

**UCHWAŁA NR LIII.329.2023
RADY GMINY JELENIEWO**

z dnia 22 grudnia 2023 r.

w sprawie w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Gminy Jeleniewo na lata 2024 – 2027”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537) po zaopiniowaniu przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku, Rada Gminy Jeleniewo uchwała co następuje:

§ 1. Uchwała się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Gminy Jeleniewo na lata 2024 – 2027”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jeleniewo.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XX.115.2020 Rady Gminy w Jeleniewie z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Gminy Jeleniewo w latach 2021-2024.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY JELENIEWO

Jan Bielecki

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń

kanalizacyjnych na terenie gminy Jeleniewo na lata 2024 – 2027

Wprowadzenie

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniewie funkcjonuje jako gminna jednostka budżetowa na podstawie Uchwały Rady Gminy Jeleniewo Nr XXXVII.221.2022 z dnia 29 czerwca 2022 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniewie. Zgodnie ze statutem Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniewie przyjętym Uchwałą Nr XXXVII/224/2022 r. Rady Gminy Jeleniewo z dnia 29 czerwca 2022 r. jednostka realizuje zadania z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków. Podstawowymi źródłami przychodu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej są:

- sprzedaż wody, odprowadzanie ścieków.
- usługi wodociągowe i kanalizacyjne.

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1-3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r., poz. 537).

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie gminy Jeleniewo na lata 2024 – 2027 obejmuje działania oraz przedsięwzięcia inwestycyjne pozwalające na rozwój oraz poprawę jakości świadczonych usług. Opracowany plan jest podstawą działalności inwestycyjnej oraz elementem kształtowania taryf. Opracowując niniejszy plan uwzględniono uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniewie. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje okres 4-letni od 2024 do 2027 roku. Plan ma charakter otwarty, w związku z czym będzie sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rozwojowymi kosztowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Plan wpisuje się w długofalową strategię rozwoju, podporządkowaną osiągnięciu następujących celów:

- zapewnienie ciągłości dostaw wody i odbioru ścieków,
- modernizacja istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz jej rozbudowa w obszarach przeznaczonych pod przyszłe inwestycje,
- utrzymanie wysokiej jakości wody w sieci,
- poprawa stanu środowiska naturalnego,
- zwiększenie efektywności prowadzonych działań operacyjnych w zakresie dostaw wody i odbioru ścieków.

Planowany poziom nakładów inwestycyjnych wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie gminy Jeleniewo na lata 2024-2027, które zostaną poniesione na realizację celów strategicznych, wyniesie 2 015 000,00 zł.

Zakres tematyczny planu zgodnie z art. 21.ust.2 ustawy określa w szczególności:

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.
2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.
5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych w latach 2024 -2027

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniewie wykonuje zadania z zakresu zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40), zgodnie z którym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy.

Zakład realizuje ww. zadania poprzez:

- 1) zaopatrzenie mieszkańców gminy w wodę odpowiedniej jakości,
- 2) budowę, rozbudowę i modernizację urządzeń wodociągowych,
- 3) prowadzenie monitoringu dystrybucji wody,
- 4) odbiór ścieków komunalnych,
- 5) budowę, rozbudowę i modernizację urządzeń kanalizacyjnych.

System wodociągowy na terenie gminy działa w oparciu o istniejące ujęcia i jest zdolny zaopatrzyć wszystkie gospodarstwa domowe w granicach gminy Jeleniewo. Uaktywnienie nowych terenów budowlanych stwarza potrzebę rozbudowy systemu wodociągowego do potrzeb nowych odbiorców. Obecnie w ciągłej eksploatacji znajdują się cztery ujęcia wód podziemnych Jeleniewo, Gulbieniszki, Szurpiły 2 i Białorogi. Od 20 listopada 2019 r. zakład posiada pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych z ujęcia Szurpiły 1, które wykorzystywane jest w związku z rosnącym zapotrzebowaniem na wodę, przekraczającym wydajność hydroforni Szurpiły 2.

Stan formalnoprawny ujęć wód:

Jeleniewo:

Pozwolenie wodnoprawne wydane decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie z dnia 25 lutego 2022 r., znak BI.ZUZ.1.4210.1.6.2022.JK, zezwalające na pobór wód podziemnych z ujęcia składającego się z trzech studni w ilości $Q_{maxd} = 400 \text{ m}^3/\text{d}$.

Gulbieniszki:

Pozwolenie wodnoprawne wydane decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie z dnia 26 lipca 2019 r., znak BI.ZUZ.1.421.1.42.2019.JK, zezwalające na pobór wód podziemnych z ujęcia składającego się z trzech studni w ilości $Q_{d\acute{s}r} = 220 \text{ m}^3/\text{d}$.

Szurpiły 2:

Pozwolenie wodnoprawne wydane decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie z dnia 12 marca 2018 r., znak BI.ZUZ.1.421.1.6.2018.JK, zezwalające na pobór wód podziemnych w ilości $Q_{d\acute{s}r} = 240 \text{ m}^3/\text{d}$.

Białorogi:

Pozwolenie wodnoprawne wydane decyzją Starosty Suwalskiego z dnia 29 grudnia 2009 r., znak OŚR.IIg.6223-1-7/09, zezwalające na pobór wód podziemnych z ujęcia składającego się z dwóch studni w ilości $Q_{d\acute{s}r} = 70 \text{ m}^3/\text{d}$.

Szurpiły 1:

Pozwolenie wodnoprawne wydane decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie z dnia 20 listopada 2019 r., znak BI.ZUZ.1.421.1.67.2019.JK, zezwalające na pobór wód podziemnych w ilości $Q_{d\acute{s}r} = 200 \text{ m}^3/\text{d}$.

Woda dostarczana do odbiorców jest dobrej jakości, spełnia wymagania określone rozporządzeniem Ministra Zdrowia z 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Woda pod względem jakości podlega monitoringowi w ramach kontroli urzędowej przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Suwałkach oraz w ramach kontroli wewnętrznej przez administratora wodociągów. Badania wody w ramach kontroli wewnętrznej zlecane są akredytowanemu laboratorium.

W granicach gminy Jeleniewo nie ma zbiorowych oczyszczalni ścieków. Podmiejskie położenie gminy stwarza możliwości przesyłania ścieków do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej w Suwałkach, która działa

w oparciu o miejską oczyszczalnię ścieków. Gmina Jeleniewo uzbrojona jest w dwa główne kolektory kanalizacji sanitarnej (Leszczewo – Suchodoły - Prudziszki oraz Kazimierówka – Jeleniewo - Prudziszki), które łączą się w Prudziszkach i prowadzą ścieki do Suwałk. Na obszarach, gdzie doprowadzenie kanalizacji sanitarnej jest ekonomicznie nieuzasadnione lub oddalone w czasie, gospodarka ściekowa realizowana jest poprzez indywidualne systemy oczyszczania lub bezodpływowe zbiorniki na ścieki. Rozbudowa sieci kanalizacyjnej w okresie objętym planem będzie realizowana w związku z nową zabudową na obszarach zwartej struktury osadniczej objętej siecią kanalizacji sanitarnej. Natomiast wyeksploatowanie istniejących urządzeń kanalizacyjnych stwarza potrzebę przeprowadzenia prac modernizacyjnych, aby możliwe było zapewnienie ciągłości odbioru ścieków.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach

Plan obejmuje zakres przedsięwzięć związanych z usprawnieniem świadczonych usług wodociągowo – kanalizacyjnych poprzez rozbudowę lub modernizację sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz wprowadzenie nowych lub poprawę istniejących technologii. Hydroformie w miejscowościach Szurpiły i Białorogi pracują w oparciu o kilkudziesięcioletnie złoża filtracyjne. Aby nie doprowadzić do przekroczeń wskaźników jakości wody określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi konieczne jest podjęcie działań inwestycyjnych w latach objętych wnioskiem, polegających na renowacji lub wymianie złoża, kompleksowej modernizacji stacji uzdatniania wody lub przebudowy sieci wodociągowej w sposób umożliwiający zasilanie z pozostałych stacji znajdujących się na terenie gminy Jeleniewo.

Realizacja planowanych przedsięwzięć pozwoli na podwyższenie jakości świadczonych usług, zapewni ich ciągłość oraz umożliwi pozyskanie nowych usługobiorców. W poniższych tabelach przedstawiono planowane przedsięwzięcia w poszczególnych latach w zakresie urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Planowane przedsięwzięcia w poszczególnych latach w zakresie urządzeń wodociągowych

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Koszt realizacji inwestycji w tys. zł w poszczególnych latach				Wartość ogółem w tys. zł	Sposób finansowania
		2024	2025	2026	2027		
1.	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Szurpiłach – renowacja lub wymiana złoża w filtrach (odżelaziacze i odmanganiacze), wymiana pompy głębinowej		40	40		80	Środki zewnętrzne
2.	Rozbudowa sieci wodociągowej Gulbieniszki umożliwiająca podłączenie nowych odbiorców				30	30	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę (50%) / Środki zewnętrzne (50%)
3.	Rozbudowa sieci wodociągowej Jeleniewo umożliwiająca podłączenie nowych odbiorców		30			30	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę (50%) / Środki zewnętrzne (50%)
4.	Rozbudowa sieci wodociągowej Szurpiły umożliwiająca podłączenie nowych odbiorców			30		30	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę (50%) / Środki zewnętrzne (50%)
5.	Rozbudowa sieci wodociągowej Białorogi umożliwiająca podłączenie nowych odbiorców		10	20		30	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę (50%) / Środki zewnętrzne (50%)
6.	Remont ogrodzenia terenu ujęcie wód Szurpiły 2		16			16	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę

7.	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Białorogach		40	40	50	130	Środki zewnętrzne
8.	Wymiana nieczynnych hydrantów oraz zasów przed hydrantami	6	13	17	19	55	Środki zewnętrzne
9.	Modernizacja i rozbudowa przepompowni wody w miejscowości Żywa Woda	10		35		45	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę (50%) / Środki zewnętrzne (50%)
10.	Modernizacja i rozbudowa przepompowni wody w miejscowości Bachanowo		20		35	55	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę (50%) / Środki zewnętrzne (50%)
RAZEM		16	169	182	134	501	

Planowane przedsięwzięcia w poszczególnych latach w zakresie urządzeń kanalizacyjnych

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Koszt realizacji inwestycji w tys. zł w poszczególnych latach				Wartość ogółem w tys. zł	Sposób finansowania
		2024	2025	2026	2027		
1.	Rozbudowa kanalizacji sanitarnej umożliwiająca podłączenie nowych usługobiorców na ulicy Kwiatowej Ø160 l-238 m i Ogrodowej Ø200 l-250 m w Jeleniewie	280				280	Środki zewnętrzne
2.	Przebudowa kanalizacji sanitarnej poprzez wykonanie studzienek rewizyjnych i odpowietrzników na odcinku Prudziszki – Suchodoły – Leszczewo w celu umożliwienia bieżącej konserwacji przewodów kanalizacyjnych		50			50	Środki zewnętrzne
3.	Wymiana wyeksploatowanych urządzeń w przydomowych przepompowniach ścieków eksploatowanych przez ZGKiM w Jeleniewie		55	55	60	170	Środki własne uwzględnione w taryfie za ścieki (50%) / Środki zewnętrzne (50%)
4.	Remont i modernizacja tłoczni ścieków Prudziszki	500				500	Środki zewnętrzne
RAZEM		780	105	55	60	1000	

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.

Głównym zadaniem Gminy Jeleniewo w planowanym okresie jest nadzór nad racjonalnym zużyciem wody i minimalizacja strat wody. W zakresie działań związanych z usprawnieniem procesu poboru i dostawy wody realizowane będą następujące działania:

- budowa i wymiana zasuw sieciowych w punktach strategicznych sieci wodociągowej,
- wymiana rurociągów wodociagowych w miejscach najbardziej awaryjnych i zdegradowanych,
- okresowe przeglądy hydrantów, likwidacja wycieków,
- zakup urządzeń pozwalających na szybkie działanie w trakcie występowania awarii lub prac prowadzonych na sieci wodociągowej,
- wymiana urządzeń inkasenckich na urządzenia z możliwością zdalnego odczytu oraz stopniowa wymiana wodomierzy na wodomierze z nakładką radiową umożliwiającą zdalny odczyt,

- monitoring sieci kanalizacji sanitarnej,

- zakup sprzętu do obsługi przepompowni ścieków i sieci kanalizacyjnej umożliwiających czyszczenie/udrażnianie kanalizacji oraz przeprowadzanie przeglądu sieci.

Działania racjonalizujące zużycie wody w zakresie urządzeń wodociągowych

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Koszt realizacji inwestycji w tys. zł w poszczególnych latach				Wartość ogółem w tys. zł	Sposób finansowania
		2024	2025	2026	2027		
1.	Budowa i wymiana zasuw sieciowych w punktach strategicznych sieci wodociągowej	13	18	13		44	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę
2.	Wymiana rurociągów wodociągowych w miejscach najbardziej awaryjnych i zdegradowanych	25	25	35	45	130	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę
3.	Zakup urządzeń pozwalających na szybkie działanie w trakcie występowania awarii lub prac prowadzonych na sieci wodociągowej	10		25	25	60	Środki zewnętrzne
4.	Wymiana wodomierzy na wodomierze z nakładką radiową umożliwiającą zdalny odczyt (wodomierz + nakładka + licencja programu INKASENT, koszt oprogramowania do mobilnego odczytu, urządzenie do mobilnego szczytowania wskazań wodomierzy, szkolenie)	53	88	88		229	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę
RAZEM		101	131	161	70	463	

Działania racjonalizujące zużycie wody w zakresie urządzeń kanalizacyjnych:

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Koszt realizacji inwestycji w tys. zł w poszczególnych latach				Wartość ogółem w tys. zł	Sposób finansowania
		2024	2025	2026	2027		
1.	Zakup sprzętu do obsługi przepompowni ścieków i sieci kanalizacyjnej umożliwiających czyszczenie/udrażnianie kanalizacji oraz przeprowadzanie przeglądu sieci	15		18	18	51	Środki własne uwzględnione w taryfie za ścieki
RAZEM		15		18	18	51	

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Nakłady inwestycyjne w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gminy Jeleniewo w poszczególnych latach będą się kształtowały następująco.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach w zakresie urządzeń wodociągowych:

Koszt realizacji inwestycji w tys. zł w poszczególnych latach				Wartość ogółem w tys. zł
2024	2025	2026	2027	
117	300	343	204	964

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach w zakresie urządzeń kanalizacyjnych:

Koszt realizacji inwestycji w tys. zł w poszczególnych latach	Wartość ogółem w tys. zł

2024	2025	2026	2027	
795	105	73	78	1051

5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

		Koszt realizacji w poszczególnych latach w tys. zł				
		2024	2025	2026	2027	Razem
Przedsięwzięcia w zakresie urządzeń wodociągowych	Środki zewnętrzne	21	123	164,5	126,5	435
	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę	96	177	178,5	77,5	539
Przedsięwzięcia w zakresie urządzeń kanalizacyjnych	Środki zewnętrzne	780	77,5	27,5	30	915
	Środki własne uwzględnione w taryfie za ścieki	15	27,5	45,5	48	136