teren komunikacji wewnętrznej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDW;
- 3) tereny usług zdrowia i oświaty, oznaczone na rysunku planu symbolem UZ,UO;
- 4) teren parkingu, oznaczony na rysunku planu symbolem KP;
- 5) teren parkingu w zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem KP,ZP;
- 6) teren zieleni urządzonej i lądowiska helikopterów, oznaczony na rysunku planu symbolem ZP,KL;
- 7) teren zabudowy usługowej, oznaczony na rysunku planu symbolem U;

8) teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi, oznaczony na rysunku planu symbolem MW,U;

9) teren Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Paliatywnej, oznaczony na rysunku planu symbolem UZ.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się przeznaczenie podstawowe, przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.

3. Tereny, o których mowa w ust. 2, mogą być w całości wykorzystane na cele zgodne z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego, na zasadach ustalonych w odrębnych przepisach.

4. Tereny określone symbolami: 1KD, 3UZ,UO, 7ZP,KL, 10UZ przeznaczone są na cele publiczne; dopuszcza się przeznaczenie terenu 5UZ,UO i 4KP na cele publiczne.

§ 6. Plan dopuszcza korzystanie z nieruchomości w dotychczasowy sposób; dopuszcza się remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektów istniejących, pod warunkiem, że zmiany powstałe w wyniku tych przedsięwzięć nie uniemożliwią realizacji określonego planem przeznaczenia terenu.

§ 7. Na terenie objętym planem, nie przewiduje się lokalizacji obiektów handlowych wielkopowierzchniowych.

§ 8. Na terenie objętym niniejszym planem nie zachodzi potrzeba przeprowadzania procedury scalania i podziału nieruchomości na podstawie przepisów odrębnych.

§ 9. 1. Teren objęty opracowaniem planu miejscowego nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie występują na nim obiekty zabytkowe i obiekty dóbr kultury współczesnej;

2. Na całym terenie objętym planem, w trakcie wykonania jakichkolwiek robót ziemnych, w przypadku odkrycia przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są zabytkiem, inwestor i wykonawca robót są zobowiązani wstrzymać prace i zawiadomić o tym fakcie właściwy Urząd Ochrony Zabytków.

§ 10. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Suwałkach, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały;

4) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego lub dopuszczalnego wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem opisanym w tekście planu;

5) symbolu przeznaczenia terenu – należy przez to rozumieć numeryczne i literowe oznaczenie poszczególnych terenów określające ich przeznaczenie podstawowe lub uzupełniające;

6) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu wydzielającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

7) postulowanych liniach podziału wewnętrznego terenu – należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o tym samym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, których przebieg będzie ostatecznie ustalony w projektach zagospodarowania;

8) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć ściana (lico) budynku w kierunku ulicy, sąsiedniego terenu lub sąsiedniej działki z zastrzeżeniem § 12 pkt. 3;

9) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć planowany rodzaj użytkowania działki lub obszaru,

zgodnie z ustaleniami szczegółowymi, który przeważa lub powinien przeważać na określonej działce lub w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi, wraz z elementami zagospodarowania uzupełniającego i towarzyszącego, związanymi bezpośrednio z funkcją obszaru;

- 10) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć planowany rodzaj użytkowania działki lub obszaru, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi, inny niż podstawowe przeznaczenie obszaru, który uzupełnia przeznaczenie podstawowe i z nim nie koliduje oraz nie koliduje z innym przeznaczeniem dopuszczalnym zrealizowanym na określonej działce lub danym obszarze, na zasadach określonych w ustaleniach szczegółowych;
- 11) przeznaczeniu tymczasowym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które może występować w wyznaczonym terenie w ograniczonym czasie, określonym w decyzji administracyjnej, na podstawie niniejszego planu oraz przepisów szczególnych;
- 12) powierzchni zabudowanej działki – należy przez to rozumieć powierzchnię zabudowy budynku lub budynków łącznie z nawierzchniami utwardzonymi dojeżdż i dojazdów, parkingów i placów gospodarczych;
- 13) usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć takie usługi, których uciążliwość określona na podstawie obowiązujących przepisów nie wykracza poza granice działki inwestora;
- 14) usługach towarzyszących – należy przez to rozumieć usługi nie kolidujące z prawidłowym funkcjonowaniem obiektu przeznaczenia podstawowego;
- 15) urządzeniach służących utrzymaniu porządku – należy przez to rozumieć: śmietniki, trzepaki, ogrodzenia i osłony wraz z zielenią izolacyjną;
- 16) zorganizowanej działalności inwestycyjnej – należy przez to rozumieć, że na wskazanym terenie może odbywać się tylko kompleksowa realizacja zamierzenia inwestycyjnego przez jednego lub zespół inwestorów;
- 17) urządzeniu pomocniczym – należy przez to rozumieć: wyposażenie techniczne dróg, miejsca parkingowe, oznakowanie służące organizacji ruchu drogowego, urządzenia ochrony przeciwpożarowej i obrony cywilnej, urządzenia służące informacji o terenie, monitoringu, a także ogólnodostępny automat telefoniczny;
- 18) powierzchni terenu biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć grunt rodzinny pokryty roślinnością oraz wodą powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy powierzchni tarasów i stropodachów urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki, na podłożu zapewniającym ich naturalną wegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m²;
- 19) zieleni urządzonej – należy przez to rozumieć tereny pokryte roślinnością wprowadzoną w sposób sztuczny, pełniące funkcje estetyczne, rekreacyjne, zdrowotne lub osłonowe, takie jak parki, zieleńce, promenady, bulwary a także zieleni towarzyszącą ulicom, placom i budynkom;
- 20) zieleni izolacyjnej – należy przez to rozumieć zieleni niską i wysoką komponowaną pod kątem izolacji akustycznej, widokowej oraz kształtowania krajobrazu;
- 21) dominancie przestrzennej – należy przez to rozumieć obiekt lub jego część o wyróżniającej architekturze;
- 22) elewacjach uprzywilejowanych – należy przez to rozumieć elewacje wymagające szczególnie starannego i atrakcyjnego traktowania w zakresie projektowanych rozwiązań architektonicznych i materiałowych;
- 23) zabudowie o wyróżniającej się formie architektonicznej – należy przez to rozumieć zabudowę, której forma powinna stanowić akcent architektoniczny, szczególnie ważny i eksponowany w zespole;

Rozdział 2

USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

§ 11. W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze inwestycji przewidzianych w planie ustala się:

- 1) nakaz przestrzegania wymogów i zaleceń dotyczących zagospodarowania obszarów wyróżnionych w planie;
- 2) zakaz prowadzenia działalności gospodarczej wpływającej szkodliwie na środowisko przyrodnicze w aspekcie dopuszczalnych norm;
- 3) zakaz realizacji warsztatów obsługi technicznej pojazdów, myjni, stacji paliw płynnych i gazowych, warsztatów stolarni, zakładów rzemieślniczych o profilu produkcyjnym, składów hurtowych, baz przedsiębiorstw budowlanych;
- 4) zakaz powstania obiektów budowlanych nie spełniających wymogów zawartych w niniejszych przepisach;
- 5) zakaz budowy i lokalizacji wolnostojących wież i masztów telefonii komórkowej, radiokomunikacyjnych; radionawigacyjnych i radiolokacyjnych, dopuszcza się montaż tego typu urządzeń i instalacji na obiektach budowlanych, za wyjątkiem budynków mieszkalnych;
- 6) zakaz stosowania technologii niebezpiecznych dla środowiska;
- 7) zakaz składowania wszelkich odpadów;
- 8) nakaz odprowadzania ścieków socjalno - bytowych systemem zbiorczym do kanalizacji miejskiej;
- 9) zakaz zrzutu do wód powierzchniowych i gruntu nieoczyszczonych wód deszczowych pochodzących z nawierzchni utwardzonych (place, parkingi, ulice);
- 10) nakaz wykonywania placów manewrowych i parkingów jako powierzchni szczelnych z odprowadzeniem wód opadowych do kanalizacji deszczowej, po ich wstępnym podczyszczeniu w urządzeniach podczyszczających, zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 11) nakaz przestrzegania emisji zanieczyszczeń powietrza wynikających z przepisów szczególnych;
- 12) nakaz przestrzegania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określonych w przepisach szczególnych;
- 13) nakaz zachowania w maksymalnym stopniu istniejącego drzewostanu, prowadzenie nasadzeń oraz działań pielęgnacyjnych i rekultywacyjnych drzewostanu;
- 14) zaleca się wprowadzenie zieleni wokół nowo powstałych obiektów, tworzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż ciągów komunikacyjnych i parkingów;
- 15) w zakresie uregulowania spraw związanych z gospodarką wodno – ściekową należy zastosować rozwiązania techniczne umożliwiające spełnienie wymagań przepisów szczególnych z zakresu ochrony wód;
- 16) nakaz przestrzegania punktu II decyzji Wojewody Suwalskiego nr OŚ.IIIg/W/6210/2/97 z dnia 1997-02-17 ustanawiającej strefy ochronne ujęcia wód podziemnych dla Szpitala Wojewódzkiego w Suwałkach:
 - a) bezpośrednią w promieniu 10 m dla studni;
 - b) pośrednią – wewnętrzną w promieniu 44 m od studni;
 - c) pośrednią – zewnętrzną obejmującą cały teren opracowania; wraz z zakazami i ograniczeniami w nich obowiązującymi.

§ 12. Ustala się następujące ogólne warunki i zasady zagospodarowania terenu:

- 1) projektowaną inwestycję realizować zgodnie z warunkami technicznymi określonymi w przepisach szczególnych;

- 2) ustalone na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy odnoszą się do nowych i rozbudowanych inwestycji, poza wymienionymi w pkt 3; obiekty istniejące nie przeznaczone do rozbiórki mogą funkcjonować, być remontowane i modernizowane w dotychczasowych granicach, o ile niemożliwe jest zastosowanie linii zabudowy określonych w niniejszej uchwale;
- 3) ustalone na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy nie dotyczą:
 - a) dociepleń istniejących budynków;
 - b) urządzeń reklamowych, urządzeń infrastruktury technicznej, stacji transformatorowych, urządzeń telekomunikacyjnych, urządzeń pomocniczych;
 - c) przedsionków, wiatrolapów, zadaszeń;
 - d) elementów zewnętrznych budynków takich jak: tarasy, balkony, wykusze, loggie, gzymsy, podpory i słupy, schody wyrównawcze, pochylnie, podesty, okapy, żaluzje zewnętrzne;
 - e) wolno stojących portierni, obiektów małej architektury, parkingów, istniejących obiektów i nie przeznaczonych do rozbiórki;
 - f) obiektów tymczasowych, o ile ustalenia planu dopuszczają lokalizację takich obiektów na określonym terenie.
- 4) projektowana inwestycja nie może kolidować z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenów sąsiednich, w szczególności z istniejącą infrastrukturą podziemną;
- 5) istniejące zabudowania, kolidujące z planowanym zagospodarowaniem lub wskazane rysunkiem planu przeznaczają się do rozbiórki;
- 6) lokalizację miejsc postojowych, parkingów, dojazdów w obszarach oznaczonych na rysunku planu symbolami 3UZ, UO, 4KP, 6KP, ZP, 8U należy traktować jako orientacyjną;
- 7) należy zagospodarować zielenią tereny nie przeznaczone pod komunikację i wolne od zabudowy, zapewnić zieleni towarzyszącą stosownie do powierzchni działki budowlanej;
- 8) przy realizacji układu drogowego należy wprowadzić urządzenia umożliwiające poruszanie się osób niepełnosprawnych (obniżenia krawężników przy przejściach dla pieszych, wydzielone miejsca postojowe i inne);
- 9) zakaz sytuowania obiektów budowlanych i urządzeń tymczasowych, które nie są ściśle związane lub kolidują z planowaną podstawową funkcją terenu;
- 10) zakaz dokonywania podziałów geodezyjnych, naruszających ustaloną w planie zasadę obsługi komunikacyjnej działek budowlanych;
- 11) zapewnić odpowiednią ilość miejsc postojowych dla rowerów i samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo, w tym również miejsca postojowe dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne;
- 12) architekturę nowych obiektów kubaturowych projektować w sposób zapewniający ład przestrzenny i właściwą ekspozycję od drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KD, ul. M. Reja; zastosować formy architektoniczne nowoczesne z wykorzystaniem najnowszych materiałów i technologii;

§ 13. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania terenów publicznych, o których mowa w § 5 ust. 4:

- 1) w liniach rozgraniczających dróg publicznych, dopuszcza się lokalizowanie obiektów małej architektury, nośników reklamowych, urządzeń infrastruktury technicznej, urządzeń pomocniczych i zieleni;
- 2) w liniach rozgraniczających dróg publicznych, jako obiekty towarzyszące przystankom komunikacji autobusowej,

w uzgodnieniu z zarządcami tych terenów, dopuszcza się lokalizowanie obiektów takich jak: kiosk prowadzący handel detaliczny, obiekt usługowo - handlowy o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 35 m² i wysokości do 6,0 m, budki telefoniczne, itp.;

- 3) ustala się nakaz wprowadzenia nasadzeń zieleni niskiej i wysokiej jako towarzyszącej ulicom;
- 4) dopuszcza się wykorzystanie obiektów przystanków komunikacji zbiorowej jako nośników reklamowych;
- 5) nakaz stosowania wyłącznie ujednoliconego systemu oznakowania ulic i ujednoliconej formy przystanków komunikacji zbiorowej.

Rozdział 3

USTALENIA DOTYCZĄCE OBSŁUGI PRZEZ INFRASTRUKTURĘ TECHNICZNĄ

§ 14. Ustala się następujące zasady zasilania w energię elektryczną:

- 1) zasilanie w energię elektryczną odbiorców odbywać się będzie ze stacji 110/20 kV za pośrednictwem istniejących i projektowanych linii średniego napięcia 20kV oraz w oparciu o projektowane i istniejące stacje transformatorowe SN/nn (20/0,4 kV); bezpośrednia obsługa odbiorców odbywać się będzie projektowanymi i istniejącymi liniami niskiego napięcia oraz przyłączami napowietrznymi i kablowymi;
- 2) projektowane stacje transformatorowe winny być realizowane zgodnie z potrzebami Inwestora z zapewnionym dojazdem z drogi publicznej; dokładną lokalizację stacji transformatorowych należy określić w projekcie budowlanym;
- 3) nie wskazuje się konkretnej lokalizacji stacji transformatorowych SN/nn; dopuszcza się budowę stacji transformatorowych SN/nn na wszystkich terenach;
- 4) stacje transformatorowe zasilające jednego odbiorcę należy lokalizować na jego działce, natomiast stacje służące do zasilania kilku odbiorców – na działkach wydzielonych; powyższe należy uwzględnić przy opracowywaniu projektów zagospodarowania działek;
- 5) wszystkie obiekty muszą być podłączone do sieci elektroenergetycznej i posiadać przyłącze elektroenergetyczne umożliwiające pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania;
- 6) sieci elektroenergetyczne, stacje transformatorowe i przyłącza realizować zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez administratora sieci elektroenergetycznej;
- 7) projektowane oświetlenie uliczne i innych terenów publicznych realizować jako wydzieloną sieć kablową zintegrowaną z istniejącym miejskim systemem oświetleniowym przede wszystkim w zakresie zaciemniania i wygaszania w okresie powyższej obrotowości Państwa;
- 8) trasy projektowanych linii elektroenergetycznych należy ustalić w projekcie budowlanym, zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 9) trasy adaptowanych w planie istniejących urządzeń elektrycznych mogą ulec zmianie w wyniku ich modernizacji;
- 10) urządzenia elektryczne kolidujące z projektowaną zabudową dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego i przebudować zgodnie z warunkami wydanymi przez administratora sieci;
- 11) wszystkie linie elektroenergetyczne realizować jako kablowe podziemne.

§ 15. Ustala się następujące zasady obsługi telekomunikacyjnej:

- 1) obsługę telekomunikacyjną należy rozwiązać w oparciu o istniejące i projektowane sieci telefoniczne;
- 2) sieci telefoniczne realizować w oparciu o linie kanalizacji telefonicznej i kable doziemne;
- 3) przyłącza do poszczególnych budynków wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez administratora sieci;
- 4) urządzenia telekomunikacyjne kolidujące z projektowaną zabudową dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego i przebudować zgodnie z warunkami wydanymi przez administratora sieci;

§ 16. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę:

- 1) pobór wody dla potrzeb socjalno - bytowych i przeciwpożarowych należy realizować z istniejących miejskich sieci wodociągowych;
- 2) do budowy przewodów rozdzielczych należy rezerwować pasy terenu w obrębie linii rozgraniczających ciągów komunikacyjnych;
- 3) w ulicach lokalnych i dojazdowych sieć wodociagową wyposażać w hydranty uliczne spełniające wymagania według przepisów szczególnych;
- 4) zaopatrzenie w wodę dla potrzeb obiektów należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez administratora sieci miejskich;
- 5) projektowaną sieć realizować w oparciu o ideogram branżowy.

§ 17. Ustala się następujące zasady w zakresie realizacji kanalizacji sanitarnej:

- 1) odprowadzenie ścieków sanitarnych z projektowanej i istniejącej zabudowy planuje się wyłącznie do kanalizacji miejskiej;
- 2) kanały sanitarne jak również przyłącza muszą być wykonane w technologii zapewniającej szczelność;
- 3) kanały sanitarne należy układać w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych ciągów komunikacyjnych;
- 4) przyłącza poszczególnych obiektów należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi, wydanymi przez administratora sieci miejskich;
- 5) projektowaną sieć lokalną realizować zgodnie z ideogramem branżowym.

§ 18. Ustala się następujące zasady w zakresie realizacji kanalizacji deszczowej:

- 1) adaptuje się istniejącą kanalizację deszczową w ulicy Szpitalnej i M. Reja;
- 2) z dróg o przekroju ulicznym i placów utwardzonych wody opadowe należy odprowadzać do istniejącej lub projektowanej kanalizacji deszczowej;
- 3) jako rozwiązanie podstawowe przyjmuje się usytuowanie kanałów deszczowych w liniach rozgraniczających ciągi komunikacyjne;
- 4) kanały i przyłącza muszą być realizowane w technologii zapewniającej szczelność, a tym samym uniemożliwienia oddziaływania na wody gruntowe;
- 5) jakość odprowadzanych ścieków do odbiornika musi odpowiadać wymogom przepisów szczególnych;
- 6) przyłącza poszczególnych obiektów należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi, wydanymi przez administratora sieci miejskich;

7) projektowaną sieć lokalną realizować zgodnie z ideogramem branżowym.

§ 19. Ustala się następujące zasady w zakresie zaopatrzenia w ciepło:

- 1) zaopatrzenie w ciepło wszystkich nowych budynków realizować z miejskiej sieci ciepłowniczej;
- 2) istniejącą kotłownię szpitalną adaptuje się na potrzeby szpitala;
- 3) po doprowadzeniu do miasta gazu ziemnego dopuszcza się realizację kotłowni gazowych;
- 4) zaopatrzenie w ciepło terenów budowlanych objętych planem przewiduje się z sieci ciepłej magistralnej biegnącej w ulicy M. Reja;
- 5) zakazuje się zabudowy sieci ciepłych oraz terenów w odległości 2,0 m od krawędzi sieci preizolowanej lub kanału ciepłowniczego;
- 6) przebieg nowych sieci lokalnych należy zrealizować zgodnie z trasami przedstawionymi w ideogramie uzbrojenia terenu;
- 7) przyłącza poszczególnych obiektów do sieci ciepłej, należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi, wydanymi przez administratora sieci.

§ 20. Ustala się następujące zasady w zakresie realizacji zaopatrzenia w gaz:

- 1) zaopatrzenie w gaz poszczególnych budynków przewiduje się docelowo z miejskiego systemu sieci gazowej po doprowadzeniu gazu ziemnego do miasta Suwałki;
- 2) w ciągach projektowanych ulic, w chodnikach lub pasie zieleni należy pozostawić rezerwę terenu pod lokalizację przyszłych gazociągów z uwzględnieniem wymogów zawartych w przepisach szczególnych;
- 3) przyłącza poszczególnych obiektów należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi, wydanymi przez administratora sieci;
- 4) projektowaną sieć lokalną przedstawiono na ideogramie branżowym;
- 5) dopuszcza się ustalenie przebiegu trasy sieci gazowej wg innych tras niż wskazane w ideogramie, w zależności od indywidualnych warunków technicznych inwestorów;
- 6) przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej.

§ 21. Ustala się następujące zasady dotyczące gospodarki odpadami:

- 1) wymóg składowania, zagospodarowania lub utylizacji odpadów, stosownie do ich charakteru w kompostowni miejskiej na warunkach określonych przez gminę i w przepisach szczególnych;
- 2) na działkach budowlanych należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych z uwzględnieniem możliwości ich segregacji;
- 3) dopuszcza się realizację zbiorczych pojemników umożliwiających selektywną zbiórkę odpadów obsługujących zespół działek budowlanych.

§ 22. Ustala się następujące ogólne zasady w zakresie realizacji systemu zaopatrzenia w media:

- 1) realizację sieci infrastruktury technicznej są inwestycjami celu publicznego;
- 2) system zaopatrzenia w media wymaga wykorzystania, rozbudowy i ewentualnej przebudowy istniejących sieci;
- 3) budowa, przebudowa oraz podłączenie do sieci infrastruktury technicznej są możliwe na podstawie niniejszego

- planu i w oparciu o warunki techniczne wydane przez administratorów sieci;
- 4) przebieg i usytuowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej należy ustalić w projekcie budowlanym, zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - 5) proponowane trasy uzbrojenia przedstawione na ideogramie uzbrojenia należy traktować jako orientacyjne i mogą one ulec zmianie na etapie projektów budowlanych;
 - 6) dopuszcza się przebudowę i modernizację istniejących urządzeń infrastruktury technicznej wynikającą z zaspokojenia zapotrzebowania na media, utrzymania ich w należyтым stanie techniczno - użytkowym oraz zastosowania nowych technologii i form usprawniających przesył;
 - 7) dopuszcza się budowę innych sieci i urządzeń technicznych nie wymienionych w tekście uchwały w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne bez konieczności wprowadzania zmian w planie.
 - 8) zakazuje się zabudowy terenów przeznaczonych pod lokalizację sieci infrastruktury technicznej;
 - 9) dopuszcza się utrzymanie istniejącej infrastruktury ogólnomiejskiej zlokalizowanej niezgodnie z ustaleniami planu lub oznaczonej na rysunku planu jako przeznaczona do przebudowy, do czasu jej wyeksploatowania („śmierci technicznej”);
 - 10) przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej.

Rozdział 4

USTALENIA DOTYCZĄCE TERENÓW WYRÓŻNIONYCH W PLANIE

§ 23. 1. Ustala się linie rozgraniczające ul. Szpitalnej w ciągu drogi powiatowej nr 1134 B wyznaczające pas drogi publicznej klasy „Z” – zbiorcza o szerokości w liniach rozgraniczających w obrębie granic opracowania 25,00 ÷ 30,00 m., o powierzchni ok. 1,37 ha., oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KD.

2. W granicach pasa drogowego ulicy 1KD należy zrealizować docelowo:

- 1) jezdnię o szerokości min. 7,00 m;
- 2) obustronne zieleńce szerokości oddzielające jezdnię od chodników i ścieżek rowerowych szerokości 5,00 m, dopuszcza się alternatywnie w miejscach zieleńców lokalizowanie zatok autobusowych lub zatok postojowych;
- 3) obustronne ścieżki rowerowe szerokości nie mniejszej niż 2,00 m oddzielone od jezdni zieleńcem;
- 4) obustronne chodniki przyległe do ścieżek rowerowych;
- 5) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 6) zatoki parkingowe przy jezdni;
- 7) uzbrojenie techniczne.

3. Dla ulicy 1KD klasy „Z” ustala się następujące parametry:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) droga klasy Z powinna mieć powiązania z drogami wszystkich klas z ograniczeniami wynikającymi z zapewnienia wymaganego poziomu bezpieczeństwa ruchu drogowego;
- 3) odstępy między skrzyżowaniami nie mniejsze niż 300 m; wyjątkowo dopuszcza się odstępy między skrzyżowaniami nie mniejsze niż 150 m; przy czym należy ograniczyć liczbę i częstość zjazdów przez zapewnienie dojazdu z innych ulic niższych klas, szczególnie do terenów przeznaczonych pod nową zabudowę.

§ 24. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające pas drogi wewnętrznej o szerokości w liniach rozgraniczających 15,00 ÷ 20,00 m., o powierzchni ok. 0,28 ha., oznaczonej na rysunku planu symbolem 2KDW.

2. W granicach pasa drogowego ulicy 2KDW należy zrealizować docelowo:

- 1) jezdnię o szerokości min 6,00 m;
- 2) obustronne chodniki szerokości nie mniejszej niż 2,0 m, przyległe do jezdni lub miejsc postojowych;
- 3) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 4) uzbrojenie techniczne.

3. Od strony ulicy 2KDW, ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.

§ 25. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren usług publicznych wraz z infrastrukturą techniczną i obsługą komunikacyjną, o powierzchni ok. 10,79 ha., oznaczony na rysunku planu symbolem 3UZ,UO;

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego na obszarze 3UZ,UO planuje się funkcję zdrowotno – oświatową celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

3. W granicach obszaru 3UZ,UO przewiduje się:

- 1) obiekty i urządzenia Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego;
- 2) obiekty i urządzenia Centrum Edukacji Nauczycieli, Biblioteki Pedagogicznej;
- 3) kotłownię i obiekt komórki ds. zarządzania kryzysowego ochrony ludności i spraw obronnych
- 4) urządzenia i obiekt ujęcia wody podziemnej;
- 5) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 6) urządzenia komunikacyjne wewnętrzne: drogi, chodniki, parkingi, place manewrowe;
- 7) budynki pomocnicze; dozoru technicznego itp.;
- 8) ciągi piesze i rowerowe;
- 9) zieleni urządzoną i izolacyjną oraz odpowiednie zabezpieczenia techniczne od układu drogowego;
- 10) oświetlenie terenu, urządzenia reklamowe, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

4. Na obszarze 3UZ,UO ustala się następujące przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) adaptacja istniejących obiektów budowlanych i urządzeń technicznych z możliwością ich przebudowy, nadbudowy, modernizacji, rozbudowy, zmiany funkcji i użytkowania zgodnie z podstawowym przeznaczeniem terenu i z przepisami szczególnymi;
- 2) budowa innych obiektów i urządzeń, niż wymienione w ust 3, związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu lub stanowiących jego uzupełnienie;
- 3) zmiana funkcji istniejących obiektów na inne z zakresu funkcji publicznych, nie kolidujących z przeznaczeniem podstawowym;
- 4) budowa obiektów z zakresu usług publicznych określonych przepisami szczególnymi;
- 5) przebudowa i rozbudowa wewnętrznego układu komunikacyjnego, budowa nowych miejsc postojowych i parkingów.

5. Dla obszaru 3UZ,UO ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) podział obszaru na działki budowlane zgodnie z zasadami określonymi na rysunku planu;

- 3) dopuszcza się podział terenu zabudowanego na podstawie stanu zainwestowania, zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 4) dopuszcza się zmianę postulowanych linii podziału wewnętrznego terenu na działki w zależności od zapotrzebowania terenu o określonej powierzchni oraz zgodnie z przepisami szczególnymi, w tym:
 - a) zachowania odległości nowoprojektowanych budynków od granic działek;
 - b) zachowania odległości od ulic, zgodnie z wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
 - c) zachowania wysokości budynków w stosunku do zabudowy sąsiadującej;
 - d) zachowania następujących zasad:
 - wielkość nowej działki budowlanej o przeznaczeniu podstawowym min. 0,24 ha;
 - minimalna szerokość niezabudowanej działki – 30,00 m;
 - wydzielona działka winna posiadać dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący układ dróg wewnętrznych, dostęp komunikacyjny nie może kolidować z istniejącą infrastrukturą podziemną.
- 5) obsługę komunikacyjną terenu przewiduje się z obszaru ulicy 1KD i ulicy M. Reja poprzez istniejące wjazdy i układ dróg wewnętrznych; zakaz wykonywania nowych wjazdów z ulicy M. Reja;
- 6) obsługę komunikacyjną wewnątrz terenu 3UZ, UO należy projektować przy zachowaniu następujących wskaźników:
 - a) droga wewnętrzna manewrowa o szerokości min. 5,00 m;
 - b) miejsca postojowe w układzie parkowania prostopadłe do drogi manewrowej o wymiarach min. 2,30 x 5,00 m.
- 7) powierzchnia zabudowana i utwardzona łącznie nie może być większa niż 60% powierzchni terenu objętego inwestycją, w tym obiekty kubaturowe do 30% tego terenu;
- 8) udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 40% powierzchni terenu inwestycji;
- 9) powierzchnię biologicznie czynną zagospodarować zielenią urządzoną;
- 10) architektura projektowanych obiektów powinna harmonizować z otaczającymi obiektami i być spójna, co do form architektonicznych i zastosowanych materiałów, stanowiąc jednolity kompleks zabudowy; obowiązują dachy płaskie;
- 11) architektura projektowanych obiektów, wysokość, gabaryty, detale, rozwiązania konstrukcyjne i materiały powinny wynikać z wymagań technologicznych lub rodzaju wykonywanych usług; w przypadku obiektów kubaturowych, których rozwiązanie przestrzenne nie wynika z potrzeb technologicznych należy ograniczyć wysokość do trzech kondygnacji nadziemnych i nie wyżej niż 12 m powyżej poziomu terenu do attyki lub do górnej najwyższej krawędzi dachu, za wyjątkiem obiektów dozoru i utrzymania porządku – do 4,5 m do najwyższej krawędzi dachu.

6. Obowiązują ustalenia § 11, § 12.

§ 26. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren parkingu, o powierzchni ok. 0,47 ha., oznaczony na rysunku planu symbolem 4KP.

2. W granicach terenu 4KP należy zrealizować docelowo:

- 1) jezdnie manewrowe o szerokości nie mniejszej niż 5,00 m;
- 2) miejsca postojowe dla samochodów postojowych w układzie parkowania prostopadłym do dróg manewrowych

o szerokości nie mniejszej niż 5,00 m;

- 3) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 4) zieleni urządzoną i izolacyjną;
- 5) oświetlenia terenu, urządzeń reklamowych, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej; urządzeń pomocniczych.

3. Dla terenu 4KP ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) podwiązanie do ulic przyległych w oparciu o istniejące i projektowane skrzyżowania zwykłe;
- 2) odprowadzenie wód opadowych z powierzchni utwardzonych do sieci kanalizacji deszczowej poprzez separatory substancji ropopochodnych;
- 3) zakaz odprowadzania wód opadowych do gruntu;
- 4) zakaz lokalizacji garaży;
- 5) zakaz powstawania tymczasowych obiektów budowlanych;
- 6) dopuszcza się wiaty nad miejscami postojowymi i rowerowymi;
- 7) dopuszcza się sytuowanie obiektów dozoru o parametrach: powierzchnia zabudowy do 25 m² i wysokości od średniego poziomu terenu do attyki do 4,5m; dach płaski z zastosowaniem attyk; zakaz stosowania dachów wysokich;
- 8) dopuszcza się sytuowanie obiektów takich jak: kioski, budynki usługowo - handlowe o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 35 m² i wysokości do 6,0 m, budki telefoniczne, itp.;
- 9) należy przewidzieć miejsca postojowe dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne; na każde 50 miejsc parkingowych należy zapewnić przynajmniej jedno stanowisko dla osób niepełnosprawnych;
- 10) zapewnić miejsca postojowe dla rowerów w ilości stosownej do potrzeb.

4. Obowiązują ustalenia § 11, § 12.

5. Dopuszcza się zmianę przeznaczenia terenu 4KP i włączenie go na potrzeby terenu oznaczonego symbolem 5UZ,UO.

§ 27. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren usług zdrowia i oświaty, o powierzchni ok. 1,87 ha., oznaczony na rysunku planu symbolem 5UZ,UO.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego na terenie 5UZ,UO planuje się funkcję zdrowotno - oświatową celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

3. W granicach terenu 5UZ,UO przewiduje się budowę obiektów dydaktycznych, administracyjnych, socjalnych, akademickich Wyższej Szkoły Suwalsko - Mazurskiej im. Papieża Jana Pawła II wraz z urządzeniami technicznymi, elementami infrastruktury technicznej, drogami, chodnikami, parkingami, zielenią zorganizowaną.

4. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego możliwa jest:

- 1) rozbudowa Specjalistycznego Psychiatrycznego SP ZOZ wraz z urządzeniami technicznymi, elementami infrastruktury technicznej, drogami, chodnikami, parkingami, zielenią zorganizowaną z boiskiem do gier zespołowych do aktywnego wypoczynku;
- 2) realizacja usług wspomagających przeznaczenie podstawowe, np.: gastronomii, kultury, oświaty, sportu, rekreacji i innych usług towarzyszących.

5. Na terenie, o którym mowa w ust. 3 w ramach zabudowy oświatowej przewiduje się:

- 1) adaptację i modernizację budynku poszpitalnego na budynek dydaktyczny;
- 2) zagospodarowanie patia wewnątrz budynku dydaktycznego z oranżerią, windą zewnętrzną oraz adaptację

budynku wentylatorni na klub studencki;

3) budowę obiektów:

a) rektoratu z salą audytorijną;

b) sali gimnastycznej z zapleczem;

c) basenu rekreacyjno - sportowego;

d) hotelu akademickiego.

4) obiekty i urządzenia małej architektury, place wypoczynkowe, rzeźby, oczka wodne, fontanny, siedziska itp. ;

5) wewnętrzne drogi dojazdowe, parkingi, wjazdy z dróg publicznych;

6) urządzenia służące utrzymaniu porządku;

7) budynki pomocnicze: dozoru technicznego, stacje transformatorowe itp.;

8) ciągi piesze i rowerowe;

9) zieleni urządzoną i izolacyjną;

10) oświetlenie terenu, urządzenia reklamowe, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

6. Dopuszcza się na terenie 5UZ,UO lokalizację innych obiektów i urządzeń niż wymienione w ust. 5, związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu lub stanowiących jego uzupełnienie.

7. Zagospodarowanie i urządzenie terenu 5UZ,UO realizować wyłącznie w formie zorganizowanej działalności inwestycyjnej.

8. Dopuszcza się korektę linii rozgraniczającej terenu oznaczonego symbolem 5UZ,UO celem włączenia terenu 4KP na potrzeby rozbudowy Specjalistycznego Psychiatrycznego SP ZOZ.

9. W przypadku włączenia terenu 4KP do terenu 5UZ,UO, na terenie 5UZ,UO należy przewidzieć co najmniej 120 miejsc parkingowych.

10. Dla terenu 5UZ,UO ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;

2) obsługę komunikacyjną terenu przewiduje się: z ulicy Szpitalnej – 1KD, od północy na granicy z terenami mieszkaniowymi oraz z terenu oznaczonego symbolem 4KP;

3) obsługę komunikacyjną wewnątrz terenu należy projektować przy zachowaniu następujących wskaźników:

a) droga wewnętrzna manewrowa o szerokości min. 5,00 m;

b) miejsca postojowe przykrawężnikowe do drogi manewrowej o wymiarach min. 2,30 x 5,00 m.

4) powierzchnia zabudowana i utwardzona łącznie nie może być większa niż 70% powierzchni terenu, w tym obiekty kubaturowe do 50% powierzchni terenu;

5) udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 30% powierzchni terenu;

6) powierzchnię biologicznie czynną zagospodarować zielenią urządzoną;

7) architektura projektowanych obiektów, wysokość, gabaryty, detale, rozwiązania konstrukcyjne i materiały powinny wynikać z wymagań technologicznych lub rodzaju wykonywanych usług; w przypadku obiektów kubaturowych, których rozwiązanie przestrzenne nie wynika z potrzeb technologicznych należy ograniczyć wysokość do 4 kondygnacji lecz nie wyżej niż 16 m powyżej poziomu terenu do attyki lub do górnej najwyższej krawędzi dachu, za wyjątkiem obiektów dozoru i utrzymania porządku – do 4,5 m do najwyższej krawędzi dachu,

hotelu akademickiego – do 7 kondygnacji i nie wyżej niż 25 m do attyki lub do górnej najwyższej krawędzi dachu;

- 8) obowiązują dachy płaskie;
- 9) dopuszcza się ogrodzenie terenu, zakaz stosowania ogrodzeń pełnych;
- 10) obiekty nowoprojektowane powinny stanowić dominantę w przestrzeni miejskiej;
- 11) projektowana zabudowa wymaga zastosowania wyróżniającej się formy architektonicznej;
- 12) elewacje od strony ulicy Szpitalnej 1KD powinny być projektowane jako uprzywilejowane;
- 13) wszystkie obiekty na terenie 5UZ, UO powinny być spójne, co do form architektonicznych i zastosowanych materiałów, stanowiąc jednolity kompleks zabudowy;
- 14) dopuszcza się etapowanie inwestycji.

11. Obowiązują ustalenia § 11, § 12.

§ 28. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren parkingu w zieleni urządzonej z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, o powierzchni ok. 1,11 ha., oznaczony na rysunku planu symbolem 6KP,ZP.

2. W granicach terenu 6KP,ZP należy zrealizować docelowo:

- 1) wjazdy od ulicy I. Daszyńskiego i z terenu oznaczonego symbolem 3UZ, UO;
- 2) jezdnie manewrowe przy miejscach postojowych dla samochodów osobowych o szerokości min. 5,70 m ;
- 3) miejsca postojowe dla samochodów postojowych w układzie parkowania prostokątnym do dróg manewrowych o szerokości nie mniejszej niż 5,00 m;
- 4) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 5) zieleni urządzoną i izolacyjną w wielkości nie mniejszej niż 25 % powierzchni terenu;
- 6) oświetlenie terenu, urządzenia reklamowe, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, urządzenia pomocnicze.

3. Dla terenu 6KP,ZP ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) nakaz odprowadzenia wód opadowych z powierzchni utwardzonych do sieci kanalizacji deszczowej poprzez separatory substancji ropopochodnych;
- 2) zakaz odprowadzania wód opadowych do gruntu;
- 3) zakaz lokalizacji garaży;
- 4) zakaz powstawania tymczasowych obiektów budowlanych;
- 5) dopuszcza się wiaty nad miejscami postojowymi i rowerowymi.
- 6) dopuszcza się sytuowanie obiektu portierni jako obiektu parterowego o powierzchni zabudowy do 25 m² i wysokości od średniego poziomu terenu do attyki do 4,5 m, z dachem płaskim z zastosowaniem attyk;
- 7) dopuszcza się sytuowanie obiektów takich jak: kiosk prowadzący handel detaliczny, obiekt usługowo - handlowy o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 35m² i wysokości do 6,0 m, budki telefoniczne, itp.;

4. Należy przewidzieć miejsca postojowe dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne, na każde 50 miejsc parkingowych należy zapewnić przynajmniej jedno stanowisko dla osób niepełnosprawnych.

5. Zapewnić miejsca postojowe dla rowerów w ilości stosownej do potrzeb użytkownika.

6. Obowiązują ustalenia § 11, § 12.

§ 29. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego

przeznaczony pod zieleni urządzoną i lądowisko helikoptera, oznaczony na rysunku planu symbolem 7ZP,KL o powierzchni ok. 2,26 ha.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego na terenie 7ZP,KL przewiduje się:

- 1) zieleni urządzoną i izolacyjną;
- 2) lądowisko helikoptera wraz z urządzeniami i instalacjami lądowiska;
- 3) obiekty i urządzenia małej architektury, urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 4) ciągi piesze i rowerowe;
- 5) oświetlenie terenu, urządzenia infrastruktury technicznej, urządzenia pomocnicze.

3. Dla obszaru 7ZP,KL ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) obsługę komunikacyjną terenu przewiduje się z obszaru ulic 1KD i układu dróg wewnętrznych;
- 2) zakaz powstawania tymczasowych obiektów budowlanych;
- 3) zakaz wznoszenia obiektów kubaturowych i prowadzenia jakiejkolwiek działalności inwestycyjnej poza urządzeniami i instalacjami niezbędnymi do funkcjonowania lądowiska;
- 4) dopuszcza się modernizację i przebudowę lądowiska helikoptera;
- 5) dopuszcza się grodzenie terenu lądowiska helikoptera;
- 6) dopuszcza się lokalizację wszelkich urządzeń i instalacji niezbędnych do funkcjonowania lądowiska.

4. Obowiązują ustalenia § 11, § 12.

§ 30. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego przeznaczonego pod zabudowę usługową, o powierzchni ok. 0,42 ha., oznaczony na rysunku planu symbolem 8U.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego na obszarze 8U planuje się realizację usług z zakresu zdrowia, oświaty i innych usług towarzyszących.

3. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego możliwa jest realizacja funkcji usługowej ogólnomiejskiej, w tym celu publicznego.

4. Dla terenu 8U ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) obsługę komunikacyjną terenu przewiduje się z ulicy oznaczonej na rysunku planu 2KDW;
- 3) obsługę komunikacyjną wewnątrz terenu 8U należy projektować przy zachowaniu następujących wskaźników:
 - a) droga wewnętrzna o szerokości min. 5,00 m;
 - b) miejsca postojowe w układzie parkowania prostopadłym do drogi manewrowej o wymiarach min. 2,30 x 5,00 m;
- 4) powierzchnia zabudowana i utwardzona łącznie nie może być większa niż 70% powierzchni terenu, w tym: obiekty kubaturowe do 40% powierzchni terenu;
- 5) udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 30% powierzchni terenu;
- 6) powierzchnię biologicznie czynną zagospodarować zielenią urządzoną;
- 7) wysokość zabudowy usługowej do trzech kondygnacji nadziemnych i nie wyżej niż 12 m powyżej poziomu terenu do attyki lub do górnej najwyższej krawędzi dachu, za wyjątkiem obiektów dozoru i utrzymania porządku – do 4,5 m do najwyższej krawędzi dachu;
- 8) elewacje od ulicy M. Reja powinny być zaprojektowane jako uprzywilejowane;

- 9) zakaz realizacji obiektów tymczasowych;
- 10) zakaz wznoszenia budynków garażowych, gospodarczych;
- 11) zakaz działalności z zakresu usług pogrzebowych;
- 12) dopuszcza się funkcję mieszkaniową powyżej parteru;
- 13) dopuszcza się grodzenie terenu;
- 14) dopuszcza się realizację garaży i parkingów wbudowanych w podziemia, obsługujących użytkowników obiektów;
- 15) zapewnić urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 16) zapewnić min. 1 miejsce parkingowe /50 m² pow. użytkowej;
- 17) zapewnić 1 miejsce postojowe /1 lokal mieszkalny.

5. Obowiązują ustalenia § 11, § 12.

§ 31. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi, oznaczony na rysunku planu symbolem 9MW,U o powierzchni ok. 0,37 ha.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego na terenie 9MW,U przewiduje się:

- 1) utrzymanie funkcji mieszkalno - usługowej jako wiodącej dla tego terenu;
- 2) adaptację obiektów budowlanych i urządzeń technicznych na potrzeby przeznaczenia podstawowego z możliwością ich modernizacji, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, zmiany funkcji zgodnie z podstawowym przeznaczeniem terenu i z przepisami szczególnymi;
- 3) możliwość uzupełnienia terenu nowymi budynkami i urządzeniami związanymi z funkcją podstawową;
- 4) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 5) urządzeń infrastruktury technicznej, urządzeń reklamowych, urządzeń pomocniczych;
- 6) zieleni urządzoną i izolacyjną;

3. Dla terenu 9MW,U ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) obsługę komunikacyjną terenu przewiduje się z obszaru ulic 2KD;
- 3) powierzchnia zabudowana i utwardzona łącznie nie może być większa niż 70% powierzchni terenu, w tym: obiekty kubaturowe do 40% powierzchni terenu;
- 4) udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 30% powierzchni terenu;
- 5) powierzchnię biologicznie czynną zagospodarować zielenią urządzoną;
- 6) wysokość zabudowy usługowej do trzech kondygnacji nadziemnych lecz nie wyżej niż 12 m powyżej poziomu terenu do attyki lub do górnej najwyższej krawędzi dachu
- 7) zakaz wznoszenia budynków gospodarczych, garażowych;
- 8) zakaz powstawania tymczasowych obiektów budowlanych;
- 9) zakaz prowadzenia działalności z zakresu usług pogrzebowych;
- 10) dopuszcza się grodzenie terenu;

- 11) zapewnić urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 12) zapewnić min. 1 miejsce postojowe /50 m² pow. użytkowej, usługowej;
- 13) zapewnić 1 miejsce postojowe /1 mieszkanie;

4. Obowiązują ustalenia § 11, § 12.

§ 32. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Paliatywnej, oznaczony na rysunku planu symbolem 10UZ o powierzchni ok. 1,03 ha.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego na terenie 10U ustala się:

- 1) utrzymanie funkcji z zakresu ochrony zdrowia jako wiodącej dla tego terenu;
- 2) możliwość modernizacji, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, zmiany funkcji zgodnie z podstawowym przeznaczeniem terenu i z przepisami szczególnymi;
- 3) możliwość uzupełnienia terenu nowymi budynkami, parkingami i urządzeniami związanymi z funkcją podstawową;
- 4) dopuszcza się realizację usług o innym charakterze, wspomagających przeznaczenie podstawowe;

3. Dla terenu 10UZ ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) obsługę komunikacyjną terenu przewiduje się z ulicy 1 KD i 2KDW;
- 3) obsługę komunikacyjną wewnątrz terenu 10UZ należy projektować przy zachowaniu następujących wskaźników:
 - a) droga wewnętrzna manewrowa o szerokości min. 5,00 m;
 - b) miejsca postojowe w układzie parkowania prostopadłe do drogi manewrowej o wymiarach min. 2,30 x 5,00 m.
- 4) powierzchnia zabudowana i utwardzona łącznie nie może być większa niż 50% powierzchni terenu, w tym: obiekty kubaturowe do 30% powierzchni terenu;
- 5) wysokość zabudowy usługowej do trzech kondygnacji nadziemnych i nie wyżej niż 12 m powyżej poziomu terenu do attyki lub do górnej najwyższej krawędzi dachu, za wyjątkiem obiektów dozoru i utrzymania porządku – do 4,5 m do najwyższej krawędzi dachu;
- 6) udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 50% powierzchni terenu;
- 7) powierzchnię biologicznie czynną zagospodarować zielenią urządzoną;

4. Obowiązują ustalenia § 11, § 12.

Rozdział 5

USTALENIA DOTYCZĄCE OBRONY CYWILNEJ

§ 33. Ustala się następujące przedsięwzięcia z zakresu obrony cywilnej:

- 1) w budynkach mieszkaniowych wielorodzinnych powyżej 20 mieszkań, zamieszkania zbiorowego na pobyt powyżej 15 osób, usługowych z zakresu użyteczności publicznej powyżej 15 pracowników przewidzieć możliwość wykonania ukryć w okresie podwyższonej gotowości obronnej Państwa;
- 2) na etapie wykonywania projektu budowlanego, obiekty o których mowa w pkt. 1 należy uzgodnić z Szefem Obrony Cywilnej Województwa;
- 3) ustala się lokalizację projektowanych awaryjnych studni wody pitnej / norma wynosi 7,5 l na osobo-dobę, promień obsługi do 800 m;

- 4) stacje transformatorowe dostosować do systemu wygaszania oświetlnia zewnętrznego;
- 5) układ projektowanych oraz modernizowanych dróg i ulic powinien spełniać następujące warunki:
 - a) odpowiednią szerokość uniemożliwiającą ewentualne zagruzowanie;
 - b) połączenie z traktami przelotowymi zapewniające sprawną ewakuację ludności w okresie zagrożenia;
 - c) wyznaczenie bezpiecznych tras przejazdu dla pojazdów z niebezpiecznymi środkami chemicznymi.

Rozdział 6

USTALENIA DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

§ 34. Ustala się następujące przedsięwzięcia z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

- 1) zabudowę należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 2) należy zapewnić właściwą ochronę przeciwpożarową i zabezpieczenia przeciwpożarowe budynków;
- 3) należy zapewnić zaopatrzenie w wodę na cele przeciwpożarowe;
- 4) projektowana komunikacja powinna umożliwiać dojazd i dostęp dla jednostek ratowniczo-gaśniczych straży pożarnej.

Rozdział 7

USTALENIA KOŃCOWE

§ 35. Ustala się jednorazową opłatę w związku ze wzrostem wartości nieruchomości wynikającej z opracowania planu w wysokości 5% (słownie: pięć procent).

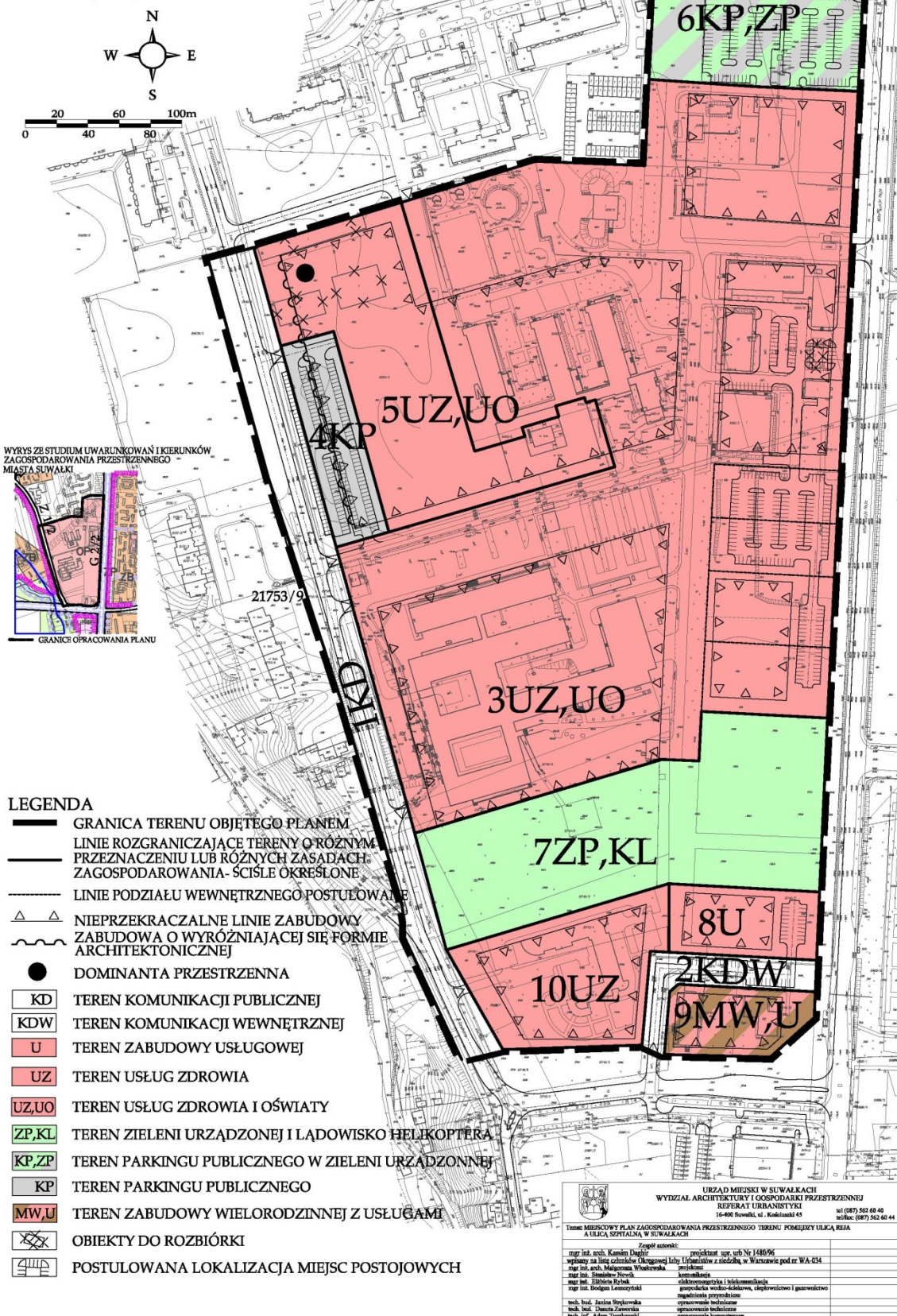
§ 36. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 37. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Suwałkach**

Włodzimierz Marczewski

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY Nr XLII/391/09
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH Z DNIA 22 grudnia 2009 r.



Załącznik nr 2

do Uchwały Nr XLII/391/09
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia 22 grudnia 2009 r.

**LISTA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO
WGŁADU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU POŁOŻONEGO POMIĘDZY ULICĄ REJA A ULICĄ SZPITALNĄ W SUWAŁKACH**

Lp	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	2009.10.12	Danuta Sławińska	Wnosi o objęcie działki jako terenu przeznaczonego pod zabudowę	Dz. nr 21753/5		Działka położona jest poza granicą planu

Załącznik nr 3

do Uchwały Nr XLII/391/09
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia 22 grudnia 2009 r.

**SPOSÓB REALIZACJI ORAZ ZASAD FINANSOWANIA ZAPISANYCH W PROJEKCIE
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO
POMIĘDZY ULICĄ REJA A ULICĄ SZPITALNĄ W SUWAŁKACH**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) stwierdza się, że na terenie objętym planem inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy, będą realizowane zgodnie z uchwalonymi rocznymi planami inwestycyjnymi miasta Suwałk.

61

UCHWAŁA NR XLVI/349/09 RADY MIEJSKIEJ W SOKÓŁCE

z dnia 29 grudnia 2009 r.

w sprawie zmiany uchwały określającej wysokość stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203); z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847); z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463; z 2009 r. Nr 56, poz. 458) zarządza się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLII/321/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 12 października 2009 roku (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009 r. Nr 210, poz. 2349) - w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, w § 1 pkt 2 dodaje się literę:

c) 0,1% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych od budowli służących do przesyłania ciepła

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Jan Zabłudowski

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WEL 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WEL 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polskę członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne

62

UCHWAŁA NR 184/XXXVIII/09 RADY MIASTA ZAMBRÓW

z dnia 29 grudnia 2009 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso opłaty targowej

Na podstawie art. 19 pkt. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r., Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249 poz. 1828 , Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463, z 2009 r. Nr 56, poz. 458) Rada Miasta Zambrów uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 76/XVI/08 Rady Miasta Zambrów z dnia 29 stycznia 2008 r. w sprawie ustalenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso opłaty targowej (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 32, poz. 333, Nr 11, poz. 92) § 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) plac targowy przy ul. Prymasa Wyszyńskiego 14 - inkasent ZKS " Olimpia" -wynagrodzenie 60% pobranej opłaty targowej, ”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zambrów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Andrzej Gniazdowski

63

UCHWAŁA NR XXIX/187/09 RADY MIEJSKIEJ W KNYSZYNIE

z dnia 30 grudnia 2009 r.

zmieniająca uchwałę Nr XXVIII/183/09 Rady Miejskiej w Knyszynie z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52, poz. 420), i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847 z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463 z 2009 r. Nr 56, poz. 458) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVIII/183/09 Rady Miejskiej w Knyszynie z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych załącznik Nr 2 do uchwały otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Knyszyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Irena Wysocka

Załącznik

do uchwały Nr XXIX/187/09
Rady Miejskiej w Knyszynie
z dnia 30 grudnia 2009 r.

„Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXVIII/ 183/09
Rady Miejskiej w Knyszynie
z dnia 26 listopada 2009 r.

STAWKI PODATKU DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W ART. 8 PKT 4 USTAWY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa; ciągnik balastowy + przyczepa(w tonach)		Stawka podatku(w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	18	1764,00	1764,00
18	25	1764,00	1764,00
25	31	1764,00	1764,00
31		1764,00	1968,00
Trzy osie i więcej			
12	40	1764,00	1764,00
40		1764,00	2592,00

64

UCHWAŁA NR XXX/111/09 RADY GMINY PRZYTUŁY

z dnia 16 grudnia 2009 r.

w sprawie wyłapywania bezdomnych zwierząt na terenie Gminy Przytuły oraz sposobie postępowania z tymi zwierzętami

Na podstawie art. 11 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r., Nr 106, poz. 1002, z 2004., Nr 69, poz. 625, Nr 92, poz. 880, Nr 96, poz. 959, z 2005 r., Nr 33, poz. 289, Nr 175, poz. 1462, z 2006 r., Nr 249, poz. 830, z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 z 2009 r., Nr 18, poz. 97, Nr 79, poz. 668, Nr 92, poz. 753) oraz § 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 26 sierpnia 1998 r. w sprawie zasad i warunków wyłapywania bezdomnych zwierząt (Dz. U. Nr 116, poz. 753) po uzgodnieniu z Powiatowym Lekarzem Weterynarii w Łomży oraz zasięgnięciu opinii Towarzystwa Przyjaciół Zwierząt w Łomży uchwala się co następuje:

§ 1. Ustala się zasady przeprowadzania akcji wyłapywania bezdomnych zwierząt na terenie Gminy Przytuły oraz zasady postępowania z tymi zwierzętami, które szczegółowo określa załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Wyłapywanie zwierząt bezdomnych na terenie Gminy Przytuły odbywać się będą okresowo, nie rzadziej niż jeden raz w roku.

§ 3. Wykonywanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przytuły.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Przytuły
Marcin Góralski

Załącznik Nr 1

Rady Gminy w Przytułach
do uchwały Nr XXX/111/09
z dnia 16 grudnia 2009 r.

ZASADY

**WYLAPYWANIA BEZDOMNYCH ZWIERZĄT NA TERENIE GMINY PRZYTUŁY ORAZ SPOSÓB
DAJSZEGO POSTĘPOWANIA Z NIMI.**

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE.

§ 1. Ilekroć jest mowa o:

- § .11) **zwierzętach bezdomnych** – rozumie się przez to zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka i nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką dotychczas przebywały.
- 2) **podmiocie wyłapującym** – należy przez to rozumieć jednostkę organizacyjną organu gminy, do której zadań należy wyłapywanie bezdomnych zwierząt lub przedsiębiorcę prowadzącego działalność gospodarczą, z którymi organ gminy zawarł umowę na prowadzenie wyłapywania zwierząt bezdomnych.

3) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. Z 2003 r., Nr 106, poz. 1002, z 2004, Nr 69, poz. 625, Nr 92, poz. 880, Nr 96, poz. 959, z 2005 r., Nr 33, poz. 289, Nr 175, poz. 1462, z 2006 r., Nr 249, poz. 830, z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 z 2009 r., Nr 18, poz. 97, Nr 79, poz. 668, Nr 92, poz. 753)

4) **organie gminy** – rozumie się przez to Wójta Gminy Przytuły.

§ 2. 1. Zasady mają zastosowanie do stałego wyłapywania zwierząt bezdomnych.

2. Zasady mają również odpowiednie zastosowanie w przypadku doraźnego wyłapywania bezdomnych zwierząt w szczególności na skutek interwencji mieszkańców lub powzięcia informacji o wystąpieniu zagrożenia zdrowia lub życia. W tym przypadku przepisy § 6 nie mają zastosowania.

§ 3. 1. Wyłapywanie bezdomnych zwierząt finansowane jest z budżetu Gminy Przytuły z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W przypadku zgłoszenia się właściciela zwierzęcia, wyłapanego podczas przeprowadzonych czynności, koszty związane z transportem, utrzymaniem i koniecznym leczeniem w schronisku ponosi jego właściciel.

§ 4. Przed zawarciem umowy podmiot wyłapujący zobowiązany jest w szczególności do:

1. wskazania urządzeń i środków, przy pomocy których zwierzęta będą wyłapywane,
2. określenie wymogów jakie muszą spełniać środki transportu dla zwierząt.
3. zapewnienia w razie potrzeby pomocy lekarsko – weterynaryjnej,
4. wskazania miejsca przetrzymywania wyłapanych zwierząt przed przewiezieniem do schroniska.

§ 5. W trakcie wyłapywania, transportu i przetrzymywania zwierzęta będą traktowane zgodnie z zasadami określonymi w ustawie.

II. ZASADY WYLAPYWANIA ZWIERZĄT BEZDOMNYCH.

§ 6. Wyłapywanie bezdomnych zwierząt odbywa się po wcześniejszym ogłoszeniu, co najmniej 21 dni przed planowanym terminem, dokonywanym przez:

1. wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.
2. wywieszenie ogłoszenia w miejscu zwyczajowo przyjętym.

§ 7. W ogłoszeniu o którym mowa w § 6, wskazuje się w szczególności:

1. termin wyłapywania,
2. obszar, na którym przeprowadzone będą czynności,
3. adres schroniska, z którym uzgodniono umieszczenie zwierząt po wyłapaniu,
4. dane dotyczące podmiotu prowadzącego wyłapywanie.

§ 8. W przypadku gdy zachodzi podejrzenie, iż zwierze jest chore albo gdy zachowuje się agresywnie, mogą być podjęte pod nadzorem lekarza weterynarii środki szczególne z zachowaniem zasad określonych w ustawie.

III. WARUNKI PRZETRZYMYWANIA ZWIERZĄT

§ 9. Wyłapywane bezdomne zwierzęta powinny zostać niezwłocznie przewiezione do schroniska dla zwierząt.

§ 10. Transport zwierząt odbywa się środkami do tego przystosowanymi.

§ 21. 1 Przetrzymanywanie zwierząt w schronisku powinno odbywać się z zachowaniem przepisów ustawy.

2. W razie potrzeby podmiot prowadzący schronisko ma obowiązek zapewnienia opieki lekarsko – weterynaryjnej.

IV. DALSZE POSTĘPOWANIE Z WYLĄPYWANYMI ZWIERZETAMI BEZDOMNYMI.

§ 12. 1. Wyłapywane zwierzęta bezdomne są przetrzymywane do czasu zgłoszenia się właściciela, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W przypadku nie zgłoszenia się właściciela w terminie 10 dni, zwierze przechodzi na własność schroniska.

3. Uśmiercanie wyłapanych zwierząt może odbywać się jedynie na zasadach ustalonych w rozdziale 10 ustawy.

Po upływie terminu wyznaczonego w § 12 ust. 2 podmiot prowadzący schronisko rozstrzyga o dalszym postępowaniu z wyłapanymi zwierzętami bezdomnymi, informując o podjętych działaniach właściwy organ władz miejscowych.

UCHWAŁA NR XXX/116/09 RADY GMINY PRZYTUŁY

z dnia 16 grudnia 2009 r.

w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych

Na podstawie art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 26 października 1982 roku o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi /Dz. U. z 2007 r. Nr 70, poz. 473, Nr 115, poz. 793, Nr 176, poz. 1238, z 2008 r. Nr 227, poz. 1505, z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 144, poz. 1175/ Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się liczbę punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5 % alkoholu /z wyjątkiem piwa/ przeznaczonych do spożycia na terenie Gminy Przytuły w następującej ilości:

- 1) w miejscu sprzedaży - 2;
- 2) poza miejscem sprzedaży - 5

§ 2. 1. Miejsce sprzedaży i podawania napojów alkoholowych nie może być usytuowane w odległości mniejszej niż 100 metrów od szkoły, kościoła, domu kultury, cmentarza oraz miejsc masowych zgromadzeń.

2. Odległość mierzy się wytycznymi ciągami przeznaczonymi dla pieszych, od drzwi wejściowych punktu sprzedaży /lub sprzedaży i podawania/ napojów alkoholowych do drzwi wejściowych obiektu chronionego.

§ 3. Sprzedaż napojów alkoholowych zawierających do 4,5 % alkoholu /oraz piwa/ może być prowadzona również w tzw. „ogródkach gastronomicznych”, stanowiących integralną część punktu sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXV/98/97 Rady Gminy Przytuły z dnia 12 grudnia 1997 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych, zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży oraz warunków sprzedaży tych napojów, zmieniona uchwałą Nr XXVI/100/98 Rady Gminy Przytuły z dnia 24 lutego 1998 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych, zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży oraz warunków sprzedaży tych napojów.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przytuły.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Przytuły
Marcin Góralski

66

UCHWAŁA Nr XXX/185/09 RADY GMINY WIŻAJNY

z dnia 17 grudnia 2009 r.

w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wiżajny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 214, poz. 1806; Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 153, poz. 1271, Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 175, poz. 1457; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; z 2009 r. Nr 223, poz. 1458; Nr 52, poz. 420) oraz art. 19 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858; z 2007 r. Nr 147, poz. 1033, z 2009 r. Nr 18, poz. 97) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wiżajny, zwany dalej „Regulaminem”, który określa prawa i obowiązki Eksploatującego oraz odbiorców usług z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiżajny

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXII/139/06 Rady Gminy Wiżajny z dnia 28 marca 2006 r. w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wiżajny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Zenon Kowalewski

Załącznik
do uchwały Nr XXX/185/09
Rady Gminy Wiżajny
z dnia 17 grudnia 2009 r.

REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY WIŻAJNY

§ 1. Użyte w Regulaminie określenia oznaczają:

- 1) ustawa – ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858);
- 2) odbiorca usług – oznacza to każdego, kto korzysta z usług wodociągowo– kanalizacyjnych z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie pisemnej umowy zawartej z Eksploatującym;
- 3) Eksploatujący – należy przez to rozumieć przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne prowadzące działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wiżajny lub Urząd Gminy Wiżajny realizujący zadania zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków we własnym zakresie;
- 4) wodomierz – przyrząd pomiarowy mierzący ilość pobranej wody zainstalowany na przyłączy wodociągowym;
- 5) dodatkowy wodomierz – przyrząd pomiarowy zainstalowany za wodomierzem głównym służący określeniu ilości wody bezpowrotnie zużytej;
- 6) okres rozliczeniowy – określony w umowie okres rozliczeń za usługi dostawy wody i odprowadzania ścieków.

ROZDZIAŁ I

**MINIMALNY POZIOM USŁUG ŚWIADCZONYCH PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO
W ZAKRESIE DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW**

§ 2. Eksploatujący ma obowiązek:

- 1) zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganych ilościach oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków;
- 2) określać dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń odbieranych ścieków, a także kontrolować, czy jakość przyjmowanych ścieków jest zgodna z obowiązującymi przepisami;
- 3) zapewnić spełnienie warunków wprowadzenia ograniczeń wody w przypadku wystąpienia jej niedoboru;

- 4) dokonywać na własny koszt niezbędnych napraw urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu, za wyjątkiem usuwania uszkodzeń powstałych z winy odbiorcy;
- 5) dokonywać na własny koszt niezbędnych napraw przyłączy w jego posiadaniu, za wyjątkiem usuwania uszkodzeń powstałych z winy odbiorcy.

§ 3. Eksploatujący jest obowiązany do regularnego informowania Wójta o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, nie rzadziej niż raz na pół roku.

§ 4. Eksploatujący ma prawo:

- 1) podejmować stosowne działanie prawne, w tym odcinać dostawę wody i zamykać przyłącze kanalizacyjne w przypadku, gdy Odbiorca usług nie wykonuje należycie umowy, a w szczególności:
 - a) używa wody dostarczanej z sieci wodociągowej niezgodnie z zawartą umową;
 - b) pobiera wodę przed wodomierzem głównym;
 - c) wykorzystuje sieć wodociagową do celów niezgodnych z jej przeznaczeniem np. do uziemiania urządzeń elektrycznych;
 - d) podłącza do instalacji wodociągowej – bez zgody Eksploatującego – instalacje sąsiednich nieruchomości;
 - e) podłącza do instalacji zasilanej z sieci wodociągowej instalacje pobierające wodę z innych źródeł bez zgody Eksploatującego i Inspekcji Sanitarnej;
 - f) łączy instalację wodociagową bezpośrednio ze zbiornikami lub innymi urządzeniami nie wchodzącymi w skład instalacji wodociągowej np. z kotłami parowymi i urządzeniami technologicznymi itp.;
 - g) nie wnosi opłat za świadczone usługi;
 - h) dokonywać kontroli przyłącza wodociągowego do sieci wodociągowej.
- 2) wstępu na teren nieruchomości lub pomieszczeń Odbiorcy usług, w celu przeprowadzenia kontroli wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych na sieci wewnętrznej, dokonywania odczytów wskazań, przeprowadzania badań, pomiarów, przeglądów i napraw urządzeń będących w posiadaniu Eksploatującego, którego pracownicy mogą wykonywać ww. czynności, na podstawie pisemnego upoważnienia, które okazują na żądanie Odbiorcy usług.

§ 5. Odbiorca usług korzysta z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez Eksploatującego oraz nie utrudniający jego działalności a w szczególności:

- 1) wykorzystuje pobraną wodę oraz wprowadza ścieki w celach określonych w umowie i warunkach przyłączenia nieruchomości;
- 2) użytkuje wewnętrzną instalację wodociagową, w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci, na skutek cofnięcia się wody z wewnętrznej instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania;
- 3) użytkuje wewnętrzną instalację kanalizacyjną, w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej;
- 4) informuje Eksploatującego o zarzutach awaryjnych lub zmianie jakości ścieków

odbiegających od warunków umowy;

- 5) zawiadamia Eksploatującego o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o zerwaniu plomb;
- 6) informuje Eksploatującego o wszelkich zmianach stanu prawnego nieruchomości;
- 7) powiadamia Eksploatującego o wszelkich zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci.

§ 6. Odbiorca usług ma prawo:

- 1) do dostaw wody w wystarczającej ilości, odpowiedniej jakości oraz właściwym ciśnieniu wg norm określonych w obowiązujących przepisach i zgodnie z zawartą umową;
- 2) zgłaszać reklamacje dotyczące nieprawidłowego wykonywania usług przez Eksploatującego oraz wysokości opłat naliczonych za dostawę wody;
- 3) żądać odszkodowania za szkody powstałe w związku z wykonaniem, utrzymaniem i eksploatacją urządzeń zaopatrzenia w wodę powstałe z przyczyn leżących po stronie Eksploatującego.

§ 7. Odbiorca usług ma obowiązek:

- 1) wybudować przyłącze wodociągowe oraz podłączyć budynek mieszkalny lub inny obiekt do sieci wodociągowej na podstawie projektu i na warunkach określonych przez Eksploatującego, przez dowolnego wykonawcę, posiadającego wymagane do tego uprawnienia, za wyjątkiem dokonania wcinki do czynnej sieci wodociągowej dokonywanej wyłącznie przez Eksploatującego;
- 2) wybudować studzienkę wodomierzową lub przeznaczyć odpowiednie pomieszczenie na zainstalowanie wodomierza głównego oraz utrzymywać to pomieszczenie w należytym stanie i czystości. Pomieszczenie lub studzienka wodomierzowa winny być zabezpieczone przed napływem wody opadowej i gruntowej, możliwością mechanicznego uszkodzenia wodomierza głównego, jego zamarznięciem lub kradzieżą;
- 3) zapewnić pracownikom Eksploatującego swobodny dostęp do wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego, w celu:
 - a) dokonania odczytu;
 - b) kontroli jego funkcjonowania;
 - c) wykonania niezbędnych napraw lub wymiany;
- 4) na własny koszt konserwować i utrzymywać w należytym stanie technicznym i sanitarnym, posiadaną instalację, urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne. Chronić instalację wodociągową oraz studzienkę wraz z wodomierzem przed skutkami niskich temperatur;
- 5) uzgadniać z Eksploatującym wszelkie zamierzenia przebudowy lub rozbudowy wewnętrznej instalacji wodociągowej jak również inne zamierzenia, w wyniku których może nastąpić zmiana ilości i przeznaczenia wody;
- 6) zabezpieczyć przed ingerencją osób nieuprawnionych miejsce, w którym zainstalowany jest wodomierz główny i urządzenia pomiarowe.

§ 8. 1. Odbiorcy usług zabrania się:

- 1) pobierania wody przed wodomierzem głównym i zmiany jego lokalizacji;

- 2) naruszania plomb na wodomierzu głównym oraz na zaworach przy wodomierzu;
- 3) czerpania wody z ulicznych hydrantów przeciwpożarowych na cele nie związane z gaszeniem pożarów.

2. Odbiorcy usług zabrania się wprowadzania do sieci kanalizacyjnej:

- 1) odpadów stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości sieci kanalizacyjnej i przyłączy, a w szczególności żwiru, piasku, popiołu, szkła, wytłoczyn, drożdży, szczeciny, ścinko w skór, tekstyliów, włókien, nawet jeżeli znajdują się one w stanie rozdrobnionym;
- 2) odpadów płynnych nie mieszających się z wodą a w szczególności sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, substancji smołowych i ich emulsji, mieszanin cementowych;
- 3) substancji palnych i wybuchowych, których punkt zapłonu odpowiada temperaturze poniżej 85⁰C, a w szczególności benzyn, nafty, oleju opałowego, karbidu, trójnitrotoluenu;
- 4) substancji żrących i toksycznych, a w szczególności mocnych kwasów i zasad, formaliny, siarczków, cyjanków oraz roztworów amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru;
- 5) odpadów i ścieków z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówki, gnojowicy, obornika, ścieków z kiszonek;
- 6) nie zdezynfekowanych ścieków z obiektów służby zdrowia, zakładów weterynaryjnych oraz placówek naukowych;
- 7) wód opadowych i drenażowych.

ROZDZIAŁ II

SZCZEGÓŁOWE WARUNKI I TRYB ZAWIERANIA UMÓW Z ODBIORCAMI USŁUG

§ 9. Postanowienia umowy nie mogą ograniczać praw i obowiązków stron wynikających z przepisów ustawy, przepisów wykonawczych oraz postanowień Regulaminu.

§ 10. 1. Eksploatujący zawiera umowę na wniosek Odbiorcy usług, jeżeli są spełnione warunki przyłączenia określone niniejszym Regulaminem oraz istnieją techniczne możliwości świadczenia usług a także po okazaniu tytułu prawnego do nieruchomości.

2. Umowa może być zawarta z osobą, która korzysta z nieruchomości o nie uregulowanym stanie prawnym, po uprawdopodobnieniu faktu korzystania z przyłączonej nieruchomości.

§ 11. 1. Umowa winna zawierać postanowienia wynikające w ustawy oraz z niniejszego Regulaminu.

2. W sytuacji nie przekazania w eksploatację Eksploatującemu przyłącza wodociągowego i/lub przyłącza kanalizacyjnego umowa ogranicza odpowiedzialność i zakres świadczenia usług przez Eksploatującego do ostatniego miejsca na sieci będącego w jego eksploatacji.

3. Umowa określa miejsce wykonywania usługi dostawy wody i odbioru ścieków.

§ 12. 1. Umowa może być zawarta z osobami korzystającymi z lokali na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego, na warunkach określonych w ustawie.

2. Do wniosku dołącza się schemat wewnętrznej instalacji wodociągowej w budynku wielolokalowym za wodomierzem głównym.

3. W terminie 14 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku, Eksploatujący jest zobowiązane określić wymagania techniczne dla włączenia budynku do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej.

§ 13. 1. Umowa jest zawierana na czas nieoznaczony lub oznaczony.

2. Zmiana umowy następuje w formie aneksu do umowy, na piśmie, pod rygorem nieważności.

3. Nie wymaga formy pisemnej zmiana umowy dotycząca taryfy lub adresu do korespondencji.

§ 14. 1. Strony ustalają w umowie sposób jej rozwiązania.

2. Oświadczenie woli w tym względzie winno być złożone pisemne w siedzibie Eksploatującego lub przesłane listem poleconym.

3. Odcięcie wody lub zamknięcie przyłącza kanalizacyjnego przez Eksploatującego w związku z nienależytym wykonywaniem umowy przez Odbiorcę usług, o których mowa w § 4, pkt. 1 lit. a-f Regulaminu, powoduje wygaśnięcie umowy o świadczenie usług. Wznowienie usług wymaga zawarcia nowej umowy i poniesienia kosztów z czynnościami związanymi. W sytuacji natomiast gdy odcięcie wody lub zamknięcie przyłącza kanalizacyjnego następuje z powodu nie wnoszenia opłat za świadczone usługi, spłata zadłużenia pozwoli na wznowienie usług bez konieczności zawierania nowych umów.

§ 15. Po rozwiązaniu umowy lub jej wygaśnięciu Eksploatujący dokonuje zamknięcia przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego oraz demontuje wodomierz główny.

§ 16. 1. W przypadku odcięcia dostaw wody, niezależnie od przyczyn, Eksploatujący zapewni zastępczy punkt poboru wody.

2. O zamiarze odcięcia dostaw wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego oraz o miejscach i sposobie udostępniania zastępczych punktów poboru wody Eksploatujący zawiadamia powiatowego inspektora sanitarnego, Wójta Gminy oraz Odbiorcę usług co najmniej na 20 dni przed planowanym terminem odcięcia dostawy wody.

§ 17. Dla usług w zakresie odprowadzania wód z wykopów i dostawy wody poprzez zamontowany stojak zawierane są umowy indywidualne.

§ 18. Jeżeli Odbiorca usług nie otrzyma faktury w okresie planowanych rozliczeń zgodnie z zawartą umową, powinien ten fakt zgłosić u Eksploatującego.

ROZDZIAŁ III

SPOSÓB ROZLICZEŃ W OPARCIU O CENY I STAWKI OPŁAT USTALONE W TARYFACH

§ 19. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone z odbiorcami usług zgodnie z zasadami określonymi w ustawie oraz przepisach wykonawczych, z uwzględnieniem poniższych uregulowań.

§ 20. 1. Strony określają w umowie okres rozliczeniowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty jak również sposób uiszczania opłat.

2. Wniesienie przez odbiorcę reklamacji, co do wysokości faktury, nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.

§ 21. 1. Odbiorca reguluje należności za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na podstawie faktur wystawianych przez Eksploatującego po dokonaniu odczytów.

2. Odczyty wodomierzy głównych dokonywane będą w okresach określonych w umowie (miesięcznych, kwartalnych lub półrocznych).

3. Eksploatujący ma prawo wystawiać faktury zaliczkowe na podstawie dotychczasowego zużycia, które zostaną rozliczone w fakturze ostatecznej, po dokonaniu odczytu wskazań wodomierza głównego.

4. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za wodę ścieki w terminie określonym w umowie, nie krótszym jednak niż 14 dnia od daty otrzymania faktury.

ROZDZIAŁ IV

WARUNKI PRZYŁĄCZANIA DO SIECI ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA ODBIORU PRZEZ EKSPLOATUJĄCEGO WYKONANEGO PRZYŁĄCZA

§ 22. 1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie.

2. Eksploatujący po otrzymaniu wniosku określa warunki techniczne przyłączenia do posiadanej sieci.

§ 23. 1. Wniosek o wydanie technicznych warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej powinien w szczególności zawierać:

- 1) oznaczenie wnioskodawcy;
- 2) określenie:
 - a) rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych;
 - b) rodzaju i ilości, a w przypadku przemysłowych odbiorców usług również jakości, odprowadzanych ścieków;
 - c) przeznaczenia wody;
- 3) informacje określające charakterystykę techniczną obiektu, do którego będzie dostarczana woda, a w szczególności:
 - a) powierzchnię użytkową i rodzaj lokali (mieszkalne, użytkowe);
 - b) wyposażenie lokali i obiektów w urządzenia zużywające wodę i odprowadzające ścieki;
- 4) proponowany termin rozpoczęcia poboru wody.

2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci powinna załączyć:

- 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek;
- 2) mapę sytuacyjną, określającą usytuowanie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, względem istniejących sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.

§ 24. 1 Eksploatujący określa warunki przyłączenia i przekazuje wnioskodawcy w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia złożenia wniosku.

2. Warunki przyłączenia są ważne trzy lata od dnia ich określenia.

3. Warunki przyłączenia powinny określać w szczególności:

- 1) miejsce i sposób przyłączenia sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z instalacjami odbiorcy;
- 2) przepływ obliczeniowy wody lub urządzenia sanitarne i techniczne, w których jest zużywana woda i odprowadzane są ścieki;
- 3) wymagania dotyczące:

- a) miejsce zainstalowania wodomierza głównego;
- b) miejsca zainstalowania urządzenia pomiarowego;
- c) dopuszczalną ilość i jakość wprowadzanych do kanalizacji ścieków;
- d) termin ważności i warunków przyłączenia.

§ 25. 1. Odbiór wykonanego przyłącza dokonywany jest na podstawie protokołu odbioru technicznego przyłącza.

2. Protokół odbioru technicznego przyłącza powinien zawierać co najmniej:

- 1) datę odbioru;
- 2) przedmiot odbioru z wyszczególnieniem przeznaczenia przyłącza (rodzaju: wodociągowe, kanalizacyjne), średnicy, materiałów i długości;
- 3) rodzaj odprowadzanych ścieków dla przyłącza kanalizacyjnego;
- 4) skład komisji;
- 5) adres nieruchomości, do której wykonano podłączenie;
- 6) podpisy członków komisji.

3. Protokół odbioru technicznego przyłącza stanowiący potwierdzenie prawidłowości wykonania podłączenia oraz dokonanie inwentaryzacji geodezyjnej wykonanego przyłącza upoważnia Eksploatującego do zawarcia umowy o świadczenie usług.

ROZDZIAŁ V

TECHNICZNE WARUNKI OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚCI DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH

§ 26. 1. W zakresie dostawy wody, miejscem wydania rzeczy w rozumieniu kodeksu cywilnego, jest zawór za wodomierzem głównym.

2. Miejsce rozdziału sieci kanalizacyjnej obejmującej przyłącze będące w posiadaniu (eksploatacji) Eksploatującego i instalacji wewnętrznej oraz rozdziału odpowiedzialności, w przypadku lokalizacji studzienki rewizyjnej na terenie nieruchomości gruntowej odbiorcy odprowadzającego ścieki – znajduje się za pierwszą studzienką licząc od strony budynku.

3. W przypadku braku studzienki rewizyjnej na terenie nieruchomości gruntowej odbiorcy odprowadzającego ścieki, miejscem rozdziału sieci i instalacji oraz odpowiedzialności – jest granica nieruchomości gruntowej.

§ 27. Odbiorcy usług, w tym odbiorcy potencjalni, mogą uzyskać informacje dotyczące dostępności usług:

- 1) w Urzędzie Gminy Wiżajny, który udostępni, nieodpłatnie, do wglądu:
 - a) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy;
 - b) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego;
 - c) niniejszy Regulamin;
 - d) warunki udzielania zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków;
- 2) Eksploatujący, udostępni do wglądu:
 - a) Niniejszy Regulamin;

- b) Posiadane zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków .

ROZDZIAŁ VI

SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU NIEDOTRZYMANIA CIĄGŁOŚCI USŁUG I ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW DOSTARCZONEJ WODY I WPROWADZANYCH DO SIECI KANALIZACYJNEJ ŚCIEKÓW

§ 28. Eksploatujący może wstrzymać lub ograniczyć dostawę wody, w razie:

- 1) wystąpienia uszkodzenia elementu dystrybucji wody (przyłącza wodociągowe, sieć wodociągowa, przewody rozdzielcze) lub przyłącza kanalizacyjnego i sieci kanalizacyjnej uniemożliwiających dopływ wody;
- 2) braku wody w ujęciu;
- 3) potrzeby zwiększenia dopływu wody do hydrantów przeciwpożarowych;
- 4) konieczności przeprowadzania niezbędnych napraw, prac modernizacyjnych i planowanych remontów sieci i urządzeń wodociągowych;
- 5) uszkodzenia instalacji wewnętrznej grożącej niebezpieczeństwem;
- 6) przerw w zasilaniu energetycznym urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
- 7) klęsk żywiołowych;
- 8) wystąpienia sytuacji, o której mowa w § 4 pkt. 1 Regulaminu.

§ 29. 1. Eksploatujący zobowiązuje się do udzielenie odbiorcom usług informacji dotyczących występujących zakłóceń zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz awarii urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

2. Wstrzymanie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia odbiorców w przypadkach, gdy występują warunki stwarzające zagrożenie dla życia, zdrowia i środowiska lub uniemożliwiające świadczenia usług, w szczególności gdy:

- 1) z powodu nagłej awarii sieci nie ma możliwości prowadzenia zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków;
- 2) dalsze funkcjonowanie sieci stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska.

3. O przerwach w dostawie wody wynikających z planowanych prac konserwacyjno – remontowych Eksploatujący powiadomi Odbiorcę najpóźniej na 48 godzin przed jej planowanym terminem. W takim przypadku Eksploatujący zapewni zastępczy punkt poboru wody oraz poda przewidywany czas usuwania awarii.

4. W czasie trwania klęski żywiołowej, szczególnie gdy nastąpiło zanieczyszczenie wody w ujęciu, Eksploatujący ma prawo wprowadzić ograniczenia zużycia wody do konsumpcji po zawiadomieniu Odbiorców usług o zastosowaniu ograniczeń. Nie zwalnia to jednak Eksploatującego z obowiązku zastosowania wszelkich dostępnych sposobów dla złagodzenia tych uciążliwości dla Odbiorców usług.

ROZDZIAŁ VII

STANDARDY OBSŁUGI ODBIORCÓW USŁUG A W SZCZEGÓLNOŚCI SPOSOBY REKLAMACJI ORAZ WYMIANY INFORMACJI DOTYCZĄCYCH ZAKŁÓCEŃ W DOSTAWIE WODY I ODPROWADZANIU ŚCIEKÓW

§ 30. Eksploatujący zobowiązany jest do udzielania na żądanie Odbiorców usług informacji w związku z niedotrzymaniem ciągłości usług nie później niż w ciągu:

- 1) 12 godzin – na telefoniczne żądanie określenia przewidywanego terminu usunięcia przerw i zakłóceń w świadczeniu usług;
- 2) 7 dni – na pisemne żądanie usunięcia przerw i zakłóceń, o których mowa w pkt 1.

§ 31. 1. Reklamacje dotyczące ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za usługi wnoszone są na piśmie osobiście przez zainteresowanego, w siedzibie Eksploatującego, listem poleconym lub za pomocą poczty elektronicznej.

2. Reklamacja powinna zawierać:

- 1) imię i nazwisko albo nazwę oraz adres odbiorcy;
- 2) przedmiot reklamacji;
- 3) przedstawienie okoliczności uzasadniających reklamację;
- 4) numer i datę umowy;
- 5) podpis odbiorcy.

3. Eksploatujący rozpatruje reklamację niezwłocznie, nie dłużej jednak, niż w terminie 14 dni od dnia jej wniesienia. Termin ten może ulec przedłużeniu, jeżeli istnieje konieczność przeprowadzenia szczegółowego postępowania wyjaśniającego.

4. Eksploatujący udziela odpowiedzi na reklamację w formie pisemnej. Odpowiedź winna zawierać:

- 1) nazwę przedsiębiorstwa;
- 2) powołanie podstawy prawnej;
- 3) rozstrzygnięcie o uwzględnieniu lub odmowie uwzględnienia reklamacji;
- 4) pouczenie w sprawie możliwości dochodzenia roszczeń w innym trybie;
- 5) podpis upoważnionego pracownika reprezentującego Eksploatującego, z podaniem zajmowanego przez niego stanowiska.

5. W przypadku odmowy uwzględnienia reklamacji w całości lub w części, odpowiedź na reklamację winna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

ROZDZIAŁ VIII

WARUNKI DOSTARCZANIA WODY NA CELE PRZECIWPOŻAROWE

§ 32. Woda do celów przeciwpożarowych dla obiektów jest dostępna przede wszystkim z hydrantów zainstalowanych na sieci wodociągowej.

§ 33. Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu Eksploatującego są jednostki straży pożarnej po zawiadomieniu (w miarę możliwości) o konieczności poboru wody z hydrantów p.poż konserwatora sieci wodociągowej.

§ 34. Ilość wody pobranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostkę straży pożarnej.

§ 35. Eksploatujący obciąża gminę za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe stosując ceny ustalone w taryfie, może też zawrzeć z gminą umowę, w której określone zostaną zasady rozliczeń za pobraną wodę na cele przeciwpożarowe oraz na cele wymienione w art. 22 ustawy.

ROZDZIAŁ IX

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 36. W sprawach nieunormowanych niniejszym Regulaminem mają zastosowanie przepisy prawa, a w szczególności ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858)

§ 37. Eksploatujący zobowiązany jest do udostępniania niniejszego Regulaminu na każde żądanie Odbiorcy usług.

§ 38. Regulamin wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

67

UCHWAŁA NR 117/XXVII/09 RADY GMINY W PERLEJEWIE

z dnia 22 listopada 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) i art. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 249, poz. 1828, Nr 245, poz. 1775, Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463, z 2009 r. Nr 56, poz. 458) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od środków transportowych obowiązujące na terenie gminy:

- 1) od samochodu ciężarowego, o którym mowa w art. 8 pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie – 400 zł,
 - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie – 650 zł,
 - c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton – 750 zł,
- 2) od samochodu ciężarowego, o którym mowa w art. 8 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych o masie całkowitej równej i wyższej niż 12 ton określone w załączniku Nr 1 do uchwały;

- 3) od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton – 800 zł;
- 4) od ciągnika siodłowego i balastowego, o których mowa w art. 8 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej i wyższej niż 12 ton określone w załączniku Nr 2 do uchwały;
- 5) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego - 750 zł;
- 6) od przyczepy i naczepy, o których mowa w art. 8 pkt 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton określone w załączniku Nr 3;
- 7) od autobusu, w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
 - a) mniejszej niż 30 miejsc – 1.703,27 zł,
 - b) równej lub wyższej niż 30 miejsc – 2.153,41 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 48/IX/07 Rady Gminy w Perlejewie z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 275, poz. 3087).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Poniatowski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr 117/XXVII/09
Rady Gminy w Perlejewie
z dnia 22 listopada 2009 r.

STAWKI PODATKU DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W ART. 8 PKT 2 USTAWY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	13	100,00	193,00
13	14	193,00	398,00
14	15	398,00	560,00
15		560,00	1266,00
Trzy osie			
12	17	144,00	250,00
17	19	250,00	513,00
19	21	513,00	666,00
21	23	666,00	1026,00
23	25	1026,00	1594,00
25		1026,00	1594,00
Cztery osie i więcej			
12	25	666,00	675,00
25	27	675,00	1054,00
27	29	1054,00	1672,00
29	31	1672,00	2480,00
31		1672,00	2480,00

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr 117/XXVII/09
Rady Gminy w Perlejewie
z dnia 22 listopada 2009 r.

STAWKI PODATKU DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W ART. 8 PKT 4 USTAWY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	18	30,00	39,00
18	25	269,00	486,00
25	31	567,00	930,00
31		1463,00	1960,00
Trzy osie i więcej			
12	40	1260,00	1743,00
40		1743,00	2577,00

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr 117/XXVII/09
Rady Gminy w Perlejewie
z dnia 22 listopada 2009 r.

**STAWKI PODATKU DLA PRZYCZEP I NACZEP OKREŚLONYCH W ART. 8
PKT 6 USTAWY**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów : naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Jedna oś			
12	18	20,00	26,00
18	25	180,00	324,00
25		324,00	568,00
Dwie osie			
12	28	213,00	313,00
28	33	621,00	860,00
33	38	860,00	1306,00
38		1162,00	1719,00
Trzy osie i więcej			
12	38	685,00	953,00
38		953,00	1295,00

68

UCHWAŁA NR XXIII/153/09 RADY GMINY SIDRA

z dnia 29 grudnia 2009 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art.18 ust. 2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r.Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457; z 2006 r.Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 138, poz.974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241) oraz art. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585 i Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXII/146/09 Rady Gminy Sidra z dnia 25 listopada 2009 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik nr 2 "stawki podatku dla pojazdów określonych w art.8 pkt 4 ustawy" otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) załącznik nr 3 "stawki podatku dla pojazdów określonych w art. 8 pkt 6 ustawy" otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, z mocą od 1 stycznia 2010 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Stanisław Bulach

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr XXIII/153/09

Rady Gminy Sidra

z dnia 29 grudnia 2009 r.

STAWKI PODATKU DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W ART 8 PKT 4 USTAWY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	18	200,00	300,00
18	25	270,00	500,00
25	31	570,00	930,000
31		1430,00	1960,00
Trzy osie i więcej			
12	40	1 260,00	1 750,00
40		1 750,00	2 580,00

Załącznik Nr 2

do uchwały Nr XXIII/153/09

Rady Gminy Sidra

z dnia 29 grudnia 2009 r.

STAWKI PODATKU DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W ART. 8 PKT 6 USTAWY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Jedna oś			
12	18	200,00	300,00
18	25	250,00	350,00
25		350,00	570,00
Dwie osie			
18	28	220,00	320,00
28	33	625,00	860,00
33	38	860,00	1 310,00
38		1 170,00	1 720,00
Trzy osie i więcej			
12	38	690,00	960,00
38		960,00	1 300,00

69

UCHWAŁA NR XXVII/122/09 RADY GMINY KLUKOWO

z 30 grudnia 2009 r

w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz.1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz.1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, Nr 191, poz. 1412, Nr 245 poz. 1775 ,Nr 249 poz. 1825; z 2007 r. Nr 109, poz. 747; z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i Nr 237 poz.1655; z 2009 r. Nr 56, poz.458) uchwala się ,co następuje:

§ 1. Obniża się cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2009 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2009 r. (M. P. Nr 68 poz. 886) z kwoty 34,10 zł za 1 dt do kwoty 30 zł za 1dt ,która stanowi podstawę obliczania podatku rolnego na 2010 r. na obszarze gminy.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XVIII/84/08 Rady Gminy Klukowo z dnia 2 grudnia 2008 r w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Kazimierz Tomasz Kotomski

70

ZARZĄDZENIE NR 2/2010 STAROSTY AUGUSTOWSKIEGO

z dnia 6 stycznia 2010 r.

**w sprawie wysokości średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w Rodzinnym Domu Dziecka
w Augustowie na rok 2010**

Na podstawie art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1362; Nr 202, poz. 1551; Nr 157, poz. 1241; Nr 219, poz. 1706) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w Rodzinnym Domu Dziecka w Augustowie, ul. Wypusty 13, 16-300 Augustów, na rok 2010 w wysokości 1.805,56 zł (słownie złotych: jeden tysiąc osiemset pięć 56/100).

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Starosta Augustowski
Franciszek Wiśniewski

71

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE WOJEWODY PODLASKIEGO

z dnia 12 stycznia 2010 r.

NK.II.KK.0911-6/2010

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 117, poz. 128, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241)

stwierdzam nieważność

§ 3 pkt 5, 6, 7, 9, 10, 11, § 5 ust. 2 pkt 5, § 7, części § 9 ust. 1 o treści: „użyczenia”, § 9 ust. 2 w części: „użyczenia” oraz § 11 ust. 3 uchwały Nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

UZASADNIENIE

W dniu 16 grudnia 2009 roku Rada Miejska Łomży podjęła uchwałę Nr 396/LIV/09 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, która w dniu 18 grudnia 2009 r. wpłynęła do organu nadzoru.

Przeprowadzona analiza wykazała, iż zapisy **§ 3 pkt 5, 6, 7, 9, 10, 11, § 5 ust. 2 pkt 5, § 7, części § 9 oraz § 11 ust. 3** powyższej uchwały zostały podjęte z naruszeniem prawa, w związku z czym w dniu 30 grudnia 2009 r. wszczęte zostało postępowanie nadzorcze w sprawie stwierdzenia ich nieważności.

Jako podstawę prawną wydanej uchwały, Rada Miejska wskazała przepisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) dotyczące kompetencji rady gminy do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych gminy (nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości) w zakresie zasad zarządu mieniem gminy określonych w art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3 i 4, art. 68 ust. 1 i 3, art. 70 ust. 4, art. 73 ust. 4, art. 76 ust. 1, art. 98 a ust. 1 oraz art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

W § 3 pkt 1-13 uchwały Rada Miejska określiła przypadki działań dotyczących gospodarowania nieruchomościami, dla realizacji których niezbędna jest jej uprzednia zgoda. Wśród nich znalazły się:

- pkt 5) sprzedaż nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego za cenę niższą niż ich wartość rynkowa lub oddawanie w użytkowanie wieczyste bez pobierania pierwszej opłaty,

- pkt 6) dokonywanie zamiany prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ze Skarbem Państwa oraz jednostkami samorządu terytorialnego, bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnicy wartości zamienianych nieruchomości,

- pkt 7) zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości, gdy sprzedaż następuje na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat i zabudowała ją na podstawie pozwolenia na budowę,

- pkt 9) zmiana wysokości bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowanie wieczyste na prawo własności,

- pkt 10) zmiana wysokości bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków,

- pkt 11) udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości zbywanych na rzecz :

a) osób fizycznych i prawnych , prowadzących działalność charytatywną , opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, a także organizacjom pożytku publicznego,

b) kościołom i związkom wyznaniowym , mającym uregulowane stosunki z państwem, na cele działalności sakralnej,

c) najemcy, jako lokal mieszkalny,

d) właścicieli lokali, w celu odtworzenia działki budowlanej,

e) partnera prywatnego lub spółki, w celu wykonania umowy o partnerstwie publicznoprawnym.

Obowiązek uzyskania zgody organu stanowiącego j.s.t. w przypadku opisanym w punkcie 5 § 3 przedmiotowej uchwały wynika wprost z art. 14 ust. 5 w zw. z art. 14 ust. 1 cyt. ustawy o gospodarce nieruchomościami. Mając jednocześnie na względzie fakt, iż zgoda w przypadku sprzedaży nieruchomości na rzecz podmiotów wymienionych w tym punkcie za cenę niższą niż wartość nieruchomości lub oddawane w użytkowanie wieczyste bez pobierania pierwszej opłaty powinna być wyrażona w każdym indywidualnym przypadku (Rada nie może wyrazić w sposób ogólny zgody dla organu wykonawczego do dokonywania tych czynności w akcie generalnym, jakim jest akt prawa miejscowego) należy uznać, iż zapis § 3 pkt 5 jest sprzecznym z prawem powtórzeniem wymienionych wyżej zapisów ustawowych. Stanowi to naruszenie § 137 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej” (Dz. U. Nr 100, poz. 908), zgodnie z którym za niedopuszczalne należy uznać powtórzenie obowiązujących rozwiązań prawnych w innych aktach prawa (wyrok z dnia 09.12.2008 r. II SA/Bd 806/08 Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy).

Analogiczna sytuacja (taki sam charakter naruszenia prawa) wystąpiła w przypadku uregulowań uchwały zawartych w:

- § 3 pkt 6 – konieczność uzyskania zgody Rady wynika z art. 14 ust. 5 w zw. z art. 14 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami,

- § 3 pkt 7, gdzie konieczność uzyskania zgody wynika z art. 37 ust. 3 przywołanej wyżej ustawy,

- § 3 pkt 10, konieczność wynika z art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Przeprowadzone postępowanie nadzorcze wykazało również, iż Rada Miejska zastrzegając w § 3 pkt 9 uchwały konieczność uzyskania zgody w przypadku zmiany wysokości bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczyste w prawo własności działała bez podstawy prawnej. Brak jest bowiem przepisu , który upoważniałby do zamieszczenia takiej regulacji w uchwalonych przez Radę Miejską Łomży zasadach.

Brak delegacji ustawowej do określenia przez Radę przypadków, w których możliwe jest udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stał się podstawą stwierdzenia nieważności uregulowań § 3 pkt 11 przedmiotowej uchwały. Przypadki takie są bowiem enumeratywnie wymienione w art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przez co zbędne jest ich powtórzenie w podjętej uchwale. Ponadto przeprowadzona analiza wykazała, iż Rada

w przedmiotowym punkcie paragrafu 3 uchwały zmodyfikowała krąg podmiotów, którym przysługuje bonifikata (wskazała podmioty nie wymienione w art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Rada Miejska w § 5 ust. 2 pkt 5 przedmiotowej uchwały ustaliła, iż w następstwie prawa pierwokupu Prezydent Miasta może nabywać nieruchomości, bez konieczności uzyskania zgody Rady. Przeprowadzona analiza powyższego uregulowania wykazała, iż brak jest przepisu, który upoważniałby Radę do uregulowania tej kwestii w uchwale podjętej na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a cyt. ustawy o samorządzie gminnym. Sprawy dotyczące prawa pierwokupu zostały bowiem w sposób kompletny uregulowane w art. 109 – 111 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w tym kwestia kompetencji do wykonywania tego prawa. Artykuł 109 ust. 4 tej ustawy stanowi, iż prawo pierwokupu wykonuje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Z przepisu tego wynika, iż prawo pierwokupu z mocy prawa zostało zastrzeżone dla kompetencji organu wykonawczego gminy, w związku z czym należy uznać, iż zapis § 5 ust. 2 pkt 5 został podjęty z naruszeniem wskazanego wyżej art. 109 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Przedmiotowa uchwała w § 7 zawiera zapis stanowiący, iż zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowe **zabudowane urządzeniami infrastruktury technicznej** lub przeznaczone na realizację urządzeń infrastruktury technicznej.

Zgodnie natomiast z art. 37 ust. 3 cyt. wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami odpowiednia rada lub sejmik – w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego, w drodze uchwały mogą zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe lub na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, , jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty , dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

Przede wszystkim należy stwierdzić, iż wskazany wyżej przepis wymaga wyrażenia zgody przez organ stanowiący w każdym indywidualnym przypadku zbycia nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego na cele wymienione w tym artykule i na rzecz podmiotu spełniającego wymienione w tym przepisie kryteria, co wyklucza wyrażenie takiej zgody w sposób generalny odnoszący się do bliżej nieokreślonych przypadków. Pomimo tego Rada Miejska w § 7 uchwały taką zgodę wyraziła, rozszerzając jednocześnie katalog wymienionych w art. 37 ust. 3 ustawy o nieruchomości gruntowe już *zabudowane urządzeniami infrastruktury technicznej*.

Uchwała rady gminy, jako akt prawa miejscowego, może normować jedynie te sprawy, które zostały jej przekazane do unormowania w przepisie upoważniającym. Akt prawa miejscowego nie może wykraczać poza zakres spraw określonych w tzw. upoważnieniu, nawet wtedy, gdyby służyło to wykonaniu ustawy i było uzasadnione względami słuszności, celowości gospodarczej czy społecznej. Przepis udzielający kompetencji prawodawczej podlega wykładni dosłownej, a zatem nie może być interpretowany ani rozszerzająco ani zawężająco. **Każde wykroczenie poza zakres udzielonego upoważnienia, stanowi naruszenie normy upoważniającej i zarazem konstytucyjnych warunków legalności aktu wykonawczego**” - (III SA/Łd 655/07).

Rada Miejska w § 9 ust. 1 przedmiotowej uchwały określiła przypadki, w których Prezydent jest upoważniony do **użyczania**, bezprzetargowego wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości. Ponadto w ustępie 2 tego paragrafu zawarła upoważnienie dla Prezydenta między innymi do użyczania nieruchomości na czas oznaczony do trzech lat na rzecz osoby, która ostatnio korzystała z nieruchomości na podstawie umowy, na zasadzie kontynuacji.

Rada dokonała powyższej regulacji na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis stanowi, iż do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym, wynika generalna zasada, iż gospodarowanie mieniem komunalnym należy do wójta.

Ograniczenie dla wskazanej wyżej kompetencji wójta w zakresie gospodarowania mieniem gminy zawiera art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a – i, cytowanej ustawy, zgodnie z którym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących – oprócz czynności wymienionych powyżej – również innych czynności wymienionych w tym artykule.

Z powyższego wynika jednoznacznie, iż katalog spraw, w których organ stanowiący władny jest do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych gminy ma charakter zamknięty. Nie mieści się w nim użyczenie, jako czynność przekraczająca zakres zwykłego zarządu. Ponadto, z analizy przepisu art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a wynika, iż rada gminy jako organ stanowiący i kontrolny, upoważniona jest jedynie do wyrażenia zgody na czynności przekraczające zakres zwykłego zarządu, zaś w innych niewymienionych w powyższym przepisie sprawach, takich jak umowa użyczenia, decyzje podejmuje organ wykonawczy, w ramach ustawowego uprawnienia do gospodarowania mieniem gminy.

Przekazanie powyższych spraw majątkowych do kompetencji rady gminy jest wyjątkiem od generalnej zasady wyrażonej w art. 30 ust. 2 pkt 3 cyt. ustawy stanowiącej, iż to wójt gospodaruje mieniem gminnym, zatem musi być interpretowane ściśle i nie może prowadzić do swobodnego przejmowania przez radę do rozstrzygania w drodze uchwał wszystkich spraw ważnych z punktu widzenia gospodarki gminy (vide: wyrok WSA w Warszawie II SA/3144/03).

Przepisy ustawy o samorządzie gminnym, wyraźnie rozgraniczają zakres kompetencji przyznanych poszczególnym organom gminy tj. radzie oraz wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi), organy te są zobowiązane przestrzegać w poszczególnych sprawach swoich kompetencji i wydanie aktu wykraczającego poza uprawnienie ustawowe należy traktować jako sprzeczne z prawem. Rada Miejska, podejmując uregulowania § 9 ust. 1 i 2 w zakresie dotyczącym użyczenia przekroczyła zakres kompetencji wymienionych w cyt. art. 18 ust. 2 pkt 9 i wkroczyła w sferę uprawnień prezydenta jako organu uprawnionego do zawarcia umowy użyczenia w ramach „gospodarowania mieniem komunalnym”.

Przedmiotowa uchwała w § 11 ust. 3 zawiera zapis, zgodnie z którym przypadku nieruchomości oddawanych w najem lub dzierżawę na czas oznaczony do trzech miesięcy, stawki czynszu ustalane są w drodze negocjacji. Podobnie jak w przypadku kwestionowanych zapisów § 9 uchwały, uregulowanie to stanowi sprzeczne z prawem wkroczenie Rady w kompetencje organu wykonawczego, do którego wyłącznej kompetencji należy ustalanie czy negocjowanie stawek czynszu.

Mając powyższe na uwadze, stwierdzenie nieważności przedmiotowych zapisów uchwały Nr 396/LIV/09 jest zasadne.

Na niniejsze rozstrzygnięcie służy gminie prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku, za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

Z up. Wojewody Podlaskiego
Lidia Stupak
Dyrektor Wydziału Nadzoru i Kontroli

72

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE WOJEWODY PODLASKIEGO

z dnia 13 stycznia 2010 r.

NK.II.KK.0911-7/2010

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 117, poz. 128, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241)

stwierdzam nieważność

§ 4 pkt 1, § 28 pkt 8 oraz § 38 załącznika do uchwały Nr XXXX/185/09 Rady Gminy Wizajny z dnia 17 grudnia 2009 roku w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wizajny.

UZASADNIENIE

W dniu 17 grudnia 2009 r. Rada Gminy Wizajny podjęła uchwałę Nr XXX/185/09 w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wizajny.

Powyższa uchwała w dniu 24 grudnia 2009 r. wpłynęła do organu nadzoru.

Przeprowadzona analiza wykazała, iż wskazane wyżej zapisy uchwały zostały podjęte z naruszeniem prawa, w związku z czym w dniu 6 stycznia 2010 roku wszczęte zostało postępowanie nadzorcze w sprawie stwierdzenia ich nieważności.

Rada Gminy w § 4 pkt 1 Regulaminu ustaliła katalog określonych działań odbiorcy wody, przy których Eksploatujący (przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne) ma prawo podejmować działania prawne, a w tym odcinać dostawę wody i zamykać przyłącze kanalizacyjne. Do powyższych działań Rada zaliczyła m.in.: używanie wody dostarczanej z sieci wodociągowej niezgodnie z zawartą umową, pobieranie wody przed wodomierzem głównym, wykorzystywanie sieci wodociągowej do celów niezgodnych z jej przeznaczeniem, podłączanie do instalacji wodociągowej – bez zgody Eksploatującego – instalacji sąsiednich nieruchomości, podłączanie do instalacji zasilanej z sieci wodociągowej instalacji pobierających wodę z innych źródeł bez zgody Eksploatującego i Inspekcji Sanitarnej, łączenie instalacji wodociągowej bezpośrednio ze zbiornikami lub innymi urządzeniami nie wchodzącymi w skład instalacji wodociągowej oraz nie wnoszenie opłat za świadczone usługi.

Powyższe ustalenia nie znajdują oparcia w przepisach prawa.

Ustawodawca w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747 z późn. zm.) stworzył zamknięty katalog sytuacji, w których przedsiębiorstwo może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne. Takie działania mogą być podjęte, jeżeli:

- 1) przyłącze wodociągowe lub przyłącze kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa,
- 2) odbiorca usług nie uiścił należności za pełne dwa okresy obrotowe, następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty,
- 3) jakość wprowadzanych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa lub stwierdzono celowe uszkodzenie albo pominięcie urządzenia pomiarowego,
- 4) został stwierdzony nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków, to jest bez zawarcia umowy, jak również przy celowo uszkodzonych albo pominiętych wodomierzach lub urządzeniach pomiarowych.

Powyższy przepis regulujący uzasadnione okoliczności wstrzymania dostaw wody i zamknięcia przyłącza stanowi katalog zamknięty. Rada Gminy nie może więc mocą swojej uchwały rozszerzać go w sposób dowolny. Jest to działanie bezprawne, nie znajdujące umocowania w przepisach prawa.

W nawiązaniu do przytoczonych wyżej uregulowań objętych przedmiotowym rozstrzygnięciem, w § 28 pkt 8 Regulaminu Rada Gminy ustaliła, że Eksploatujący może wstrzymać lub ograniczyć dostawę wody w razie *wystąpienia sytuacji, o których mowa w § 4 pkt 1 Regulaminu*. W związku ze stwierdzeniem nieważności zapisów tego paragrafu, koniecznym stało się wyeliminowanie z obrotu prawnego również uregulowania § 28 pkt 8 Regulaminu.

Ponadto w § 38 Regulaminu Rada określiła moment jego wejścia w życie na dzień ogłoszenia. Przede wszystkim należy zwrócić uwagę na fakt, iż przyjęty przez Radę Gminy Wiązajny Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków w formie załącznika do uchwały i stanowiący jej integralną część, nie może wejść w życie w innym dniu niż sama uchwała (zgodnie z uregulowaniami § 4 uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego). Ponadto należy dodać, iż zgodnie z postanowieniami art. 19 ust. 1 cyt. ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, regulamin doprowadzania wody i odprowadzania ścieków jest aktem prawa miejscowego, przez co jego wejście w życie musi być ustalone w sposób przewidziany dla takich aktów. Kwestia ta została uregulowana przepisami art. 4 ust. 1 oraz art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2007 r. Nr 68 poz. 449 z późn. zm.), które stanowią, iż akty prawa miejscowego ogłasza się w wojewódzkim dzienniku urzędowym i wchodzi one w życie po upływie 14 dni od dnia ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określi termin dłuższy.

Powyższe naruszenia prawa organ nadzoru uznał za istotne, skutkujące stwierdzeniem nieważności przedmiotowych zapisów przyjętego przez Radę Gminy Wiązajny Regulaminu.

Na niniejsze rozstrzygnięcie służy gminie prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku, za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

Z up. Wojewody Podlaskiego
Lidia Stupak
Dyrektor Wydziału Nadzoru i Kontroli

73

OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO W SUWAŁKACH

z dnia 8 stycznia 2010 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o zmianach w składzie Rady Miejskiej w Suwałkach

Na podstawie art. 182 ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, Dz. U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592 z 2007 Nr 25 poz. 162, Nr 48, poz. 327, Nr 112, poz. 766 oraz z 2008 r. Nr 96, poz. 607 i Nr 180, poz. 1111), Komisarz Wyborczy w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości, że na skutek wygaśnięcia mandatu radnego nastąpiła zmiana w 334kładzie Rady Miejskiej w Suwałkach.

1. Rada Miejska w Suwałkach uchwałą Nr XLII/402/09 z dnia 22 grudnia 2009 r. stwierdziła wygaśnięcie mandatu w okręgu wyborczym nr 1 radnego Pana Zdzisława Waleriana Siemaszko z listy wyborczej nr 15 zgłoszonej przez KWW „Z Gajewskim dla Suwałk” w związku z art. 190 ust.1 pkt. 2 ustawy.

2. Rada Miejska w Suwałkach uchwałą Nr XLIII/403/09 z dnia 30 grudnia 2009 r. stwierdziła, że radną w okręgu wyborczym nr 1 została Pani Marzena Nalepa kandydatka z tej samej listy, która w wyborach uzyskała kolejno największą liczbę głosów i nie utraciła prawa wybieralności.

3. Obwieszczenie niniejsze podlega podaniu do publicznej wiadomości przez rozplakatowanie na terenie okręgu wyborczego nr 1 i ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Komisarz Wyborczy w Suwałkach
Cezary Olszewski

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można zamówić i nabyć:

- 1) w Biurze Obsługi Urzędu Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku p. 39, tel. (85) 743-95-52;
- 2) prenumerata na podstawie nadesłanego zamówienia (płatne z góry): kwartalna 869,59 zł (w tym 7 % VAT), półroczna 1.739,18 zł (w tym 7 % VAT). Należność za prenumeratę z określeniem kwartału należy wpłacać na konto NBP O/O Białystok 47 1010 1049 0000 3922 3000 000 Wydział Finansów i Budżetu Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skróconymi są do wglądu w Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Podlaskiego, ul. A. Mickiewicza 3, 15-213 Białystok, p. 231, tel. (85) 743-93-54 Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie www.bialystok.uw.gov.pl/PUWMCMS/Dziennik_Urzedowy/

Wydawca: Wojewoda Podlaski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku,
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Podlaskiego, 15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3,
tel./fax: (85) 743-93-75, e-mail: tkoczta@bialystok.uw.gov.pl

Skład, druk: Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku 15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3,
tel. (085) 743-95-06, e-mail: amatusiak@poczta.bialystok.uw.gov.pl

Kolportaż: Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku, Biuro Obsługi Urzędu
15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3, tel. 85 743-95-52, e-mail: jwaszkiewicz@bialystok.uw.gov.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Podlaskiego
w Podlaskim Urzędzie Wojewódzkim w Białymstoku, ul. A. Mickiewicza 3