



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 21 lipca 2014 r.

Poz. 2693

UCHWAŁA NR LXII/697/14 RADY MIASTA BIAŁYSTOK

z dnia 23 czerwca 2014 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Nowe Miasto w Białymstoku (w rejonie ulicy Składowej)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445, z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238 i poz. 1446 oraz z 2014 r. poz. 379), uchwala się, co następuje:

§ 1. Stwierdza się, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Nowe Miasto w Białymstoku (w rejonie ulicy Składowej), nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Białegostoku” uchwalonego uchwałą Nr XX/256/99 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 29 listopada 1999 r., zmienionego uchwałami Rady Miejskiej Białegostoku: nr X/82/03 z dnia 30 czerwca 2003 r., nr XLIV/502/05 z dnia 27 czerwca 2005 r., nr XLV/520/05 z dnia 25 lipca 2005 r., nr XXVIII/317/08 z dnia 26 maja 2008 r., nr XXXI/373/08 z dnia 8 września 2008 r. oraz uchwałami Rady Miasta Białystok nr XXXV/405/12 z dnia 26 listopada 2012 r. i nr LV/634/14 z dnia 10 lutego 2014 r.

§ 2. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Nowe Miasto w Białymstoku (w rejonie ulicy Składowej) uchwalonego uchwałą nr LVII/749/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 24 czerwca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr. 185, poz. 1800) zwaną dalej zmianą planu składającą się z ustaleń zawartych w niniejszej uchwale i rysunku.

2. Zmiana planu obejmuje działkę nr 745/5 przy ul. Octowej o powierzchni 1,4356 ha.

§ 3. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 - zawierający rysunek zmiany planu;
- 2) załącznik nr 2 - zawierający rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu.

§ 4. W uchwale nr LVII/749/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Nowe Miasto w Białymstoku (w rejonie ulicy Składowej) (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr. 185, poz. 1800) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 23 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami 4P,U,UC, 5P,U,UC, 6P,U,UC, 7P,U,UC, 8P,U,UC, 9P,U,UC i 11P,U,UC przeznacza się pod zabudowę produkcyjną i usługową oraz obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² wraz z urządzeniami towarzyszącymi i zielenią”;

2) na rysunku planu, stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały Nr LVII/749/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Nowe Miasto w Białymstoku (w rejonie ulicy Składowej), wprowadza się zmiany zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 5. Do uchwały nr LVII/749/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Nowe Miasto w Białymstoku (w rejonie ulicy Składowej) dodaje się załącznik nr 4 w brzmieniu załącznika nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 6. Zmiana planu nie powoduje zmiany załącznika nr 3 do uchwały nr LVII/749/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Nowe Miasto w Białymstoku (w rejonie ulicy Składowej).

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

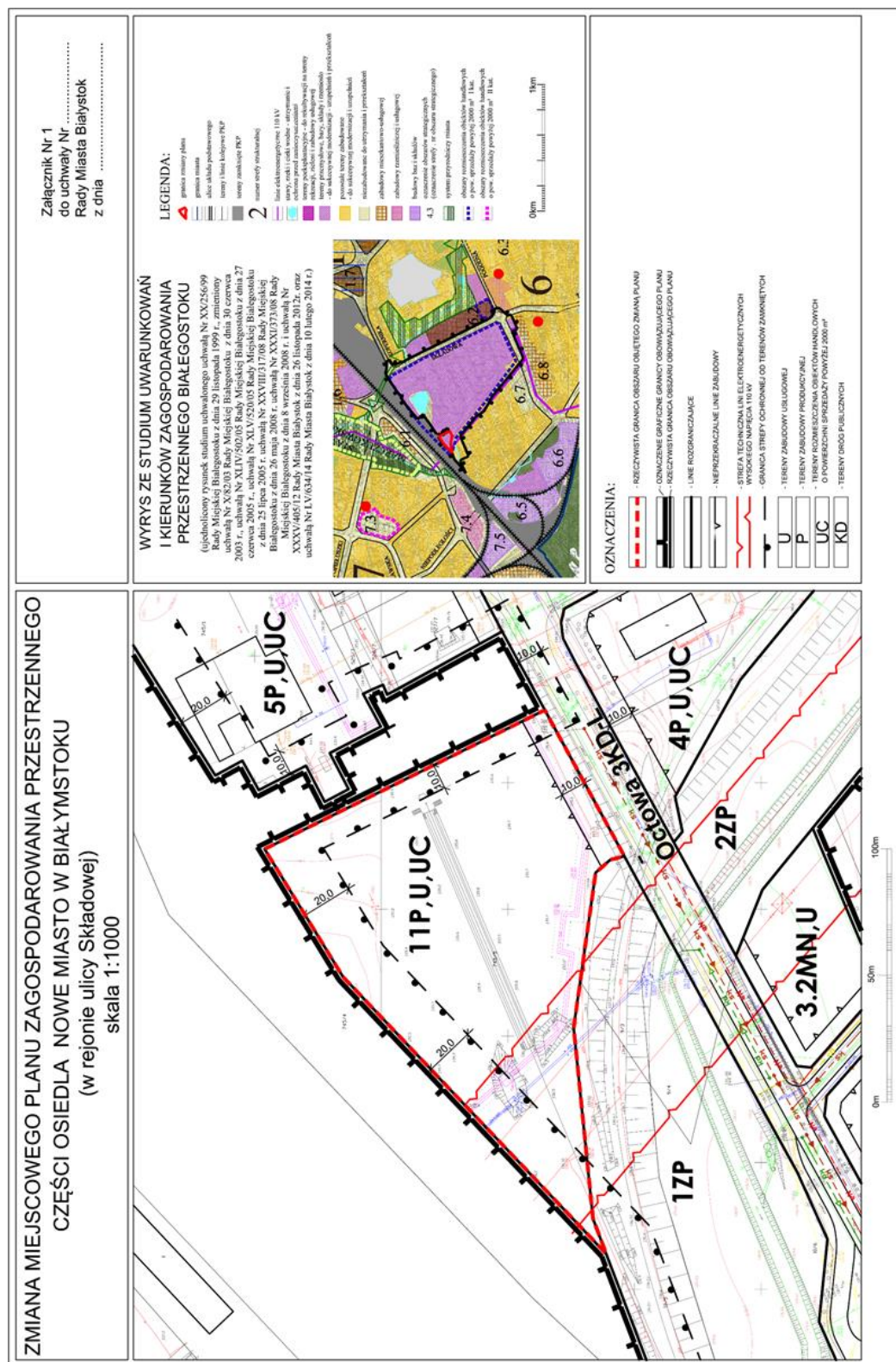
§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Włodzimierz Leszek Kusak

Załącznik nr 1 do uchwały nr LXII/697/14

Rady Miasta Białystok

z dnia 23 czerwca 2014 r.



Załącznik nr 2 do uchwały nr LXII/697/14

Rady Miasta Białystok
z dnia 23 czerwca 2014 r.

Sposób rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Nowe Miasto w Białymstoku (w rejonie ulicy Składowej)

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zmianami) w związku z art. 18 ww. ustawy oraz art. 39 ust. 1 i art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) rozstrzyga się co następuje:

Nie uwzględnia się w całości uwag dotyczących:

- 1) wykonania dróg rowerowych przy przebudowie i modernizacji ulic i chodników;
- 2) ochrony istniejących terenów zielonych przed zabudową i dewastacją oraz zaprojektowanie, wykonania nowych w postaci np.: zieleńców, parków, skwerów, trawników itp.,
- 3) wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, które powinny podlegać procedurze oceny oddziaływania na środowisko z udziałem społecznym i z powiadomieniem mieszkańców.