



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 31 maja 2019 r.

Poz. 3045

UCHWAŁA NR VIII/65/2019 RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE

z dnia 28 maja 2019 r.

w sprawie utworzenia „Parku Kulturowego Bohoniki” w Bohonikach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 16 i art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067) po zasięgnięciu opinii Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, Rada Miejska w Sokółce uchwala, co następuje

Rozdział 1. **Przepisy ogólne**

§ 1. Tworzy się park kulturowy o nazwie „Park Kulturowy Bohoniki”, dalej zwany "Parkiem".

§ 2. Parkiem obejmuje się teren o łącznej powierzchni 57,02 ha, znajdujący się w miejscowości Bohoniki, gmina Sokółka.

§ 3. Granice Parku zostały oznaczone na załączniku graficznym nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały, wykonanym na podstawie mapy ewidencyjnej w skali 1:5000. W załączniku graficznym wskazano również obiekty dziedzictwa kulturowego objęte ochroną konserwatorską.

§ 4. Ochroną Parku obejmuje się, oznaczone na mapie stanowiącej załącznik do uchwały:

1. teren wsi Bohoniki wraz ze strefą widokową wokół cmentarza - mizaru,
2. zabytki architektury i budownictwa:

- 1) meczet w Bohonikach;
- 2) mizar w Bohonikach.

Rozdział 2. **Sposób ochrony Parku**

§ 5. Na terenie Parku przyjmuje się następujące sposoby ochrony:

- 1) zachowanie i ekspozycję zabytków kultury tatarskiej poprzez umożliwienie bliskich i dalekich widoków na charakterystyczne elementy zagospodarowania obszaru ze szczególnym uwzględnieniem widoków na meczet oraz mizar, w szczególności poprzez zachowanie osi, ciągów i punktów widokowych,
- 2) ochronę układu wsi Bohoniki wraz z ochroną gabarytów i formy architektonicznej zabudowy,
- 3) ochronę krajobrazu kulturowego poprzez przeciwdziałanie nadmiernej rozbudowie działalności produkcyjnej i magazynowej ingerującej w formę zabytków bądź zakłócającej ich ekspozycję,
- 4) w przypadku budynków o niewielkich wartościach kulturowych oraz nowych realizacji budowlanych (z zakresu budownictwa mieszkaniowego, kultury i turystyki) należy dążyć do ujednolicenia kompozycji architektonicznej,

- 5) zachowaniu istniejących walorów przyrodniczych,
- 6) ochronę historycznej linii zabudowy oraz gabarytów zabudowy,
- 7) ograniczenia niekorzystnego wpływu nośników reklamowych w postaci tablic, napisów, ogłoszeń i innych znaków związanych z ochroną Parku na przestrzeń publiczną.

§ 6. Na terenie Parku przyjmuje się następujące zakazy:

- 1) zakaz zabudowy strefy widokowej wokół mizaru oraz ukształtowania terenu ograniczającej ekspozycję cmentarza,
- 2) zakaz prowadzenia wydobycia surowców mineralnych na terenie objętym granicami parku kulturowego;
- 3) zakazu budowy budynków produkcyjno-przemysłowych i magazynowych oraz prowadzeniu działalności z tego zakresu z wyłączeniem działalności rolniczej,
- 4) zakaz wygradzania nieruchomości od strony frontowej za pomocą ogrodzeń z prefabrykowanych powtarzalnych betonowych elementów,
- 5) zakaz składowania oraz magazynowania śmieci i innych odpadów na terenie Parku, poza czasowym ich gromadzeniem, zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- 6) zakaz rozbiórki obiektu zabytkowego wpisanego wyłącznie do ewidencji zabytków, z uwzględnieniem przepisów odrębnych, oraz możliwość odbudowy takiego obiektu z uwzględnieniem wytycznych konserwatorskich wynikających z uwarunkowań historycznych,
- 7) na terenie Parku zakazuje się:
 - a) stałej lokalizacji banerów o treści komercyjnej, o powierzchni ponad 5 m²
 - b) umieszczania reklam na nawierzchniach placów i dróg.

§ 7. 1. W przypadku naruszania niniejszej uchwały, Burmistrz Sokółki, po bezskutecznym wezwaniu do doprowadzenia do stanu zgodnego z obowiązującym prawem, podejmie czynności mające na celu ukaranie osób w trybie odpowiednich przepisów o ochronie zabytków.

2. Powyższe nie uchybia obowiązkowi podjęcia właściwych środków wobec osób i podmiotów podlegających odpowiedzialności karnej lub cywilnej na podstawie przepisów odrębnych.

Rozdział 3. Plan ochrony Parku

§ 8. 1. Plan ochrony Parku, jako projektowe i ekonomiczne uściślenie oraz uzupełnienie ogólnych ustaleń § 5 i 6 zostanie sporządzony przez Burmistrza Sokółki i zatwierdzony przez Radę Miejską w Sokółce po uzgodnieniu z Podlaskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

2. Plan ochrony będzie stanowił wytyczne konserwatorskie i planistyczne dla opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w granicach Parku.

Rozdział 4. Postanowienia końcowe

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Sokółce
Piotr Karol Bujwicki**

Załącznik do uchwały Nr VIII/65/2019
Rady Miejskiej w Sokółce
z dnia 28 maja 2019 r.

