



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 20 listopada 2019 r.

Poz. 5415

UCHWAŁA NR XV/110/2019 RADY MIEJSKIEJ W SOKÓŁCE

z dnia 12 listopada 2019 r.

w sprawie statutu samorządowego zakładu budżetowego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h i art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 roku poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) i art. 11 ust. 2 i art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 869, 1622, 1649 i 2020) uchwala się co następuje;

§ 1. Uchwala się statut samorządowego zakładu budżetowego Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr LVIII/431/14 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 26 marca 2014 roku w sprawie nadania statutu samorządowego zakładu budżetowego Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 4 lipca 2014 roku poz. 2518).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sokółce
Piotr Karol Bujwicki

Załącznik do uchwały Nr XV/110/2019

Rady Miejskiej w Sokółce

z dnia 12 listopada 2019 r.

Statut Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce, zwany dalej Zakładem, jest jednostką organizacyjną Gminy Sokółka.

2. Zakład utworzony został uchwałą nr XV/77/91 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 kwietnia 1991 roku w sprawie powołania Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce.

3. Zakład jest samorządowym zakładem budżetowym, prowadzącym gospodarkę finansową na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych.

4. Siedziba Zakładu mieści się w Sokółce, przy Pl. Kościuszki 15.

5. Obszarem działania Zakładu jest Gmina Sokółka.

6. Zakład może używać nazwy skróconej ZGKiM w Sokółce.

Rozdział 2.

Przedmiot działalności Zakładu

§ 2. Przedmiotem działalności Zakładu jest;

1) gospodarka mieszkaniowa i gospodarowanie lokalami użytkowymi, a w szczególności:

a) zarządzanie mieszkaniowym zasobem gminy, lokalami użytkowymi, zawieranie umów najmu i ich aktualizacja, realizacja oraz dochodzenie należności z nich wynikających,

b) prowadzenie procedury przydziału mieszkań komunalnych, pomieszczeń tymczasowych, lokali zastępczych, w tym także współpraca ze Społeczną Komisją Mieszkaniową.

c) wykonywanie mieszczących się w ramach zwykłego zarządu uprawnień Gminy Sokółka jako właściciela lokali wchodzących w skład wspólnot mieszkaniowych.

d) wykonywanie robót inwestycyjnych, remontowych i konserwacyjnych na terenach i w obiektach zarządzanych przez Zakład.

e) prowadzenie targowisk, utrzymanie urządzeń i obiektów sanitarnych a w szczególności prowadzenie szaletów publicznych

f) zarządzanie i utrzymanie cmentarza znajdującego się na działce Nr 1210 obręb 34 miasto Sokółka.

Rozdział 3.

Nadzór i kierownictwo

§ 3. 1. Zakładem kieruje Dyrektor i reprezentuje go na zewnątrz.

2. Dyrektor Zakładu działa w zakresie pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Sokółki.

3. Zakład, jest zakładem pracy, a kierownikiem Zakładu w rozumieniu kodeksu pracy i ustawy o pracownikach samorządowych jest Dyrektor.

4. Organizację i zasady funkcjonowania Zakładu określa regulamin organizacyjny nadany przez Dyrektora w formie zarządzenia.

5. Schemat organizacyjny Zakładu, zawierający wykaz etatów Dyrektor przedkłada do zatwierdzenia Burmistrzowi Sokółki.

§ 4. Burmistrz Sokółki nadzoruje działalność Zakładu i sprawuje nad nim kontrolę.

Rozdział 4. Majątek Zakładu

§ 5. 1. Zakład dysponuje mieniem komunalnym niezbędnym do realizacji zadań wymienionych w § 2, na które składają się składniki majątkowe przekazane mu w trwały zarząd oraz środki obrotowe.

2. Zakład wykonuje trwały zarząd nieruchomościami przekazanymi decyzjami Burmistrza Sokółki.

3. Dyrektor Zakładu zapewnia racjonalną i efektywną gospodarkę mieniem, odpowiada za jego zabezpieczenie i utrzymanie w należytym stanie technicznym.

4. Dyrektor Zakładu uprawniony jest do nabywania i zbywania mienia ruchomego.

Rozdział 5. Gospodarka finansowa

§ 6. Źródłami przychodów własnych Zakładu są przychody uzyskiwane;

a) z odpłatnego wykonywania zadań wymienionych w § 2,

b) ze zbycia mienia ruchomego,

c) z darowizn i spadków,

d) ze środków unijnych,

e) z dotacji od Gminy Sokółka na inwestycje i modernizacje w ramach dotacji celowych i przedmiotowych.

§ 7. 1. Okresem rozliczeniowym Zakładu z budżetem gminy jest rok kalendarzowy.

2. Zakład nie dokonuje zaliczkowych wpłat nadwyżki środków obrotowych do budżetu gminy.

3. Nadwyżkę środków obrotowych, ustaloną na koniec okresu sprawozdawczego, Zakład wpłaca do budżetu gminy w terminie 14 dni od dnia złożenia sprawozdania finansowego.

Rozdział 6. Postanowienia końcowe

§ 8. Zmian w statucie dokonuje się w trybie właściwym dla jego nadania.